# نشرة إصدار

(١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون سهم عادي تمثل (٣٠٪) ثلاثين بالمائة من رأس مال شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق
من خلال طرحها للاكتتاب العام بسعر قدره (٣٠) ثلاثين ريال سعودي للسهم الواحد
شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق
شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) والقرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م)

**فترة الاكتتاب: ٧ أيام تبدأ يوم الأربعاء ١٤٣٦/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٠٨م) إلى يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م)**

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق («الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) والقرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م).

تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ١٤٢١/٠٥/٠٦هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٨/٠٦م) من قبل كل من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده (شركة تضامنية في ذلك الوقت) وشركة المهيدب القابضة (شركة ذات مسؤولية محدودة في ذلك الوقت) برأس مال وقدره خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عبارة عن حصص نقدية متساوية القيمة وسجلت بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م). وبتاريخ ١٤٢٧/١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستين مليون ريال سعودي عن طريق إصدار حصص نقدية جديدة بقيمة (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وأربعين مليون ريال سعودي تم الوفاء بها نقداً من قبل الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتين وعشرين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستين مليون ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرين مليون ريال سعودي بزيادة قدرها (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٧٠,٤٠٠,٠٠٠) سبعين مليون واربعمائة ألف ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٩,٦٠٠,٠٠٠) تسعة وعشرون مليون وستمائة ألف ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) قامت الشركة بزيادة رأسمالها إلى مبلغ (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة من حساب جاري الشركاء للفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م. وبتاريخ ١٤٣٣/٠١/١٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٠٥م) قرر الشركاء تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية برأس مال قدره (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستون مليون ريال سعودي. وقد أصدر معالي وزير التجارة والصناعة القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة. وبتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة البالغ مقدارها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي من الحساب الجاري للمساهمين. وبتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة عن طريق رسملة مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة كما في ٢٠١٤/٠٧/٣١م.

ويبلغ رأس مال الشركة حالياً خمسمائة مليون ريال سعودي (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مقسم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة أسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.

تشمل عملية الاكتتاب العام («الاكتتاب») طرح (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون سهم عادي (يشار إليها بـ «أسهم الاكتتاب» ويشار لكل واحد منها بـ «سهم اكتتاب») بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، وسيكون سعر الطرح (٣٠) ثلاثين ريال سعودي للسهم الواحد. وتمثل أسهم الاكتتاب بمجملها نسبة ٣٠٪ من رأس المال المصدر للشركة. ويقتصر الاكتتاب في اسهم الاكتتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ): المؤسسات المكتتبة: وتشمل هذه الشريحة مجموعة من المؤسسات ومن ضمنها صناديق الاستثمار (ويشار إليها معاً مجتمعة بـ «المؤسسات المكتتبة»، فضلاً راجع القسم رقم ١ «التعريفات والمصطلحات»). ويبلغ عدد أسهم الاكتتاب التي سيتم تخصيصها للمؤسسات المكتتبة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون سهم من أسهم الاكتتاب تمثل ١٠٠٪ من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب، علماً بأنه في حال قيام المكتتبين الأفراد (المعرفون بالشريحة «ب» أدناه) بالاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية («الهيئة»)، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبة إلى (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم والتي تمثل (٦٠٪) من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب. وسيتم تخصيص نسبة (٩٠٪) من الأسهم المخصصة لهذه الشريحة لصناديق الاستثمار على أن تكون هذه النسبة قابلة للتعديل في حال عدم اكتتاب المؤسسات الأخرى بكامل النسبة الباقية (١٠٪) أو في حال عدم اكتتاب صناديق الاستثمار بكامل النسبة المخصصة لهم (٩٠٪).

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، (يشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ «المكتتبين الأفراد» ومنفردين بـ «المكتتب»، ويشار إليهم مع المؤسسات المكتتبة بـ «المكتتبين»)، ويعد لاغيا اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيتم تخصيص (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم من اسهم الاكتتاب كحد أقصى بما يعادل (٤٠٪) من إجمالي الأسهم المطروحة لهذه الشريحة. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الاكتتاب المخصصة لهم، فيحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل هؤلاء المكتتبين.

وسيتم بيع أسهم الشركة المطروحة للاكتتاب من قبل المساهمين الكبار وهم: ((شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده، وشركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ «شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه»)، وعبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر) والمدرجة تفاصيلهم في الصفحة (٣٣) من هذه النشرة (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المساهمين الكبار» و«المساهمين البائعين») والذين يمتلكون مجتمعين ٩٠,١٪ من أسهم الشركة قبل الاكتتاب. وبعد استكمال عملية الاكتتاب، سوف يمتلك المساهمون البائعون مجتمعين ٦٠,١٪ من رأس مال الشركة. وبالتالي فإنهم سيحتفظون بالحصة المسيطرة في الشركة. وسيتم توزيع متحصلات الاكتتاب بعد خصم تكاليف الاكتتاب («صافي المتحصلات») على المساهمين البائعين وفقاً لملكية كل منهم في الأسهم المطروحة للاكتتاب. ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الاكتتاب حسبما ورد وصفه في القسم رقم ٩ «استخدام متحصلات الاكتتاب». علماً أنه قد تم التعهد بتغطية الاكتتاب بالكامل من قبل متعهد التغطية (فضلاً راجع القسم رقم ١٣ «التعهد بتغطية الاكتتاب» من هذه النشرة). ويحظر على الأشخاص الذين تظهر نشرة الإصدار ملكيتهم في الشركة التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) أثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق («فترة الحظر») كما هو موضح في الصفحة (ن) والصفحة (١٩٢)، ولا يجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة المسبقة. كما أن المساهمين الكبار في الشركة والذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهمها هم المذكورة أسماؤهم ونسب ملكيتهم في رأس مال الشركة على الصفحة رقم (٣٣) من هذه النشرة.

يبدأ الاكتتاب في يوم الأربعاء ١٤٣٦/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٠٨م)، ويستمر لمدة (٧) سبعة أيام، شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب لينتهي بنهاية يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م) («فترة الاكتتاب»)، حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب لدى أي من فروع الجهات المستلمة («الجهات المستلمة») المدرجة في الصفحات (د)، و(ذ)، من هذه النشرة خلال فترة الاكتتاب (فضلاً راجع قسم «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» والقسم رقم ١٦ «شروط وتعليمات الاكتتاب»). ويمكن للمكتتبين من المؤسسات المكتتبة الاكتتاب في أسهم الاكتتاب من خلال مدير سجل اكتتاب المؤسسات خلال القيام بعملية بناء سجل الأوامر التي تتم قبل طرح الأسهم على المكتتبين الأفراد.

يجب على كل مكتتب من المكتتبين الأفراد الاكتتاب بـ (١٠) أسهم كحد أدنى. إن الحد الأدنى للتخصيص هو (١٠) أسهم لكل مكتتب، بينما الحد الأقصى للتخصيص هو (٢٥٠,٠٠٠) سهم. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من الأسهم المطروحة للاكتتاب (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦٠٠,٠٠٠) مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم تخصيص أسهم الاكتتاب بالتساوي على جميع المكتتبين. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦,٠٠٠,٠٠٠) مكتتب، فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى والبالغ (١٠) أسهم لكل مكتتب، وفي هذه الحالة سيتم التخصيص وفقاً لما تقترحه الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد الفائض (إن وجد) في موعد أقصاه الثلاثاء ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م). (فضلاً راجع القسم الفرعي «التخصيص ورد الفائض» ضمن القسم رقم ١٦ «شروط وتعليمات الاكتتاب» من هذه النشرة).

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ويعطي كل سهم حامله الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم يمتلك (٢٠) سهماً على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها ولن يتمتع أي مساهم بأية حقوق تصويت تفضيلية. وستستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب نصيبها من أية أرباح تعلنها الشركة اعتبارا من تاريخ نشرة الإصدار والسنوات المالية التي تليها . (فضلاً راجع القسم رقم ٨ «سياسة توزيع الأرباح» من هذه النشرة).

لم يسبق تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم في السوق المالية السعودية (تداول). وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة ، وقد تم الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية («السوق» أو «تداول») في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم والانتهاء من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (فضلاً راجع قسم « التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب»). سوف يُسمح لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين فيها إقامة نظامية والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي بالتداول في أسهم الشركة بعد بدء تداولها في السوق المالية (تداول). كما يحق للأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج المملكة ويشار إليهم بـ («المستثمرين الأجانب») القيام بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنفعة الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP) من خلال أحد الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة بشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب (ويشار إليهم فيما بعد بـ «الأشخاص المرخص لهم»). وتجدر الإشارة إلى أنه بموجب اتفاقيات المبادلة سوف يبقى الأشخاص المرخص لهم هم المالكون القانونيون للأسهم.

يجب دراسة قسمي «إشعار مهم» (صفحة ب) و«عوامل المخاطرة» (القسم ٢) من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب.

## المستشار المالي ومدير الاكتتاب
## ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية

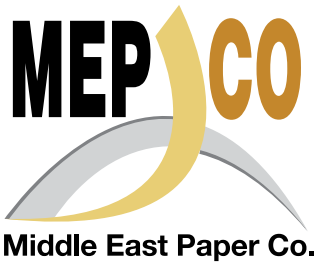
الرياض المالية
riyad capital

## الجهات المستلمة

سامبا samba | ساب SABB | العربي anb | مصرف الراجحي Al Rajhi Bank | بنك الرياض riyad bank | الأهلي NCB

تحتوى نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت بحسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (والمشار إليها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدى عدم تضمينها النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة . ولا تتحمل الهيئة وشركة السوق المالية السعودية (تداول) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٣٦/٠٥/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٣/١٦م).


MEPCO
Middle East Paper Co.

## إشعار مهم

تحتوي هذه النشرة على معلومات تفصيلية وافية عن الشركة والأسهم المطروحة للاكتتاب. وعند تقديم طلب للاكتتاب في أسهم الاكتتاب، ستتم معاملة المكتتبين من المؤسسات والأفراد على أساس أن طلباتهم تستند على المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة أو عن طريق زيارة موقع الشركة (www.mepco.biz)، أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa)، أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب (www.riyadcapital.com).

عينت الشركة شركة الرياض المالية ("**الرياض المالية**") كمستشار مالي ("**المستشار المالي**") لها فيما يختص بالاكتتاب، ومديراً للاكتتاب ("**مدير الاكتتاب**")، ومديرا لسجل اكتتاب المؤسسات، ومتعهد التغطية ("**متعهد التغطية**") فيما يتعلق بعملية طرح أسهم الاكتتاب المذكورة في هذه النشرة (فضلاً راجع القسم رقم ١٣ "**التعهد بتغطية الاكتتاب**" من هذه النشرة).

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن الهيئة، ويتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم وبعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول أنه لا توجد أية وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أية إفادة واردة فيها مضللة. وعلى الرغم من أن الشركة قد أجرت كافة الدراسات المعقولة للتحري عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ صدورها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة بخصوص السوق والقطاع الذين تعمل فيهما الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

وبالرغم من أنه ليس لدى الشركة أو أي من مستشاريها الذين تظهر أسماؤهم في الصفحات (و) و (ز) من هذه النشرة أي سبب للإعتقاد بأن المعلومات المتعلقة بالسوق والقطاع تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من هذه المعلومات من قبل الشركة أو أي من مستشاريها. وعليه فإنه لا يوجد أي تأكيد أو ضمان بشأن صحة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة عرضة للتغير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم والتي يمكن أن تتأثر سلباً بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب، أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن سيطرة الشركة. ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي معلومات شفهية أو خطية أو مطبوعة متعلقة بالاكتتاب ولا يجب تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل على أنه وعد أو تأكيد أو إقرار بتحقق الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة على أنها توصية من الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو المساهمين البائعين أو أي من مستشاري الشركة للمشاركة في هذا الاكتتاب. وتعتبر المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ بعين الاعتبار أهداف الاستثمار الفردية، أو الوضع المالي، أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للشخص الراغب في الاستثمار في أسهم الاكتتاب. وقبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، يعتبر كل مستلم لهذه النشرة مسؤولاً عن الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من الهيئة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملاءمة المعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع المالية والاحتياجات الاستثمارية الخاصة به.

يقتصر هذا الاكتتاب على (أ) المؤسسات المكتتبة: وتشمل عدداً من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار (فضلاً راجع القسم رقم ١ "**التعريفات والمصطلحات**" من هذه النشرة) و(ب) المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة وما يثبت امومتها للأولاد القصر، ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب.

كما يحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية. وتطلب الشركة والمساهمون البائعون والمستشار المالي من متلقي هذه النشرة الاطلاع على القيود التنظيمية المتعلقة بأسهم الاكتتاب و الالتزام بها.

## معلومات عن السوق والقطاع

تم تقديم المعلومات المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة والواردة في هذه النشرة من قبل مستشار أبحاث السوق والقطاع "**مستشار السوق**"، وهي شركة برايس وترهاوس كوبرز.

وتجدر الإشارة إلى أن شركة برايس وترهاوس كوبرز شركة استشارية مستقلة تعمل في مجال الاستشارات المهنية وإعداد البحوث وتصميم وتنفيذ المسوحات الميدانية وإجراء دراسات الجدوى الإقتصادية. وقد تم تأسيسها في عام ١٩٩٨م من خلال اندماج شركتي كوبرز اند ليبراند وشركة برايس وترهاوس ومركزها الرئيسي في لندن، المملكة المتحدة ولها مكاتب في أغلب دول العالم. وتستخدم برايس وترهاوس كوبرز فريقاً من الاستشاريين المتخصصين في مجال وضع وتنفيذ الاستراتيجيات وإدارة الأداء وتحسين الربحية المستدامة.

تعتقد الشركة أن المعلومات والبيانات التي تم الحصول عليها أو استخراجها من تقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار السوق موثوقة بحد ذاتها. إلا أنه لم تقم الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو مستشاروها بالتحقق من صحة تلك المعلومات والبيانات بشكل مستقل وبالتالي لا يمكنهم تقديم أي ضمان بشأن دقتها أو صحتها أو اكتمالها.

وتجدر الإشارة إلى أن مستشار السوق لا يملك هو أو أي من مساهميه أو أعضاء مجلس إدارته أو أقربائهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي شركة تابعة لها. وقد أعطى مستشار السوق موافقته الخطية على إستخدام بيانات أبحاث السوق بالشكل والطريقة الواردة في هذه النشرة ولم يسحب الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة.

## المعلومات المالية

إن القوائم المالية الموحدة والمراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م، ٢٠١٣م، والإيضاحات المرفقة بها بالإضافة للقوائم المالية الأولية الموحدة والمراجعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م والإيضاحات المرفقة بها والتي تم إدراجها في أجزاء أخرى من هذه النشرة قد تم إعدادها ومراجعتها وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين من قبل مراجع الحسابات القانوني للشركة "**ديلويت بكر أبو الخير وشركاه**". وتصدر الشركة قوائمها المالية بالريال السعودي.

إن بعض المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة تم تقريبها من خلال جبرها إلى أقرب عدد صحيح. وعليه، فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد لا يتوافق مجموعها مع ما تم ذكره في النشرة.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة بناءً على افتراضات مبنية على معلومات الشركة حسب خبرتها في السوق بالإضافة إلى معلومات السوق المعلنة والمتاحة للعامة. وقد تختلف الأوضاع التشغيلية المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة. وبالتالي، فإنه لا يوجد أي ضمان أو تأكيد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة.

تمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة "**إفادات مستقبلية**". ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية عن طريق استخدام بعض الكلمات مثل "**تعتزم**" أو "**تقدر**" أو "**تعتقد**" و"**يتوقع**" أو "**من الممكن**" أو "**سوف**" أو "**ينبغي**" أو "**متوقع**" أو "**قد**"، أو صيغ النفي لتلك الكلمات أو المصطلحات المشابهة أو المعاكسة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية وإدارتها فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، ولكنها لا تُشكّل ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف كبير عن النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي أو الإنجازات الفعلية التي تحققها الشركة عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً في الإفادات المذكورة. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأمر بصور أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة )فضلاً راجع القسم رقم ٢ "**عوامل المخاطرة**" من هذه النشرة). وفي حالة تحقق أي واحد أو أكثر من المخاطر أو الأمور غير المتيقنة، أو في حالة ثبت عدم دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، أو عدم صحتها، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بصورة جوهرية عن النتائج المذكورة في هذه النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد التسجيل والإدراج، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إذا تبين للشركة في أي وقت بعد موافقة الهيئة على هذه النشرة وقبل تسجيل الأسهم وقبول الإدراج في السوق ما يلي: (أ) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد التسجيل والإدراج، أو (ب) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وفيما عدا هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع والسوق الواردة في هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة لظهور معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية، أو غير ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر الأخرى والأمور غير اليقينية والافتراضات، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث على الإطلاق. وعليه، يجب على المكتتبين دراسة جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات وعدم الاعتماد عليها بشكل أساسي.

# دليل الشركة

## أعضاء مجلس الإدارة

**جدول ١: أعضاء مجلس الإدارة**

| م. | الاسم | المنصب | ممثلاً لـ* | الجنسية | العمر | الصفة | نسبة الملكية المباشرة** | | نسبة الملكية الغير مباشرة* | | تاريخ العضوية*** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | قبل الطرح | بعد الطرح | قبل الطرح | بعد الطرح | |
| ١ | سليمان عبدالقادر المهيدب | رئيس المجلس | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٩ | غير تنفيذي وغير مستقل | صفر | صفر | ٪٩,١٩ | ٪٦,٤٣ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٢ | عماد عبدالقادر المهيدب | نائب الرئيس | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٩ | غير تنفيذي وغير مستقل | ٪٤,٩٥ | ٪٤,٩٥ | ٪٩,١٠ | ٪٥,٩٩ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٣ | عبدالله عبدالرحمن المعمر | عضو | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٠ | غير تنفيذي وغير مستقل | ٪١٩,٤٦ | ٪١٣,٦٢ | صفر | صفر | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٤ | محمد عبدالله أبونيان | عضو | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٢ | غير تنفيذي وغير مستقل | صفر | صفر | ٪٤,٧١ | ٪٣,٣٠ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٥ | عبدالإله عبدالله أبونيان | عضو | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٤٩ | غير تنفيذي وغير مستقل | ٪٤,٩٥ | ٪٤,٩٥ | ٪٤,٧١ | ٪٣,٠١ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٦ | وليد إبراهيم شكري | عضو | بصفته الشخصية | سعودي | ٤٨ | غير تنفيذي ومستقل | صفر | صفر | صفر | صفر | ٢٠١٤/٠٣/١٧م |
| ٧ | كارل هنريك ادمان | عضو | بصفته الشخصية | سويدي | ٤٠ | غير تنفيذي ومستقل | صفر | صفر | صفر | صفر | ٢٠١٤/٠٣/١٧م |
| ٨ | كارلو كارلتي | عضو | بصفته الشخصية | إيطالي | ٧٠ | غير تنفيذي ومستقل | صفر | صفر | صفر | صفر | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |

المصدر: الشركة

* مقاعد مجلس الإدارة غير محجوزة لشركات. لم يتم تعيين المجلس في تعديل عقد التأسيس للتحول بل تم ترك التعيين للجمعية التأسيسية (التحويلية) والتي عينت الأعضاء من ١ إلى ٥ بأسمائهم، وقد تم تعيين بقية أعضاء المجلس من قبل الجمعية العامة لاحقًا. علماً أن جميع التعيينات تمت دون تحديد لصفة تمثيل معينة.

** سوف يقوم أعضاء مجلس الإدارة غير المساهمين في الشركة بتملك أسهم في الشركة قيمتها ١٠,٠٠٠ ريال سعودي على الأقل ("**أسهم ضمان عضوية**") وسوف يتم إيداعها لدى أحد الأشخاص المرخص لهم في المملكة العربية السعودية وذلك بعد إدراج الشركة في السوق المالية السعودية.

*** التواريخ المذكورة في هذا الجدول هي تواريخ التعيين في المناصب الحالية المذكورة في ذات الجدول. وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة تاريخ بداية تعيين كل منهم في الشركة سواء في المجلس أو في أي منصب آخر سابق على هذه المناصب. (للمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم ٥-٣ "**مجلس الإدارة**" من هذه النشرة)

## عنوان الشركة


شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

جده

(حي الخمرة بجوار محطة معالجة المياه من الجهة الشمالية)

ص ب ٣٢٩١٣ جده ٢١٤٣٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٣٨٠١١١ (١٢) ٩٦٦+

فاكس: ٦٣٨ ٩١١١ (١٢) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.mepco.biz

البريد الإلكتروني: info@mepco.biz


## ممثلي الشركة


**عبدالله عبدالرحمن المعمر**

عضو مجلس الإدارة

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

جده

(حي الخمرة بجوار محطة معالجة المياه من الجهة الشمالية)

ص ب ٣٢٩١٣ جده ٢١٤٣٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٣٨٠١١١ (١٢) ٩٦٦+

فاكس: ٦٣٨٩١١١ (١٢) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.mepco.biz

البريد الإلكتروني: almoammar@mepco.biz

**سامي علي الصفران**

الرئيس التنفيذي

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

جده

(حي الخمرة بجوار محطة معالجة المياه من الجهة الشمالية)

ص ب ٣٢٩١٣ جده ٢١٤٣٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٣٨٠١١١ (١٢) ٩٦٦+

فاكس: ٦٣٨٩١١١ (١٢) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.mepco.biz

البريد الإلكتروني: safran@mepco.biz


## سكرتير مجلس الإدارة


**مارون نصار**

سكرتير مجلس الإدارة

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

جده

(حي الخمرة بجوار محطة معالجة المياه من الجهة الشمالية)

ص ب ٣٢٩١٣ جده ٢١٤٣٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٣٨٠١١١ (١٢) ٩٦٦+

فاكس: ٦٣٨٩١١١ (١٢) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.mepco.biz

البريد الإلكتروني: maroun@mepco.biz

## سوق الأسهم

شركة السوق المالية السعودية (تداول)

أبراج الشركة الوطنية للتأمين التعاوني

٧٠٠ طريق الملك فهد

ص ب ٦٠٦١٢ الرياض ١١٥٥٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢١٨ ١٢٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٢١٨ ١٢٢٠ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.tadawul.com.sa

البريد الإلكتروني: webinfo@tadawul.com.sa

## المستشارون

**المستشار المالي ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومدير الاكتتاب**

شركة الرياض المالية

شارع التخصصي – مبنى برستيج سنتر

ص ب ٢١١١٦، الرياض ١١٤٧٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٨٦٥٦٤٩ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٨٦٥٩٠٨ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

البريد الإلكتروني: projectgreen@riyadcapital.com

**المستشار القانوني**

مكتب لؤي محمد العكاس للمحاماة والاستشارات القانونية بالتعاون مع فنسن وإلكنز إل إل بي

الطابق ٤٩، برج المملكة

٢٢٣٩ طريق العروبة، العليا

وحدة ٩، الرياض ٩٥٩٧-١٢٢١٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٥٠ ٠٨٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٢١١ ٨٥٦٠ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.velaw.com

البريد الإلكتروني: lalakkas@velaw.com

**مستشار العناية المالية المهنية**

شركة إرنست آند يونغ وشركائهم محاسبون قانونيون

طريق الملك فهد، برج الفيصلية

ص ب ٢٧٣٢، الرياض ١١٤٦١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٧٣٤٧٤٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٢٧٣٤٧٣٠ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.ey.com

البريد الإلكتروني: riyadh@sa.ey.com

**استشاري أبحاث السوق والقطاع**

شركة برايس وترهاوس كوبرز

طريق الملك فهد، برج المملكة

ص ب رقم ٨٢٨٢، الرياض ١١٤٨٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢١١٠٤٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٦٥١٦٦٣ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.pwc.com

البريد الإلكتروني: elie.daoud@sa.pwc.com

**المحاسب القانوني**

شركة ديلويت وتوتش بكر ابو الخير وشركائة

ص ب ٣٢٩١٣ جده ٢١٤٣٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٣٨٠١١١ (١٢) ٩٦٦+

فاكس: ٦٣٨٩١١١ (١٢) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.deloitte.com

البريد الإلكتروني: ahadidi@deloitte.com

ملاحظة: قدم المستشارون المذكورون أعلاه موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى تضمين إفاداتهم بالشكل والمضمون الواردين في هذه النشرة، ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. هذا ولا يمتلك أي من المستشارين أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي شركة تابعة كما في تاريخ هذه النشرة.

## متعهد التغطية

**شركة الرياض المالية**

شارع التخصصي – مبنى برستيج سنتر

ص ب ٢١١١٦، الرياض ١١٤٧٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٨٦٥٦٤٩ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٨٦٥٩٠٨ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

البريد الإلكتروني: projectgreen@riyadcapital.com

# الجهات المستلمة

بنك الرياض

طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٠١٣٠٣٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٤٢٦١٨ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.riyadbank.com

البريد الإلكتروني: custmercare@riyadbank.com

---

البنك العربي الوطني

شارع الملك فيصل

ص ب ٥٦٩٢١ الرياض ١١٥٦٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٠٢٩٠٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٢٧٧٤٧ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.anb.com.sa

البريد الإلكتروني: abinayba@anb.com.sa

---

البنك السعودي البريطاني

شارع الأمير عبدالعزيز بن مساعد بن جلوي

ص ب ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٠٥٠٦٧٧ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٥٠٦٦٠ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.sabb.com

البريد الإلكتروني: sabb@sabb.com

---

البنك الأهلي التجاري

طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٣٥٥٥، جدة ٢١٤٨١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٤٩ ٣٣٣٣ (١٢) ٩٦٦ +

فاكس: ٦٤٣ ٧٤٢٦ (١٢) ٩٦٦ +

الموقع الإلكتروني: www.alahli.com

البريد الإلكتروني: contactus@alahli.com

---

مجموعة سامبا المالية

الفرع الرئيسي، طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٨٣٣ الرياض ١١٤٢١ المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٧٧ ٠٤٧٧ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٧٩ ٩٤٠٢ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.samba.com

البريد الإلكتروني: customercare@samba.com

---

مصرف الراجحي

طريق العليا

ص ب ٢٨ الرياض ١١٤١١ المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٠٠٠ ٢١١ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٠٧٠٥ ٤٦٠ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.alrajihibank.com.sa

البريد الإلكتروني: contactcenter1@alrajhibank.com.sa

## البنوك التي تتعامل معها الشركة

مصرف الإنماء

طريق الملك فهد

ص ب ٦٦٦٧٤ الرياض ١٥٨٦

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٥٥٥ ٢١٨ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٥٠٠٠ ٢١٨ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.alinma.com

البريد الإلكتروني: info@alinma.com

البنك العربي الوطني

شارع الملك فيصل

ص ب ٥٦٩٢١ الرياض ١١٥٦٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٠٠٠ ٤٠٢ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٧٧٤٧ ٤٠٢ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.anb.com.sa

البريد الإلكتروني: abinayba@anb.com.sa

بنك الجزيرة

شارع خالد بن الوليد

ص ب ٦٢٧٧، جدة ٢١٤٤٢، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٧٠ ٦٥١ (١٢) ٩٦٦+

فاكس: ٢٤٧٨ ٦٥٣ (١٢) ٩٦٦ +

الموقع الإلكتروني: www.baj.com.sa

البريد الإلكتروني: info@baj.com.sa

مجموعة سامبا المالية

الفرع الرئيسي، طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٨٣٣ الرياض ١١٤٢١ المملكة العربية السعودية

هاتف: ٠٤٧٧ ٤٧٧ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٩٤٠٢ ٤٧٩ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.samba.com

البريد الإلكتروني: customercare@samba.com

البنك الأهلي التجاري

طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٣٥٥٥، جدة ٢١٤٨١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٣٣٣٣ ٦٤٩ (١٢) ٩٦٦ +

فاكس: ٧٤٢٦ ٦٤٣ (١٢) ٩٦٦ +

الموقع الإلكتروني: www.alahli.com

البريد الإلكتروني: contactus@alahli.com

البنك السعودي البريطاني

شارع الأمير عبدالعزيز بن مساعد بن جلوي

ص ب ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٠٥٠٦٧٧ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٥٠٦٦٠ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.sabb.com

البريد الإلكتروني: sabb@sabb.com

بنك الرياض

طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٠١٣٠٣٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٤٢٦١٨ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.riyadbank.com

البريد الإلكتروني: custmercare@riyadbank.com

# ملخص الطرح

يتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب من عدمه.

**الشركة**

تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة حيث قيدت بسجل تجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) برأس مال يبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي. وقد تم زيادة رأس مال الشركة على مراحل حتى بلغ (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي في تاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م). وبتاريخ ١٤٣٣/٠١/١٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٠٥م) قرر الشركاء تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية برأس مال قدره (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستون مليون ريال سعودي. وقد أصدر معالي وزير التجارة والصناعة القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة. وبتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م)، تمت زيادة رأس مال الشركة إلى (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة مليون ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م) تمت زيادة رأس مال الشركة إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي مقسم إلى (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسين مليون سهم عادي بقيمة أسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد وهو رأس مال الشركة الحالي.

**نشاط الشركة**

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة ورق الكرتون (ورق الكرتون المبطن، ورق الكرتون المتعرج، ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة البيضاء، ورق الكرافت، ورق إس. سي. إف. (ورق متعرج قابل للتخزين على درجات حرارة منخفضة) والورق الصناعي (ورق الأنابيب الكرتونية، ورق الكرتون للألواح الجبسية، والورق عالي التشرب للفورمايكا).

وتتمثل أغراض الشركة الرئيسية وفقاً لنظامها الأساسي بما يلي:

١. صناعة الورق الكرافت والورق المتعرج بناءً على ترخيص وزارة الصناعة والكهرباء (وزارة التجارة والصناعة) الصادر برقم (١٥٠٠/ص) وتاريخ ١٤٢٠/١١/٢٨هـ

٢. صناعة منتجات الورق من:

- عجينة الورق
- إنتاج الصناديق والأوعية والكراتين
- مناديل الورق
- الورق المقوى
- ورقة الكتابة والطباعة
- الورق الحساس
- طباعة الكتب والمجلات والصحف
- طباعة التقاويم والنتائج
- طباعة الإعلانات والخرائط

٣. تجارة الجملة والتجزئة في الورق ومنتجاته والأدوات الكتابية ومواد الدعاية والإعلان ووسائل التعليم الإيضاحية والكتب والمطبوعات.

٤. تجارة الجملة والتجزئة في أجهزة تنقية المياه ونقلها، ومواد البناء.

٥. شراء العقارات والأراضي لإقامة المباني عليها واستثمار هذه المباني والعقارات بالبيع والايجار لصالح الشركة.

**المساهمون الكبار وعدد أسهمهم ونسب ملكيتهم قبل وبعد الطرح**

المساهمون الكبار هم كل من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده، وشركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**")، وعبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر. ويوضح الجدول أدناه عدد أسهمهم ونسب ملكيتهم قبل الطرح وبعده.

**المساهمون البائعون**

| المساهمون | قبل الطرح | | | بعد الطرح | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (بالألف ريال) | النسبة | عدد الأسهم | القيمة الإسمية (بالألف ريال) | النسبة |
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥ | ٢٣,٢٣٩٪ |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥ | ٢٣,٢٣٩٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٩,٧٣٠,٠٠٠ | ٩٧,٣٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ | ٦,٨١١,٠٠٠ | ٦٨,١١٠ | ١٣,٦٢٢٪ |
| المجموع | ٤٥,٠٥٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٥٠٠ | ٩٠,١٪ | ٣٠,٠٥٠,٠٠٠ | ٣١٥,٣٥٠ | ٦٠,١٪ |

**رأس مال الشركة**

٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

| | |
|---|---|
| إجمالي عدد أسهم الشركة | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل. |
| القيمة الإسمية للسهم | (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. |
| عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل. |
| نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة | تمثل أسهم الاكتتاب ٣٠٪ من أسهم رأس مال الشركة. |
| سعر الطرح | (٣٠) ثلاثين ريال سعودي للسهم العادي الواحد |
| إجمالي قيمة الطرح | (٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة وخمسين مليون ريال سعودي. |
| استخدام متحصلات الاكتتاب | سوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغة (٤٣٠,٣٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثلاثين مليون وثلاثمائة ألف ريال سعودي (وذلك بعد خصم مصاريف الاكتتاب التي تقدر بحوالي (١٩,٧) مليون ريال سعودي تقريباً) على المساهمين البائعين على أساس تناسبي بحسب الأسهم التي يملكها كل مساهم بائع من أسهم الاكتتاب. ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الطرح (يرجى مراجعة القسم رقم ٩ "**استخدام متحصلات الاكتتاب**" لمزيد من المعلومات حول استخدام متحصلات الطرح). |
| عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم. |
| إجمالي قيمة الطرح المتعهد بتغطيته | (٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة وخمسين مليون ريال سعودي. |
| فئات المستثمرين المستهدفين | الشريحة (أ) – المؤسسات المكتتبة: وتشمل هذه الشريحة مجموعة من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار (فضلاً راجع القسم رقم ١ "**التعريفات والمصطلحات**" من هذه النشرة).<br>الشريحة (ب) – المكتتبون الأفراد: يشمل ذلك الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر. ويعد الاكتتاب لاغياً لمن اكتتب باسم مطلقته. وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. |
| **إجمالي عدد الأسهم المطروحة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين** | |
| عدد الأسهم المطروحة للمؤسسات المكتتبة | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل ١٠٠٪ من الأسهم المطروحة، علماً أنه في حال اكتتاب المستثمرون الأفراد (المعرفون في الشريحة بأعلاه) في أسهم الاكتتاب، فإنه يحق لمدير الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات والشركات المكتتبة إلى (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، تمثل (٦٠٪) من اجمالي أسهم الاكتتاب. |
| عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد | سوف يخصص للمكتتبين الأفراد ما مقداره (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى، تمثل (٤٠٪) من إجمالي الأسهم المطروحة. |
| **طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين** | |
| كيفية التقدم بطلب الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة | يحق للمؤسسات المكتتبة، كما هي معرفة في القسم (١) من هذه النشرة وعنوانه "**التعريفات والمصطلحات**"، التقدم بطلب للاكتتاب وسوف يوفر مدير سجل اكتتاب المؤسسات نماذج طلبات الاكتتاب للمستثمرين من المؤسسات والشركات المكتتبة. |
| كيفية التقدم بطلب الاكتتاب للمكتتبين الأفراد | ستتوفر طلبات الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب لدى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة. ويجب تعبئة تلك الطلبات وفقا للتعليمات المبينة في قسم "**شروط وتعليمات الاكتتاب**" من هذه النشرة. وبإمكان المكتتبين الأفراد الذين سبق لهم المشاركة في إحدى عمليات الاكتتاب السابقة الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي، أو من خلال أي فرع من فروع الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة لعملائها شريطة أن (١) يكون لدى المستثمر حساب لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات و(٢) لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمستثمر منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً. |
| **الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين** | |
| الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمؤسسات المكتتبة | (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف أسهم. |
| الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد | (١٠) عشرة أسهم. |

| قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين | |
|---|---|
| قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمؤسسات المكتتبة | (٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين ريال سعودي. |
| قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد | (٣٠٠) ثلاثمائة ريال سعودي. |
| **الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين** | |
| الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمؤسسات المكتتبة | (٢,٤٩٩,٩٩٩) سهماً من أسهم الاكتتاب. |
| الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد | (٢٥٠,٠٠٠) سهم. |
| **قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة إجمالي عدد الأسهم المطروحة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين** | |
| قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمؤسسات المكتتبة | (٧٤,٩٩٩,٩٧٠) أربعة وسبعين مليون وتسعمائة وتسعة وتسعين وتسعمائة وسبعون ريال سعودي. |
| قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد | (٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي. |
| **تخصيص أسهم الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين** | |
| تخصيص أسهم الاكتتاب للمؤسسات والشركات المكتتبة | خصص للمؤسسات والشركات المكتتبة عدد ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم، تمثل (١٠٠٪) من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب، علماً بأنه في حال اكتتاب المكتتبين الأفراد في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات والشركات المكتتبة حتى (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم تمثل (٦٠٪) من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد. وسيتم تخصيص نسبة (٩٠٪) من الأسهم المخصصة لهذه الشريحة لصناديق الإستثمار على أن تكون هذه النسبة قابلة للتعديل في حال عدم اكتتاب المؤسسات الأخرى بكامل النسبة الباقية (١٠٪) أو في حال عدم اكتتاب صناديق الإستثمار بكامل النسبة المخصصة لهم (٩٠٪). |
| تخصيص أسهم الاكتتاب للمكتتبين الأفراد | يتوقع أن يتم تخصيص أسهم الاكتتاب في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م). إن الحد الأدنى للتخصيص هو (١٠) أسهم لكل مكتتب، بينما الحد الأقصى للتخصيص هو (٢٥٠,٠٠٠) سهم. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من الأسهم المطروحة للاكتتاب (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وإذا جاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦٠٠,٠٠٠) مكتتب، فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى والبالغ (١٠) أسهم لكل مكتتب من المكتتبين الأفراد، وفي هذه الحالة سيتم تخصيص أسهم الاكتتاب بالتساوي بين المكتتبين الأفراد. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦,٠٠٠,٠٠٠) مكتتب، فسيتم توزيع الأسهم المطروحة على شريحة المكتتبين الأفراد وفقاً لما يقترحه المصدر والمستشار المالي. |
| رد فائض أموال الاكتتاب | سوف يتم إعادة مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، إلى المكتتبين دون خصم أي رسوم أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإشعار بالتخصيص النهائي وإعادة مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، في موعد أقصاه يوم ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م) (فضلاً راجع القسم رقم ١٦ "شروط وتعليمات الاكتتاب – التخصيص ورد الفائض" من هذه النشرة). |
| فترة الطرح | تبدأ فترة الاكتتاب في الأربعاء ١٤٣٦/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٠٨م)، وتستمر لمدة (٧) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب، لتنتهي بنهاية يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م). |
| توزيع الارباح | تستحق أسهم الاكتتاب نصيبها من أية أرباح تعلنها الشركة من تاريخ هذه النشرة وللسنوات المالية التي تليها (للمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم ٨ "**سياسة توزيع الأرباح**" من هذه النشرة). |

| | |
|---|---|
| **حقوق التصويت** | أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي مساهم أي حقوق تفضيلية، حيث يمنح كل سهم حامله الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم يمتلك ٢٠ سهماً على الأقل حضور اجتماع الجمعية العامة والتصويت على قراراتها (فضلاً راجع القسم الفرعي "**ملخص النظام الأساسي للشركة**" والقسم الفرعي "وصف الأسهم – حقوق التصويت" من القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة). |
| **فترة الحظر / القيود المفروضة على الأسهم** | يحظر على الأشخاص الذين تظهر نشرة الإصدار ملكيتهم في الشركة التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) إثني عشر شهرًا من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، ولا يجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة المسبقة. |
| **إدراج وتداول الأسهم** | لم يسبق ادراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو في أي مكان آخر قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم لديها وقبول إدراجها في السوق المالية السعودية (تداول)، وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح الأسهم، ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية (تداول) بعد عملية التخصيص النهائية للأسهم. (فضلاً راجع قسم "**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**" من هذه النشرة). |
| **عوامل المخاطرة** | هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم هذا الاكتتاب. ويمكن تصنيف هذه المخاطر كما يلي: (أ) المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة والشركات التابعة، (ب) مخاطر متعلقة بالسوق، و(ج) مخاطر متعلقة بالأسهم العادية. وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم رقم ٢ "**عوامل المخاطرة**" من هذه النشرة والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب. |
| **المصاريف** | تقدر المصاريف الخاصة بالطرح بحوالي١٩,٧ مليون ريال سعودي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب، ورسوم التعهد بالتغطية والجهات المستلمة، وأتعاب المستشار القانوني ومستشار العناية المالية واستشاري دراسة السوق، ومصاريف التسويق والترتيب والطباعة والتوزيع، بالإضافة إلى رسوم أخرى ترتبط بعملية الطرح. وسوف يتحمل المساهمون البائعون تلك المصاريف بالكامل والتي سيتم خصمها من متحصلات الاكتتاب. |

ملاحظة: يجب دراسة قسم "**إشعار مهم**" صفحة (ب) والقسم رقم ٢ "**عوامل المخاطرة**" من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب بموجب هذه النشرة.

## التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

| الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب | |
|---|---|
| الحدث | التواريخ |
| فترة الاكتتاب | يبدأ الاكتتاب من يوم الأربعاء ١٤٣٦/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٠٨م) ويستمر لمدة (٧) سبعة أيام تنتهي بانتهاء يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م). |
| آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب للمؤسسات والشركات المكتتبة | يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/١١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٣/٣١م) |
| آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب (للمكتتبين الأفراد) | يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م) |
| آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب للمؤسسات والشركات المكتتبة | يوم الأحد ١٤٣٦/٠٦/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٢م) |
| الإعلان عن التخصيص النهائي للأسهم | يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م) |
| إعادة مبالغ الاكتتاب الفائضة (في حالة تجاوز حد الاكتتاب) | يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م) |
| التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق | يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جمع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الاعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول الإلكتروني (www.tadawul.com.sa). |

ملاحظة: يعتبر الجدول الزمني والتواريخ المشار إليها أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال إعلانات تظهر في الصحف المحلية اليومية في المملكة العربية السعودية والتي تصدر باللغة العربية وعلى موقع تداول الإلكتروني (www.tadawul.com.sa) وهيئة السوق المالية (www.cma.org.sa).

## كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ): المؤسسات المكتتبة: وتتضمن عدداً من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار (فضلاً راجع القسم رقم ١ "**التعريفات والمصطلحات**" من هذه النشرة). ويحق لهؤلاء المستثمرين التقدم بطلب للاكتتاب وفقاً لما ورد في هذه النشرة. ويمكن الحصول على نموذج طلبات / طلب الاكتتاب من مدير سجل اكتتاب المؤسسات.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع، فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. يمكن الحصول على نماذج طلب الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب فقط من مدير الاكتتاب وفروع الجهات المستلمة. ويمكن الاكتتاب أيضاً عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة لعملائها شريطة استيفاء الشروط التالية:

١. أن يكون للمكتتب حساب مصرفي لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمة.
٢. ألا يكون قد طرأت أي تغيرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

يجب تعبئة نماذج طلبات الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة في هذه النشرة في القسم رقم ١٦ "**شروط وتعليمات الاكتتاب**" وعلى كل مقدم طلب أن يوافق على جميع بنود نموذج طلب الاكتتاب ذات العلاقة. وتحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفائه لأي من شروط وتعليمات الاكتتاب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، يعتبر الاكتتاب الثاني لاغيًا ويتم الأخذ بالاعتبار الاكتتاب الأول. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه. ويعتبر طلب الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين مقدم الطلب والشركة (فضلاً راجع القسم رقم ١٦ "**شروط وتعليمات الاكتتاب**" من هذه النشرة).

# ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى توفير لمحة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. غير أن هذا الملخص لا يشمل كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين وعليه، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، ويتعين على مستلم هذه النشرة قراءتها بالكامل، حيث أن أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب من قبل المستثمرين المحتملين يجب أن يستند إلى دراسة هذه النشرة في مجملها. ويكون للتعريفات والاختصارات الواردة في هذه النشرة ذات المعاني المحددة لها في قسم "التعريفات والمصطلحات"، وفي أماكن أخرى فيها.

## ا) الشركة

### ا-أ نظرة عامة

تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ١٤٢١/٠٥/٠٦هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٨/٠٦م) من قبل كل من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده (شركة تضامنية في ذلك الوقت) وشركة المهيدب القابضة (شركة ذات مسؤولية محدودة في ذلك الوقت) برأس مال وقدره خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عبارة عن حصص نقدية متساوية القيمة وسجلت بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م). وبتاريخ ١٤٢٧/١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستين مليون ريال سعودي عن طريق إصدار حصص نقدية جديدة بقيمة (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وأربعين مليون ريال سعودي تم الوفاء بها نقداً من قبل الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها إلى مبلغ (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتين وعشرين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستين مليون ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرين مليون ريال سعودي بزيادة قدرها (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٧٠,٤٠٠,٠٠٠) سبعين مليون واربعمائة الف ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٩,٦٠٠,٠٠٠) تسعة وعشرون مليون وستمائة ألف ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي من حساب أرباح الشركة المستبقاة من حساب جاري الشركاء للفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م. وبتاريخ ١٤٣٣/٠١/١٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٠٥م) قرر الشركاء تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية برأس مال قدره (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستون مليون ريال سعودي. وقد أصدر معالي وزير التجارة والصناعة القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة. وبتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة البالغ مقدارها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي من الحساب الجاري للمساهمين (حسب ما هو مذكور في قرار الجمعية العامة). وبتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة عن طريق رسملة مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة كما في ٢٠١٤/٠٧/٣١م.

يبلغ رأس مال الشركة حالياً خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة أسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. وفيما يلي هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الاكتتاب العام:

**جدول ٢: هيكل ملكية الشركة**

| المساهمون | قبل الطرح | | | | بعد الطرح | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة |
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | – | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ | – |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | – | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ | – |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٩,٧٣٠,٠٠٠ | ٩٧,٣٠٠,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ | – | ٦,٨١١,٠٠٠ | ٦٨,١١٠,٠٠٠ | ١٣,٦٢٢٪ | – |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٩,١٠٢٪ | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٥,٩٩٢٪ |

| المساهمون | قبل الطرح | | | | بعد الطرح | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٤,٧٠٩٪ | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٣,٠٠٨٪ |
| الجمهور | – | – | – | – | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٠,٠٠٠٪ | – |
| المجموع | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ | ١٣,٨١١٪ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ | ٩,٠٠٪ |

المصدر: الشركة

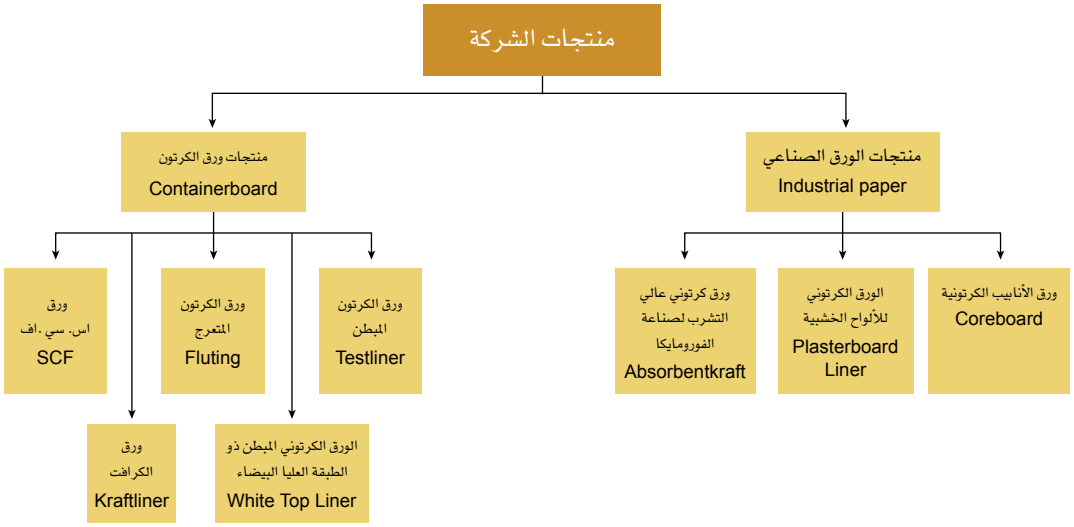
## ا-ب الأنشطة الرئيسية للشركة

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة وإنتاج ورق الكرتون والورق الصناعي كما يلي:

- **منتجات ورق الكرتون:**
  - ورق الكرتون المبطن Test Liner
  - ورق الكرتون المتعرج Fluting
  - ورق الكرافت Kraft Liner
  - الورق الكرتوني المبطن ذو الطبقة العليا البيضاء White Top Test Liner
  - الورق المتعرج المقاوم للرطوبة أو ورق "أس. سي. إف." أو "Semi Chemical Fluting" (وهو ورق متعرج قابل للتخزين على درجات حرارة منخفضة وتخزينه داخل الثلاجات كالكرتون المستعمل لتخزين الدجاج واللحوم والفاكهة وغيرها من البضائع في الثلاجات).
- **منتجات الورق الصناعي:**
  - ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard
  - الورق الكرتوني للألواح الجبسية Plasterboard
  - ورق كرتوني عالي التشرب لصناعة الفورومايكا Absorbent Kraft

ويوضح الشكل التالي المنتجات التي تقوم الشركة بإنتاجها.

**رسم توضيحي ١: المنتجات التي تقوم الشركة بإنتاجها.**




المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي وصف للمنتجات التي تقوم الشركة بإنتاجها مع توضيح فئتها ومتوسط المبيعات لكل منتج بالمقارنة مع إجمالي مبيعات الشركة خلال الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

**جدول ٣: قائمة بأهم منتجات الشركة**

| القطاع | الفئة | المنتج | الوصف | متوسط نسبة المبيعات للسنوات الثلاث الأخيرة (٢٠١١م- ٢٠١٣م) وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م) |
|---|---|---|---|---|
| ورق التغليف | ورق الكرتون | ورق الكرتون المبطن Testliner | يستخدم ورق الكرتون المبطن لعمل بطانة للكرتون المضلع، و يمكن الكتابة و الطباعة عليه | ٣٩,٥٢٪ |
| | | ورق الكرتون المتعرج Fluting | ورق الكرتون الاكثر صلابة ومتانة ويستخدم في التخزين والنقل والشحن | ٤٩,٠٣٪ |
| | | ورق "أس سي أف" Semi Chemical Fluting | ورق الكرتون الاكثر صلابة ومتانة مضاف إليه مادة كيميائية تساعد على تماسك كرتون التخزين المصنع منه أثناء حفظه وتخزينه داخل الثلاجات على درجات حرارة منخفضة | ٤,٩٩٪ |
| | | ورق الكرافت Kraftliner | يتميز ورق الكرافت بجودة أعلى من الورق المبطن بسبب استخدام ألياف طبيعية مصنعة من لحاء الأشجار (أي ألياف طبيعية غير مصنعة من الورق المعاد تدويره) | ٠,٢٨٪ |
| | | ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة العليا البيضاء White Top Testliner | ورق كرتون مبطن بطبقة بيضاء تساعد على الطباعة بالألوان | ٠,٠١٪ |
| الورق الصناعي | ورق الأنابيب | ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard | ورق ذي سماكة عالية تصل إلى ٥٠٠ غرام ويتم استخدامه في صناعة الانابيب الكرتونية والتي يتم استخدامها في مجالات متعددة منها الورق الصحي | ٢,٦١٪ |
| | ورق الألواح الجبسية | الورق الكرتوني للالواح الجبسية* Plasterboard | ورق كرتوني مبطن تضاف إليه مواد كيميائية، بحيث تعطي هذه المادة خاصتين للطبقات التي تدخل في تصنيع الألواح الجبسية | ٢,١٩٪ |
| | ورق الكرافت | ورق عالي التشرب لصناعة الفورميكا Absorbent Kraft | ورق يستخدم لعمل خشب الفورمايكا الخاص بأبواب المطابخ | ٢,٣٢٪ |
| المجموع | | | | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

*بدأ الإنتاج التجريبي لهذا المنتج في عام ٢٠١١م، وما زالت الشركة في تطوير وتحسين هذا المنتج لكي تتمكن من إضافته إلى منظومة منتجاتها والشروع في إنتاجه تجارياً. ومن المتوقع أن يتم ذلك خلال شهر مايو عام ٢٠١٥م بعد الانتهاء من تطوير خط الإنتاج الأول.

وتمتلك الشركة مصنع واحد لإنتاج الورق المعاد تدويره في حي الخمرة في مدينة جدة والمقام على أرض مملوكة من قبل الشركة مساحتها الاجمالية مقدارها (١٦٨,٠٨٧) متر مربع بالإضافة إلى مستودعات تقع في حي الخمرة وتبعد ٦ كيلو متر عن المصنع بمساحة قدرها (٣٠٠,٠٠٠) متر مربع. ويعتبر هذا المصنع من ضمن أكبر المصانع في مدينة جدة حالياً. ويتكون المصنع حالياً من اثنين (٢) مبنى اداري، وأحد عشر (١١) مرفق صناعي داخلي. ويشتمل المصنع حالياً على ثلاثة خطوط إنتاج للورق وتبلغ طاقتها الإنتاجية الفعلية الحالية ٣٧٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً والتي سترتفع لتصبح ٤٤٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً بنهاية عام ٢٠١٦م، وذلك بعد الانتهاء من تطوير خطوط الانتاج الثلاثة للمصنع.

ويوضح الجدول التالي الطاقة الإنتاجية الفعلية للمصنع موزعة على المنتجات التي ينتجها ونسبة كل منتج من حجم الانتاج الفعلي للمصنع.

**جدول ٤: الطاقة الإنتاجية الفعلية للمصنع حسب نوع المنتج ونسبته**

| | المنتجات | ٢٠١١م | | ٢٠١٢م | | ٢٠١٣م | | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ |
| ورق الكرتون | ورق كرتون مبطن Testliner | ١٢٧,٢١٤ | ٤١,٨٨٪ | ١٣٦,١٣٨ | ٤٠,١٣٪ | ١٣٩,٩٢٤ | ٣٩,٤٧٪ | ١٠٦,٥٩٥ | ٣٦,٥٦٪ |
| | ورق كرتون متعرج Fluting | ١٤١,٦٤٠ | ٤٦,٦٣٪ | ١٦٦,٣٣٣ | ٤٩,٠٣٪ | ١٧٥,٤٣٤ | ٤٩,٤٨٪ | ١٤٧,٥١٧ | ٥١,٦٠٪ |
| | ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة البيضاء White Top Liner | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠٪ |
| | ورق الكرافت Kraftliner | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٢١٥ | ٠,٠٦٪ | ١,٥٠٦ | ٠,٤٢٪ | ٢,٧٧٤ | ٠,٩٥٪ |
| | ورق إس.سي.إف Semi Chemical Fluting | ١١,٤١٣ | ٣,٧٦٪ | ١٦,٤٨١ | ٤,٨٦٪ | ١٧,٧٢٠ | ٥,٠٠٪ | ٦,٥٤١ | ٢,٢٤٪ |
| الورق الصناعي | ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard | ١٢,٩٥٣ | ٤,٢٦٪ | ١١,٥٦٢ | ٣,٤١٪ | ٤,٦٨٩ | ١,٣٢٪ | ٤,٧٠٧ | ١,٦١٪ |
| | ورق كرتون للألواح الجبسية Plasterboard | ٣,٦٣٠ | ١,٢٠٪ | ٢,٦٢٧ | ٠,٧٧٪ | ٧,٨٠٢ | ٢,٢٠٪ | ١٤,٤٢٧ | ٤,٩٥٪ |
| | ورق عالي التشرب للفورميكا Absorbent Kraft | ٦,٩٠٢ | ٢,٢٧٪ | ٥,٨٥٨ | ١,٧٣٪ | ٧,٤٥٤ | ٢,١٠٪ | ٨,٩٧٤ | ٣,٠٨٪ |
| | المجموع | ٣٠٣,٧٥٢ | ١٠٠٪ | ٣٣٩,٢١٤ | ١٠٠٪ | ٣٥٤,٥٢٩ | ١٠٠٪ | ٢٩١,٥٣٥ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي حجم مبيعات المنتجات التي تصنعها الشركة خلال الفترة الواقعة ما بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

**جدول ٥: حجم المبيعات ونسبتها للمنتجات التي تصنعها الشركة**

| | المنتجات | ٢٠١١م | | ٢٠١٢م | | ٢٠١٣م | | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ |
| ورق الكرتون | ورق الكرتون المبطن Testliner | ١٢٤,٩١٣ | ٤١,٢١٪ | ١٣٧,٦٥٧ | ٤٠,٧٦٪ | ١٤٠,٦٠١ | ٣٩,٤٣٪ | ١٠٥,٧١٤ | ٣٦,٦٩٪ |
| | ورق الكرتون المتعرج Fluting | ١٤٣,٠٢٤ | ٤٧,١٩٪ | ١٦٣,٩٣٦ | ٤٨,٥٤٪ | ١٧٦,٧٥٧ | ٤٩,٥٨٪ | ١٤٦,٣٦٤ | ٥٠,٨٠٪ |
| | ورق كرتوني مبطن أبيض White Top Liner | ٥٨ | ٠,٠٢٪ | ١٥ | ٠,٠٠٪ | ٥ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠,٠٠٪ |
| | ورق الكرافت Kraftliner | ٠ | ٠,٠٠٪ | – | ٠,٠٠٪ | ١,٥٠٠ | ٠,٤٢٪ | ٢,٠١٢ | ٠,٧٠٪ |
| | ورق إس.سي.إف Semi Chemical Fluting | ١١,٧٣١ | ٣,٨٧٪ | ١٦,٤٨٧ | ٤,٨٨٪ | ١٧,٨٣٨ | ٥,٠٠٪ | ٦,٠٢٧ | ٢,٠٩٪ |
| الورق الصناعي | ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard | ١٣,٠٠٨ | ٤,٢٩٪ | ١١,١٧٠ | ٣,٣١٪ | ٤,٨٧٨ | ١,٣٧٪ | ٤,٢٨٢ | ١,٤٩٪ |
| | ورق كرتون للألواح الجبسية Plasterboard | ٣,١٩٦ | ١,٠٥٪ | ٢,٨٦٤ | ٠,٨٥٪ | ٧,٥١٤ | ٢,١١٪ | ١٣,٧٢١ | ٤,٧٦٪ |
| | ورق عالي التشرب للفورميكا Absorbent Kraft | ٦,٤١٦ | ٢,١٢٪ | ٥,٥٤٦ | ١,٦٤٪ | ٧,٤٢٠ | ٢,٠٨٪ | ٩,٨٦٩ | ٣,٤٣٪ |
| | ورق متنوع يتم شراؤه وبيعه للتجارة | ٧٦٣ | ٠,٢٥٪ | ٨٩ | ٠,٠٣٪ | ٢٨ | ٠,٠١٪ | ١٠٠ | ٠,٠٣٪ |
| | المجموع | ٣٠٣,١٠٩ | ١٠٠٪ | ٣٣٧,٧٦٤ | ١٠٠٪ | ٣٥٦,٥٤١ | ١٠٠٪ | ٢٨٨,٠٩١ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

## ١-ج العملاء الرئيسيون

يقسم عملاء الشركة إلى ثلاث فئات رئيسية هي:

- عملاء منتجون للكرتون.
- عملاء منتجون للألواح الجبسية.
- عملاء منتجون للأنابيب الكرتونية.

## ٢- رؤية الشركة ورسالتها واستراتيجيتها

### ٢-أ رؤية الشركة

تهدف الشركة إلى أن تكون الشركة الرائدة في مجال صناعة الورق والتغليف في الشرق الأوسط وافريقيا، مع توفير جودة فائقة بأسعار مناسبة.

### ٢-ب رسالة الشركة

أن تكون الشركة المصنع والمورد المفضل للمنتجات الورقية عالية الجودة

١. تعمل الشركة على تحقيق رسالتها من خلال فهم احتياجات عملائها.
٢. تحفيز جميع الكوادر التابعة لها لتلبية تلك الاحتياجات من خلال الاستخدام الأمثل لمرافقها التصنيعية ومواردها البشرية.
٣. تعمل الشركة بطريقة مهنية لتحقيق النجاح مع شركاؤها التجاريين والتأثير إيجاباً على أصحاب المصالح المرتبطين بالشركة.

### ٢-ج استراتيجية الشركة

ترتكز القيم الأساسية للشركة على السعي لتحقيق أفضل عائد استثماري ممكن لمساهميها، بالإضافة إلى الالتزام بتقديم المنتجات ذات الجودة العالية لعملائها والمساهمة بالمحافظة على البيئة.

تؤمن الشركة بأن التقلبات في الأسواق تدعو إلى إعادة تطوير آليات العمل لديها. وللتعامل مع ما يجري من الوقائع اليومية المرتبطة بأعمال الشركة، فقد ابتكرت الشركة استراتيجية ترتكز على سلسلة من الخطوات المباشرة التالية:

١. رفع الكفاءة الإنتاجية للشركة لتعزيز نتائجها المالية والأرباح التي تحققها لما فيه مصلحة لمساهميها.
٢. الاستغلال الأمثل للموارد بهدف خفض التكاليف وتحقيق قيمة مضافة.
٣. التوسع في منظومة المنتجات التي تصنعها الشركة ومواصفاتها.
٤. توسيع وتطوير خطوط الإنتاج.
٥. رفع مستويات رضاء العميل وولائه للشركة.

## ٣- المزايا التنافسية والآفاق المستقبلية

### ٣-أ المزايا التنافسية

رسخت شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق موقعاً قوياً بكونها المصنع الرائد لورق الكرتون المتعرج في المملكة العربية السعودية. وتمتلك الشركة مزايا تنافسية في مواجهة المنافسين في السوق. وقد تمكنت الشركة من تحقيق هذه المزايا التنافسية عبر:

١. اعتماد نموذج عمل متكامل
٢. الشركة من أكبر المنتجين للورق في منطقة الشرق الأوسط
٣. إيجاد محفظة مبيعات متنوعة
٤. الاستمرار في بناء والمحافظة على قاعدة عملاء دائمين للشركة عالمياً واقليمياً
٥. برامج التكلفة التنافسية للمنتجات

### ٣-ب الآفاق المستقبلية

١. الاستمرار في بناء والمحافظة على قاعدة عملاء دائمين للشركة.
٢. دعم وزيادة تطوير أعمال الشركة.
٣. المرونة في العمليات والتنوع في منتجات الشركة وقدرتها على الاستجابة والتكيف مع اتجاهات السوق.

#### ا. معلومات عن السوق والقطاع

عينت شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق شركة برايس وترهاوس كوبرز (PwC) لإجراء دراسة لسوق الورق والورق المقوى على الصعيد العالمي بشكل عام، ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا بشكل خاص. وتم الحصول على جميع المعلومات من تقرير السوق المعد من قبل برايس وترهاوس كوبرز.

شركة برايس وترهاوس كوبرز هي شركة استشارات محاسبية وسوقية وتتركز أعمال الشركة على إعداد تقارير القوائم المالية للشركات وإعداد دراسات الجدوى والتقارير السوقية في مختلف القطاعات.

وما لم ينص على خلاف ذلك، فقد تم الحصول على المعلومات المتعلقة بصناعة الورق والورق المقوى من تقرير أعدته شركة برايس وترهاوس كوبرز. وقد أعطت شركة برايس وترهاوس كوبرز موافقتها الخطية على استخدام التقرير بالشكل والسياق الواردين في هذه النشرة ولم يتم سحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. وليس لشركة برايس وترهاوس أو موظفيها أو أي من أقربائهم أو شركاتها التابعة أي مصلحة من أي نوع في الشركة وشركاتها التابعة.

# نظره عامة على الاقتصاد في المملكة

## المؤشرات الاقتصادية الرئيسة للمملكة العربية السعودية

استمر الاقتصاد السعودي في نموه المتواصل خلال عام ٢٠١٢م معززاً من الحكومة التي تسعى إلى إجراء اصلاحات هيكلية وتنظيمية في المنظومة الاقتصادية، مما ساهم في إنشاء قاعدة اقتصادية متنوعة، وازدياد مساهمة القطاعات الغير نفطية، وتهيئة المناخ الاستثماري الملائم والجاذب لاستثمارات القطاعين الخاص والأجنبي، وزيادة فرص العمل للمواطنين والخفض من مستوى البطالة، وتخفيض معدلات التضخم.

**جدول ٦: المؤشرات الاقتصادية الرئيسية**

| المؤشرات الرئيسية | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|
| تقديرات عدد السكان(بالمليون نسمة) | ٢٦,٧ | ٢٧,٦ | ٢٨,٤ | ٢٩,٢ | ٢٩,٩ |
| الناتج المحلي الحقيقي (مليار ريال سعودي) | ٩٩٣,٣ | ١,٠٦٧,١ | ١,١٥٨,٥ | ١,٢١٧,٩ | ١,٢٧٤,٣ |
| التضخم (٪) | ٤,١٪ | ٣,٨٪ | ٣,٧٪ | ٢,٩٪ | ٣,٥ |
| الحساب الجاري (مليار ريال سعودي) | ٧٨,٦ | ٢٥٠,٣ | ٥٩٤,٥ | ٦١٧,٩ | ٤٨٦,٧ |
| نسبة فائض الحساب الجاري للناتج المحلي الإجمالي | ٤,٩٪ | ١٢,٧٪ | ٢٣,٧٪ | ٢٣,٢٪ | ١٧,٨ |
| الإيرادات العامة الفعلية ( مليار ريال سعودي) | ٥٠٩,٨ | ٧٤١,٦ | ١,١١٧,٨ | ١,٢٤٧,٤ | ١,١٥٦,٤ |
| المصروفات العامة الفعلية (مليار ريال سعودي) | (٥٩٦,٤) | (٦٥٣,٩) | (٨٢٦,٧) | (٨٧٣,٣) | (٩٧٦) |
| فائض/ عجز الميزانية العامة للناتج المحلي الإجمالي (مليار ريال سعودي) | (٨٦,٦) | ٨٧,٧ | ٢٩١,١ | ٣٧٤,١ | ١٨٠,٤ |
| نسبة الدين العام إلى الناتج المحلي الإجمالي (٪) | ١٤٪ | ٨,٥٪ | ٥,٤٪ | ٣,٧٪ | ٢,٧٪ |

المصدر: مؤسسة النقد العربي السعودي، مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات

## صناعة الورق والورق المقوى

يبلغ حجم صناعة الورق والورق المقوى العالمي ما يقارب ٤٢٠ مليون طن وتتكون صناعة الورق بشكل عام من أربعة قطاعات موضحة بالشكل التالي :

المصدر: تقرير السوق

١. الورق الصناعي ويستخدم في الأغراض الصناعية والذي يستخدم لإنتاج ورق الكرتون للألواح الجبسية، وورق الأنابيب الكرتونية، وورق عالي التشرب للفورمايكا.
٢. ورق التغليف وينقسم إلى قسمين هما التغليف الأولي والتغليف الثانوي (ورق الكرتون) واللذان يستخدمان لإنتاج الورق المقوى، حاويات الأغذية، ورق التغليف المعاد تدويره، وورق الكرتون المبطن والمتعرج، وورق الكرافت، وورق اس سي أف (ويُشار إلى ورق التغليف الثانوي بـ "**ورق الكرتون**" في هذه النشرة).

٣. ورق النظافة والذي يستخدم في المستلزمات المنزلية والصحية لإنتاج مناديل الوجه، ورق الحمام، فوط الأطفال، والفوط الصحية.
٤. ورق الرسم والذي يستخدم في الصحف والكتابة والطباعة، وورق المنشورات، والورق المغلف والورق الغير مصقول.

ضمن صناعة الورق والورق المقوى، يشكل ورق الكرتون والورق الصناعي الفئة الأكبر من إجمالي هذا القطاع. ويتمحور تركيز شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق بشكل أساسي حول قطاع ورق التغليف (التغليف الثانوي)، وكذلك حول بعض منتجات الورق الصناعية.

## العوامل المؤثرة على صناعة الورق والورق المقوى من منظور اقتصادي

١. الكثافة السكانية: حيث يقود النمو السكاني إلى زيادة الطلب على السلع الورقية المغلفة أو المنتجات الصناعية الورقية.
٢. إجمالي الناتج المحلي: النمو الملحوظ على الإجمالي الناتج المحلي يدل على زيادة الإنتاج الورقي والذي يدخل في التغليف أو في مستلزمات الصناعة .
٣. الاستهلاك الغذائي: يتناسب الاستهلاك الغذائي طردياً مع صناعة الورق، حيث كلما زاد الاستهلاك الغذائي أثر ايجابيا على نمو صناعة الورق.
٤. الواردات: تشكل منطقة الشرق الأوسط فرصة محفزة لتصدير صناعة الورق إليها كونها تعتمد على الواردات، فعلى سبيل المثال، نسبة الواردات إلى إجمالي الناتج المحلي تعادل ٦٠٪ في الإمارات والأردن.
٥. البناء والتشييد: والذي يعد من أكبر القطاعات حجماً في منطقة الشرق الأوسط، فعلى صعيد دول الخليج العربي يوجد ما يقارب ١٨٠ مليار دولار عقود بناء جديدة. وتستحوذ المملكة على ٣٠٪ من حجم المشاريع في منطقة الخليج. ويتوقع أن ينمو قطاع البناء والتشييد بنسبة ٧,٢٪ في عام ٢٠١٤م.

## المواد الخام

يستخدم الورق المسترجع، وهي المادة الأولية الرئيسة لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق، في تصنيع وإنتاج منتجات ورق التغليف ومنتجات الورق الصناعي. ويمكن تصنيف الورق المسترجع لفئات مختلفة:

١. ورق الكرتون القديم، كالكراتين المستخدمة في التغليف
٢. ورق الكرتون الحديث، القصاصات المهدرة من عملية تصنيع صناديق الكرتون
٣. خليط من نفايات الورق والكرتون
٤. خليط من ورق المكاتب
٥. ورق الصحف القديمة

ويتم تجميع الورق المسترجع من مخلفات أسواق التجزئة والمرادم والمنازل والمخلفات الصناعية.

## ملخص المعلومات المالية

يجب قراءة المعلومات المالية الواردة أدناه جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة والمراجعة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م، والقوائم المالية الأولية الموحدة والمراجعة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م ، شاملةً في كل حالة الإيضاحات المتعلقة بها، والتي جرى تضمين كل منها في موضع آخر من هذه النشرة.

**جدول ٧: أهم المؤشرات المالية (الارقام بالاف الريالات السعودية)**

| | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م (غير مدققة) | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| مؤشرات قائمة الدخل | | | | | |
| المبيعات | ٦٥٠,٨٣٥ | ٦٥٣,٥٧٧ | ٧٦٠,٠١٦ | ٥٧١,٨١٣ | ٦٢٢,٠٨٥ |
| تكلفة المبيعات | (٤٧٥,٩٠٠) | (٥٠٩,٤٧١) | (٥٥٦,٢٥٥) | (٤١٨,٧١٦) | (٤٢٢,٦٢٣) |
| الربح الإجمالي | ١٧٤,٩٣٤ | ١٤٤,١٠٦ | ٢٠٣,٧٦١ | ١٥٣,٠٩٦ | ١٧٩,٤٦٢ |
| المصاريف عمومية وإدارية | (٣٣,١٨٠) | (٤٣,٠٣٠) | (٤١,٩٠٢) | (٣٠,٢٦٨) | (٣٧,٣١٦) |
| مصاريف مالية | (٢٥,٩٩٩) | (٢٥,٩٣٠) | (٣٢,٠٨٣) | (٢٢,٣٣٠) | (١٩,١٤٣) |
| الزكاة وضريبة الدخل | (٧٩٥) | (٤٧٦) | (٦,١٣٤) | (٥,٤٤١) | (٣,٦٧٧) |
| صافي الدخل | ٨٥,٧٨٩ | ٣٧,٨٢٧ | ٨٧,٥٧٢ | ٦٥,٥١٦ | ٨٨,٤٣١ |

| | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م (غير مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| مؤشرات قائمة المركز المالي | | | | | |
| موجودات متداولة | ٥٢٩,٢٥٤ | ٤٩٧,٩٠٥ | ٥٠٩,٥٥٧ | ٥٤٠,٥٠٤ | ٤٥٢,٢٠٥ |
| موجودات غير متداولة | ٩١٨,٠١٣ | ٩٢٠,٣٣١ | ٩٤٥,٦١٣ | ٩٣٢,١١٣ | ١,٠١٤,٣٨٣ |
| مجموع الموجودات | ١,٤٤٧,٢٦٧ | ١,٤١٨,٢٣٧ | ١,٤٥٥,١٧٠ | ١,٤٧٢,٦١٨ | ١,٤٦٦,٥٨٩ |
| مطلوبات متداولة | ٤٥١,٨٩٣ | ٤٩٨,١٥٥ | ٤٥٠,٥٨٣ | ٤٤٧,٢٥٥ | ٤٩٤,٧٧٨ |
| مطلوبات غير متداولة | ٥٦٤,١٠٠ | ٤٥٠,٥٦٨ | ٤٧٢,٠٣٩ | ٤٩٠,٣٧٦ | ٣٩١,٨٣١ |
| مجموع المطلوبات | ١,٠١٥,٩٩٣ | ٩٤٨,٧٢٤ | ٩٢٢,٦٢٢ | ٩٣٧,٦٣٢ | ٨٨٦,٦٠٩ |
| حقوق المساهمين | ٤٣١,٢٧٣ | ٤٦٩,٥١٢ | ٥٣٢,٥٤٧ | ٥٣٤,٩٨٥ | ٥٧٩,٩٧٩ |
| إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين | ١,٤٤٧,٢٦٧ | ١,٤١٨,٢٣٧ | ١,٤٥٥,١٧٠ | ١,٤٧٢,٦١٨ | ١,٤٦٦,٥٨٩ |

| | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م (غير مدققة) | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| مؤشرات قائمة التدفقات النقدية | | | | | |
| صافي النقد المتوفر من الانشطة التشغيلية | ٣٨,٩٢٦ | ١٣٦,٩٣٩ | ١٥٩,١٦٩ | ٧٥,٥٤٠ | ٢٢٧,٩٥٧ |
| صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الإستثمارية | (٧٠,٢٣٥) | (٧١,٣٧٥) | (١٠٢,٨٧٥) | (٦٩,٧٠١) | (١٣٣,٣٤٥) |
| صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الانشطة التمويلية | ٤٧,٧٨٥ | (٨٠,٠٢٩) | (٤١,٠٠٧) | (٥,٦١٥) | (٩٤,٣٤٢) |

| | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م (غير مدققة) | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| المؤشرات المالية | | | | | |
| هامش إجمالي الربح (٪) | ٢٦,٨٨٪ | ٢٢,٠٥٪ | ٢٦,٨١٪ | ٢٦,٧٧٪ | ٢٨,٨٤٪ |
| هامش صافي الربح (٪) | ١٣,١٨٪ | ٥,٧٨٪ | ١١,٥٢٪ | ١١,٤٥٪ | ١٤,٢١٪ |
| إجمالي الدين إلى حقوق المساهمين (مرات) | ٢,٣٥X | ٢,٠٢X | ١,٧٣X | X١,٦٣ | ١,٣٧X |
| العائد على حقوق المساهمين (٪) | ١٩,٨٩٪ | ٨,٠٦٪ | ١٦,٤٤٪ | ١٢,٢٤٪ | ١٥,٢٤٪ |
| العائد على الأصول (٪) | ٥,٩٣٪ | ٢,٦٧٪ | ٦,٠٢٪ | ٤,٤٤٪ | ٦,٠٣٪ |

المصدر: القوائم المالية الموحدة والمراجعة وتحليلات الادارة

# جدول المحتويات


١. التعريفات والمصطلحات ..... ١

٢. عوامل المخاطرة ..... ٤

٢ – ١ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وشركاتها التابعة وعملياتها ٤

٢ – ٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع ١٢

٢ – ٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم ١٢

٣. نظرة عامة عن السوق والقطاع ..... ١٤

٣ – ١ نظره عامة على الاقتصاد في الشرق الأوسط وشمال افريقيا ١٤

٣ – ٢ صناعة الورق والورق المقوى ١٥

٣ – ٣ العوامل المؤثرة على صناعة الورق والورق المقوى من منظور اقتصادي ١٦

٣ – ٤ ورق الكرتون ١٧

٣ – ٥ صناعة ورق الكرتون المحلية ١٨

٣ – ٦ نظرة على شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق في سوق ورق الكرتون ١٨

٣ – ٧ الورق الصناعي ١٩

٣ – ٨ المواد الخام ٢٢

٣ – ٩ التحليل المقارن لمنتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق ٢٣

٣ – ١٠ تصدير منتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق ٢٤

٣ – ١١ المنافسين ٢٥

٤. خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها ..... ٢٦

٤ – ١ مقدمة ٢٦

٤ – ٢ التطورات الرئيسية لرأس مال الشركة ٢٦

٤ – ٣ الهيكل القانوني للشركة والشركات التابعة لها: ٢٨

٤ – ٤ الشركات التابعة ٢٨

٤ – ٥ التغييرات في ملكية الشركة ٢٩

٤ – ٦ هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح ٣٢

٤ – ٧ المساهمون الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة ٣٣

٤ – ٨ نبذة عن الشركات المالكة لأسهم في الشركة ٣٣

٤ – ٩ الطبيعة العامة لأعمال الشركة ووصف للمنتجات الرئيسية ٤٢

٤ – ١٠ أهم المراحل والتطورات التي طرأت على المصنع والمنتجات الرئيسية التي ينتجها ٤٢
٤ – ١١ احتياجات المصنع من الطاقة والكهرباء والمياه ٥٠
٤ – ١٢ الشركات والإستثمارات المتنازل عنها خلال الثلاثة أعوام المالية السابقة ٥٢
٤ – ١٣ العملاء الرئيسيون ٥٣
٤ – ١٤ الشهادات والاعتمادات ٥٤
٤ – ١٥ أعمال البحث والتطوير ٥٥
٤ – ١٦ الخطط المستقبلية ٥٥
٤ – ١٧ المزايا التنافسية والآفاق المستقبلية ٥٥
٤ – ١٨ الآفاق المستقبلية ٥٧
٤ – ١٩ الأمن والسلامة ٥٧
٤ – ٢٠ الموظفون ٥٨

**٥. الهيكل التنظيمي للشركة ..... ٦٠**

٥ – ١ إدارة الشركة ٦٠
٥ – ٢ الهيكل التنظيمي ٦٠
٥ – ٣ مجلس الإدارة ٦١
٥ – ٤ الإدارة التنفيذية ٦٦
٥ – ٥ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا وسكرتير مجلس الإدارة ٧٢
٥ – ٦ تضارب المصالح ٧٢
٥ – ٧ مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية ٧٣
٥ – ٨ تعيين أعضاء مجلس الإدارة ٧٣
٥ – ٩ الرئيس التنفيذي ٧٤
٥ – ١٠ المدير المالي ٧٥
٥ – ١١ لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها ٧٦
٥ – ١٢ حوكمة الشركات ٨٠
٥ – ١٣ الالتزام بالسعودة ٨١
٥ – ١٤ تعهدات الشركة بعد الإدراج ٨٣
٥ – ١٥ الأقسام الإدارية للشركة ٨٣

**٦. المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة ..... ٨٨**

٦ – ١ المقدّمة ٨٨
٦ – ٢ إقرارات الإدارة عن القوائم المالية ٨٨
٦ – ٣ تعديلات على رأس المال ٨٨
٦ – ٤ ملخّص لأهم السياسات المحاسبية ٨٩
٦ – ٥ العوامل الرئيسية التي تؤثر على أداء الشركة ٩١
٦ – ٦ قائمة المركز المالي الموحدّة ١٢٠
٦ – ٧ قوائم التدفقات النقدية الموحّدة ١٤٠
٦ – ٨ الأرباح الموزعة ١٤٣
٧. الرسملة والمديونية ١٤٤
٨. سياسة توزيع الأرباح ١٤٥
٩. استخدام متحصلات الاكتتاب ١٤٦
١٠. إفادات الخبراء ١٤٧
١١. الإقرارات ١٤٨
١٢. المعلومات القانونية ١٥٠
١٢ – ١ الشركة ١٥٠
١٢ – ٢ هيكل المساهمين ١٥٠
١٢ – ٣ الفروع والشركات التابعة ١٥١
١٢ – ٤ التراخيص والموافقات الأساسية ١٥٢
١٢ – ٥ ملخص النظام الأساسي للشركة ١٥٣
١٢ – ٦ ملخص العقود الجوهرية ١٦٠
١٢ – ٧ التأمين ١٧٦
١٢ – ٨ العقارات ١٧٨
١٢ – ٩ العلامات التجارية ١٧٩
١٢ – ١٠ الدعاوى والمطالبات والإجراءات النظامية ١٨٠
١٢ – ١١ وصف الأسهم ١٨٠
١٢ – ١٢ حقوق المساهمين ١٨١
١٢ – ١٣ الجمعيات العامة ١٨١

١٢ – ١٤ حقوق التصويت ١٨١
١٢ – ١٥ الموافقات اللازمة لتعديل حقوق التصويت ١٨١
١٢ – ١٦ الأسهم ١٨٢
١٢ – ١٧ مدة الشركة ١٨٢
١٢ – ١٨ حل الشركة وتصفيتها ١٨٢
١٢ – ١٩ نقل ملكية الأسهم ١٨٢
١٢ – ٢٠ إعادة شراء الأسهم ١٨٢
١٢ – ٢١ مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في شركات أخرى تمارس أعمالاً شبيهة أو منافسة لأعمال الشركة ١٨٢
١٣. التعهد بتغطية الاكتتاب ١٨٤
١٣ – ١ اسم متعهد التغطية وعنوانه ١٨٤
١٣ – ٢ الشروط الرئيسية لاتفاقية التعهد بالتغطية ١٨٤
١٤. المصاريف ١٨٥
١٥. الإعفاءات ١٨٦
١٦. شروط وتعليمات الاكتتاب ١٨٧
١٦ – ١ الاكتتاب في الأسهم المطروحة ١٨٧
١٦ – ٢ تخصيص الأسهم ورد الفائض ١٩٠
١٦ – ٣ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغائه ١٩٠
١٧. التعهدات الخاصة بالاكتتاب وتفاصيل السوق المالية ١٩٣
١٧ – ١ الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتتاب ١٩٣
١٧ – ٢ السوق المالية السعودية (تداول) ١٩٣
١٧ – ٣ إدخال الأوامر ١٩٣
١٧ – ٤ تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي ١٩٣
١٨. المستندات والوثائق المتاحة للمعاينة ١٩٤
١٩. تقرير مراجعي الحسابات ١٩٥

# فهرس الأشكال والجداول


جدول ١:أعضاء مجلس الإدارة د

جدول ٢:هيكل ملكية الشركة ع

رسم توضيحي ١:المنتجات التي تقوم الشركة بإنتاجها. ف

جدول ٣: قائمة بأهم منتجات الشركة ص

جدول ٤:الطاقة الإنتاجية الفعلية للمصنع حسب نوع المنتج ونسبته ق

جدول ٥: حجم المبيعات ونسبتها للمنتجات التي تصنعها الشركة ر

جدول ٦:المؤشرات الاقتصادية الرئيسية ت

جدول ٧:أهم المؤشرات المالية (الارقام بالاف الريالات السعودية) خ

جدول ٨: سكان منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (مليون نسمة) ١٤

جدول ٩: إجمالي الناتج المحلي منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (مليار دولار) ١٤

جدول ١٠:المؤشرات الاقتصادية الرئيسية للمملكة ١٥

رسم توضيحي ٢: صناعة الورق والورق المقوى ١٥

جدول ١١:توزيع صناعة الورق والورق المقوى عالميا (مليون طن:٢٠٠٩م – ٢٠١٣م) ١٦

جدول ١٢:الطلب العالمي لورق الكرتون حسب المنطقة للفترة ما بين ٢٠٠٩م- ٢٠١٣م (طن "**مليون**") ١٧

جدول ١٣:الطلب على ورق الكرتون في منطقة الشرق الأوسط و شمال أفريقيا للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م)(مليون طن) ١٧

جدول ١٤:الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (سوق ورق الكرتون) (الف طن) ١٨

جدول ١٥:الطلب على ورق الأنابيب الكرتونية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (الف طن) ١٩

جدول ١٦:الشركات الرائدة المنتجة لورق الأنابيب الكرتونية في العالم ومنطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (٢٠١٣م، الف طن) ١٩

جدول ١٧:الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق – سوق ورق الأنابيب الكرتونية (الف طن) ٢٠

جدول ١٨:الطلب على ورق كرتون للألواح الجبسية في منطقة الشرق الأوسط للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م) (الف طن) ٢٠

جدول ١٩:الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق (ورق كرتون للألواح الجبسية) (الف طن) ٢١

جدول ٢٠:الطلب على الورق عالي التشرب للفورميكا في منطقة الشرق الأوسط للفترة (٢٠٠٩م- ٢٠١٣م) (الف طن) ٢١

جدول ٢١:الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق (ورق عالي التشرب للفورميكا) (الف طن) ٢١

جدول ٢٢: أكبر المصدرين للورق المسترجع للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م) (مليون طن) ٢٢

جدول ٢٣: أكبر المستوردين للورق المسترجع للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م) (مليون طن) ٢٢

جدول ٢٤:المتوسط السنوي لأسعار الورق المتعرج القديم ولباب الورق في المملكة (ريال/طن) للفترة (٢٠٠٩م – ٢٠١٣م) ٢٣

جدول ٢٥: الحصص السوقية لمنتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق في المملكة ٢٣

جدول ٢٦: نسبة مبيعات الشركة المحلية والدولية ٢٤

جدول ٢٧:أسواق التصدير للشركة ٢٤

جدول ٢٨:منافسي الشركة في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (كما في عام ٢٠١٣م) ٢٥

جدول ٢٩:أهم التغييرات في رأس مال الشركة ونظامها الأساسي ٢٧

رسم توضيحي ٣: هيكل الشركة ٢٨

جدول ٣٠: صافي أرباح الشركة التابعة (واسكو) للسنوات الثلاث الماضية ٢٩

جدول ٣١: هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها كشركة ذات مسؤولية محدودة ٢٩

جدول ٣٢: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٢٧/٠١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م) ٣٠

جدول ٣٣:هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م) ٣٠

جدول ٣٤: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م) ٣٠

جدول ٣٥: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) ٣١

جدول ٣٦: هيكل ملكية الشركة عند تحويلها إلى شركة مساهمة ٣١

جدول ٣٧: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م) ٣١

جدول ٣٨: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م) ٣٢

جدول ٣٩:هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح ٣٢

جدول ٤٠: تفاصيل المساهمين الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة بشكل مباشر ٣٣

جدول ٤١: تفاصيل المساهمين الذين يملكون أكثر من ٥٪ من رأس مال الشركة بشكل غير مباشر ٣٣

جدول ٤٢: هيكل ملكية شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده ٣٤

جدول ٤٣: هيكل ملكية شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") ٣٧

رسم توضيحي ٤: منتجات الشركة ٤٢

جدول ٤٤: ملخص عن أهم التطورات التي شهدها المصنع ٤٢

جدول ٤٥:الطاقة الإنتاجية الفعلية والطاقة الإنتاجية الاستيعابية المتوقعتين للمصنع للفترة من ٢٠١٣م وحتى ٢٠١٨م ٤٤

جدول ٤٦: تكلفة تطوير المصنع ومبالغ التمويل التي تم الحصول عليها ٤٥

جدول ٤٧: وصف كل خطوط الانتاج وما يتميز به كل خط ٤٥

جدول ٤٨:قائمة بمنتجات الشركة ٤٨

جدول ٤٩: الطاقة الإنتاجية الفعلية للمصنع حسب نوع المنتج ونسبته ٤٩

جدول ٥٠: حجم المبيعات ونسبتها للمنتجات التي تصنعها الشركة ٤٩

جدول ٥١: كمية المواد الخام الموردة للمصنع ٥٠

جدول ٥٢:استهلاك الشركة من المياه بالمتر المكعب ٥٢

جدول ٥٣: ايرادات الشركة من اكبر عشرة عملاء لها ٥٣

جدول ٥٤:الشهادات والاعتمادات التي حصلت عليها الشركة ٥٤

جدول ٥٥: منافسي الشركة في الشرق الأوسط وشمال افريقيا (كما في عام ٢٠١٣م) ٥٦

جدول ٥٦: أسواق التصدير الرئيسية للشركة ٥٦

جدول ٥٧: أكبر بلدان التصدير للشركة ٥٧

جدول ٥٨:تفاصيل الموظفين في الشركة حسب القسم ٥٨

جدول ٥٩: تفاصيل الموظفين في الشركة التابعة (واسكو) حسب القسم ٥٨

رسم توضيحي ٥:الهيكل التنظيمي للشركة ٦٠

جدول ٦٠:أعضاء مجلس إدارة الشركة ٦١

جدول ٦١: الإدارة التنفيذية للشركة ٦٦

جدول ٦٢:مكافآت وأتعاب مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية خلال الفترة ما بين ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م ٧٣

جدول ٦٣: ملخص عقود توظيف سكرتير وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة ٧٥

جدول ٦٤:أعضاء لجنة المراجعة ٧٧

جدول ٦٥: أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ٧٩

جدول ٦٦: أعضاء اللجنة التنفيذية ٨٠

جدول ٦٧:تصنيف المنشآت العاملة في نشاط الصناعات التحويلية حسب كل نطاق من برنامج نطاقات ٨٢

جدول ٦٨: أعداد الموظفين حسب شهادة نطاقات بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٢٨م ٨٣

جدول ٦٩: أعداد العاملين في الشركة التابعة (واسكو) حسب شهادة نطاقات بتاريخ ٢٠١٤/١٠/١٦م ٨٣

جدول ٧٠: قوائم الدخل الموحدة ٩٣

جدول ٧١ :نسب الربحية الرئيسية ٩٤

جدول ٧٢:الطاقة الإنتاجية والاستفادة منها ٩٧

جدول ٧٣ :الكمية المباعة والمبيعات ومتوسط سعر البيع (باستثناء شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد) ٩٨

جدول ٧٤: علاقة السعر بالكمية المباعة ٩٩

جدول ٧٥:المبيعات حسب الموقع الجغرافي ٩٩

جدول ٧٦:المبيعات المحلية ومبيعات التصدير كنسبة مئوية من اجمالي المبيعات ١٠٠

جدول ٧٧: عملاء التصدير لعام ٢٠١٣م ١٠٠

جدول ٧٨: المبيعات حسب المنتج ١٠١

جدول ٧٩: حجم المباع حسب المنتج (للشركة الموحدة باستثناء شركة إم.أو.أل فايبر ليمتد وشركة الانجازات المتخصصة المحدودة) ١٠٣

جدول ٨٠:متوسط سعر البيع لكل طن حسب المنتج ١٠٤

جدول ٨١: تحليل تكلفة المبيعات ١٠٦

جدول ٨٢:تحليل تكلفة المبيعات للطن ١٠٧

جدول ٨٣: مصاريف بيع وتوزيع ١١١

جدول ٨٤: مصاريف العمومية والادارية ١١٤

جدول ٨٥: تفاصيل الإيرادات الأخرى ١١٨

جدول ٨٦: الأعباء المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م ١١٩

جدول ٨٧:أرصدة الزكاة ١١٩

جدول ٨٨:قائمة المركز المالي الموحدة ١٢٠

جدول ٨٩:نسب قائمة المركز المالي ١٢٢

جدول ٩٠:الموجودات المتداولة ١٢٢

جدول ٩١: أعمار المدينون التجاريون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م، و ٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م ١٢٢

جدول ٩٢:المخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م و ٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م ١٢٤

جدول ٩٣:شطب المخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م و ٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م ١٢٥

جدول ٩٤:مطلوب من جهات ذات علاقة ١٢٦

جدول ٩٥:الممتلكات والآلات والمعدّات ١٢٧

جدول ٩٦: متوسطات الاستهلاك ١٢٩

جدول ٩٧:نسبة الجزء المستهلك للأصول من تكلفتها وصافي قيمتها الدفترية ١٢٩

جدول ٩٨: المطلوبات المتداولة ١٣١

جدول ٩٩: قروض قصيرة الأجل ١٣١

جدول ١٠٠: القروض قصيرة الأجل للأعوام المالية ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و ٢٠١٤م ١٣٢

جدول ١٠١: ملخص التسهيلات البنكية القصيرة وطويلة الأجل لدى الشركة والشركة التابعة والضمانات ذات العلاقة ١٣٢

جدول ١٠٢: مطلوب إلى جهات ذات علاقة ١٣٥

جدول ١٠٣: المطلوبات غير المتداولة ١٣٦

جدول ١٠٤: قروض طويلة الأجل ١٣٦

جدول ١٠٥: القروض طويلة الأجل متضمنة الجزء المتداول للأعوام المالية ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م و فترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و ٢٠١٤م ١٣٧

جدول ١٠٦: ملخص الدفعات السنوية المستحقة للقروض طويلة الأجل ١٣٨

جدول ١٠٧: حقوق المساهمين ١٣٨

جدول ١٠٨: رأس المال العامل ١٤٠

جدول ١٠٩: قوائم التدفقات النقدية الموحدة ١٤٠

جدول ١١٠: الرسملة والمديونية للشركة ١٤٤

جدول ١١١:الأرباح التاريخية بالريال السعودي ١٤٥

جدول ١١٢:هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الاكتتاب ١٥٠

جدول ١١٣:الشركات التابعة ١٥١

جدول ١١٤:الشركات المملوكة نفعياً للشركة التابعة (واسكو) ١٥١

جدول ١١٥:التراخيص والموافقات الأساسية ١٥٢

جدول ١١٦:بنود اتفاقية الشركة مع أرامكو السعودية ١٦١

جدول ١١٧:عقود الإيجار الخاصة بالشركة ١٦٢

جدول ١١٨:عقود الإيجار الخاصة بشركة (واسكو) ١٦٣

جدول ١١٩:ملخص تفاصيل القروض والتسهيلات المصرفية الخاصة بالشركة كما هي بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٣١م ١٦٦

جدول ١٢٠:الرهونات على عقارات وأصول الشركة ١٦٧

جدول ١٢١:شروط اتفاقية قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي ١٦٧

جدول ١٢٢:شروط اتفاقية التسهيلات الإئتمانية مع مصرف الإنماء ١٦٩

جدول ١٢٣:شروط الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني ١٦٩

جدول ١٢٤:شروط الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني ١٧١

جدول ١٢٥:شروط اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق مع البنك العربي الوطني ١٧١

جدول ١٢٦:شروط اتفاقية التمويل مع بنك الجزيرة ١٧٢

جدول ١٢٧:شروط اتفاقية الائتمان مع مجموعة سامبا المالية ١٧٣

جدول ١٢٨:شروط اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية ١٧٤

جدول ١٢٩:ملخص تفاصيل القروض والتسهيلات المصرفية الخاصة بشركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة كما هي بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٣١م ١٧٤

جدول ١٣٠:شروط اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية مع البنك الأهلي التجاري ١٧٤

جدول ١٣١:شروط اتفاقية التسهيلات مع بنك الجزيرة ١٧٥

جدول ١٣٢:عقود التأمين ١٧٦

جدول ١٣٣:العقارات المملوكة للشركة بشكل مباشر أو غير مباشر ١٧٨

جدول ١٣٤:ملخص اتفاقيات الأطراف ذات العلاقة ١٧٩

جدول ١٣٥:ملخص بيانات أعضاء مجلس الإدارة الذين يشغلون مناصب أخرى، أو لهم مساهمات مباشرة، في شركات تمارس أعمالاً شبيهة أو قد تكون منافسة لأعمال الشركة ١٨٢

# ١. التعريفات والمصطلحات

| | |
|---|---|
| اتفاقية التعهد بالتغطية | اتفاقية التعهد بالتغطية الموقعة بين الشركة ومتعهد التغطية |
| الإدارة | إدارة الشركة |
| الإدراج | إدراج أسهم الاكتتاب في السوق، وحيث يسمح سياق النص بذلك، تقديم طلب التسجيل وقبول الإدراج |
| استمارة طلب الاكتتاب | استمارة الطلب المستخدمة للاكتتاب في أسهم الاكتتاب |
| الأسهم | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم في الشركة والمدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد |
| أسهم الاكتتاب | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم في الشركة |
| أعضاء المجلس | أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة للشركة والذين تظهر أسماؤهم في القسم "**الهيكل التنظيمي للشركة**" على الصفحة (٦٠) من هذه النشرة. |
| الأقارب | الزوج، الزوجة والأولاد القصر |
| أرامكو السعودية | شركة الزيت العربية السعودية، شركة ذات مسؤولية محدودة، انشئت بموجب المرسوم الملكي رقم ٨/م بتاريخ ١٤٠٩/٠٤/٠٤هـ |
| تداول | النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية |
| الجريدة الرسمية | صحيفة أم القرى وهي الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية |
| الجمعية العامة | الجمعية العامة لمساهمي الشركة |
| الجمعية العامة العادية | الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة |
| الجمعية العامة غير العادية | الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة |
| الجمهور | يشمل المؤسسات والشركات المكتتبة والمكتتبين الأفراد الذين يحق لهم الاكتتاب بأسهم الاكتتاب |
| الجهات المستلمة | الجهات المستلمة المذكورة أسماؤها في الصفحات (ح)، و(ط) من هذه النشرة |
| الحكومة | حكومة المملكة العربية السعودية |
| ريال سعودي أو ر. س. | الريال السعودي، العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية |
| سعر الطرح | (٣٠) ثلاثين ريال سعودي للسهم الواحد |
| السوق أو السوق المالية | السوق المالية السعودية |
| الشخص | الشخص الطبيعي أو الاعتباري |
| الشركة | شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق |
| الشركة التابعة أو (واسكو) | شركة تجميع وتدوير المخلفات، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة جدة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٤٨٩٤٤ وتاريخ ١٤٢٥/٠٣/١٢هـ، وتعمل في مجال تجميع وإعادة تدوير النفايات والمهملات وأعمال النظافة، وهي مملوكة بالكامل من قبل الشركة |
| شركة الإنجازات المتخصصة | شركة ذات غرض خاص وهو تملك الحصص والأسهم في الشركة التابعة (واسكو)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة الرياض بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٢٥٦٥٤٣ بتاريخ ١٤٢٩/٠٩/٢٠هـ، وتمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من الملكية الفعلية في شركة الإنجازات المتخصصة بشكل مباشر وغير مباشر |
| شركة بيئتنا | شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل شركة أكوا القابضة والتي يملك فيها بعض المساهمون البائعون ملكية غير مباشرة ومسجلة في مدينة الرياض بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٢٥٩٦٥٣ بتاريخ ١٤٢٩/١٢/٢٢هـ |
| الطرح أو الاكتتاب | الاكتتاب بما مجموعه ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم والتي تمثل ٣٠٪ من أسهم رأس مال الشركة |
| المصنع | المصنع التابع والمملوك من قبل الشركة والمقام في حي الخمرة، جدة (بجوار سوق الانعام من الشرق ومحطة معالجة المياه من الجنوب) |

| | |
|---|---|
| **طرف ذو علاقة** | يقصد به في قواعد التسجيل والإدراج وقائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها ما يلي:<br>١. تابعي المصدر (الشركة). ويقصد بالتابع الشخص الذي يسيطر على شخص آخر، أو يسيطر عليه ذلك الشخص الآخر، أو يشترك معه في كونه مسيطراً عليه من قبل شخص ثالث، وفي أي مما سبق تكون السيطرة مباشرة أو غير مباشرة.<br>٢. المساهمين الكبار في المصدر (الشركة) الذين يملكون خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة<br>٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في المصدر (الشركة)<br>٤. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر (الشركة)<br>٥. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر (الشركة)<br>٦. المستشار القانوني والمستشار المالي للمصدر (الشركة)<br>٧. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في الفقرات (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه<br>٨. أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في الفقرات (١، ٢، ٣، ٤، ٥، ٦ أو ٧) أعلاه |
| **السيطرة** | القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي:<br>(أ) امتلاك نسبة تساوي ٣٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في شركة<br>(ب) حق تعيين ٣٠٪ أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري<br>وتفسر كلمة "المسيطر" وفقاً لذلك |
| **فترة الاكتتاب** | الفترة التي تبدأ من يوم الأربعاء ١٤٣٦/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٠٨م)، وتستمر لمدة (٧) أيام شاملة آخر يوم إغلاق الاكتتاب، وتنتهي بنهاية يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م) |
| **فترة الحظر** | يحظر على الأشخاص الذين تظهر نشرة الإصدار ملكيتهم في الشركة التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) إثني عشر شهرًا من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، ولا يجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة السابقة |
| **قواعد التسجيل والإدراج** | قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بمقتضى المادة ٦ من نظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣٠) وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١م) المعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-٣٦-٢٠١٢ وتاريخ ١٤٣٤/٨/١١هـ (الموافق ٢٠١٢/١١/٢٥م) |
| **لائحة حوكمة الشركات** | لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١-٢٠١٢-٢٠٠٦ وتاريخ ٢١ شوال ١٤٢٧هـ (الموافق ١٢ نوفمبر ٢٠٠٦م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-١٠-٢٠١٠ وتاريخ ٣٠ ربيع الأول ١٤٣١هـ (الموافق ١٦ مارس ٢٠١٠م) |
| **متعهد التغطية** | شركة الرياض المالية والتي عينتها الشركة كمتعهد تغطية حصري للاكتتاب |
| **المتقدمون بطلبات الاكتتاب** | المؤسسات والشركات المكتتبة والمكتتبون الأفراد |
| **المجلس أو مجلس الإدارة** | مجلس إدارة الشركة |
| **المحاسب القانوني** | شركة ديلويت وتوتش بكر أبوالخير وشركائه |
| **مدير الاكتتاب** | شركة الرياض المالية |
| **المساهمون** | حملة الأسهم في أي وقت |
| **مساهم كبير** | شخص يملك (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة |
| **المساهمون البائعون** | المساهمون البائعون في الشركة بتاريخ هذه النشرة وهم: شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده، شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**")، عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر |
| **المستشار القانوني** | مكتب لؤي محمد العكاس للمحاماة والاستشارات القانونية بالتعاون مع فنسن وإلكنز إل إل بي |
| **المستشار المالي** | شركة الرياض المالية |
| **المستشارون** | مستشارو الشركة فيما يتعلق بالاكتتاب والذين تظهر أسماؤهم في الصفحات من (و) إلى(ز) من هذه النشرة |
| **المكتتب** | أي شخص يكتتب في أسهم الاكتتاب |
| **المكتتبون الأفراد** | الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها. |
| **المملكة أو السعودية** | المملكة العربية السعودية |

| | |
|---|---|
| المؤسسات المكتتبة | تشمل مجموعة من المؤسسات والشركات، وهي كالتالي:<br>● صناديق الاستثمار المؤسسة في المملكة المطروحة طرحاً عاماً والتي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح له ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار.<br>● الأشخاص المرخص لهم في التعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع التزام متطلبات الكفاية المالية.<br>● الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية من خلال محافظها التي يديرها أشخاص مرخص لهم. وشركات قطاعي البنوك والتأمين المدرجة في السوق المالية السعودية، وذلك وفقاً للضوابط التي أصدرتها الهيئة، على أن لا تؤدي مشاركة الشركة إلى أي تعارض في المصالح. |
| نشرة الإصدار أو النشرة | هذه الوثيقة والتي أعدتها الشركة فيما يتعلق بالاكتتاب |
| النظام الأساسي | النظام الأساسي للشركة والموافق عليه من قبل الجمعية العامة |
| نظام السوق المالية | نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٧/٣١م)، وتعديلاته |
| نظام الشركات | نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٦ وتاريخ ١٣٨٥/٣/٢٢هـ، وتعديلاته |
| نموذج طلب الاكتتاب | نموذج طلب الاكتتاب في الأسهم المطروحة |
| الهيئة | هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية |
| وزارة التجارة والصناعة<br>الطاقة الاستيعابية<br>الطاقة الفعلية | وزارة التجارة والصناعة السعودية<br>هي الطاقة التصميمية لخطوط انتاج المصنع في الظروف المثالية<br>هي الطاقة الإنتاجية الفعلية لخطوط انتاج المصنع خلال العام |
| ورق الكرتون المتعرج مقاوم الرطوبة أو ورق "أس سي أف" (Semi Chemical Flute)<br>صندوق الكرتون Old Corrugated Containers (OCC) | هو ورق متعرج مضاف إليه مادة كيميائية خلال مرحلة التصنيع والتي تساعد على تماسك كرتون التخزين المصنع منه أثناء حفظه وتخزينه داخل الثلاجات على درجات حرارة منخفضة (كالكرتون المستعمل لتخزين الدجاج واللحوم والفاكهة وغيرها من البضائع في الثلاجات)<br>هو ورق مقوى يتم طيه ليكون على شكل صندوق، يستخدم في أغراض عدة منها تخزين الأغراض والشحن<br>هي المادة الخام (الورق المسترجع أو ورق الكرتون القديم) |
| عجان الورق (المحوري) (Drumpulper) | عجان الورق المحوري (الأفقي) وهو عجان يتميز بقابليته على عجن الورق المجمع ذو الجوده المتدنية والمحتوي على شوائب كثيره ويقوم بعملية فصل بين الورق والشوائب دون التأثير على خط الانتاج |
| عجان الورق (Pulper) | عجان الورق ويعمل على عجن الورق المجمع مع شوائب كثيره مثل مرادم النفايات ويقوم بعملية فصل بين الورق والشوائب دون التأثير على خط الانتاج |

# ٢. عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها، كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أية مخاطر جوهرية أخرى قد تؤثر سلباً على نشاط الشركة وأدائها المالي خلاف المخاطر المبينة أدناه كما في تاريخ هذه النشرة. ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه حسب علمهم واعتقادهم، لا توجد أية مخاطر أخرى، غير المذكورة في هذا القسم، يمكن أن يؤثر عدم ذكرها على قرار المستثمرين كما في تاريخ هذه النشرة.

إن نشاط الشركة، وما ورد في هذه النشرة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية. ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التالية التي ترى إدارة الشركة ("**الإدارة**") حالياً أنها جوهرية أو أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حاليا بأنها ليست جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

لا يكون الاكتتاب في الأسهم ملائماً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا ذلك الاكتتاب. ينبغي على المستثمر المحتمل الذي ينتابه أي شك بشأن الإجراء الذي عليه اتخاذه أن يستشير شخص مرخص له من قبل الهيئة في تقديم المشورة بشأن شراء الأسهم والأوراق المالية الأخرى.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد الإدارة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى للإدارة أن تحددها، أو التي تعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر أسهم الشركة في السوق وقد يخسر المكتتب المحتمل كامل استثماره في هذه الأسهم أو جزءاً منه. إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها.

## ٢ – ١ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وشركاتها التابعة وعملياتها

### ٢ – ١ – ١ الاعتماد على موظفين رئيسيين

تعتمد الشركة حالياً في أعمالها على قدرات وخبرات مدرائها التنفيذيين وموظفيها الإداريين الرئيسيين. كما أن نجاح الشركة يعتمد أيضاً على استقطاب الموظفين ذوي الكفاءات العالية والخبرات لمواجهة مخاطر فقدان الموظفين الرئيسيين وتقليل الآثار الناشئة عن ترك أي منهم العمل لدى الشركة. وقد لا تتمكن الشركة في المستقبل من جذب هؤلاء الموظفين أو الاحتفاظ بالموظفين الرئيسين مما سيؤثر على عمليات الشركة وتوقعاتها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وأسعار أسهمها.

### ٢ – ١ – ٢ الاعتماد على العمالة الأجنبية

تشكل العمالة المستقدمة من الهند ٤٤٪ من إجمالي العمالة غير السعودية في الشركة كما في ٨ يناير ٢٠١٥م. كما تشكل العمالة المستقدمة من بنجلاديش بالنسبة للشركة التابعة (واسكو) حوالي ٣٥,٨٪ من إجمالي العمالة غير السعودية كما في ٨ سبتمبر ٢٠١٤م. لذلك فسوف تتأثر أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن من المحافظة على كوادرها من العمالة الاجنبية المؤهلين أو إيجاد بدلاء لهم يتمتعون بذات المستوى من الخبرات والمهارات أو تغير سياسات الاستقدام (سواء الأجور أو ساعات العمل) من دولة الهند أو بنغلاديش أو أي دولة رئيسية تعتمد الشركة على العمالة غير السعودية المدربة والمستقدمة منها وعدم مقدرتها على توظيف بدلاء لهم يتمتعون بذات المستوى من الخبرة والمهارة الإدارية إلى آثار سلبية على نتائج الشركة وعملياتها.

### ٢ – ١ – ٣ تقلب أسعار المواد الخام

تعتمد إيرادات وأرباح الشركة على الأسعار السائدة للسلع والمواد الخام خاصة مخلفات الورق (والتي يتم الحصول على ما نسبته ٨٩٪ من خلال الشركة التابعة (واسكو) كما في تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٣٠م)، وتعتمد أسعار هذه السلع على الأسواق المحلية والعالمية المدفوعة بالعرض والطلب محلياً وعالمياً. وحيث أن العوامل المؤثرة على أسعار السلع الأساسية خارجة عن سيطرة الشركة، وتخضع للتغيرات الفعلية في العرض والطلب وتقلبات السوق والعوامل الدولية الاقتصادية فإن أي تغيير سلبي لهذة العوامل سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي بشكل عام.

يتم شراء المواد الخام وتخزينها لمدة تتراوح بين شهر إلى ثلاثة أشهر قبل أن يتم استخدامها في تصنيع المنتجات المختلفة للشركة وتقوم الشركة بتخزينها بغية التأكد من استمرار توفر المواد الخام لانتاج الفترة المقبلة تحسبًا لأي انقطاع في المواد الخام حيث أن مصنع الشركة يعمل على مدار الساعة، وتواجه الشركة خطر انخفاض قيمة مخزون المواد الخام في حال تم شرائها بأسعار عالية وتخزينها. علماً بأن تكلفة المادة الخام (وهي الورق المسترجع) تمثل ٦١٪ من إجمالي تكلفة المبيعات للشركة كما في عام ٢٠١٣م (٦١٪ في عام ٢٠١٢م و٦٤٪ في عام ٢٠١١م و٥٧٪ في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م).

### ٢ – ١ – ٤ توفر المواد الخام

تعتمد الشركة على الشركة التابعة (واسكو) لتوفير جزء كبير جداً من المواد الخام (الورق المسترجع) والتي بلغت ما نسبة ٨٩٪ كما في تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٣٠م من إجمالي واردات الشركة، لذلك فإن أي توقف أو تقلب في عمليات الشركة التابعة (واسكو) سيكبد الشركة نفقات إضافية غير متوقعة لمعالجة النقص في الإمدادات، الأمر الذي سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي بشكل عام.

### ٢ – ١ – ٥ العلاقة مع موردي مخلفات الورق

توفر الشركة التابعة (واسكو) ما نسبته ٨٩٪ كما في تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٣٠م من إجمالي احتياجات الشركة من مخلفات الورق عبر تجميع مخلفات الورق من عدة مصادر والتي تشمل مرادم النفايات ومطابع وشركات مستهلكة للورق وأسواق السوبرماركت والشوارع. وبلغت نسبة تجميع عمالة الشركة التابعة (واسكو) للنفايات (١٩٪) من اجمالي عمليات تجميع شركة واسكو كما في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م . كما تقوم الشركة التابعة (واسكو) بتجميع المخلفات الورقية بشكل مباشر بشرائها من محال السوبرماركت عبر عقود دورية تختلف مددها من مورد لآخر يتم فيها تحديد سعر مسبق بحسب سعر السوق السائد لكل طن من الورق. ولدى بعض المتعاقدين مع الشركة التابعة (واسكو) صلاحية إنهاء العقود بقرار منفرد مما سيكون له الأثر السلبي على توفر المواد الخام في حال حدوثه ويمثل ما يتم تجميعه من أسواق السوبرماركت والمطابع والشركات المستهلكة للورق ٦٤٪ من اجمالي عمليات تجميع شركة واسكو(فضلاً راجع القسم رقم ٤ "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة). إن عدم تمكن الشركة من الحصول على كميات كافية من مخلفات الورق المعاد تدويرها بالسعر الملائم سيعرضها إلى تقليص حجم إنتاجها أو إلى اللجوء إلى شراء مخلفات الورق لتصنيع الورق حسب الأسعار السائدة في السوق والتي تكون أعلى من أسعار المخلفات التي توردها الشركة التابعة (واسكو) لها. وإذا لم تتمكن الشركة من زيادة أسعار منتجاتها لتغطية قيمة الزيادة في تكلفة انتاجها فإن ذلك سيؤدي إلى تحمل الشركة لهذه الزيادة وبالتالي سيكون له تأثير سلبي على قدرة الشركة التنافسية وبالتالي على نتائجها المالية.

### ٢ – ١ – ٦ تصدير مخلفات الورق

نظراً للطلب العالمي على المخلفات الورقية التي تدخل في صناعة الورق المعاد تدويره، فإن تصديرها سوف يؤدي إلى التأثير على توافرها في السوق المحلي وبالتالي ارتفاع الطلب عليها من قبل الشركات المصنعة للورق، مما سيؤدي إلى ارتفاع أسعارها في السوق المحلي وزيادة تكلفة الإنتاج على الشركات المحلية المصنعة للورق، بما في ذلك الشركة. كما أن عدم توفر المخلفات الورقية لزيادة حجم الطلب العالمي عليها أو ظهور منافسين جدد في السوق المحلي سوف تضطر الشركة لتغطية النقص في احتياجاتها من هذه المخلفات عن طريق استيرادها من الأسواق العالمية، مما سيؤدي أيضاً إلى زيادة تكلفة الإنتاج التي تتحملها. وإذا لم تتمكن الشركة من رفع أسعار منتجاتها لتغطية قيمة الزيادة في تكلفة انتاجها فإن ذلك سيؤدي إلى تحمل الشركة لهذه الزيادة وبالتالي سيكون له تأثير سلبي على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها ووضعها المالي وسعر أسهمها.

### ٢ – ١ – ٧ سياسة منظمة التجارة العالمية

إنضمت المملكة العربية السعودية إلى منظمة التجارة العالمية في عام ٢٠٠٥م. وقد تطرأ تغييرات في سياسة المنظمة بخصوص استيراد وتصدير منتجات الشركة والمواد الخام بصورة تؤثر سلبًا على مقدرة الشركة على توفير المواد الخام أو تصدير منتجاتها مما سيكون له الأثر السلبي على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها ووضعها المالي وسعر أسهمها.

### ٢ – ١ – ٨ تصدير منتجات الشركة

بلغت صادرات الشركة إلى خارج المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٣م في كل من مصر والإمارات العربية المتحدة والأردن ما نسبته ٦٦٪ من اجمالي صادرات الشركة ولمزيد من المعلومات (فضلاً راجع القسم رقم ٤ "**خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها**" من هذه النشرة). وكما أن منتجات الشركة لا تخضع لأي حماية محلية أو من الاستيراد فإنها كذلك لا تخضع لأي حماية من تصدير المواد الخام أو المنتجات النهائية. إن أي تغير في قوانين هذه الدول أو أي دولة أخرى تصدر إليها الشركة أو أي تغير في الأنظمة واللوائح المحلية في المملكة العربية السعودية بشأن تصدير منتجات الشركة سيؤثر على مقدرة الشركة على توفير منتجاتها لعملائها في تلك الدول وبالتالي رفع تكلفة منتجاتها والتأثير على هوامش صافي الربح مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة المستقبلية ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي وأسعار أسهمها.

### ٢ – ١ – ٩ جودة المنتجات

تعتمد جودة المنتجات على فعالية نظام مراقبة الجودة الذي بدوره يعتمد على عدد من العوامل منها تصميم النظام وبرنامج التدريب على ضبط الجودة وضمان التزام الموظفين بسياسات ومعايير ضبط الجودة. إن عدم تمكن الشركة من المحافظة على مستوى وجودة المنتجات التي تقدمها سيؤثر سلباً على سمعتها في السوق ولدى عملائها وعزوفهم عن التعامل معها، مما سيضعف من قدرتها على الاحتفاظ بمزاياها التنافسية في قطاع صناعة الورق المعاد تدويره الأمر الذي سيؤثر سلباً على أعمالها وعملياتها ووضعها المالي، كذلك في حال فقدان الشركة شهادات الجودة التي بحوزتها فإن ذلك سوف يؤثر على حجم الطلب على منتجات الشركة.

### ٢ – ١ – ١٠ إمدادات الطاقة

في عام ٢٠١٢م، أبرمت الشركة مع شركة الزيت العربية السعودية ("**أرامكو السعودية**") عقد توريد وقود تقوم بموجبه بتزويد مصنع الشركة بزيت الوقود الثقيل اللازم لتشغيله وذلك بالسعر المعلن محليًا (وهو أقل من السعر العالمي). وتضع الاتفاقية على الشركة عدة التزامات منها الالتزام بنسبة سعودة قدرها ٥٠٪ بتاريخ ٢٠١٥/٠٣/٠٤م. وقد حققت الشركة نسبة سعودة ٤٨,٥٤٪ حسب موقع وزارة العمل بتاريخ ١١ فبراير ٢٠١٥م. وحيث ان الشركة حالياً غير ملتزمة بهذا الشرط فإنه من الممكن ان يؤدي ذلك الى عدم تجديد أو إنهاء هذا العقد مما سيؤدي إلى انقطاع أعمال الشركة سواء بصورة مؤقته أو دائمة، وبالتالي التأثير سلباً على عمليات الشركة ونتائجها المالية.

ويعتبر السعر الذي حددته شركة أرامكو السعودية في الوقت الحالي منخفض مقارنة بسعر الوقود في الأسواق العالمية، ومن الممكن أن ترتفع أسعار زيت الوقود الثقيل الذي تقوم شركة أرامكو السعودية بتوريده إلى الشركة، وقد لا تتمكن الشركة من زيادة أسعار منتجاتها لتعكس قيمة الزيادة في أسعار الوقود المورد إليها، مما سيؤثر سلباً وجوهرياً على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي وسعر سهمها. كما أن عدم مقدرة شركة أرامكو السعودية بصفتها المورد الوحيد للوقود للشركة، على توريد كميات الوقود التي تحتاجها الشركة في عملياتها التصنيعية، سواء بصورة جزئية أو كلية، وعدم تمكن الشركة من سد ذلك النقص من مصادر بديلة بسعر منافس للأسعار التي تحصل عليها من شركة أرامكو السعودية، سوف يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي و سعر سهمها. (لمزيد من المعلومات عن الشروط التي تم وضعها من قبل شركة أرامكو السعودية على الشركة، فضلا راجع القسم الفرعي رقم ١٢-٦ "**ملخص العقود الجوهرية**" من القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة).

### ٢ – ١ – ١١ موقع الشركة

يقع مصنع الشركة بحي الخمرة بمدينة جدة في منطقة صناعية خاصة على قطعة أرض مملوكة من قبلها، إلا أنه يعتبر حي الخمرة قريب من المناطق المأهولة بالسكان مما قد يؤدي مستقبلاً الى إجبار جميع المصانع الأنتقال الى مناطق صناعية اخرى. وفي حال صدور أنظمة تمنع استمرارية تواجد المصانع خارج المدن الصناعية التابعة لهيئة المدن الصناعية (مدن)، فإن ذلك سوف يؤدي إلى إغلاق المصنع وبالتالي توقف أعمال الشركة إلى أن يتم نقله إلى الموقع الجديد، وهذا الأمر سيكبد الشركة نفقات رأس مالية ضخمة مما سيؤثر سلباً على استمرارية أعمال الشركة ووضعها المالي. وسبق أن تم تشكيل لجنة بأمر من معالي وزير الداخلية لتقييم المصانع المقامة خارج المناطق الصناعية ودراسة حالتها وملائمة نقلها للمناطق الصناعية. وقد قامت اللجنة المشكلة من ممثلين عن الإدارة العامة للدفاع المدني ووزارة التجارة والصناعة وشركة المياه الوطنية والأمانة العامة لمحافظة جدة وبلدية جنوب جدة وأمارة منطقة مكة المكرمة بزيارة مصنع الشركة ضمن تفقدها لعدة مصانع أخرى ( للمزيد من التفاصيل، فضلا راجع القسم ٤-١ "**خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها**"). كما أن الشركة تحتفظ بتصريح بيئي صادر عن الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة إلا أنه انتهى في ٢٠١٤/١١/١٠م ولمزيد من المعلومات (فضلاً راجع القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة). فضلاً عن ذلك، فإن عدم تجديد التصريح البيئي أو نقل المصنع إلى أي منطقة أخرى بعيدة عن مصادر المياه القريبة حالياً منه (والتي تتمثل بمحطة معالجة المياه في حي الخمرة) لأي سبب من الأسباب بما في ذلك الأسباب التنظيمية سوف يؤثر جوهريًا على أعمال الشركة ووضعها المالي.

### ٢ – ١ – ١٢ مخاطر الاعتماد على عملاء رئيسيين

تعتمد أعمال الشركة بشكل أساسي على بيع ما نسبته ٦٢٪ من منتجاتها كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م إلى عشرة من أهم عملائها وخمسة من هؤلاء العملاء يمثلون ٤٤٪ من إجمالي المبيعات كما ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. إن أي انخفاض في الطلب من أهم العملاء الرئيسيين للشركة (للمزيد من التفاصيل، فضلا راجع القسم ٤-١٣ "**العملاء الرئيسيون**") على منتجات الشركة سيؤدي إلى انخفاض مبيعات وأرباح الشركة وتذبذب وانخفاض صافي ربح الشركة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة المستقبلية ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي وأسعار أسهمها.

### ٢ – ١ – ١٣ استراتيجية التوسع والتنفيذ

يعتمد أداء الشركة في المستقبل على التنفيذ الفعال لخطط أعمالها واستراتيجيات نموها التي تشمل تصنيع منتجات جديدة وتوسيع قاعدة المنتجات التي تصنعها الشركة ببناء وتجهيز وتطوير خطوط الانتاج. إن إخفاق الشركة في تنفيذ خطط العمل واستراتيجيات النمو وبناء خطوط الانتاج اللازمة على النحو الملائم أو انسحاب أو إهمال الشركات المشرفة سوف يؤثر سلباً على أعمال الشركة، وعملياتها، ووضعها المالي.

إن قدرة الشركة على إدارة التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب وكذلك على قدرتها على زيادة قوتها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. كما تعتمد قدرة الشركة على التوسع في أعمالها على موافقة الجهات التنظيمية على زيادة الطاقة الإنتاجية المرخصة لها.

وليس هناك أي ضمانات بأن الموظفين الذين تعينهم الشركة أو النظم والإجراءات والضوابط التي تعتمدها ستكون كافية لدعم النمو والتوسع المستقبلي كما لا توجد ضمانات أن الشركة ستتمكن من الحصول على الموافقات النظامية اللازمة لزيادة الطاقة الإنتاجية المرخصة. علاوة على ذلك، فإن أي إخفاق للشركة في إدارة خططها التوسعية سوف يؤدي بدوره إلى زيادة التكاليف عبر إعادة تعيين موظفين جدد على كفاءة ودراية وإعادة تعيين مستشارين جدد وإعادة إعداد الدراسات للوصول إلى خطط بديلة للتوسع وآلية إدارتها مما يؤدي إلى انخفاض الربحية. إضافة إلى ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعتزم الشركة

تنفيذها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدرة وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع. وإذا لم تتمكن الشركة من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها، فسوف يؤدي ذلك إلى عدم تحقيق الفائدة الاقتصادية المرجوة منها طيلة فترة التأخير، مما سيؤثر على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي نتائج أعمالها وربحيتها.

### ٢ – ١ – ١٤ المخاطر التشغيلية والتوقف غير المتوقع للأعمال

يتألف مصنع الشركة من عدة خطوط إنتاج والآلات على درجة عالية من التعقيد لصناعة الورق. وفي حالة حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل هذه الخطوط أو الآلات، فإن من شأن ذلك التأثير بصورة سلبية على إنتاج الشركة طيلة مدة الخلل أو العطل أو الانقطاع، وبالتالي التأثير سلباً على أعمال الشركة وتوقعاتها ونتائج عملياتها طيلة فترة توقف الإنتاج. ويكون هذا التأثير جوهريًا في حال طال التعطل لأكثر من خط انتاج في وقت واحد. كما تتركز أعمال الشركة حالياً في المصنع الوحيد الذي تملكه وتشغله الشركة. وعليه، فإن أعمال ونتائج الشركة تعتمد بشكل كامل على أعمال المصنع واستمراريته، وبالتالي فإذا ما طرأ أي أمر من شأنه التأثير على أعمال المصنع سلباً، سواء لأسباب فنية (كانقطاع إمدادات الكهرباء أو الطاقة أو المياه) أو تعرضه لأي حادث أو طارئ يؤثر على استمرارية أعماله سواء بصورة مؤقتة او دائمة، أو أي من الكوارث الطبيعية (كالسيول) فإن ذلك سيؤثر بشكل جوهري على نتائج الشركة التشغيلية والمالية.

### ٢ – ١ – ١٥ المخاطر المتعلقة بمخزون الشركة

تقوم الشركة بتخزين بعض من المواد الخام من غير المخلفات الورقية واللازمة لعمليات تصنيع منتجاتها في مستودعاتها الخاصة (المواد الكيميائية، قطع الغيار)، كما تقوم الشركة التابعة (واسكو) بتخزين المواد الخام المجمعة كذلك في مستودعاتها الخاصة. لذلك فتواجه هذه المواد الخام عمومًا التعرض المستمر لمخاطر متكررة منها الحريق أو التعرض لتلفيات ففي عام ٢٠١١م قامت الشركة بشطب المخزون بقيمة ٢,٨ مليون نتيجة لإنخفاض الوزن للورق المسترجع الذي تم شراؤه من المرادم حيث يكون رطب كجزء من عملية الفرز واثناء التخزين يتعرض لعملية التبخر وتقل قيمته. كما قامت الشركة في عام ٢٠١٢م بشطب المخزون بقيمة ٥,٤ مليون نتيجة تغيير الشركة للتكنلوجيا المستخدمة في عملية التصنيع مما ادى الى تغيير المواد الكيميائية الموجودة لدى الشركة واستبدالها بمواد اخرى لتتناسب مع التكنلوجيا الجديدة، بالاضافة الى إنخفاض الوزن للورق المسترجع الذي تم شراؤه من المرادم حيث يكون رطب كجزء من عملية الفرز واثناء التخزين يتعرض لعملية التبخر وتقل قيمته. وفي عام ٢٠١٣م تم شطب المخزون بقيمة ٢٥٦ الف ريال سعودي نتيجة انتهاء صلاحية بعض المواد الكميائية. كما تم شطب المخرون في التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بقيمة ٨٣٠ الف ريال سعودي نتيجة انتهاء صلاحية بعض المواد الكميائية. إلا أنه وفي حال تغيير سياسة الإنتاج أو في حال الحوادث الغير المتوقعة أو الاخفاق في العناية بالمخزون أو تعرض مخزون الشركة لأي تلفيات أو مخاطر أو تكررها سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على قدرة الشركة في الحصول الفوري على المواد الخام وبالتالي الاستمرار في انتاج منتجاتها. وبالتالي رفع تكلفة منتجاتها والتأثير على هوامش صافي الربح مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة المستقبلية ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي وأسعار أسهمها.

### ٢ – ١ – ١٦ المخاطر المتعلقة بطول دورة تحويل النقد

تبيع الشركة منتجاتها بسعر نهائي يشمل كافة التكاليف بما فيها تكاليف الشحن، إلا أنه تقوم الشركة بالتعامل مع شركات متعددة لأغراض شحن المنتجات النهائية إلى عملائها. وتقوم الشركة بالدفع مباشرة إلى شركات الشحن خلال فترة سماح ٩٠ يوم. إلا أنه جرى عرف الشركة مع شركات الشحن هذه على تأخر الشركة في تسديد هذه المستحقات لفترات تتجاوز الفترة المسموح بها. إن أي مطالبة من قبل أي أو جميع شركات الشحن لمستحقاتهم فورًا أو خلال فترة السماح التعاقدية سيؤثر على احتياجات رأس المال العامل للشركة وبالتالي سيكون له التأثير الجوهري على أعمال الشركة.

كما أن جزء من عمليات تجميع المواد الخام يتم بصورة يومية من المرادم والأسواق المزودة للشركة التابعة (واسكو) وعمالة الشركة التابعة (واسكو) من الاماكن العامة، كما يتم دفع ثمن هذه المواد الخام المجمعة نقدًا بحسب طبيعة هذه العمليات خاصة مع المزودين الذين لا تتعاقد معهم الشركة لا سيما حين تشتري الشركة المواد الخام بكميات كبيرة خلال فترات انخفاض الأسعار. الأمر الذي يؤدي إلى ارتفاع احتياجات رأس المال العامل للشركة . كما أن الشركة تمنح مهلة سداد لعملائها المحليين تتراوح بين ٩٠–١٢٠ يومًا وتمنح العملاء الدوليين بين ٦٠–٩٠ يومًا للسداد (بينما تقوم باستلام المبالغ مقدمًا للعملاء الجدد). إن زيادة مخزون الشركة وطول الفترة السداد يؤدي لطول دورة تحصيل النقد مما يؤثر بشكل جوهري على رأس المال العامل. بناء على قلة توفر النقد وعدم ضمان استمراره في حسابات الشركة فإن الشركة تحصلت على العديد من القروض والتسهيلات الإئتمانية قصيرة الأجل من العديد من البنوك والمصارف المحلية لضمان استمرار توفير رأس المال العامل والتي يتم مراجعتها بصورة أسبوعية كما يتم تغطية حاجات الشركة للتمويل قصير الأجل أيضًا عن طريق خطابات الضمان. إن طول دورة تحصيل النقد وعدم حصول الشركة على التمويل اللازم لتوفير رأس المال العامل له أثر رئيسي وجوهري على قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها. لذلك فإن أي ارتفاع في دورة تحصيل النقد أو توفير التمويل اللازم لرأس المال العامل سيكون له الأثر السلبي والجوهري على أعمال الشركة المستقبلية ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي وأسعار أسهمها.

### ٢ – ١ – ١٧ الشهادات والتصاريح والعقود

تحمل الشركة عدة شهادات وتصاريح من عدة جهات رقابية منها الإدارة العامة للدفاع المدني بوزارة الداخلية ومصلحة الأرصاد وحماية البيئة والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وبعض العقود التي تجدد على فترات دورية (شهرية أو سنوية) التي تدخل فيها الشركة مع عدة أطراف أخرى، إن بعض هذه الشهادات والتصاريح والعقود قد انتهت خلال فترة التقدم بطلب الاكتتاب ولم تجدد بعد حتى تاريخ هذه النشرة. وبالرغم من أن الشركة تعمل على تجديد هذه الشهادات

والتصاريح والعقود إلا أن الشركة قد تواجه عقبات أو متطلبات إضافية تمنعها من تجديدها. الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي جوهري على نتائج الشركة المالية المستقبلية وتوقعاتها ووضعها المالي وأسعار أسهمها.

### ٢ – ١ – ١٨ المخاطر المتعلقة بتركيز القطاع و التخصص

ينحصر نشاط الشركة في قطاعين من صناعة الورق وهما تصنيع ورق الكرتون وتصنيع الورق الصناعي. إن النمو في الإنتاج الصناعي والزراعي، وزيادة النمو السكاني وإنفاق الفرد، يعتبر من العوامل الأساسية المؤثرة في هذه الصناعة سواء بصورة سلبية أو إيجابية، وبالتالي إن أي تغير في هذه العوامل سيؤثر على عمليات الشركة وتوقعاتها المستقبلية ووضعها المالي بشكل عام. كذلك فإن تطور أنماط وأساليب التغليف الورقي من قبل المصنعين وتطور الوعي بأهمية تدوير الورق تعتبر جميعها عوامل أساسية مؤثرة في هذه الصناعة. وبالتالي، فإن أي تغير سلبي هذه العوامل أيضًا سيؤثر على عمليات الشركة وتوقعاتها المستقبلية ووضعها المالي بشكل عام.

### ٢ – ١ – ١٩ المخاطر المرتبطة بالنقل

لا تملك الشركة أسطول نقل خاص بها لنقل منتجاتها إلى عملاء الشركة، إذ تعتمد على مقدمي خدمات نقل خارجيين لنقل منتجاتها لعملائها. إن أي تعطل في توفر خدمات النقل هذه سواء بسبب تغيير قوانين وأنظمة النقل أو الاشتراطات النظامية لنقل منتجات الشركة سوف يؤثر بشكل مؤقت على قدرة الشركة على توريد منتجاتها لعملائها والذي يمكن أن يؤثر سلبا على نتائجها وعملياتها وتوقعاتها المستقبلية ومركزها المالي.

وتتضمن التسعيرة النهائية لمنتجات الشركة تكاليف الشحن عدا أن الشركة تقوم بدفع تكاليف الشحن للناقلين مباشرة؛ إلا أنه إذا كان هناك أي خلل في عملية النقل بعد بيع المنتجات أدى إلى زيادة في تكلفة نقل منتجات الشركة من قبل ناقلين بدلاء، فإن الشركة لا تكون قادرة على تعديل سعر المنتجات وإضافة هذه التكلفة في تسعيرتها لمنتجاتها وبالتالي انخفاض هامش الربحية من المنتجات، الأمر الذي سيكون له أثر سلبي على نتائج عمليات الشركة ونتائجها المالية.

### ٢ – ١ – ٢٠ مخاطر التذبذب في أسعار البيع و صافي الربح في السنوات السابقة

سجلت الشركة في عام ٢٠١٢م انخفاضًا في صافي الربح نتيجة لعوامل متعددة ومنها المنافسة في السوق وارتفاع في أسعار المواد الخام وتكلفة تصنيع المنتجات وغيرها من العوامل. ولا تحتفظ الشركة حاليًا بأي سياسات تحوط من تذبذب الأسعار(للمزيد من التفاصيل، فضلا راجع القسم ٦ "**المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة**"). وعند تكرر تذبذب صافي ربح الشركة فإنه سيكون له تأثير سلبي جوهري على نتائج الشركة المالية المستقبلية وتوقعاتها ووضعها المالي وعلى قدرة الشركة على توزيع أرباح لمساهميها المستقبليين وأسعار أسهمها.

### ٢ – ١ – ٢١ السعودة

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودة توجهاً حكوميا يطلب من الشركات العاملة في المملكة توظيف نسبة محددة من المواطنين السعوديين ضمن طاقم عمالتها. ووفقاً لتعميم وزارة العمل الصادر بتاريخ ١٤٢٣/٠٥/٠١هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٨/١٠م) يتعين على الشركة الحصول على شهادة بذلك من وزارة العمل. وقد تقرر وزارة العمل فرض سياسات سعودة أكثر شدة في المستقبل. والجدير بالذكر أن مجلس الوزراء قد وافق على فرض رسوم سنوية قدرها ٢,٤٠٠ ريال سعودي عن كل عامل أجنبي في حال تجاوز عدد العمالة الأجنبية عدد العمالة السعودية. كما حصلت الشركة على الشهادة رقم ١٧٩١٥٥٨٨ من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٠٨م والتي تنتهي بتاريخ ٢٠١٥/٠٧/٠٤م. (للمزيد من التفاصيل، فضلا راجع القسم ٥-١٣ "**الالتزام بالسعودة**").

إن إخفاق الشركة في الالتزام بسياسات ومعدلات السعودة وسياسات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية المفروضة عليها سيؤدي إلى عدم مقدرتها على استقطاب الموظفين والعمالة الكافية من غير السعوديين للعمل فيها وفي الشركة التابعة (واسكو)، الأمر الذي سيؤثر سلباً على مقدرة الشركة على القيام بأعمالها، وعلى عمليات الشركة وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها، وعلى ربحية الشركة وادائها المالي ونتائجها.

### ٢ – ١ – ٢٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوي القضائية

إن من شأن الدعاوى والمطالبات التي تقيمها الشركة أو التي تقام ضدها التأثير سلباً على نتائجها المالية وعملياتها التشغيلية إذا ما تمخض عنها نتائج سلبية يحكم بها لصالح الطرف الآخر، ولا تستطيع الشركة التنبؤ بنتائج مثل هذه الدعاوى أو المطالبات.

### ٢ – ١ – ٢٣ كفاية التأمين

قد يحد عدم قدرة الشركة في الحصول على الغطاء التأميني الكافي من قدرة الشركة على ممارسة عملها بالشكل المطلوب، مما سيؤثر على أعمال الشركة. كما أنه من الممكن أن تتعرض الشركة أو أعمالها أو مرافقها للعديد من الحوادث التي تخرج عن نطاق سيطرتها والتي يمكن أن تؤثر على سير أعمالها. ومن ضمن هذه الحوادث التي يمكن أن تلحق بها على سبيل المثال حوادث الحريق والكوارث الطبيعية التي يمكن أن تتعرض لها الشركة أو أياً من مرافقها. حيث أن الشركة تعتمد بشكل كبير على المواد الخام المستوردة من الشركة التابعة (واسكو) والتي بدورها عرضة للحرائق. إن وقوع مثل هذه الحوادث، قد يؤدي إلى تعليق العمل بتلك المرافق المتضررة لفترة من الزمن والتي سوف تؤثر على إيرادات الشركة خلال فترة تعليق وتوقف العمل فيها، فضلاً عن النفقات الرأس مالية الطارئة

وتكاليف الإصلاح وإعادة البناء والتأهيل التي قد تتكبدها الشركة لإصلاح وإعادة تأهيل تلك المرافق المتضررة إلى ما كانت عليها، وبالتالي فإن وقوع مثل هذه الحوادث من شأنه التأثير سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها التشغيلية والمالية. كما أن بعض اتفاقيات التأمين التي تحتفظ فيها الشركة قد انتهت وبعضها تنتهي في شهر مارس ٢٠١٥م ويتم تجديد هذه الاتفاقيات سنويًا. وفي حال لم تستطيع الشركة تجديد هذه الاتفاقيات بنفس الأحكام والشروط أو تقوم بتجديدها بشروط تختلف عن الشروط الحالية أو تكون بشروط أقل نفعية للشركة. الأمر الذي سيكون له الأثر السلبي على أعمال الشركة وطاقتها الانتاجية.

وتحتفظ الشركة بغطاء تأميني يشمل انقطاع العمل، إلا أنه من الممكن أن تنشأ حالات تتجاوز فيها قيمة المطالبة قيمة التأمين الذي تحتفظ به الشركة أو أن يتم رفض مطالبة التعويض المقدمة من قبل الشركة لشركة التأمين ذات العلاقة أو أن تطول فترة المطالبة والتعويض. (لمزيد من المعلومات عن التغطية التأمينية، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم ١٢-٧ "**التأمين**" من القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة) (ولمزيد من المعلومات عن إجراءات الأمن والسلامة في الشركة، فضلاً مراجعة القسم الفرعي رقم ٤-١٥ "**الأمن والسلامة**" من القسم رقم ٤ "**خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها**" من هذه النشرة).

### ٢-١-٢٤ عدم إنهاء الربوط الزكوية

لم تحصل الشركة بعد على الربوط الزكوية النهائية للشركة والشركة التابعة (واسكو) منذ عام ٢٠٠٩م حتى عام ٢٠١٣م حيث أن إقرارات هذه الفترات لا زالت قيد الدراسة لدى مصلحة الزكاة. وقد قام المساهمون البائعون بالتعهد بالدفع لمصلحة الزكاة أو بالدفع للشركة مباشرة عند طلب أي منهما أي مبالغ زكاة إضافية قد تستحق على أي منهم أو على الشركة أو تتكبدها الشركة بشكل عام فيما يخص أي زكاة إضافية على السنوات التي لم يصدر الربط النهائي لها، وكل بحسب نسبته في ملكية الشركة حتى تاريخ هذه النشرة، وإن تم إصدار هذه الربوط النهائية وفي حال عدم وفاء المساهمون البائعون أو في حال إخلالهم بالتزاماتهم بموجب التعهد المذكور ستتأثر نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي.

قد لا تتمكن الشركة مستقبلاً من إنهاء الربط الزكوي بسبب عدم دفعها للمبالغ المطلوبة لمصلحة الزكاة والدخل أو قيامها بدفع المبالغ المطلوبة والحصول على شهادات مؤقتة فقط دون الحصول على شهادات نهائية للزكاة، مما سوف يؤدي إلى قيام مصلحة الزكاة والدخل بفرض مبالغ زكاة إضافية، وهذا سيؤثر بشكل سلبي على الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإن عدم حصول الشركة على شهادات الزكاة النهائية سيؤثر سلبًا على أعمالها حيث سيحد من قدرتها على تحصيل المبالغ المستحقة لها وبالأخص التمويلات من جهات التمويل والمبالغ مستحقة السداد من العملاء الذين يشترطون حصول الشركة على شهادة الزكاة النهائية ليقوموا بتوفير التسهيلات أو تسديد مستحقات الشركة حسب الحالة. إن حدوث أي من هذه العوامل سيؤدي إلى التأثير بشكل سلبي على أعمال الشركة وتوقعاتها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية.

### ٢-١-٢٥ الخبرة المتعلقة بإدارة الشركات المساهمة

تدار الشركة منذ تأسيسها كشركة ذات مسؤولية محدودة ومن ثم كشركة مساهمة مقفلة، لذلك فإن موظفو الإدارة العليا لديهم خبرة محدودة في إدارة الشركات المساهمة العامة، وفي كيفية التقيد باللوائح والأنظمة الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة في السوق المالية السعودية، أو ليس لديهم خبرة على الإطلاق في هذا الخصوص. ويتوجب على الشركة الالتزام بالقواعد التنظيمية والقواعد المتعلقة بالإفصاح المفروضة على الشركات المدرجة بالسوق المالية السعودية، وفي حال عدم التزام الشركة بهذه القواعد وإخلالها بمتطلبات الشفافية والإفصاح، فإن الشركة سوف تتعرض لخطر فرض غرامات وعقوبات من قبل الجهات المختصة، الأمر الذي سيؤثر بدوره سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة وتوقعاتها ومركزها المالي ونتائجها التشغيلية.

### ٢-١-٢٦ مخاطر الاعتماد على التمويل والتسهيلات الإئتمانية

تعتمد الشركة بصورة رئيسية على التمويل والتسهيلات الإئتمانية لأعمالها التوسعية وتشغيل منشأتها. حيث أن إجمالي الحدود الإئتمانية الممنوحة للشركة في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م هو ١,٥٥٥,٥٤٤,٦٥٢ ريال سعودي مستخدم ٧٨٩,٠٥٥,٢٣٠ ريال سعودي كما في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤. حيث تبلغ نسبة القروض إلى حقوق الملكية كما في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م ١,٤ إلى ١. والجدير بالذكر ان الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل ١٥٠ مليون ريال سعودي مستحق دفعه خلال ١٢ شهر من تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

وقد حصلت الشركة على قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي بقيمة ٤٥١,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لتمويل مشاريع إنشاء وتوسعة المصنع. وقد قامت الشركة برهن الأراضي المقام عليها المصنع بالإضافة إلى كامل المصنع التابع لها وآلاته ومعداته ووسائل النقل والأثاث المكتبي وجميع ما يتصل به أو يتم الحصول عليه لاحقاً من أجل المشروع لصالح الصندوق كضمان لسداد القرض المذكور. كما قامت الشركة بمنح رهن من الدرجة الثانية (أي يقع تالياً في الأولوية للرهن الممنوح لصندوق التنمية الصناعية السعودي) لصالح البنك العربي الوطني كضمان لسداد المبالغ الممنوحة للشركة بموجب التسهيلات المقدمة والتي تبلغ ٤٠٠,٦٢٥,٠٠٠ ريال سعودي (لمزيد من المعلومات في هذا الخصوص، فضلاً راجع القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة). وإذا ما أخلت الشركة في المستقبل بأي من التعهدات الخاصة بالدين المترتب لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي بموجب الاتفاقيات المبرمة معهما أو بأي من التعهدات التي تضمنتها، فقد يطلب صندوق التنمية الصناعية السعودي أو البنك العربي الوطني من الشركة سداد الدين على الفور و يباشر بإجراءات التنفيذ القضائي على الأراضي وغيرها من الأصول المرهونة لصالحهما وبيعها وتحصيل قيمة القروض من متحصلات البيع. كما أنه إذا ما أخلت الشركة بأي من تعهداتها مع أي من البنوك الأخرى أو إذا ما قررت البنوك الأخرى عدم تجديد خطابات الضمان؛ فإن ذلك سيؤثر على توفر السيولة اللازمة لأعمال الشركة وخطط تطوير خطوط الإنتاج وخططها التوسعية مما سوف ينعكس سلبًا على أرباحها الحالية والمتوقعة.

وقد حصلت الشركة على شروط وميزات تفضيلية بشأن التسهيلات الممنوحة لها بفضل علاقات المساهمين المؤسسين في الشركة مع أغلب البنوك العاملة في المملكة العربية السعودية. ولا تضمن الشركة استمرار هذه الشروط والميزات التفضيلية في حال طرح أسهم الشركة أو تغير علاقة هؤلاء المؤسسين مع هذه البنوك مما سوف يؤثر على تكلفة السيولة وبالتالي تكلفة الانتاج مما له الأثر السلبي على أرباح الشركة في حال ارتفاع هذه التكلفة. عدا ذلك فإن أي إخلال من قبل الشركة التابعة (واسكو) لأي من أحكام وشروط اتفاقية التسهيلات مع بنك الجزيرة فيعد ذلك إخلالاً بموجب أحكام تلك الاتفاقية بجميع اتفاقيات التمويل الأخرى الأمر الذي له الأثر السلبي في حال مطالبة الشركة بالتسديد الفوري لجميع المستحقات عليها.

كما تتضمن عقود التمويل التي أبرمتها الشركة مع الجهات والبنوك الممولة لها عدة ضمانات وتعهدات من الشركة تشمل على سبيل المثال لا الحصر ضرورة تسديد مبالغ تلك القروض والتسهيلات وفق جدول زمني معين. ومن الممكن أن لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب هذه الاتفاقيات إذا حدث عجز في إيراداتها لأي سبب من الأسباب، فإذا ما أخلت الشركة في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالديون المترتبة عليها، فقد تطلب البنوك من الشركة سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من الشركة. وفي هذه الحالة، لا يوجد ضمان بأن الشركة ستتمكن من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد تلك الديون. وسوف يكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة وضعها المالي. (لمزيد من المعلومات، فضلا راجع القسم الفرعي رقم ١٢-٦-٣ "**التسهيلات الإئتمانية والقروض**" من القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة).

### ٢-١-٢٧ توفر التمويل الإضافي مستقبلا

تعتمد احتياجات الشركة التمويلية على رأس مالها وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية والتمويل التي تحصل عليه من الجهات والبنوك الممولة لها، ولا تضمن الشركة الحصول على التمويل اللازم في الوقت المناسب بشروط مقبولة إن دعت حاجة الشركة لذلك مما قد سوف يؤثر سلباً على تنفيذ أعمال الشركة.

وفي حال حاجة الشركة إلى تمويل إضافي في المستقبل فإن أي تأخير أو إخفاق في تأمين هذا التمويل عند الحاجة، أو توفر التمويل ولكن بشروط غير مناسبة لأوضاع الشركة، سوف يؤثر سلباً على تنفيذ أعمال الشركة.

### ٢-١-٢٨ أخطار تذبذب نسب الفائدة وأسعار صرف العملات وتكاليف التمويل

تتمثل مخاطر أسعار صرف العملات على الشركة عندما تربطها علاقات تجارية مع أطراف دولية تتطلب منها التعامل معهم بعملتهم عند شراء الآلات والمعدات والمواد منهم أو عند بيع منتجاتها في الأسواق الخارجية. وحيث ان عمليات الشركة تتم بالريال السعودي وعملات أخرى، لذلك فإن الشركة معرضة لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية وأن أية تذبذبات كبيرة غير متوقعة في أسعار الصرف سوف تؤثر سلباً على الأداء المالي للشركة.

كما أن الشركة لديها عدة تسهيلات بمعدل فائدة متغير. إن ارتفاع معدلات الأرباح سواء الثابتة أو المتغيرة (أي الأرباح التي تتخذ من سعر الاقتراض فيما بين البنوك السعودية أساساً لاحتسابه أو ما يعرف بـ "**سايبور**" (SIBOR)) والتي تستحق للجهات الممولة للشركة سوف تؤدي إلى زيادة تكلفة التمويل الذي تحتاجه الشركة في تمويل أعمالها، مما سوف يؤثر سلباً على معدلات ربحيتها ونتائجها المالية.

### ٢-١-٢٩ المسؤولية البيئية

تنطوي أعمال الشركة والشركة التابعة (واسكو) على بعض المخاطر التي من شأنها أن تعرضها لمسؤولية قانونية بموجب الأنظمة البيئية. فاشتراطات الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة تتطلب من الشركة الحفاظ على السلامة البيئية للهواء والماء وعدم الإزعاج للمنطقة المحيطة. إن أي مخالفة بهذه المتطلبات سيعرض الشركة لعقوبات وتكاليف إزالة هذه المخالفات حيث أن هذه الأضرار لا تدخل ضمن نطاق التأمين. مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة المستقبلية ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي وأسعار أسهمها.

### ٢-١-٣٠ المخاطر الإئتمانية

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر تكبد خسارة مالية بسبب عدم قدرة عملاء الشركة على الوفاء بالتزاماتهم. وتتعلق المخاطر الإئتمانية للشركة أساساً بالذمم المدينة. وفي عام ٢٠١٢م قامت الشركة باعتبار مبالغ اجمالية قدرها ٣ مليون ريال سعودي على انها ديون مشكوك في تحصيلها والتي تمثل ١,٦٦٪ من اجمالي الذمم المدينة و ٠,٣٥٪ من إجمالي المبيعات. ويمكن لعدد من العملاء الشركة مواجهة أداء مالي متدني، ولا تتمكن الشركة من تحليل المخاطر الإئتمانية لهذه الأطراف. وسوف يكون لأي انخفاض في النوعية الإئتمانية العامة للعملاء أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية و نتائجها وأوضاعها المالية.

### ٢-١-٣١ ضمانات المساهمين المؤسسين

حيث أن الشركة ترتبط باتفاقيات مع صندوق التنمية الصناعية السعودي وعدة بنوك ومصارف، لقد قامت الشركة بمخاطبة البنوك التي ترتبط باتفاقيات

تسهيلات معها للموافقة على طرح أسهم الشركة للاكتتاب العام وإلغاء الكفالات المقدمة من قبل المساهمين في الشركة كضمان لسداد قيمة التسهيلات المستحقة لهم، وذلك اعتبارا من تاريخ إكمال الاكتتاب وإدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية (تداول). وقد أجابت جميع الجهات الممولة للشركة بعدم ممانعتها على تحول الشركة إلى شركة مساهمة عامة وطرح أسهمها للاكتتاب العام وفق اشتراطات معينة لبعض الجهات الممولة كما تم تفصيله في هذه النشرة (باستثناء صندوق التنمية الصناعية السعودي ومجموعة سامبا المالية). أما بخصوص إلغاء الكفالات والضمانات المقدمة من قبل المساهمين الحاليين في الشركة فقد قرر كل من الصندوق السعودي للتنمية الصناعية ومجموعة سامبا المالية النظر في أمر إلغائها بعد طرح أسهم الشركة للاكتتاب العام. فضلاً راجع القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة). ومن الممكن أن تطلب هذه البنوك ضمانات إضافية جديدة مقابل إلغاء كفالات المساهمين المؤسسين ولا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سوف يؤثر على زيادة تكلفة التمويل الذي تحتاجه الشركة. وبالتالي على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائجها المالية.

### ٢ – ١ – ٣٢ الملكية الفكرية

إن الاسم والعلامات التجارية المسجلة بإسم الشركة والشركة التابعة (واسكو) تدعم أعمالهما وتساعد في تميزهما في السوق بصورة واضحة للعملاء والموردين على حد سواء. وقد قامت الشركة والشركة التابعة (واسكو) بتسجيل علامتيهما التجاريتين "**ميبكو**" و"واسكو" كعلامتين تجاريتين مسجلتين لدى وزارة التجارة والصناعة بتاريخ ١٤٢٩/٠٧/١٢هـ ورقم ٣١/١٠٠٠، و١٤٣٣/٠٣/٢٩هـ ورقم ٢٨/١٣٣٠. ويعتمد وضع الشركة والشركة التابعة (واسكو) التنافسي على عدة عوامل منها القدرة على الاستمرار في استخدام هاتين العلامتين التجاريتين لتقديم خدماتهما في القطاع الذي تعملان فيه، وحماية حقوقهما المرتبطة بهما من أي استخدام غير مشروع (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة). وفي حالة عدم تمكن الشركة والشركة التابعة (واسكو) من حماية هاتين العلامتين التجاريتين، لأي سبب من الأسباب، فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي على عمليات الشركة ونتائجها المالية.

### ٢ – ١ – ٣٣ المخاطر المتعلقة بالأنظمة واللوائح والتصاريح والتراخيص

تخضع الشركة وأعمالها في مجال صناعة وإنتاج الورق وأعمال الشركة التابعة (واسكو) في مجال تجميع وتدوير النفايات لإشراف ورقابة عدة جهات حكومية هي: وزارة الشؤون البلدية والقروية، والغرفة التجارية الصناعية، ووزارة التجارة والصناعة، وهيئة تنظيم الكهرباء والإنتاج المزدوج، والرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة والإدارة العامة للدفاع المدني وتسعى تلك الجهات دائماً إلى تطبيق الأنظمة واللوائح ومراجعتها بصورة مستمرة. وفي حالة إدخال تعديلات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو صدور أنظمة أو لوائح جديدة تتعلق بصناعة وإنتاج الورق أو بتجميع وتدوير المخلفات فقد تضطر الشركة أو الشركة التابعة (واسكو) في سبيل الالتزام بها إلى إجراء تعديلات على عملياتها أو أساليب تسويق وبيع منتجاتها أو إدخال تعديلات على منتجاتها أو خطوط إنتاجها بما ينسجم مع المتطلبات التي تفرضها هذه الأنظمة، الأمر الذي سيؤدي إلى تحملها لنفقات مالية إضافية غير متوقعة تبعاً لذلك أو التأثير على عملياتها بشكل جوهري.

كما تتطلب الأنظمة والتعليمات المطبقة في المملكة أن تقوم الشركة والشركة التابعة (واسكو) بالحصول على عدة تصاريح وتراخيص متعلقة بمزاولة أعمالهما والتأكد من استمرار صلاحية تلك التصاريح والتراخيص والالتزام بشروطها. وفي حال عدم تمكن الشركة أو الشركة التابعة (واسكو) من الحصول على مثل هذه التراخيص أو تجديدها أو زيادة كميات الإنتاج المرخصة لأي سبب من الأسباب، فإن ذلك سوف يعرضهما إلى مخالفات أو غرامات أو عقوبات قد تفرضها الجهات الرقابية عليهما والتي ستؤثر سلباً على عملياتهما بحيث تحد من نمو إيراداتهما أو تعليق عملهما أو ترخيصهما وسوف يؤثر ذلك على مقدرة الشركة أو الشركة التابعة (واسكو) على مزاولة أعمالها وبالتالي التأثير سلباً على نتائجها المالية وربحيتها.

### ٢ – ١ – ٣٤ المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار

قامت الشركة التابعة (واسكو) بالدخول في العديد من عقود الإيجار لمواقع تجميع وفرز المواد الخام في عدة مدن في المملكة العربية السعودية. وتجدر الإشارة إلى أن بعض هذه العقود منتهية وتحت إجراء التجديد. إن عدم تجديد أي من هذه العقود سيؤثر على قدرة الشركة التابعة (واسكو) على الاستمرار في أعمالها من تجميع وفرز المواد الخام على النحو الملائم بالتالي توفير المواد الخام للشركة لاستعمالها في انتاجها. الأمر الذي له الأثر على تكلفة الانتاج للشركة في حال حصول أي تعثر في عملية توفر المواد الخام نتيجة عدم قدرة الشركة التابعة (واسكو) من تجديد عقود الايجار وتخزين المواد الخام في كل مدينة مما سيرفع تكلفة انتاج الشركة وتخفيض أرباحها.

### ٢ – ١ – ٣٥ المخاطر المتعلقة بالملكية النفعية لشركات خارج المملكة

تحوز الشركة التابعة (واسكو) الملكية النفعية في معمل تجميع وكبس المخلفات الورقية في الجمهورية اليمنية وشركة المصنع السعودي لكبس المخلفات الورقية في جمهورية السودان بموجب إتفاقيات إدارة وتشغيل تنص على أن تتولى الشركة التابعة (واسكو) كافة الأمور الإدارية والمالية والقضائية وتوكيل المحامين والشراء والبيع والتأجير والتعاقد وأن تكون جميع الموجودات والمطلوبات وأعمال التشغيل من حق الشركة التابعة (واسكو) بصفتها المالك النفعي . ونظراً لعوائق تنظيمية في قوانين الجمهورية اليمنية وجمهورية السودان فقد تم تسجيل الملكية القانونية للشركات المذكورة بأسماء أشخاص يحملون جنسيات تلك البلدان مع احتفاظ الشركة التابعة (واسكو) بالمنفعة الاقتصادية عبر اتفاقيات إدارة وتشغيل لتلك الشركات. ولا تستطيع الشركة التابعة (واسكو) أن تمارس حقوق الملكية على تلك الشركات بشكل مباشر، وفي حالة عدم استجابة الأشخاص المسجلة الشركات بأسمائهم لتعليمات الشركة التابعة (واسكو) فسيكون عليها اللجوء للقضاء الوطني في تلك الدول وفق بنود الاتفاقيات والقوانين الوطنية لتلك الدول.

## ٢ – ٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع

### ٢ – ٢ – ١ البيئة التنظيمية

تخضع أعمال الشركة للأنظمة السارية في المملكة، علما بأن البيئة النظامية التي تعمل فيها الشركة تتعرض للتغيير. إن التغييرات التنظيمية الناتجة عن العوامل السياسية والاقتصادية والتقنية والعوامل البيئية يمكن أن تؤثر على عمليات الشركة وأن تحد من تطور الشركة أو أعمالها. وإذا فرضت الأنظمة أو اللوائح الجديدة متطلبات جديدة من الصعب أو المكلف الالتزام بها، وإذا اضطرت الشركة أو الشركة التابعة (واسكو) إلى تعديل منتجاتها أو عملياتها للالتزام بهذه الأنظمة، فمن المحتمل أن ينتج عن ذلك زيادة في تكلفة المنتجات، وأن يؤثر ذلك بشكل سلبي على أرباح الشركة وعلى تدفقها النقدي وأعمال الشركة وتوقعاتها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى أسعار أسهمها.

### ٢ – ٢ – ٢ المخاطر السياسية والأمنية في المنطقة

تملك الشركة بصورة غير مباشرة مراكز تجميع في كل من اليمن والسودان. ودون أي مخالفات للأنظمة المحلية ونظراً لعوائق تنظيمية في تلك الدول تؤدي لتأخير تسجيل وإدارة الاستثمارات غير المحلية فقد تم تسجيل الملكية القانونية للشركات المذكورة بأسماء أشخاص يحملون جنسيات تلك البلدان مع احتفاظ الشركة التابعة (واسكو) بالمنفعة الاقتصادية عبر اتفاقيات إدارة وتشغيل لتلك الشركات. على المستثمرين المحتملين أن يأخذوا بعين الاعتبار المخاطر السياسية والأمنية في منطقة الشرق الأوسط. فالعديد من دول الشرق الأوسط التي تورد الشركة وشركتها التابعة (واسكو) المواد الخام حالياً أو التي قد تورد إليها منتجاتها في المستقبل تعاني من عدم استقرار سياسي أو أمني في الوقت الحاضر وتواجه اضطرابات وتظاهرات شعبية ويأتي من ضمن هذه الدول السودان واليمن. ولا يوجد ضمانات بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على الأسواق المالية في المملكة عموما، وعلى أعمال الشركة، ونتائج عملياتها ووضعها المالي وأسعار أسهمها

### ٢ – ٢ – ٣ المخاطر المتعلقة بأسعار المنتجات

يتوقف الأداء المستقبلي للشركة على قدرتها على اكتساب حصة سوقية، والحفاظ على حصتها في السوق، وزيادة تلك الحصة من خلال التوسع في الانتاج والتسويق. إن انخفاض الطلب على منتجات الشركة لأي سبب من الأسباب من شأنه أن يؤثر سلبا على نتائج عمليات الشركة. كذلك يتوقف الأداء المستقبلي للشركة على مقدرتها على المحافظة على ربحيتها من خلال المحافظة على أسعار مناسبة لمنتجاتها والقدرة على تحويل أي زيادة في تكاليف الإنتاج إلى عملائها من خلال رفع أسعار المنتجات؛ وهو أمر خارج عن سيطرة الشركة لأن السعر النهائي الذي يمكن أن تحصل عليه الشركة لمنتجاتها يعتمد على العرض والطلب في السوق المحلي.

### ٢ – ٢ – ٤ البيئة التنافسية

تعمل الشركة في بيئة تنافسية وتواجه منافسة قوية ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق. بالإضافة إلى ذلك، تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة على الأداء المالي للشركة. وعلاوة على ذلك، فإن الزيادة في العرض على المنتجات التي تصنعها الشركة بالمقارنة مع الطلب عليها سيؤدي إلى الضغط سلباً على أسعارها، وبالتالي التأثير سلباً على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها ووضعها المالي بشكل عام.

تعتمد قدرة الشركة التنافسية على تمييز منتجاتها عن المنتجات الأخرى المعروضة في السوق، وذلك من خلال توفير منتجات عالية الجودة وبأسعار معقولة. وفي حال قام المنافسين الحاليين أو المحتملين بتقديم منتجات ذات جودة أعلى أو ذات أسعار تنافسية أفضل من تلك التي تقدمها الشركة فلا تضمن الشركة مواكبتها وتكيفها بشكل سريع مع اتجاهات الصناعة المتطورة أو متطلبات السوق المتغيرة مما سوف يكون له الأثر السلبي على نتائج الشركة المالية وربحيتها.

## ٢ – ٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم

### ٢ – ٣ – ١ عدم وجود سوق سابق لأسهم الشركة واحتمال تذبذب سعر السهم

لا يوجد حاليا و لم يسبق وجود سوق لأسهم الشركة في السوق المالية السعودية، ولا يوجد أي تأكيد بأنه سيكون هناك سوق فعال ومستمر للتداول في أسهم الشركة بعد انتهاء الاكتتاب. وفي حالة غياب سوق نشط لتداول أسهم الشركة فسوف تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة سلباً.

لقد تم تحديد سعر الطرح بناء على عدة عوامل كوضع الشركة وتطلعاتها المستقبلية والسوق الذي تتنافس فيه وتقييم نتائج الشركة الإدارية والتشغيلية والمالية. ويمكن أن تؤدي عوامل مثل اختلاف النتائج المالية والظروف العامة والوضع الاقتصادي العام والبيئة التنظيمية التي تعمل فيها الشركة وعوامل اخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة إلى حدوث تفاوت كبير في سيولة تداول سهم الشركة وسعره.

### ٢ – ٣ – ٢ توزيع الأرباح

يعتمد توزيع الأرباح على عدة عوامل منها قدرة الشركة على تحقيق الأرباح ومركزها المالي ومتطلبات الاحتياطات القانونية، وحدود الائتمان المتوفرة، والأوضاع الاقتصادية العامة، وعوامل أخرى تخضع لتوصية مجلس الإدارة في إعلان توزيع الأرباح حسبما يراه مناسباً. ولا تؤكد الشركة على توفر تلك العوامل التي تساعد على قيامها بتوزيع أرباح على مساهميها. وفي هذا الخصوص، تنص اتفاقية القرض المبرمة فيما بين الشركة وصندوق التنمية الصناعية السعودي بتاريخ ١٤٣١/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٢/٢٠م)، والمعدلة عدة مرات، على ألا تزيد الأرباح المخصصة للتوزيع/المسحوبات عن ٢٥٪ من رأس المال المدفوع أو مجموع أقساط قرض الصندوق المستحقة في سنة التوزيع، أيهما أقل. (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة).

### ٢ – ٣ – ٣ مخاطر السيطرة المؤثرة والفعلية من قبل المساهمين الحاليين.

بعد الانتهاء من الاكتتاب سيمتلك المساهمين الحاليين (٧٠٪) من رأس مال الشركة. وعليه سيكون بإمكانهم مجتمعين السيطرة على الأمور التي تتطلب موافقة المساهمين بما في ذلك عمليات الدمج والاستحواذ وبيع الأصول وانتخاب مجلس الإدارة وزيادة أو تخفيض رأس المال وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية أو إحداث أي تغيير في الشركة. وبناء على ذلك، فسيكون بمقدورهم مجتمعين التأثير في جميع الأمور التي تحتاج إلى موافقة المساهمين، وقد يقوم المساهمين الحاليين باعتبارهم الأغلبية في الجمعية العمومية بالتأثير على قرارات الشركة بشكل لا يتفق مع رغبة المساهمين الآخرين.

### ٢ – ٣ – ٤ بيع الأسهم وطرح أسهم للاكتتاب مستقبلا

إن بيع كمية كبيرة من الأسهم في السوق عقب انتهاء الاكتتاب أو الاعتقاد باحتمال حدوث ذلك، يمكن أن يؤثر بصورة سلبية على سعر الأسهم في السوق. ويحظر على الأشخاص الذين تظهر نشرة الإصدار ملكيتهم في الشركة التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) أثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق ("**فترة الحظر**") كما هو موضح في الصفحة (٢) والصفحة (١٩٢)، ولا يجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة المسبقة. ورغم أن الشركة لا تعتزم حاليا إصدار أسهم جديدة بعد انتهاء الاكتتاب مباشرة، إلا أن أي تغيير في هذه السياسة في المستقبل وقيام الشركة بإصدارات جديدة هامة أو قيام المساهمين الحاليين ببيع كميات كبيرة من الأسهم بعد فترة الحظر هذه إلى تأثير سلبي على سعر السهم في السوق.

# ٣. نظرة عامة عن السوق والقطاع

عينت شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق شركة برايس وترهاوس كوبرز (PwC) لإجراء دراسة لسوق الورق والورق المقوى على الصعيد العالمي بشكل عام، ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا بشكل خاص. وتم الحصول على جميع المعلومات من تقرير السوق المعد من قبل برايس وترهاوس كوبرز.

شركة برايس وترهاوس كوبرز هي شركة استشارات محاسبية وسوقية وتتركز أعمال الشركة على إعداد تقارير القوائم المالية للشركات وإعداد دراسات الجدوى والتقارير السوقية في مختلف القطاعات. وتجدر الإشارة إلى أن شركة برايس وترهاوس كوبرز شركة استشارية مستقلة تعمل في مجال الاستشارات المهنية وإعداد البحوث وتصميم وتنفيذ المسوحات الميدانية وإجراء دراسات الجدوى الاقتصادية. وقد تم تأسيسها في عام ١٩٩٨م من خلال اندماج شركتي كوبرز اند ليبراند وشركة برايس وترهاوس كوبرز ومركزها الرئيسي في لندن، المملكة المتحدة ولها مكاتب في أغلب دول العالم. وتستخدم برايس وترهاوس كوبرز فريقاً من الاستشاريين المتخصصين في مجال وضع وتنفيذ الاستراتيجيات وإدارة الأداء وتحسين الربحية المستدامة. وما لم ينص على خلاف ذلك، فقد تم الحصول على المعلومات المتعلقة بصناعة الورق والورق المقوى من تقرير أعدته شركة برايس وترهاوس كوبرز. وقد أعطت شركة برايس وترهاوس كوبرز موافقتها الخطية على استخدام التقرير بالشكل والسياق الواردين في هذه النشرة ولم يتم سحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. وليس لشركة برايس ووتر هاوس كوبرز أو موظفيها أو أي من أقربائهم أو شركاتها التابعة أي مصلحة من أي نوع في الشركة وشركاتها التابعة.

## ٣ – ١ نظره عامة على الاقتصاد في الشرق الأوسط وشمال افريقيا

### ٣ – ١ – ١ المؤشرات الاقتصادية الرئيسية في الشرق الأوسط وشمال افريقيا

تعتبر الزيادة السكانية أمر محفز لزيادة الانفاق وتعظيم إجمالي الناتج المحلي للدول وذلك من خلال النمو في الإنفاق على السلع الاستهلاكية والصناعية والبنية التحتية وقطاع البناء والتشييد والازدهار العمراني. ويوضح الجدول التالي عدد سكان الأسواق الرئيسية التي تعمل بها الشركة في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا.

**جدول ٨: سكان منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (مليون نسمة)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| مصر | ٧٧ | ٧٨ | ٧٩ | ٨١ | ٨٢ | ١,٦٪ |
| السودان | ٣٥ | ٣٦ | ٣٦ | ٣٧ | ٣٨ | ٢,١٪ |
| السعودية | ٢٧ | ٢٧ | ٢٨ | ٢٨ | ٢٩ | ١,٨٪ |
| اليمن | ٢٢ | ٢٣ | ٢٣ | ٢٤ | ٢٤ | ٢,٢٪ |
| الامارات | ٨ | ٨ | ٩ | ٩ | ٩ | ٣,٠٪ |
| الاردن | ٦ | ٦ | ٧ | ٧ | ٧ | ٣,٩٪ |
| المجموع | ١٧٥ | ١٧٨ | ١٨٢ | ١٨٦ | ١٨٩ | ١,٩٪ |

المصدر: تقرير السوق

**جدول ٩: إجمالي الناتج المحلي منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (مليار دولار)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| السعودية | ٤٣٧ | ٥٢٧ | ٦٧٠ | ٧٣٤ | ٧٤٥ | ١٤,٣٪ |
| الامارات | ٢٥٤ | ٢٨٦ | ٣٤٧ | ٣٧٢ | ٤٠٢ | ١٢,٢٪ |
| مصر | ١٨٨ | ٢١٤ | ٢٣١ | ٢٦١ | ٢٥٥ | ٧,٩٪ |
| السودان | ٦٠ | ٦٩ | ٥٥ | ٥٢ | ٦٠ | ٠,٠٪ |
| المجموع | ٩٣٩ | ١,٠٩٦ | ١,٣٠٣ | ١,٤١٩ | ١,٤٦٢ | ١١,٧٪ |

المصدر: تقرير السوق

حققت المملكة والامارات معدلات نمو سنوي مركب بلغت ١٤,٣٪ و١٢,٢٪ على التوالي. استمر الاقتصاد السعودي في نموه المتواصل خلال ٢٠١٢م معززاً من الحكومة التي تسعى إلى إجراء اصلاحات هيكلية وتنظيمية في المنظومة الاقتصادية، مما ساهم في إنشاء قاعدة اقتصادية متنوعة، وازدياد مساهمة القطاعات

الغير نفطية، وتهيئة المناخ الاستثماري الملائم والجاذب لاستثمارات القطاعين الخاص والأجنبي، وزيادة فرص العمل للمواطنين والخفض من مستوى البطالة، وتخفيض معدلات التضخم.

**جدول ١٠: المؤشرات الاقتصادية الرئيسية للمملكة**

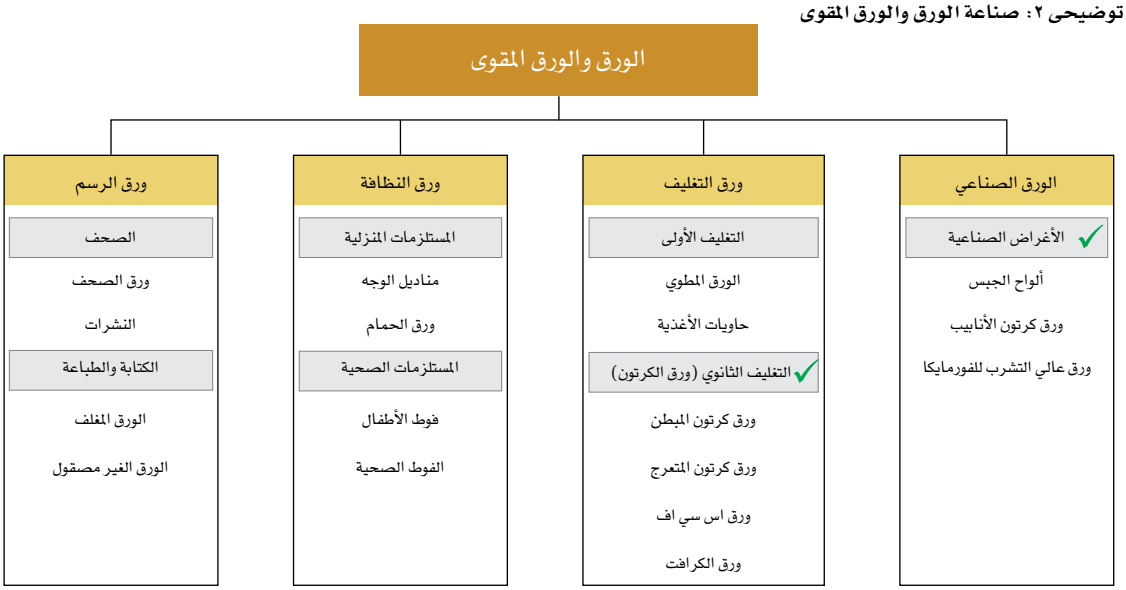
| المؤشرات الرئيسية | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|
| تقديرات عدد السكان(بالمليون نسمة) | ٢٦,٧ | ٢٧,٦ | ٢٨,٤ | ٢٩,٢ | ٢٩,٩ |
| الناتج المحلي الحقيقي (مليار ريال سعودي) | ٩٩٣,٣ | ١,٠٦٧,١ | ١,١٥٨,٥ | ١,٢١٧,٩ | ١,٢٧٤,٣ |
| التضخم (٪) | ٤,١٪ | ٣,٨٪ | ٣,٧٪ | ٢,٩٪ | ٣,٥٪ |
| الحساب الجاري (مليار ريال سعودي) | ٧٨,٦ | ٢٥٠,٣ | ٥٩٤,٥ | ٦١٧,٩ | ٤٨٦,٧ |
| نسبة فائض الحساب الجاري للناتج المحلي الإجمالي | ٤,٩٪ | ١٢,٧٪ | ٢٣,٧٪ | ٢٣,٢٪ | ١٧,٨ |
| الإيرادات العامة الفعلية ( مليار ريال سعودي) | ٥٠٩,٨ | ٧٤١,٦ | ١,١١٧,٨ | ١,٢٤٧,٤ | ١,١٥٦,٤ |
| المصروفات العامة الفعلية (مليار ريال سعودي) | (٥٩٦,٤) | (٦٥٣,٩) | (٨٢٦,٧) | (٨٧٣,٣) | (٩٧٦) |
| فائض/ عجز الميزانية العامة للناتج المحلي الإجمالي (مليار ريال سعودي) | (٨٦,٦) | ٨٧,٧ | ٢٩١,١ | ٣٧٤,١ | ١٨٠,٤ |
| نسبة الدين العام إلى الناتج المحلي الإجمالي (٪) | ١٤٪ | ٨,٥٪ | ٥,٤٪ | ٣,٧٪ | ٢,٧٪ |

المصدر: مؤسسة النقد العربي السعودي، مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات

## ٣ – ٢ صناعة الورق والورق المقوى

يبلغ حجم صناعة الورق والورق المقوى العالمي ما يقارب ٤٢٠ مليون طن وتتكون صناعة الورق بشكل عام من أربعة قطاعات موضحة بالشكل التالي:

**رسم توضيحى ٢: صناعة الورق والورق المقوى**




المصدر: تقرير السوق

وتتعدد استخدامات صناعة الورق والورق المقوى الى عدة مجالات وهي كالتالي:

- الورق الصناعي ويستخدم في الأغراض الصناعية والذي يستخدم لإنتاج ورق الكرتون للألواح الجبسية، وورق الأنابيب الكرتونية، وورق عالي التشرب للفورمايكا.
- ورق التغليف وينقسم إلى قسمين هما التغليف الأولي والتغليف الثانوي (ورق الكرتون) واللذان يستخدمان لإنتاج الورق المقوى، حاويات الأغذية، ورق التغليف المعاد تدويره، وورق الكرتون المبطن والمتعرج، وورق الكرافت، وورق اس سي أف. وتصنع منتجات هذا النوع من ورق الكرتون، ويمثل المنتج الرئيسي للشركة. وستجري تسميته في هذه النشرة بورق الكرتون.
- ورق النظافة والذي يستخدم في المستلزمات المنزلية والصحية لإنتاج مناديل الوجه، ورق الحمام، فوط الأطفال، والفوط الصحية.
- ورق الرسم والذي يستخدم في الصحف والكتابة والطباعة، وورق المنشورات، والورق المغلف والورق الغير مصقول.

ضمن صناعة الورق والورق المقوى، يشكل ورق الكرتون والورق الصناعي الفئة الأكبر أو ما يعادل ٦٠٪ من إجمالي الصناعة. ويتمحور تركيز شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق بشكل أساسي حول قطاع ورق التغليف (التغليف الثانوي)، وكذلك حول بعض منتجات الورق الصناعية.

**جدول ١١: توزيع صناعة الورق والورق المقوى عالميا (مليون طن: ٢٠٠٩م – ٢٠١٣م)**

| توزيع صناعة الورق والورق المقوى عالمياً | ٢٠٠٩م | | ٢٠١٠م | | ٢٠١١م | | ٢٠١٢م | | ٢٠١٣م | | نسبة النمو السنوي المركب (٪) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | مليون طن | النسبة (٪) | مليون طن | النسبة (٪) | مليون طن | النسبة (٪) | مليون طن | النسبة (٪) | مليون طن | النسبة (٪) | |
| الورق الصناعي | ٩٥ | ٢٤ | ٩٧ | ٢٤ | ٩٩ | ٢٤ | ١٠١ | ٢٤ | ١٠٣ | ٢٥ | ٢,٠٪ |
| ورق النظافة | ٣٠ | ٧ | ٣٠ | ٧ | ٣١ | ٨ | ٣٢ | ٨ | ٣٤ | ٨ | ٣,٢٪ |
| ورق التغليف (الكرتون) | ١٣٣ | ٣٣ | ١٣٩ | ٣٤ | ١٤٢ | ٣٤ | ١٤٦ | ٣٥ | ١٤٩ | ٣٥ | ٢,٩٪ |
| ورق الرسم | ١٤٤ | ٣٦ | ١٤٣ | ٣٥ | ١٤٠ | ٣٤ | ١٣٧ | ٣٣ | ١٣٤ | ٣٢ | (١,٨)٪ |
| المجموع | ٤٠٢ | ١٠٠ | ٤٠٩ | ١٠٠ | ٤١٢ | ١٠٠ | ٤١٦ | ١٠٠ | ٤٢٠ | ١٠٠ | ١,١٪ |

المصدر: تقرير السوق

يمكن تقسيم قطاع ورق التغليف إلى فئتين هما:

١. **التغليف الأولي**: هو التغليف الخاص بالمستهلك للسلع النهائية، حيث يتضمن على سبيل المثال علب الأدوية وعلب الحلويات،...إلخ.
٢. **التغليف الثانوي (ورق الكرتون)**: هو التغليف المستخدم لنقل المنتجات من موقع إلى آخر. والذي يتضمن على سبيل المثال صناديق الكرتون المتعرجة التي تشكل المنتج الرئيسي للتغليف الثانوي.

ويتركز نشاط الشركة على التغليف الثانوي وتتألف سلسلة صناعة ورق التغليف من توريد مواد أولية وإنتاج وتحويل كالتالي:

١. **المواد الأولية**: المواد الأولية لإنتاج الورق المقوى تتكون عادةً من مصدرين هما: لباب الورق والورق المسترجع. والورق المسترجع عبارة عن ورق معاد تدويره مجمع من المكبات/المرادم ومتاجر التجزئة. ويعتمد قطاع التغليف الثانوي بشكل أساسي على الورق المسترجع نظراً إلى الطبيعة الأساسية للمنتج (ورق الكرتون). من ناحية أخرى، يستخدم التغليف الأولي في إنتاج منتجات متطورة غالباً ما تتوافق مع الطباعة والرسوم التصويرية عالية الجودة. نتيجة لذلك، من الضروري استعمال لباب الورق في التغليف الأولي.
٢. **الإنتاج**: تتضمن هذه المرحلة تصنيع المنتج النهائي. وفي قطاع التغليف الأولي، يستخدم المصنعون لباب الورق أو مزيجاً من لباب الورق والورق المسترجع لإنتاج منتجات تستخدم في التغليف الأولي. ومن الأمثلة على هذه المنتجات الورق المزدوج. وفي قطاع التغليف الثانوي، يستخدم المصنعون عادة الورق المسترجع لإنتاج ورق الكرتون. ويُنتج ورق الكرتون على شكل لفافات، ويتم استخدام هذا المنتج من قبل مصانع الكرتون كمادة أولية لإنتاج الكرتون بصورته النهائية للمستهلك (صندوق الكرتون).
٣. **التحويل**: التحويل هو المرحلة الأخيرة من سلسلة صناعة التغليف والذي يتم فيه تصنيع المنتج النهائي للمستهلك. وفي التغليف الأولي، يستخدم المحولون الورق المزدوج لإنتاج الألواح الورقية المطوية. وفي التغليف الثانوي، يستخدم المحولون الكرتون المزدوج لإنتاج صندوق الكرتون.

وتجدر الإشارة إلى أن الشركة تعمل في قطاع المواد الأولية والإنتاج فقط ضمن سلسلة صناعة الورق، ولا تقوم بأي أنشطة تحويل.

وقد بلغ معدل النمو السنوي المركب من الفترة ٢٠٠٩م الى ٢٠١٣م لقطاعي ورق التغليف (التغليف الثانوي) وقطاع الورق الصناعي ٢,٩٪، ٢٪ على التوالي متجاوزا معدل نمو الصناعة بمقدار ١,١٪.

## ٣ – ٣ العوامل المؤثرة على صناعة الورق والورق المقوى من منظور اقتصادي

١. **الكثافة السكانية**: حيث يقود النمو السكاني إلى زيادة الطلب على السلع الورقية المغلفة أو المنتجات الصناعية الورقية.
٢. **إجمالي الناتج المحلي**: النمو الملحوظ على الإجمالي الناتج المحلي يدل على زيادة الإنتاج الصناعي والاستهلاكي والذي يتضمن التغليف أو المستلزمات الصناعية.
٣. **الاستهلاك الغذائي**: يتماشى الاستهلاك الغذائي طردياً مع صناعة الورق، حيث كلما زاد الاستهلاك الغذائي أثر ايجابيا على نمو صناعة الورق من خلال منتجات صناديق الكرتون والتغليف.

٤. **الواردات**: تشكل منطقة الأوسط فرصة محفزة لتصدير صناعة الورق إليها كونها تعتمد على الواردات، فعلى سبيل المثال، نسبة الواردات إلى إجمالي الناتج المحلي تعادل ٦٠٪ في الإمارات والأردن.

## ٣ – ٤ ورق الكرتون

تنتج شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق: ورق الكرتون المبطن، ورق الكرتون المتعرج، ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة البيضاء، ورق الكرافت، وورق أس سي أف كمنتجات ضمن فئة ورق الكرتون (containerboard).

### ٣ – ٤ – ١ قطاع ورق الكرتون العالمي

يقدر حجم السوق العالمي لقطاع ورق الكرتون بحوالي ١٤٩ مليون طن في عام ٢٠١٣م حيث ازداد بما مقداره ٢٪ عن عام ٢٠١٢م، كما بلغ معدل النمو السنوي المركب ٢,٨٪ منذ عام ٢٠٠٩م.

وشهدت صناعة ورق الكرتون نمو سريعا خلال الفترة ما بين ٢٠٠٩م إلى ٢٠١٣م في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وأمريكا الشمالية والوسطى، نتيجة لتحول المنتجين الرئيسيين للإنتاج في المناطق ذات التكلفة المنخفضة (الأسواق الناشئة) بدلا من المناطق ذات التكلفة المرتفعة (الأسواق المتقدمة). وتشكل المناطق التي يتركز فيها الطلب على منتجات الورق والورق المقوى دورا كبيرا في تحديد أماكن إنشاء التوسعات نظراً لارتفاع تكلفة نقلها.

**جدول ١٢: الطلب العالمي لورق الكرتون حسب المنطقة للفترة ما بين ٢٠٠٩م- ٢٠١٣م (طن "مليون")**

| المنطقة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| اسيا و أوقيانوسيا | ٦٤ | ٦٧ | ٦٨ | ٧٠ | ٧١ | ٢,٧٩٪ |
| امريكا الشمالية والوسطى | ٢٩ | ٣١ | ٣٢ | ٣٣ | ٣٣ | ٢,٩٠٪ |
| اوروبا | ٢٦ | ٢٧ | ٢٨ | ٢٨ | ٢٨ | ٢,٠٦٪ |
| امريكا الجنوبية | ٧ | ٧ | ٧ | ٧ | ٧ | ٢,٦٤٪ |
| الشرق الأوسط وشمال أفريقيا | ٦ | ٦ | ٦ | ٦ | ٧ | ٥,٢٦٪ |
| افريقيا (باستثناء شمال أفريقيا) | ١ | ١ | ١ | ١ | ٢ | ٤,٤٦٪ |
| المجموع | ١٣٣ | ١٣٩ | ١٤٢ | ١٤٥ | ١٤٨ | ٢,٧٩٪ |

المصدر: تقرير السوق

### ٣ – ٤ – ٢ قطاع ورق الكرتون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

قدر حجم سوق ورق الكرتون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بحوالي ٧ مليون طن في عام ٢٠١٣م.

تعد تركيا أكبر سوق لورق الكرتون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حيث بلغت حصتها السوقية ٣٤,٥٪ في عام ٢٠١٣م. وتأتي المملكة العربية السعودية في المرتبة الثانية بحصة سوقية قدرها ١٥,٢٪ تليها مصر. ومن المتوقع أن تحافظ تلك الدول على معدل نمو أسرع من المتوسط.

**جدول ١٣: الطلب على ورق الكرتون في منطقة الشرق الأوسط و شمال أفريقيا للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م) (مليون طن)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| تركيا | ١,٦٥ | ١,٨٣ | ٢,٠١ | ٢,١٦ | ٢,٣٧ | ٩,٤١٪ |
| السعودية | ٠,٦٥ | ٠,٧٠ | ٠,٧٥ | ٠,٩٧ | ١,٠٤ | ١٢,٤٧٪ |
| مصر | ٠,٥٥ | ٠,٦٨ | ٠,٨١ | ٠,٨٨ | ٠,٩٢ | ١٣,٤٧٪ |
| الامارات | ٠,٥٧ | ٠,٣٨ | ٠,٣٨ | ٠,٣٩ | ٠,٣٨ | (٩,٣٨)٪ |
| الاردن | ٠,١٦ | ٠,١٧ | ٠,١٨ | ٠,١٨ | ٠,٢٠ | ٦,٣٧٪ |
| السودان | ٠,٠٤ | ٠,٠٥ | ٠,٠٦ | ٠,٠٧ | ٠,٠٨ | ١٩,٤٥٪ |
| اليمن | ٠,٠٣ | ٠,٠٤ | ٠,٠٤ | ٠,٠٤ | ٠,٠٤ | ٥,٨٧٪ |
| أخرى | ١,٩٤ | ٢,٠٢ | ١,٧٦ | ١,٧٣ | ١,٨٣ | (١,٤٢)٪ |
| إجمالي | ٥,٥٩ | ٥,٨٥ | ٥,٩٨ | ٦,٤١ | ٦,٨٦ | ٥,٢٦٪ |

المصدر: تقرير السوق

وسوق الشرق الأوسط يتركز الطلب فيه بنسبة ٧٥٪ على ورق الكرتون المصنع من الورق المسترجع كمادة خام وتذهب ٢٥٪ من الطلب لصالح ورق الكرافت (المصنع من لب الورق كمادة خام).

## ٣ – ٥ صناعة ورق الكرتون المحلية

أدت زيادة الطلب على ورق التغليف خلال السنوات القليلة الماضية إلى تطوير وتنمية صناعة ورق التغليف (بقسميها الأولي والثانوي على وجه سواء) محليا. مما شجع المنتجون على التوسع والنمو في جميع مستويات سلسلة صناعة ورق التغليف (مواد أولية وإنتاج وتحويل).

### ٣ – ٥ – ١ سوق الورق المسترجع (المواد الأولية)

يستخدم الورق المسترجع، وهي المادة الأولية الرئيسة لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق، في تصنيع وإنتاج منتجات ورق التغليف ومنتجات الورق الصناعي. يجري استخدام أكثر من نصف الورق المسترجع عالمياً في إنتاج ورق الكرتون. ويتألف الورق المسترجع عادة من ٩٥٪ من الورق المتعرج القديم، بينما يمثل الورق الأبيض مثل ورق المكاتب وورق الجرائد النسبة المتبقية وهي ٥٪. ويتم تجميع الورق المسترجع من مخلفات أسواق التجزئة والمرادم والمنازل والمخلفات الصناعية بالإضافة للورق المسترجع الذي يقوم بجمعه وبيعه عمال النظافة بشكل مستقل. وتتقلب أسعار الورق المسترجع وفقا لظروف صناعة الورق عامة. كما أن بعض موردو الورق المسترجع يقومون كذلك بعمليات إنتاج وصناعة الورق حيث أنهم يعملون في سوق تجميع وإدارة الورق المسترجع وسوق ورق الكرتون على سبيل المثال شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وشركة العبيكان للصناعات الورقية والشركة العربية لصناعة الورق المحدودة.

### ٣ – ٥ – ٢ سوق ورق الكرتون (الإنتاج)

المنتج الرئيسي لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج ورق الكرتون. ويجري إنتاج ورق الكرتون باستخدام الورق المسترجع. ويقدر حجم سوق ورق الكرتون في المملكة العربية السعودية ما يقارب ١ مليون طن (٢٠١٣م). وتتصدر شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق السوق في الوقت الراهن، مع توفيرها حوالي ١٩٣ ألف طن في السوق السعودي. يواجه المنتجون المحليون آفاق مستقبلية إيجابية بالأخذ بعين الاعتبار أن المستخدم الرئيسي لورق الكرتون هو قطاع السلع الاستهلاكية. كما يتوقع أن ينمو سوق ورق الكرتون بمعدل جيد نظرا لخطط لزيادة الطاقة الإنتاجية من قبل منتجي الكرتون المحليين. كما من الممكن أن تتيح التكنولوجيا وزيادة الطاقة الإنتاجية الفرصة للمنتجين المحليين لمنافسة المنتجات المستوردة. بالإضافة إلى ذلك تتيح طبيعة نقل ورق الكرتون الفرصة للمنتجين المحللين بتصدير منتجاتهم للدول المجاورة.

### ٣ – ٥ – ٣ سوق صندوق الكرتون (التحويل)

يقدر حجم سوق صندوق الكرتون في المملكة بـ ١ مليون طن. وتعتبر صناعة (صندوق الكرتون) اخر مرحلة من سلسلة صناعة التغليف (التحويل) مما يتيح لمنتجيه فرصة المطالبة بأسعار وهوامش ربح أعلى من المتاحة لمصنعي ورق الكرتون. ويركز منتجي صندوق الكرتون على السوق المحلية نظرا لطبيعتها (تتصف بحجمها الكبير و خفة وزنها) حيث أن نقلها لمسافات طويلة غير مجدي اقتصاديا، ويؤثر الاستيراد بشكل محدود على السوق المحلي. وتجدر الإشارة إلى ان الشركة لا تقوم بأي أنشطة تحويل ضمن عملها، أي أنها تقوم ببيع إنتاجها من الكرتون كمادة أولية لمصنعي صندوق الكرتون.

## ٣ – ٦ نظرة على شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق في سوق ورق الكرتون

تعد شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق من أكبر المنتجين لورق الكرتون المصنع من الورق المسترجع في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا كونها ثاني أكبر شركة من حيث حجم الإنتاج بعد شركة مودرن كرتون في تركيا.

**جدول ١٤: الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (سوق ورق الكرتون) (الف طن)**

| | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|
| الحجم السوقي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا | ٥,٥٩٢ | ٥,٨٤٩ | ٥,٩٨٠ | ٦,٤١٣ | ٦,٨٦٤ |
| الحجم السوقي للمملكة | ٦٤٨ | ٦٩٥ | ٧٤٦ | ٩٦٧ | ١,٠٣٧ |
| إنتاج شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ١٩٩ | ٢١٣ | ٢٨٠ | ٣١٩ | ٣٣٥ |
| صادرات شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ٢٣ | ٤٣ | ١١١ | ١٦٢ | ١٥٩ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق ٪ – الشرق الأوسط وشمال افريقيا | ٠,٩٩٪ | ٠,٧٨٪ | ١,٣٣٪ | ٢,٠٥٪ | ٢,٢٧٪ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق ٪– المملكة | ٢٠,٠١٪ | ١٦,٧٣٪ | ٢٢,٥٣٪ | ١٦,١٤٪ | ١٧,٦٨٪ |

المصدر: تقرير السوق

والسبب في انخفاض الحصة السوقية في العامين ٢٠١٢م و٢٠١٣م مقارنةً بعام ٢٠١١م هو أن السوق ينمو بمعدل أسرع من نمو الشركة علماً بأن انتاج الشركة نما بشكل متزايد من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٣م.

## ٣ – ٧ الورق الصناعي

يتألف قطاع الورق الصناعي من العديد من منتجات الورق المستخدمة للإنتاج الصناعي والبناء. ويجري إنتاج الورق الصناعي غالبا باستخدام الورق المسترجع، لكن مع إضافة بعض لباب الورق إلى بعض المنتجات في حالات معينة. وضمن فئة الورق الصناعي، تنتج شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق ورق الأنابيب الكرتونية، ورق الكرتون للألواح الجبسية، وورق كرتون عالي التشرب للفورمايكا. وسوف يركز هذا القسم على إعطاء لمحة عامة عن هذه المنتجات في المنطقة.

### ٣ – ٧ – ١ نظره عامة على ورق الأنابيب الكرتونية

هذا المنتج عبارة عن لوح متعدد الرقائق مثبت ومغلف بمادة لاصقة يشكل أنبوباً أو قالباً ورقياً. وتتضمن المنتجات النهائية على لفائف القماش ولفائف النسيج والقوالب البلاستيكية وبكرات ورق الصحف، الخ. ويجري عادة تصنيع الأنواع المتدنية الجودة وذلك باستخدام ١٠٠٪ من ورق النفايات، في حين تتطلب المنتجات الأعلى جودة استخدام لباب الورق المعالج كيميائياً.

تعتبر المملكة العربية السعودية، ومصر، والإمارات هي الأسواق الرئيسية لقطاع ورق الأنابيب الكرتونية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتعتبر المملكة السوق الرئيسية للشركة حيث أن ٩٠٪ من مبيعات الشركة من ورق الأنابيب الكرتونية في المملكة.

**جدول ١٥: الطلب على ورق الأنابيب الكرتونية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (الف طن)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| السعودية | ٥٦ | ٥٨ | ٦٢ | ٦٦ | ٧٠ | ٥,٧٤٪ |
| مصر | ٤٢ | ٤٣ | ٤٥ | ٤٧ | ٥٠ | ٤,٤٦٪ |
| الامارات | ٢٥ | ٢٦ | ٢٧ | ٢٨ | ٣٠ | ٤,٦٦٪ |
| ايران | ١٨ | ١٩ | ٢٠ | ٢١ | ٢٢ | ٥,١٤٪ |
| اخرى | ٩٦ | ١٠٤ | ١٠٧ | ١١٤ | ١١٨ | ٥,٢٩٪ |
| المجموع | ٢٣٧ | ٢٥٠ | ٢٦٠ | ٢٧٥ | ٢٩٠ | ٥,١٧٪ |

المصدر: تقرير السوق

### ٣ – ٧ – ٢ المنتجون الرئيسيون لورق الأنابيب الكرتونية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

**جدول ١٦: الشركات الرائدة المنتجة لورق الأنابيب الكرتونية في العالم ومنطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (٢٠١٣م، الف طن)**

| الاسم | الدولة | الطاقة الانتاجية |
|---|---|---|
| شركة الخليج للصناعات الورقية المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٢٠ |
| شركة تراكيا كاجيت سان في تاكيريت Trakya Kagit San ve Tacaret | تركيا | ٥ |
| شركة كهرمان مراس كاجيت ساناي في تايكريت Kahramanmaras Kagit Sanayi ve Ticaret | تركيا | ٥ |
| شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق | المملكة العربية السعودية | ٥ |
| الشركة الخليجية لصناعة الورق | الامارات العربية المتحدة | ٣ |
| الشركة العربية لصناعة الورق المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٢ |

المصدر: الشركة

## ٣ – ٧ – ٣ نظرة على شركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق في سوق ورق الأنابيب الكرتونية

**جدول ١٧: الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق - سوق ورق الأنابيب الكرتونية (الف طن)**

| | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|
| الحجم السوقي لمنطقة الشرق الأوسط و شمال أفريقيا | ٢٣٧ | ٢٥٠ | ٢٦٠ | ٢٧٥ | ٢٩٠ |
| الحجم السوقي للمملكة | ٥٦ | ٥٨ | ٦٢ | ٦٦ | ٧٠ |
| الطاقة الانتاجية المحلية باستثناء شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق | ٣٠ | ٣٠ | ٣٠ | ٣٠ | ٣٠ |
| إنتاج شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ٦ | ٦ | ١٣ | ١١ | ٤ |
| صادرات شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ٢ | ٠ | ١ | ١ | ٠ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق ٪ – الشرق الأوسط وشمال افريقيا | ٠,٨٧٪ | ٠,٩٢٪ | ٠,٢٦٪ | ٠,٣٠٪ | ٠,٢١٪ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق ٪– المملكة | ١٠,٣٨٪ | ٨,٤٥٪ | ٢٠,١٦٪ | ١٥,٩٧٪ | ٦,٣٠٪ |

المصدر: تقرير السوق

وقد انخفضت الحصة السوقية للشركة من منتج ورق الأنابيب الكرتونية في عامي ٢٠١٢م و٢٠١٣م نتيجة لقرار الشركة بتقليص نسبة إنتاجها من هذا المنتج حتى يتم الانتهاء من عمليه التوسعة والتحسين ليتسنى للشركة القدرة على المنافسة بمنتج أعلى في الجودة وأقل في التكلفة.

## ٣ – ٧ – ٤ نظرة عامه على ورق كرتون للألواح الجبسية

الورق الكرتوني للألواح الجبسية هو عبارة عن طبقة داخلية من الجبس بين طبقتين خارجيتين من الورق المبطن. يستخدم في قطاع البناء وبناء الجدران والأسقف. ويمتاز أيضا بكونه عازل للصوت وتكلفته المنخفضة نظراً لخفة وزنه.

ويقدر حجم سوق ورق الكرتون للألواح الجبسية في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بـ ١٢٩ ألف طن (٢٠١٣م). وتعد المملكة والإمارات العربية المتحدة أكبر سوقين لورق الكرتون للألواح الجبسية حيث تشكلان ما نسبته ٣٩٪ و٣١٪ على التوالي من السوق. ويرتبط نمو الطلب على ورق كرتون للألواح الجبسية بقطاع البناء والتشييد الذي يشهد نموا عاليا، خصوصا في المملكة. وعلى عكس قطاع البناء والتشييد الذي يتميز بتقلباته تعد صناعة ورق كرتون للألواح الجبسية أكثر استقرارا حيث يستخدم في التصليح، والصيانة، والتطوير.

## ٣ – ٧ – ٥ سوق ورق الكرتون للألواح الجبسية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

تعد السعودية والإمارات أكبر سوقين حيث نمت كلتا الدولتين بمعدل نمو سنوي مركب للفترة من ٢٠٠٩م – ٢٠١٣م بلغ ٩,٣٪. ويرتبط نمو الطلب على ورق كرتون للألواح الجبسية بقطاع البناء والتشييد الذي يشهد نموا عاليا، خصوصا في المملكة.

**جدول ١٨: الطلب على ورق كرتون للألواح الجبسية في منطقة الشرق الأوسط للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م) (الف طن)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| السعودية | ٣٥ | ٣٨ | ٤٢ | ٤٥ | ٥٠ | ٩,٣٪ |
| الامارات | ٢٨ | ٣٠ | ٣٣ | ٣٦ | ٤٠ | ٩,٣٪ |
| ايران | ٥ | ٦ | ٧ | ٧ | ٨ | ١٢,٥٪ |
| مصر | ٥ | ٦ | ٦ | ٧ | ٧ | ٨,٨٪ |
| اخرى | ١٦ | ١٨ | ٢٠ | ٢٢ | ٢٤ | ١٠,٧٪ |
| المجموع | ٨٩ | ٩٨ | ١٠٨ | ١١٧ | ١٢٩ | ٩,٧٪ |

المصدر: تقرير السوق

### ٣ – ٧ – ٦ نظرة على الشركة في سوق ورق الكرتون الألواح الجبسية

**جدول ١٩:الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق (ورق كرتون للألواح الجبسية) (الف طن)**

| | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|
| الحجم السوقي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا | ٨٩ | ٩٨ | ١٠٨ | ١١٧ | ١٢٩ |
| الحجم السوقي للمملكة | ٣٥ | ٣٨ | ٤٢ | ٤٥ | ٥٠ |
| إنتاج شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ٠ | ٠ | ٣ | ١ | ٨ |
| صادرات شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ٠ | ٠ | ٠ | ١ | ١ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق ٪– الشرق الأوسط وشمال افريقيا | ٪٠ | ٪٠ | ٪٠,٠٦ | ٪١,٢٦ | ٪١,٥٨ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة و انتاج الورق ٪– المملكة | ٪٠ | ٪٠ | ٪٧,٥١ | ٪٤,٣٣ | ٪١٢,٥٣ |

المصدر: تقرير السوق

### ٣ – ٧ – ٧ نظرة عامة على ورق عالي التشرب للفورمايكا

يتميز ورق عالي التشرب للفورمايكا بخاصية الامتصاص "**يتميز بتشرب عالي والقابلية للتشكيل**". يستخدم كأساس للصفائح الورقية التي يوضع عليها ورق الديكور أو كبطانة لها، ويستخدم بشكل أساسي في صناعة الأسطح الخشبية المزخرفة والتي تشمل الأبواب والأثاث الخشبي وأبواب المطابخ. ويتم تصنيع ورق عالي التشرب للفورميكا حاليا من لباب الورق. وحيث أن المنتجين الرئيسيين لألواح الفورمايكا يعتمدون بالأساس على الورق المنتج من لباب الورق في عمليات التصنيع فإنه جرت عده محاولات لاستبدال لباب الورق بالورق المعاد تدويره لتخفيض تكلفة الإنتاج. وبسبب المنافسة في أسعار الفورمايكا لجأ المصنعين لانتاج ورق الفورمايكا واتبعت الشركة خطاهم عبر تجارب ومحاولات مختبرية دون تكاليف تذكر ونجحت في ذلك.

### ٣ – ٧ – ٨ سوق الورق عالي التشرب للفورمايكا في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

تعد المملكة ومصر من أكبر الأسواق للورق عالي التشرب للفورمايكا في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ويقدر حجم السوق في عام ٢٠١٣م بـ ٨٦ ألف طن.

**جدول ٢٠:الطلب على الورق عالي التشرب للفورميكا في منطقة الشرق الأوسط للفترة (٢٠٠٩م- ٢٠١٣م) (الف طن)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| السعودية | ٢١ | ٢٢ | ٢٣ | ٢٤ | ٢٦ | ٪٥,٥ |
| الشرق الأوسط وشمال افريقيا | ٦٩ | ٧٥ | ٧٨ | ٨٢ | ٨٦ | ٪٥,٧ |

المصدر: تقرير السوق

### ٣ – ٧ – ٩ نظرة على شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق في سوق ورق عالي التشرب للفورميكا

**جدول ٢١:الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج و صناعة الورق (ورق عالي التشرب للفورميكا) (الف طن)**

| | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|
| الحجم السوقي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا | ٦٩ | ٧٥ | ٧٨ | ٨٢ | ٨٦ |
| الحجم السوقي للمملكة | ٢١ | ٢٢ | ٢٣ | ٢٤ | ٢٦ |
| إنتاج شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ١ | ٤ | ٦ | ٦ | ٥ |
| صادرات شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق | ١ | ٣ | ١ | ٠ | ٠ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق ٪ – الشرق الأوسط وشمال افريقيا | ٪٢,٢٣ | ٪٠ | ٪٢,٧٧ | ٪٠,٣٠ | ٪٠ |
| الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق ٪– المملكة | ٪٠ | ٪١٥,٤٣ | ٪٢١,٢٤ | ٪٢٢,١٦ | ٪١٩,٦٢ |

المصدر: تقرير السوق

## ٣ – ٨ المواد الخام

يمكن تصنيف الورق المسترجع لفئات مختلفة كالتالي:

- ورق الكرتون القديم، كالكراتين المستخدمة في تغليف البضائع وغيرها من الأغراض والسلع.
- القصاصات المهدرة من عملية تصنيع (صندوق الكرتون)، كالكراتين المنتجة حديثاً من مصنع الكرتون.
- خليط من نفايات الورق والكرتون.
- خليط من ورق المكاتب.
- ورق الصحف القديمة.

ويتم الحصول على الورق المسترجع من عدة مصادر، أهمها: شركات التعبئة والتغليف، السوبرماركت، المطابع، ونفايات الطريق والمرادم والمنازل.

يوجد سببان رئيسيان وراء الدافع لتطور عمليات إعادة التدوير عالميا وهما: الاعتبارات الاقتصادية وحماية البيئة، وغالبا ما تعد الاعتبارات الاقتصادية العامل الرئيسي والأهم.

وينطبق ذلك أيضا على منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث أدت زيادة الطاقة الإنتاجية من قبل المنتجين إلى زيادة الاعتماد على لباب الورق المستورد (والذي لا يعتبر خياراً اقتصاديا)، أو تحسين جمع النفايات الورقية في المنطقة.

الجدير بالذكر أن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حققت نسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٣,٦٪ من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٣م مقارنة مع انخفاض إجمالي نسبة النمو السنوي المركب العالمي لصادرات الورق المسترجع والذي بلغ -٠,٩٠٪. كما انخفضت نسبة النمو السنوي المركب لواردات منطقة الشرق الأوسط ليبلغ -٩,٦٪ مقابل ١,٩٠٪ نسبة نمو سنوي مركب عالمي لإجمالي واردات الورق المسترجع.

**جدول ٢٢: أكبر المصدرين للورق المسترجع للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م) (مليون طن)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| امريكا الشمالية | ٢٠,٨٠ | ٢٠,٧٠ | ٢٣,١٠ | ٢٢,٥٠ | ٢١,٠٠ | ٠,٢٠٪ |
| اوربا الغربية | ١٣,٩٠ | ١٢,٧٠ | ١٣,٥٠ | ١٢,٤٠ | ١١,٦٠ | (٤,٤٠٪) |
| اليابان | ٤,٩٠ | ٤,٤٠ | ٤,٤٠ | ٤,٩٠ | ٤,٩٠ | (٠,١٠٪) |
| الشرق الأوسط وشمال افريقيا | ٠,٦٠ | ٠,٨٠ | ١,٠٠ | ١,٠٠ | ١,٠٠ | ١٣,٦٠٪ |
| المجموع | ٤٠,٢٠ | ٣٨,٦٠ | ٤٢,٠٠ | ٤٠,٨٠ | ٣٨,٥٠ | (٠,٩٠٪) |

المصدر: تقرير السوق

**جدول ٢٣: أكبر المستوردين للورق المسترجع للفترة (٢٠٠٩م-٢٠١٣م) (مليون طن)**

| الدولة | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| الصين | ٢٧,٥٠ | ٢٤,٤٠ | ٢٧,٣٠ | ٣٠,١٠ | ٢٩,٢٠ | ١,٥١٪ |
| اسيا (اخرى) | ٨,٣٠ | ٩,١٠ | ٩,٥٠ | ٩,٦٠ | ٩,٧٠ | ٤,٠٠٪ |
| امريكا الوسطى | ١,٦٠ | ١,٧٠ | ١,٦٠ | ١,٥٠ | ١,٥٠ | (١,٦٠٪) |
| الشرق الأوسط وشمال افريقيا | ٠,٣٠ | ٠,٤٠ | ٠,٤٠ | ٠,٢٠ | ٠,٢٠ | (٩,٦٤٪) |
| المجموع | ٣٧,٧٠ | ٣٥,٦٠ | ٣٨,٨٠ | ٤١,٤٠ | ٤٠,٦٠ | ١,٩٠٪ |

المصدر: تقرير السوق

### ٣ – ٨ – ١ توجهات تسعير الورق المسترجع في المملكة (الورق المتعرج القديم ولباب الورق)

ارتفعت أسعار الورق المسترجع ولباب الورق خلال الخمس سنوات السابقة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٢,٩٪ و١٠,٧٪على التوالي. وتتأثر أسعار كل منهما بالعرض والطلب العالمي.

**جدول ٢٤: المتوسط السنوي لأسعار الورق المتعرج القديم ولباب الورق في المملكة (ريال/طن) للفترة (٢٠٠٩م – ٢٠١٣م)**

| المادة الخام | متوسط السعر | | | | | نسبة النمو السنوي المركب |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | |
| الورق المسترجع | ٤٢٥ | ٦٥٢ | ٧٢٥ | ٦٥٠ | ٦٩٠ | ٪١٢,٩ |
| لباب الورق | ٥٠٠ | ٦٩٣ | ٧٦٥ | ٧٠٠ | ٧٥٠ | ٪١٠,٧ |

المصدر: الشركة

### ٣ – ٨ – ٢ المستخدمين الرئيسين للورق المسترجع في المملكة

يتم استخدام الورق المسترجع عالميا بشكل أساسي في مجالي الطباعة والتغليف ويوجد في المملكة عدة منتجين يقومون باستخدام الورق المسترجع من أبرزهم شركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق، شركة العبيكان للصناعات الورقية، والشركة العربية لصناعة الورق المحدودة.

### ٣ – ٨ – ٣ شركة تجميع وتدوير النفايات (واسكو)، أكبر شركة تجميع ورق مسترجع في المملكة

واسكو هي شركة تابعة لشركة الشرق الأوسط لإنتاج وصناعة الورق. وتعتبر الشركة الرائدة في تجميع الورق المسترجع في المملكة. وهي أكبر شركة تجميع ورق مسترجع في المملكة. قامت واسكو بزيادة معدل تجميع الورق المسترجع بشكل سريع خلال الخمس سنوات السابقة. وفي عام ٢٠١٣م قامت شركة واسكو بتجميع ٣٩١ الف طن من الورق المسترجع أي ما يمثل ٤٠٪ من إجمالي تجميع الورق المسترجع في السعودية البالغ ٩٧٢ ألف طن وذلك من خلال تشغيلها ١٩ مركز تجميع. وهي تقوم ببيع الجزء الأكبر من الورق المسترجع للشركة وتبيع الفائض للشركات الأخرى.

وقد أدى عدم وجود ضوابط تشريعية منظمة لقطاع تجميع المخلفات وتدويرها إلى زيادة معدلات تجميع الورق المسترجع، بسبب:

- المنافسة غير المنظمة عن طريق تجميع الورق المسترجع من قبل عمال النظافة غير المتخصصين ومن ثم التوجه إلى الشركات المتخصصة لبيعها مثل شركة واسكو وغيرها من الشركات.
- محدودية التصدير وارتفاع الطلب على الورق المسترجع في السوق المحلي.

ولدى الشركة ميزة تنافسية من خلال حصولها على المواد الخام بأسعار تنافسية مقارنةً مع منافسيها المحليين والعالميين كونها تملك شركة واسكو (التابعة للشركة)

## ٣ – ٩ التحليل المقارن لمنتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

تم إجراء تحليل مقارن لمنتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وتوضح الجدول التالي ملخص نتائج التحليل. كما يبين الجدول حجم السوق والحصة السوقية لمنتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق للسنوات الخمس الماضية.

**جدول ٢٥: الحصص السوقية لمنتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق في المملكة**

| المنتج | الحصة السوقية | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ورق الكرتون المتعرج Fluting | حجم السوق ( ألف طن/سنة) | ٢٨٨ | ٣٠٨ | ٣١٤ | ٤٢٠ | ٤٧٩ |
| | الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (٪) | ٪٢٤,١٧ | ٪٢٥,١٣ | ٪٢٧,٠٠ | ٪٢٠,٣٤ | ٪٢٠,٢٦ |
| ورق الكرتون المبطن Testliner | حجم السوق ( ألف طن/سنة) | ٢٨٩ | ٣١٠ | ٢٧٦ | ٤٧٤ | ٤٦٨ |
| | الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (٪) | ٪٢٠,٤٦ | ٪١٢,٢٦ | ٪٣٠,١٠ | ٪١٤,٩٠ | ٪١٧,٢٩ |
| ورق اس سي اف Semi Chemical Fluting | حجم السوق ( ألف طن/سنة) | ١١ | ١٢ | ٣٥ | ٢ | ٨ |
| | الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (٪) | ٪٠ | ٪٥,٢٠ | ٪٠,١٤ | ٪٣,٨٢ | ٪٠ |

| المنتج | الحصة السوقية | ٢٠٠٩م | ٢٠١٠م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ورق الكرافت Kraftliner | حجم السوق ( ألف طن/سنة) | ٦١ | ٦٦ | ١١٦ | ٦٦ | ٧٦ |
| | الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (٪) | ٪٠ | ٪٠ | ٪٠ | ٪٠ | ٪٦,٩٨ |
| ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard | حجم السوق ( ألف طن/سنة) | ٥٦ | ٥٨ | ٦٢ | ٦٦ | ٧٠ |
| | الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (٪) | ٪١٠,٣٨ | ٪٨,٤٥ | ٪٢٠,١٦ | ٪١٥,٩٧ | ٪٦,٣٠ |
| ورق كرتون للألواح الجبسية Plasterboard | حجم السوق ( ألف طن/سنة) | ٣٥ | ٣٨ | ٤٢ | ٤٥ | ٥٠ |
| | الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (٪) | ٪٠,٠٧ | ٪٠ | ٪٧,٥١ | ٪٤,٣٣ | ٪١٢,٥٣ |
| ورق عالي التشرب للفورميكا Absorbent Kraft | حجم السوق ( ألف طن/سنة) | ٢١ | ٢٢ | ٢٣ | ٢٤ | ٢٦ |
| | الحصة السوقية لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (٪) | ٪٠,٢٤ | ٪١٥,٩٣ | ٪٢١,٢٤ | ٪٢٢,١٦ | ٪٠ |

المصدر: تقرير السوق

## ٣ – ١٠ تصدير منتجات شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

انقسمت مبيعات الشركة في عام ٢٠١٣م بين قرابة ٥٩٪ في المملكة العربية السعودية و٤١٪ لأغراض التصدير، حيث تصدر الشركة منتجاتها إلى مجموعة متنوعة من البلدان على سبيل المثال مصر والإمارات العربية المتحدة والأردن وغيرها من البلدان المجاورة.

**جدول ٢٦: نسبة مبيعات الشركة المحلية والدولية**

| المبيعات/السنة | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|
| محلي | ٪٦٥ | ٪٥٥ | ٪٥٩ |
| دولي | ٪٣٥ | ٪٤٥ | ٪٤١ |
| المجموع | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |

المصدر: الشركة

**جدول ٢٧: أسواق التصدير للشركة**

| | مصر | الإمارات | الأردن | اليمن | كينيا | السودان | سريلانكا | أخرى | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| التصدير (الف طن، ٢٠١٣) | ٥٧ | ٣٣ | ١٨ | ١١ | ١٠ | ٩ | ٦ | ١٩ | ١٦٣ |
| النسبة | ٪٣٥ | ٪٢٠ | ٪١١ | ٪٧ | ٪٦ | ٪٦ | ٪٤ | ٪١٢ | ٪١٠٠ |

المصدر: الشركة

## ٣ – ١١ المنافسين

تعتبر الشركة من أكبر مصنعين المنتجات الورقية في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا وذلك بطاقة إنتاجية تقدر بـ٤٢٠ الف طن كما في عام ٢٠١٣م، حيث تستحوذ الشركة على ١٧٪ من سوق ورق الكرتون في السعودية.

**جدول ٢٨: منافسي الشركة في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (كما في عام ٢٠١٣م)**

| المصنع | الدولة | طاقة الإنتاج الاستيعابية (طن سنويا) |
|---|---|---|
| شركة مودرن كرتون (Modern Karton) | تركيا | ٦٠٠,٠٠٠ |
| شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق | المملكة العربية السعودية | ٤٢٠,٠٠٠ |
| شركة كيباس ( Kipas ) | تركيا | ٤٠٠,٠٠٠ |
| شركة كهرمان مراس (Kahramanmaras) | تركيا | ٢٥٠,٠٠٠ |
| الشركة العربية لصناعة الورق المحدودة | المملكة العربية السعودية | ١٧٠,٠٠٠ |
| شركة سيلكسان ( Selkasan) | تركيا | ١٧٠,٠٠٠ |
| مصنع الاتحاد للصناعات الورقية ( Union Paper Mill) | الإمارات العربية المتحدة | ١١٠,٠٠٠ |
| شركة فيرست ( First Co) | مصر | ١٠٠,٠٠٠ |
| شركة إلف ( Elf ) | مصر | ١٠٠,٠٠٠ |
| شركة إتاب (Etap) | مصر | ٧٠,٠٠٠ |
| شركة ناشنال بيبر ( National Paper Co) | مصر | ٦٠,٠٠٠ |
| شركة الخليج لصناعة الورق (Gulf Paper Manufacturing) | الإمارات العربية المتحدة | ٥٠,٠٠٠ |

المصدر: تقرير السوق

# ٤. خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

## ٤ – ١ مقدمة

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق ("**الشركة**") هي شركة مساهمة سعودية بموجب القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) وسجل تجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ بتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) ينتهي في ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م) وعنوانها جدة، حي الخمرة، شمال محطة معالجة المياه.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة ورق التغليف الثانوي (ورق الكرتون) (ورق الكرتون المبطن، ورق الكرتون المتعرج، ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة البيضاء، ورق الكرافت، ورق إس. سي. إف.) والورق الصناعي (ورق الأنابيب الكرتونية، ورق الكرتون للألواح الجبسية، والورق عالي التشرب للفورمايكا).

وتعتبر الشركة من كبرى شركات تصنيع الورق المعاد تدويره في المملكة العربية السعودية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وتسعى حثيثاً لتواكب منشآتها التصنيعية التطورات التكنولوجية. تقدم الشركة منتجات ذات جودة عالية وذلك نتيجة للتطوير المستمر عبر استثماراتها المستمرة في وسائل التصنيع الأوتوماتيكية الحديثة. وتمتلك الشركة مصنع واحد لإنتاج الورق المعاد تدويره والمقام في حي الخمرة في مدينة جدة على قطع أراضي مملوكة من قبلها بمساحة اجمالية مقدارها (١٦٨,٠٨٧) متر مربع بالإضافة إلى مستودعات تقع في حي الخمرة وتبعد ٦ كيلو متر عن موقع المصنع وتبلغ مساحتها (٣٠٠,٠٠٠) متر مربع. ويعتبر هذا المصنع من ضمن أكبر المصانع في مدينة جدة حالياً. ويتكون المصنع حالياً من اثنين (٢) مبنى اداري بالإضافة إلى أحد عشر (١١) مرفق صناعي. ويشتمل المصنع حالياً على ثلاثة خطوط لإنتاج الورق تبلغ طاقتها الإنتاجية الفعلية الحالية ٣٧٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً والتي سترتفع لتصبح ٤٤٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً في نهاية عام ٢٠١٦م وبعد الانتهاء من تطوير خطوط الإنتاج الثلاثة للمصنع. وقد قامت الشركة بالحصول على التراخيص النظامية اللازمة لإقامة المصنع في حي الخمرة. إلا أنه يعتبر حي قريب من المناطق المأهولة بالسكان مما قد يؤدي مستقبلاً الى إجبار جميع المصانع الانتقال الى مناطق صناعية اخرى. وسبق أن تم تشكيل لجنة بأمر من معالي وزير الداخلية لتقييم المصانع المقامة خارج المناطق الصناعية ودراسة حالتها وملائمة نقلها للمناطق الصناعية. وقد قامت اللجنة المشكلة من ممثلين عن الإدارة العامة للدفاع المدني ووزارة التجارة والصناعة وشركة المياه الوطنية والأمانة العامة لمحافظة جدة وبلدية جنوب جدة وأمارة منطقة مكة المكرمة بزيارة مصنع الشركة ضمن تفقدها لعدة مصانع أخرى وبعد الاطلاع والتدقيق أنهت اللجنة أعمالها وقيدت محضرًا بالزيارة والتفتيش اطلعت الشركة عليه وكان مضمونه ابقاء المصنع في موقعه شريطة التزامه بكافة الاشتراطات المطلوبة من جميع الجهات المعنية. كما أن الشركة متخصصة في إنتاج وصناعة الورق واستطاعت خلال فترة الـ (١٤) سنة الماضية أن تصبح من كبرى شركات تصنيع الورق المعاد تدويره في المملكة العربية السعودية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وتسعى حثيثاً لتواكب منشآتها أحدث التطورات التكنولوجية. وتقدم الشركة منتجات ذات جودة عالية وذلك نتيجة للتطوير المستمر عبر استثماراتها المستمرة في وسائل التصنيع الأوتوماتيكية الحديثة. كما تؤمن الشركة التابعة (واسكو) والتي تعمل في مجال تجميع وإعادة تدوير نفايات الورق المواد الخام للمصنع من خلال عملية إدارة وتنسيق عمليات تجميع الورق بنسبة ٨٩٪ كما في تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٣٠م من إجمالي المواد الخام التي يحتاجها المصنع في أعماله التصنيعية. ويساعد هذا التكامل فيما بين الشركة والشركة التابعة (واسكو) على توفير المواد الخام للمصنع بأسعار تنافسية تساعد على تحسين وإدارة التكلفة الأساسية للإنتاج بكفاءة.

## ٤ – ٢ التطورات الرئيسية لرأس مال الشركة

تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة حيث قيدت بسجل تجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) برأس مال يبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٢٧/١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستين مليون ريال سعودي عن طريق إصدار حصص نقدية جديدة بقيمة (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وأربعين مليون ريال سعودي تم الوفاء بها نقداً من قبل الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتين وعشرين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستين مليون ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها إلى مبلغ (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرين مليون ريال سعودي بزيادة قدرها (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٧٠,٤٠٠,٠٠٠) سبعين مليون واربع مائة الف ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة و(٢٩,٦٠٠,٠٠٠) تسعة وعشرون مليون وستمائة ألف ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي من حساب أرباح الشركة المستبقاة من حساب جاري الشركاء للفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م. وبتاريخ ١٤٣٣/٠١/١٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٠٥م) قرر الشركاء تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية برأس مال قدره (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستون مليون ريال سعودي. وقد أصدر معالي وزير التجارة والصناعة القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة. وبتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة البالغ مقدارها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي من الحساب الجاري للمساهمين. وبتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة عن طريق رسملة مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة كما في ٢٠١٤/٠٧/٣١م. ويبلغ رأس مال الشركة حالياً خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة أسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.

**جدول ٢٩: أهم التغييرات في رأس مال الشركة ونظامها الأساسي**

| التاريخ | نظام الشركة | رأس المال قبل التغيير (ريال) | رأس المال بعد التغيير (ريال) | طبيعة التغير | سبب التغيير |
|---|---|---|---|---|---|
| ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) | شركة ذات مسؤولية محدودة | لا يوجد | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | حصص نقدية | تأسيس الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مكون من ١٥,٠٠٠ حصة نقدية قيمة كل حصة نقدية ١,٠٠٠ ريال سعودي |
| ١٤٢٧/٠١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م) | شركة ذات مسؤولية محدودة | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | حصص نقدية | زيادة رأس المال بمقدار ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقدمة كحصص نقدية مدفوعة من قبل الشركاء |
| ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م) | شركة ذات مسؤولية محدودة | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | رسملة حساب جاري الشركاء | زيادة رأس المال بمقدار (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة حساب جاري الشركاء |
| ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م) | شركة ذات مسؤولية محدودة | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | رسملة الأرباح المستبقاة وجاري الشركاء | زيادة رأس المال بمقدار (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة (٧٠,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٩,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء |
| ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) | شركة ذات مسؤولية محدودة | ٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | رسملة حساب أرباح الشركاء المستبقاة وأرباح الفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م | زيادة رأس المال بمقدار (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة الأرباح المستبقاة من حساب جاري الشركاء للفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م |
| ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) | شركة مساهمة | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | تحول إلى شركة مساهمة | تحولت الشركة إلى شركة مساهمة سعودية برأس مال قدره ٣٦٠ مليون ريال سعودي |
| ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م) | شركة مساهمة | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | رسملة الأرباح المستبقاة وحساب جاري الشركاء | زيادة رأس المال بمقدار (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة و مبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) من الحساب الجاري للمساهمين |
| ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م) | شركة مساهمة | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | رسملة الأرباح المستبقاة | زيادة بمقدار (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي طريق رسملة حساب الأرباح المستبقاة كما في ٢٠١٤/٠٧/٣١م |

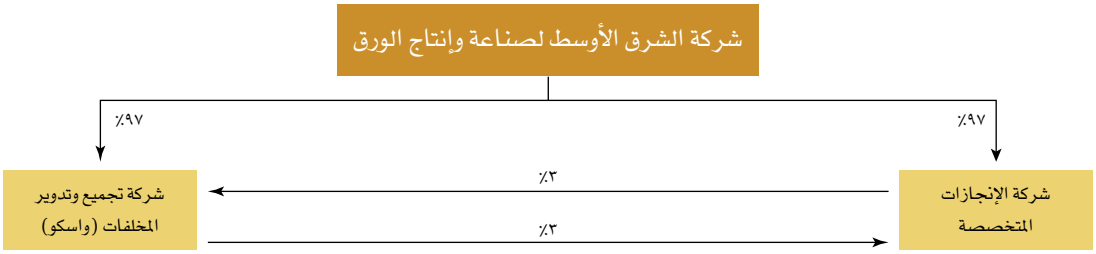
المصدر: الشركة

ويقر مجلس الإدارة أن جميع الزيادات التي طرأت على رأس مال الشركة (بما في ذلك الزيادة عن طريق الحساب الجاري) لا تتعارض مع الأنظمة والقوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية ولم تلجأ فيها الشركة لاستخدام أي تمويل خارجي.

## ٤ – ٣ الهيكل القانوني للشركة والشركات التابعة لها:

يوضح الشكل التالي الهيكل القانوني للشركة والشركات التابعة لها:

**رسم توضيحي ٣: هيكل الشركة**




المصدر: الشركة

## ٤ – ٤ الشركات التابعة

تملك الشركة بشكل مباشر وغير مباشر ١٠٠٪ من الشركة التابعة (واسكو) وشركة الإنجازات المتخصصة المحدودة، حيث تبلغ ملكية الشركة المباشرة في هاتين الشركتين ٩٧٪، في حين تمتلك الشركة التابعة (واسكو) ٣٪ من الحصص في شركة الإنجازات المتخصصة المحدودة وتمتلك شركة الإنجازات المتخصصة المحدودة ٣٪ من الحصص في الشركة التابعة (واسكو).

### ٤ – ٤ – ١ شركة تجميع وتدوير المخلفات (واسكو)

بتاريخ ١٤٢٥/٠٣/١٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٥/٠١م)، قام كل من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده وشركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") وعبدالله عبدالرحمن المعمر بتأسيس الشركة التابعة (واسكو)، برأس مال قدره (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي تم الوفاء بها نقداً، تحت الإسم التجاري " شركة تجميع وتدوير المخلفات" شركة ذات مسؤولية محدودة، وتم تسجيلها في مدينة جدة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٤٨٩٤٤ وتاريخ ١٤٢٥/٠٣/١٢هـ.

وبتاريخ ١٤٣٠/١٠/٠٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠١/٠٦م) باع كل من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده وشركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") و عبدالله عبدالرحمن المعمر كامل الحصص التي يملكونها في الشركة التابعة (واسكو) إلى كل من الشركة وشركة الإنجازات المتخصصة بذات القيمة الإسمية لها والبالغة (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٣٥/٠٢/٠٦هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/٠٩م) تم زيادة رأس مال الشركة التابعة (واسكو) إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بزيادة مقدارها ١٩,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي تم تغطيتها عن طريق رسملة حساب الأرباح المستبقاة.

وحيث أن الشركة التابعة (واسكو) تعمل مجال تجميع وإعادة تدوير نفايات الورق فهي توفر بذلك المواد الخام للمصنع من خلال عملية إدارة وتنسيق عمليات تجميع الورق التي يحتاجها المصنع مما يساعد على توفير المواد الخام للمصنع بأسعار تنافسية تساعد على تحسين وإدارة التكلفة الأساسية للإنتاج بكفاءة. وتمتلك الشركة التابعة (واسكو) ١٩ مركز للتجميع في أنحاء المملكة العربية السعودية، بالإضافة الى اسطول نقل يتكون من ٣٥٠ شاحنة.

وتعمل الشركة التابعة (واسكو) في تجارة البيع بالجملة والتجزئة لمخلفات الورق والكرتون والبلاستيك وتجهيزات المنازل والإعلانات والمواد الدعائية وتعتبر شركة رائدة في مجال تجميع المخلفات الورقية في المملكة العربية السعودية. وتتمتع الشركة بالتكامل الفعال في أعمالها من خلال مقدرتها على إدارة وتنسيق عمليات تجميع المخلفات الورقية التي تدخل في صناعة الورق المعاد تدويره عن طريق شبكة من المراكز والفروع التابعة للشركة التابعة (واسكو)، مما يوفر للشركة مصدراً رخيصاً للمادة الخام والتي تسمى بمصطلح "**الورق المسترجع**" وتشمل المخلفات الكرتونية المرتجعة من الأسواق ومكبات النفايات، بأسعار تنافسية مما يمكنها من المحافظة على تكلفة منخفضة لتصنيع الورق. وتتركز أعمال الشركة التابعة (واسكو) على مجالين رئيسيين هما:

- جمع وتصنيف الورق والمواد المرتجعة في عدة مواقع في أنحاء المملكة.
- بيع الورق المسترجع إلى الشركة وغيرها من الشركات.

أما بالنسبة لعملية تجميع الشركة التابعة (واسكو) للمادة الخام (الورق المسترجع) المشار إليها أعلاه وذلك من الموردين لها، فإنها تقوم بذلك من خلال عدة طرق أهمها:

- المناقصات بشأن مرادم النفايات التابعة لبلديات المدن غير الرئيسية والمحافظات – مثلاً – الطائف وجيزان وأبو عريش وبيشة ووادي جيزان وصبيه والتي لا تشكل جزءاً كبيراً من أعمال الشركة التابعة (واسكو) حيث تشكل أقل نسبة تجميع ما نسبته ٦٪ من المواد المجمعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، بالإضافة إلى التعاقد المباشر وأوامر الشراء مع مشغلي المرادم مثل شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة في الرياض، وشركة سدر جدة (مردم) والرياض (شوارع) وشركة دلة (مردم المدينة) والتي تمثل نسبة ١١٪، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.
- عقود مع شركات مطابع كبيرة أو شركات مستهلكة للورق ولديها مخلفات ورقية كبيرة مثل شركة البنوي ومطاعم البيك ومجموعة محمود سعيد. واسواق السوبرماركت والتي تشمل بنده، وبن داوود، وأسواق العثيم ومرحبا ومانول (جده). وتشكل ما نسبته ٦٤٪، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

- الشوارع والتي يتم تجميع المخلفات منها ومن المنازل من قبل عمالة الشركة التابعة (واسكو) وتشكل ما نسبته ١٩٪، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

وتبلغ الكمية المجمعة عن طريق الشركة التابعة (واسكو) ٣٩١,٠٠٠ طن كما في عام ٢٠١٣م تشكل ٤٠٪ من سوق تجميع مخلفات الورق في المملكة العربية السعودية.

وقد حققت الشركة التابعة (واسكو) صافي أرباح للسنوات الثلاث الماضية كما يلي:

**جدول ٣٠: صافي أرباح الشركة التابعة (واسكو) للسنوات الثلاث الماضية**

| السنة | صافي الأرباح |
|---|---|
| ٢٠١١م | ٢٧,٢٧٠,٨٢٩ ريال سعودي |
| ٢٠١٢م | ٧,٣٩٧,٠٨٢ ريال سعودي |
| ٢٠١٣م | ١٩,٣٢٦,٨٣٦ ريال سعودي |
| لغاية ٢٠١٤/٠٩/٣٠م | ١٩,٢١٢,٨١٠ ريال سعودي |

المصدر: الشركة

ويقر مجلس الإدارة بعدم علمه بأية أنظمة أو تشريعات جديدة تسعى الحكومة حالياً لإصدارها فيما يتعلق بقطاع تجميع وتدوير النفايات.

### ٤ – ٤ – ٢ شركة الإنجازات المتخصصة

قررت الشركة في تاريخ ١٤٢٩/٠٩/٠١هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٩/٠١م) إنشاء شركة الإنجازات المتخصصة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة الرياض بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٢٥٦٥٤٣ بتاريخ ١٤٢٩/٠٩/٢٠هـ، وتمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من الملكية الفعلية في شركة الإنجازات المتخصصة بشكل مباشر وغير مباشر.

تشمل الأغراض شركة الإنجازات المتخصصة، وفقاً لمستنداتها التأسيسية، ما يلي: تجارة الجملة والتجزئة في المخلفات الورقية والبلاستيكية والورق والكرتون ومنتجات البلاستيك ونظافة المباني السكنية والتجارية وشراء الأراضي لإقامة المباني واستثمارها بالبيع أو الإيجار. إلا أن شركة الإنجازات المتخصصة المحدودة لم تمارس أي نشاط تجاري منذ تأسيسها كما لا يوجد لديها أية أصول (باستثناء ملكيتها في الشركة التابعة (واسكو)) أو عمالة حتى تاريخ هذه النشرة. وقد قامت الشركة بتأسيس شركة الإنجازات المتخصصة لتساهم معها كشريك ثاني في تملك الشركة التابعة (واسكو) حيث أن نظام الشركات السعودي يشترط أن لا يقل عدد الشركاء في الشركات ذات المسؤولية المحدودة عن شريكين إثنين.

## ٤ – ٥ التغييرات في ملكية الشركة

تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة حيث سجلت بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) برأس مال نقدي قدره (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي.

**جدول ٣١: هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها كشركة ذات مسؤولية محدودة**

| اسم الشريك | عدد الحصص | القيمة الأسمية للحصص (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٣,٥٠٠ | ١,٠٠٠ | ٩٠٪ |
| شركة المهيدب القابضة | ١,٥٠٠ | ١,٠٠٠ | ١٠٪ |
| **الإجمالي** | ١٥,٠٠٠ | – | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

وبتاريخ ١٤٢٧/٠١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م) قامت شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده بالتنازل عن جزء من حصصها في الشركة يمثل ٤٩,٧٣٪ من رأس مال الشركة، وقامت شركة المهيدب القابضة بالتنازل عن جميع حصصها في الشركة، وحصلت هذه التنازلات لصالح كل من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") والشريك الجديد عبدالله عبدالرحمن إبراهم المعمر، كما قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستين مليون ريال سعودي عن طريق إصدار حصص نقدية جديدة بقيمة (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وأربعين مليون ريال سعودي تم الوفاء بها من قبل الشركاء.

**جدول ٣٢: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٢٧/٠١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م)**

| اسم الشريك | عدد الحصص | القيمة الأسمية للحصص (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ٢٤,١٦٢ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| شركة لفانا القابضة<br>(المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان واخوانه") | ٢٤,١٦٢ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ١١,٦٧٦ | ١,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ |
| **الإجمالي** | ٦٠,٠٠٠ | - | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

وبتاريخ ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتين وعشرين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستين مليون ريال سعودي من حساب جاري الشركاء.

**جدول ٣٣: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م)**

| اسم الشريك | عدد الحصص | القيمة الأسمية للحصص (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ٨٨,٥٩٤ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| شركة لفانا القابضة<br>(المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان واخوانه") | ٨٨,٥٩٤ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٤٢,٨١٢ | ١,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ |
| **الإجمالي** | ٢٢٠,٠٠٠ | - | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

وبتاريخ ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها إلى مبلغ (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرين مليون ريال سعودي بزيادة قدرها (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي عن طريق رسملة (٧٠,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٩,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء.

**جدول ٣٤: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م)**

| اسم الشريك | عدد الحصص | القيمة الأسمية للحصص (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٢٨,٨٦٤ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| شركة لفانا القابضة<br>(المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان واخوانه") | ١٢٨,٨٦٤ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٦٢,٢٧٢ | ١,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ |
| **الإجمالي** | ٣٢٠,٠٠٠ | - | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

وبتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي من حسابات جاري الشركاء للفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي من حسابات جاري الشركاء للفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م.

**جدول ٣٥: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م)**

| اسم الشريك | عدد الحصص | القيمة الأسمية للحصص (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٤٤,٩٧٢ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | ١٤٤,٩٧٢ | ١,٠٠٠ | ٤٠,٢٧٠٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٧٠,٠٥٦ | ١,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ |
| **الإجمالي** | ٣٦٠,٠٠٠ | - | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

وبناءً على قرار الشركاء بتاريخ ١٤٣٣/١/١٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٠٥م) وبموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) تحولت الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة سعودية برأس مال قدره (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي. وتنازلت شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده عن جزء من أسهمها يعادل نسبة ٤,٩٥٪ من رأس مال الشركة لصالح المساهم الجديد عماد عبدالقادر المهيدب، كما تنازلت شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") عن جزء من أسهمها يعادل نسبة ٤,٩٥٪ من رأس مال الشركة لصالح المساهم الجديد عبدالإله عبدالله أبونيان.

يوضح الجدول التالي ملكية الشركة وتوزيع أسهمها فيما بين المساهمين فيها عند التحول.

**جدول ٣٦: هيكل ملكية الشركة عند تحويلها إلى شركة مساهمة**

| اسم المساهم | عدد الأسهم | القيمة الأسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٢,٧١٥,٢٠٠ | ١٢٧,١٥٢,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | ١٢,٧١٥,٢٠٠ | ١٢٧,١٥٢,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٧,٠٠٥,٦٠٠ | ٧٠,٠٥٦,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ١,٧٨٢,٠٠٠ | ١٧,٨٢٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | ١,٧٨٢,٠٠٠ | ١٧,٨٢٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| **الإجمالي** | ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

وبتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م) ، وافقت الجمعية العامية غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة البالغ قدرها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي من الحساب الجاري للمساهمين.

**جدول ٣٧: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م)**

| اسم المساهم | عدد الأسهم | القيمة الأسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٤,١٢٨,٠٠٠ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | ١٤,١٢٨,٠٠٠ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٧,٧٨٤,٠٠٠ | ٧٧,٨٤٠,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ١,٩٨٠,٠٠٠ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | ١,٩٨٠,٠٠٠ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| **الإجمالي** | ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

وبتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة عن طريق رسملة مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة كما في ٢٠١٤/٠٧/٣١م. وهو رأس مال الشركة الحالي.

**جدول ٣٨: هيكل ملكية الشركة بتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م)**

| اسم المساهم | عدد الأسهم | القيمة الأسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٩,٧٣٠,٠٠٠ | ٩٧,٣٠٠,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| الإجمالي | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

## ٤ - ٦ هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح

يبلغ رأس مال الشركة حالياً خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة أسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. وفيما يلي هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح:

**جدول ٣٩: هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح**

| المساهمون | قبل الطرح | | | | بعد الطرح | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة | عدد الأسهم | القيمة الاسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة |
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | – | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ | – |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | – | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ | – |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٩,٧٣٠,٠٠٠ | ٩٧,٣٠٠,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ | – | ٦,٨١١,٠٠٠ | ٦٨,١١٠,٠٠٠ | ١٣,٦٢٢٪ | – |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٩,١٠٢٪ | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٥,٩٩٪ |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٤,٧٠٩٪ | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ | ٣,٠١٪ |
| الجمهور | – | – | – | – | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٠,٠٠٪ | – |
| المجموع | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ | ١٣,٨١١٪ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ | ٩,٠٠٪ |

المصدر: الشركة

## ٤ – ٧ المساهمون الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة

يبين الجدول التالي تفاصيل المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة بشكل مباشر:

**جدول ٤٠: تفاصيل المساهمين الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة بشكل مباشر**

| المساهمون | قبل الطرح | | | بعد الطرح | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة | عدد الأسهم | القيمة الإسمية (ريال) | نسبة الملكية المباشرة |
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٠٪ | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | ٩,٧٣٠,٠٠٠ | ٩٧,٣٠٠,٠٠٠ | ١٩,٤٦٠٪ | ٦,٨١١,٠٠٠ | ٦٨,١١٠,٠٠٠ | ١٣,٦٢٢٪ |
| المجموع | ٤٥,٠٥٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٥٠٠,٠٠٠ | ٩٠,١٠٪ | ٣٠,٠٥٠,٠٠٠ | ٣٠٠,٥٠٠,٠٠٠ | ٦٠,١٠٪ |

المصدر: الشركة

فيما يلي تفاصيل المساهمين الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة بشكل غير مباشر:

**جدول ٤١: تفاصيل المساهمين الذين يملكون أكثر من ٥٪ من رأس مال الشركة بشكل غير مباشر**

| المساهمون | قبل الطرح | | | بعد الطرح | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | عدد الأسهم | القيمة الأسمية (ريال) | نسبة الملكية غير المباشرة | عدد الأسهم | القيمة الإسمية (ريال) | نسبة الملكية غير المباشرة |
| سليمان عبدالقادر المهيدب | ٤,٥٩٢,٧١٢,٥ | ٤٥,٩٢٧,١٢٥,٠ | ٩,١٨٥٪ | ٣,٢١٤,٨٩٨,٨ | ٣٢,١٤٨,٩٨٧,٥ | ٦,٠٥٪ |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ٤,٥٥٠,٧٧٠,٠ | ٤٥,٥٠٧,٧٠٠,٠ | ٩,١٠٢٪ | ٤,٥٥٠,٧٧٠,٠ | ٤,٥,٥٠٧,٧٠٠,٠ | ٥,٩٩٪ |
| عصام عبدالقادر المهيدب | ٤,٥٤٦,٢٤٠,٠ | ٤٥,٤٦٢,٤٠٠,٠ | ٩,٠٩٢٪ | ٣,١٨٢,٣٦٨,٨ | ٣١,٨٢٣,٦٨٧,٥ | ٥,٩٧٪ |
| المجموع | ١٣,٦٨٩,٧٢٢,٥ | ١٣٦,٨٩٧,٢٢٥ | ٢٧,٣٧٩٪ | ٩,٥٨٢,٨٠٦,٤ | ٩٥,٨٢٨,٠٦٢,٥ | ١٨,٠١٪ |

المصدر: الشركة

## ٤ – ٨ نبذة عن الشركات المالكة لأسهم في الشركة

توجد شركتين ضمن المساهمين في الشركة، وهما:

### ٤ – ٨ – ١ شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده

شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده هي شركة مساهمة مقفلة مسجلة في الدمام بالسجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٠٩٣٣٣ وتاريخ ١٤٠٠/٠٩/١٧هـ (الموافق ١٩٨٠/٠٧/٢٩م)، برأس مال قدره (١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليار ريال سعودي.

تتضمن أنشطة الشركة المذكورة تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والزراعية، والأقمشة، والمنسوجات، والأحذية، والملابس، وأواني المطبخ، والأثاث الخشبي، والدراجات الهوائية، وقطع غيارها، والنفط، والغاز الطبيعي، والزيت، ومحركات البنزين، والفحم، والمخصبات الزراعية، وطفايات الحريق، وتأجير السيارات، وخدمات السفر والسياحة، وتأجير المستودعات، وتشغيل الفنادق والمطاعم، وشراء العقارات وتشييد المباني عليها، والدعاية، والمغاسل الآلية للسيارات، ومحطات المحروقات، وإقامة المشاريع الزراعية والصناعية وتشغيلها، والطرق والأعمال الصحية، والمقاولات العامة، وتشغيل ونظافة المطارات ومراكز التسوق، والمرافق العامة، والمرافق الكهربائية، والمستودعات.

وفيما يلي نسب توزيع ملكية الأسهم في شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده.

**جدول ٤٢: هيكل ملكية شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده**

| اسم المساهم | | عدد الأسهم | القيمة الأسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية في شركة عبدالقادر المهيب وأولاده |
|---|---|---|---|---|
| شركة سليمان عبدالقادر المهيدب وشركاه، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ٢٥,٦٥٠,٠٠٠ | ٢٥٦,٥٠٠,٠٠٠ | ٢٥,٦٥٠٪ |
| | سليمان عبدالقادر المهيدب | ٩٠,٢٪ | | |
| | عماد عبدالقادر المهيدب | ٢,٥٪ | | |
| | عصام عبدالقادر المهيدب | ٢,٥٪ | | |
| | مصعب سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| | أحمد سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| | عبدالحميد سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| | محمد سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| | عبدالقادر سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| | عبدالمحسن سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| | نورة سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| | لولوة سليمان المهيدب | ٠,٦٪ | | |
| شركة عماد عبدالقادر المهيدب وشركاه، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ٢٥,٦٥٠,٠٠٠ | ٢٥٦,٥٠٠,٠٠٠ | ٢٥,٦٥٠٪ |
| | عماد عبدالقادر المهيدب | ٩٠,٢٪ | | |
| | سليمان عبدالقادر المهيدب | ٢,٥٪ | | |
| | عصام عبدالقادر المهيدب | ٢,٥٪ | | |
| | عبدالله عماد المهيدب | ٠,٨٪ | | |
| | ريم عماد المهيدب | ٠,٨٪ | | |
| | عبدالعزيز عماد المهيدب | ٠,٨٪ | | |
| | عبدالرحمن عماد المهيدب | ٠,٨٪ | | |
| | خالدعماد المهيدب | ٠,٨٪ | | |
| | نوف عماد المهيدب | ٠,٨٪ | | |

| اسم المساهم | عدد الأسهم | القيمة الأسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية في شركة عبدالقادر المهيب وأولاده |
|---|---|---|---|
| شركة عصام عبدالقادر المهيدب وشركاه، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٢٥,٦٥٠,٠٠٠ | ٢٥٦,٥٠٠,٠٠٠ | ٢٥,٦٥٠٪ |
| عصام عبدالقادر المهيدب | ٩٠,١٪ | | |
| سليمان عبدالقادر المهيدب | ٢,٥٪ | | |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ٢,٥٪ | | |
| سارة عصام المهيدب | ٠,٧٪ | | |
| نورة عصام المهيدب | ٠,٧٪ | | |
| لولوة عصام المهيدب | ٠,٧٪ | | |
| محمد عصام المهيدب | ٠,٧٪ | | |
| دانة عصام المهيدب | ٠,٧٪ | | |
| عبد القادر عصام المهيدب | ٠,٧٪ | | |
| ديم عصام المهيدب | ٠,٧٪ | | |
| شركة لولوة سليمان صالح المديهيم وشركائها، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤٧,٥٠٠,٠٠٠ | ٤,٧٥٠٪ |
| لولوة سليمان صالح المديهيم | ٩٥٪ | | |
| سليمان عبدالقادر المهيدب | ٥٪ | | |
| شركة مريم عبدالقادر المهيدب وشركائها، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٣,٣٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٢٥٠,٠٠٠ | ٣,٣٢٥٪ |
| مريم عبدالقادر المهيدب | ٩٤٪ | | |
| هيفاء عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| عواطف عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| تماضر عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| شركة هيفاء عبدالقادر المهيدب وشركائها، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٣,٣٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٢٥٠,٠٠٠ | ٣,٣٢٥٪ |
| هيفاء عبدالقادر المهيدب | ٩٤٪ | | |
| مريم عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| عواطف عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| تماضر عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |

| اسم المساهم | عدد الأسهم | القيمة الأسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية في شركة عبدالقادر المهيب وأولاده |
|---|---|---|---|
| شركة عواطف عبدالقادر المهيدب وشركائها، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٣,٣٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٢٥٠,٠٠٠ | ٣,٣٢٥٪ |
| عواطف عبدالقادر المهيدب | ٩٤٪ | | |
| مريم عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| هيفاء عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| تماضر عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| شركة تماضر عبدالقادر المهيدب وشركائها، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٣,٣٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٢٥٠,٠٠٠ | ٣,٣٢٥٪ |
| تماضر عبدالقادر المهيدب | ٩٤٪ | | |
| مريم عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| هيفاء عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| عواطف عبدالقادر المهيدب | ٢٪ | | |
| شركة أموال الأجيال التجارية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠٪ |
| سليمان عبدالقادر المهيدب | ٢٧٪ | | |
| عماد عبدالقادر المهيدب | ٢٧٪ | | |
| عصام عبدالقادر المهيدب | ٢٧٪ | | |
| لولوة سليمان صالح المديهيم | ٥٪ | | |
| عواطف عبدالقادر المهيدب | ٣,٥٪ | | |
| مريم عبدالقادر المهيدب | ٣,٥٪ | | |
| هيفاء عبدالقادر المهيدب | ٣,٥٪ | | |
| تماضر عبدالقادر المهيدب | ٣,٥٪ | | |
| **الإجمالي** | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

### ٤ – ٨ – ٢ شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه")

هي شركة مساهمة مسجلة في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٥٦٠٤٩ وتاريخ ١٤٢٠/٠٧/٢٢هـ (الموافق ١٩٩٩/١٠/٣١م) تحت إسم "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**"، وقد تغير أسمها لاحقاً إلى "**شركة لفانا القابضة**" وهي شركة مساهمة برأس مال قدره (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وسبعون مليون ريال سعودي.

وتتضمن أنشطة الشركة المذكورة: مقاولات عامة للمباني، وأعمال المياه والصرف الصحي والطرق والجسور والانفاق، والأعمال الكهربائية والميكانيكية والالكترونية وشبكات الاتصالات؛ وإقامة وصيانة ونظافة وإدارة وتشغيل وتنسيق وتشجير الحدائق والمتنزهات، وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والمياه الصحية ومواد البناء والأجهزة الكهربائية، وشراء الأراضي وإقامة المباني عليها واستثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة.

وفيما يلي نسب توزيع ملكية الأسهم في شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**").

**جدول ٤٣: هيكل ملكية شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه")**

| اسم المساهم | | عدد الأسهم | القيمة الإسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|---|
| شركة عبدالعزيز بن عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٪١٣,٣٣٤ |
| عبدالعزيز بن عبدالله بن راشد أبو نيان | ٪٩٥ | | | |
| شركة ذهب العائلة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٪٥ | | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٪٩٤ | | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| شركة إبراهيم بن عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٪١٣,٣٣٤ |
| إبراهيم بن عبدالله بن راشد أبو نيان | ٪٩٥ | | | |
| شركة ذهب العائلة | ٪٥ | | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٪٩٤ | | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٪٠,٨ | | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٪٠,٤ | | | |

| اسم المساهم | | عدد الأسهم | القيمة الإسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|---|
| شركة خالد بن عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٣,٣٣٤٪ |
| خالد بن عبدالله بن راشد أبو نيان | ٩٥٪ | | | |
| شركة ذهب العائلة | ٥٪ | | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٩٤٪ | | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| شركة محمد بن عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٣,٣٣٤٪ |
| محمد بن عبدالله بن راشد أبو نيان | ٩٥٪ | | | |
| شركة ذهب العائلة | ٥٪ | | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٩٤٪ | | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |

| اسم المساهم | | | عدد الأسهم | القيمة الإسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|---|---|
| شركة عبدالإله بن عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٣,٣٣٤٪ |
| عبد الإله بن عبدالله بن راشد أبو نيان | | ٩٥٪ | | | |
| شركة ذهب العائلة | | ٥٪ | | | |
| | شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٩٤٪ | | | |
| | عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| شركة منيرة إبراهيم محمد أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | | ٥٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٦,٦٦٦٪ |
| منيرة بن إبراهيم بن محمد أبو نيان | | ٩٥٪ | | | |
| شركة ذهب العائلة | | ٥٪ | | | |
| | شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٩٤٪ | | | |
| | عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| | منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| | مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |

| اسم المساهم | عدد الأسهم | القيمة الإسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|
| شركة سارة بنت عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٥٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٦,٦٦٦٪ |
| سارة بنت عبدالله بن راشد أبو نيان | ٩٥٪ | | |
| شركة ذهب العائلة | ٥٪ | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٩٤٪ | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| شركة سلوى بنت عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | ٥٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٦,٦٦٦٪ |
| سلوى بنت عبدالله بن راشد أبو نيان | ٩٥٪ | | |
| شركة ذهب العائلة | ٥٪ | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") | ٩٤٪ | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | |

| اسم المساهم | | عدد الأسهم | القيمة الإسمية للأسهم (ريال سعودي) | نسبة الملكية |
|---|---|---|---|---|
| شركة نوال بنت عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ٥٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٦,٦٦٦٪ |
| نوال بنت عبدالله بن راشد أبو نيان | ٩٥٪ | | | |
| شركة ذهب العائلة | ٥٪ | | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ **"شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه"**) | ٩٤٪ | | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| شركة مها بنت عبدالله أبونيان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل: | | ٥٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٦,٦٦٦٪ |
| مها بنت عبدالله بن راشد أبو نيان | ٩٥٪ | | | |
| شركة ذهب العائلة | ٥٪ | | | |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ **"شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه"**) | ٩٤٪ | | | |
| عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| إبراهيم بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| خالد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| محمد بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| عبد الإله بن عبدالله أبو نيان | ٠,٨٪ | | | |
| منيرة إبراهيم محمد أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سارة بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| سلوى بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| نوال بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| مها بنت عبدالله أبو نيان | ٠,٤٪ | | | |
| **الإجمالي** | | ٧,٥٠٠,٠٠٠ | ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠٪ |

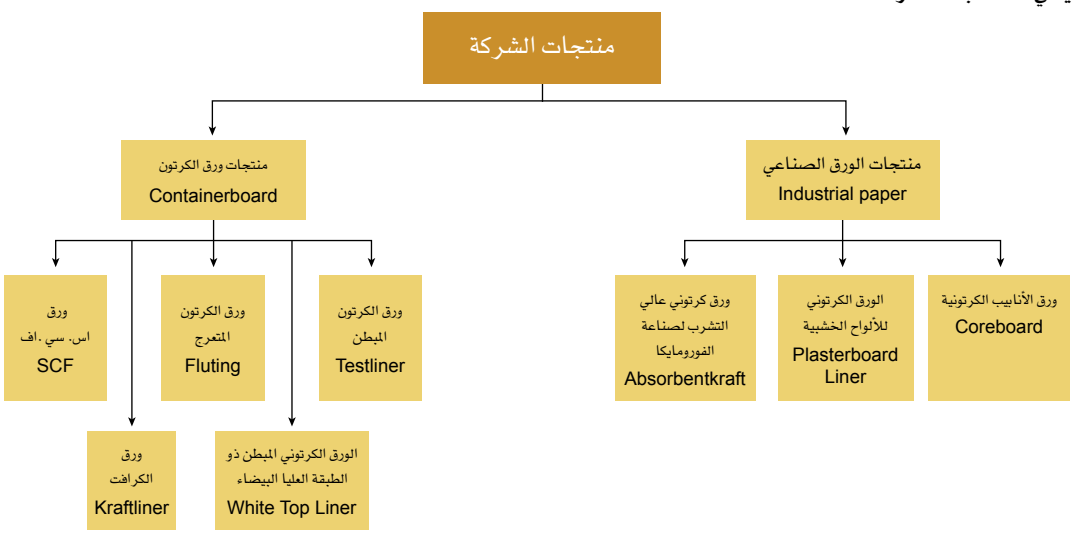
المصدر: الشركة

## ٤ – ٩ الطبيعة العامة لأعمال الشركة ووصف للمنتجات الرئيسية

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة التغليف الثانوي (ورق الكرتون) (ورق الكرتون المبطن، ورق الكرتون المتعرج، ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة البيضاء، ورق الكرافت، ورق إس. سي. إف.) والورق الصناعي (ورق الأنابيب الكرتونية، ورق الكرتون للألواح الجبسية، والورق عالي التشرب للفورمايكا).

ويوضح الشكل التالي تقسيم منتجات الشركة.

**رسم توضيحي ٤: منتجات الشركة**




المصدر: الشركة

وتنقسم صناعة الورق والورق المقوى بشكل عام إلى أربعة أقسام رئيسية وهي:

١. الورق الصناعي ويستخدم في الأغراض الصناعية والذي يستخدم لإنتاج ألواح الجبس والألواح الورقية الأساسية
٢. ورق التغليف وينقسم إلى قسمين هما التغليف الأولي والتغليف الثانوي (ورق الكرتون) واللذان يستخدما لإنتاج الورق المقوى، حاويات الأغذية، ورق التغليف المعاد تدويره، وورق الكرتون المبطن
٣. ورق النظافة والذي يستخدم في المستلزمات المنزلية والصحية لإنتاج مناديل الوجه، ورق الحمام، فوط الأطفال، والفوط الصحية
٤. ورق الرسم والذي يستخدم في الصحف والكتابة والطباعة وينتج منه ورق الصحف، وورق المنشورات، والورق المغلف والورق الغير مصقول

وتجدر الإشارة إلى أن قطاع صناعة الورق ليس من ضمن القطاعات التي تتمتع بالدعم الحكومي في المملكة، كما أن منتجات صناعة الورق لا تتمتع بالحماية التنظيمية للمنتجات الوطنية. وتخضع المنتجات المنافسة لمنتجات الشركة والتي يتم استيرادها إلى المملكة لرسوم جمركية بمقدار ٥٪ من قيمتها.

## ٤ – ١٠ أهم المراحل والتطورات التي طرأت على المصنع والمنتجات الرئيسية التي ينتجها

في عام ٢٠٠٠م، تم افتتاح المصنع والمقام في حي الخمرة الصناعية في مدينة جده. ويوضح الجدول التالي أهم التطورات التي شهدها المصنع منذ تأسيسه وحتى تاريخ هذه النشرة.

**جدول ٤٤: ملخص عن أهم التطورات التي شهدها المصنع**

| السنة | التطورات | الطاقة الإنتاجية الفعلية (طن ورق / سنة) | الطاقة الإنتاجية الاستيعابية (طن ورق / سنة) |
|---|---|---|---|
| ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) | تأسيس الشركة برأس مال قدره (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي | – | – |
| ١٤٢١/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٢/٢٢م) | الحصول على الترخيص الصناعي رقم ١٥٠٠/ص | – | – |
| ٢٠٠٠م | إنشاء المصنع بخط إنتاج واحد | – | – |
| ٢٠٠١م | بدء الإنتاج التجريبي للمصنع | – | ٦٠,٠٠٠ |
| ٢٠٠٢م | بدء الإنتاج التجاري للمصنع | ٦٠,٠٠٠ | ٦٠,٠٠٠ |

| السنة | التطورات | الطاقة الإنتاجية الفعلية (طن ورق / سنة) | الطاقة الإنتاجية الاستيعابية (طن ورق / سنة) |
|---|---|---|---|
| ٢٠٠٤م | تطوير خط الإنتاج الأول وزيادة الطاقة الإنتاجية | ٨٠,٠٠٠ | ٩٠,٠٠٠ |
| ٢٠٠٦م | إضافة خط الإنتاج الثاني للمصنع بطاقة إنتاجية مقدارها ١٥٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً | ١٧٠,٠٠٠ | ٢٤٠,٠٠٠ |
| ٢٠١٠م | إضافة خط الإنتاج الثالث للمصنع بطاقة إنتاجية مقدارها ١٨٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً | ٣٠٠,٠٠٠ | ٤٢٠,٠٠٠ |

المصدر: الشركة

وفيما يلي وصف تفصيلي لمرحلة تأسيس المصنع والتطورات لخطوط الإنتاج والمنتجات التي يصنعها:

### ٤ – ١٠ – ١ مراحل التأسيس والتوسعة

تم تأسيس المصنع في عام ٢٠٠٠م برأس مال مقداره ١٥ مليون ريال سعودي (رأس مال الشركة في ذلك الوقت) وبدأ الإنتاج التجريبي للمصنع في عام ٢٠٠١م، في حين بدأ الإنتاج التجاري للمصنع في عام ٢٠٠٢م بطاقة إنتاجية مقدارها ٦٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً.

وكان المصنع يشتمل في ذلك الوقت على خط إنتاج واحد لصناعة الورق، وكانت المنتجات التي ينتجها متمثلة في المنتجات التالية:

أ. ورق الكرتون المتعرج

ب. ورق الكرتون المبطن

وقد بلغت التكلفة الإجمالية لإنشاء المصنع حوالي ٢٠٠ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها عن طريق رأس مال الشركة المدفوع ١٥ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٦٩,٤ مليون ريال سعودي والقروض من بعض البنوك المحلية بمبلغ ١١٥,٦ مليون ريال سعودي.

وفي عام ٢٠٠٤م، تم تطوير خط الإنتاج الأول بحيث تم زيادة الطاقة الاستيعابية الإجمالية له لتصبح ٩٠,٠٠٠ طن سنوياً، في حين بلغت الطاقة الإنتاجية الفعلية في ذلك الوقت ٨٠,٠٠٠ طن سنوياً. بالاضافة الى تطوير مرافق المياه والطاقة حيث قامت الشركة باضافة ثلاث (٣) غلايات بسعة ٤٥ طن بخار/ ساعه، واثنين (٢) مولد كهربائي بطاقه ٨ ميغاواط. وقد بلغت تكلفة عملية التطوير خط الانتاج الأول ومرافق المياه والطاقة ١٠٠ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ٣٠ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ١٣,٥ مليون ريال سعودي والقروض من بعض البنوك المحلية بمبلغ ٥٦,٥ مليون ريال سعودي.

وفي عام ٢٠٠٦م، تم إضافة خط إنتاج ثاني للمصنع بطاقة إنتاجية مقدارها ١٥٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً، بحيث أصبحت الطاقة الإنتاجية الاستيعابية للمصنع ٢٤٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً، في حين بلغت الطاقة الإنتاجية الفعلية ١٧٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً. وكان الهدف من إضافة خط الإنتاج الثاني تلبية الطلب المتزايد في السوق السعودي والأسواق المجاورة على ورق الكرتون المتعرج بالإضافة إلى ورق الكرتون المبطن، وكذلك إضافة منتج جديد لمنتجات الشركة وهو ورق الأنابيب الكرتونية. وايضا قامت الشركة بتطوير مرافق المياه والطاقة عن طريق اضافة اثنين (٢) غلاية كبيرة بسعة ١٠٠ طن بخار/ساعه، و اثنين (٢) توربين بخاري بطاقة ١١ ميغاواط، واضافة محطة لمعالجة المياه بسعة ٢,٠٠٠ متر مكعب يومي. وقد بلغت تكلفة إضافة خط الإنتاج الثاني وتطوير مرافق المياه والطاقة ٢٥٠ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ٧٤ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٦٧ مليون ريال سعودي والقروض من بعض البنوك المحلية بمبلغ ١٠٩ مليون ريال سعودي.

وفي عام ٢٠١٠م، تم إضافة خط إنتاج ثالث للمصنع بطاقة إنتاجية مقدارها ١٨٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً لتلبية الطلب المتزايد على منتجي ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن. وقد أصبحت الطاقة الإنتاجية الاستيعابية للمصنع ٤٢٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً، في حين بلغت الطاقة الإنتاجية الفعلية للمصنع ٣٠٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً. كما قامت الشركة بتطوير مرافق المياه والطاقة عن طريق إضافة ثلاث (٣) غلاية بخارية بسعة ٢٠٠ طن/ساعة، واثنين (٢) توربين بخاري بطاقة ٣٠ ميغا واط. وبلغت تكلفة إضافة خط الإنتاج الثالث وتطوير مرافق المياه والطاقة ٤٥٠ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ١٢٠ مليون ريال سعودي و٢٠٥,٥ مليون ريال سعودي و١٢٤,٥ مليون ريال سعودي لكلاً من صندوق التنمية الصناعية السعودي وبعض البنوك المحلية على التوالي.

وخلال الفترة الواقعة ما بين عامي ٢٠٠٩م و٢٠١٠م، بدأ الإنتاج التجريبي لورق الألواح الجبسية وورق عالي التشرب لصناعة الفورومايكا، وكذلك بدأ الإنتاج التجاري لورق "**أس سي أف**"، وذلك من خلال إدخال تعديلات تقنية على خطي الإنتاج الأول والثاني في المصنع.

وفي بداية عام ٢٠١٣م، بدأت الشركة مشروع زيادة الطاقة الإنتاجية للمصنع وذلك بزيادة كفاءة خطوط الإنتاج الثلاثة. بالاضافة الى تطوير مرافق المياه والطاقة بالمصنع. وبلغت تكلفة زيادة كفاءة خط الإنتاج الأول ٣٤,٢ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ١٦,٣ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمقدار ١٧,٨ مليون ريال سعودي، بينما بلغت تكلفة زيادة كفاءة خط الإنتاج الثاني ٥٩,٦ مليون ريال سعودي، حيث قامت الشركة

بتمويليها ذاتياً بمبلغ ٢٨,٤ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٣١,١ مليون ريال سعودي، بينما بلغت تكلفة زيادة كفاءة خط الإنتاج الثالث ٥٦,٢ مليون ريال سعودي، حيث قامت الشركة بتمويلها ذاتياً بمبلغ ٢٦,٨ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٢٩,٤ مليون ريال سعودي. بلغ مستوى الإتمام في هذا المشروع ٣٥٪ كما في ٢٢ فبراير ٢٠١٥م، ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من تطوير خط الانتاج الاول في ٣٠ مايو ٢٠١٥م وخط الانتاج الثاني في ٢٠ مارس ٢٠١٦م وخط الانتاج الثالث ٢٨ مارس ٢٠١٥م بحيث تصبح الطاقة الإنتاجية الاستيعابية للشركة ٤٧٥,٠٠٠ طن ورق سنوياً، وتصل الطاقة الإنتاجية الفعلية إلى ٤٤٠,٠٠٠ طن سنوياً في نهاية عام ٢٠١٦م.

بالاضافة الى تطوير مرافق المياه والطاقة وحيث بلغت تكاليف التطوير ١٨,٥٢٨,٩٠٧ ريال سعودي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ٨,٨ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٩,٦ مليون ريال سعودي، وقد تم الانتهاء من عملية التطوير في ١٥ فبراير ٢٠١٥م.

كما قامت الشركة في بداية عام ٢٠١٣م، بالاستثمار في عجّان ورق محوري (أفقي) ساعد الشركة التابعة (واسكو) على إدارة وتنسيق عمليات تجميع المزيد من الورق القديم المستخرج من المرادم لطبيعة جودته (بسبب الشوائب) والذي لم يمكن تجميعه في السابق لاستخدامات الشركة والذي بدورها تمكنت الشركة بواسطة هذا العجان الجديد من إعادة تدوير وتوفير كميات أكبر من المواد الخام والتي كانت يتم ردمها في السابق. وبلغت تكاليف هذا الاستثمار ٦٣,٥ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ٣٠,٤ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمقدار ٣٣,٢ مليون ريال سعودي ومن المتوقع الانتهاء من هذا المشروع في ٣٠ أبريل ٢٠١٥م.

ويوضح الجدول التالي الطاقة الإنتاجية الفعلية والطاقة الإنتاجية الاستيعابية المتوقعتين للمصنع للفترة من ٢٠١٣م وحتى ٢٠١٨م:

**جدول ٤٥: الطاقة الإنتاجية الفعلية والطاقة الإنتاجية الاستيعابية المتوقعتين للمصنع للفترة من ٢٠١٣م وحتى ٢٠١٨م**

| السنة | خطوط الإنتاج | الطاقة الفعلية (طن) | الطاقة الإستيعابية (طن) | ملاحظات حولة عمليات التطوير المتوقعة |
|---|---|---|---|---|
| ٢٠١٣ | خط الإنتاج الأول | ٨٢,٠٠٠ | ٩٠,٠٠٠ | تطوير الخط الأول في شهر يناير |
| | خط الإنتاج الثاني | ١٤٤,٠٠٠ | ١٥٠,٠٠٠ | تطوير الخط الثاني في شهر يناير |
| | خط الإنتاج الثالث | ١٤٤,٠٠٠ | ١٨٠,٠٠٠ | تطوير الخط الثالث في شهر يناير |
| | **الإجمالي** | ٣٧٠,٠٠٠ | ٤٢٠,٠٠٠ | |
| ٢٠١٤ | خط الإنتاج الأول | ٨٢,٠٠٠ | ٩٠,٠٠٠ | زيادة الإنتاج بعد تلافي المشاكل خلال سنوات من التحسين |
| | خط الإنتاج الثاني | ١٤٤,٠٠٠ | ١٥٠,٠٠٠ | زيادة الإنتاج بعد تلافي المشاكل خلال سنوات من التحسين |
| | خط الإنتاج الثالث | ١٤٤,٠٠٠ | ١٨٠,٠٠٠ | |
| | **الإجمالي** | ٣٧٠,٠٠٠ | ٤٢٠,٠٠٠ | |
| ٢٠١٥ | خط الإنتاج الأول | ٨٨,٠٠٠ | ٩٥,٠٠٠ | |
| | خط الإنتاج الثاني | ١٤٢,٠٠٠ | ١٨٠,٠٠٠ | |
| | خط الإنتاج الثالث | ١٦٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | تلافي العيوب التي تظهر بعد التطوير |
| | **الإجمالي** | ٣٩٠,٠٠٠ | ٤٧٥,٠٠٠ | |
| ٢٠١٦ | خط الإنتاج الأول | ٩٠,٠٠٠ | ٩٥,٠٠٠ | بمرور الوقت يتم تلافي العيوب التي تظهر بعد التشغيل وتصل الآلة خلال سنتين أو ثلاثة لحالة الإستقرار التام بعد تلافي كل العيوب و تعود المشغلين وانسجامهم مع المتغيرات الجديدة |
| | خط الإنتاج الثاني | ١٦٥,٠٠٠ | ١٨٠,٠٠٠ | |
| | خط الإنتاج الثالث | ١٨٥,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | |
| | **الإجمالي** | ٤٤٠,٠٠٠ | ٤٧٥,٠٠٠ | |
| ٢٠١٧ | خط الإنتاج الأول | ٩٣,٠٠٠ | ٩٥,٠٠٠ | بمرور الوقت يتم تلافي العيوب التي تظهر بعد التشغيل و تصل الآلة خلال سنتين أو ثلاثة لحالة الإستقرار التام بعد تلافي كل العيوب وتعود المشغلين وانسجامهم مع المتغيرات الجديدة |
| | خط الإنتاج الثاني | ١٧٤,٠٠٠ | ١٨٠,٠٠٠ | |
| | خط الإنتاج الثالث | ١٩٨,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | |
| | **الإجمالي** | ٤٦٥,٠٠٠ | ٤٧٥,٠٠٠ | |

| السنة | خطوط الإنتاج | الطاقة الفعلية (طن) | الطاقة الإستيعابية (طن) | ملاحظات حولة عمليات التطوير المتوقعة |
|---|---|---|---|---|
| ٢٠١٨ | خط الإنتاج الأول | ٩٥,٠٠٠ | ٩٥,٠٠٠ | الوصول لحالة الإستقرار التام |
| | خط الإنتاج الثاني | ١٨٠,٠٠٠ | ١٨٠,٠٠٠ | الوصول لحالة الإستقرار التام |
| | خط الإنتاج الثالث | ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | الوصول لحالة الإستقرار التام |
| | الإجمالي | ٤٧٥,٠٠٠ | ٤٧٥,٠٠٠ | |

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي إجمالي المبالغ التي قامت الشركة ببذلها في سبيل تطوير المصنع والتوسعة التي شهدتها خطوط الإنتاج الثلاثة، بما في ذلك التمويل الذي حصلت عليه الشركة من الصندوق السعودي للتنمية الصناعية في هذا الخصوص.

**جدول ٤٦: تكلفة تطوير المصنع ومبالغ التمويل التي تم الحصول عليها**

| | المشروع | بداية المشروع | نهاية المشروع | التكلفة (ريال سعودي) | مصادر التمويل | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | صندوق التنمية الصناعية السعودي | تمويل ذاتي |
| ١ | تطوير خط الإنتاج الأول | ٢٠١٣/٠١/٠١م | ٢٠١٥/٠٥/٣٠م | ٣٤,١٧٠,٤٠٢ | ١٧,٨٥٦,٤٤٦ | ١٦,٣١٣,٩٥٦ |
| ٢ | تطوير خط الإنتاج الثاني | ٢٠١٣/٠١/٠١م | ٢٠١٦/٠٣/٢٠م | ٥٩,٥٧١,١٧٥ | ٣١,١٣٠,١٤٢ | ٢٨,٤٤١,٠٣٣ |
| ٣ | تطوير خط الإنتاج الثالث | ٢٠١٣/٠١/٠١م | ٢٠١٥/٠٣/٢٨م | ٥٦,٢٢٣,٦١٧ | ٢٩,٣٨٠,٨٠٦ | ٢٦,٨٤٢,٨١٠ |
| ٤ | عجان الورق | ٢٠١٣/٠١/٠١م | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م | ٦٣,٥٩٨,٧٦٠ | ٣٣,٢٣٤,٨٣٩ | ٣٠,٣٦٣,٩٢١ |
| ٥ | مرفق المياه والطاقة في المصنع | ٢٠١٣/٠١/٠١م | ٢٠١٥/٠٢/١٥م | ١٨,٥٢٨,٩٠٧ | ٩,٦٨٢,٦٦٢ | ٨,٨٤٦,٢٤٦ |
| | المجموع | | | ٢٣٢,٠٩٢,٨٦١ | ١٢١,٢٨٤,٨٩٥ | ١١٠,٨٠٧,٩٦٦ |

المصدر: الشركة

## ٤ – ١٠ – ٢ وصف خطوط الإنتاج

يتكون المصنع من ثلاثة خطوط إنتاج وجميعها متشابهة من حيث الهيكل وتصميم الآلات التي تتشكل منها، مع مراعاة وجود اختلافات في عرض الآلة وعملية التصنيع، حيث يبلغ عرض خط الإنتاج الأول ٢,٥ متر، وعرض خط الإنتاج الثاني ٤,٥ متر، وعرض خط الإنتاج الثالث ٥ متر.

**جدول ٤٧: وصف كل خطوط الانتاج وما يتميز به كل خط**

| خطوط الإنتاج | المميزات | المنتجات |
|---|---|---|
| خط الإنتاج الأول | يتميز هذا الخط بانتاج ورق كرتون الالواح الجبسية | ورق كرتون للالواح الجبسية |
| | | ورق كرتون مبطن |
| | | ورق كرتون متعرج |
| | | ورق كرتون مبطن ابيض |
| | | ورق الكرافت |
| | | ورق اس سى اف |

| خطوط الإنتاج | المميزات | المنتجات |
|---|---|---|
| خط الانتاج الثاني | يتميز هذا الخط بانتاج كل من الورق عالي التشرب لصناعة الفورمايكا وورق الأنابيب الكرتونية | ورق الأنابيب الكرتونية |
| | | ورق عالي التشرب للفورميكا |
| | | ورق كرتون مبطن |
| | | ورق كرتون متعرج |
| | | ورق كرتون مبطن ابيض |
| | | ورق الكرافت |
| | | ورق اس سى اف |
| خط الانتاج الثالث | مخصص لانتاج ورق الكرتون المبطن والمتعرج و ورق اس سي اف | ورق كرتون مبطن |
| | | ورق كرتون متعرج |
| | | ورق اس سى اف |

المصدر: الشركة

**خط الإنتاج الاول**: تم انشائه في عام ٢٠٠٠م، وتم تطويره في عام ٢٠٠٤م وكما تم البدء في تطويره في الربع الأول من عام ٢٠١٣م، وسيتم الانتهاء من عملية التطوير في الربع الثاني من عام ٢٠١٥م، وستزيد طاقته الإنتاجية الاستيعابية من ٩٠ الف طن ورق سنوياً إلى ٩٥ الف طن ورق سنوياً.

**خط الإنتاج الثاني**: تم اضافته في عام ٢٠٠٦م، وكما تم البدء في تطويره الربع الأول من عام ٢٠١٣م، وسيتم الإنتهاء من عملية التطوير في الربع الأول من عام ٢٠١٦م، وستزيد طاقته الإنتاجية الاستيعابية من ١٥٠ الف طن ورق سنويا إلى ١٨٠ الف طن سنوياً.

**خط الإنتاج الثالث**: تم اضافته في عام ٢٠١٠م، وكما تم البدء في تطويره في الربع الأول من عام ٢٠١٣م، وسيتم الإنتهاء من عملية التطوير في ٢٨ مارس ٢٠١٥م، وستزيد طاقته الإنتاجية الاستيعابية من ١٨٠ الف طن ورق سنوياً إلى ٢٠٠ الف طن ورق سنوياً.

ويتكون كل خط إنتاج من حيث التصميم وطريقة التصنيع من خط تحضيرات وخط إنتاج ورق وذلك وفقاً للوصف التالي:

### أ. خط التحضيرات

يتكون هذا الخط من ٢ عجّان ورق محوري (Pulper) للورق المعاد تدويره ومنقيات للشوائب والعوالق البلاستيكية والرملية والبولسترين (الفلين الأبيض) ومنقيات للمياه ومكائن تجهيز العجينة الورقية للإنتاج. وبعد أن يتم إضافة الماء للعجينة، يتم تخزينها في أحواض لتجهيزها لتكون جاهزة لإنتاج الورق.

أما بالنسبة لطريقة وآلية إنتاج العجينة التي تدخل في صناعة الورق، يتم أخذ المخلفات الورقية والكرتونية المجمعة والمكبوسة ويتم وضعها في عجّان ورق محوري (Pulper) بحيث يتم إضافة المياه إليها (حوالي ٢٠ متر مكعب من المياه لكل طن من الورق، أي بنسبة تركز مقدارها ٥٪) بحيث تصبح ألياف ورقية منزوعة الشوائب. وبعد ذلك يتم أخذ العجينة المائية وتنقيتها من الشوائب ومن ثم يتم تخزينها في خزانات كبيرة قبل ضخها إلى آلة إنتاج الورق.

وقد قامت الشركة في ١ يناير ٢٠١٣م بتطوير منظومة المياه والطاقة ويهدف هذا المشروع إلى تحسين عمليات إستخدام المياه في عملية التصنيع وتطوير وتحسين مولدات الطاقة، بالإضافة إلى إضافة عجّان ورق محوري (افقي) (Drumpulper) جديد، حيث ستبلغ إجمالي التكلفة لكلا المشروعين ٨٢,١ مليون ريال سعودي. ستقوم الشركة بتمويلها عن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٤٢,٩ مليون ريال سعودي و٣٩,٢ مليون ريال سعودي تمويل ذاتي. ومن المتوقع انتهاء هذين المشروعين في ٢٨ مارس ٢٠١٥م و٣٠ أبريل ٢٠١٥م على التوالي.

وهذه العملية يتم التحكم بها آلياً بواسطة نظام تحكم آلي ورقمي يعرف بـ "Distribution Control Systems".

### ب. خط إنتاج الورق

تبدأ عملية تصنيع الورق من خلال خط إنتاج الورق حيث يتم أخذ الألياف الورقية من الخزانات وضخها بواسطة رأس تحكم (وهو صندوق تتكون فيه الألياف الورقية) يقوم بتوزيع الألياف بطريقة منتظمة على نسيج بلاستيكي بهدف تصفية الألياف من المياه الزائدة. ومن ثم يتم شفط المياه الزائدة بواسطة صناديق شفط. وينتج عن هذه العملية تشكيل الورق ليصبح ورق مبلل، ومن ثم يتم لقط الورق بواسطة بطاطين لاقطة لتمر بمرحلة العصر. ثم ينتقل الورق لمرحلة التجفيف النهائي عبر تمريره على مجموعة من الاسطوانات الساخنة بواسطة البخار، وبعد ذلك يمر الورق من خلال عصارة القلفنة (Size Press) (وهي مادة كيميائية تضاف على الورق حتى تكسبه خاصيه ضد التشرب) وخلالها يتم إضافة المواد التالية للورق:

١. مادة النشا (Starch) (وهي المادة المتعارف عليها المستخدمة في الأكل)، ويتم استخدام ٤٥ كيلوجرام لإنتاج طن ورق واحد، تقوم الشركة باستيراد هذه المادة من جمهورية الهند.

٢. الصبغة الملونة (Colored Dye) (وهي صبغة تضاف للورق حتى تكسبه اللون البني المتعارف عليه)، ويتم استخدام ٤ كيلوجرام لإنتاج طن ورق واحد، تقوم الشركة باستيراد هذه المادة من جمهورية الهند.

٣. مادة القلفنة(Size Press) ، ويتم استخدام ٢ كيلوجرام لإنتاج طن ورق واحد، تقوم الشركة باستيراد هذه المادة من جمهورية الهند.

وبعد ذلك يمر الورق بمرحلة تجفيف أخرى وهي المرحلة النهائية من عملية إنتاج الورق، ومن ثم يتم لف الورق على هيئة بوبينات (أي لفائف ورق ضخمة) والتي يتم تقطيعها على ماكنة قص وفقاً للمقاييس المطلوبة للمنتج، ثم يتم تغليف هذه اللفائف الصغيرة لحمايتها من الأتربة والمياه.

إن جميع مراحل تصنيع الورق تتم آلياً بواسطة نظام تحكم آلي ورقمي يعرف بـ "Distribution Control Systems".

### ٤ – ١٠ – ٣ المنتجات التي ينتجها المصنع

إن المنتجات التي تنتجها الشركة تعتبر أولية بطبيعتها، أي أن المصنعين الاخرين (عملاء الشركة) يقومون بعمل المنتج النهائي للمستهلك. وتنقسم المنتجات التي تصنعها الشركة إلى قطاعين وهما:

## ا. قطاع ورق الكرتون (Containerboard)

#### ورق الكرتون المبطن (Testliner)

يستخدم ورق الكرتون المبطن لعمل بطانة للكرتون المضلع الذي يستخدم في صناعة الصناديق الكرتونية، وهو الجزء الذي يمكن الكتابة و الطباعة عليه، ويتم شراء هذا المنتج من قبل مصانع الكرتون المنتجة لهذا النوع من الكرتون.

#### ورق الكرتون المتعرج (Fluting)

وتستخدم هذه الطبقة المتعرجة داخل الكرتون المضلع لإعطاء الكرتون الصلابة والمتانة في التخزين والنقل والشحن. ويتم شراؤه واستخدامه من قبل مصانع الكرتون المنتجة لهذا النوع من الكرتون.

#### ورق "أس سي أف" (Semi Chemical Fluting)

إن هذا المنتج عبارة عن ورق متعرج مضاف إليه مادة كيميائية تساعد على تماسك كرتون التخزين المصنع منه أثناء حفظه وتخزينه داخل الثلاجات على درجات حرارة منخفضة (كالكرتون المستعمل لتخزين الدجاج واللحوم والفاكهة وغيرها من البضائع في الثلاجات). ويتم شراء هذا المنتج من قبل مصانع الكرتون لإنتاج الكرتون.

#### ورق الكرافت (Kraftliner)

إن هذا المنتج مشابه لمنتج الورق المبطن، إلا أنه يتميز بجودة أعلى من الورق المبطن بسبب استخدام ألياف طبيعية مصنعة من لحاء الأشجار (أي ألياف طبيعية غير مصنعة من الورق المعاد تدويره).وتقوم الشركة بشراء العجينة الخام المصنعة من هذه الألياف من الأسواق الخارجية، ويستخدم هذا المنتج كطبقة حماية للكرتون المضلع المستخدم في حفظ وتخزين ونقل المواد والأجهزة الالكترونية الحساسة كالثلاجات والتلفزيونات وغيرها من الأجهزة. ويتم شراء هذا المنتج من قبل مصانع الكرتون المنتجة لهذا النوع من الكرتون.

#### الورق الكرتوني المبطن ذو الطبقة العليا البيضاء (White Top Liner)

إن هذا المنتج مشابه في خصائصه لمنتج الورق المبطن مع الفارق البسيط بأن طبقته العليا بيضاء ما يجعل من الممكن الطباعة على سطحه بالألوان، ويستخدم عادة في تصنيع الكرتون المضلع المزخرف والذي يستعمل في تخزين عبوات المياه الصحية والعبوات الأخرى والأجهزة.

بدأ الإنتاج التجريبي لهذا المنتج في عام ٢٠١١م، وما زالت الشركة في طور تحسين هذا المنتج لكي تتمكن من إضافته إلى منظومة منتجاتها والشروع في إنتاجه تجارياً. ومن المتوقع أن يتم ذلك خلال عام ٢٠١٥م بعد الانتهاء من تطوير خط الإنتاج الأول.

## ٢. قطاع الورق الصناعي

### ورق الانابيب الكرتونية (Coreboard)

وهذا المنتج عبارة عن ورق ذي سماكة عالية تصل إلى ٥٠٠ غرام ويتم استخدامه في صناعة الانابيب الكرتونية والتي يتم استخدامها في مجالات متعددة منها الورق الصحي للحمامات وللف الموكيت والسجاد وغيرها من البضائع التي تحتاج إلى اللف أثناء نقلها أو تخزينها. ويتم استخدام هذا المنتج من قبل مصانع إنتاج الأنابيب الكرتونية.

### ورق كرتوني عالي التشرب لصناعة الفورومايكا (Absorbent Kraft)

إن هذا المنتج عبارة عن ورق متعرج، إلا أنه يتم إضافة مواد كيميائية إليه تساعد على تشرب مادة "**الفورملديهايد**"، وهي المادة الأساسية التي تدخل في صناعة الفورومايكا والتي تستخدم في صناعة الأسطح الخشبية المزخرفة والتي تشمل الأبواب والأثاث الخشبي وأبواب المطابخ. ويتم شراء هذا المنتج من قبل شركات تصنيع الفورومايكا.

### الورق الكرتوني للألواح الجبسية (Plasterboard)

إن هذا المنتج عبارة عن ورق كرتوني مبطن تضاف إليه مواد كيميائية، بحيث تعطي هذه المادة خاصيتين للطبقات التي تدخل في تصنيع الألواح الجبسية، بحيث تكون إحدى هذه الطبقات غير قابلة لامتصاص الماء، في حين تكون الطبقة الأخرى ذات خاصية مسامية عالية تساعد على خروج بخار الماء من الألواح الجبسية أثناء عملية تصنيعها وكبسها. ويتم شراء هذا المنتج من قبل مصانع الألواح الجبسية.

ويوضح الجدول التالي وصف للمنتجات التي تقوم الشركة بإنتاجها مع توضيح فئتها ومتوسط المبيعات لكل منتج بالمقارنة مع إجمالي مبيعات الشركة للفترة (٢٠١١م – فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م).

**جدول ٤٨: قائمة بمنتجات الشركة**

| القطاع | الفئة | المنتج | الوصف | متوسط نسبة المبيعات للسنوات الثلاث الأخيرة (٢٠١١م- ٢٠١٣م) وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر عام ٢٠١٤م) |
|---|---|---|---|---|
| ورق التغليف | ورق الكرتون | ورق الكرتون المبطن Testliner | يستخدم ورق الكرتون المبطن لعمل بطانة للكرتون المضلع، و يمكن الكتابة و الطباعة عليه | ٣٩,٥٢٪ |
| | | ورق الكرتون المتعرج Fluting | ورق الكرتون الاكثر صلابة ومتانة ويستخدم في التخزين والنقل والشحن | ٤٩,٠٣٪ |
| | | ورق "أس سي أف" SCF | ورق الكرتون الاكثر صلابة ومتانة مضاف إليه مادة كيميائية تساعد على تماسك كرتون التخزين المصنع منه أثناء حفظه وتخزينه داخل الثلاجات على درجات حرارة منخفضة | ٤,٩٩٪ |
| | | ورق الكرافت Kraftliner | يتميز ورق الكرافت بجودة أعلى من الورق المبطن بسبب استخدام ألياف طبيعية مصنعة من لحاء الأشجار (أي ألياف طبيعية غير مصنعة من الورق المعاد تدويره) | ٠,٢٨٪ |
| | | ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة العليا البيضاء White Top Liner | ورق كرتون مبطن بطبقة بيضاء تساعد على الطباعة بالألوان | ٠,٠١٪ |
| الورق الصناعي | ورق الأنابيب | ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard | ورق ذي سماكة عالية تصل إلى ٥٠٠ غرام ويتم استخدامه في صناعة الانابيب الكرتونية والتي يتم استخدامها في مجالات متعددة منها الورق الصحي | ٢,٦١٪ |
| | ورق الألواح الجبسية | الورق الكرتوني للالواح الجبسية Plasterboard | ورق كرتوني مبطن تضاف إليه مواد كيميائية، بحيث تعطي هذه المادة خاصتين للطبقات التي تدخل في تصنيع الألواح الجبسية | ٢,١٩٪ |
| | ورق الكرافت | ورق عالي التشرب لصناعة الفورميكا Absorbentkraft | ورق يستخدم لعمل خشب الفورمايكا الخاص بأبواب المطابخ | ٢,٣٢٪ |
| المجموع | | | | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي الطاقة الإنتاجية الفعلية لخطوط إنتاج المصنع:

**جدول ٤٩: الطاقة الإنتاجية الفعلية للمصنع حسب نوع المنتج ونسبته**

| | المنتجات | ٢٠١١م | | ٢٠١٢م | | ٢٠١٣م | | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ |
| ورق الكرتون | ورق الكرتون المبطن Testliner | ١٢٧,٢١٤ | ٤١,٨٨٪ | ١٣٦,١٣٨ | ٤٠,١٣٪ | ١٣٩,٩٢٤ | ٣٩,٤٧٪ | ١٠٦,٥٩٥ | ٣٦,٥٦٪ |
| | ورق الكرتون المتعرج Fluting | ١٤١,٦٤٠ | ٤٦,٦٣٪ | ١٦٦,٣٣٣ | ٤٩,٠٣٪ | ١٧٥,٤٣٤ | ٤٩,٤٨٪ | ١٤٧,٥١٧ | ٥١,٦٠٪ |
| | ورق الكرتون المبطن ذو الطبقة العليا البيضاء White Top Liner | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠٪ |
| | ورق الكرافت Kraftliner | ٠ | ٠,٠٠٪ | ٢١٥ | ٠,٠٦٪ | ١,٥٠٦ | ٠,٤٢٪ | ٢,٧٧٤ | ٠,٩٥٪ |
| | ورق إس.سي.إف Semi Chemical Fluting | ١١,٤١٣ | ٣,٧٦٪ | ١٦,٤٨١ | ٤,٨٦٪ | ١٧,٧٢٠ | ٥,٠٠٪ | ٦,٥٤١ | ٢,٢٤٪ |
| الورق الصناعي | ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard | ١٢,٩٥٣ | ٤,٢٦٪ | ١١,٥٦٢ | ٣,٤١٪ | ٤,٦٨٩ | ١,٣٢٪ | ٤,٧٠٧ | ١,٦١٪ |
| | ورق كرتون للألواح الجبسية Plasterboard | ٣,٦٣٠ | ١,٢٠٪ | ٢,٦٢٧ | ٠,٧٧٪ | ٧,٨٠٢ | ٢,٢٠٪ | ١٤,٤٢٧ | ٤,٩٥٪ |
| | ورق عالي التشرب للفورميكا Absorbent Kraft | ٦,٩٠٢ | ٢,٢٧٪ | ٥,٨٥٨ | ١,٧٣٪ | ٧,٤٥٤ | ٢,١٠٪ | ٨,٩٧٤ | ٣,٠٨٪ |
| المجموع | | ٣٠٣,٧٥٢ | ١٠٠٪ | ٣٣٩,٢١٤ | ١٠٠٪ | ٣٥٤,٥٢٩ | ١٠٠٪ | ٢٩١,٥٣٥ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي حجم مبيعات المنتجات التي تصنعها الشركة خلال الفترة الواقعة ما بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م والفترة المنتهية في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م.

**جدول ٥٠: حجم المبيعات ونسبتها للمنتجات التي تصنعها الشركة**

| | المنتجات | ٢٠١١م | | ٢٠١٢م | | ٢٠١٣م | | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ |
| ورق الكرتون | ورق الكرتون المبطن Testliner | ١٢٤,٩١٣ | ٤١,٢١٪ | ١٣٧,٦٥٧ | ٤٠,٧٦٪ | ١٤٠,٦٠١ | ٣٩,٤٣٪ | ١٠٥,٧١٤ | ٣٦,٦٩٪ |
| | ورق الكرتون المتعرج Fluting | ١٤٣,٠٢٤ | ٤٧,١٩٪ | ١٦٣,٩٣٦ | ٤٨,٥٤٪ | ١٧٦,٧٥٧ | ٤٩,٥٨٪ | ١٤٦,٣٦٤ | ٥٠,٨٠٪ |
| | ورق كرتوني مبطن أبيض White Top Liner | ٥٨ | ٠,٠٢٪ | ١٥ | ٠,٠٠٪ | ٥ | ٠,٠٠٪ | ٠ | ٠,٠٠٪ |
| | ورق الكرافت Kraftliner | ٠ | ٠,٠٠٪ | – | ٠,٠٠٪ | ١,٥٠٠ | ٠,٤٢٪ | ٢,٠١٢ | ٠,٧٠٪ |
| | ورق إس.سي.إف Semi Chemical Fluting | ١١,٧٣١ | ٣,٨٧٪ | ١٦,٤٨٧ | ٤,٨٨٪ | ١٧,٨٣٨ | ٥,٠٠٪ | ٦,٠٢٧ | ٢,٠٩٪ |

| | المنتجات | ٢٠١١م | | ٢٠١٢م | | ٢٠١٣م | | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ | طن | ٪ |
| الورق الصناعي | ورق الأنابيب الكرتونية Coreboard | ١٣,٠٠٨ | ٤,٢٩٪ | ١١,١٧٠ | ٣,٣١٪ | ٤,٨٧٨ | ١,٣٧٪ | ٤,٢٨٢ | ١,٤٩٪ |
| | ورق كرتون للألواح الجبسية Plasterboard | ٣,١٩٦ | ١,٠٥٪ | ٢,٨٦٤ | ٠,٨٥٪ | ٧,٥١٤ | ٢,١١٪ | ١٣,٧٢١ | ٤,٧٦٪ |
| | ورق عالي التشرب للفورميكا Absorbent Kraft | ٦,٤١٦ | ٢,١٢٪ | ٥,٥٤٦ | ١,٦٤٪ | ٧,٤٢٠ | ٢,٠٨٪ | ٩,٨٦٩ | ٣,٤٣٪ |
| | ورق متنوع يتم شراؤه وبيعه للتجارة | ٧٦٣ | ٠,٢٥٪ | ٨٩ | ٠,٠٣٪ | ٢٨ | ٠,٠١٪ | ١٠٠ | ٠,٠٣٪ |
| | المجموع | ٣٠٣,١٠٩ | ١٠٠٪ | ٣٣٧,٧٦٤ | ١٠٠٪ | ٣٥٦,٥٤١ | ١٠٠٪ | ٢٨٨,٠٩١ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

### ٤ – ١٠ – ٤ المواد الخام اللازمة لتصنيع الورق

يقوم المصنع بالحصول على المادة الخام اللازمة لتصنيع الورق (الورق المسترجع) عن طريق الشركة التابعة (واسكو) والتي تمثل كما في تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٣٠م ما نسبته حوالي ٨٩٪ من احتياجات مصنع الشركة من هذه المادة. ويتم تأمين ٨٪ من احتياجاتها من المرتجع من قصاصات مصانع الكرتون في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٣م بينما يتم الاستيراد من الخارج بنسبة ٣٪ عام ٢٠١٣م. ويوضح الجدول التالي الكميات الموردة للمصنع من المواد الخام من كل شركة.

**جدول ٥١: كمية المواد الخام الموردة للمصنع**

| المبيعات طن / سنوياً | ٢٠١١م | ٪ | ٢٠١٢م | ٪ | ٢٠١٣م | ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| الشركة التابعة (واسكو) | ٣٠٠,٠٠٠ | ٨٥,٢٣٪ | ٣٢٠,٠٠٠ | ٨٧,٩١٪ | ٣٥٠,٠٠٠ | ٨٩,٢٩٪ |
| المستورد من خارج المملكة | ٢٥,٠٠٠ | ٧,١٠٪ | ٢٦,٠٠٠ | ٧,١٤٪ | ١٢,٠٠٠ | ٣,٠٦٪ |
| الشركة المتحدة للكرتون | ١٧,٧٣١ | ٥,٠٤٪ | ٧,٧٤٤ | ٢,١٣٪ | ١٦,٦٤٦ | ٤,٢٥٪ |
| شركة بنوي للتغليف | ١,٢٢٣ | ٠,٣٥٪ | ١,١٢٣ | ٠,٣١٪ | ١,٣٣٧ | ٠,٣٤٪ |
| شركة وطن باك | ٢٩٢ | ٠,٠٨٪ | ٢,٧٩٨ | ٠,٧٧٪ | ١,٨٢٣ | ٠,٤٧٪ |
| شركة الرياض للكرتون | ٥,٠٢٨ | ١,٤٣٪ | ٣,٨٥٠ | ١,٠٦٪ | ٥,٩١١ | ١,٥١٪ |
| الشركة الوطنية للورق | ٢,٧٢٦ | ٠,٧٧٪ | ٢,٤٨٥ | ٠,٦٨٪ | ٤,٢٨٢ | ١,٠٩٪ |
| المجموع | ٣٥٢,٠٠٠ | ١٠٠٪ | ٣٦٤,٠٠٠ | ١٠٠٪ | ٣٩٢,٠٠٠ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

## ٤ – ١١ احتياجات المصنع من الطاقة والكهرباء والمياه

يتم تزويد مصنع الشركة بما يحتاجه من طاقة ومياه وكهرباء من المصادر الرئيسية التالية:

### ٤ – ١١ – ١ الطاقة

في عام ٢٠٠٢م، أبرمت الشركة مع أرامكو السعودية عقد توريد وقود تقوم بموجبه بتزويد مصنع الشركة بزيت الوقود الثقيل اللازم لتشغيله بأسعار تنافسية. إن شركة أرامكو السعودية هي المورد الوحيد للوقود لمصنع الشركة، ومدة هذا العقد سنة واحدة قابلة للتجديد في حالة استمرار الشركة في استيفاء شروطها وهي: استغلال الوقود لتشغيل محطة الطاقة فقط، الاحتفاظ بتأمين شامل للمركبات وتأمين ضد المسؤولية المدنية، إنشاء مركز تدريب لتدريب السعوديين، استثمار ٢٠ مليون ريال سعودي في مركز التدريب، عدم بيع الطاقة المنتجة، وزيادة نسبة السعودية إلى ٥٠٪.

وفي عام ٢٠١٢م، جددت الشركة عقد التوريد مع شركة أرامكو السعودية. وتقوم شركة أرامكو السعودية بتزويد المصنع بزيت الوقود الثقيل بقيمة متفق عليها للتر وفق حدود دنيا للشراء والشحن. (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة).

### ٤ – ١١ – ٢ الكهرباء

تمتلك الشركة محطة كهرباء مزدوجة تتألف من توربينات بخارية (لإنتاج الكهرباء) بالإضافة إلى ٥ غلايات مائية (لإنتاج البخار) تنتج الشركة من خلالها البخار، كما تمتلك الشركة مولدين كهربائيين، مما يتيح للشركة ان تصل القدرة الإنتاجية للشركة لـ ٤٩ ميجاواط في الساعة. ويتم تزويد هذه المحطة ومولدات الشركة بزيت الوقود الثقيل الذي تحصل عليه الشركة من شركة أرامكو السعودية. وتقوم الشركة باستخدام ما تنتجه محطة الكهرباء من الطاقة الكهربائية بالكامل دون وجود فائض يزيد عن احتياجاتها.

ولدى الشركة ترخيص رقم ١١٠٩١٦/إ وتاريخ ١٤٣٢/١١/٢٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٠/١٨م) من قبل هيئة تنظيم قطاع الكهرباء لتشغيل هذه المحطة، علماً أن هذا الترخيص غير مقيد بتاريخ انتهاء.

### ٤ – ١١ – ٣ المياه

تتكون مصادر المياه التي تحصل عليها الشركة والتي تدخل في عملية تصنيع الورق مما يلي:

#### أ. محطة معالجة المياه في حي الخمرة

تقوم هذه المحطة القائمة في منطقة الخمرة والتابعة للشركة الوطنية للمياه بمعالجة مياه الصرف الصحي بما يعرف فنياً بمصطلح "**المعالجة الثلاثية**" وهي عبارة عن ترسيب وإضافة هواء وترويب. وتقوم الشركة باستغلال جزء من هذه المياه المعالجة ومعالجتها مرة أخرى وفقاً لعملية معالجة تعرف فنياً بمصطلح "**المعالجة الرباعية والخماسية**" والتي تشمل مرحلة ترسيب ومرحلة تهوية ومرحلة ترويق (وهي عملية ازالة الشوائب) ومرحلة الفلترة الرملية ومرحلة التناضح العكسي (وهي عملية فلترة عكسية)، بحيث تصبح هذه المياه "**مياه صناعية نقية**"، قابلة للاستخدام الصناعي.

#### ب. شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية

وهي شركة سعودية تأسست في ٢٠٠٢/١١/١٦م برأس مال قدره ٦٦,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. تقوم شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية بمعالجة المياه رباعياً وتزويد الشركة بالمياه المعالجة عن طريق شبكة من الأنابيب التي تربط مرافق المصنع وتكون جاهزة للاستعمال الصناعي.

#### ج. شركة موه

شركة موه هي شركة بنية تحتية متخصصة في معالجة الماء لسد حاجة المستهلك من مياه الشرب ومشروعها الرئيسي هو محطة المعالجة والإمداد بالمياه التي تم إنشاؤها في المنطقة الغربية من مدينة الرياض، وتقوم هذه المحطة بنقل وضخ مياه الشرب المعالجة النقية من منطقة الخرج إلى نقطة التعبئة المقابلة للمناطق الصناعية. وتتمثل خطة المشروع فيما يلي:

١. معالجة مياه الشرب للإستخدام المدني.
٢. معالجة وإعادة تدوير الماء للإستخدام الصناعي.

تقوم شركة موه أيضاً بتزويد الشركة بالمياه المعالجة عن طريق شبكة من الأنابيب التي تربط مرافق المصنع وتكون جاهزة للاستعمال الصناعي.

#### د. شركة المياه الوطنية

شركة المياه الوطنية هي شركة مساهمة سعودية تم الترخيص بتأسيسها بموجب مرسوم ملكي في عام ١٤٢٩هـ برأس مال مدفوع بلغ مقداره عند التأسيس ٦,٨٤٨,٨٨٠,٠٠٠ ريال سعودي وهي تعمل في مجال المياه والصرف الصحي. وقد أبرمت الشركة اتفاقية مؤرخة ٢٠١٣/٠٤/٠١م مع شركة المياه الوطنية تنتهي في ٢٠٣٣/١٢/٣١م تقوم بموجبها الشركة بتوصيل أجهزتها بأجهزة الشركة الوطنية للمياه لتصريف المياه. وترتبط الشركة بعقود طويله الاجل مع شركات المياه ضمانا لاستمراريه أعمال المصنع وضمان حصوله على احتياجاته من الماء.

ومن الجدير بالذكر أن كمية الاستهلاك اليومي لمصنع الشركة من المياه تبلغ حوالي ٦,٠٠٠ متر مكعب يومياً.

ويوضح الجدول أدناه استهلاك الشركة من المياه من كل مصدر من المصادر المذكورة أعلاه.

**جدول ٥٢: استهلاك الشركة من المياه بالمتر المكعب**

| المصادر | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|
| شركة المياه الوطنية | ٠ | ٧٤٨,٠٦٧ | ٨٦٨,٧٧٣ |
| شركة موه | ٠ | ١٣٦,١٥٥ | ٣٦٨,٣٦٥ |
| شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية | ١,٣٠٣,١١٢ | ١,٦٥٤,٢٨٥ | ١,٠٤٥,٩٤٣ |
| **الإجمالي** | ١,٣٠٣,١١٢ | ٢,٥٣٨,٥٠٧ | ٢,٢٨٣,٠٨١ |

المصدر: الشركة

إن استخدام الشركة للمياه الصناعية التي تحصل عليها من المصادر المذكورة أعلاه له عدة مزايا بيئية تتمثل فيما يلي:

- يعتبر مصنع الشركة من ضمن المصانع القليلة التي لا تؤثر على الموارد المائية الطبيعية، سواء المياه الجوفية أو غيرها من أنواع المياه.
- تقوم الشركة بمعالجة جميع المياه المستخدمة في المصنع التابع لها بوحدة معالجة تتكون من عدة مراحل وهي الترويق ثم المعالجة اللاهوائية تليها المعالجة الهوائية ثم مرحلة الترويق النهائي ومن ثم الفلترة والتعقيم، حيث يتم تدوير وإعادة استخدام حوالي ٧٠٪ من كميات المياه المعالجة داخل المصنع مما يوفر النفقات التشغيلية على الشركة.

## ٤ – ١٢ الشركات والإستثمارات المتنازل عنها خلال الثلاثة أعوام المالية السابقة

### ٤ – ١٢ – ١ شركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة (Societe Marocaine De Recuperation et de Recyclage Limited)

وقعت الشركة، والشركة التابعة (واسكو)، وعبدالله عبدالرحمن المعمر اتفاقية شراء في ٢٠٠٨/٠٧/٠١م واستثمرت ١٨,٧٥ مليون ريال سعودي للحصول على نسبة ٥٠٪ من الملكية الفعلية في شركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق ("**الشركة المغربية**")، حيث تملك الشركة ما نسبته ٩٩,٦٪، والشركة التابعة (واسكو) ٠,٢٪، وعبدالله عبدالرحمن المعمر ٠,٢٪ من نسبة شراء ٥٠٪ من الشركة المغربية. وهي شركة أسست وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها في المملكة المغربية وتم تسجيلها في الدار البيضاء في السجل التجاري رقم ٨١٣٥٩ وتعمل بالأساس في مجال استرجاع ومعالجة وتحويل نفايات الورق. ويملك الخمسين بالمائة الأخرى من الشركة المغربية مؤسسها السيد عبدالله الجبري، وهو مغربي الجنسية. وبلغت قيمة استثمار الشركة، والشركة التابعة (واسكو)، وعبدالله عبدالرحمن المعمر في الشركة المغربية مبلغ ١٨,٧٥ مليون ريال سعودي تم حسابه بمراعاة القيمة الدفترية والقيمة السوقية لموجودات وأصول شركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق في تاريخ ٢٠٠٨/٠٧/٠١م.

وحيث أن الشركة المغربية لم تحقق أرباحًا مجزية؛ فقد تم توقيع اتفاقية مؤرخة في ٢٠١١/١٢/١٥م باع بموجبها البائعون وهم الشركة، والشركة التابعة (واسكو) و عبدالله عبدالرحمن المعمر حصصهم في الشركة المغربية إلى المشتري وهو شركة بيئتنا، شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة من قبل شركة أكوا القابضة والتي يملك فيها بعض المساهمون البائعون ملكية غير مباشرة. وتضمن شروط البيع ما يلي:

١. وافقت الشركة على بيع جميع حصصها في الشركة المغربية والبالغ عددها (٤,٩٨٠ حصة) لصالح شركة بيئتنا مقابل مبلغ ٢٤,٨٠٠,٤٠٠ ريال سعودي والذي يمثل صافي القيمة الدفترية لتلك الحصص في تاريخ البيع.
٢. وافقت الشركة التابعة (واسكو) على بيع جميع حصصها في الشركة المغربية والبالغ عددها (١٠ حصص) لصالح شركة بيئتنا مقابل مبلغ ٤٩,٨٠٠ ريال سعودي والذي يمثل صافي القيمة الدفترية لتلك الحصص في تاريخ البيع.
٣. وافق عبدالله عبدالرحمن المعمر على بيع جميع حصصه في الشركة المغربية والبالغ عددها (١٠ حصص) لصالح شركة بيئتنا مقابل مبلغ ٤٩,٨٠٠ ريال سعودي والذي يمثل صافي القيمة الدفترية لتلك الحصص في تاريخ البيع.
٤. تدفع شركة بيئتنا كامل ثمن البيع إلى الشركة والتي ستقوم بدورها بدفع الجزء المستحق للبائعين الآخرين من ثمن البيع على أقساط وتم سداد آخر قسط في ٢٠١٤/٠٦/٢٨م.

وقد تم حساب سعر الحصص في الشركة المغربية وفق صافي القيمة الدفترية لتلك الحصص كما هي محددة في القوائم المالية للشركة بتاريخ البيع.

### ٤ – ١٢ – ٢ مشروع الائتلاف المشترك مع شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة المحدودة

بموجب اتفاقية مؤرخة في ٢٠٠٨/٠٣/١٨م استثمرت الشركة التابعة (واسكو) مبلغ يقارب ٧٧ مليون ريال سعودي للحصول على ٥٠٪ من حقوق الانتفاع من مشروع الائتلاف المشترك ("**مشروع الائتلاف المشترك**") مع شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة المحدودة ("**ميبب**")، وهو مشروع تم إسناده إلى ميبب من قبل أمانة منطقة الرياض لإنشاء وإدارة وتشغيل محطة فرز وبيع وإعادة تدوير وبيع المواد المفرزة الناتجة عن نفايات البلدية الصلبة. علمًا أن ميبب مملوكة من قبل أطراف أخرى ليست من ضمن الأطراف ذات العلاقة. ولما لم يحقق مشروع الائتلاف المشترك أرباحًا مجزية، قامت الشركة التابعة (واسكو) وشركة

بيئتنا بتوقيع اتفاقية مبايعة مؤرخة في ٢٠١١/١٢/١٥م، تنازلت بموجبها الشركة التابعة (واسكو) عن كافة الحقوق والالتزامات العائدة لها في مشروع الائتلاف المشترك إلى شركة بيئتنا وفقاً للشروط التالية:

١. تحل شركة بيئتنا محل الشركة التابعة (واسكو) في مشروع الائتلاف المشترك.
٢. تدفع شركة بيئتنا مبلغ ٧٤,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للشركة التابعة (واسكو) في مشروع الائتلاف المشترك في حينه إلى الشركة التابعة (واسكو) لقاء تنازلها عن الأصول والحقوق والالتزامات العائدة لها في مشروع الائتلاف المشترك. وقد تم الدفع بتاريخ ٢٠١٤/٠٦/٢٨م.
٣. تلتزم شركة بيئتنا بتطبيق بنود وشروط وأحكام اتفاقية مشروع الائتلاف المشترك مع ميبب فيما يتعلق بمشروع الائتلاف المشترك.

وقد تم حساب سعر حقوق الشركة التابعة (واسكو) في مشروع الائتلاف المشترك بمبلغ ٧٤,١ مليون ريال سعودي بينما كانت القيمة الدفترية الصافية للمشروع ٧٣,٧ مليون ريال سعودي.

### ٤ – ١٢ – ٣ شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد (المملكة المتحدة) MOL Fiber Limited

بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٠م، قامت الشركة و محمود مالك (بريطاني الجنسية) بتأسيس شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد في المملكة المتحدة برأس مال قدره ١٠٠ جنية استرليني (اي مايعادل ٦٠٠ ريال سعودي) تملك الشركة فيها ٥١٪ من الأسهم، ليتم استخدامها كذراع تجارية عالمية للشركة في مجال التجارة في النفايات والخردة. وقد منحت الشركة لشركة إم.أو.إل فايبر ليمتد خلال فترة شراكتها قرضًا بقيمة ١٠٩,٩٤٩ جنية استرليني أي ما يعادل ٦١٥,١٢٩ ريال سعودي.

بتاريخ ٢٠١٣/٠٥/١١م، قامت شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد بإعادة شراء الـ ٥١٪ من اسهمها المملوكة من قبل الشركة وقيمتها الإسمية ٥١ جنيه استرليني أي مايعادل ٣٠٦ ريال سعودي بثمن يعادل صافي القيمة الدفترية لها كما هي محددة في القوائم المالية للشركة في تاريخه. وبلغت خسائر استثمار الشركة المتراكمة في شركة إم. أو. إل فايبر ليمتد ٤٨٤,٥٢٩ ريال سعودي حتى تاريخ البيع. وفي يناير ٢٠١٤م تم اقفال حساب الذمم المدينة للشركة والبالغة ٦١٥,١٢٩ ريال سعودي على شركة إم. أو. إل فايبر ليمتد بمبلغ مدين وقدره ١٣٠,٦٠٠ ريال سعودي تمثل صافي الذمم المدينة وهو يمثل الفرق بين القرض الممنوح لشركة إم.أو. إل فايبر ليمتد وحصة الشركة من الخسائر المتراكمة.

## ٤ – ١٣ العملاء الرئيسيون

يقسم عملاء الشركة إلى ثلاث فئات رئيسية هي:

أ) عملاء منتجون للكرتون.

ب) عملاء منتجون للألواح الجبسية.

ت) عملاء منتجون للأنابيب الكرتونية.

ويوضح الجدول التالي إيرادات الشركة من أكبر عشرة عملاء لها.

**جدول ٥٣: ايرادات الشركة من اكبر عشرة عملاء لها**

| | الشركة | الجنسية | ٢٠١١م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات | ٢٠١٢م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات | ٢٠١٣م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ١ | الشركة المتحدة لصناعات الكرتون | المملكة العربية السعودية | ١١٦,٢٥٧ | ١٩,٥٤٪ | ١٠٧,٢٧٣ | ١٧,٧٠٪ | ١٢٩,٧١١ | ١٨,٥١٪ | ١٣٠,٠٥٤ | ٢٢,٤١٪ |
| ٢ | شركة جي. أي. بيبر | كندا (شركة تعمل في مصر) | ٣٣,٠٥٥ | ٥,٥٦٪ | ٦٧,٨٨٨ | ١١,٢٠٪ | ١٠٢,٥٣١ | ١٤,٦٣٪ | ٥٠,٨٥٥ | ٨,٧٦٪ |
| ٣ | الشركة الوطنية لمواد التعبئة المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٢٧,٨٤٤ | ٤,٦٨٪ | ٢٨,٨٩٦ | ٤,٧٧٪ | ٥١,٩١٦ | ٧,٤١٪ | ٣٩,٢٨١ | ٦,٧٧٪ |
| ٤ | الشركة العربية للتغليف | الامارات العربية المتحدة | ١٩,١٥٦ | ٣,٢٢٪ | ١٧,٢٦٣ | ٢,٨٥٪ | ٤٢,٨٢٦ | ٦,١١٪ | ٥,٩١٣ | ١,٠٢٪ |
| ٥ | الشركة الوطنية للصناعة | المملكة العربية السعودية | ٣٥,١٤٩ | ٥,٩١٪ | ٢٨,٠٠٨ | ٤,٦٢٪ | ٣٨,٤٦٧ | ٥,٤٩٪ | ٣١,٣٨٦ | ٥,٤١٪ |
| ٦ | مجموعة البنوي الصناعية | المملكة العربية السعودية | ٢٨,٠٣٦ | ٤,٧١٪ | ٣٣,٥٥٨ | ٥,٥٤٪ | ٣٤,٥٨٥ | ٤,٩٣٪ | ٢٧,٧٣٩ | ٤,٧٨٪ |

| | الشركة | الجنسية | ٢٠١١م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات | ٢٠١٢م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات | ٢٠١٣م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م الف ريال سعودي | النسبة من اجمالي المبيعات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٧ | مصنع الرياض للكرتون | المملكة العربية السعودية | ٥٤,٧٠٤ | ٩,١٩٪ | ٢٩,٧٩٠ | ٤,٩٢٪ | ٣٢,٧٢٩ | ٤,٦٧٪ | ٣٨,٦٥٣ | ٦,٦٦٪ |
| ٨ | مصنع كرتون الخليج | المملكة العربية السعودية | ٢٥,١٢١ | ٤,٢٢٪ | ١٣,٨١٧ | ٢,٢٨٪ | ٢٣,٨٨٩ | ٣,٤١٪ | ١٦,٦٣٥ | ٢,٨٧٪ |
| ٩ | مصانع أعمدة الرياض للكرتون | المملكة العربية السعودية | ١٦,٥٢٣ | ٢,٧٨٪ | ١٥,١٩٣ | ٢,٥١٪ | ١٢,٥٩٢ | ١,٨٠٪ | ٩,٨٦٢ | ١,٧٠٪ |
| ١٠ | شركة جبريني للتغليف | الأردن | ٧,٥٤٨ | ١,٢٧٪ | ١٠,٥٦٩ | ١,٧٤٪ | ١٢,١٥٥ | ١,٧٣٪ | ٩,٩١٥ | ١,٧١٪ |
| ١١ | شركات اخرى | - | ٢٣١,٥٤٦ | ٣٨,٩٢٪ | ٢٥٣,٧١٣ | ٤١,٨٧٪ | ٢١٩,٥٠٧ | ٣١,٣٢٪ | ٢١٩,٩٤٧ | ٣٧,٩١٪ |
| | **الإجمالي** | - | ٥٩٤,٩٤٠ | ١٠٠٪ | ٦٠٥,٩٦٩ | ١٠٠٪ | ٧٠٠,٩٠٩ | ١٠٠٪ | ٥٨٠,٢٣٩ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

## ٤ - ١٤ الشهادات والاعتمادات

ان من أهم أولويات الشركة الالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة و الحفاظ على البيئة. وقد توجت هذه الجهود المتواصلة بحصول الشركة على عدة شهادات واعتمادات من جهات محلية وعالمية متخصصة في مجال صناعة الورق.

ويبين الجدول أدناه الشهادات والاعتمادات التي حصلت عليها الشركة.

**جدول ٥٤: الشهادات والاعتمادات التي حصلت عليها الشركة**

| الشهادة | الجهة | التفاصيل | فترة الاعتماد |
|---|---|---|---|
| شهادة تقدير | مؤسسة الملك خالد الخيرية | وهي منظمة مستقلة مانحة وغير هادفة للربح، يشرف عليها مجلس أمناء يتكون من ١٠ أعضاء وتهدف إلى تحقيق الغايات والقيم النبيلة التي حرص عليها الملك خالد في خدمة مجتمعه أثناء حياته، وذلك من خلال تطوير معايير العمل الخيري والاجتماعي وتكريس ثقافة الفكر التنموي فيه.<br>حصلت الشركة على التقييم الأعلى في برنامج الأداء البيئي القوي لمعيار إدارة مسؤولة للبيئة على المستوى الوطني في جائزة الملك خالد، قسم التنافسية المسؤولة لعام ٢٠١٣م | ٢٠١٣م |
| شهادة التميز في الابتكار | الهيئة العامة للاستثمار ومؤسسة الملك خالد الخيرية | ويتم منحها بشكل سنوي بغرض تشجيع منشآت القطاع الخاص على تعزيز الأداء التنافسي المستدام وإدراجها في استراتيجياتها، تطبيق أفضل ممارسات المنشآت المتميزة التي تسهم في خدمة الاحتياجات الاجتماعية والاقتصادية في المملكة وتبادل الخبرات، وبناء شبكة تواصل بين المنشآت، ودعم جهود ربط المسؤولية الاجتماعية مع مفهوم التنافسية للمنشآت. | ٢٠١١م |
| شهاده ريسي العالمية | شركة أنظمة معلومات الموارد "RISI" | تأسست RISI في عام ١٩٨٥م، ومركزها الرئيسي في بوسطن بالولايات المتحدة الأمريكية. وتعتبر أحد أبرز المحللين الاقتصاديين المستقلين للصناعات التي تعتمد على منتجات الأشجار والغابات كمواد خام.<br>حصلت الشركة على شهادة عالمية من ريسي للمحافظة على استهلاك أقل من المياه في عملياتها الإنتاجية | ٢٠١٣م |
| شهادة توحيد وجودة المقاييس EN ISO ٩٠٠١:٢٠٠٨ | تي.يو.في.نورد | تأسست شركة تي. يو.في. نورد في عام ١٨٧٣م ألمانيا، وتقدم خدماتها اليوم من خلال شركاتها التابعة في أكثر من سبعين دولة حول العالم.<br>وقد حصلت الشركة على هذه الشهادات لتطبيقها نظام إدارة ISO ٩٠٠١:٢٠٠٨ وEN EN ISO ١٤٠٠١:٢٠٠٤ و BS OHSAS ١٨٠٠١:٢٠٠٧ في مجال تصنيع وتوريد الورق المقوى | ٢٠٠٩م- ٢٠١٥م |
| شهادة توحيد وجودة المقاييس EN ISO ١٤٠٠١:٢٠٠٤ | | | |
| شهادة توحيد وجودة المقاييس BS OHSAS ١٨٠٠١:٢٠٠٧ | | | |

المصدر: الشركة

## ٤ – ١٥ أعمال البحث والتطوير

لا يوجد في الشركة أعمال بحث وتطوير.

## ٤ – ١٦ الخطط المستقبلية

تخطط الشركة لمشروع إنشاء خط إنتاج رابع بطاقة إنتاجية استيعابية مقدارها ٣٠٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً. وسوف يبدأ العمل على تنفيذ المشروع في عام ٢٠١٥م ويتوقع أن يباشر خط الإنتاج الرابع عمله في عام ٢٠١٨م وأن يصل إلى طاقة تشغيلية فعلية مقدارها ٣٠٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً في عام ٢٠٢٠م. وتبلغ التكلفة التقديرية للمشروع مبلغ ٧٥٠ مليون ريال سعودي منها ٥٠ مليون ريال سعودي لأرض المشروع، و٦٠ مليون ريال سعودي لإنشاء المبنى، ومبلغ ٦٤٠ مليون ريال سعودي للمكائن والآلات والمعدات. وقد قامت الشركة بالفعل بعمل الدراسات اللازمة للقيام بتوسيع المصنع، وبعد الانتهاء من اتمام دراسة الجدوى في نهاية شهر مايو ٢٠١٥ تنوي الشركة التواصل مع الجهات المقرضة للحصول على التمويل اللازم (عبر صندوق التنمية الصناعية السعودي ومصادر ذاتية)، بالإضافة لخطط الشركة لبناء المبنى الإداري الجديد والذي سوف يبدأ العمل فيه في النصف الأول من عام ٢٠١٥م. وبلغت التكلفة التقديرية لهذا المشروع ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ممولة عن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٢,٠٩٠,٢٨٢ ريال سعودي والمبلغ المتبقي ١,٩٠٩,٧١٨ ريال سعودي تمويل ذاتي والمتوقع انتهائه في فبراير ٢٠١٦م. في بداية الربع الاول من عام ٢٠١٤م ابرمت الشركة عقد توريد برنامج ساب المحاسبي مع شركة ساب (SAP) بقيمة ٣,١٠٩,٢٨٩ ريال سعودي وتم التمويل عن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ١,٦٢٤,٨٢٣ ريال سعودي، وتمويل ذاتي من الشركة بمبلغ ١,٤٨٤,٤٦٦ ريال سعودي، وتم الانتهاء من المشروع وبدأت الشركة العمل بنظام ساب المحاسبي من تاريخ ٢٠١٥/٠١/٠٦م وكما بدأ العمل به في الشركة التابعة (واسكو) في ٢٠١٥/٠٣/٠١م. (لمزيد من المعلومات عن القروض، يرجى مراجعة فضلاً راجع القسم الفرعي رقم ١٢-٦-٣ "**التسهيلات الإئتمانية والقروض**" من القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة).

## ٤ – ١٧ المزايا التنافسية والآفاق المستقبلية

### ٤ – ١٧ – ١ المزايا التنافسية

رسخت شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق موقعاً قوياً بكونها المصنع الرائد لورق الكرتون المتعرج والمبطن في المملكة العربية السعودية. وتمتلك الشركة مزايا تنافسية واضحة في مواجهة المنافسين في السوق. وقد تمكنت الشركة من تحقيق هذه المزايا التنافسية عبر:

١. اعتماد نموذج عمل متكامل.
٢. المحافظة على بقاء الشركة ضمن أكبر المنتجين للورق في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا.
٣. إيجاد محفظة مبيعات متنوعة.
٤. الاستمرار في بناء والمحافظة على قاعدة عملاء دائمين للشركة عالمياً واقليمياً.
٥. المحافظة على وتطوير برامج التكلفة التنافسية للمنتج.

### ٤ – ١٧ – ٢ نموذج العمل المتكامل

التكامل الفعال القائم ضمن مجموعة الشركة من خلال مقدرتها على إدارة وتنسيق عمليات تجميع المادة الخام من الموردين المباشرين محليًا (التعاقد وأوامر الشراء مع مشغلي مرادم المدن الرئيسية) والتعاقد المباشر مع بلديات المدن غير الرئيسية والمحافظات بشأن مرامي النفايات التابعة لها، وذلك بشأن المواد اللازمة لصناعة الورق المعاد تدويره عن طريق شبكة من المراكز والفروع التابعة لشركة تجميع وتدوير المخلفات، وهي شركة تابعة ومملوكة بالكامل من قبل الشركة، مما يوفر للشركة مصدراً رخيصاً للمادة الخام والتي تسمى بمصطلح "**الورق المسترجع**" وتشمل المخلفات الكرتونية المرتجعة من الأسواق ومكبات النفايات والمرادم مما يمكنها من المحافظة على تكلفة منخفضة لتصنيع الورق. كما قامت الشركة بالاستثمار في عجّان ورق (Drumpulper) محوري (أفقي) يساعد الشركة التابعة (واسكو) على إدارة وتنسيق عمليات تجميع المزيد من الورق القديم المستخرج من المرادم لطبيعة جودته (بسبب الشوائب) والذي لم يمكن تجميعه في السابق لاستخدامات الشركة والذي بدورها تمكنت الشركة بواسطة هذا العجان الجديد من إعادة تدويره وتوفير كميات أكبر من المواد الخام والتي كانت يتم ردمها في السابق.

### ٤ – ١٧ – ٣ بقاء الشركة ضمن أكبر منتجي الورق في المنطقة

تعتبر الشركة واحدة من أكبر منتجي الورق في المنطقة (بعد شركة الكرتون الحديثة–التركية وتبلغ طاقتها الإنتاجية الاستيعابية الحالية ٦٠٠ الف طن) مع طاقة إنتاجية إستيعابية تبلغ ٤٢٠ ألف طن في عام ٢٠١٣م. ويظهر الجدول التالي توزيع القدرة الإنتاجية لمنتجي الكرتون المتعرج في المنطقة.

**جدول ٥٥: منافسي الشركة في الشرق الأوسط وشمال افريقيا (كما في عام ٢٠١٣م)**

| المصنع | الدولة | طاقة الإنتاج الاستيعابية (طن سنويا) |
|---|---|---|
| شركة مودرن كرتون (Modern Karton) | تركيا | ٦٠٠,٠٠٠ |
| شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق | المملكة العربية السعودية | ٤٢٠,٠٠٠ |
| شركة كيباس ( Kipas ) | تركيا | ٤٠٠,٠٠٠ |
| شركة كهرمان مراس (Kahramanmaras) | تركيا | ٢٥٠,٠٠٠ |
| الشركة العربية لصناعة الورق المحدودة | المملكة العربية السعودية | ١٧٠,٠٠٠ |
| شركة سيلكسان ( Selkasan) | تركيا | ١٧٠,٠٠٠ |
| مصنع الاتحاد للصناعات الورقية ( Union Paper Mill) | الإمارات العربية المتحدة | ١١٠,٠٠٠ |
| شركة فيرست ( First Co) | مصر | ١٠٠,٠٠٠ |
| شركة إلف ( Elf ) | مصر | ١٠٠,٠٠٠ |
| شركة إتاب (Etap) | مصر | ٧٠,٠٠٠ |
| شركة ناشنال بيبر ( National Paper Co) | مصر | ٦٠,٠٠٠ |
| شركة الخليج لصناعة الورق (Gulf Paper Manufacturing) | الإمارات العربية المتحدة | ٥٠,٠٠٠ |

المصدر: تقرير السوق

### ٤ – ١٧ – ٤ محفظة منتجات متنوعة

بدأت الشركة كمصنع أساسي لورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن. ورغم نمو سوق ورق الكرتون المتعرج والمبطن إلا أن الشركة بدأت بتنويع إنتاجها بإنتاج منتجات أخرى على سبيل المثال ورق الكرافت والورق الكرتوني للألواح الجبسية وورق الأنابيب الكرتونية. وسمح هذا الأمر للشركة بالاستفادة من الفرص المتوفرة في الأسواق المحلية والإقليمية. مما ساعد الشركة بتحقيق أفضلية تنافسية على المنافسين الرئيسيين الذين يركزون بشكل محدود على منتجات الورق التقليدية.

### ٤ – ١٧ – ٥ قاعدة عملاء منوعة محلياً ودولياً

بالإضافة إلى تنويع محفظة المنتجات، تتمتع الشركة بقاعدة عملاء متنوعة ومتفرقة في أسواق متعددة وغير محصورة في سوق واحدة أو عملاء محددين، كما انقسمت مبيعات الشركة في عام ٢٠١٣م بين قرابة ٥٩٪ في المملكة العربية السعودية و٤١٪ لأغراض التصدير. بالنسبة لداخل المملكة فتتمتع الشركة بمحفظة عملاء واسعة (حيث أن أكبر العملاء المحليين للشركة يستحوذ على ١٧٪ من المبيعات). وخارج المملكة العربية السعودية، تصدر الشركة منتجاتها الى العديد من الدول على سبيل المثال مصر والإمارات العربية المتحدة والأردن وغيرها من البلدان المجاورة.

**جدول ٥٦: أسواق التصدير الرئيسية للشركة**

| المبيعات/السنة | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|
| محلي | ٦٥٪ | ٥٥٪ | ٥٩٪ | ٦٤٪ |
| دولي | ٣٥٪ | ٤٥٪ | ٤١٪ | ٣٦٪ |
| المجموع | ١٠٠٪ | ١٠٠٪ | ١٠٠٪ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

**جدول ٥٧: أكبر بلدان التصدير للشركة**

| | مصر | الإمارات | الأردن | اليمن | كينيا | السودان | سريلانكا | أخرى | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| التصدير (الف طن، ٢٠١٣م) | ٥٧ | ٣٣ | ١٨ | ١١ | ١٠ | ٩ | ٦ | ١٩ | ١٦٣ |
| النسبة | ٣٥٪ | ٢٠,٢٥٪ | ١١٪ | ٦,٧٥٪ | ٦٪ | ٥,٥٪ | ٣,٧٥٪ | ١١,٧٥٪ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

## ٤ – ١٧ – ٦ برامج التكلفة التنافسية للمنتج

يواجه سوق ورق الكرتون الكثير من التقلبات في الأسعار مما يجعل التحكم بالتكلفة أمراً أساسياً. وتتضمن المكونات الرئيسة للتكلفة لتصنيع ورق الكرتون المواد الأولية والطاقة والمياه والنشا. وباعتماد استراتيجيات مختلفة، تمكنت الشركة من المحافظة على تكاليف الطاقة والمياه والنشا. مما ساعد الشركة بالحفاظ على إبقاء مستوى التكاليف أقل بنسبة ١٠٪ من المنافسة المحلية وبنسبة ٢٠٪ من المنتجين الدوليين.

كما قامت الشركة بالاستثمار في عجّان ورق (Drumpupler) محوري (أفقي) يساعد الشركة التابعة (واسكو) على إدارة وتنسيق عمليات تجميع المزيد من الورق المسترجع المستخرج من المرادم لطبيعة جودته (بسبب الشوائب) والذي لم يمكن تجميعه في السابق لاستخدامات الشركة والذي بدورها تمكنت الشركة بواسطة هذا العجان الجديد من إعادة تدويره وتوفير كميات أكبر من المواد الخام والتي كانت يتم ردمها في السابق.

**الطاقة:** استثمرت الشركة في بناء نظام توليد الطاقة الخاص بها وولدت ١٠٠٪ من الطاقة اللازمة لعملياتها الداخلية. والذي بدروه أدى إلى تقليص تكاليف الطاقة بحوالي ٣٥٪.

**المياه:** تحتل الشركة موقعاً استراتيجياً في حي الخمرة بالقرب من محطة معالجة مياه الصرف الصحي البلدية. ويوفر هذا الموقع للشركة مدخلاً سهلاً إلى أنظمة المياه وإعادة تدوير المياه البلدية.

**النشا:** قلصت الشركة تكاليف النشا للنصف عبر تنفيذ تقنية إضافة الأنزيمات إلى عملية تصنيع النشا.

## ٤ – ١٨ الآفاق المستقبلية

١. الاستمرار في بناء والمحافظة على قاعدة عملاء دائمين للشركة.
٢. دعم و زيادة تطوير الأعمال.
٣. المرونة في عمليات والتنوع في منتجات الشركة وقدرتها على الاستجابة والتكيف مع اتجاهات السوق.

وتقر إدارة الشركة بعدم وجود نية لإجراء أي تغيير جوهري لطبيعة نشاطها.

## ٤ – ١٩ الأمن والسلامة

تولي الشركة اهتماماً بالغاً للأمن والسلامة في أعمالها، ويتلقى موظفو الشركة فور الالتحاق بالعمل تدريباً خاصاً بالسلامة في موقع العمل كما أن الشركة لديها قسم خاص بالصحة والسلامة البيئية يعمل على حماية الموظفين وممتلكات الشركة والبيئة من أية مخاطر قد تنتج عن أعمال الشركة.

وتطبق الشركة معايير السلامة المهنية، والسلامة من الحرائق، والسلامة من المواد الخطرة، وتطبيق عمل جولات السلامة الميدانية للتعامل مع كل حالات الطوارئ والكوارث الى جانب اجراء التدريبات الدورية للموظفين للسلامة والتأكد من توحيد وتطبيق السلامة مع كل الاقسام، والتأكد من تطبيق السلامة في أعمال الصيانة والأجهزة والمباني.

وتحمي الشركة ممتلكاتها وعمالها من مخاطر الحريق عن طريق اتباع سياسة وقائية تعتمد على البنود التالية:

١. إجراء تدريبات دورية على مكافحة الحريق،
٢. توفير معدات وأجهزة مكافحة الحريق، وتحديد أماكن استراتيجية لها، والاهتمام بالفحص الدوري لها،
٣. مراقبة وتحديد وتقليل كمية المواد القابلة للاشتعال في المصنع ومراكز الشركة التابعة (واسكو)،
٤. توفير دورة للأمن والسلامة ومكافحة الحريق لكافة الموظفين المستجدين ودورات تنشيطية لجميع العاملين،
٥. تحديد فريق عمل مدرب ومجهز لمكافحة الحرائق،
٦. تركيب وصيانة أنابيب ومرشات مياه لمكافحة الحريق.

علماً أن التغطية التأمينية المتوفرة حالياً للشركة ولشركاتها التابعة من خلال وثائق التأمين التي تم الحصول عليها من شركات التأمين تعتبر كافية لتغطية المخاطر المتعلقة بممتلكات وأعمال الشركة وذلك من منظور تجاري ووفق معايير التأمين السائدة في المملكة حالياً.

## ٤ - ٢٠ الموظفون

كما في ٢٠١٤/١٢/٢٨م، بلغ إجمالي عدد العاملين في الشركة ٤٩٧ شخصاً منهم ١٥٧ سعوديين وبذلك تكون نسبة السعودة في الشركة ٣١,٦٪ مما يضع الشركة في النطاق البلاتيني حسب برنامج نطاقات المعتمد من قبل وزارة العمل.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل الموظفين في الشركة من ٢٠١١م إلى ٢٠١٤/١٢/٢٨م.

**جدول ٥٨: تفاصيل الموظفين في الشركة حسب القسم**

| القسم | ٢٠١١ م | | | ٢٠١٢ م | | | ٢٠١٣ م | | | ٢٨ ديسمبر ٢٠١٤ م | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | سعوديون | غير سعوديون | المجموع | سعوديون | غير سعوديون | المجموع | سعوديون | غير سعوديون | المجموع | سعوديون | غير سعوديون | المجموع |
| قسم الإنتاج | ٢٠ | ١٢٩ | ١٤٩ | ١٤ | ١٢٧ | ١٤١ | ٨ | ١١٥ | ١٢٣ | ٩ | ٩٦ | ١٠٥ |
| القسم الفني | ٠ | ١ | ١ | ٠ | ١ | ١ | ٠ | ١ | ١ | ٠ | ١ | ١ |
| قسم الصيانة | ٠ | ٢ | ٢ | ٠ | ٢ | ٢ | ٠ | ٢ | ٢ | ٠ | ٢ | ٢ |
| ميكانيكي | ٦ | ٩١ | ٩٧ | ٨ | ٨٦ | ٩٤ | ٦ | ٧٦ | ٨٢ | ٤ | ٣٩ | ٤٣ |
| كهربائي | ٢ | ٣٤ | ٣٦ | ٤ | ٣٠ | ٣٤ | ١ | ٣٠ | ٣١ | ١ | ١٤ | ١٥ |
| محطة التحلية و الكهرباء | ٢ | ٥٨ | ٦٠ | ١ | ٥٦ | ٥٧ | ٠ | ٥٠ | ٥٠ | ٠ | ٣٥ | ٣٥ |
| قسم الأجهزة | ١ | ٣٤ | ٣٥ | ٢ | ٣٦ | ٣٨ | ١ | ٣١ | ٣٢ | ١ | ٢١ | ٢٢ |
| الجودة وتطوير الأداء | ٦ | ١٥ | ٢١ | ٥ | ١٦ | ٢١ | ٥ | ١٦ | ٢١ | ٥ | ٨ | ١٣ |
| العمليات والتطوير | ٠ | ١١ | ١١ | ٠ | ٩ | ٩ | ٠ | ١٥ | ١٥ | ٠ | ٩ | ٩ |
| الخدمات اللوجستية | ١٢ | ٤٨ | ٦٠ | ٦ | ٤٢ | ٤٨ | ٣ | ٤٠ | ٤٣ | ٣ | ٢٣ | ٢٦ |
| المشتريات | ٣ | ٨ | ١١ | ٣ | ١٠ | ١٣ | ٤ | ١٤ | ١٨ | ٥ | ١١ | ١٦ |
| تقنية المعلومات | ١ | ٥ | ٦ | ٠ | ٦ | ٦ | ٠ | ٥ | ٥ | ٠ | ٤ | ٤ |
| المبيعات والتسويق | ٣ | ٢٩ | ٣٢ | ٦ | ٣١ | ٣٧ | ٥ | ٣١ | ٣٦ | ٤ | ١٨ | ٢٢ |
| الأمن والسلامة | ١٦ | ١٥ | ٣١ | ٢٥ | ١٤ | ٣٩ | ٢٢ | ١٤ | ٣٦ | ٢٤ | ٨ | ٣٢ |
| شؤون الموظفين | ١٨ | ٣٢ | ٥٠ | ٢٤ | ٢٨ | ٥٢ | ١٧ | ٢٦ | ٤٣ | ٣٣ | ٢٦ | ٥٩ |
| الشؤون المالية | ١ | ١٣ | ١٤ | ١ | ١٢ | ١٣ | ٤ | ١٢ | ١٦ | ٦ | ١٤ | ٢٠ |
| الإدارة العليا | ٢ | ٥ | ٧ | ٣ | ٨ | ١١ | ٣ | ٥ | ٨ | ٤ | ١١ | ١٥ |
| المتدربون | ٠ | ٠ | ٠ | ٠ | ٠ | ٠ | ٢٤ | ٠ | ٢٤ | ٥٨ | ٠ | ٥٨ |
| المجموع | ٩٣ | ٥٣٠ | ٦٢٣ | ١٠٢ | ٥١٤ | ٦١٦ | ١٠٣ | ٤٨٣ | ٥٨٦ | ١٥٧ | ٣٤٠ | ٤٩٧ |

المصدر: الشركة

**جدول ٥٩: تفاصيل الموظفين في الشركة التابعة (واسكو) حسب القسم**

| القسم | ٢٠١١م | | | ٢٠١٢م | | | ٢٠١٣م | | | حتى ٣١- أكتوبر-٢٠١٤م | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | سعودي | غير سعودي | الاجمالي | سعودي | غير سعودي | الاجمالي | سعودي | غير سعودي | الاجمالي | سعودي | غير سعودي | الاجمالي |
| الإدارة العليا | ٣ | ٢ | ٥ | ٤ | ٣ | ٧ | ٢ | ٣ | ٥ | ٣ | ٣ | ٦ |

| القسم | ٢٠١١م | | | ٢٠١٢م | | | ٢٠١٣م | | | حتى ٣١- أكتوبر-٢٠١٤م | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | سعودي | غير سعودي | الاجمالي | سعودي | غير سعودي | الاجمالي | سعودي | غير سعودي | الاجمالي | سعودي | غير سعودي | الاجمالي |
| شؤون الموظفين | ٨ | ٦ | ١٤ | ٩ | ٢ | ١١ | ٨ | ٣ | ١١ | ١١ | ٢ | ١٣ |
| الحسابات | ٣ | ١٠ | ١٣ | ٣ | ١٦ | ١٩ | ٣ | ١٣ | ١٦ | ٣ | ١٣ | ١٦ |
| الخدمات المساندة | ٢ | ٢ | ٤ | ٤ | ٥ | ٩ | ٥ | ٩ | ١٤ | ٣ | ٥ | ٨ |
| القسم التجاري | ١ | ١٢ | ١٣ | ٤ | ٤ | ٨ | ١ | ٣ | ٤ | ٢ | ٣ | ٥ |
| تقنية المعلومات | ٠ | ٢ | ٢ | ١ | ٢ | ٣ | ١ | ٢ | ٣ | ١ | ٣ | ٤ |
| السلامة | ٣ | ٨ | ١١ | ٦ | ٩ | ١٥ | ٤ | ٢٠ | ٢٤ | ٦ | ١٤ | ٢٠ |
| الأمن | ١٨ | ٠ | ١٨ | ٣٢ | ٠ | ٣٢ | ١٩ | ٠ | ١٩ | ٢٠ | ٠ | ٢٠ |
| التجميع | ٩ | ٣١١ | ٣٢٠ | ٥ | ٣٧٠ | ٣٧٥ | ١٨ | ٤٩٠ | ٥٠٨ | ١٦ | ٥٩٤ | ٦١٠ |
| التشغيل | ٠ | ٢٥٠ | ٢٦٠ | ١٦ | ٢١٣ | ٢٢٩ | ١٧ | ٣٠٢ | ٣١٩ | ٢٢ | ٢٩٢ | ٣١٤ |
| الصيانة | ١ | ٢٠ | ٢١ | ٤ | ٢٦ | ٣٠ | ٠ | ٣٠ | ٣٠ | ١ | ٣١ | ٣٢ |
| المجموع | ٤٨ | ٦٢٣ | ٦٨١ | ٨٨ | ٦٥٠ | ٧٣٨ | ٧٨ | ٨٧٥ | ٩٥٣ | ٨٨ | ٩٦٠ | ١,٠٤٨ |

المصدر: الشركة

## ٤ – ٢٠ – ١ برنامج تدريب وتأهيل الموظفين

بتاريخ ١٤٣٣/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٢٨م) أبرمت الشركة اتفاقية عمل مشترك ("**اتفاقية العمل المشترك**") مع المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني لإنشاء المعهد العالي للتقنيات الورقية والصناعية في مدينة جدة بحي النزلة ("**المعهد العالي**"). وتهدف اتفاقية العمل المشترك إلى وضع القواعد الأساسية للتعاون فيما بين الشركة والمؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني للمساهمة في توفير التدريب المتميز للمواطنين السعوديين لتأهيليهم علمياً وفنياً بما يضمن لهم الوظائف المناسبة. و تنص اتفاقية العمل المشترك على التزام المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني بتحمل تكاليف البنية التحتية للمعهد العالي وإصدار التراخيص اللازمة له، وتلتزم الشركة بالمساهمة في تحمل تكاليف تشغيل المعهد العالي بالاشتراك مع الشركات الأخرى العاملة في نفس المجال وبتوظيف خريجي المعهد العالي في مشاريع الشركة. واتفق الطرفان على تعيين شركة عالمية ذات خبرة عالية لتشغيل المعهد العالي، وقد تم اختيار شركة لوريت الإمريكية المتخصصة في التدريب التقني لإدارة المعهد العالي وباشرت أعمالها. علماً أن اتفاقية العمل المشترك قد انتهت وذلك بمجرد اعتماد النظام الأساسي للمعهد حسب أحكام الاتفاقية وهو ما تم بالفعل في ٢٠١٣/٠١/٣٠م.

وتقوم الشركة بتدريب الملتحقين بالمعهد العالي ودفع رسوم تدريبهم ومكافآت تدريب لهم من أجل توظيفهم في الشركة عقب تخرجهم. ويتدرب بالمعهد العالي حاليًا قرابة ٨٠ متدربًا من منتسبي الشركة (سواء موظفيها أو من ترعاهم الشركة).ويستطيع المعهد العالي قبول تدريب حتى ٧٠٠ متدرب سنويًا. وقد تعهدت الشركة باستثمار مبلغ ٢٠ مليون ريال سعودي في المعهد العالي وبلغت استثمارات الشركة حتى تاريخ هذه النشرة قرابة ١٦ مليون ريال سعودي.

كما يتلقى موظفو الشركة فور الالتحاق بالعمل تدريباً خاصاً بالسلامة في موقع العمل بالإضافة إلى تدريب خاص بالوظيفة المحددة لكل منهم. كما ركزت إدارة الموارد البشرية بالشركة على عدة جوانب متصلة لديها لتطوير وتدريب موظفيها بتنفيذ عدة برنامج بهدف تحقيق الفوائد المرجوة من أجل الأفراد والمنظمات والمجتمع بشكل عام.وتهدف استراتيجية السعودة في الشركة بتوفير وظائف تقنية للمواطنين ولخفض اعتماد الشركة بشكل خاص (والمملكة بشكل عام) على العمالة الوافدة من خارج المملكة كالتالي :

١. تحقيق نسبة السعودة لتصبح ٥٠٪ (تتجاوز متطلبات النطاق البلاتيني).
٢. إنشاء قسم نسائي إداري لجميع اقسام الشركة مع تدريبهم وتطوير مهامهم الوظيفية.
٣. ارسال مهندسين سعوديين إلى دورات للحصول على رخصة الحماية من الإشعاع.
٤. عمل دورات لغة انجليزية للعاملين السعوديين.
٥. عمل دورات سلامة معتمدة من جهات محلية ودولية.
٦. جذب ذوي المهارات العالية من الشباب السعودي.
٧. تدريب طلبة الفصول الصيفية للاقسام الادارية والفنية.

# ٥. الهيكل التنظيمي للشركة

## ٥ – ١ إدارة الشركة

يدير الشركة مجلس إدارة يتألف من ثمانية (٨) أعضاء جميعهم غير تنفيذيين، منهم ثلاثة (٣) أعضاء مستقلين.

ووفقاً للمادة (١٧) من النظام الأساسي للشركة، ابتدأت الدورة الحالية لمجلس الإدارة المعين من قبل الجمعية التحويلية للشركة لمدة استثنائية قدرها خمسة (٥) سنوات هجرية بعد تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة اعتباراً من تاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) (وهو تاريخ صدور قرار معالي وزير التجارة والصناعة بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة) وتنتهي في ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م)، علماً أن مدة تعيين مجلس الإدارة في الأحوال العادية فيما يعقب الفترة التحولية هي ثلاثة سنوات.

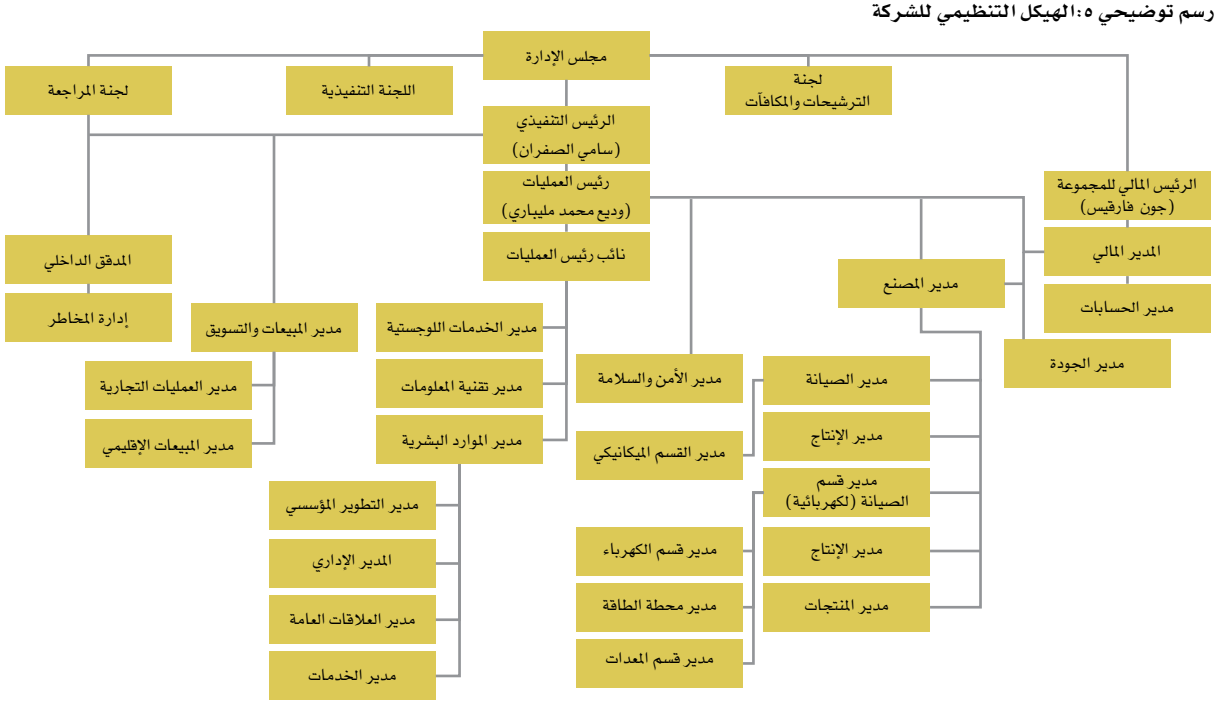
وقد قام مجلس إدارة الشركة بتشكيل عدد من اللجان التابعة له وهي: لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت واللجنة التنفيذية. ولهذه اللجان لوائح وقواعد معتمدة تشكل جزء من نظام حوكمة الشركة الداخلي وتحدد المهام والمسؤوليات المنوطة بكل منها. ترفع اللجان التقارير والاقتراحات إلى مجلس الإدارة، ويقوم مجلس الإدارة بإجراء مراجعة سنوية لقواعد اللجان بناءً على توصياتها.

وللشركة إدارة تنفيذية تتألف من فريق يتمتع بالخبرات اللازمة لإدارة الشركة بكفاءة وفعالية وفقاً للتوجيهات الصادرة عن مجلس الإدارة. ويقوم الرئيس التنفيذي بتسيير الأعمال اليومية للشركة وفقاً لتوجيهات وسياسات مجلس الإدارة لضمان تحقيق الشركة لأهدافها المحددة من قبل مجلس الإدارة.

## ٥ – ٢ الهيكل التنظيمي

يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي للشركة:

**رسم توضيحي ٥: الهيكل التنظيمي للشركة**




المصدر: الشركة

## ٥ – ٣ مجلس الإدارة

يدير الشركة مجلس إدارة يتألف من ثمانية (٨) أعضاء، وجميعهم أعضاء غير تنفيذيين، منهم ثلاثة (٣) أعضاء مستقلين.

وفيما يلي نبذة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة الحالي:

**جدول ٦٠: أعضاء مجلس إدارة الشركة**

| م | الاسم | المنصب | ممثلاً لـ* | الجنسية | العمر | الصفة | نسبة الملكية المباشرة** | | نسبة الملكية غير المباشرة | | تاريخ العضوية*** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | قبل الطرح | بعد الطرح | قبل الطرح | بعد الطرح | |
| ١ | سليمان عبدالقادر المهيدب | رئيس المجلس | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٩ | غير تنفيذي وغير مستقل | صفر | صفر | ٩,١٩٪ | ٦,٤٣٪ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٢ | عماد عبدالقادر المهيدب | نائب الرئيس | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٩ | غير تنفيذي وغير مستقل | ٤,٩٥٪ | ٤,٩٥٪ | ٩,١٠٪ | ٥,٩٩٪ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٣ | عبدالله عبدالرحمن المعمر | عضو | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٠ | غير تنفيذي وغير مستقل | ١٩,٤٦٪ | ١٣,٦٢٪ | صفر | صفر | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٤ | محمد عبدالله أبونيان | عضو | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٥٢ | غير تنفيذي وغير مستقل | صفر | صفر | ٤,٧١٪ | ٣,٣٠٪ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٥ | عبدالإله عبدالله أبونيان | عضو | منتخب من الجمعية العامة التحويلية بصفته الشخصية | سعودي | ٤٩ | غير تنفيذي وغير مستقل | ٤,٩٥٪ | ٤,٩٥٪ | ٤,٧١٪ | ٣,٠١٪ | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |
| ٦ | وليد إبراهيم شكري | عضو | بصفته الشخصية | سعودي | ٤٨ | غير تنفيذي ومستقل | صفر | صفر | صفر | صفر | ٢٠١٤/٠٣/١٧م |
| ٧ | كارل هنريك ادمان | عضو | بصفته الشخصية | سويدي | ٤٠ | غير تنفيذي ومستقل | صفر | صفر | صفر | صفر | ٢٠١٤/٠٣/١٧م |
| ٨ | كارلو كارلتي | عضو | بصفته الشخصية | إيطالي | ٧٠ | غير تنفيذي ومستقل | صفر | صفر | صفر | صفر | ٢٠١٢/٠١/٠٨م |

المصدر: الشركة

* مقاعد مجلس الإدارة غير محجوزة لشركات. لم يتم تعيين المجلس في تعديل عقد التأسيس للتحول بل تم ترك التعيين للجمعية التأسيسية (التحولية) والتي عينت الأعضاء من ١ إلى ٥ بأسمائهم، وقد تم تعيين بقية أعضاء المجلس من قبل الجمعية العامة لاحقًا. علماً أن جميع التعيينات تمت دون تحديد لصفة تمثيل معينة.

** سوف يقوم أعضاء مجلس الإدارة غير المساهمين في الشركة بتملك أسهم في الشركة قيمتها ١٠,٠٠٠ ريال سعودي على الأقل ("**أسهم ضمان عضوية**") وسوف يتم إيداعها لدى أحد الأشخاص المرخص لهم في المملكة العربية السعودية وذلك بعد إدراج الشركة في السوق المالية السعودية.

*** التواريخ المذكورة في هذا الجدول هي تواريخ التعيين في المناصب الحالية المذكورة في ذات الجدول. وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة تاريخ بداية تعيين كل منهم في الشركة سواء في المجلس أو في أي منصب آخر سابق على هذه المناصب.

إن سكرتير مجلس الإدارة هو مارون نصار والذي تم تعيينه في هذا المنصب بتاريخ ٢٠١٤/٠٣/١٧م، ولا يملك أي أسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة. ويمكن الاطلاع على ملخص السيرة الذاتية له في الفقرة المعنونة "ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة".

### ٥ – ٣ – ١ ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة

فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة الحاليين:

| الاسم | سليمان عبدالقادر المهيدب |
|---|---|
| العمر | ٥٩ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | رئيس مجلس الإدارة |
| المؤهلات العلمية | شهادة الثانوية العامة |

| | |
|---|---|
| الخبرات العملية | ● رئيس مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>● رئيس مجلس المديرين، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م<br>● عضو مجلس إدارة صندوق المئوية وهو مؤسسة مستقلة غير ربحية تعمل في قطاع تمويل مشاريع الشباب، منذ عام ٢٠٠٩م وحتى تاريخه<br>● عضو مجلس إدارة مركز الأمير سلمان لأبحاث الإعاقة وهو مؤسسة خيرية تعمل في مجال أبحاث الإعاقة منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخه |
| المناصب الأخرى | ● عضو مجلس إدارة شركة رافال للتطوير العقاري وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع التطوير العقاري منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخه<br>● عضو مجلس إدارة شركة التصنيع الوطنية وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الاستثمار الصناعي ونقل التقنية الصناعية منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>● عضو مجلس إدارة شركة المراعي وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إنتاج مشتقات الألبان والعصائر منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>● عضو مجلس إدارة الشركة العربية لتنمية المياه والطاقة (أكوا باور) وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع تحلية المياه منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>● رئيس مجلس إدارة مجموعة صافولا وهي شركة مساهمة عامة سعودية تعمل في قطاع الزراعة والصناعات الغذائية منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>● رئيس مجلس إدارة شركة الأولى للتطوير العقاري وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع التطوير العقاري منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخه<br>● رئيس مجلس إدارة شركة جسور القابضة وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع البتروكيماويات والإنشاءات منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخه<br>● عضو مجلس إدارة البنك السعودي البريطاني وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات المصرفية منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخه<br>● رئيس مجلس إدارة شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستثمارات المتعددة منذ عام ١٩٩٦م وحتى تاريخه |

| الاسم | عماد عبدالقادر المهيدب |
|---|---|
| العمر | ٥٩ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | نائب رئيس مجلس الادارة |
| المؤهلات العلمية | ● درجة الدكتوراه الفخرية، جامعة لوسوفون للعلوم الإنسانية والتكنولوجية، البرتغال، عام ٢٠١٠م<br>● بكالوريوس التجارة، جامعة الملك سعود، عام ١٩٧٩م |
| الخبرات العملية | ● عضو مجلس إمارة منطقة مكة منذ عام ٢٠١٣م<br>● عضو مجلس إدارة غرفة التجارة والصناعة في جدة منذ عام ٢٠١٤م<br>● عضو مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>● عضو مجلس المديرين، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م<br>● مدير الشركة السعودية لإستيراد وتصدير الورق (سيمبكس) وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تجارة الورق، منذ عام ٢٠١٣م وحتى الان<br>● مدير شركة المهيدب للتنمية وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة والاستثمار، منذ عام ١٩٩٣م وحتى الان |
| المناصب الأخرى | ● رئيس مجلس المديرين لشركة المختصون الدولية للمضيفات الغذائية والعلفية وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تجارة المواد الغائية منذ عام ٢٠١٣م وحتى الان<br>● عضو مجلس شركة أموال الأجيال وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة والاستثمار منذ عام ٢٠٠٩م وحتى الان<br>● عضو مجلس المديرين في شركة عماد المهيدب وشركاه وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة والاستثمار منذ عام ٢٠٠٩م وحتى الان<br>● عضو مجلس المديرين في شركة سليمان المهيدب وشركاه وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة والاستثمار منذ عام ٢٠٠٩م وحتى الان<br>● عضو مجلس المديرين في شركة عصام المهيدب وشركاه وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة والاستثمار منذ عام ٢٠٠٩م وحتى الان<br>● رئيس مجلس إدارة شركة إسمنت البادية وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع إنتاج الإسمنت منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخه<br>● عضو مجلس ادارة لشركة الاستثمارات التعدينية المتحدة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التعدين منذ عام ٢٠٠٥م وحتى تاريخه<br>● رئيس مجلس المديرين في شركة تجميع وتدوير النفايات (واسكو) وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجميع وإعادة تدوير نفايات الورق منذ عام ٢٠٠٤م وحتى تاريخه<br>● رئيس مجلس المديرين لشركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تطوير وتشغيل المدن الصناعية منذ عام ٢٠٠١م وحتى تاريخه<br>● رئيس مجلس الادارة لشركة المتحدة للأعلاف وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الشعير والأعلاف منذ عام ١٩٨٥م وحتى تاريخه |

| الاسم | عبدالله عبدالرحمن المعمر |
|---|---|
| العمر | ٥٠ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس الإدارة |
| المؤهلات العلمية | • ماجستير إدارة الأعمال، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، الظهران، المملكة العربية السعودية عام ١٩٩٣م<br>• درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٧م |
| الخبرات العملية | • عضو مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>• عضو مجلس المديرين، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠١٢م<br>• المدير العام بالشركة السعودية لصناعة الورق المحدودة وهي شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الورق من عام ١٩٩٦م إلى عام ١٩٩٩م<br>• نائب المدير العام بالشركة السعودية لصناعة الورق المحدودة وهي شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الورق من عام ١٩٩٤م إلى عام ١٩٩٦م<br>• ضابط مراقبة الصيانة / ملازم أول في القوات الجوية الملكية السعودية من عام ١٩٨٨م إلى عام ١٩٩١م |
| المناصب الأخرى | • عضو مجلس ادارة الشركة السعودية للطباعة والتغليف وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع الطباعة والتغليف من عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخه |

| الاسم | محمد عبدالله أبونيان |
|---|---|
| العمر | ٥٢ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس إدارة |
| المؤهلات العلمية | • شهادة الثانوية العامة |
| الخبرات العملية | • عضو مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>• عضو مجلس المديرين، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م<br>• عضو الهيئة الاستشارية للشؤون الاقتصادية للمجلس الاقتصادي الأعلى من عام ٢٠٠٧م وحتى تاريخه |
| المناصب الأخرى | • عضو مجلس إدارة الشركة العربية السعودية للاستثمارات الصناعية وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستثمار الصناعي منذ عام ٢٠١٤م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس ادارة مجموعة أبونيان القابضة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاعات متعددة منذ عام ٢٠١٤م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس ادارة الشركة العربية لمشاريع المياه والطاقة (أكوا بور) وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع مشاريع تحلية المياه منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس ادارة شركة المرجان لإنتاج الكهرباء وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تطوير وتشغيل وتطوير مشروع رابغ منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس الادارة للشركة العربية لتنمية المياه والطاقة (أكوا القابضة) وهي شركة مساهمة تعمل في قطاعات متعددة منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس ادارة شركة توليد الكهرباء المركزية الأردن وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع انتاج الطاقة منذ عام ٢٠١١م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس ادارة شركة كي اس بي العربية وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تصميم وتصنيع المضخات منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس ادارة الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع المنتجات الغذائية منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس ادارة شركة هجر لإنتاج الكهرباء وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع إنتاج الكهرباء منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس ادارة الشركة السعودية للإنماء الزراعي (إنماء) وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في القطاع الزراعي منذ عام ٢٠٠٩م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس المديرين لشركة بوارج الدولية لتحلية المياه وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تحلية المياه منذ عام ٢٠٠٧م وحتى تاريخه<br>• نائب رئيس مجلس ادارة شركة النقل المتكامل وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع إنشاء وتطوير وتشغيل وسائل النقل منذ عام ٢٠٠٧م وحتى تاريخه |

| الاسم | عبدالإله عبدالله أبونيان |
|---|---|
| العمر | ٤٩ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس إدارة |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس في علم الاقتصاد من جامعة الملك سعود عام ١٩٩٢م |
| الخبرات العملية | • عضو مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>• عضو مجلس المديرين، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م<br>• الرئيس التنفيذي لشركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستثمار في التطوير العقاري والبناء والمقاولات والتصنيع والقطاع الصحي والاتصالات ، منذ عام ١٩٩٩م وحتى تاريخه<br>• مساعد مدير قسم الاستثمار في بنك سامبا، وهو شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات المصرفية، من عام ١٩٩٤م إلى عام ١٩٩٨م |
| المناصب الأخرى | • رئيس مجلس إدارة شركة برج رافال وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع إقامة وتشغيل وصيانة الفنادق والمشاريع والمباني السكنية والتجارية والمدن الترفيهية منذ عام ٢٠١١م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس إدارة شركة إثراء كابيتال وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستشارات المالية في مختلف النشاطات الاستثمارية والمصرفية في السعودية و دول الخليج منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس إدارة شركة رافال للعقارات وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع التطوير العقاري منذ عام ٢٠٠٧م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة قطر ألفا باطون للخرسانة الجاهزة وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع الخرسانة منذ عام ٢٠٠٦م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس إدارة شركة الحسن غازي إبراهيم شاكر وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الإستثمار الصناعي منذ عام ٢٠٠٤م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس الإدارة لشركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستثمارات في جميع القطاعات و تشمل الاستثمار في التطوير العقاري والبناء والمقاولات والتصنيع والقطاع الصحي والاتصالات، منذ عام ١٩٩٩م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس الإدارة وشريك في مجموعة شركات أبونيان وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاستثمار في الصناعات التحويلية منذ عام ١٩٩٩م وحتى تاريخه<br>• رئيس مجلس إدارة شركة حلول الاتصالات وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تقنية الاتصالات منذ عام ١٩٩٩م وحتى تاريخه |

| الاسم | وليد إبراهيم شكري |
|---|---|
| العمر | ٤٨ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس إدارة |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس في الإدارة الصناعية (تخصص محاسبة) من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام ١٩٨٩م<br>• محاسب قانوني معتمد بالولايات المتحدة الأمريكية منذ عام ١٩٩٢م<br>• محاسب قانوني معتمد بالمملكة العربية السعودية منذ عام ١٩٩٢م |
| الخبرات العملية | • عضو لجنة المراجعة، شركة أمانة للتأمين التعاوني وهي شركة مساهمة سعودية عامة تعمل في قطاع المنتجات التأمينية للشركات والأفراد، منذ عام ٢٠١٣م وحتى فبراير ٢٠١٤م<br>• عضو مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٤م وحتى الآن<br>• عضو لجنة المراجعة، شركة التنمية الكيميائية وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع الطاقة الشمسية والمواد الكيميائية المتخصصة، من عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>• عضو لجنة المراجعة، شركة مجموعة الخريف وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستثمار، من عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>• عضو لجنة المراجعة، شركة تكوين المتطورة للصناعات وهي شركة مساهمة سعودية عامة تعمل في قطاع تصنيع وبيع منتجات التغليف البلاستيكية والأقمشة الغير منسوجة، منذ عام ٢٠١١م وحتى الآن<br>• شريك، برايس وترهاوس كوبرز وهي شركة تعمل في قطاع المحاسبة القانونية، من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٠م<br>• عضو فريق القيادة بالشرق الأوسط، برايس وترهاوس كوبرز وهي شركة تعمل في قطاع المحاسبة القانونية، من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٩م<br>• الشريك المدير ، الجريد وشركاه (عضو في مجموعة برايس وترهاوس كوبرز العالمية) وهي شركة تعمل في قطاع المحاسبة القانونية، من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٨م<br>• شريك، الجريد وشركاه (عضو في مجموعة برايس وترهاوس كوبرز العالمية)، من عام ١٩٩٩م إلى عام ٢٠٠٦م<br>• مدير رئيسي، الجريد وشركاه (عضو في ديليوت أند توش تماهاتسو) وهي شركة تعمل في قطاع المحاسبة القانونية، من عام ١٩٩٥م إلى عام ١٩٩٩م<br>• مدقق رئيسي، ديليوت أند توش تماهاتسو وهي شركة تعمل في قطاع المحاسبة القانونية، من عام ١٩٩٣م إلى عام ١٩٩٥م<br>• مراجع حسابات أول، الجريد وشركاه (عضو في ديليوت أند توش تماهاتسو) وهي شركة تعمل في قطاع المحاسبة القانونية، من عام ١٩٩٢م إلى عام ١٩٩٣م<br>• مساعد أول للمراجعة، الجريد وشركاه (عضو في ديليوت أند توش تماهاتسو) وهي شركة تعمل في قطاع المحاسبة القانونية، من عام ١٩٨٨م إلى عام ١٩٩٢م |

| | |
|---|---|
| المناصب الأخرى | ● عضو مجلس المديرين ورئيس لجنة المراجعة، مجموعة المتبولي المتحدة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع توزيع وتجزئة الالكترونيات والمعدات المنزلية، منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>● عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة المراجعة، شركة مجموعة عبدالمحسن الحكير للسياحة والتنمية وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الضيافة والترفيه، منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخه |

| الاسم | كارل هنريك إدمان |
|---|---|
| العمر | ٤٠ |
| الجنسية | سويدي |
| المنصب | عضو مجلس إدارة |
| المؤهلات العلمية | ● دروس متعددة في العلوم السياسية والتسويق، جامعة هاواي، الولايات المتحدة، عام ١٩٩٨م<br>● ماجستير في العلوم والاقتصاد، كلية إدارة الأعمال بجامعة جونكوبينغ، السويد، عام ١٩٩٨م<br>● دروس متعددة في الإحصاء، القانون، العلوم السياسية وتاريخ الاقتصاد، كلية إدارة الأعمال في جامعة غوتنبرغ، السويد، عام ١٩٩٧م<br>● برنامج علوم مدته ٣ سنوات، كلية أرناسكولان، عام ١٩٩٣م |
| الخبرات العملية | ● عضو مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٤م وحتى الآن<br>● مدير عام، سيل مارك إيه بي وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تجارة الورق حول العالم، منذ عام ٢٠٠٩م وحتى الآن<br>● مدير الأعمال التجارية، سيل مارك إيه بي وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تجارة الورق حول العالم، منذ عام ٢٠٠٢م إلى عام ٢٠٠٩م<br>● مدير إقليمي، ذا برونيوس أيه بي وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تصميم وتغليف الورق والألواح، منذ عام ١٩٩٩م إلى عام ٢٠٠١م<br>● رقيب أثناء الخدمة العسكرية بالبحرية الملكية السويدية منذ عام ١٩٩٣م إلى عام ١٩٩٥م |
| المناصب الأخرى | ● شريك ورئيس مجلس إدارة، بلويوتل سرفبورد إيه بي وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع صناعة الآلات، عام ٢٠١٣م<br>● مالك ورئيس مجلس إدارة، سيل كارل إيه بي وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تجارة الورق حول العالم، عام ٢٠٠٧م |

| الاسم | كارلو ألبرتو كارلتي |
|---|---|
| العمر | ٧٠ |
| الجنسية | ايطالي |
| المنصب | عضو مجلس إدارة |
| المؤهلات العلمية | بكالوريوس هندسة ميكانيكية، جامعة البوليتكنيك بإيطاليا، عام ١٩٦٩م |
| الخبرات العملية | ● عضو مجلس الإدارة، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١٢م وحتى الآن<br>● عضو مجلس المديرين، شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في قطاع صناعة وإنتاج الورق، منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م<br>● مستشار لدى شركة هاي كريديت ماشيناري ليمتد، وهي شركة أجنبية تعمل في صناعة آلات النسيج، الصين، منذ عام ٢٠١١م وحتى الآن<br>● مصمم ومدير مشروع لشركة اسيلي إس.بي.إيه، إيطاليا، وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تصميم وبيع آلات الورق، من عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١١م<br>● مدير قطاع مبيعات ومستشار بشركة أوفرميكانيكا، إيطاليا، وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تصنيع آلات الورق، من عام ١٩٩٧م إلى عام ٢٠١٠م<br>● مدير مبيعات بشركة كومر إس.بي.إيه، إيطاليا، وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تصميم وتصنيع القوالب، من عام ١٩٩٢م إلى عام ١٩٩٦م<br>● مدير مبيعات بشركة تامبيلا، إيطاليا، وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تصنيع آلات الورق، من عام ١٩٨٨م إلى عام ١٩٩٢م<br>● مدير مشروع ومدير مبيعات بشركة أوفرميكانيكا، إيطاليا، وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع تصنيع آلات الورق، من عام ١٩٧٢م إلى عام ١٩٨٨م |
| المناصب الأخرى | ● لا يوجد |

| الاسم | مارون نصار |
|---|---|
| العمر | ٣٣ |
| الجنسية | لبناني |
| المنصب | سكرتير مجلس إدارة |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس في الحقوق من جامعة القديس يوسف في بيروت، لبنان سنة ٢٠٠٣م<br>• ماجيستير في المحاسبة والمال من جامعة برادفورد، المملكة المتحدة سنة ٢٠٠٥م |
| الخبرات العملية | • مستشار قانوني لشركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه من ٢٠١٢م حتى الآن<br>• مؤسس ومستشار قانوني لشركة فرتال من ٢٠١٠م حتى ٢٠١١م<br>• مستشار قانوني في مكتب حوراني وشركاه في الرياض من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٠م<br>• مستشار قانوني في مكتب باكر أند مكنزي في الرياض من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠٠٩م<br>• مستشار قانوني لشركة كابل أند وايرلس في لندن من ٢٠٠٥م حتى ٢٠٠٦م<br>• مستشار قانوني في مكتب سمير بارودي في بيروت من ٢٠٠٣م حتى ٢٠٠٤م |
| المناصب الأخرى | • سكرتير مجلس إدارة شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• المستشار القانوني لشركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخه |

## ٥ – ٤ الإدارة التنفيذية

تتألف الإدارة التنفيذية للشركة من فريق يتمتع بالخبرات والمهارات اللازمة لإدارة الشركة بكفاءة وفعالية وفقاً للتوجيهات الصادرة عن مجلس الإدارة. ويقوم الرئيس التنفيذي بتسيير الأعمال اليومية للشركة وفقاً لتوجيهات وسياسات مجلس الإدارة لضمان تحقيق الشركة لأهدافها المحددة من قبل مجلس الإدارة.

وفيما يلي تفاصيل أعضاء الإدارة التنفيذية للشركة:

**جدول ٦١: الإدارة التنفيذية للشركة**

| الاسم | المنصب | الجنسية | العمر | تاريخ الالتحاق بالعمل في الشركة | الأسهم التي يملكها قبل الطرح | الأسهم التي يملكها بعد الطرح |
|---|---|---|---|---|---|---|
| سامي علي الصفران | الرئيس التنفيذي | سعودي | ٤٤ | ٢٠٠٤م | صفر | صفر |
| وديع محمد مليباري | رئيس العمليات | سعودي | ٤٦ | ٢٠١١م | صفر | صفر |
| ياسر أحمد حسين العقبي | نائب رئيس العمليات | سعودي | ٣٩ | ٢٠٠٢م | صفر | صفر |
| عبدالله خضر الغامدي | مدير الموارد البشرية | سعودي | ٥٨ | ٢٠١٤م | صفر | صفر |
| ميلتون جورج جورج | المدير المالي | هندي | ٥٠ | ٢٠١٤م | صفر | صفر |
| عبدالرزاق محمد عسقلاني | مدير مصنع | مصري | ٥٠ | ٢٠٠٤م | صفر | صفر |
| سمير محمد صالح علي | مدير قسم الامدادات | يمني | ٤٤ | ٢٠١٠م | صفر | صفر |
| جون كوفاكاتيل فارقيس | الرئيس المالي للشركة والشركات التابعة | هندي | ٥٨ | ٢٠١٢م | صفر | صفر |
| أحمد سامح حنفي الفزاري | مدير المبيعات والتسويق | مصري | ٣٥ | ٢٠١٣م | صفر | صفر |
| عبدالرحمن عبدالله ميرشنت | رئيس المراجعة الداخلية للشركة والشركات التابعة | هندي | ٥٧ | ٢٠١٤م | صفر | صفر |
| سيد محفوظ الحفيظ | مدير الصيانة الكهربائية | هندي | ٥٣ | ٢٠٠٢م | صفر | صفر |
| جيرام مورثي نايكر | مدير الصيانة الميكانيكية | هندي | ٤٢ | ٢٠٠٢م | صفر | صفر |

المصدر: الشركة

وفيما يلي ملخص السير الذاتية لأعضاء الجهاز الإداري المذكورين أعلاه.

| الاسم | سامي علي الصفران |
|---|---|
| العمر | ٤٤ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | الرئيس التنفيذي |
| المؤهلات العلمية | بكالوريوس كيمياء صناعية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام ١٩٩٢م |
| الخبرات العملية | • الرئيس التنفيذي للشركة منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخه<br>• مدير عام الشركة منذ عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠١٢م<br>• نائب المدير العام في الشركة منذ عام ٢٠٠٤م إلى عام ٢٠٠٥م<br>• مدير فني في الشركة السعودية لصناعة الورق منذ عام ٢٠٠٠م إلى عام ٢٠٠٤م<br>• مدير مشاريع في الشركة السعودية لصناعة الورق منذ عام ١٩٩٨م إلى عام ١٩٩٩م<br>• مستشار فني في شركة نالكو السعودية منذ عام ١٩٩٢م إلى عام ١٩٩٧م |
| المناصب الأخرى | • نائب رئيس مجلس الإدارة في المعهد العالي للتقنيات الورقية والصناعية منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه |

| الاسم | وديع محمد مليباري |
|---|---|
| العمر | ٤٦ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | رئيس العمليات |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس كيمياء صناعية من جامعة الملك فهد للبترول المعادن في عام ١٩٩٢م |
| الخبرات العملية | • رئيس عمليات الشركة من عام ٢٠١١م وحتى تاريخه<br>• مدير عام الخدمات بالشركة التابعة واسكو من عام ٢٠١٠م وحتى ٢٠١١م<br>• مدير عام المشتريات بشركة أميانتيت وهي شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع التشييد والبناء من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١٠م<br>• نائب مدير عام الشركة من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠٠٩م<br>• مدير مصنع اميانتيت لصناعة الفيبرغلاس من عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠٠٦م<br>• مدير للمشتريات في شركات اميانتيت وهي شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع التشييد والبناء من عام ١٩٩٧م وحتى عام ٢٠٠٣م<br>• مدير للجودة والنوعية في شركات اميانتيت وهي شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع التشييد والبناء من عام ١٩٩٣م حتى عام ١٩٩٧م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | ياسر أحمد العقبي |
|---|---|
| العمر | ٣٩ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | نائب رئيس العمليات |
| المؤهلات العلمية | • ماجستير الهندسة الصناعية، جامعة الملك عبدالعزيز عام ٢٠٠٩م<br>• بكالوريوس الهندسة الصناعية، جامعة الملك عبدالعزيز عام ١٩٩٩م |
| الخبرات العملية | • نائب رئيس عمليات الشركة من عام ٢٠١٣م حتى تاريخه<br>• مدير الإمدادات في الشركة من عام ٢٠٠٩م حتى عام ٢٠١٣م<br>• مدير المشتريات في الشركة من عام ٢٠٠٥م حتى عام ٢٠٠٩م<br>• مهندس تخطيط في الشركة من عام ٢٠٠٤م حتى عام ٢٠٠٥م<br>• مسؤول مشتريات في الشركة من عام ٢٠٠٢م حتى عام ٢٠٠٤م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | ميلتون جورج جورج |
|---|---|
| العمر | ٥٠ |
| الجنسية | هندي |
| المنصب | المدير المالي |
| المؤهلات العلمية | • ماجستير في التجارة من جامعة مدراس الهند عام ١٩٩٠م<br>• محاسب قانوني من معهد المحاسبين في الهند عام ١٩٨٠م<br>• محاسب تكلفة من معهد المحاسبين للتكاليف والإشغال في الهند عام ١٩٩٢م<br>• إدارة المشاريع المهنية من معهد إدارة المشاريع في الولايات الأمريكية المتحدة عام ٢٠٠٧م |
| الخبرات العملية | • المدير المالي في الشركة من عام ٢٠١٤م حتى تاريخه<br>• رئيس قسم الشؤون المالية والمحاسبة في شركة الربيان الوطنية من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٣م<br>• إداري مالي في مجموعة الحمراني من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٩م<br>• مدير مالي لشعبة الصناعية في مجموعة الحمراني قسم الصناعية من عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠٠٥م<br>• مدير المالية في مجموعة الحمراني بجدة من عام ٢٠٠٢م الى عام ٢٠٠٣م<br>• مستشار مالي في مجموعة الحمراني شعبة الصناعية بجدة من عام ١٩٩٧م إلى عام ٢٠٠١م<br>• محاسب قانوني في شركة تشارلد وميلتون للمحاسبين القانونين في الهند من عام ١٩٩٠م إلى عام ١٩٩٦م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | عبدالرزاق محمد عسقلاني |
|---|---|
| العمر | ٥٠ |
| الجنسية | مصري |
| المنصب | مدير المصنع |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس كلية العلوم – جامعة اسيوط، جمهورية مصر العربية، عام ١٩٨٥م |
| الخبرات العملية | • مدير المصنع في الشركة من عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• المدير الفني في الشركة من عام ٢٠٠٤م إلى عام ٢٠١٣م<br>• مدير إنتاج في الشركة السعودية لصناعة الورق وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع الورق، من عام ١٩٩٣م إلى عام ٢٠٠٣م<br>• نائب مدير التحويل في مصنع فلورا للورق، مصر وهي شركة أجنبية تعمل في قطاع الورق، من عام ١٩٨٨م إلى عام ١٩٩٣م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | عبدالله خضر الغامدي |
|---|---|
| العمر | ٥٨ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | مدير الموارد البشرية |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس إدارة أعمال من جامعة بيمب كوليج فلوريدا، الولايات المتحدة الامريكية عام ١٩٨٧م |
| الخبرات العملية | • مدير الموارد البشرية في الشركة منذ عام ٢٠١٤م<br>• مدير إقليمي للموارد البشرية لشركة أمانا للمقاولات للتفرة ٢٠١٢م – ٢٠١٣م<br>• مدير عام الموارد البشرية والشؤون الإدارية لدلة البركة للفترة ٢٠٠٨ م– ٢٠١٢م<br>• مساعد الرئيس التنفيذي للخدمات والشؤون الإدارية ببنك الجزيرة وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع المصارف للفترة ٢٠٠٤م–٢٠٠٨م<br>• مدير الشؤون الإدارية الوظيفية بالوطنية لخدمات الطيران للفترة ٢٠٠٠م–٢٠٠٢م<br>• مدير إدارة الوثائق بمكشف للخدمات المحدودة للفترة ١٩٩٧م–٢٠٠٠م<br>• كبير إداري التنمية التجارية والممتلكات بشركة مشاريع المطارات الدولية للفترة ١٩٨١م–١٩٩٧م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | سمير محمد صالح علي |
|---|---|
| العمر | ٤٤ |
| الجنسية | يمني |
| المنصب | مدير قسم التوريد |
| المؤهلات العلمية | • ماجستير إدارة الأعمال من جامعة سيكيم مانيبال منذ عام ٢٠٠٩م<br>• بكالوريوس هندسة النظم من جامعة الملك فهد للبترول عام ١٩٩٤م |
| الخبرات العملية | • مدير قسم المشتريات في الشركة من عام ٢٠٠٦م وحتى تاريخه<br>• مدير قسم اللوجستية في الشركة السعودية لصناعة الورق وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع الورق ، من عام ٢٠٠٤م إلى عام ٢٠٠٥م<br>• مدير التجميع في الشركة السعودية لصناعة الورق وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع الورق، من عام ٢٠٠٣م الى عام ٢٠٠٤م<br>• مدير العمليات في الشركة السعودية لصناعة الورق وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع الورق ، من عام ٢٠٠٢م إلى عام ٢٠٠٤م<br>• مسؤول مبيعات في شركة بناوي الصناعية، من عام ١٩٩٩م إلى عام ٢٠٠١م<br>• مشرف واردات المخازن في شركة بناوي الصناعية، من عام ١٩٩٧م إلى ١٩٩٩م<br>• مشرف التحكم والتخطيط والتنظيم للمخازن في بغلف الظافر للحديد المحدودة، من عام ١٩٩٤م إلى عام ١٩٩٦م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | جون كوفاكاتيل فارقيس |
|---|---|
| العمر | ٥٩ |
| الجنسية | هندي |
| المنصب | الرئيس المالي للشركة والشركات التابعة |
| المؤهلات العلمية | • زميل محاسبي الإدارة والتكلفة (التكلفة والمحاسبة الإدارية والضرائب) من معهد المحاسبين الإداريين والتكاليف في الهند عام ١٩٨٩م<br>• زمالة المحاسبة القانونية من معهد المحاسبين القانونيين في الهند عام ١٩٨٧م<br>• بكالوريوس محاسبة، جامعة كيرالا، الهند عام ١٩٧٦م |
| الخبرات العملية | • المدير المالي في الشركة من عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• المدير المالي لمجموعة شركات السواني من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٣م<br>• المدير المالي لمجموعة شركات سدافكو وهي شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الزراعة والأغذية من عام ٢٠٠٢م إلى عام ٢٠٠٨م<br>• المراقب المالي لمجموعة شركات سدافكو وهي شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الزراعة والأغذية من عام ١٩٩٧م إلى عام ٢٠٠٢م<br>• المدير المالي لشيروين ويليامز من عام ١٩٩٥م إلى عام ١٩٩٧م<br>• المدير المالي مجموعة التركي والتميمي من عام ١٩٩١م إلى عام ١٩٩٥م<br>• المدير المالي شركة بولوز فاركي وأولاده من عام ١٩٨٥م إلى عام ١٩٩١م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | أحمد سامح حنفي الفزاري |
|---|---|
| العمر | ٣٥ |
| الجنسية | مصري |
| المنصب | مدير التسويق والمبيعات |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس في التجارة وإدارة الأعمال من جامعة الإسكندرية، كلية التجارة قسم اللغة الإنجليزية، عام ٢٠٠٢م |
| الخبرات العملية | • مدير التسويق والمبيعات في الشركة من عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• مدير المبيعات في شركة جي. إم. للورق الدولية وهي شركة أجنبية، من عام ٢٠٠٧م حتى عام ٢٠١٣م<br>• مدير قسم في مجموعة ماجد الفطيم وهي شركة أجنبية، من عام ٢٠٠٦م حتى عام ٢٠٠٧م<br>• أخصائي مشتريات في مجموعة إي.أيه.سي. وهي شركة أجنبية، من عام ٢٠٠٣م حتى عام ٢٠٠٦م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | عبدالرحمن عبدالله ميرشنت |
|---|---|
| العمر | ٥٧ |
| الجنسية | هندي |
| المنصب | رئيس قسم التدقيق الداخلي |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس في التجارة من جامعة بومباي، الهند عام ١٩٧٧م<br>• محاسبة قانونية من معهد المحاسبة القانونية، الهند عام ١٩٨٠م |
| الخبرات العملية | • رئيس قسم التدقيق الداخلي للشركة من عام ٢٠١٤م وحتى تاريخه<br>• مدير المالية بشركة يوسف بن احمد كانو المحدودة من عام ٢٠٠١م حتى عام ٢٠١٣م<br>• مدير التدقيق الداخلي بشركة يوسف بن احمد كانو المحدودة من عام ١٩٨٢م حتى عام ٢٠٠١م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | سيد محفوظ الحفيظ |
|---|---|
| العمر | ٥٣ |
| الجنسية | هندي |
| المنصب | مدير الصيانة الكهربائية |
| المؤهلات العلمية | • دبلوم في الهندسة الكهربائية من معهد بوليتكنيك الحكومي عام ١٩٦٠م |
| الخبرات العملية | • مدير الصيانة الكهربائية في الشركة من عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخه<br>• مدير الكهرباء في أيه. بي. آر للتعبئة والتغليف المحدودة، الهند، وهي شركة أجنبية من عام ١٩٩٨م إلى عام ٢٠٠٢م<br>• مدير الكهرباء في شركة شريانز للصناعات المحدودة، الهند، وهي شركة أجنبية من عام ١٩٩٤م إلى عام ١٩٩٨م<br>• مهندس أول لمحطة العمل شركة باللاربور للصناعات المحدودة، الهند، وهي شركة أجنبية من عام ١٩٨٢م إلى عام ١٩٩٤م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

| الاسم | جيرام مورثي نايكر |
|---|---|
| العمر | ٤٢ |
| الجنسية | هندي |
| المنصب | مدير الصيانة الميكانيكية |
| المؤهلات العلمية | • دبلوم في الهندسة الميكانيكية من المعهد التقني براماكريشنا، الهند عام ١٩٨٩م |
| الخبرات العملية | • مدير الصيانة الميكانيكية في الشركة من عام ٢٠١٢م حتى تاريخه<br>• مساعد مدير الصيانة الميكانيكية في الشركة من عام ٢٠١٠م حتى عام ٢٠١٢م<br>• مدير القسم الميكانيكي في الشركة من عام ٢٠٠٦م حتى عام ٢٠١٠م<br>• مهندس ميكانيكي في الشركة من عام ٢٠٠٢م حتى عام ٢٠٠٦م<br>• مهندس بارز في إدارة مشروع العاملين في آلة الورق والمعدات وتقسيم تركيب الآلات من عام ١٩٩٠م حتى عام ٢٠٠٢م |
| المناصب الأخرى | لا يوجد |

## ٥ – ٥ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا وسكرتير مجلس الإدارة

يقر أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا وسكرتير مجلس الإدارة بما يلي:

١. أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضاء الإدارة العليا بالشركة أو سكرتير مجلس الإدارة.
٢. أنه لم يتم الإعلان عن أي إعسار في السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي مِن أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضاء الإدارة العليا بالشركة أو سكرتير مجلس الإدارة معيناً فيها في منصب إداري أو إشرافي.
٣. لا يتمتع أي من أعضاء مجلس الإدارة أو المدراء التنفيذيين بحق التصويت على أي عقد أو عرض له فيه مصلحة.
٤. بخلاف ما ذكر في قسم (١٢-٨-٢ الاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة) من هذه النشرة، ليس لسكرتير أو أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء الإدارة العليا أو لأي من أقربائهم أية أسهم أو أدوات دين أو مصلحة من أي نوع في الشركة أو شركاتها التابعة.
٥. أن كافة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل سوف تتم على أساس تنافسي وأن يتم التصويت على جميع العقود مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعات مجلس الإدارة والجمعية العامة العادية للشركة مع امتناع عضو مجلس الإدارة الذي له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في هذه العقود من التصويت عليها سواء في مجلس الإدارة أو الجمعية العامة العادية وفقاً للمادة (٦٩) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.
٦. ليس هناك أي برامج أسهم لموظفي الشركة قائمة قبل تقديم طلب التسجيل وقبول الإدراج.

## ٥ – ٦ تضارب المصالح

لا يمنح النظام الأساسي للشركة أو أي من اللوائح والسياسات الداخلية أية صلاحيات تمكن عضو مجلس الإدارة من التصويت على عقد أو عرض له فيه مصلحة جوهرية سواءً بصفة مباشرة أو غير مباشرة. وذلك تنفيذاً لنص المادة (٦٩) من نظام الشركات التي تنص على أنه لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في التعاملات والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بموافقة من الجمعية العامة العادية يتم تجديدها كل سنة.

ووفقاً لنص المادة المذكورة فإنه يتعين على عضو مجلس الإدارة أن يبلغ مجلس الإدارة بما له من مصالح شخصية في التعاملات والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويفصح رئيس المجلس للجمعية العامة عند انعقادها عن التعاملات والعقود التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية فيها، على أن يكون الإفصاح مشفوعاً بتقرير خاص من مراقب الحسابات. ويتم إثبات هذا التبليغ في محضر اجتماع المجلس. ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في التصويت على القرار الذي يطرح للتصويت في هذا الشأن. وبناءً على ما سبق، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

أ- الإلتزام بالعمل طبقاً للمواد (٦٩) و(٧٠) من نظام الشركات، والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.

ب- عدم التصويت على العقود المبرمة مع أطراف ذي علاقة في اجتماعات الجمعية العامة إذا كانت لهم مصلحة فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.

ج- الالتزام بعدم الدخول في منافسة ضد أعمال الشركة وبأن كافة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل سوف تتم على أساس تنافسي تطبيقاً لنص المادة (٧٠) من نظام الشركات.

## ٥ – ٧ مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة كما تقدرها الجمعية العامة العادية وذلك بما يتوافق مع القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة عن وزارة التجارة والصناعة في هذا الشأن وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أخرى مكملة له، بالإضافة إلى بدل حضور وبدل انتقال يحددهما مجلس الإدارة وفقاً للأنظمة والقرارات والتعليمات المتبعة في المملكة العربية السعودية الصادرة من الجهات المختصة.

ووفقاً للقرار الوزاري رقم (١٠٧١) وتاريخ ١٤١٢/١١/٢هـ (الموافق ١٩٩٢/٥/٥م) الصادر عن معالي وزير التجارة والصناعة يكون الحدّ الأقصى للمكافأة السنوية لعضو مجلس الإدارة في الشركة (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بالإضافة إلى مبلغ (٣,٠٠٠) ريال عن كُل جلسة من جلسّات مجّلس الإدارة. وتلتزم الشركة بما جاء في القرار الوزاري المذكور في تحديد المكافآت السنوية التي تقررها الجمعية العامة للشركة بناءً على توصية المجلس.

ويجب أن تتم الموافقة على مكافآت وأجور مجلس الإدارة في اجتماعات الجمعية العامة مع مراعاة أنه لا يحق لأعضاء مجلس الإدارة التصويت على هذه المكافآت والأجور، كما لم يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو أي من أعضاء إدارتها التنفيذية أية مكافآت أو تعويضات عينية، وفيما يلي، تفصيل لما تقاضاه أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية المذكورين في "**جدول ٦١: الإدارة التنفيذية للشركة**" من هذه النشرة، بما فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي، خلال السنوات الثلاث السابقة للطرح على التفصيل الاتي:

**جدول ٦٢: مكافآت وأتعاب مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية خلال الفترة ما بين ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م**

| البيان (ريال سعودي) | | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م |
|---|---|---|---|---|
| أعضاء مجلس الإدارة (عضوين اثنين) | | صفر | ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ |
| لجنة المراجعة | | صفر | ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ |
| لجنة الترشيحات والمكافآت | | صفر | صفر | صفر |
| كبار التنفيذيين بما فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي (٥ تنفيذيين) | رواتب | ٣,٠٩٥,٥٩٦ | ٣,٩٩١,٧٣٢ | ٣,٤٩٦,٠٩٨ |
| | مزايا | ٢,٤٦٤,٩٤٩ | ١,٤٦٢,٤٤٤ | ٢,١٥٧,٨٩٢ |
| المجموع | | ٥,٥٦٠,٥٤٥ | ٥,٤٥٤,١٧٦ | ٥,٦٥٣,٩٩٠ |

المصدر: الشركة

## ٥ – ٨ تعيين أعضاء مجلس الإدارة

يتم تعيين أعضاء مجلس إدارة الشركة من قبل الجمعية العامة العادية باتباع اسلوب التصويت التراكمي، ويحدد نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والنظام الأساسي للشركة ونظام الحوكمة الداخلي للشركة مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة. وفيما يلي ملخص بمهام ومسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي والمدير المالي:

### ٥ – ٨ – ١ رئيس مجلس الإدارة

تتضمن واجبات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة ما يلي:

١. تمثيل الشركة أمام الغير وكافة الجهات الحكومية والخاصة بالإضافة إلى ممارسة الصلاحيات الممنوحة له بموجب النظام الأساسي للشركة.
٢. تنظيم عمل مجلس الإدارة.
٣. ترتيب مواعيد انعقاد اجتماعات المجلس والدعوة لانعقادها، الإعداد لجدول الأعمال ورئاسة الاجتماعات، وتنظيم عملية التصويت على القرارات.
٤. توفير الأجواء المناسبة لتبادل الآراء والمناقشة المفتوحة بين كل الأعضاء للموضوعات التي يتضمنها جدول أعمال اجتماعات المجلس.
٥. تنظيم محاضر الاجتماعات والتوقيع عليها.
٦. التأكد من صلاحية المرشح لشغل وظيفة العضو المنتدب.
٧. رئاسة الجمعية العامة للمساهمين أو تفويض من ينوب عنه في رئاستها.
٨. الإشراف على إعداد تقرير مجلس الإدارة السنوي عن أنشطة المجلس.

#### مكافأة رئيس مجلس الإدارة

يحصل رئيس مجلس الإدارة، بصفته عضو في مجلس الإدارة، على مكافأة سنوية وفقاً لما تقرره الجمعية العامة العادية ويمثل المبلغ مكافأة مقطوعة تدفع سنوياً. كما يحصل رئيس مجلس الإدارة على بدل حضور بمبلغ ٣,٠٠٠ ريال مقابل حضور كل اجتماع من اجتماعات مجلس الإدارة، بالإضافة إلى تعويض عن المصروفات الجيبية.

### مدة رئيس مجلس الإدارة

إن مدة عضوية أعضاء مجلس الإدارة، بما فيهم رئيس مجلس الإدارة، هي ثلاثة (٣) سنوات وفقاً للنظام الأساسي للشركة، باستثناء الدورة الحالية الأولى لمجلس الإدارة والتي مدتها خمسة (٥) سنوات.

## ٥ – ٨ – ٢ أعضاء مجلس الإدارة

تتضمن واجبات ومسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة ما يلي:

١. توجيه ووضع ومتابعة الاستراتيجية الشاملة للشركة والأهداف الرئيسية لها والتي تحتوي على الخطط السنوية المالية والتشغيلية للشركة، وذلك في ضوء التوصيات المقدمة من التنفيذيين بالشركة.
٢. تعيين ومتابعة أداء العضو المنتدب للشركة.
٣. وضع وتوجيه سياسة إدارة المخاطر ومراجعتها.
٤. تحديد الهيكل الرأس مالي الأمثل للشركة واستراتيجيتها وأهدافها المالية وإقرار الميزانيات السنوية.
٥. الإشراف على النفقات الرأس مالية الرئيسية للشركة، وتملك الأصول والتصرف بها.
٦. وضع أهداف الأداء ومراقبة التمثيل والأداء الشامل للشركة.
٧. المراجعة الدورية للهياكل التنظيمية والوظيفية في الشركة واعتمادها.
٨. وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين، ويشمل ذلك إساءة استخدام أصول الشركة ومرافقها، وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة.
٩. التأكد من سلامة الأنظمة المالية والمحاسبية، بما في ذلك الأنظمة ذات الصلة بإعداد التقارير المالية.
١٠. التأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر، وذلك من خلال تحديد التصور العام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة وطرحها بشفافية.
١١. المراجعة السنوية لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية للشركة.

### مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

يحصل أعضاء مجلس الإدارة على مكافأة سنوية وفقاً لما تقرره الجمعية العامة العادية على أن لا تزيد عن ٢٠٠,٠٠٠ ريال للعضو الواحد. كما يتقاضى كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة مبلغ ٣,٠٠٠ ريال سعودي لقاء حضور كل اجتماع من اجتماعات مجلس الإدارة.

لا يحق لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة التصويت على صرف المكافآت لأنفسهم، أو التصويت على أي اتفاق أو اقتراح لهم فيه مصلحة جوهرية. كما لا يوجد أي صلاحيات تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو لكبار التنفيذيين حق الاقتراض من الشركة.

## ٥ – ٩ الرئيس التنفيذي

انضم سامي علي الصفران إلى الجهاز الإداري التنفيذي للشركة في عام ٢٠٠٤م كنائب للمدير العام. وفي عام ٢٠٠٥م، عين كمدير عام للشركة. وفي عام ٢٠١٢م وبعد تحول الشركة إلى شركة مساهمة، عين رئيساً تنفيذياً للشركة.

ويرتبط سامي علي الصفران مع الشركة بعقد عمل خطي غير مؤرخ، مدته خمسة سنوات تبدأ من ٢٠٠٤/٠٤/١٧م ويجدد تلقائياً لمدد مماثلة. وتتمثل مهام ومسؤوليات الرئيس التنفيذي في القيام بالآتي:

١. العمل على تحقيق أهداف الشركة وتطوير رؤيتها ورسالتها وأهدافها واستراتيجيتها التي يحددها مجلس الإدارة.
٢. الإشراف على الأعمال الصناعية والإدارية والفنية اليومية للشركة.
٣. تنسيق الخطط الإدارية مع أقسام الشركة المختلفة لتنفيذ خطة أعمال الشركة السنوية.
٤. إعداد التقارير المالية والفنية السنوية وربع السنوية عن أعمال الشركة وتقديمها لمجلس الإدارة بما في ذلك إنجازات الشركة والعوائق المرتبطة بأعمالها واقتراح الحلول المناسبة لها.
٥. التنسيق المتواصل مع رئيس مجلس الإدارة ورؤساء اللجان المنبثقة عن المجلس لتقديم المعلومات الدقيقة وذات الصلة للمجلس ولجانه حول المواضيع التي تناقش من قبلهم لمساعدتهم على تأدية مهامهم بأفضل طريقة ممكنة.
٦. تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والقيام بتأدية أي وظائف أخرى يعهدها إليه مجلس الإدارة من حين لآخر.

### مكافأة الرئيس التنفيذي

يحصل الرئيس التنفيذي على راتب شهري يخضع لزيادة سنوية قدرها ٥٪. كما يحصل على مكافأة تعادل راتب ٤ أشهر سنوياً كبدل سكن، ومكافأة سنوية إضافية على الراتب قدرها ٢٥٠,٠٠٠ الف ريال سعودي، بالاضافة الى ٢٪ من صافي ربح الشركة (دون أرباح الشركة التابعة (واسكو)) سنوياً بالاضافة الى تذاكر السفر والتأمين الصحي.

## ٥ – ١٠ المدير المالي

تم تعيين جون كوفاكاتيل فارقيس كمدير مالي للشركة بموجب عقد عمل خطي مؤرخ في ٢١ يوليو ٢٠١٢م لمدة ثلاث سنوات تبدأ من ٢٠١٢/٠٩/٠١م وتجدد تلقائياً. وتشمل مسؤوليات ومهام المدير المالي ما يلي:

١. الاشراف على إعداد الموازنات السنوية للشركة وتقديمها لمجلس الإدارة لإقرارها.
٢. الإشراف على إعداد القوائم المالية للشركة.
٣. وضع السياسات المحاسبية وتوجيهها ومتابعة الالتزام بها.
٤. رفع التقارير الدورية للإدارة العليا.
٥. تنسيق العمل مع كل من المراجع الخارجي والمراجع الداخلي للشركة.

### مكافأة المدير المالي

يحصل المدير المالي على راتب يخضع لزيادة سنوية تصل إلى ٥٪ يتم حسابها وفقاً لتقييم الأداء. كما يحصل على راتب ٤ أشهر سنوياً كبدل سكن، ومكافأة سنوية مقدارها راتب ٤ أشهر خاضعة لموافقة مجلس الإدارة، بالإضافة إلى تذاكر السفر والتأمين الصحي.

ويوضح الجدول التالي ملخص عقود توظيف سكرتير وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة.

**جدول ٦٣: ملخص عقود توظيف سكرتير وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة**

| الاسم | المنصب | تاريخ الالتحاق بالعمل في الشركة | مدة التعيين / التوظيف |
|---|---|---|---|
| سليمان عبدالقادر المهيدب | رئيس مجلس الإدارة | ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| عماد عبدالقادر المهيدب | عضو مجلس الإدارة | ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| عبدالله عبدالرحمن المعمر | عضو مجلس الإدارة | ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| محمد عبدالله أبونيان | عضو مجلس الإدارة | ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | عضو مجلس الإدارة | ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| وليد إبراهيم شكري | عضو مجلس الإدارة | ١٤٣٥/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/١٧م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| كارل هنريك ادمان | عضو مجلس الإدارة | ١٤٣٥/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/١٧م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| كارلو كارلتي | عضو مجلس الإدارة | ١٤٣٥/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/١٧م) | ١٤٣٨/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٣م) |
| مارون نصار | سكرتير مجلس الإدارة | ١٤٣٣/١/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٢/١/٨م) | ١٤٣٨/١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٦/١٠/٢٩م) |
| سامي علي الصفران | الرئيس التنفيذي | ١٤٢٥/٠٢/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٤/١٧م) | خمس سنوات تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| وديع محمد مليباري | رئيس العمليات | ١٤٣٢/٠١/٢٦هـ (الموافق ٢٠١١/٠١/٠١م) | خمس سنوات تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| ياسر محمد حسين العقبي | نائب رئيس العمليات | ١٤٢٣/٠٥/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٨/٠٤م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| ميلتون جورج جورج | مدير مالي للشركة | ١٤٣٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠١٤/٠١/٠٢م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| عبدالرزاق محمد عسقلاني | مدير مصنع | ١٤٢٥/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٨/٢٨م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| عبد الله خضر الغامدي | مدير الموارد البشرية | ١٤٣٥/١١/١٢هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٧م) | سنة تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| سمير محمد صالح علي | مدير قسم التوريد | ١٤٣١/٠٢/١٢هـ (الموافق ٢٠١٠/٠١/٢٧م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| جون كوفاكاتيل فارقيس | الرئيس المالي للشركة والشركات التابعة | ١٤٣٣/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٩/٠١م) | ثلاث سنوات تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| أحمد سامح حنفي الفرازي | مدير المبيعات والتسويق | ١٤٣٤/٠٨/٠٧هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٦/١٦م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| عبدالرحمن عبدالله ميرشنت | المدقق الداخلي للشركة والشركات التابعة | ١٤٣٥/٠٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٤/٠١/٠١م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |

| الاسم | المنصب | تاريخ الالتحاق بالعمل في الشركة | مدة التعيين / التوظيف |
|---|---|---|---|
| سيد محفوظ الحفيظ | مدير الصيانة الكهربائية | ١٤٢٣/٠٦/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٨/٣١م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |
| جيرام مورثي نايكر | مدير الصيانة الميكانيكية | ١٤٢٣/٠٨/٢٦هـ (الموافق ٢٠٠٢/١١/٠١م) | سنتين تجدد تلقائياً لمدد مماثلة |

المصدر: الشركة

هذا ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة وسكرتير مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا أنه لا يوجد عقد أو ترتيب ساري المفعول أو مزمع إبرامه عند تقديم هذه النشرة لهم أو لأي من أقاربهم فيه مصلحة في أعمال الشركة، عدا ما ذكر في قسم "**العقود مع الأطراف ذات العلاقة**" في القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة.

## ٥ – II لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها

من أجل ضمان الأداء الأمثل لإدارة الشركة، شكّل مجلس إدارة الشركة لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت واللجنة التنفيذية. للجان قواعد معتمدة تحدد المهام والمسؤوليات المنوطة بكل منها. ترفع اللجان التقارير والاقتراحات إلى مجلس الإدارة. يقوم مجلس الإدارة بإجراء مراجعة سنوية لقواعد اللجان بناءً على توصياتها.

ويستحق أعضاء كل من لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت مكافأة سنوية مقطوعة مقدارها مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لقاء عضويتهم في اللجنة. ولا يستحق أعضاء اللجنة بدل حضور اجتماعات اللجنة مهما كان عددها. أما بالنسبة للجنة التنفيذية، لا يتقاضى أعضاء اللجنة أي مكافآت مقابل عضويتهم في اللجنة أو حضور اجتماعاتها.

### ٥ – II – ١ لجنة المراجعة

تتولى لجنة المراجعة المهام والمسؤوليات التالية:

١. تقديم المساعدة في إعداد الحسابات والتقارير المالية وذلك للتأكد من الصحة والشفافية والكمال في المعلومات المالية التي تقوم الشركة بالإفصاح عنها.
٢. التأكد من إعداد التقارير المالية وفق السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة.
٣. تحديد ومراجعة المشاكل المحاسبية التي تؤثر على عملية إعداد التقارير المالية وفهم مدى تأثيرها على صحة تلك التقارير.
٤. الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الربع سنوية والسنوية والتي تقوم بإعدادها الإدارة ومراجعتها قبل نشرها.
٥. إعداد توصيات لمجلس الإدارة بما يتعلق بمدى ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة لطبيعة الشركة، وتقييمها للتقارير المالية التي تصدرها الشركة ولطبيعة عملية المراجعة لها.
٦. إعداد توصيات لمجلس الإدارة فيما يتعلق بالتقرير السنوي للشركة وذلك قبل اعتماده من المجلس.
٧. الكشف عن المخاطر الأساسية التي تواجهها الشركة التي تتضمن المخاطر المالية والتشغيلية والقانونية ومراجعة السياسات التي تطبقها الإدارة المتعلقة بعمليات تحديد وتقييم معالجة تلك المخاطر.
٨. إعداد توصيات متعلقة بإنشاء وتحسين ونشر بنية الرقابة داخل الشركة.
٩. إعداد تقييم لنظم الرقابة ولإدارة المخاطر الداخلية يشمل الموازنات المخصصة لهما وللأفراد القائمين عليهما، وأيضا لدرجة استجابة الإدارة للملاحظات التي يبديها المراجعين الداخليين والخارجيين.
١٠. إبداء التوصيات المتعلقة باختيار المحاسب القانوني، والتي تشمل مراجعة اللجنة لكفاءته المهنية ولاستقلاليته والمخاطر المتوقعة من وجود تعارض في المصالح، وأيضا الأتعاب التي سوف يحصل عليها.
١١. إجراء مراجعة سنوية لأداء المحاسب القانوني، ووضع توصيات متعلقة بتعيينه، وإعادة تعيينه أو إنهاء عقد الشركة معه.
١٢. العمل مع المحاسب القانوني من أجل التنسيق في إعداد خطة وإجراءات المراجعة للسنة الحالية، مع الأخذ في الاعتبار ظروف الشركة الحالية وأي تغييرات حدثت في الشروط التي تطلبها الجهات الاشرافية القانونية.
١٣. العمل على حل المشاكل التي قد يواجهها المحاسب القانوني أثناء تأديته لعملية المراجعة أو صعوبة وصوله إلى المعلومات.
١٤. مناقشة النتائج الهامة والتوصيات التي توصل إليها المحاسب القانوني ودرجة استجابة الإدارة لها، وأيضا الإجراءات التصحيحية التي قامت بها بناء على تلك التوصيات.
١٥. إعداد اجتماعات مع المحاسب القانوني على انفراد لمناقشة الموضوعات الهامة التي قد تثيرها اللجنة أو المحاسب القانوني بعيداً عن إدارة الشركة، والتأكد من أن المحاسب القانوني لديه إمكانية الاتصال برئيس لجنة المراجعة في أي وقت.
١٦. إعداد توصيات خاصة بسياسة الشركة فيما يتعلق بالخدمات التي يقوم بها المحاسب القانوني والمتمثلة في خدمات المراجعة العادية وخدمات المراجعة غير العادية والتي تشمل الاستشارات والبرامج التدريبية وما شابه ذلك والتي قد تؤثر على استقلاليته في أداء خدمات المراجعة العادية.

١٧. إعداد التوصيات الخاصة بتعيين أشخاص تابعين لمكتب المحاسب القانوني في مواقع قيادية بالشركة بعد انتهاء المحاسب القانوني من مراجعة حسابات الشركة.
١٨. إعداد التوصيات الخاصة بسياسة الشركة فيما يتعلق بتحديد الفترة اللازمة لتغيير المحاسب القانوني.
١٩. إعداد التوصيات الخاصة بإنشاء إدارة المراجعة الداخلية بالشركة والموازنة الخاصة بها، وباختيار رئيس القسم، وأيضا درجة استقلالية المراجعين الداخليين.
٢٠. إعداد تقييم لأداء إدارة المراجعة الداخلية بحيث يشمل أهداف وسلطات الإدارة والتقارير التي تقوم بإعدادها وخطة المراجعة الخاصة بها للسنة القادمة، والنتائج التي توصلت لها خلال السنة الحالية، وإعداد التوصيات اللازمة لتحسين فعاليتها.
٢١. مناقشة الانحرافات والأخطاء التي تتضمنها التقارير الشهرية التي يعدها قسم المراجعة الداخلية والتأكد من قيام الإدارة باتخاذ الإجراءات التصحيحية المناسبة.
٢٢. إنشاء الإجراءات الخاصة بمراجعة الشكاوى المتعلقة بإجراءات الرقابة الداخلية وإعداد التقارير المالية والمراجعة الخارجية.
٢٣. إعداد الإجراءات التي تمكن الموظفين من تقديم الشكاوي بالسرية التامة، ومراجعة عملية الإفصاح عن أي انحرافات أو مخالفات تتعلق بالإدارة أو بأحد موظفي الشركة.

تتكون لجنة المراجعة من الأعضاء التالية أسماؤهم:

**جدول ٦٤:أعضاء لجنة المراجعة**

| | الاسم | المنصب |
|---|---|---|
| ١ | خالد محمد الصليع | رئيس |
| ٢ | وليد يوسف ناصر | عضو |
| ٣ | وليد إبراهيم شكري | عضو |

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة المراجعة:

| الاسم | خالد محمد الصليع |
|---|---|
| العمر | ٥٢ |
| المنصب | رئيس لجنة المراجعة |
| الجنسية | سعودي |
| المؤهلات العلمية | • بكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود عام ١٩٨٣م<br>• محاسب عمومي معتمد (CPA) الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٩٠م<br>• محقق احتيال معتمد (CFE) من اتحاد محققي الاحتيال المعتمدين (ACFE) الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٧م<br>• شهادة اعتماد إدارة المخاطر عام ٢٠١٢م<br>• عضو في معهد المدققين الداخليين (IIA) عام ٢٠١٠م |
| الخبرات العملية | • خبرة ٣٠ عاما في المحاسبة والتدقيق والحوكمة، وإدارة المخاطر الاحتيال<br>• مدير ادارة المراجعة والتحليل المالي في صندوق التنمية الصناعية السعودي حتى عام ٢٠٠٥م<br>• رئيس المراجعة التنفيذي لشركة الاتصالات السعودية منذ عام ٢٠٠٦م وحتى تاريخه<br>• عضو مجلس إدارة الجمعية السعودية للمحاسبة منذ عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٤م<br>• عضو مجلس إدارة المعهد السعودي لمراجعي الحسابات الداخلية منذ عام ٢٠١١م وحتى تاريخه<br>• رئيس فريق في برنامج مراجعة الجودة لشركات المحاسبة العامة السعودية منذ عام ٢٠٠١م وحتى تاريخه |
| المناصب الأخرى | • عضو لجنة المراجعة في شركة اسمنت المنطقة الشرقية وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع الاسمنت منذ عام ١٩٩٨م وحتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في البنك الاهلي التجاري منذ عام ٢٠١١م و حتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة اسلاك منذ عام ٢٠٠٨م و حتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة الدريس منذ عام ٢٠٠٨م و حتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة الجزيرة تكافل للتأمين التعاوني منذ عام ٢٠١٢م و حتى تاريخه |

| الاسم | وليد يوسف ناصر |
|---|---|
| العمر | ٦٧ |
| المنصب | عضو لجنة المراجعة |
| الجنسية | كندي |
| المؤهلات العلمية | • شهادة الزمالة من جمعيه المحاسبين القانونين (CPA) عام ١٩٩٤م<br>• ترخيص ممارسة المهنة من ولاية ماساتشوستس عام ١٩٩٣م<br>• ماجستير محاسبة من جامعة بولينغ غرين ستيت في الولايات المتحدة عام ١٩٦٩م<br>• بكالوريوس تجارة ومحاسبة من الجامعة العربية في بيروت عام ١٩٦٨م |
| الخبرات العملية | • مدير أول، شركة الجريد برايس وترهاوس كوبرز من عام ١٩٩٣م حتى عام ٢٠١٠م<br>• مدير أول، شركة الجريد برايس وترهاوس كوبرز من عام ١٩٨٦م حتى عام ١٩٩٣م<br>• مدير أول، شركة سابا وشركاهم، من عام ١٩٦٩م إلى عام ١٩٨٠م |
| المناصب الأخرى | • مدير إدارة المراجعة الداخلية في شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة رافال للتطوير العقاري، وهي شركة ذات مسئولية محدودة تعمل في قطاع العقارات، منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة اللطيفية للتجارة والمقاولات، وهي شركة ذات مسئولية محدودة تعمل في قطاع المقاولات، منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة مصدر لمواد البناء، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع مواد بناء، منذ عام ٢٠١٤م وحتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة أكوا القابضة، وهي شركة ذات مسئولية محدودة تعمل في قطاع الطاقة، منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه<br>• عضو لجنة المراجعة في شركة بوان، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الصناعات الهندسية، منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخه |

| الاسم | وليد إبراهيم شكري |
|---|---|
| المنصب | عضو |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

## ٥ – ١١ – ٢ لجنة الترشيحات والمكافآت

تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت المهام التالية:

١. المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة.
٢. إعداد وصف والمراجعة السنوية للاحتياجات والقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لأعمال المجلس.
٣. مراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات بشأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
٤. تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
٥. وضع معايير لتحديد استقلالية عضو مجلس الإدارة، وآلية مناسبة لإعلام المساهمين عن أي متغيرات قد تؤدي إلى فقد العضو لاستقلاليته، والتأكد من عدم وجود أي تعارض في مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
٦. إعداد توجيهات وبرامج تعريفية لأعضاء مجلس الإدارة المستقلين وغير التنفيذيين الجدد عن طبيعة أعمال الشركة ووصف تفصيلي عن واجباتهم كأعضاء في مجلس الإدارة.
٧. إعداد التوصيات المتعلقة بتحديد معايير اختيار الأشخاص لشغل وظيفة العضو المنتدب ورؤساء الأقسام الرئيسية بالشركة.
٨. إعداد تقييم مبدئي للأشخاص المرشحين لوظيفة العضو المنتدب ولرؤساء الأقسام والوحدات بالشركة.
٩. إعداد وصف وظيفي وشروط للتعاقد بشأن وظيفة العضو المنتدب ورئاسة الأقسام والوحدات بالشركة.
١٠. وضع معايير وإجراءات مناسبة لتقييم أداء العضو المنتدب ورؤساء الأقسام والوحدات بالشركة.
١١. إجراء تقييم دوري لأنشطة العضو المنتدب ورؤساء الأقسام والوحدات بالشركة.
١٢. تنظيم برامج تدريبية للمدراء التنفيذيين متعلقة بموضوع حوكمة الشركة والسلوك الأخلاقي فيها.
١٣. وضع سياسات متعلقة بالتحسين المستمر في أداء الموظفين في المستويات الإدارية العليا.
١٤. وضع سياسة للمكافآت والحوافز لأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين بالشركة تهدف إلى زيادة قيمة الشركة وتقوم على المجهودات الشخصية لكل عضو مجلس إدارة ومدير تنفيذي في تطبيق الأهداف الاستراتيجية للشركة.

١٥. وضع معايير للمكافآت تمكن الشركة من الحصول على أداء متميز بدون أن تؤثر على استقلالية الأعضاء.
١٦. وضع المعايير المتعلقة بالمرتبات الثابتة السنوية والعلاوات المتغيرة القائمة على نظام للتقييم المالي والغير مالي للأداء والنظام الخاص بالحوافز طويلة الأجل لربط مصالح المديرين بمصالح مساهمي الشركة، ومراجعتها بشكل سنوي.
١٧. مراجعة، بصفة مستمرة، مدى ملائمة معايير المكافآت بالشركة وذلك بناء على أداء الشركة والمركز المالي لها والاتجاهات الأساسية في سوق العمل.
١٨. متابعة تنفيذ القرارات التي تتخذها الجمعية العامة للمساهمين والمتعلقة بموضوعات تخص مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بالشركة وبالكيفية التي يتم بها الإفصاح عن تلك المكافآت بالتقرير السنوي للشركة.

تتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من الأعضاء التالية أسماؤهم:

**جدول ٦٥: أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت**

| | الاسم | المنصب |
|---|---|---|
| ١ | عماد عبدالقادر المهيدب | رئيس |
| ٢ | عبدالله عبدالرحمن المعمر | عضو |
| ٣ | عبدالإله عبدالله أبونيان | عضو |

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

| الاسم | عماد عبدالقادر المهيدب |
|---|---|
| المنصب | رئيس |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

| الاسم | عبدالله عبدالرحمن المعمر |
|---|---|
| المنصب | عضو |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

| الاسم | عبدالإله عبدالله أبونيان |
|---|---|
| المنصب | عضو |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

### ٥ – ١١ – ٣ اللجنة التنفيذية

تتولى اللجنة التنفيذية المهام التالية:

١. مناقشة واتخاذ القرارات المتعلقة بالمواضيع الطارئة التي تحتاج إلى اتخاذ قرار عاجل.
٢. اتخاذ القرارات المتعلقة بالأعمال اليومية للشركة.
٣. مراجعة إجراءات وعمليات التخطيط الاستراتيجي للشركة بالتعاون مع الرئيس التنفيذي.
٤. التأكد من اتمام الخطط الاستراتيجية التي تحقق أهداف الشركة.
٥. مراجعة توصيات الرئيس التنفيذي فيما يتعلق بتوزيع موارد الشركة التي تهدف إلى تحقيق التوافق بين الخطط الاستراتيجية للشركة وأهدافها التشغيلية طويلة الأجل.
٦. المراجعة الدورية للخطط الاستراتيجية والأهداف التشغيلية للشركة وشركاتها التابعة (إن وجدت) للتأكد من توافقها مع أهداف الشركة.
٧. إعداد التوصيات لمجلس الإدارة فيما يتعلق بأولويات الشركة التشغيلية والاستراتيجيات المتبعة لذلك.
٨. إعداد ومراجعة الأهداف والاستراتيجيات المالية السنوية وطويلة الأجل وتقديم التوصيات اللازمة لمجلس الإدارة.
٩. مراجعة الجوانب المالية للشركة، وذلك بالتعاون مع إدارة الشركة التنفيذية ولجنة المراجعة.
١٠. إعداد ومراجعة سياسات توزيع الأرباح وكيفية تنفيذها وتقديم التوصيات بشأنها لمجلس الإدارة.

١١. المراجعة الدورية للنفقات الرأس مالية الفعلية لمطابقتها مع الميزانيات المعتمدة من قبل مجلس الإدارة.
١٢. مراجعة وإعداد التوصيات اللازمة لمجلس الإدارة فيما يتعلق بإنتاجية الشركة ومدى تأثيرها على مستقبل الشركة لتحقيق الأهداف المرجوة لتحسين جودة المنتجات والخدمات.

تكون اللجنة التنفيذية من الأعضاء التالية أسماؤهم:

**جدول ٦٦: أعضاء اللجنة التنفيذية**

| | الاسم | المنصب |
|---|---|---|
| ١ | عماد عبدالقادر المهيدب | رئيس |
| ٢ | عبدالإله عبدالله أبونيان | عضو |
| ٣ | عبدالله عبدالرحمن المعمر | عضو |
| ٤ | كارلو كارلتي | عضو |

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء اللجنة التنفيذية:

| الاسم | عماد عبدالقادر المهيدب |
|---|---|
| المنصب | رئيس |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

| الاسم | عبدالله عبدالرحمن المعمر |
|---|---|
| المنصب | عضو |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

| الاسم | عبدالإله عبدالله أبونيان |
|---|---|
| المنصب | عضو |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

| الاسم | كارلو كارلتي |
|---|---|
| المنصب | عضو |
| السيرة الذاتية | فضلاً راجع القسم الفرعي ٥-٣-١ (ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وسكرتير مجلس الإدارة) من هذا القسم. |

## ٥ - ١٢ حوكمة الشركات

تلتزم الشركة بأفضل معايير حوكمة الشركات، وترى أن هذا الالتزام يشكل عاملاً جوهرياً لنجاحها حتى تاريخه.

وقد اعتمدت الشركة نظام حوكمة ولوائح الحوكمة الداخلية بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٤/٠٣/١٧م والجمعية العامة العادية وغير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٤/٠٤/٢٠م (ويشار إليه فيما بعد بـ "**نظام الحوكمة الداخلي**")، وقد تم إعداد هذا النظام وفقاً للمادة (١٠) فقرة (ج) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة سوق المالية بموجب القرار رقم ١-٢٠١٢-٢٠٠٦ بتاريخ ١٤٢٧/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/١٢م)، ونظام الشركات، وقواعد التسجيل والإدراج والنظام الأساسي للشركة.

ويتألف نظام الحوكمة ولوائح الحوكمة الداخلي مما يلي:

- نظام حوكمة الشركة
- لائحة الجمعية العامة للمساهمين
- لائحة لجنة المراجعة
- لائحة لجنة الترشيحات والمكافآت
- لائحة سياسة الافصاح والشفافية
- لائحة نظام الرقابة الداخلية
- لائحة سياسة إدارة المخاطر
- لائحة سياسة توزيع الأرباح
- دليل السلوك الأخلاقي والعلاقة مع أصحاب المصالح
- لائحة سياسية تعارض المصالح

ويهدف نظام الحوكمة إلى تحسين وتنظيم الحوكمة بالشركة، وجعل الحوكمة بها على درجة عالية من الشفافية، والتأكيد على التزام الشركة بلائحة حوكمة الشركات عن طريق تنمية الآتي:

أ- أداء إداري قائم على زيادة قيمة الشركة وإمكانية المسائلة لها.

ب- دور إشرافي فعال بالتعاون مع الأشخاص التنفيذيين من أجل تحقيق مصالح الشركة والمساهمين بما فيهم صغار المستثمرين والسعي إلى زيادة حقوق المساهمين بالطرق المناسبة.

ج- الإفصاح عن المعلومات والشفافية الملائمين، ووجود نظام فعال للرقابة الداخلية وإدارة المخاطر.

وقد استوفت الشركة جميع الشروط الإلزامية المنصوص عنها في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة.

بالإضافة الى ذلك، فقد ألتزمت الشركة بمعظم المواد الاختيارية الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة من الهيئة على التفصيل الوارد في نموذج رقم (٨) والتي تمت تعبئته وتقديمه إلى الهيئة.

## ٥ – ١٣ الالتزام بالسعودة

تلتزم الشركة بتوظيف المواطنين السعوديين في مختلف الوظائف لديها للحفاظ على النسبة النظامية المقررة للسعودة والتي تفرض على المنشآت العامة في المملكة العربية السعودية، بما فيها الشركة، تعيين عدد معين من الموظفين السعوديين والاحتفاظ بهم. ويتلقى الموظفون السعوديون الجدد تدريبًا على رأس العمل وأحيانًا في فصول دراسية لضمان نجاح الشركة في جذب الموظفين المؤهلين والحفاظ عليهم.

وتتبع الشركة استراتيجية للسعودة من خلال تخصيص وظائف معينة للسعوديين فقط كوسيلة لرفع مستوى السعودة وزيادة الاعتماد على العمالة السعودية، وتعتمد استراتيجية الشركة للسعودة على النقاط التالية:

أ) تحقيق نسبة السعودة لتصبح ٥٠٪ (تتجاوز متطلبات النطاق البلاتيني).

ب) إنشاء قسم نسائي إداري لجميع اقسام الشركة مع تدريبهم وتطوير للمهام الوظيفية.

ت) ارسال مهندسين سعوديين دورات للحصول على رخصة الحماية من الإشعاع من مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية للعمل على أجهزة مراقبة الجودة والنوعية لخطوط الانتاج والتي تعمل على أشعة بيتا.

ث) عمل دورات لغة انجليزية للسعوديين.

ج) عمل دورات سلامة معتمدة من جهات محلية ودولية.

ح) جذب ذوي المهارات العالية من الشباب السعودي.

خ) تدريب طلبة الفصول الصيفية للاقسام الادارية والفنية.

تم اعتماد برنامج تحفيز المنشآت لتوطين الوظائف "**نطاقات**" بموجب قرار وزير العمل رقم (٤٠٤٠) وتاريخ ١٤٣٢/١٠/١٢هـ (الموافق ٢٠١١/٩/١٠م) والمبني على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) وتاريخ ١٤١٥/٥/٢١هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/٢٧م)، والذي ابتدأ تطبيقه اعتباراً من ١٤٣٢/١٠/١٢هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/٢٧م). لقد وضعت وزارة العمل برنامج نطاقات لتحفيز المنشآت على توطين الوظائف وتقييم أدائها بناءً على نطاقات محددة هي نطاق بلاتيني، وأخضر (وينقسم هذا النطاق بدوره إلى نطاق أخضر منخفض ونطاق أخضر متوسط ونطاق أخضر مرتفع) ونطاق أصفر ونطاق أحمر، بحيث يكافئ النطاقين

البلاتيني والأخضر الأعلى توطيناً وتعامل بحزم مع النطاق الأحمر توطيناً ويعطي مهلة أطول للمنشآت الواقعة ضمن النطاق الأصفر لتوفيق أوضاعها. وتعتمد آلية عمل برنامج نطاقات على التعامل مع المنشآت بحسب الكيانات التابعة لها، فإذا كانت المنشأة تعمل في نشاطين مختلفين كالخدمات الصحية والتجزئة مثلاً، فإن وزارة العمل تتعامل مع تلك المنشأة وكأنها كيانين مستقلين هما الخدمات الصحية والتجزئة، بغض النظر عن نشاط المنشأة الرئيسي أو عدد فروعها. وإذا ما كانت المنشأة تعمل في نشاط واحد ولها أكثر من فرع في ذات النشاط، فإن وزارة العمل ستتعامل مع تلك المنشأة وكأن لها كيان واحد هو مجموع فروع المنشأة العاملة في ذات النشاط. بناءً على ذلك فالكيان هو صفة المنشأة الذي تتعامل معه وزارة العمل والذي يمثل مجموع الفروع التي تنتمي لذات النشاط.

وقد صنفت وزارة العمل الشركة على أنها منشأة تعمل في نشاط الصناعات التحويلية، كما صنفت وزارة العمل الشركة التابعة (واسكو) على أنها منشأة تعمل في نشاط مقاولات الصيانة والنظافة والتشغيل والإعاشة، ووفقاً لدليل نطاقات الذي أصدرته وزارة العمل بالإصدار رقم ١٤٣٥/١هـ فيتوجب على المنشآت تحقيق النسب الموضحة في الجدول أدناه على الأقل للدخول ضمن النطاق الأخضر.

**جدول ٦٧: تصنيف المنشآت العاملة في نشاط الصناعات التحويلية حسب كل نطاق من برنامج نطاقات**

| نشاط الصناعات التحويلية | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| عدد العاملين | | توزيع النطاقات حسب نسب التوطين كما هي معلنة من وزارة العمل | | | | | | | | | |
| من | إلى | أحمر | | أصفر | | أخضر منخفض | | أخضر متوسط | | أخضر مرتفع | | بلاتيني |
| ١٠ | ٤٩ | ٠٪ | ٤٪ | ٥٪ | ٧٪ | ٨٪ | ١٣٪ | ١٤٪ | ١٩٪ | ٢٠٪ | ٢٤٪ | ٢٥٪ |
| ٥٠ | ٤٩٩ | ٠٪ | ٥٪ | ٦٪ | ١٤٪ | ١٥٪ | ١٩٪ | ٢٠٪ | ٢٤٪ | ٢٥٪ | ٢٩٪ | ٣٠٪ |
| ٥٠٠ | ٢٩٩٩ | ٠٪ | ٧٪ | ٨٪ | ١٩٪ | ٢٠٪ | ٢٤٪ | ٢٥٪ | ٢٩٪ | ٣٠٪ | ٣٥٪ | ٣٥٪ |
| ٣٠٠٠ | – | ٠٪ | ٧٪ | ٨٪ | ١٩٪ | ٢٠٪ | ٢٤٪ | ٢٥٪ | ٢٩٪ | ٣٠٪ | ٣٤٪ | ٣٥٪ |
| نشاط مقاولات الصيانة والنظافة والتشغيل والإعاشة | | | | | | | | | | | | |
| ١٠ | ٤٩ | ٠٪ | ١٪ | ٢٪ | ٤٪ | ٥٪ | ١١٪ | ١٢٪ | ١٨٪ | ١٩٪ | ٢٤٪ | ٢٥٪ |
| ٥٠ | ٤٩٩ | ٠٪ | ٢٪ | ٣٪ | ٥٪ | ٦٪ | ١٣٪ | ١٣٪ | ١٩٪ | ٢٠٪ | ٢٧٪ | ٢٨٪ |
| ٥٠٠ | ٢٩٩٩ | ٠٪ | ٣٪ | ٤٪ | ٦٪ | ٧٪ | ١٤٪ | ١٥٪ | ٢٢٪ | ٢٣٪ | ٣٠٪ | ٣١٪ |
| ٣٠٠٠ | – | ٠٪ | ٣٪ | ٤٪ | ٦٪ | ٧٪ | ١٤٪ | ١٥٪ | ٢٢٪ | ٢٣٪ | ٣٠٪ | ٣١٪ |

المصدر: دليل نطاقات الذي أصدرته وزارة العمل بالإصدار رقم ١٤٣٥/١هـ

ويمنح النطاق البلاتيني صاحب العمل عدة مزايا يمكن تلخيص أهمها فيما يلي: إصدار تأشيرات جديدة لأي مهنة تطلبها، وإصدار تأشيرات إضافية، والقدرة على تغيير مهن العمالة الوافدة التي تعمل لديها إلى مهن أخرى (عدا المهن المستثناة بقرارات مجلس الوزراء أو بأوامر سامية)، والقدرة على تجديد رخص العمل للعمالة الوافدة التي تعمل لديه.

ويمنح النطاق الأخضر صاحب العمل عدة مزايا يمكن تلخيص أهمها فيما يلي: التقدم بطلب تأشيرات جديدة وبتغيير مهنة العاملين لديها ومنح الشركة تأشيرات بديلة لعامليه بدلاً من العاملين المغادرين بتأشير خروج نهائي من المملكة والقدرة على تجديد رخص العمل للعمالة الوافدة التي تعمل لدى صاحب العمل.

ويترتب على الدخول في النطاق الأصفر عدة تبعات من أهمها: إيقاف طلب الحصول على تأشيرات جديدة، وعدم السماح بنقل خدمات العمالة الوافدة وعدم السماح بتغيير المهن للعمالة الوافدة وعدم السماح بتجديد رخص العمل للعمالة الوافدة التي تعمل لدى صاحب العمل وأمضت اجمالي (٦) سنوات أو أكثر داخل المملكة وعدم السماح بإصدار رخص العمل للعمالة الوافدة الجديدة، إلا أنه يجوز لصاحب العمل تجديد رخص العمل للعمالة الوافدة التي تعمل لديه شريطة ألا يزيد المتبقي في إقامة العامل عن ٣ شهور عند التجديد.

أما بالنسبة للنطاق الأحمر، فيترتب على الدخول ضمن هذا النطاق عدة تبعات من أهمها: عدم السماح بتغيير المهن للعمالة الوافدة التي تعمل لدى صاحب العمل وعدم السماح بنقل خدمات العمالة الوافدة، وعدم السماح بطلب أي تأشيرات جديدة، وعدم السماح بإصدار رخص العمل للعمالة الوافدة الجديدة، وعدم السماح بفتح ملف لمنشأة جديدة أو فرع جديد، وعدم السماح بتجديد رخص العمل للعمالة التي تعمل لديها.

إضافة إلى ما سبق ذكره في الفقرة السابقة، أصدرت وزارة العمل تعليمات جديدة تطبيقاً لقرار مجلس الوزراء رقم (٣٥٣) وتاريخ ١٤٣٢/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١١/١١/٢٢م) والذي يقضي بتحصيل مقابل مالي من جميع منشآت القطاع الخاص قدره مئتي ريال شهريا ٢,٤٠٠ ريال سنوياً لمصلحة صندوق الموارد البشرية عن كل عامل وافد يزيد على متوسط عدد العمالة الوطنية في هذه المنشآت، على أن يكون ذلك مقدماً وبشكل سنوي عند إصدار رخصة العمل أو تجديدها.

وكما ٢٠١٤/١٢/٢٨م وفقاً لشهادات نطاقات الصادرة عن وزارة العمل، فقد بلغ عدد العاملين في الشركة ونسبة السعودة ما يلي:

**جدول ٦٨: أعداد الموظفين حسب شهادة نطاقات بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٢٨م**

| تصنيف النشاط | إجمالي العاملين | السعوديين | غير سعوديين | نسبة السعودة | النطاق |
|---|---|---|---|---|---|
| الصناعات التحويلية | ٤٩٧ | ١٥٧ | ٣٤٠ | ٣١,٦٪ | البلاتيني |

المصدر: الشركة

وكما في ٢٠١٤/١٠/١٦م، بلغ عدد العاملين في الشركة التابعة (واسكو) ونسبة السعودة وفقاً لشهادة نطاقات الصادرة عن وزارة العمل ما يلي:

**جدول ٦٩: أعداد العاملين في الشركة التابعة (واسكو) حسب شهادة نطاقات بتاريخ ٢٠١٤/١٠/١٦م**

| تصنيف النشاط | إجمالي العاملين | السعوديين | غير سعوديين | نسبة السعودة | النطاق |
|---|---|---|---|---|---|
| المقاولات والصيانة والتشغيل | ٩٨٣ | ٨٧ | ٨٩٦ | ٨,٨٥٪ | الأخضر المنخفض |

المصدر: الشركة

وتود الشركة أن تبين بأن الحملة التصحيحية التي قامت بها الجهات الحكومية لتصويب أوضاع العمالية الوافدة في المملكة خلال النصف الثاني من عام ٢٠١٣م لم يكن لها أثر على عمليات الشركة أو الشركة التابعة (واسكو).

وقد حصلت الشركة على الشهادة رقم ٢٠٠٠١٥٠٣٠٤٣٤١ من وزارة العمل بتاريخ ٢٠١٥/٠٣/١٦م والتي تنتهي صلاحيتها في تاريخ ٢٠١٥/٠٦/١٧م تفيد فيه الوزارة بأن الشركة ممتثلة لنسب السعودة المطلوبة، وحصلت على الشهادة رقم ١٧٩١٥٥٨٨ من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٠٨م والتي تنتهي بتاريخ ٢٠١٥/٠٧/٠٤م تفيد بأن الشركة قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة.

وحصلت الشركة التابعة (واسكو) على الشهادة رقم ٢٠٠٠١٥٠١٠٠١٠٩٦ من وزارة العمل بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٠١م والتي تنتهي صلاحيتها في تاريخ ٢٠١٥/٠٤/٠١م، وتفيد فيها الوزارة بأن الشركة التابعة (واسكو) ممتثلة لنسب السعودة المطلوبة، كما حصلت على الشهادة رقم ١٧٨٧٨٤٧٣ من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٠١م والتي تنتهي في تاريخ ٢٠١٥/٠٦/٢٧م تفيد بأن الشركة التابعة (واسكو) قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة.

## ٥ – ١٤ تعهدات الشركة بعد الإدراج

ستلتزم الشركة بأن تقوم بعد الإدراج بما يلي:

### الحوكمة:

١. تزويد إدارة حوكمة الشركات بنظام الحوكمة الداخلي وقواعد اللجان.
٢. تزويد إدارة حوكمة الشركات بتاريخ انعقاد الجمعية العامة القادمة التي ستعقدها الشركة بعد الإدراج ليتسنى الترتيب لحضورها.
٣. الإفصاح عن أي عقود تبرمها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة على موقع السوق المالية (تداول) وفقاً لقواعد التسجيل والإدراج والحصول على ترخيص من قبل الجمعية العامة العادية للشركة يجدد سنوياً لكل عقد من العقود مع الأطراف ذات العلاقة التي تخضع لأحكام المادة (٦٩) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.
٤. عرض نظام حوكمة الشركة الداخلي (بما في ذلك اللوائح والسياسات التي يتوجب إقرارها من الجمعية العامة للشركة وفقاً للائحة حوكمة الشركات) على الجمعية العامة العادية للشركة لإقراره خلال مدة ١٨٠ يوم بعد الإدراج.
٥. الالتزام بجميع المواد الإلزامية من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة خلال فترة أقصاها (٦) أشهر من تاريخ الإدراج.

## ٥ – ١٥ الأقسام الإدارية للشركة

تتمثل الأقسام الإدارية التابعة للشركة فيما يلي:

### ٥ – ١٥ – ١ الموارد البشرية والشؤون الإدارية

تعمل إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية على توفير الدعم والتطور لموظفي وإدارات الشركة، حيث أن مسؤولياتها تشمل التوظيف والتدريب والتطوير المهني. كما أن هذه الإدارة مسؤولة عن العلاقات العامة والسكن والأمن والنقل وإدارة الرواتب.

تتبع إدارة الموارد البشرية سياسات توظيف الكوادر المؤهلة ذات الخبرة الواسعة والمدربة.

يقدم هذا القسم الخدمات التالية:

- توظيف الكوادر المؤهلة والمدربة جيدا وذات الخبرة.
- إعداد الوصف الوظيفي لجميع فئات الموظفين ومراجعتها دورياً.
- تنظيم برامج توجيهية للموظفين المعينين حديثاً.
- إجراء تقييمات دورية للأداء.
- ضمان الالتزام بمتطلبات السعودة على النحو المنصوص عليه من قبل الجهات الحكومية المعنية.
- الحفاظ على سرية البيانات الشخصية للموظفين.

وتعتقد الشركة بأن برامج التدريب التي تعقدها لموظفيها تعتبر مناسبة لتوعيتهم بالمستجدات والمسائل الصناعية والفنية، بما في ذلك الأمن والسلامة داخل بيئة العمل، التي يتوجب عليهم الالمام بها من حين لآخر.

### ٥ – ١٥ – ٢ إدارة المشتريات

تتأكد إدارة المشتريات بأن جميع البنود المطلوبة من قبل الشركة يتم الحصول عليها في الوقت المناسب وبالكميات المطلوبة وبأقل تكلفة من المصدر المعتمد. وتتمثل المسؤوليات الأخرى لإدارة المشتريات بما يلي:

١. تحديد مواصفات البضائع والخدمات التي يجب شراؤها.
٢. اختيار المورد الأكثر ملاءمة وتطوير الإجراءات لاختيار أفضل الموردين.
٣. إعداد وإجراء المفاوضات مع الموردين من أجل التوصل إلى اتفاق معهم.
٤. إصدار أمر لمورد مختار لتطوير نظام فعال لأوامر الشراء والتعامل معها.
٥. رصد ومراقبة الأوامر لتأمين التوريد (الإسراع في التوريد).
٦. المتابعة والتقييم (تسوية المطالبات، وحفظ ملفات المورد مع تحديثها، وتقييم الموردين وتصنيف درجاتهم).

### ٥ – ١٥ – ٣ إدارة الشؤون المالية

تشمل مسؤوليات الإدارة المالية للشركة توفير المعلومات المالية والإدارية لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بما في ذلك مناقشة التمويل وأعمال الشركة، ودفع الرواتب، وإدارة الذمم الدائنة والمدينة، وتطوير أنظمة التكلفة، والحفاظ على الضوابط المالية، والتنسيق مع إدارة المراجعة الداخلية، والمشاركة في عملية التخطيط الاستراتيجية، وتشغيل نظام إعداد ميزانيات الأقسام، وتزويد مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بجميع المعلومات إلى جانب تعاملات الشركة عامة، ورفع التقارير المالية والتقارير السنوية بشكل منتظم للإدارة، والقيام بالمعالجات المحاسبية.

### ٥ – ١٥ – ٤ إدارة المراجعة الداخلية

تتمثل المسؤوليات الرئيسية لإدارة المراجعة الداخلية بما يلي:

١. إعداد وتقديم خطة المراجعة السنوية إلى لجنة المراجعة لدراستها واعتمادها.
٢. تقديم تقارير دورية إلى لجنة المراجعة بشأن حالة خطة مراجعة الحسابات للسنة الحالية، ومدى كفاية موارد الإدارة.
٣. تقديم تقارير المراجعة إلى لجنة المراجعة والإدارة، وتعرض لهم رأي المراجعين بشأن هيكل المراقبة الداخلية وتحدد قضايا المراقبة الهامة وتقدم التوصيات ذات العلاقة.
٤. تقييم مدى كفاية وحسن توقيت استجابة الإدارة، والإجراءات التصحيحية المتخذة بشأن جميع القضايا الهامة التي تتم ملاحظتها في مثل هذه التقارير و مراجعتها.
٥. متابعة حسب الضرورة، وتقديم تقارير دورية إلى لجنة المراجعة بشأن سير عمل الإدارة.
٦. التأكد من اختيار وتطوير موظفي المراجعة بحيث يتمتعوا بالكفاءة والاحترافية.
٧. تقييم الإضافات أو التغييرات في عمليات الرقابة الداخلية المتزامنة مع تطويرها وتنفيذها.
٨. إبقاء لجنة المراجعة على اطلاع بالتوجهات الناشئة وأفضل الممارسات في مجال المراجعة الداخلية.
٩. المساعدة في التحقيق في الأنشطة الاحتيالية المشتبه بها داخل الشركة. والتأكد من رفع التقارير إلى لجنة المراجعة بشأن النتائج، حسب ما هو مناسب.

### ٥ – ١٥ – ٥ قسم تقنية المعلومات

يقدم هذا القسم الخدمات التالية:

١. صيانة الأنظمة وصيانه الخوادم ووحدات التخزين وصيانه شبكة الشركة.
٢. إعطاء وحجب الصلاحيات للمستخدمين.
٣. توريد الأجهزة والبرامج لتلبية حاجة الشركة.
٤. الإشراف على الأقسام الإدارية والفنية المرتبطة بها والتنسيق فيما بينها بما يضمن التكامل بين نشاطاتها والاستفادة القصوى من الإمكانات المتاحة لها.
٥. الإشراف على الأجهزة والشبكات وقواعد المعلومات.
٦. تأهيل الكوادر البشرية اللازمة لإدارة وصيانة الأجهزة والشبكة وقواعد المعلومات.
٧. إعداد المواصفات الفنية ودراسات الجدوى اللازمة لتأمين الحاسبات.
٨. تحديد احتياجات الشركة من الحاسبات الآلية والبرامج ونظم أمن المعلومات ومتابعة توفيرها بحسب التعليمات والإجراءات والمعايير المعتمدة.
٩. ربط الوحدات الإدارية في الشركة بشبكة معلومات متطورة، وتذليل جميع الصعوبات التي تواجه تدفق المعلومات بها.
١٠. الإشراف على تجهيز موقع الشركة على شبكة الإنترنت وتحديثه وصيانته بشكل دوري، بالتنسيق مع الوحدات الإدارية المعنية بالشركة.
١١. تقديم الاقتراحات اللازمة لتعديل أو تطوير الأنظمة واللوائح والتعليمات والقرارات والإجراءات الإدارية الخاصة بنشاط الإدارة، وفقاً لحاجات العمل والمتغيرات المستجدة.
١٢. الإشراف على تحديد احتياجات الإدارة والأقسام المرتبطة بها من القوى العاملة، ومتابعة توفيرها وتدريبها.
١٣. الإشراف على جمع وتصنيف وحفظ البيانات والمعلومات اللازمة لسير العمل في الشركة والعمل على تحديثها وتطوير نظم حفظها واسترجاعها.
١٤. دراسة وتطوير شبكات الاتصالات الداخلية والخارجية وصيانتها وتوفير شبكة اتصالات واسعة وآمنه.

### ٥ – ١٥ – ٦ قسم المبيعات والتسويق

تتمثل الوظائف الرئيسية لقسم التسويق والمبيعات في تشجيع العملاء على اتباع مسار محدد أو التأثير على قراراتهم بقبول منتج أو خدمة أو فكرة. وفيما يلي العمليات الرئيسية لهذا القسم:

١. تحديد احتياجات العملاء.
٢. تطوير المفهوم الخاص بالمنتج أو الخدمة.
٣. ضمان التوزيع الفعال للمنتجات.
٤. الحصول على أفضل قيمة ممكنة من بيع المنتجات.
٥. التأكد من رضى وارتياح العميل للخدمات والمنتجات المقدمة له.

وتتضمن المسؤوليات الأخرى لقسم التسويق والمبيعات ما يلي:

١. جذب عملاء جدد محلياً ودولياً.
٢. حضور ومشاهدة الاختبارات التجريبية للمنتجات المطورة حديثاً وزيارة العملاء (الجدد والحاليين) بشأن المنتجات الجديدة المزمع تطويرها أو تعديلها.
٣. إعداد تقارير المبيعات الشهرية، وتحديث سجلات المبيعات اليومية، ومراقبة حالة المخزون يومياً.
٤. إعداد الرموز والأسعار الخاصة بالمنتجات الجديدة في النظام، وإرسالها إلى إدارة نظم المعلومات لتفعيل تلك الرموز.
٥. التنسيق مع الإدارات المعنية لتطوير منتجات جديدة وإصدار طلبات العينات أو تغييرات المنتجات لكافة العملاء للإنتاج والمتابعة.
٦. إعداد جداول التسليم اليومية (وكذلك سندات التسليم وفواتير الشحن) وتنفيذ عمليات التوريد والتسليم وفقاً للجدول.
٧. ترتيب الحاويات لكافة شحنات التصدير وتقديم البيانات التفصيلية للحصول على وثائق التصدير اللازمة وكذلك التأمين على النقل البري من شركات التأمين.
٨. التنسيق مع الشاحنات و شركات النقل لإجراء الترتيبات المتعلقة بالشاحنات على أساس يومي، وفي نفس الوقت، التنسيق مع المستودع وإدارة الإنتاج بشأن جدول الشحن اليومي.
٩. مراقبة ومتابعة متطلبات العملاء الرئيسيين والتأكد من تلبية مواعيد التوريد من خلال التخطيط المناسب للإنتاج والتسليم.
١٠. تحصيل الديون من المناطق المحددة والعملاء المحددين في الأوقات المحددة والحصول على تأكيدات بشأن الأرصدة من العملاء.
١١. إعداد سندات الدفع لشركات النقل والإمدادات، وإعداد كشوف شهرية بالحسابات غير المسددة لجميع العملاء، وكذلك إعداد مؤشر شهري رئيسي لسير الأعمال في نهاية الشهر.

### ٥ – ١٥ – ٧ قسم المستودع

يقوم هذا القسم بطلب قطع الغيار والمواد الخام والمحافظة على المخزون وجرد الكميات كل نصف سنة.

### ٥ – ١٥ – ٨ قسم الجودة وتطوير الأداء

يهتم هذا القسم بجوده المنتج الجاهز وعمل كافة الاختبارات اللازمة لضمان جودة المنتجات والمواد الخام الواردة للمصنع والتأكد من مطابقتها لمعايير التصنيع التي تتبعها الشركة.

يقدم القسم الخدمات التالية:

١. الإشراف على أنشطة التطوير والتخطيط الإداري.
٢. تحقيق الأهداف الموضوعة عن طريق تقييم برنامج تحسين الأداء وتطويره بصورة مستمرة.
٣. العمل على تحسين جودة المنتجات عن طريق الاستعانة بمصادر معلومات مختلفة.
٤. تطوير إجراءات العمليات الموحدة بين المنشآت التابعة للشركة لرفع كفاءة الأداء.
٥. زيادة الكفاءة والفعالية عن طريق تطوير الهيكل العام بشأن تحديد وتنسيق المسؤوليات.

ومن الجدير بالذكر أن هذا القسم لا يقوم بأية أبحاث أو تطوير في مجال المنتجات التي تقدمها الشركة.

### ٥ – ١٥ – ٩ قسم الصيانة

تتمثل المسؤوليات الرئيسية لقسم الصيانة بما يلي:

١. ضمان تشغيل الآلات وخطوط الإنتاج بكفاءة وفعالية.
٢. تنفيذ الصيانة الوقائية لجميع الآلات.
٣. مراقبة قطع الغيار لجميع الآلات وتقليص الوقت اللازم لتحري الأعطال.
٤. تدريب موظفي الصيانة بانتظام للقيام بتحري الأعطال بكفاءة وبشكل أسرع.
٥. التركيب والتشغيل التجريبي للآلات الجديدة.

### ٥ – ١٥ – ١٠ قسم الإنتاج

تتمثل المسؤوليات الرئيسية لقسم الإنتاج بما يلي:

١. يقوم فريق إدارة الإنتاج بمراجعة ومراقبة العمليات التشغيلية للآلات وأوامر المبيعات اليومية مقارنة مع الإنتاج اليومي للآلات.
٢. التأكد من استخدام كافة الآلات والقوى البشرية بكفاءة.
٣. التأكد من تحقيق هدف المبيعات مع الحفاظ على الجودة النوعية وفقاً لمتطلبات العملاء.
٤. التأكد من أن كل آلة تعمل بشكل سلس وتحقق الهدف اليومي وذات جودة عالية وأن المشغلين لديهم مواد كافية لتشغيل الآلات بكفاءة، وأن المواد الخام ومواد التعبئة والتغليف متوفرة لاستخدامها على أساس يومي.
٥. المحافظة على سلامة العاملين والمنتجات كإجراء روتيني يومي.
٦. التنسيق مع الإدارات المختلفة فيما يتعلق بدرجة الاستعجال أو الأولوية المطلوبة من قبل العملاء والمواد التي سيتم استخدامها.
٧. تسجيل الإنتاج اليومي واستهلاك المواد (المواد الخام ومواد التغليف) لكل دورة عمل جزئية.
٨. طلب ونقل المواد الجيدة المكتملة وشبه المكتملة إلى المستودع.

### ٥ – ١٥ – ١١ القسم الفني

يقدم القسم الخدمات التالية: تطوير ومتابعه المنتج الورقي والمحافظة على رفع كفاءه المنتج.

### ٥ – ١٥ – ١٢ قسم العمليات والتطوير

يقدم القسم الخدمات التالية: رفع كفاءه الاستهلاك للمواد الخام والمحافظة على تقليل استهلاك المياه والمواد الكيميائية دون المساس بالجودة والمواصفات المطلوبة من العملاء.

### ٥ – ١٥ – ١٣ قسم الخدمات اللوجستية

يقدم القسم الخدمات التالية: الاهتمام بالمنتج الجاهز من خلال تحميله وتنزيله وترتيبه وجرده.

### ٥ – ١٥ – ١٤ قسم الصحة والسلامة البيئية

يختص القسم بالمسؤولية عن البرامج المتعلقة بالسلامة والبيئة والتأكد من تطبيق معايير السلامة. وأهدافه هي: حماية الموظفين وممتلكات الشركة من أي مخاطر.

ويقوم القسم بتطبيق معايير السلامة المهنية، والسلامة من الحرائق، والسلامة من المواد الخطرة، وتطبيق عمل جولات السلامة الميدانية للتعامل مع كل حالات الطوارئ والكوارث الى جانب اجراء التدريبات الدورية للموظفين للسلامة والتأكد من الاندماج ببرنامج السلامة مع كل الاقسام، والتأكد من تطبيق السلامة في أعمال الصيانة والأجهزة والمباني.

### ٥ – ١٥ – ١٥ قسم الأمن

موظفي الشركة على دراية كاملة بجميع إجراءات الأمن والسلامة التي يجب اتخاذها في حالة حدوث حريق بالمبنى، فهم مدربون على هذه الخطوات ويأخذون على عاتقهم مسؤولية حماية أنفسهم وممتلكات الشركة من المخاطر.

ويقدم هذا القسم الخدمات التالية:

١. وضع خطة مبنية على تقييم مخاطر العمل بغرض الحد منها.
٢. تأمين منشآت الشركة والحد من أية خسائر محتملة.
٣. عدم السماح بإدخال أو إخراج أي معدات أو أجهزة من الموقع إلا بموجب تصريح معتمد من الجهة المختصة المسؤولة عن هذه الأشياء.
٤. مساعدة أي مصاب في موقع العمل وطلب الإسعاف له.
٥. التدخل في حالة حدوث مشاجرة أو تكدير للراحة العامة.
٦. التدخل بشكل مباشر في حالة اكتشاف خطر على الموقع.

# ٦. المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة

## ٦ – ١ المقدّمة

يتضمن هذا الجزء مناقشة وتحليل الوضع المالي الموحد والنتائج التشغيلية الخاصة بشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق وشركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة ("**واسكو**") المشار إليهما مجتمعتين بـ ("**الشركة**") للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م. تمت مراجعة القوائم المالية من قبل شركة ديلويت أند توتش بكر أبوالخير وشركاه. يجب قراءة المناقشة والتحليل بالتزامن مع القوائم المالية للشركة.

لا تملك شركة ديلويت أند توتش بكر أبوالخير وشركاه ولا أي من شركاتها الشقيقة أو التابعة أي أسهم أو حصص من أي نوع في الشركة. كما قدموا موافقتهم الخطية للإشارة في نشرة الإصدار إلى دورهم كمراجعي حسابات للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م، ولم يتم سحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة.

قد يشمل هذا الجزء على بيانات ذات طبيعة مستقبلية مرتبطة بإمكانيات الشركة المستقبلية استناداً إلى خطط الإدارة وتوقعاتها الحالية فيما يتعلق بنمو الشركة ونتائج عملياتها وأوضاعها المالية قد تنطوي على مخاطر وتوقعات غير مؤكدة. قد تختلف نتائج الشركة الفعلية جوهرياً عن تلك التوقعات وذلك نتيجة لعوامل وأحداث مستقبلية متعددة بما في ذلك العوامل التي تمت مناقشتها في هذا القسم من نشرة الاصدار أو في أماكن أخرى منها وخاصة تلك الواردة المتعلقة بعوامل المخاطرة.

يرجى الملاحظة بأن الأرقام المبيّنة في هذا الجزء قد تم تقريبها إلى أقرب مليون ريال سعودي وبالتالي في حال تم جمعها قد تختلف هذه الأرقام عن تلك الواردة في الجداول والتي تم تقريبها إلى أقرب ألف ريال سعودي. ومن الجدير بالذكر أن جميع النسب والهوامش والمصروفات السنوية ومعدلات النمو السنوي المركب قد تم احتسابها على الأرقام المقرّبة.

## ٦ – ٢ إقرارات الإدارة عن القوائم المالية

تقر الإدارة بأن المعلومات المالية المعروضة في نشرة الإصدار هذه قد تم استخراجها من دون أي تغيير جوهري من قوائم الشركة المالية المراجعة الموحدّة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م. وأن القوائم المالية الموحدّة للشركة قد تم اعدادها بموجب معايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وأن أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م غير مدققة.

كما يقر مجلس الإدارة أنه لم يحدث أي تغيير جوهري سلبي في المركز المالي أو التجاري لشركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق خلال الأعوام ٢٠١١م و ٢٠١٢م و٢٠١٣م والفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م وحتى تاريخ هذه النشرة.

كما يقر مجلس الإدارة أيضاً بأن لدى الشركة رأس مال عامل يكفي مدة الاثني عشر شهراً التي تلي مباشرة نشر هذه النشرة.

يؤكد مجلس الإدارة أن جميع الحقائق الأساسية المتعلّقة بالشركة وشركاتها التابعة وأدائها المالي قد تم الافصاح عنها في هذه النشرة، وأنه لا توجد أية حقائق أخرى مغفلة أو غير مذكورة يؤدي عدم ذكرها أو الافصاح عنها إلى جعل البيانات الواردة في هذه النشرة مضللا.

يؤكد مجلس الإدارة بأن الشركة أو أي من شركاتها التابعة لم تمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي خلال السنوات الثلاثة التي سبقت تاريخ تقديم طلب التسجيل وقبول الإدراج فيما يتعلق بإصدار أو بيع أي من الأسهم. كما تؤكد الشركة وشركاتها التابعة بأن رأس مالها غير مشمول بحق خيار.

## ٦ – ٣ تعديلات على رأس المال

بتاريخ ٣١ يوليو ٢٠١١م، تمت زيادة رأس مال الشركة من (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرين مليون ريال سعودي إلى (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستون مليون ريال سعودي وذلك بتحويل مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) اربعين مليون ريال سعودي من حسابات المساهمين والأرباح المستبقاة.

بتاريخ ٢٦ مايو ٢٠١٢م، تمت زيادة رأس مال الشركة من (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستون مليون ريال سعودي إلى (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) اربعمائة مليون ريال سعودي محافظين على نسب الاسهم ذاتها وذلك بتحويل مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) اربعين مليون ريال سعودي من حسابات المساهمين والأرباح المستبقاة.

وبتاريخ ٣ سبتمبر ٢٠١٤م، تمت زيادة رأس مال الشركة من (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) اربعمائة مليون ريال سعودي إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي محافظين على نسب الاسهم ذاتها وذلك بتحويل مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة.

## ٦ – ٤ ملخّص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في اعداد القوائم المالية. قد تم استخدام نفس السياسات المحاسبية في اعداد القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م ما لم ينص على خلاف ذلك.

### أساس الإعداد

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية على أساس الاستحقاق المحاسبي وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والملائمة لظروف الشركة.

إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي كما يلي:

### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب لدى البنوك والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسييلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل من تاريخ الاستحواذ.

### استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للسياسات المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية يتطلب استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية وكذلك القيم المدرجة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير المالي. يتم تقييم ومراجعة تلك التقديرات والأحكام بصفة مستمرة على أساس الخبرة التاريخية وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون معقولة في ظل ظروف معينة. تقوم الشركة بإجراء التقديرات والافتراضات فيما يتعلق بالمستقبل. وعلى الرغم من أن هذه التقديرات تتم بناءً على معرفة الإدارة واطلاعها جيداً بالأحداث والأفعال الراهنة، فإن النتائج الفعلية قد تختلف تماماً عن هذه التقديرات.

### الذمم المدينة

يتم إظهار الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي ناقصاً مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها. يتم إنشاء مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي أن الشركة لن تستطيع تحصيل كافة المبالغ المستحقة حسب الشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تحميل مثل هذه المخصصات على قائمة الدخل الموحدة واثباتها تحت بند مصاريف البيع والتوزيع المصاريف العمومية والإدارية. عندما يثبت أن إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطبها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها، وأي تحصيلات لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً يتم توزيعها على الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة.

### المخزون

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة المستردة أيهما أقل. ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح، وتتضمن تكلفة البضاعة الجاهزة تكلفة المواد الخام ونفقات العمالة ومصاريف الإنتاج المباشر بالإضافة إلى تكوين مخصص بنسبة محددة للبضاعة المتقادمة والبضاعة بطيئة الحركة.

### الاستثمار في الشركات

#### (أ) شركات تابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي يكون للشركة قدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للحصول على منافع اقتصادية التي ترافق أحد المساهمين الذي يمتلك أكثر من نصف حقوق التصويت. يتم الأخذ بالاعتبار وجود وتأثير حقوق التصويت المحتملة التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كانت الشركة تسيطر على منشأة أخرى.

#### (ب) شركات زميلة

الشركات الزميلة هي الشركات التي يكون للشركة تأثير جوهري عليها وليس سيطرة، وعادة يكون للشريك ما بين ٢٠٪ و٥٠٪ من حقوق التصويت. يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة.

يتم اثبات حصة الشركة في أرباح أو خسائر الشركات الزميلة في قائمة الدخل الموحدة. عندما تكون حصة الشركة من الخسائر في الشركة الزميلة تساوي أو تتجاوز حصتها في ذات الشركة، بما في ذلك أية ذمم مدينة أخرى غير مضمونة، لا تقوم الشركة بالاعتراف بأية خسائر إضافية، ما لم تكن قد تكبدت التزامات أو مدفوعات نيابة عن الشركات الزميلة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة على المعاملات بين الشركة وشركاتها الزميلة إلى حد حصة الشركة في الشركات الزميلة.

### (ج) المحاسبة عن الاستثمارات بطريقة التكلفة

إن الاستثمارات في الشركات الأخرى التي تمتلك الشركة فيها أقل من ٢٠٪ من رأس المال والتي حصصها غير رائجة بسهولة ولا يمكن تحديد قيمتها العادلة، يتم إثباتها بسعر التكلفة. يتم تسجيل أي مخصص لإنخفاض دائم في القيمة، إن وجد، في الفترة التي يتم فيها تحديد هذا الإنخفاض. يتم تسجيل الأرباح، إن وجدت، كإيرادات عند استلامها.

### الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها مجمع الاستهلاك المتراكم. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المتوقع وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك المتوقعة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

| | |
|---|---|
| مباني وكبائن متحركة | ٣٪ – ١٧٪ |
| آلات ومعدات | ٥٪ – ٢٠٪ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ٥٪ – ٣٣٪ |
| سيارات | ٢٠٪ |

إن مصاريف الاصلاحات والصيانة العادية والتي لا تزيد جوهرياً من العمر الانتاجي للأصل المقدر، يتم تحميلها على قائمة الدخل الموحدة وذلك عند تكبدها. يتم رسملة التجديدات والتحسينات الهامة، إن وجدت، ويتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية للأصول المستبدلة. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في قائمة الدخل الموحدة.

تمثل الأعمال تحت التنفيذ التكاليف المتكبدة والمشاريع الرأس مالية التي يتعين تحويلها إلى بند الممتلكات والآلات والمعدات عند اكتمال المشروع.

### الإنخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة عن الإنخفاض في القيمة للإنخفاض كلما كانت هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير بأن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم تسجيل خسارة الإنخفاض في القيمة للمبلغ الذي من خلاله تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد والتي تعتبر أعلى من القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام.

لغرض تقييم الإنخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات في أدنى مستوياتها بحيث تكون هناك تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد). إن الموجودات غير المتداولة بخلاف الموجودات غير الملموسة التي عانت إنخفاض في قيمتها يتم مراجعتها فيما يتعلق بعكس الإنخفاض في القيمة في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا تم في الفترة اللاحقة عكس خسارة الإنخفاض في القيمة، فإن القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) تزداد لتعكس قيمته المستردة المعاد تقديرها بما لا يتجاوز القيمة الدفترية قبل تخفيضها في السنوات السابقة. إن عكس قيد خسارة الإنخفاض يتم اثباته فوراً في قائمة الدخل الموحدة، ولا يمكن عكس خسائر الإنخفاض في القيمة فيما يتعلق بالموجودات غير الملموسة.

### عقود الإيجار

إن عقود الإيجار التي من خلالها يحتفظ المؤجر بجزء كبير من مخاطر وعوائد الملكية يتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلي. كما يتم تحميل دفعات الإيجار التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي (بعد خصم أي حوافز مستلمة من المؤجر) على قائمة الدخل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تقوم الشركة باستئجار بعض الممتلكات والآلات والمعدات. إن عقود الإيجار للممتلكات والآلات والمعدات حيث تتحمل الشركة كافة مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفها كعقود إيجار تمويلي (أو إيجار رأس مالي). يتم رسملة عقود الإيجار التمويلي عند بدء عقد الإيجار بالقيمة العادلة للعقار المؤجر والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أيهما أقل.

### الذمم الدائنة والمستحقات

إن الذمم الدائنة والمستحقات هي التزامات لدفع ثمن البضاعة والخدمات المستلمة سواء أصدرت بها فواتير للشركة أم لا.

### القروض

يتم إثبات القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة.

إن تكاليف الاقتراض التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ والبناء أو تطوير الموجودات المؤهلة والتي تعتبر موجودات تأخذ بالضرورة فترة زمنية طويلة لكي تصبح جاهزة بغرض الاستخدام أو البيع، يتم إضافتها إلى تكاليف تلك الموجودات. يتم حالياً تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى على قائمة الدخل الموحدة.

### تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي ويتم تحميلها على قائمة الدخل الموحدة.

### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات قانونية أو متوقعة على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة وان تكاليف سداد هذه الالتزامات محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق.

### تحقق المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وتتحقق مبيعات التصدير عن تحويل المخاطر والمنافع إلى العملاء. يتم المحاسبة عن الإيرادات الأخرى عند اكتسابها. يتم اثبات إيرادات الأرباح الناتجة عن الاستثمارات عندما يثبت الحق في استلامها.

### مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية

تتضمن مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، على أساس ثابت.

### الزكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. يتم تحميل مخصص الزكاة على قائمة الدخل الموحدة، ويتم احتساب مخصص الزكاة على أساس الوعاء الزكوي أو صافي الربح أيهما أعلى. ويجري تسجيل الزكاة الإضافية المستحقة، إن وجدت، عند الربط النهائي وعندما يتم تحديد المبالغ المتعلقة بها بصورة نهائية.

### توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المتعلقة بالشركات التابعة ذات المسؤولية المحدودة في قوائمها المالية في الفترة التي يتم فيها اعتماد هذه الأرباح من قبل المساهمين المعنيين.

### ترجمة العملات الأجنبية

تظهر القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي وهي تعتبر العملة الوظيفية للشركة باستثناء احدى الشركات التابعة والتي عملتها الوظيفية هي الجنية الاسترليني.

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية أو التحويل وفقاً لأسعار الصرف في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالعملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

عند التوحيد، تحول الموجودات والمطلوبات لإحدى الشركات التابعة للشركة إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تحول الإيرادات والمصاريف بمتوسط أسعار التحويل للفترة. تصنف الفروقات الناتجة عن التحويل، إن كانت مادية، كحقوق ملكية وتسجل كاحتياطي ترجمة عملات أجنبية بالشركة. يتم قيد هذه الفروقات في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي يتم فيها استبعاد الوحدة الأجنبية.

## ٦ – ٥ العوامل الرئيسية التي تؤثر على أداء الشركة

### ٦ – ٥ – ١ ظروف الإقتصاد العام والعوامل المحركة للطلب

تعدّ شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق من أهم منتجي منتجات الورق و ورق الكرتون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. المنتج الرئيسي للشركة هو ورق الكرتون وهو المكوّن الأساسي المستخدم في تصنيع ورق الكرتون المتعرج والمبطن. كما تقوم الشركة بإنتاج منتجات أخرى من الورق والورق المقوى مثل الورق الصناعي. ومن منتجات الورق الصناعي الورق الكرتوني للألواح الجبسية وورق الكرتون للأنابيب وورق عالي التشرب لصناعة الفورمايكا. وفيما يلي العوامل الأساسية التي تحرّك الطلب على منتجات الشركة:

أ) الإقتصاد الكلّي

ب) تطور قطاع التجزئة/ التجارة

ج) نمو القطاع الصناعي

- **الإقتصاد الكلّي**: استمر الاقتصاد السعودي في نموه المتواصل خلال ٢٠١٢م معززاً من الحكومة التي تسعى إلى إجراء اصلاحات هيكلية وتنظيمية في المنظومة الاقتصادية، مما ساهم في إنشاء قاعدة اقتصادية متنوعة، وازدياد مساهمة القطاعات غير النفطية، وتهيئة المناخ الاستثماري الملائم والجاذب لاستثمارات القطاعين الخاص والأجنبي، وزيادة فرص العمل للمواطنين والخفض من مستوى البطالة، وتخفيض معدلات التضخم. وكما تتأثّر عمليات إنتاج الشركة بالإقتصاد العام في المملكة العربية السعودية والمنطقة بشكل عام. ويرتبط نمو صناعة منتجات التعبئة والتغليف بشكل كبير بنمو الناتج المحلي الإجمالي والسكّان والدخل القابل للتصرف به ومصانع الإنتاج المحليّة. ويواصل الإقتصاد الكلي في المملكة العربية السعودية بإظهار اتجاه إيجابي، ويعد هذا أمر محفّز لأعمال الشركة.
- **تطور قطاع التجزئة/ التجارة**: مع ازدياد الكثافة السكانية وارتفاع الدخل المتاح بالإضافة إلى كون أغلب السكان من فئة الشباب، أصبح قطاع التجزئة أحد أسرع القطاعات نموا و دافعا رئيسيا للنمو الاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ومن الجدير بالذكر أيضا أن الاستثمار في البنية التحتية لخدمات لتجزئة، والنمو في قطاع السلع المعمرة، وقطاع السلع الاستهلاكية، وإزدهار التسوق عبر الإنترنت أدى إلى زيادة الطلب على منتجات ورق الكرتون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.
- **نمو القطاع الصناعي**: مع ازدياد الاعتماد على منشآت الانتاج الخارجية وانتشار شبكات المبيعات عالميا أصبح القطاع الصناعي من أكبر المساهمين في زيادة الطلب على منتجات ورق الكرتون. ونما قطاع السلع الاستهلاكية (المستخدم النهائي الأساسي) بما مقداره ١٢٪ بين عامي ٢٠١١م و ٢٠١٣م مما أثر بشكل مباشر على مبيعات قطاع ورق الكرتون. ومن ضمن قطاع السلع الاستهلاكية يشكل قطاعي المياه المعبأة والعصائر أهم مستهلكان لورق التغليف.

## ٦ – ٥ – ٢ مخزون وأسعار المواد الخام

الورق المسترجع هي المادّة الخام الأساسية في إنتاج ورق الكرتون. إرتفع الطلب العالمي على الورق المسترجع بسبب نمو الطلب في دول مثل الصين، التي تستورد ٣٠ مليون طن من الورق المسترجع كل عام. وبالتالي أدّى ذلك إلى ارتفاع وسرعة تقلّب أسعار الورق المسترجع. نظراً لأن الشركة تقوم بتأمين الورق المسترجع محلياً من قبل الشركة التابعة واسكو، فقد استطاعت تجنب رفع الأسعار العالمية للورق المسترجع. ونتيجة للنمو الضخم في قطاع الورق في المملكة العربية السعودية، فإن مخزون الورق المسترجع قد لا يكون كافياً للحفاظ على خطط توسعة القطاع المعني. ومن أجل حماية نفسها من الوقوع في مثل هذا الموقف، تقوم الشركة بالاستثمار في توسيع نطاق عمليات واسكو.

## ٦ – ٥ – ٣ حجم المنتجات في السوق السعودية

يتألف سوق المملكة العربية السعودية للورق الكرتون حالياً من الشركة والشركة العربية لصناعة الورق المحدودة (**"شركة ورق"**) ومستوردين آخرين. ويقدر حجم سوق ورق الكرتون في المملكة العربية السعودية بـ ١ مليون طن، تبلغ الطاقة الاستيعابية للشركة ٤٢٠,٠٠٠ طن كما في عام ٢٠١٣م من حجم السوق بينما تبلغ طاقة شركة ورق الاستيعابية ١٧٠,٠٠٠ طن. وفيما يخص المتبقي من حاجة السوق فيتم تغطيته عن طريق المنتجات المستوردة إلى المملكة العربية السعودية. وتنوي الشركة رفع إنتاجها من خلال زيادة استغلال خطوط انتاجها المتاحة بالإضافة إلى الإستثمار في خط انتاج جديد. وقد يتأثر وضع الشركة سواء إيجابا أو سلبا وذلك نتيجة الحاصل لإستثمار المصنعين المحليين في الطاقة الإنتاجية الإضافية، مما قد يؤدي إلى تغير ترتيب المصنعيين الرئيسين للصناعة ورق الكرتون. إن التطور في صناعة ورق الكرتون في المملكة العربية السعودية سوف يقلل من كميات ورق الكرتون المستورد ليتم استبداله بورق كرتون مصنوع محلياً. كما تجدر الإشارة إلى أنه هناك نموًا متواكبًا في انتاج ورق الكرتون في السوق المحلية السعودية وكذلك في أسواق التصدير الإقليمية. وتصدّر الشركة اليوم ١٠٧,٠٧٠ طن كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م من ورق الكرتون لأسواق إقليمية مثل مصر والإمارات العربية المتّحدة والأردن وغيرها من الدول. من المتوقع أن يزيد الطلب على ورق الكرتون في الأسواق الإقليمية، الأمر الذي سوف يخلق زيادة إضافية في مبيعات التصدير للشركة وقدرة الشركة على بيع الفائض من منتجاتها .

## ٦ – ٥ – ٤ تقلّب أسعار ورق الكرتون

إن المنتج الرئيسي للشركة، ورق الكرتون، معرّض لتقلّبات الأسعار. بما أنه يعد منتج سلعي ويمكن المتاجرة به وتصديره، فإن العرض والطلب العالمي يؤثر بشكل كبير على سعر ورق الكرتون. ويؤثر إنخفاض سعر ورق الكرتون بشكل مباشر على هامش ربحية الشركة، وقد كان هذا الأمر واضحاً في النتائج المالية لعام ٢٠١٢م عندما تأثر هامش صافي الربح للشركة سلباً بسبب إنخفاض أسعار البيع في قطاع صناعة ورق الكرتون. وتعمل الشركة حالياً على تطوير خطوط الانتاج لتحسين جودة المنتجات وتقليل التكلفة بالإضافة إلى زيادة قدرتها على تصنيع المنتجات ذات هوامش الربحية الأعلى مثل ورق الأنابيب الكرتونية والورق الكرتوني للألواح الجبسية وورق الكرافت وذلك لتقليل تأثرها بتقلب الأسعار للورق الكرتون.

## ٦ – ٥ – ٥ نتائج الأنشطة التشغيلية الموحّدة

يعرض الجدول التالي قوائم الدخل الموحّدة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيه في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٧٠: قوائم الدخل الموحدة**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| المبيعات | ٦٥٠,٨٣٥ | ٦٥٣,٥٧٧ | ٠,٤٪ | ٧٦٠,٠١٦ | ١٦,٣٪ | ٨,١٪ | ٥٧١,٨١٤ | ٦٢٢,٠٨٥ | ٨,٨٪ |
| تكلفة المبيعات | (٤٢١,٨٥٨) | (٤٤٣,١٠١) | ٥,٠٪ | (٤٨٢,٦١٢) | ٨,٩٪ | ٧,٠٪ | (٣٦٤,٠٨٦) | (٣٨٠,٦٩٧) | ٤,٦٪ |
| الربح الإجمالي | ٢٢٨,٩٧٧ | ٢١٠,٤٧٦ | (٨,١٪) | ٢٧٧,٤٠٤ | ٣١,٨٪ | ١٠,١٪ | ٢٠٧,٧٢٨ | ٢٤١,٣٨٨ | ١٦,٢٪ |
| نسبة الربح الاجمالي | ٣٥,٢٪ | ٣٢,٢٪ | | ٣٦,٥٪ | | | ٣٦,٣٪ | ٣٨,٨٪ | |
| مصاريف بيع و توزيع | (٣٠,٦٠٢) | (٣٨,٥٦٨) | ٢٦٪ | (٣٦,٧٦٤) | (٤,٧٪) | ٩,٦٪ | (٣٠,٦١٠) | (٣١,٤٣٤) | ٢,٧٪ |
| مصاريف عمومية وإدارية | (٣٠,٨١٢) | (٤٠,٥٤٤) | ٣١,٦٪ | (٣٨,٧٤٥) | (٤,٤٪) | ١٢,١٪ | (٢٧,٧٣١) | (٣٤,٨٧٥) | ٢٥,٨٪ |
| الربح من الأعمال | ١٦٧,٥٦٣ | ١٣١,٣٦٤ | (٢١,٦٪) | ٢٠١,٨٩٥ | ٥٣,٧٪ | ٩,٨٪ | ١٤٩,٣٨٧ | ١٧٥,٠٧٩ | ١٧,٢٪ |
| نسبة الربح من الاعمال | ٢٥,٧٪ | ٢٠,١٪ | | ٢٦,٦٪ | | | ٢٦,٢٪ | ٢٨,١٪ | |
| حصة الشركة من خسارة مشروع مشترك | (٣,٩٠٩) | – | (١٠٠٪) | – | – | (١٠٠٪) | – | – | – |
| أرباح بيع الإستثمار | ٣٦٦ | – | (١٠٠٪) | – | – | (١٠٠٪) | – | – | – |
| إيرادات أخرى | ٥,٢٧٧ | ٢,١٤٠ | (٥٩,٥٪) | ١,١٥٩ | (٤٥,٨٪) | (٣٥,١٪) | ٩١٠ | ٧٨٢ | (١٤,١٪) |
| الربح الصافي قبل تكاليف التمويل والزكاة والإستهلاكات والإطفاءات | ١٦٩,٢٩٧ | ١٣٣,٥٠٣ | (٢١,١٪) | ٢٠٣,٠٥٥ | ٥٢,١٪ | ٩,٥٪ | ١٥٠,٢٩٧ | ١٧٥,٨٦١ | ١٧,٠٪ |
| نسبة الربح قبل تكاليف التمويل والزكاة والإستهلاكات والإطفاءات | ٢٦,٠٪ | ٢٠,٤٪ | | ٢٦,٧٪ | | | ٢٦,٣٪ | ٢٨,٣٪ | |
| المصاريف المالية – بالصافي | (٢٦,٠٠٠) | (٢٥,٩٣٠) | (٠,٣٪) | (٣٢,٠٨٤) | ٢٣,٧٪ | ١١,١٪ | (٢٢,٣٣١) | (١٩,١٤٣) | (١٤,٣٪) |
| الزكاة | (٧٩٥) | (٤٧٧) | (٤٠,٠٪) | (٦,١٣٥) | ١,١٨٦٪ | ١٧٧,٨٪ | (٥,٤٤٢) | (٣,٦٧٧) | (٣٢,٤٪) |

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| الاستهلاك | (٥٦,٧١٣) | (٦٩,٢٦٩) | ٢٢,١٪ | (٧٧,٢٦٣) | ١١,٥٪ | ١٦,٧٪ | (٥٧,٥١٣) | (٦٤,٦٠٩) | ١٢,٣٪ |
| الربح الصافي | ٨٥,٧٨٩ | ٣٧,٨٢٨ | (٥٤,٧٪) | ٨٧,٥٧٣ | ١٣١,٥٪ | ١,٠٪ | ٦٥,٠١١ | ٨٨,٤٣٢ | ٣٦,٠٪ |
| نسبة صافي الربح | ١٣,٢٪ | ٥,٩٪ | | ١١,٥٪ | | | ١١,٤٪ | ١٤,٢٪ | |
| عدد الأسهم | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | | | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | |
| ربحية السهم الواحد من صافي الربح* | ١,٧١ | ٠,٧٦ | | ١,٧٥ | | | ١,٣٠ | ١,٧٧ | |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة وتحليلات الإدارة

*تم احتساب ربحية السهم بناءاً على عدد الأسهم الحالي وهو ٥٠ مليون سهم، اخذا بالاعتبار المعيار المحاسبي ربحية السهم رقم (١/٥/٣) فقرة ١٢٤ من المعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونين

وضع الإستهلاك المتضمن في تكلفة المبيعات ومصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية في بند منفصل.

تم احتساب ربحية السهم الواحد من صافي الربح بقسمة صافي الربح على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م، ٢٠١٣م وفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٧١ : نسب الربحية الرئيسية**

| | | | | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|---|---|---|
| نسبة مئوية | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م |
| نسبة الربح الإجمالي | ٣٥,٢٪ | ٣٢,٢٪ | ٣٦,٥٪ | ٣٦,٣٪ | ٣٨,٨٪ |
| نسبة الربح من الاعمال | ٢٥,٧٪ | ٢٠,١٪ | ٢٦,٦٪ | ٢٦,٢٪ | ٢٨,١٪ |
| نسبة الربح قبل تكاليف التمويل والزكاة والإستهلاك والإطفاءات | ٢٦,٠٪ | ٢٠,٤٪ | ٢٦,٧٪ | ٢٦,٣٪ | ٢٨,٣٪ |
| نسبة صافي الربح | ١٣,٢٪ | ٥,٩٪ | ١١,٥٪ | ١١,٤٪ | ١٤,٢٪ |

المصدر: الشركة

إن الكميات المباعة ومتوسط أسعار بيعها المذكورة في هذا القسم لا تشمل شركتي إم.أو.إل فايبر ليمتد والانجازات المتخصصة المحدودة، إلا في حال ذكر غير ذلك.

## المبيعات

ارتفعت المبيعات بنسبة ٠,٤٪ في عام ٢٠١٢م، من ٦٥٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٦٥٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة ارتفاع الكميات المباعة بنسبة ٣,٧٪ من ٣٣٧,٥ ألف طن في عام ٢٠١١م إلى ٣٥٠,١ ألف طن في عام ٢٠١٢م. إن ارتفاع الكميات المباعة قابله إنخفاض في متوسط سعر البيع لكل طن بنسبة ٤,٩٪ في عام ٢٠١٢م، من ١,٨٥٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١,٧٦٥ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م، وذلك إثر توريد الموزعين الأوروبيين كميات ضخمة من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن إلى المملكة العربية السعودية بسبب تباطؤ الأعمال في أوروبا الامر الذي أدى إلى زيادة العرض من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن و نتج عنه هبوط في أسعار البيع المحلية.

ارتفعت المبيعات بنسبة ١٦,٣٪ في عام ٢٠١٣م، من ٦٥٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٧٦٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة الكميات المباعة بنسبة ١٤,١٪ بالإضافة إلى ارتفاع متوسط سعر البيع لكل طن من ١,٧٦٥ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م إلى ١,٨٦٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م، ويعود السبب الرئيسي في إرتفاع متوسط سعر البيع إلى ارتفاع أسعار السوق المحلية والعالمية ويتم استخدام مؤشرات FOEX لمعرفة تحركات أسعار البيع لمنتجات الشركة كما يتم الأخذ بعين الاعتبار توصيات الفريق المسؤول عن مراقبة تحركات اسعار البيع المكون من ثلاث موظفين ذوي مناصب عليا من قسم المالية وقسم المبيعات وقسم التسويق.

ارتفعت المبيعات بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,١٪ من ٦٥٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٧٦٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، مدفوعة بشكل أساسي بارتفاع الكميات المباعة، التي بلغ معدّل نموها السنوي المركب ٨,٨٪ خلال الفترة ذاتها بينما بقيت أسعار البيع ثابتة نسبياً عند مقارنة أسعار البيع خلال عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م.

ارتفعت مبيعات فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م بنسبة ٨,٨٪ عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع متوسط سعر البيع للطن بنسبة ١,٦٪ بالاضافة إلى الارتفاع في حجم الكمية المباعة والتي ارتفعت بنسبة ٩,٧٪ مقارنة بفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م.

### تكلفة المبيعات ونسبة الربح الإجمالي

تشمل تكلفة المبيعات تكاليف المواد الخام بما فيها الورق المسترجع، والنشا، والمواد الكيميائية والأيدي العاملة المباشرة وتكاليف الصيانة والخدمات (مثل الماء والكهرباء) وغيرها من تكاليف الإنتاج المباشرة. ارتفعت تكلفة المبيعات بنسبة ٥٪ من ٤٢١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٤٤٣,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م بسبب إرتفاع الكميات المباعة من ٣٣٧,٥ الف طن في عام ٢٠١١م إلى ٣٥٠,١ الف طن في عام ٢٠١٢م.

إرتفعت تكلفة المبيعات بنسبة ٨,٩٪ في عام ٢٠١٣م، من ٤٤٣,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٤٨٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع تكاليف المبيعات المتغيرة بنسبة ١٥,٥٪ خلال الفترة ذاتها نتيجة ارتفاع تكلفة الورق المسترجع والنشا بنسبة ٢١,٢٪ و٣,٧٪ على التوالي.

إرتفعت تكلفة المبيعات بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٧,٠٪ من ٤٢١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٤٨٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع الكميات المباعة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,٨٪ خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت تكلفة المبيعات لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بنسبة ٤,٦٪ من ٣٦٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م إلى ٣٨٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٤م نتيجة ارتفاع الكمية المباعة بنسبة ٩,٧٪ خلال الفترة ذاتها.

انخفضت نسبة الربح الإجمالي بنسبة ٣,٠٪ في عام ٢٠١٢م، من ٣٥,٢٪ في عام ٢٠١١م إلى ٣٢,٢٪ في عام ٢٠١٢م حيث خفضت الشركة أسعار مبيعات منتجاتها متأثرة بإنخفاض أسعار البيع المحلية. بالإضافة إلى ذلك، ارتفعت تكلفة المواد الكيميائية والمياه وصيانة قطع الغيار بنسبة ١٤,٢٪ و٦٥,٩٪ و١٨,٦٪، على التوالي، مما أدى إلى إنخفاض نسبة الربح الاجمالي لكل طن مباع.

ارتفعت نسبة الربح الإجمالي بنسبة ٤,٣٪ في عام ٢٠١٣م، من ٣٢,٢٪ في عام ٢٠١٢م إلى ٣٦,٥٪ في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة أسعار بيع منتجات الشركة متأثرة بإرتفاع أسعار البيع المحلية.

ارتفعت نسبة الربح الإجمالي من ٣٥,٢٪ في عام ٢٠١١م إلى ٣٦,٥٪ في عام ٢٠١٣م مدفوعاً بشكل أساسي بإنخفاض في تكلفة المبيعات للطن من ١,١٨٨ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١,١٧٨ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م وبالرغم من الإرتفاع في متوسط سعر البيع للطن لمنتجات الشركة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٠,٣٥٪ من ١,٨٥٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١,٨٦٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م، مدفوعاً بإنخفاض استهلاك الكهرباء للطن وذلك بسبب التحسينات في فعالية العمليات الانتاجية والجدير بالذكر أن الشركة تملك القدرة على توليد ٤٩ ميغاواط في الساعه من الطاقة الكهربائية باستخدام التوربينات البخارية ونتيجة للتحسينات في فعّالية العمليات الإنتاجية، إنخفض المتوسط الاستهلاكي للكهرباء للطن.

شهدت نسبة الربح الإجمالي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م إرتفاعاً بالمقارنة مع فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م بنسبة ٢,٥٪ ويعود ذلك بشكل أساسي لإرتفاع متوسط أسعار البيع بنسبة ١,٦٪ بالإضافة إلى إنخفاض تكلفة مادة النشا والمواد الكيميائية للطن بنسبة ٢٤,٤٪ و ٢٣,٦٪ على التوالي مقارنةًمع فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م.

### المصاريف التشغيلية (من دون مصاريف الإستهلاك)

ارتفعت المصاريف التشغيلية بنسبة ٢٨,٨٪ في عام ٢٠١٢م، من ٦١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٧٩,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م، ويعود السبب في ذلك إلى زيادة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى وجود مطالبة من شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة فى عام ٢٠١٢م بقيمة ٢,٤ مليون ريال سعودي والمتعلقة بجودة بعض الاصول الثابتة الناتجة من عملية بيع شركة واسكو لحصتها في شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة. بالإضافة إلى زيادة تكاليف الموظفين بمبلغ ٨,٤ مليون ريال سعودي نتيجة للزيادة السنوية للرواتب بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى زيادة عدد الموظفين من ١,٣٠٤ موظف في عام ٢٠١١م إلى ١,٣٥٤ في عام ٢٠١٢م لمواكبة زيادة الانتاج بنسبة ١١,٧٪ خلال الفترة ذاتها، كما قامت شركة واسكو بدفع ٣,٦ مليون ريال سعودي تمثل رواتب شركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة عن السنوات ٢٠٠٩م، ٢٠١٠م، ٢٠١١م وكان ذلك من ضمن اتفاقية البيع المبرمة بين الشركتين، بالإضافة إلى زيادة تكاليف الشحن بمبلغ ٤,٥ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع مبيعات التصدير) ومن الجدير بالذكر بأن الشركة لا تتحمل تكاليف النقل. يتم تحميل تكاليف النقل للعملاء وإدراجها ضمن الإيرادات ولكن تظهر هذه التكاليف أيضاً تحت بند مصاريف البيع والتوزيع في قائمة الدخل لأغراض العرض، وبالتالي لا يكون لها أي تأثير).

انخفضت المصاريف التشغيلية بنسبة ٦,٤٪ في عام ٢٠١٣م، من ٧٩,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٧٥,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، ويعود السبب في ذلك إلى تكبد الشركة مصاريف غير متكررة في عام ٢٠١٢م والتي تتضمن تكاليف المطالبات بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي، بالاضافة الى انخفاض مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي نتيجة شطب الديون المعدومة في خلال العام ٢٠١٢م.

ارتفعت المصاريف التشغيلية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٠,٩٪ من ٦١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٧٥,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م ويعود السبب في ذلك إلى ارتفاع تكاليف النقل بمبلغ ٥,٤ مليون ريال سعودي )ومن الجدير بالذكر بأن الشركة لا تتحمل تكاليف النقل. يتم تحميل تكاليف النقل للعملاء وإدراجها ضمن الإيرادات ولكن تظهر هذه التكاليف أيضاً تحت بند مصاريف البيع والتوزيع في قائمة الدخل لأغراض العرض، وبالتالي لا يكون لها أي تأثير (وزيادة تكاليف الموظفين بقيمة ٩,١ مليون ريال سعودي الى زيادة عدد الموظفين من ١,٣٠٤ موظف بعام ٢٠١١م الى ١,٥٣٩ موظف لعام ٢٠١٣م لمواكبة زيادة الانتاج في الفترة ذاتها بمعدل نمو سنوى مركب بلغ ٨٪، بالإضافة إلى زيادة الرواتب السنوية من ٣ مليون ريال سعودي إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت المصاريف التشغيلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر عام ٢٠١٣م بنسبة ١٣,٧٪ من ٥٨,٣ مليون ريال سعودي إلى ٦٦,٣ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م ويعود السبب في ذلك إلى زيادة تكاليف الموظفين بمبلغ ١,٦ مليون ريال سعودي نتيجة تصحيح أوضاع العاملين لدى الشركة (نقل كفالات و تجديد الإقامات وتجديد رخص العمل) و زيادة رواتبهم بقيمة ٢,٧ مليون ريال سعودي وكذلك زيادة حوافز الموظفين بسبب تجاوزهم المستوى المستهدف من الإنتاج بقيمة ٢,٨ مليون ريال عن عام ٢٠١٣م كما تم زيادة نسبة حوافز الادارة العليا بقيمة ٩٠٠ الف ريال سعودي نتيجة تجاوزهم المستوى المستهدف من الإنتاج.

### حصة الشركة من الخسارة في نتائج مشروع مشترك

كانت حصة الشركة من خسارة مشروع مشترك بقيمة ٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م تتعلّق بمشروع مشترك مع شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة. حيث أبرمت الشركة التابعة واسكو إتفاقية مع شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة في عام ٢٠٠٩م واستثمرت ٧٩ مليون ريال سعودي والتي تشكل ٥٠٪ من المشروع المشترك لتمويل ثلاثة خطوط فرز لمكبات موجودة في الرياض منذ ١٥ سنة.

وفي عام ٢٠١١م، سجّلت واسكو إيراد استثماري بمبلغ ١,٩ ريال سعودي قابله إطفاء استهلاك بمبلغ ٥,٣ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها ممّا أدّى إلى خسارة بقيمة ٣,٣ مليون ريال سعودي. وفي نهاية عام ٢٠١١م، تم بيع المشروع المشترك لشركة بيئتنا، بمبلغ ٧٤,١ مليون ريال سعودي بينما كانت القيمة الدفترية الصافية للمشروع ٧٣,٧ مليون ريال سعودي، مما نتج عن ربح بقيمة ٣٦٦ الف ريال سعودي من بيع الإستثمار في عام ٢٠١١م.

### صافي الربح

انخفض صافي الربح بنسبة ٥٤,٧٪ في عام ٢٠١٢م، من ٨٥,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٣٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م. ويمكن تلخيص العوامل المسببه لانخفاض الارباح لعام ٢٠١٢م كالاتي:

١. انخفاض في متوسط سعر البيع لمنتجات الشركة للعام ٢٠١٢م بنسبة ٨,٦٪عن عام ٢٠١١م بسب توريد الموزعين الأوروبيين كميات ضخمة من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن إلى المملكة العربية السعودية بسبب تباطؤ الأعمال في أوروبا ممّا أدّى إلى هبوط في أسعار البيع المحلية.
٢. قامت الشركة عن طريق الشركة التابعة واسكو في عام ٢٠٠٨م بالاستثمار في المغرب في شركة سوستية المغربية لتجميع وإعادة الورق ثم قررت الشركة لعدم جدوى هذا الاستثمار بالخروج منه وكجزء من عملية تصفية حصتها قامت شركة واسكو بدفع مبلغ مقداره ٣,٦ مليون ريال سعودي تتعلق بدفع واسكو للرواتب في شركة سوستية المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة عن السنوات ٢٠٠٩م، ٢٠١٠م، ٢٠١١م.
٣. انخفضت الكميات المباعة من قبل شركة واسكو بمقدار ٢١ الف طن بسب انخفاض الطلب على منتجاتها مما ادى إلى انخفاض مبيعات شركة واسكو بمقدار ٢٢,٤ مليون ريال سعودي.
٤. ارتفعت نسبة تكلفة الورق المسترجع كنسبة مئوية من متوسط سعر البيع للشركة من ٣٧٪ في عام ٢٠١١م الى ٣٨,٨٪ في عام ٢٠١٢م، مما ادى الى ارتفاع تكلفة الورق المسترجع خلال عام ٢٠١٢م بمبلغ ١٠,٦ مليون ريال سعودي.
٥. ارتفاع تكلفة الصيانة والإصلاحات لخطوط الإنتاج في عام ٢٠١٢م بسبب زيادة الانتاج وبالتالي زيادة إحتياجات الشركة الدائمة لقطع الغيار مما أدى إلى دفع تكاليف مقدارها ٧,٧ مليون ريال سعودي ويعود السبب لعدم وجود هذه التكاليف في عام ٢٠١١م هو ان الشركة انتهت من انشاء الخط الثالث في نهاية عام ٢٠١٠م وبموجب عقد توريد الآلات يتم توفير قطع الغيار والاسلاك واللباد كجزء من عملية توريد الآلات لمدة سنة وتم استخدام هذه القطع خلال عام ٢٠١١م.
٦. إنخفضت الإيرادات الأخرى بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي بسبب الخسائر الناتجة عن شركة إم. أو. إل فايبر ليمتد بالإضافة إلى الأنخفاض في الرسوم الجمركية المسترده.
٧. ارتفاع مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها في عام ٢٠١٢م بمقدار ٢,٦ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١١م نظرا لتوقع إدارة الشركة بعدم قدرة بعض العملاء على سداد المستحقات بعد شرائهم لمنتجات الشركة نتيجة لإنخفاض اسعار البيع المحلية والعالمية، حيث أنه قد تتأثر قدرة عملاء الشركة على بيع المنتجات المشتراة بإسعار مربحة وبالتالي قدرتهم على سداد المستحقات المترتبة عليهم لصالح الشركة.
٨. ارتفاع تكلفة المواد الكيميائية المستخدمة في عملية الإنتاج بمقدار ٢,٧ مليون ريال سعودي مقارنه بعام ٢٠١١م ويعود السبب الى ارتفاع تكلفة استيراد المواد الكيميائية نتيجة لارتفاع سعر صرف عملة اليورو مقابل الريال السعودي بمتوسط ارتفاع ١٠٪ خلال نفس الفتره.

٩. ارتفاع تكلفة المياه المستخدمة في عمليات التصنيع بمقدار ٢,٤ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١١م ويعود السبب في ذلك إلى إلزام الشركة من قبل شركة المياه الوطنية بمعالجة المياة المستخدمة في عملية التصنيع قبل تصريفها إلى المحطة، بالإضافة إلى أرتفاع نسبة الإنتاج بنسبة ١١,٧٪ مما ادى إلى زيادة الكمية المستهلكة من المياه.

إرتفع صافي الربح بنسبة ١٣١,٥٪ في عام ٢٠١٣م، من ٣٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٨٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة في المبيعات وتحسن أسعار البيع وزيادة بنسبة الربح الإجمالي. بالإضافة إلى ذلك، أدت التحسينات في ادارة استخدام الطاقة الكهربائية إلى إنخفاض تكلفة استهلاك الكهرباء نسبة ١٥,٣٪ خلال الفترة ذاتها مما أثر ايجابيا على صافي الربح للشركة.

إرتفع صافي الربح بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١,٠٪، من ٨٥,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٨٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة في المبيعات وتحسن أسعار البيع وزيادة هامش الربح الإجمالي بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٠,١٪ قابلها زيادة في المصاريف التشغيلية ومصاريف الإستهلاك بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٠,١ ٪ و١٦,٧٪ على التوالي.

إرتفع صافي الربح لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بنسبة ٣٦,٠٪ من ٦٥,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م إلى ٨٨,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٤م ويعود السبب في ذلك إلى زيادة في المبيعات وخاصة مبيعات ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون الألواح الجبسية بنسبة ١٢,٧٪ و ١٢٢,٦٪ على التوالي. وتحسن أسعار البيع وزيادة نسبة الربح الإجمالي.

## المبيعات

### الطاقة الإنتاجية والإستفادة منها

يلخّص الجدول الأتي الطاقة الإنتاجية للشركة ومعدّل استخدامها للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيه في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٧٢: الطاقة الإنتاجية والاستفادة منها**

| الإنتاج: طن | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| إجمالي الطاقة | ٤٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | – | ٤٢٠,٠٠٠ | ٥,٠٪ | ٢,٥٪ | ٣١٤,١٣٧ | ٣١٤,١٣٧ | – |
| الانتاج الفعلي (طن) | ٣٠٣,٧٥٢ | ٣٣٩,٢١٤ | ١١,٧٪ | ٣٥٤,٥٢٩ | ٤,٥٪ | ٨,٠٪ | ٢٦٤,٦٨١ | ٢٩١,٤٢٥ | ١٠,١٪ |
| نسبة الإنتاج الفعلي | ٧٥,٩٪ | ٨٤,٨٪ | | ٨٤,٤٪ | | | ٨٤,٣٪ | ٩٢,٨٪ | |

المصدر : الإدارة

### اجمالي الطاقة

تملك الشركة ثلاثة خطوط إنتاج (خط إنتاج ١، خط إنتاج ٢، خط إنتاج ٣) بطاقة انتاجية استيعابية تبلغ ٤٢٠ الف طن على أساس زمن تشغيل يبلغ ٣٣٠ يوماً للسنة التقويمية مع ما يقارب ٣٠ يوماً سنوياً مقرّرة للصيانة. يدار الإنتاج لمدة ٢٤ ساعة يومياً مقسّمة إلى ثلاث مناوبات من ٨ ساعات.

تخطط الشركة لمشروع إنشاء خط إنتاج رابع بطاقة إنتاجية استيعابية مقدارها ٣٠٠ الف طن ورق سنوياً. وسوف يبدأ العمل على تنفيذ المشروع في عام ٢٠١٥م ويتوقع أن يباشر خط الإنتاج الرابع عمله في عام ٢٠١٨م لتصل الطاقة التشغيلية الفعلية للشركة لـ ٣٠٠ الف طن ورق سنوياً في عام ٢٠٢٠م. وتبلغ التكلفة التقديرية للمشروع مبلغ ٧٥٠ مليون ريال سعودي منها ٥٠ مليون ريال سعودي لأرض المشروع، و٦٠ مليون ريال سعودي لإنشاء المبنى، ومبلغ ٦٤٠ مليون ريال سعودي للمكائن والآلات والمعدات. وقد قامت الشركة بعمل الدراسات اللازمة للقيام بتوسيع المصنع، وبعد الانتهاء من اتمام دراسة الجدوى في نهاية شهر مايو ٢٠١٥م تنوي الشركة التواصل مع الجهات المقرضة للحصول على التمويل اللازم.

### الانتاجية

في عام ٢٠١١م بلغت الطاقة الإنتاجية الفعلية للشركة ٣٠٣,٨ الف طن وارتفعت في عام ٢٠١٢م بنسبة ١١,٧٪ لتبلغ ٣٣٩,٢ الف طن مدفوعة بشكل عام بزيادة التركيز على أسواق التصدير وذلك لتغطية الإنخفاض في نسبة الربح الاجمالي في الاسواق المحلية والتي بلغت ٣,٦٪ خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت الطاقة الإنتاجية الفعلية بنسبة ٤,٥٪ في عام ٢٠١٣م مقارنة بعام ٢٠١٢م لتصبح ٣٥٤,٦ الف طن بسبب ارتفاع الطلب من السوق المحلي وسوق التصدير بالإضافة إلى التحسينات وتطوير الشركة لخطوط الانتاج والتي زادت بنسبة ٥٪ من ٤٠٠ ألف طن طاقة استيعابية في عام ٢٠١٢م إلى ٤٢٠ ألف طن طاقة استيعابية في عام ٢٠١٣م.

ارتفعت الطاقة الإنتاجية الفعلية بمعدّل نمو سنوي مركّب بلغ ٨,٠٪ من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٣م وارتفع معدّل استخدام الطاقة الإنتاجية الفعلية من ٧٥,٩٪ في عام ٢٠١١م ليصبح ٨٤,٤٪ في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة الطاقة الانتاجية الاستيعابية للشركة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢,٥٪ خلال الفترة ذاتها نتيجة تحسن كفاءة التشغيل وتطوير الشركة لخطوط إنتاجها بالإضافة إلى ذلك زيادة الطلب على منتجات الشركة في السوق المحلي وسوق التصدير.

وفي بداية عام ٢٠١٣م، بدأت الشركة مشروع زيادة الطاقة الإنتاجية للمصنع وذلك بزيادة كفاءة خطوط الإنتاج الثلاثة. وبلغت تكلفة زيادة كفاءة خط الإنتاج الأول ٣٤,٢ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ١٦,٤ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمقدار ١٧,٨ مليون ريال سعودي، بينما بلغت تكلفة زيادة كفاءة خط الإنتاج الثاني ٥٩,٦ مليون ريال سعودي، حيث قامت الشركة بتمويلها ذاتياً بمبلغ ٢٨,٤ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٣١,١ مليون ريال سعودي، بينما بلغت تكلفة زيادة كفاءة خط الإنتاج الثالث ٥٦,٢ مليون ريال سعودي، حيث قامت الشركة بتمويلها ذاتياً بمبلغ ٢٦,٨ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٢٩,٤ مليون ريال سعودي.

ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من تطوير خط الانتاج الاول في ٣٠ مايو ٢٠١٥م وخط الانتاج الثاني في ٢٠ مارس ٢٠١٦م وخط الانتاج الثالث في ٢٨ مارس ٢٠١٥م مع العلم ان مستوى الإتمام في هذا المشروع والمتضمن (تطوير خط الإنتاج الأول، وخط الإنتاج الثاني، وخط الإنتاج الثالث) بلغ ٣٥٪ كما في تاريخ ١٠ مارس ٢٠١٥م. وسوف تصل الطاقة الإنتاجية الاستيعابية للشركة بعد إتمام عملية التطوير الى ٤٧٥ الف طن سنوياً، وسوف تصل الطاقة الإنتاجية الفعلية إلى ٣٩٠ الف طن سنوياً في عام ٢٠١٦م.

كما قامت الشركة في بداية عام ٢٠١٣م، بالاستثمار في عجّان ورق محوري (أفقي) ساعد الشركة التابعة واسكو على إدارة وتنسيق عمليات تجميع المزيد من الورق المسترجع من المرادم لطبيعة جودته (بسبب الشوائب) والذي لم يكن بإمكان الشركة استخدامة في السابق لردائة جودته، وتستطيع الشركة بواسطة هذا العجان الجديد من إعادة تدوير الورق المسترجع رديء الجودة وتوفير كميات أكبر من المواد الخام. وبلغ تكاليف هذا الاستثمار ٦٣,٦ مليون ريال سعودي والتي تم تمويلها ذاتياً بمبلغ ٣٠,٤ مليون ريال سعودي وعن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمقدار ٣٣,٢ مليون ريال سعودي ومن المتوقع الانتهاء من هذا المشروع في ٣٠ أبريل ٢٠١٥م.

إرتفع معدل إستخدام الطاقة الإنتاجية الفعلية من ٧٥,٩٪ في عام ٢٠١١م إلى ٨٤,٨٪ في عام ٢٠١٢م نتيجة إرتفاع الإنتاج الفعلي بنسبة ١١,٧٪ مع بقاء معدل إجمالي الطاقة الإنتاجية الاستعابية ثابتة على ٤٠٠ ألف طن خلال الفترة ذاتها.

نظراً للتحسينات وتطوير الشركة لخطوط انتاجها إرتفع إجمالي الطاقة الإستعابية بنسبة ٥٪ بين عامي ٢٠١٢م و٢٠١٣م بينما ارتفعت الطاقة الإنتاجية الفعلية بنسبة ٤,٥٪ خلال الفترة ذاتها متأثرة بزيادة الطلب على منتجات الشركة في السوق المحلي وسوق التصدير مما أدى إلى زيادة نسبة الإنتاج الفعلي من ٨٤,٨٪ في عام ٢٠١٢م إلى ٨٤,٤٪ في عام ٢٠١٣م.

ارتفع معدّل استخدام الطاقة الإنتاجية من ٨٤,٣٪ في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م ليصبح ٩٢,٨٪ في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م نتيجة لإرتفاع كمية ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون للألواح الجبسية المباعة بنسبة ١١,٥٪ و١١٦,٨٪ على التوالي. ويعود السبب الرئيسي في ذلك الى زيادة الطلب في الأسواق المحلية والعالمية.

## تحليل الأسعار/الكمية

تلخّص الجداول الأتية حجم الكمية المباعة والمبيعات ومعدّل سعر البيع للطن (باستثناء شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد) وعلاقة السعر بالكمية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٧٣ :الكمية المباعة والمبيعات ومتوسط سعر البيع (باستثناء شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد)**

| | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| الكمية المباعة (طن) | ٣٣٧,٥٣٨ | ٣٥٠,٠٥٨ | ٣,٧٪ | ٣٩٩,٢٨٧ | ١٤,١٪ | ٨,٨٪ | ٣٠٠,٤٠٨ | ٣٢٩,٥٦٨ | ٩,٧٪ |
| المبيعات (ألف ريال سعودي) ((باستثناء شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد) | ٦٢٦,٥٣٠ | ٦١٧,٩٦٠ | (١,٤٪) | ٧٤٦,١١٤ | ٢٠,٧٪ | ٩,١٪ | ٥٥٧,٩١٢ | ٦٢٢,٠٨٥ | ١١,٥٪ |
| متوسط السعر للطن (ريال سعودي) | ١,٨٥٦ | ١,٧٦٥ | (٤,٩٪) | ١,٨٦٩ | ٥,٩٪ | ٠,٣٪ | ١,٨٥٧ | ١,٨٨٨ | ١,٧٪ |

**جدول ٧٤: علاقة السعر بالكمية المباعة**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م مبيعات (الموحدة) | تأثير السعر | تأثير الكمية | تأثير مختلط | ٢٠١٢م مبيعات (الموحدة) | تأثير السعر | تأثير الكمية | تأثير مختلط | ٢٠١٣م مبيعات (الموحدة) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| علاقة السعر بالكمية المباعة | ٦٥٠,٨٣٥ | (٢٠,٦٣٣) | ٢٤,١٤١ | (٧٦٥) | ٦٥٣,٥٧٧ | ١٢,٧٣٥ | ٩١,٩١٣ | ١,٧٩١ | ٧٦٠,٠١٦ |

المصدر :الإدارة

انخفض متوسط سعر البيع للطن بنسبة ٤,٩٪ في عام ٢٠١٢م، من ١,٨٥٦ ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ١,٧٦٥ ريال سعودي في عام ٢٠١٢م مصحوبا بزيادة الكمية المباعة بنسبة ٣,٧٪ من ٣٣٧,٥ الف طن في عام ٢٠١١م إلى ٣٥٠,١ الف طن في عام ٢٠١٢م. ويعود السبب الرئيسي لذلك إلى توريد الموزعين الأوروبيين كميات ضخمة من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن إلى المملكة العربية السعودية بسبب تباطؤ الأعمال في أوروبا ممّا أدّى إلى زيادة الكميات المعروضة بالسوق والذي نتج عنه هبوط في اسعار البيع المحلية. وبالتالي، قررت الإدارة رفع المبيعات المخصّصة لسوق التصدير لتعويض إنخفاض أسعار البيع في السوق المحلي من الورق المستورد لأن الأسعار في العديد من أسواق التصدير كانت أعلى من تلك التي في المملكة العربية السعودية.

تتأثر أسعار البيع المحلية بتدفق الواردات من الدول الأوربية مثل أسبانيا وألمانيا وإيطاليا. في حال حدوث ذلك، قد تظطر الشركة لرفع نسبة صادراتها للتخفيف من أثر إنخفاض أسعار البيع في السوق المحلي حيث أن الأسعار في العديد من أسواق التصدير أعلى من تلك التي في المملكة العربية السعودية للتقليل من نسبة الإنخفاض في الأرباح قبل احتساب تكاليف التمويل والزكاة والإستهلاكات والإطفاءات (EBITDA).

ارتفع متوسط سعر البيع للطن بنسبة ٥,٩٪ في عام ٢٠١٣م، من ١,٧٦٥ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ١,٨٦٩ ريال سعودي في عام ٢٠١٣م مصحوبا بزيادة الكمية المباعة بنسبة ١,١٤٪ من ٣٥٠,١ الف طن في عام ٢٠١٢م إلى ٣٩٩,٣ طن في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة الطلب في السوق المحلي والارتفاع في متوسط سعر البيع للطن في الأسواق المحلية المتأثرة بشكل رئيسي بالأسعار العالمية ويتم استخدام مؤشرات FOEX لمعرفة تحركات أسعار البيع لمنتجات الشركة كما يتم الأخذ بعين الاعتبار توصيات الفريق المسؤول عن مراقبة تحركات اسعار البيع المكون من ثلاث موظفين ذوي مناصب عليا من قسم المالية وقسم المبيعات وقسم التسويق.

ارتفعت المبيعات (باستثناء شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد) والكمية المباعة ومتوسط سعر الطن بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١,٩٪، ٨,٨٪، ٠,٣٪ على التوالي خلال الفترة من٢٠١١م الى ٢٠١٣م، نتيجة الزيادة في الطلب في السوق المحلي وتحسن كفاءة التشغيل مما أدى إلى الارتفاع في الانتاجية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨٪. بالاضافة إلى ذلك ارتفع متوسط سعر البيع للطن في السوق المحلي متأثراً بالارتفاع في الأسعار العالمية خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت مبيعات الشركة (باستثناء شركة إم.أو.إل فايبر ليمتد) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م بنسبة ١١,٥٪ عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع متوسط سعر البيع للطن بنسبة ١,٦٪ بالاضافة إلى الارتفاع في حجم الكمية المباعة للشركة والتي ارتفعت بنسبة ٩,٧٪ مقارنة بفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م.

## تصنيف المبيعات حسب الموقع الجغرافي

يلخّص الجدول الأتي مبيعات الشركة حسب الموقع الجغرافي ومبيعات التصدير للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيه في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٧٥:المبيعات حسب الموقع الجغرافي**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| المبيعات المحلية | ٤٢٥,٢٦٠ | ٣٦٠,٤٥٧ | (١٥,٢٪) | ٤٤٦,٣٥٥ | ٢٣,٨٪ | ٢,٥٪ | ٣٢٢,٥٢٣ | ٤١٠,٨٥٠ | ٢٧,٤٪ |
| مبيعات التصدير | ٢٢٥,٥٧٥ | ٢٩٣,١٢٠ | ٢٩,٩٪ | ٣١٣,٦٦١ | ٧,٠٪ | ١٧,٩٪ | ٢٤٩,٢٩١ | ٢١١,٢٣٥ | (١٥,٣٪) |
| اجمالي مبيعات الشركة | ٦٥٠,٨٣٥ | ٦٥٣,٥٧٧ | ٠,٤٪ | ٧٦٠,٠١٦ | ١٦,٣٪ | ٨,١٪ | ٥٧١,٨١٤ | ٦٢٢,٠٨٥ | ٨,٨٪ |

المصدر : الإدارة

**جدول ٧٦: المبيعات المحلية ومبيعات التصدير كنسبة مئوية من اجمالي المبيعات**

| | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م |
| المبيعات المحلية كنسبة مئوية من إجمالي المبيعات | ٦٥,٣٪ | ٥٥,٢٪ | ٥٨,٧٪ | ٥٦,٤٪ | ٦٦,٠٪ |
| مبيعات التصدير كنسبة مئوية من إجمالي المبيعات | ٣٤,٧٪ | ٤٤,٨٪ | ٤١,٣٪ | ٤٣,٦٪ | ٣٤,٠٪ |

المصدر : الإدارة

**جدول ٧٧: عملاء التصدير لعام ٢٠١٣م**

| | مصر | الإمارات | الأردن | اليمن | كينيا | السودان | سيريلانكا | غيره | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| التصدير (الف طن) | ٥٧ | ٣٣ | ١٨ | ١١ | ١٠ | ٩ | ٦ | ١٩ | ١٦٣ |
| النسبة من المجموع | ٣٥٪ | ٢٠٪ | ١١٪ | ٧٪ | ٦٪ | ٦٪ | ٤٪ | ١١٪ | ١٠٠٪ |

المصدر : الإدارة

## تصنيف المبيعات حسب الموقع الجغرافي

ارتفعت مبيعات الشركة بنسبة ٠,٤٪ في عام ٢٠١٢م من ٦٥٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٦٥٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة الإرتفاع في مبيعات التصدير (خاصة مبيعات ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن) بنسبة ٢٩,٩٪ لتعويض الإنخفاض في المبيعات المحلية بنسبة ١٥,٢٪. ويعود السبب الرئيسي في ذلك لحاجة الشركة لزيادة مبيعات التصدير لتعويض الإنخفاض في هامش الربح من المبيعات المحلية الناتجة بشكل رئيسي عن الإنخفاض في متوسط سعر البيع للطن خلال الفترة ذاتها. ولذلك ارتفعت المبيعات الصادرة كنسبة مئوية من اجمالي المبيعات من ٣٤,٧٪ في عام ٢٠١١م إلى ٤٤,٨٪ في عام ٢٠١٢م، والذي تزامن مع الإنخفاض في المبيعات المحلية كنسبة مئوية من اجمالي المبيعات من ٦٥,٣٪ في عام ٢٠١١م إلى ٥٥,٢٪ في عام ٢٠١٢م.

شهدت مبيعات الشركة إرتفاع بنسبة ١٦,٣٪ في عام ٢٠١٣، من ٦٣٥,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٧٦٠,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م تنيجة تزايد الطلب في السوق المحلي بالاضافة إلى ارتفاع متوسط سعر البيع للطن مما أدى إلى زيادة المبيعات المحلية بنسبة ٢٣,٨٪ خلال الفترة ذاتها، والذي انعكس على نسبة المبيعات المحلية من اجمالي المبيعات بارتفاعها من ٥٥,٢٪ في عام ٢٠١٢م إلى ٥٨,٧٪ في عام ٢٠١٣م.

ارتفعت مبيعات الشركة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,١٪، من ٦٥٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٧٦٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة صادرات الشركة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٧,٩٪ خلال نفس الفترة. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى انتعاش الطلب في الأسواق الخارجية وخاصة في مصر والإمارات والأردن والتي شكلت نسبة ٣٥٪ و٢٠٪ و١١٪ من اجمالي الكمية المصدرة لعام ٢٠١٣م. و في هذا السياق تعد شركة جي. إي العالمية للورق من أهم عملاء التصدير للشركة وقد شكلت مبيعاتها نسبة ٦٪ و١١٪ و١٥٪ من اجمالي مبيعات شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق خلال الأعوام ٢٠١١م، ٢٠١٢م، و٢٠١٣م على التوالي.

في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م إرتفعت المبيعات بنسبة ٨,٨٪ مقارنة بفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م نتيجة إرتفاع المبيعات المحلية بنسبة ٢٧,٤٪ مقابل الإنخفاض في مبيعات التصدير بنسبة ١٥,٣٪ مما أدّى إلى إنخفاض نسبة مبيعات التصدير لإجمالي المبيعات من ٤٣,٦٪ في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ٣٤٪ في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م. وكان الإنخفاض في نسبة مبيعات التصدير في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م سببه الرئيسي إرتفاع الطلب في السوق المحلي.

## تصنيف المبيعات حسب المنتج

يلخص الجدول الآتي مبيعات الشركة حسب المنتج للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيه في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٧٨: المبيعات حسب المنتج**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق | | | | | | | | | |
| ورق الكرتون المتعرج | ٢٧١,٤٤٢ | ٢٨٥,٥٩٢ | ٥,٢٪ | ٣٤١,٢٥٦ | ١٩,٥٪ | ١٢,١٪ | ٢٥٣,٧٥٣ | ٢٨٥,٩٣٥ | ١٢,٧٪ |
| ورق الكرتون المبطن | ٢٤٩,٣٣٧ | ٢٥٢,٦٢١ | ١,٣٪ | ٢٧٩,٠٢٦ | ١٠,٥٪ | ٥,٨٪ | ٢٠٨,١٤٥ | ٢١٦,٥٠٥ | ٤,٠٪ |
| ورق الأنابيب الكرتونية | ٢٤,٩٨٢ | ١٩,٩٦٢ | (٢٠,١٪) | ٩,٢٥٨ | (٥٣,٦٪) | (٣٩,١٪) | ٥,٧٠٥ | ٨,٣٠٨ | ٤٥,٦٪ |
| ورق الكرتون للألواح الجبسية | ٩,٠١١ | ٤,٤٤٠ | (٥٠,٧٪) | ١٦,٧٢٨ | ٢٧٦,٧٪ | ٣٦,٢٪ | ١٤,١٦١ | ٣١,٥١٨ | ١٢٢,٦٪ |
| ورق كرتون مبطن ذو طبقة بيضاء | ١٣٩ | ١٠ | (٩٢,٧٪) | ١٠ | (١,٦٪) | (٧٣,٢٪) | – | – | – |
| ورق عالي التشرب لصناعة الفورمايكا | – | – | – | – | – | – | ١١,٣٧٦ | ٢٠,٩٣٦ | ٨٤,٠٪ |
| ورق الكرافت | ١٢,٩٢٦ | ١١,٣٨٨ | (١١,٩٪) | ١٩,٠٠٧ | ٦٦,٩٪ | ٢١,٣٪ | ٢,٣٢٥ | ٣,٧١٣ | ٥٩,٧٪ |
| ورق اس سي اف | ٢٥,٢٨٩ | ٣١,٧٥٥ | ٢٥,٦٪ | ٣٥,٥٦١ | ١٢,٠٪ | ١٨,٦٪ | ٢٧,١٧٩ | ١٣,١٢٠ | (٥١,٧٪) |
| المبيعات التجارية الأخرى | ١,٨١٣ | ٢٠٠ | (٨٨,٩٪) | ٦٣ | (٦٨,٧٪) | (٨١,٤٪) | ٦٣ | ٢٠٥ | ٢٢٧,٦٪ |
| المجموع | ٥٩٤,٩٣٩ | ٦٠٥,٩٦٩ | ١,٩٪ | ٧٠٠,٩٠٩ | ١٥,٧٪ | ٨,٥٪ | ٥٢٢,٧٠٥ | ٥٨٠,٢٣٩ | ١١,٠٪ |
| واسكو | | | | | | | | | |
| الورق المسترجع | ٧,٥٨٤ | ٤٢٨ | (٩٤,٤٪) | ٢٦٦ | (٣٧,٩٪) | (٨١,٣٪) | ٢٦٧ | ١,٤٤٣ | ٤٤٠,٣٪ |
| بي بي سي و ورق الكرافت | ٤,٥١٩ | ١,٨٩٤ | (٥٨,٧٪) | ٨٩ | (٩٥,٣٪) | (٨٦,٠٪) | ٨٩ | ١,٥٦٠ | ١٦٥٣,٢٪ |
| ورق مختلط | ١١,٨٦٢ | ٢٥ | (٩٩,٨٪) | ١٥,٥١٥ | ٦١,٩٦٠٪ | ١٤,٤٪ | ١٢,٢٢٧ | ١٠,٩٥٢ | (١٠,٤٪) |
| ورقة السوبر مختلطة | ٥,٩٣٧ | ٣,٩٥٨ | (٣٣,٣٪) | ٧,٥٦٢ | ٩١,١٪ | ١٢,٩٪ | ٥,٦١٠ | ٥,٤٥١ | (٢,٨٪) |
| ورق الجرائد | ١٩٦ | ٣٠ | (٨٤,٥٪) | ٢٧٧ | ٨٢٣,٣٪ | ١٨,٩٪ | ٢٤٩ | ١,٧٠٢ | ٥٨٣,٥٪ |
| البلاستيك والمعادن | – | ٥,٧٩٦ | ١٠٠٪ | ١٢,٥١٤ | ١١٥,٩٪ | ١٠٠٪ | ١٦,٧٦٥ | ٢٠,٧٣٩ | ٢٣,٧٪ |
| اخرى | ١,٥٠٩ | ٢١٢ | (٨٦٪) | ٩,١٣١ | ٤,٢٠٧٪ | ١٤٦٪ | | | |
| تكاليف النقل | (٥٧٠) | (٣٥٢) | (٣٨,٢٪) | (١٤٩) | (٥٧,٧٪) | (٤٨,٩٪) | – | – | – |
| المجموع | ٣١,٠٣٧ | ١١,٩٩١ | (٦١,٤٪) | ٤٥,٢٠٥ | ٢٧٧٪ | ٢٠,٧٪ | ٣٥,٢٠٧ | ٤١,٨٤٦ | ١٨,٩٪ |
| المجموع الكلي | ٦٢٥,٩٧٦ | ٦١٧,٩٦٠ | (١,٣٪) | ٧٤٦,١١٤ | ٢٠,٧٪ | ٩,٢٪ | ٥٥٧,٩١٢ | ٦٢٢,٠٨٥ | ١١,٥٪ |

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| الإيرادات من الشركات التابعة : | | | | | | | | | |
| شركة الانجازات المتخصصة المحدودة | ٥٥٤ | – | (١٠٠٪) | – | – | (١٠٠٪) | – | – | – |
| شركة.إم.أو.إل فايبر ليمتد | ٢٤,٣٠٥ | ٣٥,٦١٧ | ٤٦,٥٪ | ١٣,٩٠٢ | (٦١,٠٪) | (٢٤,٤٪) | ١٣,٩٠٢ | – | (١٠٠٪) |
| اجمالي المبيعات | ٦٥٠,٨٣٥ | ٦٥٣,٥٧٧ | ٠,٤٪ | ٧٦٠,٠١٦ | ١٦,٣٪ | ٨,١٪ | ٥٧١,٨١٤ | ٦٢٢,٠٨٥ | ٨,٨٪ |

المصدر : الإدارة

تشمل منتجات الشركة الأساسية ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن التي بلغت بمجموعها ٨٠٪ و٨٢,٣٪ و٨١,٦٪ من إجمالي مبيعات الشركة في الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م على التوالي. المادّة الخام الأساسية المستخدمة في إنتاج منتجات الشركة هي الورق المسترجع والتي يتم توريدها من شركة واسكو. تم إستبعاد المبيعات بين الشركتين في الجدول المبيّن أعلاه.

قامت الشركة في عام ٢٠١١م بإنتاج ورق الكرتون للالواح الجبسية (المستخدمة في تشكيل البطانة الخارجية لألواح الجبس) بسبب إرتفاع الطلب في السوق المحلي نتيجة زيادة الاستثمارات في أنشطة البناء والتشييد في المملكة العربية السعودية، حيث يزداد استخدام ألواح الجبس. يتم توفير أغلبية المواد الخام اللازمة من شركة واسكو.

إن الإرتفاع في إجمالي المبيعات من ٦٥٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٦٥٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م كان مدفوعاً بشكل أساسي بإرتفاع المبيعات من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن وورق أس سي اف بنسبة نمو سنوي ٢,٥٪ و١,٣٪ و٢٥,٦٪ على التوالي في الفترة ذاتها.

إن إستراتيجية الشركة على المدى البعيد هي زيادة هامش الربح من خلال الدخول في إنتاج منتجات نهائية ذات هامش ربح أعلى، بالإضافة إلى تطوير عمليات شركة واسكو من خلال زيادة عمليات التجميع للمخلفات البلاستيكية/المعدنية التي أضيفت إلى عمليات إنتاج واسكو منذ عام ٢٠١٢م.

وفي عام ٢٠١٣م، ارتفعت المبيعات بنسبة ١٦,٣٪ لتصبح ٧٦٠ مليون ريال سعودي في هذه السنة مدفوعة بشكل أساسي بنسب ارتفاع بلغت ١٩,٥٪ و١٠,٥٪ و١١٥,٩٪ في مبيعات ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن والبلاستيك والمعادن التي يتم بيعها من قبل الشركة التابعة، على التوالي. بدأت واسكو بتجميع المخلفات البلاستيكية والمعدنية وبيعها في عام ٢٠١٢م و التي بلغت ٥,٧ مليون ريال سعودي و١٢,٥ مليون ريال سعودي في عامي ٢٠١٢م و٢٠١٣م على التوالي.

وتقوم واسكو ببيع الورق المسترجع للشركة لتلبية احتياجاتها المصنعية ويتم بيع أي فائض من الورق المسترجع لأطراف اخرى.

ما يقارب نسبة ١٠,٦٪ من مبيعات الشركة لعام ٢٠١٣م ناتجة عن بيع منتجات مثل اس. سي. اف وورق الأنابيب الكرتونية وورق الكرتون للالواح الجبسية. إن نسبة صافي الربح من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن يماثل نسبة صافي الربح من باقي المنتجات باستثناء ورق الكرافت وورق الكرتون للالواح الجبسية التي نتج عنها نسبة ربح صافي أعلى بما يقارب ٣ نقاط مئوية عن باقي المنتجات نتيجة الزيادة في الكمية المباعة والارتفاع في أسعار البيع لهذه المنتجات خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت مبيعات الشركة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,١٪، من ٦٥٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٧٦٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة مبيعات ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن وورق الكرتون للألواح الجبسية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٢,١٪ و٥,٨٪ و٣٦,٢٪ على التوالي. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة الطلب على هذه المنتجات خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت مبيعات الشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بنسبة ٨,٨٪ من ٥٧١,٨ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٦٢٢,١ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة ارتفاع مبيعات ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن وورق الكرتون للالواح الجبسية وورق الكرافت بنسب ١٢,٧٪ و٤,٠٪ و١٢٢,٦٪ و٥٩,٧٪على التوالي. و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى انتعاش الطلب على هذه المنتجات في السوق المحلي خلال الفترة ذاتها.

يلخّص الجدول التالي حجم كمية المنتج المباعة حسب نوع المنتج للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٧٩: حجم المباع حسب المنتج (للشركة الموحدة باستثناء شركة إم.أو.أل فايبر ليمتد وشركة الانجازات المتخصصة المحدودة)**

| طن | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | | | | | | | | | |
| ورق الكرتون المتعرج | ١٤٣,٠٢٤ | ١٦٣,٩٣٦ | ٪١٤,٦ | ١٧٦,٧٥٧ | ٪٧,٨ | ٪١١,٢ | ١٣١,٣٢٥ | ١٤٦,٣٦٤ | ٪١١,٥ |
| ورق الكرتون المبطن | ١٢٤,٩١٣ | ١٣٧,٦٥٧ | ٪١٠,٢ | ١٤٠,٦٠١ | ٪٢,١ | ٪٦,١ | ١٠٦,١٢١ | ١٠٥,٧١٤ | (٪٠,٤) |
| ورق الأنابيب الكرتونية | ١٣,٠٠٨ | ١١,١٧٠ | (٪١٤,١) | ٤,٨٧٨ | (٪٥٦,٣) | (٪٣٨,٨) | ٣,٠٥٢ | ٤,٢٨٢ | ٪٤٠,٣ |
| ورق الكرتون للألواح الجبسية | ٣,١٩٦ | ٢,٨٦٤ | (٪١٠,٤) | ٧,٥١٤ | ٪١٦٢,٤ | ٪٥٣,٣ | ٦,٣٢٨ | ١٣,٧٢١ | ٪١١٦,٨ |
| ورق كرتون مبطن ذو طبقة بيضاء | ٥٨ | ١٥ | (٪٧٤,١) | ٥ | (٪٦٦,٧) | (٪٧٠,٦) | – | – | – |
| ورق عالي التشرب لصناعة الفورمايكا | – | – | – | – | – | – | ٥,٥١١ | ٩,٨٦٩ | ٪٧٩,١ |
| ورق الكرافت | ٦,٤١٦ | ٥,٥٤٦ | (٪١٣,٦) | ٨,٩٢٠ | (٪٦٠,٨) | (٪١٧,٨) | ١,٠٦١ | ٢,٠١٢ | ٪٨٩,٦ |
| ورق اس سي ف | ١١,٧٣١ | ١٦,٤٨٧ | ٪٤٠,٥ | ١٧,٨٣٨ | ٪٨,٢ | ٪٢٣,٣ | ١٣,٧٩٧ | ٦,٠٢٩ | (٪٥٦,٣) |
| المبيعات التجارية الأخرى | ٧٦٣ | ٨٩ | (٪٨٨,٤) | ٢٨ | (٪٦٨,٤) | (٪٨٠,٨) | ٢٩ | ١٠٠ | ٪٢٤٥,٥ |
| المجموع | ٣٠٣,١٠٩ | ٣٣٧,٧٦٤ | ٪١١,٤ | ٣٥٦,٥٤١ | ٪٥,٦ | ٪٨,٥ | ٢٦٧,٢٢٤ | ٢٨٨,٠٩١ | ٪٧,٨ |
| واسكو | | | | | | | | | |
| الورق المسترجع | ٩,٣٣٥ | ٧٠٢ | (٪٩٢,٥) | ٣٨٠ | (٪٤٥,٩) | (٪٧٩,٨) | ٣٨٠ | ٢,٠٤٤ | ٪٤٣٧,٨ |
| ورق مختلط | ١٣,٩٥٦ | ٣٥ | (٪٩٩,٧) | ٢١,٠١٢ | ٪٥٩,١٧٣ | ٪٢٢,٧ | ١٦,٧٤٧ | ١٥,٣٢٦ | (٪٨,٥) |
| ورقة السوبر المختلط | ٤,٧٣٣ | ٤,٣٩٨ | (٪٧,١) | ٨,٣٠٥ | ٪٨٨,٨ | ٪٣٢,٥ | ٦,٤٥٧ | ٥,٨٨٧ | (٪٨,٨) |
| بي بي سي و ورق الكرافت | ٥,٤٥٣ | ٣,٣٢٥ | (٪٣٩,٠) | ١٤٠ | (٪٩٥,٧) | (٪٨٤,٠) | ١٤٠ | ٢,٣١٧ | ٪١٥٥٠,٥ |
| ورق الجرائد | ٢١٢ | ٤٩ | (٪٧٧,٠) | ٣٧٧ | ٪٦٦٩,٤ | ٪٣٣,٣ | ٣٣٢ | ٢,٦٣١ | ٪٦٩١,٥ |
| البلاستيك والمعادن | – | ٣,٥٣٨ | ٪١٠٠ | ٥,٦٠٥ | ٪٥٨,٤ | ٪١٠٠ | ٩,١٢٨ | ١٣,٢٧٢ | ٪٤٥,٤ |
| آخرى | ٧٤١ | ٢٤٨ | (٪٦٦,٦) | ٦,٩٢٧ | ٪٢,٦٩٣ | ٪٢٠٥,٧ | – | – | – |
| المجموع | ٣٤,٤٢٩ | ١٢,٢٩٥ | (٪٦٤,٣) | ٤٢,٧٤٦ | ٪٢٤٧,٧ | ٪١١,٤ | ٣٣,١٨٥ | ٤١,٤٧٧ | ٪٢٥,٠ |
| اجمالي مبيعات الشركة (باستثناء شركة إم.أو. أل فايبر ليمتد وشركة الانجازات المتخصصة المحدودة) | ٣٣٧,٥٣٨ | ٣٥٠,٠٥٨ | ٪٣,٧ | ٣٩٩,٢٨٧ | ٪١٤,١ | ٪٨,٨ | ٣٠٠,٤٠٨ | ٣٢٩,٥٦٨ | ٪٩,٧ |

المصدر: الإدارة

## حجم المباع حسب المنتج في شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق

ارتفعت الكمية المباعة بنسبة ١١,٤٪ في عام ٢٠١٢م من ٣٠٣,١ الف طن في عام ٢٠١١م إلى ٣٣٧,٨ الف طن في عام ٢٠١٢م نتيجة ارتفاع مبيعات ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن بنسبة ١٤,٦٪ و١٠,٢٪ على التوالي، متأثرة بإرتفاع مبيعات منتجات الشركة خلال نفس الفترة و خاصة مبيعات التصدير.

كما ارتفعت الكمية المباعة بنسبة ٥,٦٪ في عام ٢٠١٣م من ٣٣٧,٨ الف طن في عام ٢٠١٢م إلى ٣٥٦,٥ الف طن في عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع الكمية المباعة من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن وورق الكرتون للألواح الجبسية بنسبة ٧,٨٪ و١,٢٪ و١٦٢,٤٪ على التوالي خلال الفترة ذاتها. يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع الطلب على هذه المنتجات وتحسن كفاءة التشغيل للمصنع.

وقد ارتفعت الكمية المباعة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,٥٪، من ٣٠٣,١ الف طن في عام ٢٠١١م إلى ٣٥٦,٥ الف طن في عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع الكميات المباعة لورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن وورق الكرتون للألواح الجبسية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١١,٢٪ و ٦,١٪ و ٥٣,٣٪ على التوالي.

شهدت الكمية المباعة الخاصة بشركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق ارتفاعا لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م بنسبة ٧,٨٪ من ٢٦٧,٢ الف طن إلى ٢٨٨,١ الف طن لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة ارتفاع كمية ورق الكرتون المتعرج المباعة وورق الانابيب الكرتونية وورق الالواح الجبسية وورق عالي التشرب لصناعة الفورمايكا وورق الكرافت بنسبة ١١,٥٪ و٤٠,٣٪ و١١٦,٨٪ و ٧٩,١٪ و٨٩,٦٪ على التوالي.

## حجم المباع حسب المنتج في واسكو

إنخفض حجم المبيعات في واسكو بنسبة ٦٤,٣٪ في عام ٢٠١٢م من ٣٤,٤ الف طن في عام ٢٠١١م إلى١٢,٣ الف طن في عام ٢٠١٢م نتيجة إنخفاض كمية المخلفات الورقية المختلطة والورق المسترجع المباعة بسبب قلة الطلب من قبل العميل الرئيسي وهو الشركة وذلك بسبب توريد الموزعين الأوروبيين كميات ضخمة من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن إلى المملكة العربية السعودية بسبب تباطؤ الأعمال في أوروبا ممّا أدّى إلى انخفاض الطلب في الأسواق المحلية.

ارتفع حجم الكمية المباعة من قبل واسكو بنسبة ٢٤٧,٧٪ في عام ٢٠١٣م من ١٢,٣ الف طن في عام ٢٠١٢م إلى ٤٢,٧ الف طن في عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع الطلب على المخلفات الورقية المختلطة و البلاستيك والمعادن.

كما ارتفعت الكمية المباعة في واسكو بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١١,٤٪، من ٣٤,٤ الف طن في عام ٢٠١١م إلى ٤٢,٧ الف طن في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة كميات ورق المخلط وورق السوبر المختلط وورق الجرائد المباعة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢٢,٧٪، ٣٢,٥٪ و٣٣,٣٪ على التوالي، نتيجة ارتفاع الطلب في السوق على هذه المنتجات بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م. بالإضافة إلى بدء شركة واسكو بتجميع المخلفات البلاستيكية و الزجاجية والمعدنية في عام ٢٠١٢م.

ارتفعت الكمية المباعة في واسكو لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بنسبة ٢٥,٠٪ من ٣٣,٢ الف طن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٤١,٥ الف طن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع الكمية المباعة من الورق المسترجع والبلاستيك والمعادن و بي بي سي (الورق ذو الخلفية الرمادية) وورق الكرافت وورق الجرائد بنسبة ٤٣٧,٨٪ و٤٥,٤٪ و١٥٥٠,٥٪ و٦٩١,٥٪ على التوالي.

يلخّص الجدول التالي معدّل سعر البيع للطن للشركة حسب المنتج للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٨٠: متوسط سعر البيع لكل طن حسب المنتج**

| ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| ورق الكرتون المتعرج | ١,٨٩٨ | ١,٧٤٢ | (٨,٢٪) | ١,٩٣١ | ١٠,٨٪ | ١٢,١٪ | ١,٩٣٢ | ١,٩٥٤ | ١,١٪ |
| ورق الكرتون المبطن | ١,٩٩٦ | ١,٨٣٥ | (٨,١٪) | ١,٩٨٥ | ٨,١٪ | ٥,٨٪ | ١,٩٦١ | ٢,٠٤٨ | ٤,٤٪ |
| ورق الأنابيب الكرتونية | ١,٩٢١ | ١,٧٨٧ | (٦,٩٪) | ١,٨٩٨ | ٦,٢٪ | (٣٩,١٪) | ١,٨٦٩ | ١,٩٤٠ | ٣,٨٪ |
| ورق الكرتون للألواح الجبسية | ٢,٨١٩ | ١,٥٥٠ | (٤٥,٠٪) | ٢,٢٢٦ | ٤٣,٦٪ | ٣٦,٢٪ | ٢,٢٣٨ | ٢,٢٩٧ | ٢,٧٪ |
| ورق كرتون مبطن ذو طبقة بيضاء | ٢,٣٩٧ | ٦٧٤ | (٧١,٩٪) | ١,٩٩٠ | ١٩٥,٣٪ | (٧٣,٢٪) | – | – | – |

| ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| ورق عالي التشرب لصناعة الفورمايكا | – | – | – | – | – | – | ٢,٠٦٤ | ٢,١٢١ | ٪٢,٨ |
| ورق الكرافت | ٢,٠١٥ | ٢,٠٥٣ | ٪١,٩ | ٢,١٣١ | ٪٣,٨ | ٪٢١,٣ | ٢,١٩١ | ١,٨٤٦ | (٪١٥,٨) |
| ورق اس سي اف | ٢,١٥٦ | ١,٩٢٦ | (٪١٠,٧) | ١,٩٩٤ | ٪٣,٥ | ٪١٨,٦ | ١,٩٧٠ | ٢,١٧٦ | ٪١٠,٥ |
| المبيعات التجارية الأخرى | ٢,٣٧٦ | ٢,٢٦٤ | (٪٤,٧) | ٢,٢٣٩ | (٪١,١) | (٪٨١,٤) | ٢,١٧٥ | ٢,٠٦٣ | (٪٥,٢) |
| الورق المسترجع | ٨١٢ | ٦٠٩ | (٪٢٥,٠) | ٧٠٠ | ٪١٤,٩ | (٪٧,٢) | ٧٠٣ | ٧٠٦ | ٪٠,٥ |
| ورق مختلط | ٨٥٠ | ٧٠٥ | (٪١٧) | ٧٣٨ | ٪٤,٧ | (٪٦,٨) | ٥ | ١٠٢ | ٪١٨١٦ |
| ورقة السوبر مختلطة | ١,٢٥٤ | ٩٠٠ | (٪٢٨,٣) | ٩١١ | ٪١,٢ | ٪١٤,٨ | ١,٨٩٤ | ١,٨٦٠ | (٪١,٨) |
| بي بي سي و ورق الكرافت | ٨٢٩ | ٥٧٠ | (٪٣١,٣) | ٦٣٤ | ٪١١,٢ | ٪١٢,٥ | ٣٩,٩٦٣ | ٢,٣٥٢ | (٪٩٤,١) |
| ورق الجرائد | ٩٢٥ | ٦١٢ | (٪٣٣,٨) | ٧٣٥ | ٪٢٠ | (٪١٠,٩) | ٧٤٩ | ٦٤٧ | (٪١٣,٦) |
| البلاستيك والمعادن | – | ٢ | ٪١٠٠ | ٢ | ٪٣٦,٣ | ٪١٠٠ | – | – | – |
| آخرى | ٢,٠٣٦ | ٨٥٥ | (٪٥٨) | ١,٣١٨ | ٪٥٤,٢ | (٪١٩,٥) | – | – | – |
| متوسط سعر البيع للطن المبيعات/الكمية المباعة | ١,٨٥٦ | ١,٧٦٥ | (٪٤,٩٠) | ١,٨٦٩ | ٪٥,٨٩ | ٪٠,٣٥ | ١,٨٥٧ | ١,٨٨٨ | ٪١,٦٧ |

المصدر: الإدارة

انخفض متوسط سعر البيع للطن لجميع المنتجات باستثناء ورق الكرافت في عام ٢٠١٢م بسبب هبوط في أسعار السوق وخاصّة في السوق المحلي، نتيجة لقيام موّردون أوروبيون بتصدير كميات ضخمة من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون المبطن للمملكة العربية السعودية بسبب تباطؤ الأعمال في أوروبا ممّا أدّى إلى زيادة العرض في السوق المحلي والذي نتج عنه هبوط في أسعار البيع المحلية.

ارتفع متوسط سعر البيع للطن بنسبة ٥,٩٪ في عام ٢٠١٣م من ١,٧٦٥ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م إلى ١,٨٦٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع متوسط سعر البيع للطن لورق الكرتون المتعرج و ورق الكرتون للألواح الجبسية وورق الكرتون المبطن ذو الطبقة البيضاء بنسبة ١٠,٨٪ و٤٣,٦٪ و١٩٥,٣٪ على التوالي.

شهد متوسط سعر البيع للطن ارتفاعا بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٠,٣٪ في عام ٢٠١٣م من ١,٨٥٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١,٨٦٩ ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع متوسط سعر البيع للطن لكل من ورق الكرتون المتعرج وورق الكرتون الالواح الجبسية وورق الكرافت بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٢,١٪ و٣٦,٢٪ و٢١,٣٪ على التوالي.

ارتفع متوسط اسعار البيع للطن بنسبة ١,٦٪ من ١,٨٥٧ ريال سعودي للطن من فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ١,٨٨٨ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م. و هذا الارتفاع هو نتيجة ارتفاع في الطلب بالسوق المحلي.

تتم مراقبة أسعار السوق على أساس ربع سنوي، عن طريق فريق مكون من ثلاث موظفين ذوي مناصب عليا من قسم المالية وقسم المبيعات وقسم التسويق بالاضافة إلى مراجعة اتجاه السوق في حالة وجود أحداث قد تؤدي إلى تغيرات في أسعار السوق. ويتم استخدام مؤشرات FOEX لمعرفة تحركات أسعار البيع لمنتجات الشركة، وعلى الرغم من ذلك قد تختلف الأسعار بشكل ملحوظ بين البلدان اعتماداً على الفجوة على الطلب والعرض في الورق المسترجع، بالإضافة إلى العوامل الرقابية والتنظيمية مثل القيود المفروضة على الاستيراد والتصدير.

## تكلفة المبيعات

يلخّص الجدول الآتي تكلفة منتجات الشركة المباعة المصنفة حسب التكاليف المتغيّرة والتكاليف الثابتة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر من ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٨١: تحليل تكلفة المبيعات**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| التكاليف المتغيرة | | | | | | | | | |
| الورق المسترجع | ٢٤٥,٣١١ | ٢٤٣,٥٣٦ | (٠,٧٪) | ٢٩٥,١٤٥ | ٢١,٢٪ | ٩,٧٪ | ٢٢٣,٥٢٧ | ٢٤٩,٤١٠ | ١١,٦٪ |
| النشا | ٣٤,٧٠٠ | ٣٥,٢٠٩ | ١,٥٪ | ٣٦,٥٢١ | ٣,٧٪ | ٢,٦٪ | ٢٧,٦٠٤ | ٢٢,٩٠٦ | (١٧,٠٪) |
| المواد الكيميائية | ١٤,٥٨٣ | ١٧,٢٦٥ | ١٨,٤٪ | ٢٢,١٧٢ | ٢٨,٤٪ | ٢٣,٣٪ | ١٦,٦٢٢ | ١٣,٩٣٧ | (١٦,٢٪) |
| ماء | ٣,٦٩٠ | ٦,٣٥٠ | ٧٢,١٪ | ٧,٠١٠ | ١٠,٤٪ | ٣٧,٨٪ | ٤,٤٤٥ | ٨,٢٧٢ | ٨٦,١٪ |
| الطاقة (الكهرباء والوقود) | ٢١,٦٢٠ | ١٨,٩٨٢ | (١٢,٢٪) | ١٦,٠٧٨ | (١٥,٣٪) | (١٣,٨٪) | ١٢,٥٢٣ | ١٥,٢٠١ | ٢١,٤٪ |
| التعبئة والتغليف | ٦,٢٣٩ | ٦,٦٥٠ | ٦,٦٪ | ٧,٢٢٥ | ٨,٦٪ | ٧,٦٪ | ٥,٣٤٠ | ٥,٧٦٢ | ٧,٩٪ |
| صيانة – اللباد وأسلاك | ٧,٩٦٣ | ١٠,٤٦٦ | ٣١,٤٪ | ١٢,٣١٧ | ١٧,٧٪ | ٢٤,٤٪ | ٦,٢٣٤ | ٨,٩٠٨ | ٤٢,٩٪ |
| صيانة – قطع الغيار | ٢٢,٥١٠ | ٢٧,٦٨٦ | ٢٣,٠٪ | ٢٦,٤٩٨ | (٤,٣٪) | ٨,٥٪ | ٢٠,٣٢٢ | ١٩,٩٤٠ | (١,٩٪) |
| مجموع التكاليف المتغيرة | ٣٥٦,٦١٦ | ٣٦٦,١٤٤ | ٢,٧٪ | ٤٢٢,٩٦٦ | ١٥,٥٪ | ٨,٩٪ | ٣١٦,٦١٧ | ٣٤٤,٣٣٦ | ٨,٨٪ |
| | | | | | | | | | |
| التكاليف الثابتة | | | | | | | | | |
| رواتب الإنتاج | ٣٠,٥٤٨ | ٣٣,٦١٨ | ١٠,٠٪ | ٣٦,١٣١ | ٧,٥٪ | ٨,٨٪ | ٢٧,٦٣٦ | ٢٨,٦٣٢ | ٣,٦٪ |
| نفقات الإنتاج | ٩,٣٢٢ | ٨,٤٣١ | (٩,٦٪) | ٨,٧٢٠ | ٣,٤٪ | (٣,٣٪) | ٥,٦١٢ | ٥,٣٩٨ | (٣,٨٪) |
| تأمين | ٢,٩٦٤ | ٣,٠٧٣ | ٣,٧٪ | ٢,٥٠٢ | (١٨,٦٪) | (٨,١٪) | ١,٩١٢ | ٢,١٢٢ | ١١,٠٪ |
| تكلفة الشراء للسلع التجارية الانتهاء | ١,٧٠٨ | ١٧٢ | (٨٩,٩٪) | ٥٠ | (٧٠,٩٪) | (٨٢,٩٪) | ٦٦ | ٢٠٩ | ٢١٦,٧٪ |
| مجموع تكاليف ثابتة | ٤٤,٥٤٢ | ٤٥,٢٩٤ | ١,٧٪ | ٤٧,٤٠٣ | ٤,٧٪ | ٣,٢٪ | ٣٥,٢٢٦ | ٣٦,٣٦١ | ٣,٢٪ |
| التكلفة الإجمالية للمبيعات باستثناء شركة الانجازات المتخصصة المحدودة وشركة إم.أو.إل فايبر ليمتد | ٤٠١,١٥٨ | ٤١١,٤٣٨ | ٢,٦٪ | ٤٧٠,٣٦٩ | ١٤,٣٪ | ٨,٣٪ | ٣٥١,٨٤٣ | ٣٨٠,٦٩٧ | ٨,٢٪ |
| شركة الانجازات المتخصصة المحدودة | ١٨١ | – | (١٠٠٪) | – | – | (١٠٠٪) | – | – | – |
| شركة إم.أو.أل فايبر ليمتد | ٢٠,٥١٩ | ٣١,٦٦٣ | ٥٤,٣٪ | ١٢,٢٤٣ | (٦١,٣٪) | (٢٢,٨٪) | ١٢,٢٤٣ | – | (١٠٠٪) |
| التكلفة الإجمالية الموحدة من المبيعات | ٤٢١,٨٥٨ | ٤٤٣,١٠١ | ٥,٠٪ | ٤٨٢,٦١٢ | ٨,٩٪ | ٧,٠٪ | ٣٦٤,٠٨٦ | ٣٨٠,٦٩٧ | ٤,٦٪ |

المصدر: الإدارة

إرتفعت تكلفة المبيعات من ٤٢١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٤٤٣,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م وذلك نتيجة لارتفاع تكلفة الاسلاك واللباد بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي وارتفاع قطع الغيار المتعلقة بالصيانة بقيمة ٥,١ مليون ريال سعودي ويعود السبب في ذلك ان الشركة انتهت من انشاء الخط الثالث في نهاية عام ٢٠١٠م وبموجب عقد توريد الآلات يتم توفير قطع الغيار والاسلاك واللباد كجزء من عملية توريد الآلات لمدة سنة وتم استخدام هذه القطع خلال عام ٢٠١١م، بالإضافة إلى ارتفاع تكلفة البضاعة المباعة لإم. أو. إل فايبر ليمتد بقيمة ١١,١ مليون ريال لزيادة العمليات التجارية من ٢٤,٣ مليون ريال فى ٢٠١١م الى ٣٥,٦ مليون ريال فى ٢٠١٢م. وفي عام ٢٠١٣م، إرتفعت تكلفة المنتجات المباعة بنسبة ٨,٩٪ لتبلغ ٤٨٢,٦ مليون ريال سعودي وذلك نتيجة لإرتفاع التكاليف المتعلقة بالورق المسترجع بنسبة ٢١,٢٪.

وقد كان العامل المحرك الرئيسي لارتفاع تكاليف المنتجات المباعة خلال الفترة ذاتها (٢٠١١م إلى ٢٠١٣م) ارتفاع التكاليف المتغيّرة حيث ارتفعت التكاليف المتغيرة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,٩ ٪ مقارنة مع ٣,٢٪ للتكاليف الثابتة. حيث زادت تكلفة الورق المسترجع بنسبة نمو سنوى مركب ٩,٧ ٪ وذلك نتيجة لزيادة المبيعات كما زادت تكاليف المواد الكيميائية خلال الفترة نفسها بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢٣,٣٪ نتيجة لانتاج منتجات جديدة ذات درجة أعلى مثل ورق الكرتون للألواح الجبسية وورق الكرافت والتي تتطلب استخدام مواد كيميائية ذات جودة أعلى وقيمة أغلى. كما زادت تكاليف المياه خلال الفترة بنسبة نمو سنوى مركب ٣٧,٨٪ بسبب زيادة الاستهلاك للمياه بالإضافة إلى الزام الشركة من قبل شركة المياه الوطنية بمعالجة المياة قبل تصريفها إلى المحطة.

كذلك ارتفع كلاً من مصاريف الاسلاك واللباد ومصاريف الصيانة وقطع الغيار وذلك بسبب ارتفاع الكمية المنتجة. أمّا بالنسبة لتكاليف الطاقة، فقد إنخفضت من ٢١,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى١٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م وذلك نتيجة التحسينات في فعّالية الإنتاج التي أدّت إلى إنخفاض في الطاقة المستهلكة للطن المنتج.

وفي فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م، إرتفعت التكلفة الإجمالية للمنتجات المباعة من١ ,٣٦٤ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ٣٨٠,٧ مليون ريال سعودي نتيجة إرتفاع تكلفة الورق المسترجع بنسبة ١١,٦٪ من ٢٢٣,٥ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ٢٤٩,٤ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة حجم الإنتاج خلال هذه الفترة. ارتفعت التكاليف الثابتة في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م بـ ١,١ مليون ريال سعودي نتيجة رفع مصروفات الإنتاج التي تشمل تكلفة رسوم تجديد رخص عمل الموظفين التي إرتفعت من ١٠٠ ريال سعودي إلى ٢,٤٠٠ ريال سعودي للموظف.

يلخّص الجدول التالي متوسط تكلفة المنتجات المباعة للطن الخاصة بالشركة حسب المكونات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٨٢: تحليل تكلفة المبيعات للطن**

| ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| التكاليف المتغيرة | | | | | | | | | |
| الورق المسترجع | ٧٢٧ | ٦٩٦ | (٤,٣٪) | ٧٣٩ | ٦,٢٪ | ٠,٩٪ | ٧٤٤ | ٧٥٧ | ١,٧٪ |
| النشا | ١٠٣ | ١٠١ | (٢,٢٪) | ٩١ | (٩,١٪) | (٥,٧٪) | ٩٢ | ٧٠ | (٢٤,٤٪) |
| المواد الكيميائية | ٤٣ | ٤٩ | ١٤,٢٪ | ٥٦ | ١٢,٦٪ | ١٣,٤٪ | ٥٥ | ٤٢ | (٢٣,٦٪) |
| ماء | ١١ | ١٨ | ٦٥,٩٪ | ١٨ | (٣,٢٪) | ٢٦,٧٪ | ١٥ | ٢٥ | ٦٩,٦٪ |
| الطاقة (الكهرباء والوقود) | ٦٤ | ٥٤ | (١٥,٣٪) | ٤٠ | (٢٥,٧٪) | (٢٠,٧٪) | ٤٢ | ٤٦ | ١٠,٦٪ |
| التعبئة والتغليف | ١٨ | ١٩ | ٢,٨٪ | ١٨ | (٤,٧٪) | (١,١٪) | ١٨ | ١٧ | (١,٦٪) |
| صيانة – اللباد وأسلاك | ٢٤ | ٣٠ | ٢٦,٧٪ | ٣١ | ٣,٢٪ | ١٤,٣٪ | ٢١ | ٢٧ | ٣٠,٣٪ |
| صيانة – قطع الغيار | ٦٧ | ٧٩ | ١٨,٦٪ | ٦٦ | (١٦,١٪) | (٠,٢٪) | ٦٨ | ٦١ | (١٠,٦٪) |
| مجموع التكاليف المتغيرة | ١,٠٥٧ | ١,٠٤٦ | (١,٠٪) | ١,٠٥٩ | ١,٣٪ | ٠,١٪ | ١,٠٥٤ | ١,٠٤٥ | (٠,٩٪) |
| التكاليف الثابتة | | | | | | | | | |
| رواتب الإنتاج | ٩١ | ٩٦ | ٦,١٪ | ٩٠ | (٥,٨٪) | (٠,٥٪) | ٩٢ | ٨٧ | (٥,٦٪) |

| ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| نفقات الإنتاج | ٢٨ | ٢٤ | (٪١٢,٨) | ٢٢ | (٪٩,٣) | (٪١١,١) | ١٩ | ١٦ | (٪١٢,٣) |
| تأمين | ٩ | ٩ | – | ٦ | (٪٢٨,٦) | (٪١٥,٥) | ٦ | ٦ | ٪١,٢ |
| تكلفة الشراء للسلع التجارية | ٥ | ٠ | (٪٩٠,٣) | ٠ | (٪٧٤,٥) | (٪٨٤,٣) | ٠ | ١ | ٪١٨٨,٦ |
| مجموع التكاليف الثابتة | ١٣٢ | ١٢٩ | (٪١,٩) | ١١٩ | (٪٨,٢) | (٪٥,٢) | ١١٧ | ١١٠ | (٪٥,٩) |
| | | | | | | | | | |
| التكلفة الإجمالية للمبيعات باستثناء شركة الانجازات المتخصصة المحدودة وشركة إم.أو. أل فايبر ليمتد | ١,١٨٨ | ١,١٧٥ | (٪١,١) | ١,١٧٨ | ٪٠,٢ | (٪٠,٤) | ١,١٧١ | ١,١٥٥ | (٪١,٤) |

المصدر : الإدارة

انخفض اجمالي تكلفة المبيعات للطن، (باستثناء مبيعات شركة الإنجازات المتخصصة المحدودة و شركة إم. أو.إل فايبر ليميتد) بنسبة ١,١٪ في عام ٢٠١٢م من ١,١٨٨ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١,١٧٥ ريال للطن في عام ٢٠١٢م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إنخفاض التكاليف المتغيرة من ١,٠٥٧ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١,٠٤٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م نتيجة إنخفاض تكلفة الورق المسترجع والنشا بنسب ٤,٣٪ و٢,٢٪ على التوالي. وقد شهدت تكلفة الورق المسترجع تراجعا بنسبة ٤,٣٪ بسبب قيام موردون أوروبيون بتصدير كميات ضخمة من الورق المسترجع للمملكة العربية السعودية مما أدى إلى انخفاض في أسعار الورق المسترجع في السوق المحلي. أما تكلفة النشا فإن إنخفاضها بنسبة ٢,٢٪ يعود إلى هبوط أسعار النشا في الأسواق العالمية.

ارتفع اجمالي تكلفة المبيعات للطن، (باستثناء مبيعات الإنجازات المتخصصة المحدودة وشركة إم. أو.إل فايبر ليميتد) بنسبة ٠,٢٪ في عام ٢٠١٣م من ١,١٧٥ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م إلى ١,١٧٨ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع التكلفة المتغيرة بنسبة ١,٣٪ خلال الفترة ذاتها، نتيجة ارتفاع تكلفة الورق المسترجع والمواد الكيمائية للطن بنسب ٦,٢٪ و١٢,٦٪ على التوالي بين عامي ٢٠١٢م و ٢٠١٣م. و يعود ارتفاع تكلفة المواد الكيمائية للطن لإحتياجات الشركة لمواد كيمائية تتمتع بجودة عالية والتي غالبا ما تكون أغلى سعرًا وذلك نتيجة لإنتاج الشركة منتجات تتمتع بدرجة عالية من الجودة مثل ورق الكرتون للألواح الجبسية وورق الكرافت.

انخفض إجمالي تكلفة المبيعات للطن، (باستثناء مبيعات شركة الانجازات المتخصصة المحدودة وشركة إم.أو.إل فايبر ليمتد)، من ١,١٨٨ ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ١,١٧٨ ريال سعودي في عام ٢٠١٣م بسبب إنخفاض التكاليف الثابتة للطن من ١٣٢ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١١٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م. أمّا التكاليف المتغيّرة للطن فقد بقيت مستقرة نسبياً مدفوعه بهبوط تكلفة الطاقة للطن حيث إنخفضت من ٦٤ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٤٠ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م كما قابل هذا الإنخفاض إرتفاع في تكلفة الورق المسترجع للطن بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٠,٩٪.

في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م، إنخفض إجمالي تكلفة المبيعات للطن، (باستثناء مبيعات شركة الانجازات المتخصصة المحدودة وشركة إم.أو.إل فايبر ليمتد)، من ١,١٧١ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ١,١٥٥ ريال سعودي للطن بسبب إنخفاض تكلفة مادة النشا من ٩٢ ريال سعودي للطن إلى ٧٠ ريال سعودي للطن. بالإضافة إلى الإنخفاض في استهلاك مادة النشا من قبل الشركة نتيجة تطوير العمليات التشغيلية، كما شهدت أسعار المواد الكيميائية إنخفاض بشكل عام في الأسواق العالمية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م.

## التكاليف المتغيرة

### الورق المسترجع

انخفضت تكلفة الورق المسترجع للطن بنسبة ٤,٣٪ في عام ٢٠١٢م من ٧٢٧ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٦٩٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م. بسبب قيام موردون أوروبيون بتصدير كميات ضخمة من الورق المسترجع للمملكة العربية السعودية مما أدى إلى انخفاض أسعار الورق المسترجع في السوق المحلي.

ارتفعت تكلفة الورق المسترجع للطن بنسبة ٦,٢٪ في عام ٢٠١٣م من ٦٩٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م إلى ٧٣٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م نتيجة إرتفاع الطلب نسبيا في السوق المحلي في عام ٢٠١٣م والذي نتج عنه ارتفاع في أسعار الورق المسترجع.

فقد كان ارتفاع تكلفة الورق المسترجع بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٠,٩٪ من ٧٢٧ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٧٣٩ ريال سعودي لطن في عام ٢٠١٣م نتيجة لزيادة الإنتاج بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,١٪ نتيجة لزيادة الطلب على منتجات الشركة خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت تكلفة الورق المسترجع للطن بنسبة ١,٧٪ خلال فترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م من ٧٤٤ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٧٥٧ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة الطلب على منتجات الشركة مما أدى إلى زيادة الانتاج خلال الفترة ذاتها.

## النشا

انخفضت تكلفة النشا بنسبة ٢,٢٪ في عام ٢٠١٢م، من ١٠٣ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١٠١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م. وذلك لترشيد الاستهلاك بشكل اساسي بالاضافة الى استخدام بعض انواع النشا ذات اسعار منخفضة ( مثل نشا البطاطس، نشا الذره، ونشا الأرز)، كما تقوم الشركة بالتطوير المستمر لتقليل استهلاك النشا في عمليات التصنيع.

انخفضت تكلفة النشا بنسبة ٩,١٪ في عام ٢٠١٣م من ١٠١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م إلى ٩١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م نتيجة لعمليات التطوير المستمر للنشا لتقليل استهلاكه في عمليات التصنيع.

كما انخفضت تكلفة النشا بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٥,٧٪ من ١٠٣ ريال سعودي للطن في ٢٠١١م إلى ٩١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ترشيد الاستهلاك بالاضافه الى استخدام بعض انواع النشا ذات اسعار منخفضة خلال الفترة ذاتها.

كما انخفضت تكلفة النشا بنسبة ٢٤,٤٪ خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م من ٩٢ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٧٠ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. ويعود السبب الرئيسي نتيجة لاستخدام الانزيمات بدلاً من استخدام الاكسدة مما ادى الى تقليل استهلاك النشا في عمليات التصنيع.

## المواد الكيميائية

ارتفعت تكلفة المواد الكيميائية بنسبة ١٤,٢٪ في عام ٢٠١٢م من ٤٣ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٤٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م، ويعود السبب الى ارتفاع تكلفة استيراد المواد الكيميائية نتيجة لارتفاع سعر صرف عملة اليورو مقابل الريال السعودي بمتوسط ارتفاع بلغ ١٠٪.

ارتفعت تكلفة مبيعات المواد الكيميائية بنسبة ١٢,٦٪ في عام ٢٠١٣م من ٤٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م إلى ٥٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م، وذلك لانتاج الشركة لمنتجات تتطلب استخدام مواد مرتفعة التكلفة من المواد الكيميائية مثل انتاج ورق الكرتون للألواح الجبسية وورق الكرافت بالإضافة إلى زيادة الإنتاج خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت تكلفة مبيعات المواد الكيميائية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٣,٤٪ بين عام ٢٠١١م وعام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى انتاج الشركة لمنتجات تتطلب استخدام مواد مرتفعة الكلفة من المواد الكيميائية مثل انتاج ورق الكرتون للألواح الجبسية و ورق الكرافت بالإضافة إلى زيادة الإنتاج خلال الفترة ذاتها بالاضافة الى ارتفاع سعر صرف اليورو مقابل الريال السعودي.

أما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م فقد انخفضت تكلفة المواد الكيميائية بنسبة ٢٣,٦٪ من ٥٥ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٤٢ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، نتيجة ترشيد استهلاك المواد الكيميائية وانخفاض سعر صرف اليورو مقابل الريال السعودي.

## الماء

ارتفعت تكلفة الماء للطن بنسبة ٦٥,٩٪ في عام ٢٠١٢م من ١١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م الى ١٨ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك الى إلزام الشركة الوطنية للمياه الشركة بمعالجة المياه المستخدمة في عملية التصنيع قبل توريدها الى محطة تصريف المياه.

كما استمرت تكلفة المياه بمعدل ١٨ريال سعودي للطن بين عامي ٢٠١٢م و٢٠١٣م.

ارتفعت تكلفة المياه للطن بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢٦,٧٪ من ١١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ١٨ ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة لالزام الشركة الوطنية للمياه الشركة بمعالجة المياه المستخدمة في عملية التصنيع قبل توريدها الى محطة تصريف المياه.

ارتفعت تكلفة المياه للطن بنسبة ٦٩,٦٪ من ١٥ ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٢٥ ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة تكلفة معالجة المياه التي يتم تصريفها للمحطة الصرف الصحي جراء ابرام الشركة لاتفاقية جديدة مع شركة المياه الوطنية لمدة ٢٠ عام بمعدل توريد المياه بلغ ٣,٦ ريال سعودي للمتر المكعب.

## الطاقة (الكهرباء والوقود)

انخفضت تكلفة الطاقة للطن بنسبة ١٥,٣٪ في عام ٢٠١٢م من ٦٤ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م الى ٥٤ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م كما استمر الانخفاض خلال عام ٢٠١٣م حيث انخفضت تكلفة الطاقة الى ٤٠ ريال سعودي للطن. كما انخفضت تكلفة الطاقة للطن بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢٠,٧٪

من ٦٤ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٤٠ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في كل ذلك إلى تحسن كفاءة الإنتاج خلال الفترات ذاتها.

أما في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م ارتفعت تكلفة مبيعات الطاقة بنسبة ١٠,٦٪ من ٤٢ ريال سعودي للطن في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٤٦ ريال سعودي للطن في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى تعطل مولد الشركة الذاتي للطاقة خلال الفترة ذاتها حيث اضطرت الشركة لشراء الكهرباء من الشركة السعودية للكهرباء بكلفة عالية.

### التعبئة والتغليف

استمرت تكلفة التعبئة والتغليف مستقرة نسبياً خلال الاعوام ٢٠١١م، ٢٠١٢م و ٢٠١٣م وفترتي التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م وتراوحت تكلفتها بين ١٧ ريال سعودي للطن و١٩ ريال سعودي للطن متأثرة بشكل رئيسي في حجم العمليات خلال الفترات ذاتها.

### صيانة – اللباد وأسلاك

ارتفعت تكلفة صيانة اللباد والاسلاك بنسبة ٢٦,٧٪ في عام ٢٠١٢م من ٢٤ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م الى ٣٠ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م. ويعود السبب لعدم وجود هذه التكاليف في عام ٢٠١١م هو ان الشركة انتهت من انشاء خط الانتاج الثالث في نهاية عام ٢٠١٠م وبموجب عقد توريد الآلات يتم توفير قطع الغيار واللباد الاسلاك لمدة سنة وتم استخدام هذه القطع خلال عام ٢٠١١م.

واستمرت تكلفة صيانة اللباد والاسلاك بالارتفاع بنسبة ٣,٢٪ في عام ٢٠١٣م إلى ٣١ ريال سعودي للطن. وذلك لزيادة الطاقة الأنتاجية الفعلية بنسبة ٤,٥٪. ارتفعت تكلفة صيانة اللباد والاسلاك بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٤,٣٪ بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى اضطرار الشركة لشراء قطع غيار إضافية بعد نفاذ قطع الغيار واللباد والاسلاك المقدمة من انشاء الخط الثالث في نهاية عام ٢٠١٠م وبموجب عقد توريد الآلات يتم توفير قطع الغيار والاسلاك واللباد كجزء من عملية توريد الآلات لمدة سنة وتم استخدام هذه القطع خلال عام ٢٠١١م.

وفي فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م ، ارتفعت تكلفة صيانة اللباد والاسلاك بنسبة ٣٠,٣٪ من ٢١ ريال سعودي للطن في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٢٧ ريال سعودي للطن في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة شراء اللباد والاسلاك التي تتمتع بجودة وتكلفة أعلى من السابق وذلك لتلبية احتياجات بعض المنتجات كورق الكرافت العالي الجودة.

### صيانة – قطع الغيار

ارتفعت تكلفة صيانة قطع الغيار بنسبة ١٨,٦٪ في عام ٢٠١٢م من ٦٧ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٧٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م. نظراً لتكبد الشركة مصروفات رأس مالية عالية للصيانة في عام ٢٠١٢م مدفوعةً بشكل رئيسي بزيادة الانتاج وبالتالي احتياجات الشركة الدائمة لقطع الغيار بالإضافة واللباد والأسلاك، في منتصف عام ٢٠١١م بتوقيع اتفاقية مع شركة ميتسو (شركة فنلندية) لمدة ثلاث سنوات بتكلفة ٢,١ مليون دولار لتطوير قسم الصيانة التابع للشركة والسيطرة على تصاعد مصروفات الصيانة، مما أدى إلى انخفاض تكلفة صيانة قطاع الغيار بنسبة ١٦,١٪ من ٧٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م إلى ٦٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م ويلاحظ هذا التحسن بحيث قد انخفضت تكلفة صيانة قطع الغيار بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٠,٢٪ بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م.

كما انخفضت تكلفة صيانة قطع الغيار بنسبة ١٠,٦٪ خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م من ٦٨ ريال سعودي للطن في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٦١ ريال سعودي للطن في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة لتحسن كفاءة التشغيل مما أدى الى زيادة نسبة الإنتاج الفعلي من ٨٤,٣٪ إلى ٩٢,٨٪ خلال الفترة ذاتها.

## التكاليف الثابتة

### رواتب الانتاج

ارتفعت تكلفة رواتب الانتاج بنسبة ٦,١٪ في عام ٢٠١٢م من ٩١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م الى ٩٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م نتيجة ارتفاع تكلفة العمالة الخارجية المتعاقد معها عبر مكاتب تزويد العمالة بعقود بقيمة ١,١ مليون بمعدل ٣,١٤ ريال للطن بالاضافة زيادة بند بدل الاجازة والحوافز من ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ١,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م بمعدل ٢,٨٥ ريال للطن نتيجة لزيادة الإنتاج بنسبة ١١,٧٪ خلال الفترة ذاتها.

انخفضت تكلفة رواتب الانتاج بنسبة ٥,٨٪ في عام ٢٠١٣م من ٩٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م الى ٩٠ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م نتيجة لتحسن كفاءة الإنتاج وزيادة الانتاجية.

كما انخفضت تكلفة رواتب الانتاج بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٠,٥٪ بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى تحسن كفاءة الإنتاج خلال الفترة ذاتها حيث زاد الانتاج بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٨,٨٪.

كما انخفضت تكلفة رواتب الانتاج بنسبة ٥,٦٪ خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م من ٩٢ ريال سعودي للطن في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٨٧ ريال سعودي للطن. نتيجة إلى تحسن كفاءة الإنتاج خلال الفترة ذاتها بالاضافة الى ارتفاع كمية الانتاج بمعدل ٩,٧٪.

## نفقات الانتاج

نفقات الانتاج هي المصاريف التي ترتبط بالعاملين بقسم الانتاج من غير الرواتب مثل مصروفات التأمين الطبي ورحلات العمل والمصروفات الحكومية (مثل اصدار وتجديد الاقامات)، انخفضت تكلفة نفقات الانتاج بنسبة ١٢,٨٪ في عام ٢٠١٢م من ٢٨ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م الى ٢٤ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م.

كما استمرت تكلفة نفقات الانتاج بالانخفاض بنسبة ٩,٣٪ لتصبح ٢٢ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م. أما متوسط نمو السنوي المركب فقد بلغ انخفاضه ١١,١٪ بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى تحسن كفاءة الإنتاج خلال الفترات ذاتها.

وجراء السبب ذاته، انخفضت تكلفة نفقات الانتاج بنسبة ١٢,٣٪ من ١٩ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ١٦ ريال سعودي للطن في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى تحسن كفاءة الإنتاج خلال الفترات ذاتها.

## تأمين

استمرت تكلفة التأمين على الآلات ثابتة على ٩ ريال سعودي للطن خلال عامي ٢٠١١م و ٢٠١٢م. ومن ثم انخفضت بنسبة ٢٨,٦٪ في عام ٢٠١٣م إلى ٦ ريال سعودي للطن نتيجة لتحسن كفاءة الانتاج وزيادة الكمية المنتجة خلال الفترة ذاتها. وجراء السبب ذاته انخفضت تكلفة التأمين بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٥,٥٪ من ٩ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٣م.

استمرت تكلفة التأمين ثابتة على ٦ ريال سعودي للطن خلال فترة التسعة أشهر المنتهيه في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ و٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

## تكلفة الشراء للسلع التجارية

انخفضت تكلفة شراء السلع التجارية من ٥,١ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م الى ٠,٥ ريال سعودي و ٠,١٣ ريال سعودي للطن في كل من الأعوام ٢٠١٢م و ٢٠١٣م على التوالي. حيث ان الشركة اشترت كمية من المنتجات التى لا تنتجها مثل الكرافت وورق الكرتون المتعرج ذو الطبقة البيضاء وذلك لاحتياج العملاء اليها فتم توفيرها خاصة مع وجود فرصة لشراءها بسعر مميز اما فى الاعوام ٢٠١٢م وما بعدها فيرجع السبب لعدم شرائها هو قيام الشركة باتاج هذه المنتجات.

أما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، ارتفعت تكاليف شراء السلع التجارية بنسبة ١٨٨,٦٪ من ٠,٢ ريال سعودي للطن في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٠,٦٣ ريال سعودي للطن في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة لزيادة الطلب على السلع التجارية في السوق المحلي.

## مصاريف بيع وتوزيع

يلخّص الجدول التالي مصروفات الشركة الخاصة بالبيع والتوزيع للسنوات المالية المنتهية في ديسمبر من كل من الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترات التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من كل من الأعوام ٢٠١٣م و٢٠١٤م (متضمنة الاستهلاك).

**جدول ٨٣: مصاريف بيع وتوزيع**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| رواتب و ملحقاتها | ٣,٣٨٨ | ٢,٨٥١ | (١٥,٩٪) | ٣,٣٢٢ | ١٦,٥٪ | (١,٠٪) | ٢,٥٠٧ | ٢,٩٢٢ | ١٦,٦٪ |
| نقل والشحن | ٢٣,٢٣٦ | ٢٧,٧٧٧ | ١٩,٥٪ | ٢٨,٥٨٦ | ٢,٩٪ | ١٠,٩٪ | ٢١,٦٨٩ | ٢٢,٧١٠ | ٤,٧٪ |
| عمولات بيعية | ٢,١١٦ | ٣,٠٥٩ | ٤٤,٦٪ | ٢,٤٠١ | (٢١,٥٪) | ٦,٥٪ | ٢,٦٩٧ | ٢,٠١٩ | (٢٥,١٪) |
| إصلاح وصيانة | ١,٢١٩ | ١,١٨٠ | (٣,٢٪) | ١,٠٨٥ | (٨,١٪) | (٥,٧٪) | ٨٠٨ | ٨٧١ | ٧,٨٪ |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | – | ٢,٥٥٩ | ١٠٠٪ | ٣٢٤ | (٨٧,٣٪) | – | ٢,٢٥٠ | ٢,٢٥٠ | – |

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | |
| استهلاكات | ٣٠١ | ٤١٣ | ٣٧,٢٪ | ٤٦٢ | ١١,٩٪ | ٢٣,٩٪ | ٣٤٤ | ٢٤٢ | (٢٩,٨٪) |
| أخرى | ٦٤٣ | ١,١٤٢ | ٧٧,٦٪ | ١,٠٤٦ | (٨,٤٪) | ٢٧,٥٪ | ٦٥٩ | ٦٦٢ | ٠,٥٪ |
| المجموع | ٣٠,٩٠٣ | ٣٨,٩٨١ | ٢٦,١٪ | ٣٧,٢٢٦ | (٤,٥٪) | ٩,٧٪ | ٣٠,٩٥٤ | ٣١,٦٧٦ | ٢,٣٪ |

المصدر: : القوائم المالية الموحّدة

إرتفعت مصروفات الشركة الخاصة بالبيع والتوزيع من ٣٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٣٨,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة زيادة مصروف مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي حيث قامت الشركة بإنشاء مخصص في عام ٢٠١٢م، نظرا لتوقع إدارة الشركة بعدم قدرة بعض العملاء على سداد المستحقات بعد شرائهم لمنتجات الشركة نتيجة لإنخفاض اسعار البيع المحلية والعالمية ، حيث أنه قد ينتج فروقات في أسعار البيع وبالتالي تتأثر قدرة عملاء الشركة على بيع المنتجات المشتراة بإسعار مربحة وبالتالي قدرتهم على سداد المستحقات المترتبة عليهم لصالح الشركة.

وإرتفاع تكاليف النقل والشحن من ٢٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٢٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م. ويرتبط إرتفاع هذه المصروفات بزيادة مبيعات الشركة وخاصة للعملاء الخارجيين. (ومن الجدير بالذكر بأن الشركة لا تتحمل تكاليف النقل. يتم تحميل تكاليف النقل للعملاء وإدراجها ضمن الإيرادات ولكن تظهر هذه التكاليف أيضاً تحت بند مصاريف البيع والتوزيع في قائمة الدخل لأغراض العرض، وبالتالي لا يكون لها أي تأثير).

إنخفضت مصروفات البيع والتوزيع بنسبة ٤,٥٪ في عام ٢٠١٣م من ٣٨,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٣٧,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إنخفاض في مصروف مخصص الديون المشكوك في تحصيلها من ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٣٢٤ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة شطب الديون المشكوك في تحصيلها وخاصة العائدة إلى الشركة الوطنية لمواد التعبئة المحدودة والبالغة ١,٩ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى شطب ديون معدومة لـ (٧ عملاء) بملبغ ٣٧٥ الف ريال سعودي.

كما ارتفعت مصروفات الشركة الخاصة بالبيع والتوزيع بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٩,٧٪ في عام ٢٠١٣م، من ٣٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٣٧,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع مصاريف النقل والشحن بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٠,٩٪ خلال الفترة ذاتها. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة مبيعات الشركة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,١٪ بين عامي ٢٠١١م و ٢٠١٣م وخاصة مبيعات التصدير بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٧,٩٪ خلال الفترة ذاتها، والتي تتطلب مصاريف نقل وشحن عالية ) ومن الجدير بالذكر بأن الشركة لا تتحمل تكاليف النقل. يتم تحميل تكاليف النقل للعملاء وإدراجها ضمن الإيرادات ولكن تظهر هذه التكاليف أيضاً تحت بند مصاريف البيع والتوزيع في قائمة الدخل لأغراض العرض، وبالتالي لا يكون لها أي تأثير).

في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م، زادت مصروفات البيع والتوزيع بقيمة ٧٢٢ ألف ريال سعودي بالمقارنة مع فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م وذلك بسبب زيادة الرواتب وملحقاتها بنسبة ١٦,٦٪ من ٢,٥ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ٢,٩ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م، نتيجة ارتفاع الرواتب ومكافآت الموظفين، بالإضافة الى ارتفاع مكافأة المدير التنفيذي للشركة.

### رواتب وملحقاتها

انخفضت مصاريف الرواتب وملحقاتها بنسبة ١٥,٩٪ من ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٢,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة انخفاض المكافآت المدفوعة للمدراء واعضاء مجلس الادارة بسبب الانخفاض في صافي الربح لعام ٢٠١٢م.

وقد ارتفعت مصاريف الرواتب وملحقاتها بنسبة ١٦,٥٪ من ٢,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع الرواتب ومكافآت الموظفين، بالإضافة الى ارتفاع مكافأة المدير التنفيذي للشركة.

استمرت مصاريف الرواتب وملحقاتها مستقرة نسبياً بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٪ من ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م.

ارتفعت مصاريف الرواتب وملحقاتها بنسبة ١٦,٦٪ من ٢,٥ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر في عام ٢٠١٣م الى ٢,٩ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م نتيجة ارتفاع الرواتب ومكافآت الموظفين، بالإضافة الى ارتفاع مكافأة المدير التنفيذي للشركة.

### تكاليف النقل والشحن

من الجدير بالذكر بأن الشركة لا تتحمل تكاليف النقل. يتم تحميل تكاليف النقل للعملاء وإدراجها ضمن الدخل ولكن تظهر هذه التكاليف أيضاً تحت بند مصاريف البيع والتوزيع في قائمة الدخل لأغراض العرض، وبالتالي لا يكون لها أي تأثير.

تعكس تكاليف الشحن تكلفة تسليم المنتجات للعملاء. وقد ارتفعت تكاليف النقل والشحن بنسبة ١٩,٥٪ من ٢٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٢٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م ومن ثم ارتفعت بنسبة ٢,٨٧٪ في عام ٢٠١٣م لتصبح ٢٨,٦ مليون ريال سعودي. ويعود السبب الرئيسي في ذلك الى زيادة المبيعات وخاصة مبيعات الصادرات والتي ارتفعت بنسبة ٢٩,٩٪ في عام ٢٠١٢م مقارنة بعام ٢٠١١م وبنسبة ٧٪ في عام ٢٠١٣م مقارنة بعام ٢٠١٢م.

ارتفعت مصاريف النقل والشحن بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٠,٩٪ من ٢٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٢٨,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة الزيادة في المبيعات بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٨,٠٪ خلال الفترة ذاتها.

وقد ارتفعت مصاريف النقل والشحن بنسبة ٤,٧٪ من ٢١,٧ مليون ريال سعودي في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٢٢,٧ مليون ريال سعودي في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة الكمية المباعة و اسعار الشحن المحلي والدولي.

### عمولات بيعيه

تتمثل العمولات البيعية في عمولات تدفع لاطراف ثالثة وهم مكاتب المبيعات. ارتفعت العمولات البيعيه بنسبة ٤٤,٦٪ من ٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة ارتفاع مبيعات التصدير.

انخفضت العمولات البيعية بنسبة ٢١,٥٪ من ٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٢,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة لانخفاض صادرات الشركة خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت العمولات البيعيه بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٦,٥٪ من ٢,١ مليون ريال سعودي الى ٢,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة الارتفاع النسبي في مبيعات التصدير خلال الفترة ذاتها.

انخفضت العمولات البيعيه بنسبة ٢٥,١٪ من ٢,٧ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٢ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة الانخفاض في مبيعات التصدير بنسبة ١٣,٣٪ لوكلاء البيع لشركة الأوسط لصناعة وإنتاج الورق.

### اصلاح وصيانة

انخفضت نسبياً تكاليف الاصلاح والصيانة بنسبة ٣,٢٪ في عام ٢٠١٢م من ١,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ١,١٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م.

انخفضت نسبياً تكاليف الاصلاح والصيانة بنسبة ٨,١٪ في عام ٢٠١٣م من ١,١٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ١,٠٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م.

### مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تخصّص الشركة مبلغ لا يقلّ عن ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي شهرياً (أي ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً) للديون المشكوك في سدادها. في نهاية الفترة (حيث تكون الفترة السنوية حتّى نهاية السنة المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣م وفترة الثلاثة أشهر تبدأ من ١ يناير ٢٠١٤م فصاعداً) تقوم الشركة بتقييم ملاءمة الرصيد الختامي لمخصص الذمم المدينة من خلال مراجعة الذمم المدينة من العملاء الفرديين على أساس فردي حسب عمر الرصيد وعلاقة الشركة بالعميل والتجربة التجارية السابقة وطبيعة وحجم الطلبية (الطلبات) وغيرها من الشروط التجارية المتّفق عليها. يتم شطب الديون المشكوك في تحصيلها ضمن مخصص الذمم المدينة ويمكن أن يتم عكس رصيد مخصص الذمم المدينة بشكل جزئي/كامل بناءاً على تقييم الإدارة في نهاية الفترة. يتم إدراج أي إنعكاس ضمن قائمة الدخل العائدة للفترة التي حدث فيها هذا الإنعكاس.

قامت الشركة في عام ٢٠١٢م بإنشاء مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي نظرا لتوقع الادارة بعدم قدرة سداد المستحقات من بعض العملاء نتيجة لإنخفاض اسعار البيع في نفس الفتره. تراجع مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بنسبة ٧٨,٣٪ من ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٣٢٤ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة شطب الديون المشكوك في تحصيلها العائدة الى الشركة الوطنية لمواد التعبئة المحدودة بقيمة ١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة لتسوية فروقات الأسعار الناتجة عن الانخفاض في أسعار منتجات الشركة. كما قامت الشركة بشطب الديون المشكوك في تحصيلها لعدة عملاء (٧ عملاء) بمبلغ ٣٧٥,٦ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م.

ارتفع مخصص الديون المشكوك في تحصيلها من صفر ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٣٢٤ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م ويعود السبب الرئيسي في ذلك الى شطب الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي مما ادى الى عكس قيد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها والبالغ ٣ مليون ريال سعودي سنويا.

استمر مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ثابت على ٢,٣ مليون ريال سعودي خلال فترتي التسعة اشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة انشاء مخصص للديون المشكوك في تحصيلها شهري والبالغ ٢٥٠ الف ريال سعودي كما تقر سياسة الشركة.

### المصاريف الاخرى

اشتملت المصاريف الاخرى على مصاريف التأمين الطبي والمصاريف الحكومية ومصاريف متنوعة اخرى تتعلق بإدارة المبيعات والتوزيع.

ارتفعت المصاريف الاخرى بنسبة ٧٧,٦٪ من ٦٤٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة ارتفاع تكاليف التأمين الطبي وزيادة عدد الموظفين خلال الفترة ذاتها.

استمرت المصاريف الاخرى ثابتة نسبيا بين عام ٢٠١٢م و ٢٠١٣م حيث بلغت هذه المصاريف ١ مليون ريال سعودي.

ارتفعت المصاريف الاخرى بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢٧,٥٪ من ٦٤٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع مصاريف التأمين الطبي.

استمرت المصاريف الاخرى ثابتة نسبيا بين فترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

### المصاريف العمومية والإدارية

يلخص الجدول التالي المصاريف الشركة العمومية والإدارية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م (متضمنة الاستهلاك).

**جدول ٨٤: مصاريف العمومية والادارية**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | نسبة النمو السنوي المركب | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ٢٠١٣م | من ٢٠١٤م | |
| الرواتب وملحقاتها | ١٩,٨٢٩ | ٢٨,٧٨٧ | ٤٥,٢٪ | ٢٩,٠٢٧ | ٠,٨٪ | ٢١,٠٪ | ٢١,٠٦٥ | ٢٦,٦٧٩ | ٢٦,٧٪ |
| استهلاكات | ٢,٣٦٩ | ٢,٤٨٦ | ٤,٩٪ | ٣,١٥٨ | ٢٧,٠٪ | ١٥,٥٪ | ٢,٥٣٧ | ٢,٤٤١ | (٣,٨٪) |
| اتعاب مهنية | ٢,٦٥٨ | ٣١٨ | (٨٨,٠٪) | ٨٣٧ | ١٦٣,٢٪ | (٤٣,٩٪) | ٤٩١ | ٦٠٣ | ٢٢,٨٪ |
| مصاريف سفر | ١,٠٩٢ | ٦١٠ | (٤٤,١٪) | ١,٠٣٢ | ٦٩,٢٪ | (٢,٧٪) | ٦١٤ | ٦٠٤ | (١,٦٪) |
| اتعاب استشارية | ٩٩٥ | ٨١ | (٩١,٩٪) | ٦٥ | (١٩,٨٪) | (٧٤,٤٪) | ٦٣ | ٤٤٣ | ٦٠٣,٢٪ |
| مصاريف بنكية | ٦٦٦ | ٤٩٨ | (٢٥,٢٪) | ٨٥٩ | ٧٢,٥٪ | ١٣,٦٪ | ٤١٧ | ١,١٧٠ | ١٨٠,٦٪ |
| اتصالات | ٦٤٩ | ٥٣٤ | (١٧,٧٪) | ٧١٣ | ٣٣,٥٪ | ٤,٨٪ | ٥١٢ | ٤٥٠ | (١٢,١٪) |
| مصاريف تأمين | ٥٥٤ | ٨٩٦ | ٦١,٧٪ | ٩٠٢ | ٠,٧٪ | ٢٧,٦٪ | ٥٧٧ | ٨٦٨ | ٥٠,٤٪ |
| رسوم حكومية | ٥٠٢ | ١,٠٢٦ | ١٠٤,٤٪ | ٩٦٣ | (٦,١٪) | ٣٨,٥٪ | ٦٧٧ | ١,١٤٣ | ٦٨,٨٪ |
| اصلاح وصيانة | ٤٧١ | ٧٠٢ | ٤٩,٠٪ | ٨١٣ | ١٥,٨٪ | ٣١,٤٪ | ٥٥٢ | ١,٤٥٢ | ١٦٣,٠٪ |
| مطالبات | – | ٢,٤١٥ | ١٠٠٪ | – | (١٠٠٪) | – | – | – | – |
| أخرى | ٣,٣٩٦ | ٤,٦٧٧ | ٣٧,٧٪ | ٣,٥٣٤ | (٢٤,٤٪) | ٢,٠٪ | ٢,٧٦٣ | ١,٤٦٣ | (٤٧,١٪) |
| المجموع | ٣٣,١٨١ | ٤٣,٠٣٠ | ٢٩,٧٪ | ٤١,٩٠٣ | (٢,٦٪) | ١٢,٤٪ | ٣٠,٢٦٨ | ٣٧,٣١٦ | ٢٣,٩٪ |

المصدر: : القوائم المالية الموحّدة

إرتفعت مصروفات الشركة العمومية والإدارية من ٢٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٤٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م وذلك سببه زيادة الرواتب وملحقاتها من ١٩,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٢٨,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م، بسبب الزيادة السنوية للرواتب بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى زيادة عدد الموظفين من ١,٣٠٤ موظف في عام ٢٠١١م إلى ١,٣٥٤ في عام ٢٠١٢م لمواكبة زيادة الانتاج بنسبة ١١,٧٪ خلال الفترة ذاتها، كما قامت شركة واسكو بدفع ٣,٦ مليون تمثل رواتب شركة سوسيته المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة عن السنوات الثلاث السابقة وكان ذلك من

ضمن اتفاقية البيع المبرمة بين الشركتين والجدير بالذكر ان الشركة قررت مطالبة الشركة المغربية بالرواتب عن العمالة التي تم دفعها مسبقاً وتم الاتفاق بين الشركتين على تسوية المبلغ لصالح شركة واسكو في عام ٢٠١٣م. بالإضافة إلى ذلك زاد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى وجود مطالبة من شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة فى عام ٢٠١٢م بقيمة ٢,٤ مليون ريال سعودي والمتعلقة بجودة بعض الاصول الثابتة الناتجة من عملية بيع شركة واسكو لحصتها في شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة.

كما انخفضت مصروفات الشركة العمومية والإدارية بنسبة ٢,٦٪ في عام ٢٠١٣م من ٤٣,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٤١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م ويعود السبب في ذلك إلى تكبد الشركة مصاريف غير متكررة في عام ٢٠١٢م والتي تتضمن تكاليف المطالبات بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي.

وقد ارتفعت المصروفات العمومية والادارية للشركة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٢,٤٪، من ٣٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٤١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة الزيادة في الرواتب وملحقاتها بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢١٪ خلال الفترة ذاتها. بالإضافة إلى ارتفاع المصاريف لزيادة الصفقات البنكية، ومصاريف التأمين، والرسوم الحكومية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٣,٦٪، ٢٧,٦٪، ٣٨,٦٪ على التوالي.

في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م، بلغت مصروفات الشركة العمومية والإدارية ٣٧,٣ مليون ريال سعودي بينما كانت ٣٠,٣ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع الرواتب وملحقاتها بقيمة ٥,٦ مليون ريال سعودي والتي تمثل المكافآت المدفوعة للموظفين بسب تجاوزهم للإنتاج المستهدف في ميزانية فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م وتوظيف ١٥ موظف جديد (بمتوسط راتب شهري بلغ ١٢,٠٠٠ ريال سعودي) وخاصةً في قسم الإدارة المالية والرقابة الداخلية والموارد البشرية. بالإضافة إلى الزيادة السنوية للموظفين وزيادة في مخصص مكافآت المدراء بمبلغ ٩٠٠ الف ريال في نفس الفترة. كما ارتفعت المصاريف البنكية، ومصاريف التأمين، والرسوم الحكومية في نفس الفترة.

### الرواتب وملحقاتها

ارتفعت الرواتب وملحقاتها بنسبة ٤٥٪ من ١٩,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٢٨,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م، بسبب الزيادة السنوية للرواتب بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى زيادة عدد الموظفين من ١,٣٠٤ موظف في عام ٢٠١١م إلى ١,٣٥٤ في عام ٢٠١٢م لمواكبة زيادة الانتاج بنسبة ١١,٧٪ خلال الفترة ذاتها، كما قامت شركة واسكو بدفع ٣,٦ مليون تمثل رواتب شركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة عن السنوات الثلاث السابقة وكان ذلك من ضمن اتفاقية البيع المبرمة بين الشركتين والجدير بالذكر ان الشركة قررت مطالبة الشركة المغربية بالرواتب عن العمالة التي تم دفعها مسبقاً وتم الاتفاق بين الشركتين على تسوية المبلغ لصالح شركة واسكو في عام ٢٠١٣م

استقرت نسبياً الرواتب وملحقاتها خلال الفترة ٢٠١٢م و ٢٠١٣م ويعود السبب الى ان الشركة قامت بدفع الزيادة السنوية خلال عام ٢٠١٢م.

ارتفعت الرواتب وملحقاتها بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢١,٠٪ من ١٩,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٢٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. وذلك بسبب الزيادة السنوية للرواتب بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى زيادة عدد الموظفين من ١,٣٠٤ موظف في عام ٢٠١١م إلى ١,٣٥٤ في عام ٢٠١٢م لمواكبة زيادة الانتاج بنسبة ١١,٧٪ خلال الفترة ذاتها، كما قامت شركة واسكو بدفع ٣,٦ مليون تمثل رواتب شركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة عن السنوات الثلاث السابقة وكان ذلك من ضمن اتفاقية البيع المبرمة بين الشركتين.

ارتفعت الرواتب وملحقاتها بنسبة ٢٦,٧٪ من ٢١,١ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٢٦,٦ مليون ريال سعودي في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. ويعود السبب الى زيادة رواتب الموظفين بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي كما ارتفعت المستحقات العائدة للرئيس التنفيذي والإدارة العليا بمبلغ ٢,٨ مليون نظرا إلى زيادة الإنتاج وصافي ربح الشركة.

### اتعاب مهنية

تمثل الأتعاب المهنية تكاليف المراجع القانوني الخارجي. انخفضت الاتعاب المهنية بنسبة ٨٨,٠٪ في عام ٢٠١٢م من ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٣١٨ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م. ويعود السبب في ذلك إلى ان الشركة قامت بمراجعة القوائم المالية للربع الأول والثاني في عام ٢٠١١م بالإضافة إلى مراجعة القوائم المالية في نهاية السنة، بالإضافة إلى بيع الشركة استثماراتها في شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة وشركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة الورق المحدودة في عام ٢٠١١م.

ارتفعت الأتعاب المهنية بنسبة ١٦٣,٢٪ في عام ٢٠١٣م من ٣١٨ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٨١٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، نتيجة لإرتفاع تكاليف المراجع القانوني الخارجي.

انخفضت الاتعاب المهنية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٤٣,٩٪، وذلك بسبب إلى بيع الشركة لإستثماراتها في شركة إم.او.ال. فايبر لمتيد وشركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة الورق المحدودة وشركة الشرق الأوسط لحماية البيئة.

ارتفعت الاتعاب المهنية بنسبة ٢٢,٨٪ من ٤٩١ الف ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من ٢٠١٣م الى ٦٠٣ الف ريال سعودي في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من ٢٠١٤م. ويعود ذلك السبب الى الارتفاع في اتعاب المراجع القانوني الخارجي خلال الفترة ذاتها.

### مصاريف سفر

انخفضت مصاريف السفر بنسبة ٤٤,١٪ من ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٦١٠ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٢م نتيجة انخفاض مصاريف السفر المتعلقة بشكل رئيسي بقسم التسويق متأثراً في الانخفاض في الارباح لعام ٢٠١٢م. ومن ثم ارتفعت مصاريف السفر بنسبة ٦٩,٢٪ لتصبح ١,٠٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة الارباح مما ادى الى زيادة العمليات التسويقية وزيادة تنقلات المدراء الاداريين خلال عام ٢٠١٣م.

انخفضت مصاريف السفر بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢,٧٪ من ١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١١م الى ١,٠٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م متأثرا بشكل رئيسي في انخفاض الارباح في عام ٢٠١٢م.

كانت مصاريف السفر ثابتة خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م وفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م والتي بلغت ما يقارب ٦٠٠ الف ريال سعودي.

### اتعاب استشارية

انخفضت الاتعاب الاستشارية بنسبة ٩١,٩٪ من ٩٩٥ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٨١ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٢م. ويعود السبب الرئيسى الى ان هذه الاستشارات تعود الى دراسة الجدوى المتعلقة بتجهيز ملف الشركة للطرح العام وكانت قد دُفعت فى سنوات سابقة وحيث ان طرح الشركة للاكتتاب قد توقفت فتم تحميل هذه المصروفات المدفوعة مقدما الى المصاريف خلال العام ٢٠١١م وهى لم تتكرر فى العام ٢٠١٢م.

انخفضت الاتعاب الاستشارية بنسبة ١٩,٨٪ من ٨١ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٦٥ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٣م، وهذه المصاريف متعلقة بالقضية المرفوعة ضد مصلحة المياه والصرف الصحي.

انخفضت الاتعاب الاستشارية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٧٤,٤٪ من ٩٩٥ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٦٥ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٣م، ويعود السبب الرئيسى الى ان هذه الاستشارات تعود الى دراسة الجدوى واتعاب مالية لطرح الشركة للاكتتاب العام وكانت قد دفعتها الشركة فى سنوات سابقة وحيث ان المشروع قد توقف فتم تحميل هذه المصروفات المدفوعة مقدما الى المصاريف خلال العام ٢٠١١م وهى لم تتكرر.

ارتفعت الاتعاب الاستشارية بنسبة ٦٠٣,٢٪ من ٦٣ الف ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٤٤٣ الف ريال سعودي في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، ويعود السبب الرئيسي في ذلك الى الاتعاب المتعلقة بالقضية المرفوعة ضد المديرية العامة للمياه بمنطقة مكة المكرمة.

### مصاريف بنكية

انخفضت المصاريف البنكية بنسبة ٢٥,٢٪ من ٦٦٦ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٤٩٨ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م بسبب الإنخفاض في عدد العمليات البنكية.

ارتفعت المصاريف البنكية بنسبة ٧٢,٥٪ من ٤٩٨ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م لتصبح ٨٥٩ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٣م نتيجة ابرام اتفاقية إقتراض مع مجموعة سامبا المالية بمبلغ ٢٢٠ مليون ريال سعودي.

ارتفعت المصاريف البنكية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٣,٦٪ من ٦٦٦ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٨٥٩ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، ويعود السبب بسبب الأرتفاع في عدد العمليات البنكية. كما ارتفعت المصاريف البنكية بنسبة ١٨٠,٦٪ من ٤١٧ الف ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ١,١٧٠ مليون ريال سعودي في فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بسبب الارتفاع في العمليات البنكية.

### اتصالات

كانت مصاريف الاتصالات متذبذبة نسبيا خلال الفترة ما بين عام ٢٠١١م الى ٢٠١٣م، حيث بلغت ٦٤٩ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م ثم انخفضت في عام ٢٠١٢م لتصل الى ٥٣٤ الف ريال سعودي، ثم ارتفعت في عام ٢٠١٣م لتصل الى ٧١٣ الف ريال سعودي. وقد نمت مصاريف الاتصالات بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٤,٨٪ من ٦٤٩ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١١م الى ٧١٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م كما بقيت مصاريف الاتصالات ثابتة خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر في عام ٢٠١٣م وفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م، ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى عدم ارتباط هذه المصاريف مباشرةً بنشاط الشركة.

### مصاريف تأمين

ارتفعت مصاريف التأمين بنسبة ٦١,٧٪ من ٥٥٤ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٨٩٦ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٢م، نتيجة لإرتفاع تكاليف التأمين الطبي والتأمين على المركبات، وبقيت ثابتة خلال عام ٢٠١٣م.

ارتفعت مصاريف التأمين بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢٧,٦٪ من ٥٥٤ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٩٠٢ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، نتيجة ارتفاع تكاليف التأمين الطبي والتأمين على المركبات خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت مصاريف التأمين بنسبة ٥٠,٤٪ من ٥٧٧ الف ريال سعودي خلال فترة التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ٨٦٨ الف ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، نتيجة لارتفاع تكاليف التأمين الطبي والتأمين على المركبات.

### رسوم حكومية

ارتفعت الرسوم الحكومية بنسبة ١٠٤,٤٪ من ٥٠٢ الف ريال سعودي خلال عام ٢٠١١م الى ١,٠٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م، وكان السبب اصدار تأشيرات عمالة للشركة التابعة واسكو بعدد ١٩٢ تأشيرة، بالإضافة الى تكاليف تجديد الاقامات وتجديد رخص العمل للموظفين.

انخفضت الرسوم الحكومية بنسبة ٦,١٪ من ١,٠٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٩٦٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، بسبب انخفاض عدد تجديد الاقامات ورخص العمل ونقل الكفالات خلال عام ٢٠١٣م.

كما ارتفعت الرسوم الحكومية بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٣٨,٥٪ من ٥٠٢ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٩٦٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، ويعود ذلك نتيجة ارتفاع تكاليف تجديد الإقامات للموظفين الوافدين بالإضافة إلى زيادة تكاليف نقل الكفالات واستخراج ١٩٢ تأشيرة في عام ٢٠١٢م.

ارتفعت الرسوم الحكومية بنسبة ٦٨,٨٪ من ٦٧٧ الف ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م الى ١,١ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م نتيجة تكبد الشركة رسوم إضافية جراء زيادة تكاليف التأشيرات للموظفين الوافدين من خارج السعودية. بالإضافة الى تكاليف تجديد الاقامات ورخص العمل للموظفين الوافدين.

### اصلاح وصيانة

ارتفعت مصاريف اصلاح وصيانة بنسبة ٤٩٪ من ٤٧١ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٧٠٢ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م، ويعود ذلك نتيجة صيانة المباني الادارية في الشركة وسكن الموظفين، وإنشاء قسم نسائي في الشركة.

ارتفعت مصاريف اصلاح وصيانة بنسبة ١٥,٨٪ في عام ٢٠١٣م من ٧٠٢ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٨١٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م، نتيجة صيانة المباني الادارية في الشركة وسكن الموظفين، وإنشاء قسم نسائي في الشركة.

كما ارتفعت مصاريف اصلاح وصيانة بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٣١,٤٪ من ٤٧١ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٨١٣ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى صيانة المباني الإدارية في الشركة وسكن الموظفين.

ارتفعت مصاريف اصلاح وصيانة بنسبة ١٦٣,٠٪ من ٥٥٢ الف ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م الى ١,٤٥٢ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، بسبب ارتفاع مصاريف الإصلاح والصيانة مع زيادة عدد الموظفين خلال الفترة ذاتها.

### مطالبات

تكبدت الشركة مصاريف مطالبات لمرة واحدة في عام ٢٠١٢م بلغت ٢,٤ مليون ريال سعودي، نتيجة وجود مطالبة من شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة في عام ٢٠١٢م والمتعلقة بجودة بعض الاصول الثابتة الناتجة من عملية بيع شركة واسكو لحصتها في شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة والتي كانت شريك لواسكو في مشروع مشترك وقد أنهت الشركة التابعة (واسكو) شراكتها مع شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة في عام ٢٠١٢م.

### المصاريف الأخرى

تشمل المصاريف الاخرى بشكل رئيسي على مصاريف التدريب، واللوازم الاستهلاكية، والإيجارات، ومصاريف إدارية متنوعة أخرى. ارتفعت المصاريف الاخرى بنسبة ٣٧,٧٪ من ٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٤,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة لزيادة المصروفات المرتبطة بتدريب الموظفين ومصاريف النظافة واللوازم الاستهلاكية والأدوات المكتبية.

كما انخفضت المصاريف الاخرى بنسبة ٢٤,٤٪ من ٤,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة لتخفيض مصاريف التدريب في عام ٢٠١٣م.

ارتفعت المصاريف الاخرى بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ٢,٠٪ من ٣,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١١م الى ٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة بسبب أرتفاع مصاريف التدريب في عام ٢٠١٢م.

انخفضت المصاريف الاخرى بنسبة ٤٧,١٪ من ٢,٧ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م الى ١,٤ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م. ببسب إنخفاض مصاريف التدريب والإيجارات.

### مصاريف الإستهلاك (في تكلفة المبيعات والمصاريف العمومية والإدارية ومصاريف البيع والتوزيع)

ارتفعت مصاريف الإستهلاك بنسبة ٢٠,٤٪ في عام ٢٠١٢م، من ٥٦,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٦٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة الزيادة في الأصول الثابتة للشركة والتي بلغت ٦٧,٧ مليون ريال سعودي و ٧٣,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر في عامي ٢٠١١م و ٢٠١٢م على التوالي. كما ارتفعت مصاريف الإستهلاك بنسبة ١٣,٢٪ من ٦٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٧٧,٣ مليون ريال سعودي في عام٢٠١٣م نتيجة شراء الآلات وممتلكات ومعدات بمبلغ ٢١٤,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٣م. وكانت غالبية هذه المشتريات لغرض التوسعة وشكلت نسبة ٥٠٪ في إجمالي الإضافات على الأصول الثابتة في عام ٢٠١٣م.

ارتفعت مصاريف الاستهلاك بنسبة نمو سنوي مركب بلغ ١٦,٧٪، من ٥٦,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٧٧,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع المصاريف الرأس مالية والتي بلغت ٦٧,٧ مليون ريال سعودي و ٧٣,٢ مليون ريال سعودي و ١٠٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م على التوالي.

كما ارتفعت مصاريف الاستهلاك لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر بنسبة ١٢,٣٪ في ٥٧,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م إلى ٦٤,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٤م نتيجة زيادة النفقات الرأس مالية التوسعية والتي بلغ مجموعها ٩٥,١ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

### الإيرادات الأخرى

**جدول ٨٥: تفاصيل الإيرادات الأخرى**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | | | | ٢٠١٢م | | | | ٢٠١٣م | | | فترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | واسكو | شركة إم.أو. إل ليمتد | موحدة | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | واسكو | شركة إم.أو. إل ليمتد | موحدة | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | واسكو | موحدة | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | ٢٠١٣م واسكو | موحدة | ٢٠١٤م شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | واسكو | موحدة |
| أرباح/(خسائر) من بيع ممتلكات و آلات و معدات | ٤٨ | ٣٩٢ | – | ٤٤١ | – | ٢١٢ | – | ٢١٢ | – | ٢١٢ | ٢١٢ | (١١٢) | ١٩٠ | ٧٨ | ٤٧ | (١٣) | ٣٤ |
| رسوم جمركية | ٦٥٩ | – | – | ٦٥٩ | ١٢ | – | – | ١٢ | ٥٠ | – | ٥٠ | ٥٠ | – | ٥٠ | ٤٠٤ | – | ٤٠٤ |
| مبيعات خردة | ٦٦٣ | – | – | ٦٦٣ | ٥٣٤ | – | – | ٥٣٤ | ١٤٦ | – | ١٤٦ | ٢١٧ | – | ٢١٧ | ١١٠ | – | ١١٠ |
| إيجار حاويات | – | ٩٢٢ | – | ٩٢٢ | – | ٣٥٦ | – | ٣٥٦ | – | ٣٦٧ | ٣٦٧ | – | ١٨٠ | ١٨٠ | – | ٢٠٥ | ٢٠٥ |
| إيجار محطات تخزين | – | ٦٣٦ | – | ٦٣٦ | – | ٨٠٧ | – | ٨٠٧ | – | ٢٤٠ | ٢٤٠ | – | ٣٠٨ | ٣٠٨ | – | ٢٧٦ | ٢٧٦ |
| متنوعة | ٣٣٦ | ١١٢ | ١,٥٠٨ | ١,٩٥٦ | ٢٠٨ | ٤٧ | (٣٧) | ٢١٩ | ٥٩ | ٨٥ | ١٤٤ | – | ٧٧ | ٧٧ | (٣٥١) | ١٠٤ | (٢٤٧) |
| **المجموع** | ١,٧٠٦ | ٢,٠٦٠ | ١,٥٠٨ | ٥,٢٧٧ | ٧٥٤ | ١,٤٢٢ | (٣٧) | ٢,١٤٠ | ٢٥٥ | ٩٠٤ | ١,١٥٩ | ١٥٥ | ٧٥٥ | ٩١٠ | ٢١٠ | ٥٧٢ | ٧٨٢ |

المصدر: الإدارة

انخفضت الإيرادات الأخرى الموحدة من ٥,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة إنخفاض الربح من شركة إم. أو. أل فايبر ليمتد من ١,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى صافي خسارة بقيمة ٣٧ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م بالإضافة إلى إنخفاض الدخل من الرسوم الجمركية من ٦٥٩ الف ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ١٢ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م. وقد تم بيع الإستثمار في شركة إم.أو.أل فايبر ليمتد خلال عام ٢٠١٣م ولذلك لم تظهر في تحليل الإيرادات الأخرى الموحدة. يمثل الدخل من الرسوم الجمركية المبالغ المدفوعة بالزيادة من قبل الشركة والتي تتعلق بالمصاريف الجمركية المدفوعة مقدما عند الاستيراد.

كما انخفضت الإيرادات الأخرى الموحدة من ٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إنخفاض مبيعات الخردة بنسبة ٧٢,٣٪ بالإضافة إلى إنخفاض الإيراد الناتج عن ايجار محطات التخزين التابعة لشركة واسكو (وهي عبارة عن حاويات يتم وضعها في المرادم المستأجره من قبل شركة واسكو ويتم تأجيره على الشركات المهتمه بتجميع مواد لا يتم تجميعها من قبل شركة واسكو) بنسبة ٧٠٪ نتيجة لبيع واسكو جزء من هذه المحطات.

انخفضت الإيرادات الأخرى الموحدة بنسبة ١٤,١٪ من ٩١٠ ألف ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٧٨٢ ألف ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى الخسائر من العملات الأجنبية بقيمة ٤١٢ ألف ريال سعودي الناتجة عن الاختلاف في سعر العملة للدولار الامريكي والجينيه الأسترليني المستخدمة في عمليات استيراد الورق المسترجع ذو الجودة العالية من المملكة المتحدة بالإضافة الى قطع الغيار المستخدمة في عمليات تطوير المصنع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م والتي تظهر من ضمن بند متنوعة.

## المصاريف المالية

**جدول ٨٦: الأعباء المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م**

| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م |
| تكلفة الاقتراض | ٢٥,٦٨٩ | ٢٥,٥٣٧ | ٢٨,٩٣٩ | ٢٠,٣٦٣ | ١٨,٤٥١ |
| مصاريف بنكية | ٣١٠ | ٣٩٢ | ٣,١٤٤ | ١,٩٦٦ | ٦٩١ |
| المجموع | ٢٥,٩٩٩ | ٢٥,٩٢٩ | ٣٢,٠٨٣ | ٢٢,٣٢٩ | ١٩,١٤٢ |

المصدر: الادارة

استمرت المصاريف المالية ثابتة عموماً في عام ٢٠١٢م مقارنة بعام ٢٠١١م وقد بلغت ما يقارب ٢٦ مليون ريال سعودي، بينما شهدت زيادة في عام ٢٠١٣م بنسبة ٢٣,٧٪ من ٢٥,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٣٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة للزيادة في استخدام القروض قصيرة الأجل في أواخر عام ٢٠١٢م والزيادة في استخدام القروض طويلة الأجل خلال عام ٢٠١٣م.

انخفضت المصاريف المالية بنسبة ١٤,٣٪ من ٢٢,٣ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ١٩,١ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م نتيجة لإنخفاض استخدام القروض طويلة الأجل من ٦٣٥,٨ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م إلى ٥٢٢ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

## حركة مخصص الزكاة

يعرض الجدول التالي حركة مخصص الزكاة الخاصة بالشركة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٨٧:أرصدة الزكاة**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ٩٨٠ | ٧٣٤ | ١٨٩ | ١٨٩ | ٢,٣٧٣ |
| المخصص للسنة / للفترة | ٧٩٥ | ٤٧٧ | ٢,٩٩٨ | ٢,٣٠٥ | ٤,٢٧٣ |
| (عكس)/نقص المخصص للسنة / للفترة السابقة | – | – | ٣,١٧٣ | ٣,١٧٣ | (٥٩٥) |
| المسدد خلال السنة/الفترة | (١,٠٤١) | (١,٠٢٢) | (٣,٩٨٦) | (٣,٩٨٦) | (١,٧٧٩) |
| الرصيد النهائي | ٧٣٤ | ١٨٩ | ٢,٣٧٤ | ١,٦٨١ | ٤,٢٧٢ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

يتم فرض الزكّاة على أساس صافي الوعاء الزكوي أو صافي الدخل المعدل أيهما أعلى. حيث يشتمل الوعاء الزكوي على حقوق الملكية والالتزامات المعدلة بعد استبعاد الأصول الثابتة المملوكة (كما تنص قوانين مصلحة الزكاة والدخل) وأي زيادة طرأت على حقوق الملكية خلال العام (لعدم إنقضاء الحول). وفقا لقوانين مصلحة الزكاة والدخل، فانه يتم احتساب مخصص الزكاة والإفصاح عنه ضمن القوائم المالية.

بالرغم من قيام الشركة بتقديم الاقرارات وتسديد الزكاة المستحقة للأعوام السابقة وحتى عام ٢٠١٣م، الا أن مصلحة الزكاة والدخل أصدرت مطالبة بقيمة ١٢,٨ مليون ريال سعودي بعد اعادة تقييم الزكاة للسنوات من ٢٠٠٦م وحتى ٢٠٠٨م. قامت الشركة بتسديد الزكاة الإضافية بعد ان تم خفضها إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي من قبل لجنة الاستئناف، بسبب اعتراض الشركة. بناء على ذلك، حصلت الشركة على الربط الزكوي النهائي عن الأعوام ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، ولكن ما زالت إقرارات الزكّاة للأعوام ما بين ٢٠٠٩م و٢٠١٣م قيد المراجعة من قبل مصلحة الزكاة والدخل.

قامت الشركة باحتساب الوعاء الزكوي للعامين ٢٠١١م و٢٠١٢م، بطريقة تختلف عن ما تنص به أنظمة مصلحة الزكاة والدخل مما ادى إلى المبالغة في اجمالي الوعاء الزكوي. حيث قامت شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق في عام ٢٠١١ بإضافة الرصيد النهائي من الأرباح المستبقاه البالغة ٤٠ مليون ريال

سعودي بينما كان من المفترض اضافة الرصيد الافتتاحي، لانقضاء الحول. و في عام ٢٠١٢، قامت شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق بإضافة حصتها من أرباح الشركات التابعة والبالغة ٧,٤ مليون ريال سعودي (٧,١ مليون ريال سعودي لشركة واسكو و٢٨٠ الف ريال سعودي لشركة الانجازات المتخصصة) في الوعاء الزكوي بدلاً من خصمها و نتج عن هذا زيادة في الوعاء الزكوي بقيمة ١٤,٨ مليون ريال سعودي، ولذلك تم خصم قيمة الاستثمارات الصافية من حصة الشركة من نتائج الشركات التابعة من الوعاء الزكوي.

تنص أنظمة مصلحة الزكاة والدخل على الافصاح عن قيمة المشتريات الخارجية (الأجنبية). كما لمصلحة الزكاة والدخل الحق برفض الاقرارات الزكوية في حال ثبوت أي فروقات بين المبالغ المدرجة في الاقرارات الزكوية والمبالغ المدرجة في الوثائق الجمركية واحتساب ارباحاً تقديرية بناء على هذه الفروقات تضاف إلى المبالغ المسجلة في الإقرارت الزكوية.

قامت مصلحة الزكاة والدخل بمراجعة الإقرارت الزكوية للمشتريات الخارجية (الاجنبية) التي افصحت عنها الشركة للأعوام ٢٠٠٦م إلى ٢٠٠٨م وتبين أن هناك فروقات بين الإقرارت الزكوية المقدمة من قبل الشركة والمبالغ المدرجة في الوثائق الجمركية، مما ادى إلى احتساب ١٠,٥٪ من الارباح تضاف إلى قيمة الزكاة المستحقة لمصلحة الزكاة والدخل. وقبلت الشركة بهذة المعالجة.

كما تجدر الاشارة ان السبب في زيادة مبلغ الزكاة في عام ٢٠١٣م يعود لزيادة نسبة القروض طويلة الأجل و حساب الأرباح المبقاه و حساب الإحتياطي النظامي مما كان له الاثر على حساب الوعاء الزكوي بنسبة اكبر من الزيادة في قيمة الاصول الثابتة.

## ٦ – ٦ قائمة المركز المالي الموحدّة

تعرض الجداول التالي قائمة المركز المالي الموحّدة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٨٨: قائمة المركز المالي الموحدة**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| الموجودات | | | | | |
| موجودات متداولة | | | | | |
| نقد وما في حكمه | ٣٤,٤٣١ | ١٩,٩٦٥ | ٣٣,٩٧٠ | ١٨,٩٠٨ | ٣٤,٢٤٠ |
| ذمم مدينة، بالصافي | ٢٠٣,٦٢٠ | ١٨١,١٨٠ | ٢٠٠,٦٩١ | ٢١٩,٧١٣ | ٢١٦,٢١٨ |
| مخزون، بالصافي | ١١٦,٥٦٣ | ١٢٩,٠٢١ | ١٣٤,٩٢١ | ١٥٧,٦٢١ | ١١٦,٧٩٣ |
| مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى | ٧٥,٦٤٢ | ٩٣,٨٦٧ | ٨٦,٥٦٢ | ٩٠,٦٧٤ | ٨٤,٩٥٤ |
| مطلوب من جهة ذات علاقة | ٩٩,٠٠٠ | ٧٣,٨٧١ | ٥٣,٤١٣ | ٥٣,٥٨٨ | – |
| اجمالي الموجودات المتداولة | ٥٢٩,٢٥٥ | ٤٩٧,٩٠٥ | ٥٠٩,٥٥٧ | ٥٤٠,٥٠٤ | ٤٥٢,٢٠٥ |
| | | | | | |
| موجودات غير متداولة | | | | | |
| ممتلكات وآلات ومعدّات | ٩١٨,٠١٣ | ٩٢٠,٣٣٢ | ٩٤٥,٦١٣ | ٩٣٢,١١٤ | ١,٠١٤,٣٨٣ |
| اجمالي الموجودات غير المتداولة | ٩١٨,٠١٣ | ٩٢٠,٣٣٢ | ٩٤٥,٦١٣ | ٩٣٢,١١٤ | ١,٠١٤,٣٨٣ |
| | | | | | |
| اجمالي الموجودات | ١,٤٤٧,٢٦٨ | ١,٤١٨,٢٣٧ | ١,٤٥٥,١٧٠ | ١,٤٧٢,٦١٨ | ١,٤٦٦,٥٨٨ |
| | | | | | |
| المطلوبات وحقوق المساهمين | | | | | |
| مطلوبات متداولة | | | | | |
| قروض قصيرة الأجل* | ١٤١,٢٢٦ | ٢٨٤,١٩٠ | ٢٢٨,٣٤٦ | ٢٢٣,٧٠٦ | ٢٧٣,٥٤٠ |

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل | ٢٥٦,٤٤٦ | ١٣٩,٥٣٩ | ١٦٥,١٦٧ | ١٥٩,٧٥٠ | ١٥٠,٢٠٤ |
| أوراق دفع | ١,٨٠٥ | ٣,٣١٧ | ١,٥٢٥ | ١,٦٨٣ | ١,٩٩٣ |
| ذمم دائنة | ٣٠,٨٤٦ | ٣٨,٠٨٢ | ٢٧,٣٣٨ | ٢٩,٠٥٧ | ٣٣,٦٣٦ |
| مطلوب إلى جهات ذات علاقة | – | ٩,٨٢١ | ٥٩٣ | ١,٠٢١ | ١,٣٥٠ |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى | ٢١,٥٧١ | ٢٣,٢٠٧ | ٢٧,٦١٥ | ٣٢,٠٣٩ | ٣٤,٠٥٤ |
| اجمالي المطلوبات المتداولة | ٤٥١,٨٩٤ | ٤٩٨,١٥٦ | ٤٥٠,٥٨٣ | ٤٤٧,٢٥٦ | ٤٩٤,٧٧٧ |
| | | | | | |
| مطلوبات غير متداولة | | | | | |
| قروض طويلة الأجل | ٥٥٣,٦٤١ | ٤٣٩,٨٤٢ | ٤٥٥,٨٤٢ | ٤٧٦,١٣٣ | ٣٧١,٨٠٠ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ١٠,٤٥٩ | ١٠,٧٢٧ | ١٦,١٩٨ | ١٤,٢٤٤ | ٢٠,٠٣١ |
| اجمالي المطلوبات غير المتداولة | ٥٦٤,١٠٠ | ٤٥٠,٥٦٨ | ٤٧٢,٠٣٩ | ٤٩٠,٣٧٧ | ٣٩١,٨٣١ |
| | | | | | |
| اجمالي المطلوبات | ١,٠١٥,٩٩٤ | ٩٤٨,٧٢٤ | ٩٢٢,٦٢٣ | ٩٣٧,٦٣٣ | ٨٨٦,٦٠٨ |
| | | | | | |
| حقوق المساهمين | | | | | |
| رأس المال | ٣٦٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي نظامي | ٢٨,١٢٣ | ٣١,٩٠٦ | ٤٠,٧١٤ | ٣٨,٤٥٧ | ٤٩,٥٥٧ |
| أرباح مبقاة | ١٨,٥١٩ | ٣٧,٥٦٣ | ٩١,٨٣٤ | ٩٦,٥٢٨ | ٣٠,٤٢٣ |
| حسابات المساهمين | ٢٤,٥٩٠ | – | – | – | – |
| اجمالي حقوق الملكية الخاصة بالمساهمين في الشركة | ٤٣١,٢٣٢ | ٤٦٩,٤٦٩ | ٥٣٢,٥٤٨ | ٥٣٤,٩٨٥ | ٥٧٩,٩٨٠ |
| | | | | | |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | ٤٢ | ٤٤ | | – | – |
| | | | | | |
| اجمالي حقوق المساهمين | ٤٣١,٢٧٤ | ٤٦٩,٥١٣ | ٥٣٢,٥٤٨ | ٥٣٤,٩٨٥ | ٥٧٩,٩٨٠ |
| | | | | | |
| اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين | ١,٤٤٧,٢٦٨ | ١,٤١٨,٢٣٧ | ١,٤٥٥,١٧٠ | ١,٤٧٢,٦١٨ | ١,٤٦٦,٥٨٨ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

* يتضمن بند قروض قصيرة الاجل كما في سبتمبر ٢٠١٤م، حساب بنكي مكشوف بمبلغ ٦,٥ مليون ريال سعودي من بنك الجزيرة.

**جدول ٨٩: نسب قائمة المركز المالي**

| | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| النسبة الحالية | ١,١٧ | ١,٠٠ | ١,١٣ | ١,٢١ | ٠,٩١ |
| نسبة السيولة السريعة | ٠,٥٣ | ٠,٤٠ | ٠,٥٢ | ٠,٥٣ | ٠,٥١ |
| الدين / حقوق المساهمين | ٢,٢١ | ١,٨٥ | ١,٦٠ | ١,٦١ | ١,٣٨ |
| العائد على الأصول | ٥,٩٣٪ | ٢,٦٧٪ | ٦,٠٢٪ | ٤,٤٪ | ٦,٠٪ |
| العائد على حقوق المساهمين | ١٩,٨٩٪ | ٨,٠٦٪ | ١٦,٤٤٪ | ١٢,٢٪ | ١٥,٢٪ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

## الموجودات المتداولة

يلخّص الجدول التالي الموجودات المتداولة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٩٠: الموجودات المتداولة**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| نقد وما في حكمه | ٣٤,٤٣١ | ١٩,٩٦٥ | ٣٣,٩٧٠ | ١٨,٩٠٨ | ٣٤,٢٤٠ |
| ذمم مدينة، بالصافي | ٢٠٣,٦٢٠ | ١٨١,١٨٠ | ٢٠٠,٦٩١ | ٢١٩,٧١٣ | ٢١٦,٢١٨ |
| مخزون، بالصافي | ١١٦,٥٦٣ | ١٢٩,٠٢١ | ١٣٤,٩٢١ | ١٥٧,٦٢١ | ١١٦,٧٩٣ |
| مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى | ٧٥,٦٤٢ | ٩٣,٨٦٧ | ٨٦,٥٦٢ | ٩٠,٦٧٤ | ٨٤,٩٥٤ |
| مطلوب من جهة ذات علاقة | ٩٩,٠٠٠ | ٧٣,٨٧١ | ٥٣,٤١٣ | ٥٣,٥٨٨ | – |
| مجموع الموجودات المتداولة | ٥٢٩,٢٥٥ | ٤٩٧,٩٠٥ | ٥٠٩,٥٥٧ | ٥٤٠,٥٠٤ | ٤٥٢,٢٠٥ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

## النقد وما في حكمه

انخفض رصيد النقد وما في حكمه من ٣٤,٤ مليون ريال سعودي في ديسمبر٢٠١١م إلى ١٩,٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة إنخفاض الأرباح بالإضافة الى سداد الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل.

إرتفع رصيد النقد وما في حكمه من ١٩,٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٣٣,٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة لإرتفاع الأرباح وتحسن في عدد أيام تحصيل الذمم المدينة، الذي انخفض من ١٠١ يوم كما في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٩٦ يوم كما في ديسمبر ٢٠١٣م.

إرتفعت قيمة النقد وما في حكمه بشكل كبير من ١٨,٩ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٣٤,٢ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م. وكان هذا مدفوعاً بإرتفاع ملحوظ في الأرباح لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م مقارنة بفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٣م، بالإضافة إلى إنخفاض عدد أيام تحصيل الذمم المدينة من ١٠٤ يوما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٩٤ يوم في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

## الذمم المدينة

**جدول ٩١: أعمار المدينون التجاريون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م، و ٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ٪ من المجموع | ديسمبر ٢٠١٢م | ٪ من المجموع | ديسمبر ٢٠١٣م | ٪ من المجموع | سبتمبر ٢٠١٣م | ٪ من المجموع | سبتمبر ٢٠١٤م | ٪ من المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| العملاء المحليين | | | | | | | | | | |
| ١ – ٣٠ يوم | ٢٤,٥٠٩ | ١٩٪ | ٢٨,٤١٤ | ٢٧٪ | ٢٩,٥٥١ | ٢٤٪ | ٣٣,٠٤٣ | ٢٣٪ | ٣٣,٩٧٨ | ٢٢٪ |
| ٣١ – ٦٠ يوم | ٢٢,٢٥١ | ١٧٪ | ٢٦,٣٥٥ | ٢٥٪ | ٣١,١٩٨ | ٢٥٪ | ٣٦,٦٥٤ | ٢٦٪ | ٤٤,٠٠٩ | ٢٨٪ |

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ٪ من المجموع | ديسمبر ٢٠١٢م | ٪ من المجموع | ديسمبر ٢٠١٣م | ٪ من المجموع | سبتمبر ٢٠١٣م | ٪ من المجموع | سبتمبر ٢٠١٤م | ٪ من المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٦١ – ٩٠ يوم | ٤٢,٤٧٦ | ٪٣٣ | ٣٠,١٠٤ | ٪٢٩ | ٣٢,١١٨ | ٪٢٦ | ٤٣,٤٢٥ | ٪٣٠ | ٤٧,٥٦٨ | ٪٣١ |
| اكثر من ٩٠ يوم | ٣٩,٧٢٠ | ٪٣١ | ١٩,٦٥٣ | ٪١٩ | ٣٢,٦٤٢ | ٪٢٦ | ٣٠,٤٠٥ | ٪٢١ | ٣٠,٠١١ | ٪١٩ |
| **المجموع** | ١٢٨,٩٥٦ | ٪٦٤ | ١٠٤,٥٢٦ | ٪٥٨ | ١٢٥,٥٠٩ | ٪٦٢ | ١٤٣,٥٢٧ | ٪٦٤ | ١٥٥,٥٦٦ | ٪٧٠ |
| العملاء الخارجيون | | | | | | | | | | |
| ١ – ٣٠ يوم | ٢٢,٧٥٠ | ٪٣٢ | ٢٣,١٢٢ | ٪٣١ | ٢٤,٥١١ | ٪٣١ | ٣٦,٢١٩ | ٪٤٥ | ١٨,٤٥٩ | ٪٢٨ |
| ٣١ – ٦٠ يوم | ١٨,٩٩٩ | ٪٢٦ | ١٦,٣٦٤ | ٪٢٢ | ١٨,٦٩٣ | ٪٢٤ | ٩,٧٣٥ | ٪١٢ | ٢٢,٩٠٤ | ٪٣٥ |
| ٦١ – ٩٠ يوم | ١٠,٠٢٤ | ٪١٤ | ١٢,٣٦٨ | ٪١٧ | ١٩,٥٩٥ | ٪٢٥ | ١٢,٢٠٢ | ٪١٥ | ١١,٥٩٢ | ٪١٨ |
| اكثر من ٩٠ يوم | ٢٠,١٧٢ | ٪٢٨ | ٢٢,٤٢٣ | ٪٣٠ | ١٥,٢٨٤ | ٪٢٠ | ٢٢,٨٥٨ | ٪٢٨ | ١٢,٨٥٠ | ٪٢٠ |
| **المجموع** | ٧١,٩٤٥ | ٪٣٦ | ٧٤,٢٧٧ | ٪٤٢ | ٧٨,٠٨٣ | ٪٣٨ | ٨١,٠١٤ | ٪٣٦ | ٦٥,٨٠٤ | ٪٣٠ |
| المجموع الكلي | ٢٠٠,٩٠١ | ٪١٠٠ | ١٧٨,٨٠٣ | ٪١٠٠ | ٢٠٣,٥٩٢ | ٪١٠٠ | ٢٢٤,٥٤١ | ٪١٠٠ | ٢٢١,٣٧٠ | ٪١٠٠ |
| مخصص الديون المشكوك في تحصيلها | (٢,٢٥١) | | (٢,٥٧٨) | | (٢,٩٠١) | | (٤,٨٢٨) | | (٥,١٥١) | |
| شركة إم.أو.إل فايبر ليميتد (شركة تابعة) | ٤,٧٤٣ | | ٤,٩٥٥ | | – | | – | | – | |
| شركة الانجازات المتخصصة المحدودة (شركة تابعة) | ٢٢٧ | | – | | – | | – | | – | |
| صافي الذمم المدينة | ٢٠٣,٦٢٠ | | ١٨١,١٨٠ | | ٢٠٠,٦٩١ | | ٢١٩,٧١٣ | | ٢١٦,٢١٩ | |
| عدد أيام التحصيل | ١١٤ | | ١٠١ | | ٩٦ | | ١٠٤ | | ٩٤ | |

المصدر :القوائم المالية الموحدة و تحليلات الإدارة

الأرصدة الظاهرة ضمن الذمم المدينة هي بالأساس متعلّقة بالحسابات التجارية المدينة للعملاء المحليين والخارجيين، بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم إلزام العملاء الخارجيين (التصدير) بتقديم دفعات مسبقة و/ أو يتم منحهم فترة ائتمان تتراوح من ٦٠ يوم إلى ٩٠ يوم على خلاف العملاء المحليين الذين يتم منحهم فترة ائتمان تتراوح من ٩٠ يوم إلى ١٢٠ يوم.

انخفضت الذمم المدينة بنسبة ١١,٦٪ من ٢٠٣,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر٢٠١١م إلى ١٨١,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م، و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إنخفاض عدد أيام المبيعات من ١١٤ يوما كما في ديسمبر ٢٠١١م إلى ١٠١ يوما كما في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة لارتفاع مبيعات التصدير والتي يكون عدد أيام تحصيل مبيعاتها أقل من المبيعات المحلية، بحيث انخفض عدد أيام تحصيل مبيعات الشركة بنسبة ٢٦٪ من ١١٦ يوما في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٩٢ يوما كما في ديسمبر ٢٠١٢م.

ارتفعت الذمم المدينة بنسبة ١٠,٨٪ من ١٨١,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٢٠٠,٧ مليون ريال سعودي في ديسمبر٢٠١٣م، و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة المبيعات خلال عام ٢٠١٣م و التي كانت أعلى بما مجموعه ١٠٦,٤ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٢م. كما انخفض عدد أيام تحصيل المبيعات بنسبة ٨,٤٪ من ١٠١ يوما كما في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٩٦ يوما كما في ديسمبر ٢٠١٣م.

انخفضت الذمم المدينة بنسبة بلغت ١,٦٪ من ٢١٩,٧ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٢١٦,٢ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إنخفاض عدد أيام تحصيل المبيعات بنسبة ١٠,٦٪ من ١٠٤ يوما كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٩٤ يوما كما في سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة قيام الشركة بإنشاء ادارة خاصة بمراقبة المدينين والإئتمان للإشراف على تحصيل الذمم المدينة العائدة للعملاء المحليين، بحيث انخفض عدد أيام تحصيل مبيعات العملاء المحليين بنسبة ١٧,٦٪ من ١٢٠ يوما في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ١٠٢ يوما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

### مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تخصّص الشركة مبلغ لا يقلّ عن ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي شهرياً (أي ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً) للديون المشكوك في سدادها. في نهاية الفترة (حيث تكون الفترة السنوية حتّى نهاية السنة المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣م وفترة الثلاثة أشهر تبدأ من ١ يناير ٢٠١٤م فصاعداً) تقوم الشركة بتقييم ملائمة الرصيد الختامي لمخصص الذمم المدينة من خلال مراجعة الذمم المدينة من العملاء الفرديين على أساس فردي حسب عمر الرصيد وعلاقة الشركة بالعميل والتجربة التجارية السابقة وطبيعة وحجم الطلبية (الطلبات) وغيرها من الشروط التجارية المتّفق عليها. يتم شطب الديون المشكوك في تحصيلها ضمن مخصص الذمم المدينة ويمكن أن يتم عكس رصيد مخصص الذمم المدينة بشكل جزئي/كامل بناءاً على تقييم الإدارة في نهاية الفترة. يتم إدراج أي إنعكاس ضمن قائمة الدخل العائدة للفترة التي حدث فيها هذا الإنعكاس.

بناءاً على تقييم الإدارة لمخصص الديون المشكوك في تحصيلها قامت الشركة بشطب الديون المشكوك في تحصيلها على الشركة الوطنية لمواد التعبئة المحدودة بقيمة ١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م نتيجة لتسوية فروقات الأسعار الناتجة عن الانخفاض في أسعار منتجات الشركة. كما قامت الشركة بشطب الديون المشكوك في تحصيلها لعدة عملاء (٧ عملاء) بمبلغ ٣٧٥,٦ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٢م، ناتجة عن ضعف القدرة الإئتمانية لبعض العملاء الناتج عن إنخفاض الاسعار في عام ٢٠١٢م المحلية والعالمية، نظرا لعدم قدرة بعض العملاء على سداد المستحقات بعد شرائهم لمنتجات الشركة نتيجة لإنخفاض اسعار البيع المحلية والعالمية، حيث أنه قد ينتج فروقات في أسعار البيع وبالتالي تتأثر قدرة عملاء الشركة على بيع المنتجات المشتراة بإسعار مربحة وبالتالي قدرتهم على سداد المستحقات المترتبة عليهم لصالح الشركة.

### المخزون

**جدول ٩٢: المخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م و ٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | نسبة التغيير ٪ | ديسمبر ٢٠١٣م | نسبة التغيير ٪ | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م | نسبة التغيير ٪ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| المواد الخام | ٧٤,٦٧٥ | ٧٤,١٨٩ | (٠,٧٪) | ٧٨,٢٤١ | ٥,٠٪ | ٨٧,١١٣ | ٥٤,٨٤١ | (٣٧,٠٪) |
| قطع غيار وقطع غير متاحة للبيع | ٣٤,٤٩١ | ٤٢,٤٢٩ | ٢٣,٠٪ | ٥٠,٦١٠ | ١٩,٥٪ | ٦٦,٤٢٩ | ٥٤,٨٢٢ | (١٧,٥٪) |
| بضاعة تامة | ١٠,٦٨٦ | ١٣,٢١٠ | ٢٣,٧٪ | ٩,٢٨٩ | (٢٩,٧٪) | ٧,١٣٧ | ١٣,٩٦٠ | ٩٥,٦٪ |
| المجموع | ١١٩,٨٥٢ | ١٢٩,٨٢٨ | ٨,٣٪ | ١٣٨,١٤٠ | ٦,٤٪ | ١٦٠,٦٧٩ | ١٢٣,٦٢٣ | (٢٣,١٪) |
| مخصص بضاعة بطيئة الحركة | (٣,٢٨٩) | (٨٠٧) | (٧٥,٤٪) | (٣,٢١٩) | ٢٨٩,٤٪ | (٣,٠٥٨) | (٦,٨٣٠) | ١٢٣,٣٪ |
| صافي المخزون | ١١٦,٥٦٣ | ١٢٩,٠٢١ | ١٠,٧٪ | ١٣٤,٩٢١ | ٤,٦٪ | ١٥٧,٦٢١ | ١١٦,٧٩٣ | (٢٥,٩٪) |
| عدد أيام الإحتفاظ بالمخزون | ١٠١ | ١٠٦ | | ١٠١ | | ١١٧ | ٨٣ | |

المصدر: القوائم المالية الموحدة

### المواد الخام

تشتمل المواد الخام على الورق المسترجع والمواد الكيمائية والنشا ومواد أخرى تستخدم في تصنيع منتجات الشركة. يتم الإحتفاظ بكمية كبيرة من المواد الخام بسبب طبيعة العمل. يتم تجميع الورق المسترجع يومياً وتقوم الإدارة بشراء كميات كبيرة من السوق المفتوح عندما تكون اسعار البيع منخفضة. يتم تجميع الورق المسترجع وتصنيفه من قبل واسكو ومن ثم ينقل إلى مخزون الشركة. انخفض مخزون المواد الخام بنسبة ٠,٧٪ في عام ٢٠١٢م، من ٧٤,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٧٤,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م. و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى الإنخفاض في تكلفة الورق المسترجع من ٧٢٧ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١١م إلى ٦٩٦ ريال سعودي للطن في عام ٢٠١٢م.

كان السبب الرئيسي للزيادة في مخزون المواد الخام بنسبة ٥,٥٪ من ٧٤,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٧٨,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م ناتجا عن زيادة الإنتاج بنسبة ٤,٥٪ من ٣٣٩,٢ طن في عام ٢٠١٢م إلى ٣٥٤,٥ طن في عام ٢٠١٣م.

انخفض مخزون المواد الخام بنسبة ٣٧٪ من ٨٧,١ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٥٤,٨ مليون ريال سعودي في٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة الطلب على هذه المواد في السوق بالإضافة إلى عدم تجميع شركة واسكو للورق المسترجع بنفس معدل الإنتاج مما أدى إلى إنخفاض رصيد المخزون في٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

### قطع الغيار والقطع غير المتاحة للبيع

يتم الإحتفاظ بمخزون من قطع الغيار لأن بعض القطع تحتاج للتبديل بشكل يومي ومعظمها يجب أن يتم طلبها من الخارج وأن الفترة اللازمة لاستلامها تصل إلى ٦٠ يوماً. وبالتالي يتم الاحتفاظ بمخزون من هذه القطع لضمان تلبية أوامر الانتاج التي تستلمها من عملائها.

يجب أن يتوفر جزء من قطع الغيار في الموقع لتجنب المخاطر المرتبطة بتأخير الإنتاج والتوقف عن العمل – وبخاصة لأن الإنتاج يتم على مدار الساعة. بالإضافة إلى ذلك، إن قطع الغيار تصنع بناء على الطلب وليست متاحة بسهولة في السوق. ولذلك، فان النقص في توفر قطع الغيار قد يؤدي إلى خسائر كبيرة نتيجة لتوقف الانتاج.

ارتفع رصيد قطع الغيار بنسبة ٢٣٪ من ٣٤,٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م الى ٤٢,٤ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م ويعود السبب لعدم وجود هذه التكاليف في عام ٢٠١١م هو ان الشركة انتهت من انشاء خط الإنتاج الثالث في نهاية عام ٢٠١٠م وبموجب عقد توريد الالات يتم توفير قطع غيار واسلاك واللباد لمدة سنة وتم استخدام هذه القطع خلال عام ٢٠١١م بالإضافة لزيادة الانتاج بنسبة ١١,٧٪ في عام ٢٠١٢م كما زاد رصيد مخزون قطع الغيار بمبلغ ٨,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م مع زيادة الانتاج بنسبة ٤,٥٪ خلال الفترة ذاتها.

انخفض رصيد قطع الغيار بنسبة ١٧,٥٪ من ٦٦,٤ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م الى ٥٤,٨ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إعادة تصنيف بعض قطع الغيار المسجلة من ضمن قطع الغيار المتعلقة بالمخزون كما في سبتمبر ٢٠١٣م إلى الاصول الثابتة وخاصة الآلات والمعدات حيث تم تسجيلها من ضمن المصروفات الرأس مالية التجديدية في سبتمبر ٢٠١٤م.

### بضاعة تامة

ارتفع رصيد البضاعة التامة بنسبة ٢٣,٧٪ من ١٠,٧ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ١٣,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة زيادة الإنتاج بنسبة ١١,٧٪ من ٣٠٣,٨ الف طن في عام ٢٠١١م إلى ٣٣٩,٢ الف طن في عام ٢٠١٢م، نتيجة الى توريد اوامر انتاج فى عام ٢٠١٢ حسب طلب العملاء.

كما تراجع رصيد البضاعة التامة بنسبة ٢٩,٧٪ من ١٣,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٩,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة لارتفاع الكمية المباعة عن الكمية المنتجة بـ ٢٠٠٠ طن مما ادى لاستخدام الشركة للبضاعة التامة المتوفرة في نهاية عام ٢٠١٢م، بالإضافة الى ذلك قامت الشركة بتوريد اغلب أوامر البيع قبل انتهاء العام ٢٠١٣م.

ارتفع رصيد البضاعة التامة من ٧,١ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ١٤ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة الإنتاج بنسبة ١٠٪ خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م مقارنتاً في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م.

### مخصص المخزون بطيء الحركة

بدأت الشركة في عام ٢٠١١م بتخصيص مبلغ لا يقلّ عن ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي شهرياً (أي ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً) للمخزون البطيء الحركة و/أو الغير صالح للاستعمال في نهاية الفترة (كان يتم جرد المخزون في الشركة بشكل سنوي حتّى نهاية السنة المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، ومن ثم بدأت الشركة من ١ يناير ٢٠١٤م بجرد المخزون بشكل ربع سنوي) تقوم الشركة بتقييم ملائمة الرصيد الختامي لمخصص المخزون بناءاً على نتائج جرد المخزون ونتائج عمليات التفتيش الدورية للمخزون التي يقوم بها الفريق الفني. يتم شطب سلع المخزون المصنفة تحت السلع بطيئة الحركة/ غير صالحة للاستعمال ضمن مخصص المخزون ويمكن أن يتم عكس رصيد مخصص المخزون بشكل جزئي/كامل بناءاً على تقييم الإدارة في نهاية الفترة. يتم إدراج أي إنعكاس ضمن قائمة الدخل العائدة للفترة التي حدث فيها هذا الإنعكاس.

**جدول ٩٣: شطب المخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م و ٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| المواد الخام | ٢,١٤٦ | ٢,٠٨٦ | – | – | – |
| المواد الكيميائية | ٥٣ | ٣,٢٨٩ | ٢٦٥ | – | ٨٣٠ |
| النشا | ١٧٧ | – | – | – | – |
| أدوات استهلاكية – أسلاك واللباد | ٤٣٣ | – | – | – | – |
| بضاعة تامة | – | ١٠ | – | – | – |
| **المجموع** | ٢,٨١١ | ٥,٤٨٢ | ٢٦٥ | – | ٨٣٠ |

المصدر: الإدارة

قامت الشركة في عام ٢٠١١م بشطب المخزون بقيمة ٢,٨ مليون نتيجة لإنخفاض الوزن للورق المسترجع الذي تم شراؤه من المرادم حيث أنه يكون رطب كجزء من عملية الفرز واثناء التخزين يتعرض لعملية التبخر وتقل قيمتة أثناء عملية التخزين.

كما قامت الشركة في عام ٢٠١٢م بشطب المخزون بقيمة ٥,٤ مليون نتيجة تغيير الشركة للتكنلوجيا المستخدمة في عملية التصنيع مما ادى الى تغيير المواد الكيميائية الموجودة لدى الشركة واستبدالها بمواد اخرى لتتناسب مع التكنلوجيا الجديدة، بالاضافة الى إنخفاض الوزن للورق المسترجع الذي تم شراؤه من المرادم حيث يكون رطب كجزء من عملية الفرز واثناء التخزين يتعرض لعملية التبخر وتقل قيمته، لذلك تقوم الشركة حالياً بإستخدام الورق المسترجع الذي تم شراؤه من المرادم مباشرة في عمليات التصنيع لتلافي انخفاض وزنه وبالتالي قيمته.

وفي عام ٢٠١٣م تم شطب المخزون بقيمة ٢٦٥ الف ريال سعودي نتيجة انتهاء صلاحية بعض المواد الكميائية.

كما تم شطب المخزون في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بقيمة ٨٣٠ الف ريال سعودي نتيجة انتهاء صلاحية بعض المواد الكميائية.

### مصاريف مدفوعة مقدماً وارصدة مدينة أخرى

تتكون المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى بشكل رئيسي من المطالبة المتعلقة بمصلحة المياه والصرف الصحي.

الشركة طرف في قضية واحدة فقط رفعتها الشركة ضد المديرية العامة للمياه بمنطقة مكة المكرمة إثر نزع الأخيرة لأرض تعود ملكيتها للشركة. وقد قيمت المديرية العامة للمياه الأرض بقيمة ٢٨,٩٠٠,٠٠٠ ريال فرفعت الشركة دعوى أمام ديوان المظالم تطالب بتعويض عادل وفقاً للقيمة السوقية للأرض. وقد صدر حكم نهائي لصالح الشركة بإعادة تقييم التعويض عن الأرض. كما أصدر معالي وزير المياه والكهرباء القرار رقم ١/٧٠٥٦ بتاريخ ١٤٣٥/٨/١٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/١٢م) بإعادة تشكيل لجنة لتقدير التعويض المناسب للأرض، وبتاريخ ١٤٣٥/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٧/١٦م) توصلت اللجنة إلى قرار مفاده تقدير قيمة الأرض المنزوعة من الشركة بقيمة ١٢٩,٧٣٢,٩٧٠ ريال سعودي تلتزم بدفعها المديرية العامة للمياه للشركة. علمًا أن القيمة الدفترية للأرض هي ٢٥,٧٢٤,١٨٥,٠١ ريال سعودي بينما القيمة الدفترية للمباني والمعدات عليها هي ٤,٧٦٦,٤٤٥,٤٧ ريال سعودي. وفي حال تحصيل التعويض فسيتم دفعه بالكامل للشركة.

إرتفعت المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى من ٧٥,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٩٣,٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة لزيادة قيمة المصاريف المدفوعة مقدما للموردين بسبب متطلبات بالدفع مسبقاً وخاصة قطع الغيار والمواد الكميائية المشتراة بمبلغ ٢٥,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م الى ٣٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م وشكلت نسبة الدفعات المقدمة للموردين من المصاريف المدفوعة مقدما والأرصدة المدينة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م نسبة ٣٤,٠٪، ٣٨,٠٪ على التوالي.

انخفض رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى من ٩٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م الى ٨٦,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة تسوية المبلغ المستحق من شركة سوسيته المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق بمبلغ ٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. كما قامت شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة المحدودة في عام ٢٠١٣م مبلغ بدفع ١,٩ مليون ريال سعودي عن أرباح الشركة التي تم إعلانها في عام ٢٠١١م.

انخفضت المصاريف المدفوعة مقدما والأرصدة المدينة الأخرى بشكل محدود من ٩٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٨٤,٩ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بسبب إنخفاض الدفعات المقدمة للموردين بمبلغ ٣,٣ مليون ريال سعودي نتيجة الإنخفاض في مشتريات قطع الغيار والمواد الكيميائية ويعود السبب في ذلك الى ترشيد استهلاك المواد الكيميائية وزيادة كفاءة التشغيل.

### مطلوب من جهات ذات علاقة

يلخّص الجدول التالي المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٩٤: مطلوب من جهات ذات علاقة**

| ألف ريال سعودي | الطرف | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|---|
| الشركة | | | | | | |
| | عبدالله المعمر | – | – | – | ٦١٨ | – |
| | شركة بيئتنا | ٩٩,٠٠٠ | ٧٣,٨٧١ | ٥٣,٤١٣ | ٥٢,٩٧٠ | – |
| | اجمالي | ٩٩,٠٠٠ | ٧٣,٨٧١ | ٥٣,٤١٣ | ٥٣,٥٨٨ | – |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

يتعلق إجمالي المستحق من شركة بيئتنا، وهي شركة ذات علاقة، بصفقتين نفذتهما واسكو مع بيئتنا. تمثلت الصفقة الأولى في بيع واسكو حصتها في شركة مساهمة في المملكة العربية السعودية تعمل في مجال إدارة المكبّات في الرياض إلى بيئتنا مقابل ٧٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م. كان الطرف الآخر في

هذه الشركة المساهمة شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة المحدودة. بلغ استثمار واسكو في هذه الشركة ٧٩ مليون ريال سعودي وتم تقدير خسارتها بقيمة ٣٦٦ الف ريال سعودي عند بيع حصتها إلى بيئتنا. أمّا الصفقة الثانية فكانت بيع واسكو حصتها في شركة سوسيته المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة، وهي شركة مساهمة في المغرب، إلى بيئتنا مقابل ٢٤,٩ مليون ريال سعودي. والطرف الآخر في هذه الشركة المساهمة هو شركة مغربية وتم تأسيس هذه الشراكة عام ٢٠٠٨م بهدف تجميع الورق المسترجع في المغرب.

انخفضت المبالغ المطلوبة من الجهات ذات العلاقة بنسبة ٢٥,٤٪ من ٩٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٧٣,٩٪ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م ومن ثم بنسبة ٢٧,٧٪ من ٧٣,٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٥٣,٤ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة تحصيل المبالغ المستحقة من شركة بيئتنا.

انخفضت المبالغ المطلوبة من الجهات ذات العلاقة في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر عام ٢٠١٣م بنسبة ١٠٠٪ من ٥٣,٦ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر عام ٢٠١٣م إلى لاشيء ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر عام ٢٠١٤م. ويعود السبب في ذلك إلى تحصيل كامل المبالغ المستحقة من شركة بيئتنا وعبدالله المعمر (أحد المساهمين في الشركة والذي سدد المبلغ المستحق عليه في سبتمبر ٢٠١٣م والبالغ ٦١٨ الف ريال سعودي قبل نهاية عام ٢٠١٣م).

## الموجودات غير المتداولة

### ممتلكات وآلات والمعدّات

تمتلك الشركة التابعة واسكو شركتان نفعياً خارج المملكة وهما (معمل تجميع وكبس المخلفات الورقية في اليمن و شركة المصنع السعودي لكبس المخلفات الورقية في السودان). عدا ذلك لاتمتلك الشركة او الشركات التابعة أية أصول خارج المملكة العربية السعودية.

يلخّص الجدول التالي الممتلكات والآلات والمعدّات العائدة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٩٥: الممتلكات والآلات والمعدّات**

| ألف ريال سعودي | أراضي | مباني و كبائن متحركة | الات ومعدات | أثاث وتجهيزات مكتبية | سيارات | مشاريع تحت التنفيذ | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة – يناير ١١ | ٥٩,٣٢٠ | ١٥٦,١٤٦ | ٨١١,٥١٨ | ١٢,٩٧٤ | ٢٤,٠٧٩ | – | ١,٠٦٤,٠٣٨ |
| إضافات | – | ٢,٣٣٩ | ٥٨,٢١٠ | ٢,٢٣٢ | ٤,٦٧١ | ٢٣١ | ٦٧,٦٨٣ |
| استبعادات / تحويلات | – | (٢) | ٣٧,٤٩٠ | (٨) | (١,٥٦٣) | – | ٣٥,٩١٧ |
| التكلفة – ديسمبر ١١ | ٥٩,٣٢٠ | ١٥٨,٤٨٣ | ٩٠٧,٢١٨ | ١٥,١٩٨ | ٢٧,١٨٧ | ٢٣١ | ١,١٦٧,٦٣٨ |
| الاستهلاك الافتتاحي | – | (١١,١٨٨) | (١٥٨,٥٠٨) | (٩,٩٧٨) | (١٥,٣٦٧) | – | (١٩٥,٠٤١) |
| الاستهلاك للسنة | – | (٤,٢٢٦) | (٤٦,٦٣٩) | (١,٣٦٥) | (٤,٤٨٤) | – | (٥٦,٧١٣) |
| استبعادات / تحويلات | – | – | ٨٦١ | ٣ | ١,٢٦٦ | – | ٢,١٣٠ |
| الاستهلاكات المتراكمة | – | (١٥,٤١٤) | (٢٠٤,٢٨٦) | (١١,٣٤٠) | (١٨,٥٨٥) | – | (٢٤٩,٦٢٥) |
| صافي القيمة الدفترية ديسمبر١١ | ٥٩,٣٢٠ | ١٤٣,٠٦٩ | ٧٠٢,٩٣٣ | ٣,٨٥٨ | ٨,٦٠٢ | ٢٣١ | ٩١٨,٠١٣ |
| التكلفة – يناير ١٢ | ٥٩,٣٢٠ | ١٥٢,١٦٠ | ٩١٣,٥٤١ | ١٥,١٩٩ | ٢٧,١٨٧ | ٢٣١ | ١,١٦٧,٦٣٨ |
| إضافات | – | ٨٢٠ | ٦٢,٧٥٤ | ٢,١٠٢ | ٦,٣٢٧ | ١,٢٤٣ | ٧٣,٢٤٦ |
| استبعادات / تحويلات | – | (٢٨٥) | (٢) | (٣٩) | (٩٢١) | (١,١٨٥) | (٢,٤٣٢) |
| التكلفة – ديسمبر ١٢ | ٥٩,٣٢٠ | ١٥٢,٦٩٥ | ٩٧٦,٢٩٣ | ١٧,٢٦٢ | ٣٢,٥٩٣ | ٢٨٩ | ١,٢٣٨,٤٥٢ |
| الاستهلاك الافتتاحي | – | (١٥,٤١٤) | (٢٠٤,٢٨٦) | (١١,٣٤٠) | (١٨,٥٨٥) | – | (٢٤٩,٦٢٥) |
| الاستهلاك للسنة | – | (٤,٩٩٦) | (٥٨,٨٣٦) | (١,٤٠٩) | (٤,٠٢٨) | – | (٦٩,٢٦٩) |
| استبعادات / تحويلات | – | – | – | – | ٧٧٤ | – | ٧٧٤ |

| ألف ريال سعودي | أراضي | مباني و كبائن متحركة | الات ومعدات | أثاث وتجهيزات مكتبية | سيارات | مشاريع تحت التنفيذ | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| الاستهلاكات المتراكمة | – | (٢٠,٤١٠) | (٢٦٣,١٢٢) | (١٢,٧٤٩) | (٢١,٨٣٩) | – | (٣١٨,١٢٠) |
| صافي القيمة الدفترية ديسمبر١٢ | ٥٩,٣٢٠ | ١٣٢,٢٨٥ | ٧١٣,١٧١ | ٤,٥١٣ | ١٠,٧٥٣ | ٢٨٩ | ٩٢٠,٣٣٢ |
| التكلفة - يناير ١٣ | ٥٩,٣٢٠ | ١٥٢,٦٩٦ | ٩٧٦,٢٩٤ | ١٧,٢٦٢ | ٣٢,٥٩٢ | ٢٨٩ | ١,٢٣٨,٤٥٢ |
| إضافات | ٧,٤٥١ | ٧٩٦ | ٥٤,٦٣٢ | ١,٧٩٥ | ١,٠٥٤ | ٣٧,٠٧٩ | ١٠٢,٨٠٦ |
| استبعادات / تحويلات | – | ١٩٩ | (١,٠٣١) | – | (٧٦٤) | (١٩٩) | (١,٧٩٥) |
| التكلفة – ديسمبر ١٣ | ٦٦,٧٧٠ | ١٥٣,٦٩٠ | ١,٠٢٩,٨٩٥ | ١٩,٠٥٧ | ٣٢,٨٨٢ | ٣٧,١٦٩ | ١,٣٣٩,٤٦٣ |
| الاستهلاك الافتتاحي | – | (٢٠,٤١٠) | (٢٦٣,١٢٢) | (١٢,٧٤٩) | (٢١,٨٣٩) | – | (٣١٨,١٢٠) |
| الاستهلاك للسنة | – | (٤,٧٢٨) | (٦٦,٦٦٠) | (١,٧٠٢) | (٤,١٧٤) | – | (٧٧,٢٦٣) |
| استبعادات / تحويلات | – | – | ١,٠٢٣ | – | ٥١١ | – | ١,٥٣٤ |
| الاستهلاكات المتراكمة | – | (٢٥,١٣٨) | (٣٢٨,٧٥٨) | (١٤,٤٥١) | (٢٥,٥٠٢) | – | (٣٩٣,٨٥٠) |
| صافي القيمة الدفترية ديسمبر١٣ | ٦٦,٧٧٠ | ١٢٨,٥٥٣ | ٧٠١,١٣٦ | ٤,٦٠٦ | ٧,٣٨٠ | ٣٧,١٦٩ | ٩٤٥,٦١٣ |
| التكلفة - يناير ١٣ | ٥٩,٣٢٠ | ١٥٢,٦٩٦ | ٩٧٦,٢٩٤ | ١٧,٢٦٢ | ٣٢,٥٩٢ | ٢٨٩ | ١,٢٣٨,٤٥٢ |
| إضافات | ٧,٤٤٠ | ١,٨٦٦ | ٤٠,٨٢٨ | ٣,٢٩٣ | ٤٤٤ | ١٥,٧٩٠ | ٦٩,٦٦١ |
| استبعادات / تحويلات | – | – | (٩٥٦) | – | (٧٧٠) | (٧٠) | (١,٧٩٦) |
| التكلفة – سبتمبر ١٣ | ٦٦,٧٦٠ | ١٥٤,٥٦٢ | ١,٠١٦,١٦٥ | ٢٠,٥٥٥ | ٣٢,٢٦٦ | ١٦,٠٠٨ | ١,٣٠٦,٣١٧ |
| الاستهلاك الافتتاحي | – | (٢٠,٤١٠) | (٢٦٣,١٢٢) | (١٢,٧٤٩) | (٢١,٨٣٩) | – | (٣١٨,١٢٠) |
| الاستهلاك للسنة | – | (٤,٣٦٩) | (٤٧,٨٢٢) | (٢,٠٧٠) | (٣,٢٥٢) | – | (٥٧,٥١٣) |
| استبعادات / تحويلات | – | – | ١,٠٢٦ | – | ٤٠٤ | – | ١,٤٣٠ |
| الاستهلاكات المتراكمة | – | (٢٤,٧٧٩) | (٣٠٩,٩١٨) | (١٤,٨١٩) | (٢٤,٦٨٧) | – | (٣٧٤,٢٠٣) |
| صافي القيمة الدفترية سبتمبر١٣ | ٦٦,٧٦٠ | ١٣٦,١٠٦ | ٦٩٩,٩٢٥ | ٥,٧٣٦ | ٧,٥٧٩ | ١٦,٠٠٩ | ٩٣٢,١١٤ |
| التكلفة – يناير ١٤ | ٦٦,٧٧٠ | ١٦٠,٠١٣ | ١,٠٢٣,٥٧٢ | ١٩,٠٥٧ | ٣٢,٨٨٢ | ٣٧,١٦٩ | ١,٣٣٩,٤٦٣ |
| إضافات | – | ١,٣٩٩ | ٥١,٤١٨ | ٢,٥٧١ | ٣,٤١٣ | ٧٥,٣١٧ | ١٣٤,١١٨ |
| استبعادات / تحويلات | – | ٨٧٩ | (٨٤٨) | (١) | (٤٨٨) | (١,٢٠٦) | (١,٦٦٤) |
| التكلفة – سبتمبر ١٤ | ٦٦,٧٧٠ | ١٦٢,٢٩١ | ١,٠٧٤,١٤٢ | ٢١,٦٢٧ | ٣٥,٨٠٧ | ١١١,٢٨٠ | ١,٤٧١,٩١٧ |
| الاستهلاك الافتتاحي | – | (٢٥,١٣٨) | (٣٢٨,٧٥٨) | (١٤,٤٥١) | (٢٥,٥٠٢) | – | (٣٩٣,٨٥٠) |
| الاستهلاك للسنة | – | (٣,٨٤٦) | (٥٦,٥٤٥) | (١,٣٧٩) | (٢,٨٣٩) | – | (٦٤,٦٠٩) |
| استبعادات / تحويلات | – | – | ٤٣٧ | – | ٤٨٨ | – | ٩٢٥ |
| الاستهلاكات المتراكمة | – | (٢٨,٩٨٤) | (٣٨٤,٨٦٦) | (١٥,٨٣٠) | (٢٧,٨٥٣) | – | (٤٥٧,٥٣٤) |
| صافي القيمة الدفترية سبتمبر ١٤ | ٦٦,٧٧٠ | ١٣٣,٣٠٧ | ٦٨٩,٢٧٥ | ٥,٧٩٧ | ٧,٩٥٤ | ١١١,٢٨٠ | ١,٠١٤,٣٨٣ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

**جدول ٩٦: متوسطات الاستهلاك**

| فئة الأصول | متوسط الإستهلاك |
|---|---|
| مباني و كبائن متحركة | ٣-١٧٪ |
| الآلات ومعدات | ٥-٢٠٪ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ٥-٣٣٪ |
| سيارات | ٢٠٪ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

**جدول ٩٧: نسبة الجزء المستهلك للأصول من تكلفتها وصافي قيمتها الدفترية**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر٢٠١١م | ديسمبر٢٠١٢م | ديسمبر٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة | ١,١٦٧,٦٣٨ | ١,٢٣٨,٤٥٢ | ١,٣٣٩,٤٦٣ | ١,٣٠٦,٣١٧ | ١,٤٧١,٩١٧ |
| صافي القيمة الدفترية | ٩١٨,٠١٣ | ٩٢٠,٣٣٢ | ٩٤٥,٦١٣ | ٩٣٢,١١٤ | ١,٠١٤,٣٨٣ |
| الاستهلاكات المتراكمة | ٢٤٩,٦٢٥ | ٣١٨,١٢٠ | ٣٩٣,٨٥٠ | ٣٧٤,٢٠٣ | ٤٥٧,٥٣٤ |
| الاستهلاكات المتراكمة كنسبة من التكلفة | ٢١,٤٪ | ٢٥,٧٪ | ٢٩,٤٪ | ٢٨,٦٪ | ٣١,٠٪ |
| الاستهلاكات المتراكمة كنسبة من صافي القيمة الدفترية | ٢٧,٢٪ | ٣٤,٦٪ | ٤١,٧٪ | ٤٠,١٪ | ٤٥,١٪ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

ارتفعت القيمة الدفترية الصافية للأصول الثابتة بنسبة ٠,٢٪ من ٩١٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٩٢٠,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة للاستثمارات في الآلات والمعدات وبشكل رئيسي فيما يتعلق بالمصروفات الرأس مالية للصيانة البالغة ٤٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م.

ارتفعت القيمة الدفترية الصافية للأصول الثابتة بنسبة ٢,٧٪ من ٩٢٠,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٩٤٥,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. تمثل الآلات و المعدّات الجزء الاكبر من الموجودات الثابتة حيث كانت قيمتها الدفترية الصافية ٧٠١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك لاستثمارات الشركة في الآلات والمعدات وبشكل رئيسي المتعلقة بالمصروفات الرأس مالية التوسعية والتي بلغت ٧٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م.

ارتفعت القيمة الدفترية الصافية للأصول الثابتة بنسبة ٨,٨٪ من ٩٣٢,١ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ إلى ١ مليار ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة للأستثمارات في الآلات والمعدات وخاصة المصروفات الرأس مالية التوسعية والتي بلغت ٩٥ مليون ريال سعودي في التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م.

بلغت القيمة الدفترية للأراضي ٦٦,٧ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م. يتم استخدام قطع الأراضي المملوكة للشركة لأنشطة الشركة وواسكو.

إن كافة الأراضي والمباني والكبائن المتحركة والآلات والمعدات والأثاث والتجهيزات المكتبية الموجودة في سبتمبر ٢٠١٤م مرهونة بموجب رهن من الدرجة الأولى لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي، ومرهونة من الدرجة الثانية لصالح البنك العربي الوطني.

ابرمت الشركة عدة عقود إيجار تشغيلي والتي عادةً تكون مدتها سنة وحدة وتتعلق بصورة رئيسية ببعض العقارات، بلغت المصاريف الإيجارية المتعلقة بهذه الإتفاقية للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م ٥,٥ مليون ريال سعودي.

بلغت القيمة الدفترية الصافية للسيارات ٧,٤ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م وهي مرتبطة عموماً باسطول المركبات الخاص بشركة واسكو والمكوّن من ٣٥٠ شاحنة مستخدمة لتجميع الورق المسترجع. تحمل هذه الشاحنات ما يقارب ٥٠٠ إلى ٢,٠٠٠ طن من المخلفات سنوياً حسب المسار أي المسافة من/ إلى نقطة التجميع ومكتب واسكو الرئيسي حيث يتم فرز المخلفات. ومن الجدير بالذكر أنه كلّما كانت نقطة التجميع أبعد كلمّا قلّ حجم المخلفات المنقولة يومياً.

أبرمت الشركة إتفاقية تأمين مع شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (ميدغلف) التي تغطي إلى حد ٩٧١ مليون ريال سعودي للأصول الثابتة. يشمل ذلك تغطية بقيمة ٨٢٣ مليون ريال سعودي للآلات و٩٩ مليون ريال سعودي لإنقطاع الأعمال و٣٦ مليون ريال سعودي لمراكز تجميع واسكو. هذا التأمين صالح لغاية مارس ٢٠١٥م.

لدى الشركة اصول ثابتة في اليمن والسودان وبلغت صافي قيمتها الدفترية ١,٣ مليون ريال سعودي كما في سبتمبر ٢٠١٤م.

وتشمل الأصول الثابتة التابعة للشركة والمتواجدة في السودان مباني والآلات ومعدات وأثاث تجهيزات مكتبية و السيارات وبلغت صافي قيمتها الدفترية ٤٠٠ الف ريال سعودي و٢٢٠ الف ريال سعودي و ١,٧ الف ريال سعودي و ٩٠,٤ الف ريال سعودي على التوالي كما في سبتمبر ٢٠١٤م.

تتألف الأصول الثابتة التابعة للشركة والموجودة في اليمن من مباني والآلات ومعدات وأثاث وتجهيزات مكتبية والسيارات وبلغت صافي قيمتها الدفترية ٣٢٩,٤ الف ريال سعودي و ١٤٧,٣ الف ريال سعودي و ٣,٢ الف ريال سعودي و ١٠٦,٥ الف ريال سعودي على التوالي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

بلغت الاستهلاكات المتراكمة للأصول كنسبة من التكلفة ٣١٪ كما في سبتمبر ٢٠١٤م، ويعني ذلك أنه قد تم إستهلاك ما يقارب ثلث العمر الإنتاجي للأصول الثابتة العائدة للشركة (بالمفهوم المحاسبي).

## الخطط المستقبلية

تخطط الشركة لمشروع إنشاء خط إنتاج رابع بطاقة إنتاجية استيعابية مقدارها ٣٠٠,٠٠٠ طن ورق سنوياً. وسوف يبدأ العمل على تنفيذ المشروع في عام ٢٠١٥م ويتوقع أن يباشر خط الإنتاج الرابع عمله في عام ٢٠١٨م وأن يصل إلى طاقة تشغيلية فعلية مقدارها ٧٧٠ الف طن ورق سنوياً في عام ٢٠٢٠م. وتبلغ التكلفة التقديرية للمشروع مبلغ ٧٥٠ مليون ريال سعودي منها ٥٠ مليون ريال سعودي لأرض المشروع، و٦٠ مليون ريال سعودي لإنشاء المبنى، ومبلغ ٦٤٠ مليون ريال سعودي للمكائن والآلات والمعدات. وقد قامت الشركة بالفعل بعمل الدراسات اللازمة للقيام بتوسيع المصنع، وبعد الانتهاء من اتمام دراسة الجدوى في نهاية شهر مايو ٢٠١٥م تنوي الشركة التواصل مع الجهات المقرضة للحصول على التمويل اللازم (عبر صندوق التنمية الصناعي ومصادر ذاتية)، بالإضافة لخطط الشركة لبناء المبنى الإداري الجديد والذي سوف يبدأ العمل فيه في شهر مارس من عام ٢٠١٥م. وبلغت التكلفة التقديرية لهذا المشروع ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ممولة عن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٢,٠٩٠,٢٨٢ ريال سعودي والمبلغ المتبقي ١,٩٠٩,٧١٨ ريال سعودي تمويل ذاتي والمتوقع انتهائه في فبراير ٢٠١٦م. في بداية الربع الاول من عام ٢٠١٤م ابرمت الشركة عقد توريد برنامج ساب المحاسبي مع شركة ساب (SAP) بقيمة ٣,١٠٩,٢٨٩ ريال سعودي وتم التمويل عن طريق صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ١,٦٢٤,٨٢٣ ريال سعودي، وتمويل ذاتي من الشركة بمبلغ ١,٤٨٤,٤٦٦ ريال سعودي، وتم الانتهاء من المشروع وبدأت الشركة العمل بنظام ساب المحاسبي من تاريخ ٢٠١٥/٠١/٠٦م كما بدأ العمل به في الشركة التابعة (واسكو) في ٢٠١٥/٠٣/٠١م.

## المصروفات الرأس مالية التوسعية

دفعت الشركة مبلغ ٤٢,٧ مليون ريال سعودي و١٧,٦ ريال سعودي و٧٠,٢ ريال سعودي على المصروفات الرأس مالية التوسعية خلال الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م على التوالي، حيث تعلّقت معظم هذه المصروفات بالتحسينات التكنولوجية وشراء الآلات جديدة منها عجان الورق بتكلفة بلغت ٦٣,٥ مليون ريال سعودي بسعة ٤٨٠ الف طن، والتي من المفترض بدء استخدامها في ٣٠ أبريل ٢٠١٥م. تستخدم آلة عجان ورق محوري (افقي) لإزالة الحبر من الورق المطبوع المسترجع ومعالجة المخلفات الورقية ذات النوعية الرديئة. بحيث تمكن واسكو على تجميع كمية إضافية تبلغ ١٥٠ الف طن سنويا من المخلفات الورقية ذات النوعية الرديئة والورق المطبوع والذي كان من الصعب إعادة تدويره من قبل الشركة.

## المصروفات الرأس مالية للصيانة

يجب أن يتوفر جزء من قطع الغيار في الموقع لتجنب المخاطر المرتبطة بتأخير الإنتاج والتوقف عن العمل – وبخاصة لأن الإنتاج يتم على مدار الساعة. بالإضافة إلى ذلك، إن قطع الغيار تصنع بناء على الطلب وليست متاحة بسهولة في السوق. ولذلك، فان النقص في توفر قطع الغيار قد يؤدي إلى خسائر كبيرة نتيجة لتوقف الانتاج.

بلغت المصروفات الرأس مالية للصيانة ٩,٩ مليون ريال سعودي و٤٩ مليون ريال سعودي و٣٠,٦ مليون ريال سعودي خلال الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م على التوالي.

يتم تحميل نفقات الصيانة والإصلاحات الروتينية، التي ليس من شأنها أن تزيد من العمر الإنتاجي المقدر للأصل، على قائمة الدخل عند تكبدها، بلغت هذه النفقات ٣٢ مليون ريال سعودي و٤٠ مليون ريال سعودي و٤١ مليون ريال سعودي في كل من الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م على التوالي.

وكان إرتفاع المصروفات الرأس مالية للصيانة بين عامي ٢٠١١م و٢٠١٢م متعلق بشكل رئيسي بزيادة الإنتاج بنسبة ١١,٧٪ خلال الفترة ذاتها. والسبب الرئيسي لذلك أن الشركة فى عام ٢٠١١م قد استخدمت قطع الغيار والتي وردت مع انشاء مشروع خط الانتاج الثالث والذى تم الانتهاء منه بنهاية عام ٢٠١٠م بدون تكلفة حيث استهلكت بالعام ٢٠١١م اما عام ٢٠١٢م فقد تكلفت الشركة مصروفات راسمالية روتينية بكلفتها العالية. اما في العام ٢٠١٣م انخفضت المصروفات الراسمالية للصيانة بنسبة ٣٧,٦٪ حيث قامت الشركة في منتصف عام ٢٠١١م بتوقيع اتفاقية مع شركة ميتسو (شركة فنلندية) لمدة ثلاث سنوات بتكلفة ٢,١ مليون دولار لتطوير قسم الصيانة التابع للشركة. مما أدى إلى انخفاض المصروفات الرأس مالية للصيانة بنسبة ٣٧,٥٪ ما بين عامي ٢٠١٢م و٢٠١٣م والسيطرة على تصاعدها.

## المصروفات الرأس مالية التجديدية

بلغت المصروفات الرأس مالية التجديدية ٥٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م وكانت تتعلق بشكل رئيسي من قطع غيار بكلفة ٣٩ مليون ريال سعودي والتي قد تم اعادة تصنيفها من قطع غيار تخص المخزون إلى قطع غيار تخص الأصول الثابتة ويعود ذلك إلى التغير في سياسة الشركة حيث يتم تسجيل قطع الغيار من ضمن الأصول الثابتة عندما يكون قد تجاوز عمرها السنة.

أما في عام ٢٠١٢م و٢٠١٣م، انفقت الشركة مبلغ قدره ٦,٦ مليون ريال سعودي و٢,١ مليون ريال سعودي على المصروفات الرأس مالية التجديدية على التوالي وكانت تتعلق بشكل رئيسي بشراء قطع غيار للآلات والمعدات.

ارتفعت المصروفات الرأس مالية التجديدية من ٤ مليون ريال سعودي خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٦ مليون ريال سعودي خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى شراء سيارات وعربات رافعة مستخدمة من قبل شركة واسكو لتجميع المخلفات الورقية.

## المطلوبات المتداولة

يلخّص الجدول التالي المطلوبات المتداولة للشركة كما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ٩٨: المطلوبات المتداولة**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| المطلوبات المتداولة | | | | | |
| قروض قصيرة الأجل * | ١٤١,٢٢٦ | ٢٨٤,١٩٠ | ٢٢٨,٣٤٦ | ٢٢٣,٧٠٦ | ٢٧٣,٥٤٠ |
| الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل | ٢٥٦,٤٤٦ | ١٣٩,٥٣٩ | ١٦٥,١٦٧ | ١٥٩,٧٥٠ | ١٥٠,٢٠٤ |
| أوراق دفع | ١,٨٠٥ | ٣,٣١٧ | ١,٥٢٥ | ١,٦٨٣ | ١,٩٩٣ |
| ذمم دائنة | ٣٠,٨٤٦ | ٣٨,٠٨٢ | ٢٧,٣٣٨ | ٢٩,٠٥٧ | ٣٣,٦٣٧ |
| مطلوب إلى جهات ذات علاقة | – | ٩,٨٢١ | ٥٩٣ | ١,٠٢١ | ١,٣٥٠ |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى | ٢١,٥٧١ | ٢٣,٢٠٧ | ٢٧,٦١٥ | ٣٢,٠٣٩ | ٣٤,٠٥٤ |
| مجموع المطلوبات المتداولة | ٤٥١,٨٩٤ | ٤٩٨,١٥٦ | ٤٥٠,٥٨٣ | ٤٤٧,٢٥٦ | ٤٩٤,٧٧٧ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

* يتضمن حساب بنكي مكشوف بمبلغ ٦,٥ مليون ريال سعودي لصالح بنك الجزيرة

## القروض القصيرة الأجل

يلخّص الجدول التالي القروض قصيرة الأجل كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

**جدول ٩٩: قروض قصيرة الأجل**

| ألف ريال سعودي | الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م | متوسط الفائدة المطبق |
|---|---|---|
| البنك العربي الوطني | ٥٩,٠٥٧ | سيبور ١٢ شهرا +١,٧٥٪ |
| البنك الأهلي التجاري | ٤٨,٢١٦ | سيبور٦ أشهر +١,٧٥٪ |
| مصرف الإنماء | ٤٨,١٠٠ | سيبور ٦ أشهر +١,٧٥٪ |
| مجموعة سامبا المالية | ٣٣,٠٧٨ | سيبور٤ أشهر +١,٧٥٪ |
| بنك الجزيرة | ٨٥,٠٨٩ | سيبور ٦ أشهر +٣٪ |
| إجمالي القروض قصيرة الأجل | ٢٧٣,٥٤١ | |

المصدر : الإدارة

**جدول ١٠٠: القروض قصيرة الأجل للأعوام المالية ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و ٢٠١٤م**

| قروض قصيرة الأجل ألف ريال سعودي (الأرقام مقربة) | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | | | | |
| | ٢٠١١م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | ٢٠١٤م |
| البنك الأهلي التجاري | ٧٢,٠٠٠ | ٤٤,٠٠٩ | ٧٢,٠٠٠ | ٥٣,٥٢٨ | ١٠٢,٠٠٠ | ٤٣,٢٠٠ | ١٠٧,٠٠٠ | ٤٨,٤٩٦ | ١٤٢,٠٠٠ | ٤٨,٢١٦ |
| البنك العربي الوطني | ١٣٥,٠٠٠ | ٩٧,٢١٧ | ١٣٥,٠٠٠ | ٩٥,٧٦٢ | ١٣٨,١٢٥ | ٨٧,٠٢٢ | ١٣٥,٠٠٠ | ١٢٠,٨٧٠ | ١٦٠,٠٠٠ | ٥٩,٠٥٧ |
| مصرف الإنماء | – | – | ٥٠,٠٠٠ | ٤٩,٩٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ٤٣,٧٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ٤٨,١٠٠ |
| بنك الجزيرة | – | – | ٨٥,٠٠٠ | ٨٥,٠٠٠ | ٨٥,٠٠٠ | – | ٨٥,٦٢٠ | – | ٨٥,٦٢٠ | ٧٨,٦٠٠ |
| مجموعة سامبا المالية | – | – | – | – | ١٠٠,٠٠٠ | ٤٨,١٢٥ | ١٠٠,٠٠٠ | ١٠,٦٤٠ | ١٠٠,٠٠٠ | ٣٣,٠٧٨ |
| المجموع | ٢٠٧,٠٠٠ | ١٤١,٢٢٦ | ٣٤٢,٠٠٠ | ٢٨٤,١٩٠ | ٤٧٥,١٢٥ | ٢٢٨,٣٤٧ | ٤٧٧,٦٢٠ | ٢٢٣,٧٠٦ | ٥٣٧,٦٢٠ | ٢٦٧,٠٥١ |

المصدر : الإدارة

تحتاج الشركة للتسهيلات قصيرة الأجل لتمويل احتياجات رأس المال العامل. يتم الحصول على التمويل على شكل إعتمادات مستندية وهي تسهيلات تجارية قصيرة الأجل تم تصنيفها ضمن بند القروض البنكية قصيرة الأجل في قائمة المركز المالي. يتم الحصول على الإعتمادات المستندية من بنوك محلية مختلفة بتكلفة إقتراض تتراوح بين ١٧٥ إلى ٣٠٠ نقطة أساس حسب سعر الفائدة بين البنوك في المملكة العربية السعودية (سيبور).

تتألف القروض قصيرة الأجل عموماً من إعتمادات مستندية وقد إرتفعت قيمتها من ١٤١,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٢٨٤,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى الزيادة في احتياجات رأس المال العامل.

إنخفض رصيد القروض قصيرة الاجل بنسبة ٢٠٪ من ٢٨٤,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٢٢٨,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة الأرباح في عام ٢٠١٣م بالمقارنة بعام ٢٠١٢م بحيث اعتمدت الشركة بشكل أكبر على النقد المتدفق في العمليات لتمويل احتياجات راس المال العامل.

وفي سبتمبر ٢٠١٤م تمكنت الشركة من الحصول على تسهيلات لإعتمادات مستندية من خمس بنوك محلية (البنك العربي الوطني والبنك الاهلي التجاري ومصرف الإنماء ومجموعة سامبا المالية وبنك الجزيرة). وقد بلغ مجموع التسهيلات المتاحة ٥٣٧,٦ مليون ريال سعودي (بالإضافة إلى الاعتمادات البنكية وحساب بنكي مكشوف). يتم تقييم تسهيلات الإعتمادات المستندية وتجديدها سنويا.

بلغت القروض القصيرة الأجل ٢٢٣,٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م مقارنة مع ٢٦٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. هذا الارتفاع في القروض قصيرة الأجل ناتج عن احتياجات رأس المال العامل المرتبط بإرتفاع إجمالي إنتاج الشركة.

**جدول ١٠١: ملخص التسهيلات البنكية القصيرة وطويلة الأجل لدى الشركة والشركة التابعة والضمانات ذات العلاقة**

| البنك | الشركة المقترضة | نوع التسهيلات المتاحة | الضمانات | الحد الإئتماني للتسهيلات (ريال سعودي) كما في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م | التسهيلات المستغلة (ريال سعودي) كما في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م |
|---|---|---|---|---|---|
| مجموعة سامبا المالية* | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | قرض طويل الأجل | الضمان المشترك من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة إبراهيم عبد الله أبو نيان او اخوانه) ٥٠ ٪ ( ١٦٠ مليون ريال سعودي) ، وشركة عبد القادر المهيدب وأولاده ٥٠ ٪ ( ١٦٠ مليون ريال سعودي ) | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٧٨,٧٥٠,٠٠٠ |
| | | قرض قصير الأجل (إتفاقية تسهيلات قصيرة الأجل إضافية) | | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٣,٠٧٧,٨٠٤ |

| البنك | الشركة المقترضة | نوع التسهيلات المتاحة | الضمانات | الحد الإئتماني للتسهيلات (ريال سعودي) كما في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م | التسهيلات المستغلة (ريال سعودي) كما في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م |
|---|---|---|---|---|---|
| البنك العربي الوطني* | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | قرض طويل الأجل | الضمان المشترك من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة إبراهيم عبد الله أبو نيان التجارية و اخوانه) ٥٠ ٪ و شركة عبد القادر المهيدب وأولاده ٥٠ ٪ بالإضافة إلى سند لأمر من الشركة ( ٣٤٧,٥ مليون ريال سعودي) بالإضافة إلى رهن من الدرجة الثانية على ممتلكات و آلات و معدات الشركة | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٥٥,٦١٥,٦٧٨ |
| | | قرض قصير الأجل (إتفاقية تسهيلات قصيرة الأجل إضافية) | | ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٩,٠٥٧,٠٦٥ |
| البنك الأهلي التجاري* | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | قرض طويل الأجل | الضمان المشترك من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة إبراهيم عبد الله أبو نيان التجارية و اخوانه) (٥٠ ٪ من إجمالي التسهيلات) وشركة عبد القادر المهيدب وأولاده (٥٠ ٪ من إجمالي التسهيلات) | ١٤٦,٨٢٤,٦٥٢ | ١٢,٠٨٨,٣٣٢ |
| | | قرض قصير الأجل (إتفاقية تسهيلات قصيرة الأجل إضافية) | | ١٢٧,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٣,٢١٦,٣٥١ |
| | شركة تجميع و تدوير المخلفات المحدودة (واسكو) | قرض قصير الأجل (إتفاقية تسهيلات قصيرة الأجل إضافية) | الضمان المشترك من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة إبراهيم عبد الله أبو نيان التجارية و اخوانه) (٥٠ ٪ من إجمالي التسهيلات) وشركة عبد القادر المهيدب وأولاده (٥٠ ٪ من إجمالي التسهيلات) | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| بنك الجزيرة | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | قرض قصير الأجل (إتفاقية تسهيلات قصيرة الأجل إضافية) | الضمان المشترك من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة إبراهيم عبد الله أبو نيان التجارية و اخوانه) ١٠٠٪ من اجمالي التسهيلات) وشركة عبد القادر المهيدب وأولاده (١٠٠٪ من اجمالي التسهيلات). | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٣,٦٠٠,٠٠٠ |
| | شركة تجميع و تدوير المخلفات المحدودة (واسكو) | قرض قصير الأجل (إتفاقية تسهيلات قصيرة الأجل إضافية) | الضمان المشترك من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة إبراهيم عبد الله أبو نيان التجارية و اخوانه) (١٠٠٪ من اجمالي التسهيلات) وشركة عبد القادر المهيدب وأولاده (١٠٠٪ من اجمالي التسهيلات). | ٢٥,٦٢٠,٠٠٠ | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| مصرف الإنماء | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | قرض قصير الأجل (إتفاقية تسهيلات قصيرة الأجل إضافية) | الضمان المشترك من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة إبراهيم عبد الله أبو نيان التجارية و اخوانه) ٥٠ ٪ ( ٢٥ مليون ريال سعودي) وشركة عبد القادر المهيدب وأولاده ٥٠ ٪ (٢٥ مليون ريال سعودي ) | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٨,١٠٠,٠٠٠ |

| البنك | الشركة المقترضة | نوع التسهيلات المتاحة | الضمانات | الحد الإئتماني للتسهيلات (ريال سعودي) كما في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م | التسهيلات المستغلة (ريال سعودي) كما في ٢٠١٤/٠٩/٣٠م |
|---|---|---|---|---|---|
| صندوق التنمية الصناعية السعودي | شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق | قرض طويل الأجل | الضمان المشترك من سليمان عبدالقادر المهيدب (١٩,٩١ ٪) عماد عبدالقادر المهيدب (١٩,٩١ ٪ ) عصام عبدالقادرالمهيدب (١٩,٩١ ٪) عبد الله عبد الرحمن المعمر(١٩,٤٦ ٪ ) عبدالعزيزعبد الله أبو نيان (٨,٠٥٤٪) إبراهيم عبدالله أبو نيان ( ٨,٠٥٤ ٪ ) خالد عبد الله أبو نيان (٨,٠٥٤ ٪ ) محمد عبد الله أبو نيان (٨,٠٥٤ ٪) عبد الإله عبد الله أبو نيان ( ٨,٠٥٤ ٪ ) بالإضافة إلى رهن من الدرجة الأولى على كافة ممتلكات و الآلات و معدات الشركة. | ٤٥١,١٠٠,٠٠٠ | ١٧٥,٥٥٠,٠٠٠ |
| الإجمالي | | | | ١,٥٥٥,٥٤٤,٦٥٢ | ٧٨٩,٠٥٥,٢٣٠ |

المصدر: الإدارة

## الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل

تتألف القروض طويلة الأجل من مبالغ مقترضة من البنك الأهلي التجاري والبنك العربي الوطني ومجموعة سامبا المالية وصندوق التنمية الصناعية السعودي وقدرها ٥٢٢ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م. سيتم تسديد هذه القروض خلال الفترة حتّى عام ٢٠١٩م (أنظر إلى جدول ١٠٥ للمزيد من التفاصيل). هذه القروض مضمونة بسندات وضمانات تجارية من بعض المساهمين، شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده وشركة لفانا المعروفة سابقاً (شركة إبراهيم عبدالله أبونيان واخوانه)، ورهن من الدرجة الثانية على ممتلكات والآلات ومعدات الشركة لصالح البنك العربي الوطني.

بموجب أحكام إتفاقية صندوق التنمية الصناعية السعودي، يتم رهن الممتلكات والآلات والمعدّات كضمانات للقرض. إن كافة الأراضي والمباني والكبائن المتحركة والآلات والمعدات والأثاث والتجهيزات المكتبية للشركة الموجودة في سبتمبر ٢٠١٤م مرهونة بموجب رهن من الدرجة الأولى لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي، ومرهونة من الدرجة الثانية لصالح البنك العربي الوطني.

بلغ الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل ١٥٠ مليون ريال سعودي كما في سبتمبر ٢٠١٤م، ويستحق دفع هذه القروض خلال عام ٢٠١٥م (باستثناء الإعتمادات المستندية).

تتضمن القروض والتسهيلات المذكورة أعلاه تعهدات مالية والتي توجب الالتزام – من بين بنود أخرى – بقيود متعلقة بالنسبة الحالية، وتوزيعات الأرباح ونسبة الرافعة المالية. تمثل نسبة السيولة للشركة نسبة أقل من النسبة المطلوبة هامشيا، وقد حصلت الشركة على استثناء من بنك الإنماء والأهلي ومجموعة سامبا المالية بشأن إنخفاض نسبة السيولة، وتعقد الشركة بأنها قادرة على الالتزام ببنود التسهيلات قبل نهاية السنة دون أي تأثير على التسهيلات البنكية للشركة.

## أوراق الدفع

تمثل أوراق الدفع السندات مستحقّة لموردي المواد الكيميائية الخام وقطع الغيار في أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية باليورو أو الدولار الأمريكي مقيمة بالريال السعودي.

ارتفع رصيد أوراق الدفع بنسبة ٨٣,٨٪ من ١,٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٣,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م بسبب تحويل المشتريات الخاصة بقطع الغيار والمتعلقة بشكل رئيسي بصيانة الآلات والمعدات والتي ارتفعت بنسبة ٢٣٪ من ٢٢,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٢٧,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م.

انخفض رصيد أوراق الدفع بنسبة ٥٤٪ من ٣,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ١,٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة إنخفاض الحاجة لقطع الغيار المتعلقة بصيانة الآلات والمعدات والتي انخفضت مشترياتها بنسبة ٣,٤٪ من ٢٧,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ٢٦,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م.

ارتفع رصيد أوراق الدفع بنسبة ١٨,٤٪ من ١,٧ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٢ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة مشتريات الشركة من قطع الغيار والتي تماشت مع زيادة المصروفات الرأس مالية للصيانة بنسبة ١٢٢٪ من ١٤,٧ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٣٢,٧ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

## الذمم الدائنة

تتألف الذمم الدائنة من المبالغ المستحقة لموردي الشركة من مواد الخام (المتمثلة بشكل رئيسي في الورق المسترجع والمواد الكيميائية).

ارتفع رصيد الذمم الدائنة بنسبة ٢٣,٥٪ من ٣٠,٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٣٨,١ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة زيادة في مشتريات المواد الخام في أواخر السنة والتي كانت مطلوبة نتيجة لزيادة المبيعات ولبعض الطلبات المتأخرة.

انخفض رصيد الذمم الدائنة بنسبة ٢٨,٢٪ من ٣٨,١ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٢٧,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة الإنخفاض في المشتريات خلال السنة حيث أنه تم شراء كمية كبيرة من مواد الخام مقدما للاستفادة من الاسعار المنخفضة نسبيا.

ارتفع رصيد الذمم الدائنة بنسبة ١٥,٨٪ من ٢٩,١ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٣٣,٦ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م. وذلك لارتفاع حجم مشتريات المواد لتلبية أوامر الشراء المستلمة.

ارتفع عدد أيام استحقاق الذمم الدائنة من ٢٧ يوما في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٣١ يوما في ديسمبر ٢٠١٢م بسبب الزيادة في المشتريات في أواخر عام ٢٠١٢م نتيجة لزيادة المبيعات. كما انخفض عدد أيام استحقاق الذمم الدائنة من ٣١ يوما في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٢١ يوما في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة لتحسن الأرصدة النقدية لدى الشركة مما ساعد في تسديد الموردين بشكل أسرع.

ارتفع عدد أيام استحقاق الذمم الدائنة من ٢٢ يوما في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٢٤ يوما في سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة لزيادة المشتريات خلال الفترة ذاتها.

يعتمد عدد أيام استحقاق الذمم الدائنة على مصدر المواد الخام وخاصةً الورق المسترجع. إن النشاط الرئيسي لواسكو هو الحصول على الورق المسترجع لصالح الشركة من مصادر مختلفة من خلال استغلال الشبكة الخاصة بها التي تضم ١٩ مركز تجميع وأسطولها الذي يضم أكثر من ٣٥٠ شاحنة. تتضمن المصادر شركات الطباعة ومحلّات السوبرماركت ومراكز التسوّق وغيرها من الأعمال المختلفة ومراكز ردم النفايات السبعة التي تستأجرها حالياً من بلديات مختلفة. تقوم واسكو بتجميع وشراء الورق المسترجع من خلال قنوات مختلفة منها المكبّات وموظفي واسكو الذين يجمّعون المخلفات من الشوارع والسوبرماركت ومراكز التسويق وشركات الطباعة. وعادةً، عند شراء الورق المسترجع من السوق المفتوح.

## مطلوب إلى جهات ذات علاقة

يلخّص الجدول التالي المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ١٠٢: مطلوب إلى جهات ذات علاقة**

| ألف ريال سعودي | الطرف | ديسمبر٢٠١١م | ديسمبر٢٠١٢م | ديسمبر٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|---|
| الشركة | | | | | | |
| | شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة ابراهيم عبدالله أبونيان و اخوانه) | – | ٧,٦١٥ | – | ١١٥ | – |
| | شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | – | ١١٥ | – | ١١٥ | – |
| | بيئتنا | – | – | – | – | ٨٧ |
| | شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة | – | ٢,٠٩٢ | ٥٩٣ | ٧٩١ | ١,٢٦٣ |
| | اجمالي | – | ٩,٨٢١ | ٥٩٣ | ١,٠٢١ | ١,٣٥٠ |

المصدر: القوائم المالية الموحدة

بلغ رصيد المطلوب لجهات ذات علاقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م مبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي ويمثل المستحق لشركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة مقابل شراء المياه خلال سير الأعمال المعتادة للشركة. وتم اعتبار شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة كجهة ذات علاقة لكونها مملوكة جزئيا من شركة أكواباور، والتي هي مملوكة لكل من شركة لفانا (المعروفة سابقاً بشركة ابراهيم عبدالله أبو نيان و اخوانه) وشركة عبدالقادر المهيدب وأولاده.

## مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

ما يقارب ٧٧٪ من المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الاخرى تخص الرواتب والأجور المستحقّة بالإضافة للزكّاة المستحقّة كما في ديسمبر ٢٠١٣م.

ارتفع رصيد المصاريف المستحقة والارصدة الدائنة الاخرى بنسبة ٧,٦٪ من ٢١,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م الى ٢٣,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة ارتفاع مستحقات الرواتب والاجور بنسبة ١٠٠,٦٪ من ٤ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م الى ٨,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر

٢٠١٢م والمتعلقة بدفع شركة واسكو بدفع ٣,٦ مليون تمثل رواتب شركة سوسيتيه المغربية لتجميع وإعادة تدوير الورق المحدودة عن السنوات الثلاث السابقة وكان ذلك من ضمن اتفاقية البيع المبرمة بين الشركتين والجدير بالذكر ان الشركة قررت مطالبة الشركة المغربية بالرواتب عن العمالة التي تم دفعها مسبقاً وتم الاتفاق بين الشركتين على تسوية المبلغ لصالح شركة واسكو في عام ٢٠١٣م بالإضافة إلى مستحقات مكافآت المدراء والموظفين حيث قررت الشركة تأخير توزيعها بعد الانخفاض في الربح الصافي لعام ٢٠١٢م، وتم تسديد هذه المستحقات في عام ٢٠١٣م.

ارتفع رصيد المصاريف المستحقة وذمم الدائنة الاخرى بنسبة ١٩٪ من ٢٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م الى ٢٧,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة ارتفاع الأرصدة الدائنة الاخرى من ٣,٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م الى ٦,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م والمتعلقة بشكل رئيسي بالاتفاقية المبرمة مع المعهد العالي للتقنيات الورقية والصناعية لتوفير فرص في عمل لخريجي المعهد في المجالات المهنية والادارية.

ارتفع رصيد المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الاخرى بنسبة ٦,٣٪ من ٣٢ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٣٤ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة المكافأة المستحقة للرئيس التنفيذي من ١٪ في عام ٢٠١٣م إلى ٢٪ في عام ٢٠١٤م من صافي الدخل للسنة وزيادة مخصص مكافآت المدراء من ٩٠٠ الف ريال سعودي في عام ٢٠١٣م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٤م.

## مطلوبات غير متداولة

يلخّص الجدول التالي المطلوبات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ١٠٣: المطلوبات غير المتداولة**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| المطلوبات غير المتداولة | | | | | |
| قروض طويلة الأجل | ٥٥٣,٦٤١ | ٤٣٩,٨٤٢ | ٤٥٥,٨٤٢ | ٤٧٦,١٣٣ | ٣٧١,٨٠٠ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ١٠,٤٥٩ | ١٠,٧٢٧ | ١٦,١٩٨ | ١٤,٢٤٤ | ٢٠,٠٣١ |
| مجموع المطلوبات غير المتداولة | ٥٦٤,١٠٠ | ٤٥٠,٥٦٨ | ٤٧٢,٠٣٩ | ٤٩٠,٣٧٧ | ٣٩١,٨٣١ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

## القروض الطويلة الأجل

يلخّص الجدول التالي القروض الطويلة الأجل متضمنة الجزء المتداول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ١٠٤: قروض طويلة الأجل**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤ |
|---|---|---|---|---|---|
| قروض طويلة الأجل | | | | | |
| صندوق التنمية الصناعية السعودي | ٢٤٧,٠٦٠ | ٢٢٤,٨٠٠ | ١٧٠,٨٠٠ | ١٨٨,٨٠٠ | ١٧٥,٥٥٠ |
| البنك العربي الوطني | ١٧٥,٠٠١ | ٢٨٣,٣٣٣ | ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٨٣٣ | ١٥٥,٦١٦ |
| البنك الأهلي التجاري | ٧٨,٥٤٣ | ٥٤,٣٧٦ | ٣٠,٢٠٩ | ٣٦,٢٥٠ | ١٢,٠٨٨ |
| بنك الجزيرة | ٥٨,٨٦٥ | – | – | – | – |
| التعاون الإسلامي لتنمية القطاع الخاص | ٥٠,٦١٨ | ١٦,٨٧٢ | – | – | – |
| مصرف الإنماء | ٢٠٠,٠٠٠ | – | – | – | – |
| مجموعة سامبا المالية | – | – | ٢٢٠,٠٠٠ | ١٩٠,٠٠٠ | ١٧٨,٧٥٠ |
| مجموع القروض طويلة الأجل | ٨١٠,٠٨٧ | ٥٧٩,٣٨١ | ٦٢١,٠٠٨ | ٦٣٥,٨٨٣ | ٥٢٢,٠٠٤ |

المصدر : الإدارة

**جدول ١٠٥: القروض طويلة الأجل متضمنة الجزء المتداول للأعوام المالية ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م و فترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و ٢٠١٤م**

| قروض طويلة الأجل ألف ريال سعودي (الأرقام مقربة) | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم | التسهيلات المتاحة | المبلغ المستخدم |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | | | | | |
| | ٢٠١١م | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م | ٢٠١٤م |
| صندوق التنمية الصناعية السعودي | ٢٤٧,٠٦٠ | ٢٤٧,٠٦٠ | ٢٢٤,٨٠٠ | ٢٢٤,٨٠٠ | ١٧٠,٨٠٠ | ١٧٠,٨٠٠ | ٣٢٦,٤٠٠ | ١٨٨,٨٠٠ | ٤٥١,١٠٠ | ١٧٥,٥٥٠ |
| البنك العربي الوطني | ١٧٥,٠٠٢ | ١٧٥,٠٠٢ | ٢٨٣,٣٣٣ | ٢٨٣,٣٣٣ | ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٨٣٣ | ٢٠٠,٠٠٠ | ١٥٥,٦١٦ |
| البنك الأهلي التجاري | ٧٨,٥٤٢ | ٧٨,٥٤٢ | ٥٤,٣٧٥ | ٥٤,٣٧٥ | ٣٠,٢٠٨ | ٣٠,٢٠٨ | ١٤٦,٨٢٥ | ٣٦,٢٥٠ | ١٤٦,٨٢٥ | ١٢,٠٨٨ |
| بنك الجزيرة | ٥٨,٨٦٥ | ٥٨,٨٦٥ | – | – | – | – | – | – | – | – |
| التعاون الإسلامي لتنمية القطاع الخاص | ٥٠,٦١٨ | ٥٠,٦١٨ | ١٦,٨٧٣ | ١٦,٨٧٣ | – | – | – | – | – | – |
| مجموعة سامبا المالية | – | – | – | – | ٢٢٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٠٠٠ | ١٩٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٠٠٠ | ١٧٨,٧٥٠ |
| مصرف الإنماء | ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | – | – | – | – | – | – | – | – |
| المجموع | ٨١٠,٠٨٧ | ٨١٠,٠٨٧ | ٥٧٩,٣٨١ | ٥٧٩,٣٨١ | ٦٢١,٠٠٨ | ٦٢١,٠٠٨ | ١,١٩٣,٢٢٥ | ٦٣٥,٨٨٣ | ١,٠١٧,٩٢٥ | ٥٢٢,٠٠٤ |

المصدر : الإدارة

يتم ضمان القروض طويلة الاجل للشركة بضمانات صادرة من المساهمين ورهن من الدرجة الاولى للممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بالشركة لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي ورهن من الدرجة الثانية للممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بالشركة لصالح البنك العربي الوطني.

بلغت اجمالي القروض طويلة الاجل ٥٢٢ مليون ريال سعودي كما في سبتمبر ٢٠١٤م لتمويل تكاليفها الرأس مالية على الشكل التالي:

- قامت الشركة في عام ٢٠١٢م بإبرام اتفاقية قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٢٥٥ مليون ريال سعودي بغرض التمويل الجزئي لبناء منشآت انتاجية. استخدم منها مبلغ ١٨٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م، كما استخدم منها مبلغ ١٥٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. يبدأ سداد رصيد القرض القائم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م على أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة وتمتد حتى مايو ٢٠١٧م.
- قامت الشركة بإبرام اتفاقية قرض إضافي مع صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ١٢٤,٧ مليون ريال سعودي والتي استخدم منها ٢٢,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م: صفر ريال سعودي). يتم سداد هذا القرض على أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة بنهاية مارس ٢٠٢٢م.
- حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٣م على قرض من خلال برنامج التمويل الإسلامي لسامبا بمبلغ ٢٢٠ مليون ريال سعودي حيث ينطبق عليه رسوم إدارية قدرها ٥٠٠ الف ريال سعودي. وقد استخدم منها مبلغ ١٧٨,٧ مليون ريال سعودي كما في سبتمبر ٢٠١٤م.
- من المقرر أن يتم سداد الجزء المتبقي من القرض طويل الأجل مع البنك الأهلي التجاري المقدر بمبلغ ١٢ مليون ريال سعودي من كامل القرض البالغ ٣٠ مليون ريال سعودي على أقساط ربع سنوية متساوية مبلغ كل منها ٦ ملايين ريال سعودي في اكتوبر ٢٠١٤م ويناير ٢٠١٥م.

تتضمن القروض والتسهيلات البنكية أعلاه تعهدات تتضمن قيود متعلقة بنسبة التداول وتوزيعات الأرباح ومعدل الرافعة. إن نسبة سيولة الشركة أقل بقليل من النسبة المطلوبة، وقد حصلت الشركة على استثناء من بنك الإنماء والأهلي ومجموعة سامبا المالية بشأن انخفاض نسبة السيولة، وتعتقد الشركة بأنها قادرة على الالتزام ببنود التسهيلات وان نسبة السيولة ستتحسن قبل نهاية السنة دون أي تأثير على التسهيلات البنكية للشركة.

إن الشركة قادرة على الحصول على تسهيلات بنكية لتمويل احتياجات رأس المال العامل من المتوقع أن تكون التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٥م كافية لسداد الدفعات المستحقة للقروض ومن المتوقع أن ترتفع التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بمبلغ ٨٠ مليون ريال سعودي ناتج عن التسوية للدعوى المقدمة ضد المديرية العامة للمياه. وتمتلك الشركة علاقات قوية مع البنوك المحلية مما يساعدها على الحصول على تمويل إضافي عند الحاجة.

قد يؤثر الارتفاع في التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية الناتج عن الزيادة في الأرباح في إنخفاض احتياجات الشركة للتمويل الخارجي في المدى القريب. ومن المتوقع أن ينخفض اعتماد الشركة على القروض طويلة الأجل لتمويل المصروفات الرأس مالية بسبب اعتماد الشركة الكبير على تكوين مستوى من النقد الكافي لتمويل مصروفاتها الرأس مالية.

**جدول ١٠٦: ملخص الدفعات السنوية المستحقة للقروض طويلة الأجل**

| ألف ريال سعودي | الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م | متوسط الفائدة المطبق | السنة المالية ٢٠١٥م | السنة المالية ٢٠١٦م | السنة المالية ٢٠١٧م | السنة المالية ٢٠١٨م | السنة المالية ٢٠١٩م |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| قروض طويلة ومتوسطة الأجل | | | | | | | |
| صندوق التنمية الصناعية السعودي | ١٧٥,٥٥٠ | | ٤٠,٠٠٠ | ٤٦,٠٠٠ | ٥١,٠٠٠ | ٣٦,٠٠٠ | ٢,٥٥٠ |
| قرض لمدة ٥ سنوات البنك العربي الوطني- | ١٥٥,٦١٦ | سيبور٣ أشهر +١,٧٥٪ | ٤٣,١١٦ | ٥٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ١٢,٥٠٠ | - |
| الأهلي | ١٢,٠٨٨ | سيبور٣ أشهر +٢٪ | ١٢,٠٨٨ | - | - | - | - |
| مجموعة سامبا المالية | ١٧٨,٧٥٠ | سيبور٣ أشهر +٢٪ | ٥٥,٠٠٠ | ٥٥,٠٠٠ | ٥٥,٠٠٠ | ١٣,٧٥٠ | - |
| إجمالي القروض طويلة ومتوسطة الأجل | ٥٢٢,٠٠٤ | | ١٥٠,٢٠٤ | ١٥١,٠٠٠ | ١٥٦,٠٠٠ | ٦٢,٢٥٠ | ٢,٥٥٠ |

المصدر : الإدارة

لاتمتلك الشركة إي إلتزامات تحت القبول أوائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيري.

لاتمتلك الشركة أي أدوات دين صادرة أو قائمة والموافق عليها ولم يتم إصداراها.

## تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويضات نهاية خدمة الموظفين بموجب قانون العمل في المملكة العربية السعودية. استمر مخصص تعويضات نهاية الخدمة مستقر نسبياً خلال عام ٢٠١٢م.

إرتفع مخصص تعويضات نهاية خدمة الموظفين بنسبة ٥٤,٩٪ من ١٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ١٦,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة في المخصصات للموظفين الذين أتموا خمس سنوات من الخدمة، رافقها زيادة في عدد الموظفين الدائمين من ١,٣٠٤ موظف في عام ٢٠١١م إلى ١,٥٣٩ موظف في عام ٢٠١٣م بالإضافة إلى زيادة الرواتب السنوية من ٣ مليون ريال سعودي إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها.

كذلك إرتفع مخصص تعويضات نهاية خدمة الموظفين بنسبة ٢٣,٧٪ من ١٦,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م إلى ٢٠,٠ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة في المخصصات للموظفين الذين أتموا خمس سنوات من الخدمة، رافقها زيادة في عدد الموظفين الدائمين من ١,٣٦٩ موظف في عام ٢٠١٣م إلى ١,٥٤٥ موظف في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بالإضافة إلى زيادة الرواتب السنوية من ٤,٤ مليون ريال سعودي إلى ٤,٧ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها.

## حقوق المساهمين

يلخّص الجدول التالي حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر من كل من الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م و٣٠ سبتمبر من كل من الأعوام ٢٠١٣م و٢٠١٤م

**جدول ١٠٧: حقوق المساهمين**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| حقوق المساهمين | | | | | |
| رأس المال | ٣٦٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي نظامي | ٢٨,١٢٣ | ٣١,٩٠٦ | ٤٠,٧١٤ | ٣٨,٤٥٧ | ٤٩,٥٥٧ |
| أرباح مستبقاة | ١٨,٥١٩ | ٣٧,٥٦٣ | ٩١,٨٣٤ | ٩٦,٥٢٨ | ٣٠,٤٢٣ |

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| حسابات المساهمين | ٢٤,٥٩٠ | – | – | – | – |
| مجموع حقوق الملكية الخاصة بالمساهمين في الشركة | ٤٣١,٢٣٢ | ٤٦٩,٤٦٩ | ٥٣٢,٥٤٨ | ٥٣٤,٩٨٥ | ٥٧٩,٩٨٠ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | ٤٢ | ٤٤ | – | – | – |
| إجمالي حقوق المساهمين | ٤٣١,٢٧٤ | ٤٦٩,٥١٣ | ٥٣٢,٥٤٨ | ٥٣٤,٩٨٥ | ٥٧٩,٩٨٠ |

المصدر: القوائم المالية الموحدة

تتألف حقوق المساهمين بشكل رئيسي من رأس المال والإحتياطي النظامي والأرباح المستبقاة. ارتفع اجمالي حقوق المساهمين بنسبة ٨,٨٪ من ٤٣١,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٤٦٩,٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م نتيجة تخصيص مبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة كزيادة في رأس مال الشركة.

ارتفع اجمالي حقوق المساهمين بنسبة ١٣,٤٪ من ٤٦٩,٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٥٣٢,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م نتيجة زيادة الربح الصافي للشركة خلال عام ٢٠١٣م بالإضافة إلى الزيادة في الاحتياطي النظامي المكون في ديسمبر ٢٠١٣م.

ارتفع اجمالي حقوق المساهمين بنسبة ٨,٤٪ من ٥٣٤,٩ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٥٧٩,٩ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة الربح الصافي للشركة خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م وتخصيص مبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة كزيادة في رأس مال الشركة.

### رأس المال

بلغ رأس مال الشركة كما في ١ يناير ٢٠١٢م ٣٦٠ مليون ريال سعودي. خلال عام ٢٠١٢م، قرر المساهمين زيادة رأس المال بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي ليصبح ٤٠٠ مليون ريال سعودي وذلك عن طريق تحويل مبلغ ١٥ مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة ومبلغ ٢٥ مليون ريال سعودي من حساب جاري المساهمين.

قرر المساهمون في ٣ سبتمبر ٢٠١٤م زيادة رأس المال بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي ليصبح ٥٠٠ مليون ريال سعودي بنفس نسب المساهمة للشركاء من خلال الأرباح المستبقاة. تم الانتهاء من الإجراءات القانونية لهذا التحويل في ١٥ سبتمبر ٢٠١٤م. بعد هذا التعديل ، اصبح رأس مال الشركة ٥٠٠ مليون ريال سعودي موزع على ٥٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي.

### الاحتياطي النظامي

يمثّل الإحتياطي النظامي المتطلبات النظامية طبقا للمادة ١٧٦ من قانون الشركات في المملكة العربية السعودية حيث أنه على جميع الشركات تحويل ما يعادل ١٠٪ من صافي الدخل السنوي للإحتياطي النظامي إلى أن يعادل هذا الإحتياطي ٥٠٪ من رأس المال.

### الأرباح المستبقاة

ارتفعت الأرباح المستبقاة بنسبة ١٠٢,٨٪ من ١٨,٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٣٧,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى تحويل مبلغ ١٥ مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة في ديسمبر ٢٠١٢م لزيادة رأس مال الشركة خلال عام ٢٠١٢م.

ارتفعت الأرباح المستبقاة بنسبة ١٤٤,٥٪ من ٣٧,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٩١,٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م نتيجة زيادة الربح الصافي خلال عام ٢٠١٣م بنسبة ١٢٥,٥٪ مقارنة بعام ٢٠١٢م.

انخفضت الأرباح المستبقاة بنسبة ٦٨,٥٪ من ٩٦,٥ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٣٠,٤ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠١٤م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى رسملة ١٠٠ مليون ريال سعودي من الربح الصافي كزيادة في رأس المال.

### الالتزامات والارتباطات المحتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، كانت الشركة ملزمة بخطابات اعتمادات مستندية مستحقة بمبلغ ٢٧,٨ مليون ريال سعودي. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م، كانت الشركة ملزمة بخطابات اعتمادات مستندية مستحقة بمبلغ ١٤,٥ مليون ريال سعودي، وكذلك خطابات ضمان بمبلغ ٥,٧ مليون ريال سعودي صدرت خلال سير الأعمال المعتادة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣م، كانت الشركة ملزمة بخطابات اعتمادات مستندية مستحقة بمبلغ ٣٤,٤ مليون ريال سعودي، وكذلك خطابات ضمان بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي، صدرت خلال سير الأعمال المعتادة.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م، كانت الشركة ملتزمة بخطابات اعتمادات مستندية مستحقة بمبلغ ١٣,٥ مليون ريال سعودي، وكذلك خطابات ضمان بمبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي، صدرت خلال سير الأعمال المعتادة. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، كانت الشركة ملتزمة بخطابات اعتمادات مستندية مستحقة بمبلغ ١٢٢,١ مليون ريال سعودي، وكذلك خطابات ضمان بمبلغ ٣,٤ مليون ريال سعودي، صدرت خلال سير الأعمال المعتادة.

**جدول ١٠٨: رأس المال العامل**

| ألف ريال سعودي | ديسمبر ٢٠١١م | ديسمبر ٢٠١٢م | ديسمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٣م | سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|---|
| ذمم مدينة ، بالصافي | ٢٠٣,٦٢٠ | ١٨١,١٨٠ | ٢٠٠,٦٩١ | ٢١٩,٧١٣ | ٢١٦,٢١٨ |
| مخزون، بالصافي | ١١٦,٥٦٣ | ١٢٩,٠٢١ | ١٣٤,٩٢١ | ١٥٧,٦٢١ | ١١٦,٧٩٣ |
| ذمم دائنة | (٣٠,٨٤٦) | (٣٨,٠٨٢) | (٢٧,٣٣٨) | (٢٩,٠٥٧) | (٣٣,٦٣٦) |
| رأس المال العامل | ٢٨٩,٣٣٧ | ٢٧٢,١١٩ | ٣٠٨,٢٧٤ | ٣٤٨,٢٧٧ | ٢٩٩,٣٧٦ |
| عدد أيام تحصيل الذمم المدينة | ١١٤ | ١٠١ | ٩٦ | ١٠٤ | ٩٤ |
| عدد أيام الإحتفاظ بالمخزون | ١٠١ | ١٠٦ | ١٠٢ | ١١٧ | ٨٣ |
| عدد أيام إستحقاق الذمم الدائنة | ٢٧ | ٣١ | ٢١ | ١٠٢ | ٢٤ |
| دورة تحويل النقد | ١٨٨ | ١٧٦ | ١٧٨ | ١٩٩ | ١٥٣ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة والإدارة

يتألف رأس المال العامل من الذمم المدينة الصافية من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها والمخزون الصافي من مخصص البضاعة بطيئة الحركة والذمم الدائنة.

انخفض رأس مال العامل بنسبة ٦٪ من ٢٨٩,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١١م إلى ٢٧٢,١ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إنخفاض الذمم المدينة نظرا لتحسن عدد أيام تحصيل الذمم المدينة من ١١٤ يوما في ديسمبر ٢٠١١م إلى ١٠١ يوما في ديسمبر ٢٠١٢م.

ارتفع رأس المال العامل بنسبة ١٣,٣٪ من ٢٧٢,١ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٢م إلى ٣٠٨,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٣م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة في الذمم المدينة والمخزون نتيجة النمو في حجم الأعمال.

انخفض رأس المال العامل بنسبة ١٤٪ من ٣٤٨,٣ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر٢٠١٣م إلى ٢٩٩,٤ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى إنخفاض الذمم المدينة نظرا لتحسن عمليات التحصيل من العملاء.

بحيث انخفض عدد أيام تحصيل الذمم المدينة من ١٠٤ يوما في سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٩٤ يوما في سبتمبر ٢٠١٤م والذي رافقة إرتفاع في رصيد الذمم الدائنة وذلك نتيجة الى زيادة الانتاج وبالتالي الزيادة في المشتريات في الفترة ذاتها، من ما أدى الى إرتفاع عدد أيام استحقاق الذمم الدائنة من ٢٢ يوما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ٢٤ يوما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. بالإضافة إلى ذلك انخفض المخزون خلال الفترة ذاتها نتيجة التحسن في ادارة المخزون من قبل الادارة مما أدى إلى إنخفاض عدد أيام الاحتفاظ بالمخزون من ١١٧ يوما في سبتمبر٢٠١٣م إلى ٨٣ يوما في سبتمبر ٢٠١٤م.

## ٦ – ٧ قوائم التدفقات النقدية الموحّدة

يعرض الجدول التالي قوائم التدفقات النقدية الموحّدة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م والفترتين المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م و٢٠١٤م.

**جدول ١٠٩: قوائم التدفقات النقدية الموحدة**

| | | | | فترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|---|---|---|
| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م |
| صافي الربح قبل الزكاة | ٨٦,٥٨٤ | ٣٨,٣٠٤ | ٩٣,٧٠٨ | ٧٠,٤٥٣ | ٩٢,١٠٩ |
| تعديلات | | | | | |
| استهلاكات | ٥٦,٧١٣ | ٦٩,٢٦٩ | ٧٧,٢٦٣ | ٥٧,٥١٣ | ٦٤,٦٠٩ |

| | | | | فترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|---|---|---|
| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م |
| مصاريف مالية، بالصافي | – | ٢٥,٩٣٠ | ٣٢,٠٨٤ | ٢٢,٣٣١ | ١٩,١٤٣ |
| (ربح) من بيع الآلات ومعدات | (٤٤١) | (٢١٣) | (١٥٣) | (٧٨) | (٣٤) |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | – | ٢,٥٥٩ | ٣٢٤ | ٢,٢٥٠ | ٢,٢٥٠ |
| مخصص بضاعة بطيئة الحركة | ٣,٠٠٠ | ٣,٠٠٠ | ٢,٦٧٦ | ٢,٢٥٠ | ٤,٤٤٢ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ٢,٥٠٨ | ٣,٧٧٢ | ٨,٤٧٤ | ٥,٥٩٩ | ٤,٤٣٥ |
| أرباح بيع استثمار | (٣٦٦) | – | – | – | – |
| حصة الشركة من خسائر مشروع مشترك | ٣,٢٨٣ | – | – | – | – |
| التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية | | | | | |
| ذمم مدينة، بالصافي | (٨٦,٥٢٧) | ١٨,٦١٥ | (٢٣,٨٣٩) | (٤٤,٧٨٧) | (١٧,٧٧٧) |
| مخزون، بالصافي | (١٤,٤٧٨) | (١٥,٤٥٨) | (٨,٥٧٦) | (٣٠,٨٥١) | ١٣,٦٨٦ |
| مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى | (١٥,٥٠٩) | (١٨,٢٢٦) | ١٠,٧٦٤ | ٣,٢٢٦ | ١,٦٠٧ |
| مطلوب من جهة ذات علاقة | – | ٢٦,٣٩٤ | ١٧,٠٣٢ | ٢٠,٢٨٣ | ٥٣,٤١٣ |
| ذمم دائنة | (١,٠٣٤) | ٧,٩٢٧ | (٤,٥٠٩) | (٢,٧٨٩) | ٦,٣٠٠ |
| مطلوب لجهات ذات علاقة | – | ١,٤٠١ | (٩,٢٢٩) | (٨,٨٠١) | ٧٥٧ |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى | ٧,٠٠٠ | ٦,٢١٦ | ٢,٦١٩ | ٨,١١٤ | ٥,٢٠٢ |
| النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية | ٤٠,٧٣٣ | ١٦٩,٤٩١ | ١٩٨,٦٣٨ | ١٠٤,٧١٢ | ٢٥٠,١٤٢ |
| | | | | | |
| الرسوم المالية المدفوعة- الصافي | – | (٢٩,٩٦٦) | (٣٢,٤٨٠) | (٢٣,١٠٤) | (١٩,٨٠٤) |
| الزكاة المدفوعة | (١,٠٤١) | (١,٠٢٢) | (٣,٩٨٦) | (٣,٩٨٦) | (١,٧٧٩) |
| تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة | (٧٦٧) | (١,٥٦٤) | (٣,٠٠٣) | (٢,٠٨٢) | (٦٠٢) |
| | | | | | |
| صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية | ٣٨,٩٢٦ | ١٣٦,٩٣٩ | ١٥٩,١٦٩ | ٧٥,٥٤٠ | ٢٢٧,٩٥٧ |
| | | | | | |
| استبعاد استثمار | (٤,١٢١) | – | (٤٨٥) | (٤٨٥) | – |
| شراء ممتلكات والآلات ومعدات | (٦٧,٦٨٣) | (٧٣,٢٤٦) | (١٠٢,٨٠٦) | (٦٩,٦٦٠) | (١٣٤,١١٨) |
| المتحصلات من بيع ممتلكات و الآلات ومعدات | ١,٥٦٩ | ١,٨٧١ | ٤١٥ | ٤٤٤ | ٧٧٣ |
| صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية | (٧٠,٢٣٥) | (٧١,٣٧٥) | (١٠٢,٨٧٦) | (٦٩,٧٠١) | (١٣٣,٣٤٥) |

| | | | | فترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|---|---|---|
| ألف ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | ٢٠١٣م | ٢٠١٤م |
| (سداد)/ المتحصل قروض قصيرة الأجل وأوراق الدفع | (٨٤,٣٧٦) | ١٤٤,٤٧٦ | (٥٧,٦٣٥) | (٦٢,١١٨) | ٤٥,٦٢٢ |
| المتحصل/(سداد) من قروض طويلة الأجل | ١٢٩,٧١٤ | (٢٣٠,٧٠٦) | ٤١,٦٢٧ | ٥٦,٥٠٢ | (٩٩,٠٠٤) |
| حسابات المساهمين | ٢,٤٤٨ | ٦,١٩٩ | – | – | – |
| توزيعات أرباح مدفوعة | | | (٢٥,٠٠٠) | – | (٤١,٠٠٠) |
| حقوق الملكية غير مسيطرة | ١ | ١ | – | – | – |
| صافي النقد المتوفر من/(المستخدم في) الأنشطة التمويلية | ٤٧,٧٨٦ | (٨٠,٠٣٠) | (٤١,٠٠٨) | (٥,٦١٦) | (٩٤,٣٤٢) |
| | | | | | |
| صافي التغير في النقد وما في حكمه | ١٦,٤٧٧ | (١٤,٤٦٥) | ١٥,٢٨٦ | ٢٢٣ | ٢٧٠ |
| النقد وما في حكمه بعد استبعاد شركة تابعة | – | – | (١,٢٨١) | (١,٢٨١) | – |
| النقد وما في حكمه، ١يناير | ١٧,٩٥٤ | ٣٤,٤٣٠ | ١٩,٩٦٥ | ٣٣,٩٧٠ | ٣٣,٩٧٠ |
| النقد وما في حكمه ٣١ ديسمبر/٣٠ سبتمبر | ٣٤,٤٣١ | ١٩,٩٦٥ | ٣٣,٩٧٠ | ١٨,٩٠٨ | ٣٤,٢٤٠ |

المصدر: القوائم المالية الموحّدة

## التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

تشمل التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية على صافي الدخل قبل الزكاة بعد تسوية الأعباء غير النقدية المتعلقة بالإستهلاك والمصاريف المالية والتغيرات في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ومخصص البضاعة بطيئة الحركة ومخصص تعويضات نهاية الخدمة والربح من استبعاد ممتلكات والآلات ومعدات وتسوية التغيرات في رأس المال العامل.

ارتفعت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بنسبة ٢٥١,٨٪ من ٣٨,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ١٣٦,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى التأثير الإيجابي للتغيرات في رأس المال العامل وعلى وجه التحديد بسبب زيادة المدينون التجاريون والمطلوب من جهات ذات علاقة. وقد ارتفعت التغيرات في رأس المال العامل من (١١٠,٥) مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٢٦,٩ ميلون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م، نتيجة ما يلي:

(أ) إنخفاض رصيد المدينون التجاريون في عام ٢٠١٢م كان نتيجة تحسن تحصيل الذمم المدينة من العملاء المحليين وعملاء التصدير بحيث تحسن عدد أيام الذمم المدينة من ١١٤ يوما في ديسمبر ٢٠١١م إلى ١٠١ يوما في ديسمبر ٢٠١٢م.

(ب) إنخفاض رصيد المطلوب من جهة ذات علاقة في عام ٢٠١٢م نتيجة دفع شركة بيئتنا مبلغ و قدره ٢٦,٤ مليون ريال سعودي.

في عام ٢٠١٣م ارتفعت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بنسبة ١٦,٢٪ من ١٣٦,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ١٥٩,٢ مليون ريال سعودي عي عام ٢٠١٣م، نتيجة ما يلي:

١) زيادة الربح الصافي قبل الزكاة وضريبة الدخل بلغت ٥٥,٤ مليون ريال سعودي نتيجة زيادة في المبيعات والربح الإجمالي في عام ٢٠١٣م.

٢) إنخفاض رصيد المطلوب من جهة ذات علاقة في عام ٢٠١٣م نتيجة سداد شركة بيئتنا مبلغ قدره ١٧ مليون ريال سعودي.

(ت) ارتفعت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من ٧٥,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م إلى ٢٢٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٤م، و يعود السبب الرئيسي في ذلك إلى التأثير الإيجابي للتغيرات في رأس المال العامل و على و جه التحديد إنخفاض دورة تحويل النقد من ١٩٩ يوما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م إلى ١٥٣ يوما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م. بالإضافة إلى زيادة الربح الصافي قبل الزكاة وضريبة الدخل لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر بنسبة ٣٠,٧٪ من ٧٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م إلى ٩٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٤م.

### التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

تشمل التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية استبعاد استثمار وشراء الممتلكات والآلات والمعدات والمتحصلات من بيعها.

في عام ٢٠١٢م، ارتفعت النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية بنسبة ١,٦٪ من ٧٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م إلى ٧١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م ومن ثم ارتفعت بنسبة ٤٤,١٪ في عام ٢٠١٣م من ٧١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٢م إلى ١٠٢,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى الإنفاق الرأس مالي حيث دفعت الشركة مبلغ ١٠٦,٩ مليون ريال سعودي (متضمنة تحويلات قطع غيار من المخزون إلى الأصول الثابتة والبالغ قيمتها ٣٩ مليون ريال سعودي. ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى التغير في سياسة الشركة بحيث تصنف قطع الغيار كأصول ثابتة بعدما يكون قد مر على شرائها أكثر من سنة) و ٧٣,٢ مليون ريال سعودي و ١٠٢,٨ مليون ريال سعودي على المصروفات الرأس مالية خلال الأعوام ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م على التوالي. وكانت أغلب هذه المصروفات متعلقة بالتحسينات التكنولوجية وشراء الآلات جديدة منها عجان الورق بتكلفة بلغت ٦٣,٥ مليون ريال سعودي بسعة ٤٨٠ الف طن والمتوقع بدء استخدامها في ٣٠ أبريل ٢٠١٥م.

ارتفعت صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م من ٦٩,٧ مليون ريال سعودي إلى ١٣٣,٣ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م نتيجة زيادة الإنفاق الرأس مالي على الممتلكات والآلات والمعدات.

تخطط الشركة لمشروع إنشاء خط إنتاج رابع بطاقة إنتاجية استيعابية مقدارها ٣٠٠ الف طن ورق سنوياً. وسوف يبدأ العمل على تنفيذ المشروع في عام ٢٠١٥م ويتوقع أن يباشر خط الإنتاج الرابع عمله في عام ٢٠١٨م وأن يصل إلى طاقة تشغيلية فعلية مقدارها ٧٧٠ الف طن ورق سنوياً في عام ٢٠٢٠م. وتبلغ التكلفة التقديرية للمشروع مبلغ ٧٥٠ مليون ريال سعودي منها مبلغ ٥٠ مليون ريال سعودي لأرض المشروع ومبلغ ٦٠ مليون ريال سعودي لإنشاء المبنى ومبلغ ٦٤٠ مليون ريال سعودي للمكائن والآلات والمعدات وبعد الانتهاء من اتمام دراسة الجدوى في نهاية شهر مايو ٢٠١٥ تنوي الشركة التواصل مع الجهات المقرضة للحصول على التمويل اللازم.

### التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

تتعلق التدفقات النقدية المسخدمة في/ المتوفرة من الأنشطة التمويلية (بسداد) / المتحصل من القروض قصيرة الأجل وأوراق الدفع والقروض طويل الأجل وحسابات المساهمين وتوزيعات الأرباح المدفوعة وحقوق الملكية غير المسيطرة.

في عام ٢٠١٢م بلغ صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية ٨٠ مليون ريال سعودي نتيجة سداد قروض طويلة الأجل ٢٣٠,٧ مليون ريال سعودي وحصول الشركة على قروض قصيرة الأجل ١٤٤,٥ مليون ريال سعودي لتمويل شراء الممتلكات والآلات والمعدات.

في عام ٢٠١٣م، بلغ صافي النقد المستخدم من الأنشطة التمويلية ٤١ مليون ريال سعودي لتمويل التكاليف الرأس مالية وكذلك سداد القروض قصيرة الأجل وأوراق دفع بمبلغ (٥٧,٦ مليون ريال سعودي) بالاضافة إلى سداد توزيعات أرباح بقيمة ٢٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٣م.

بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية مبلغ ٩٤,٣ مليون ريال سعودي في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م بسبب سداد قروض طويلة الأجل (٩٩ مليون ريال سعودي) و سداد توزيعات أرباح بقيمة ٤١ مليون ريال سعودي.

## ٦ – ٨ الأرباح الموزعة

قامت الشركة في عام ٢٠١١م باعلان توزيع أرباح بمبلغ ٢٥ مليون ريال سعودي والذي يمثل نسبة ٢٩٪ من الربح الصافي، ومن ثم قامت الشركة بتحويل المبلغ الى حساب جاري الشركاء، ومن ثم تم تحويله الى رأس مال الشركة.

لم تقم الشركة بتوزيع الأرباح للعام ٢٠١٢م. نتيجة للانخفاض في صافي الربح خلال السنة.

في عام ٢٠١٣م وزعت الشركة أرباح بمبلغ ٢٥ مليون ريال سعودي والذي يمثل نسبة ٢٨,٥٪ من الربح الصافي. كما تم اعتماد وتوزيع أرباح عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر من عام ٢٠١٤م بمبلغ ٤١ مليون ريال سعودي والذي يمثل نسبة ٤٦,٤٪ من الربح الصافي.

## ٧. الرسملة والمديونية

يوضح الجدول أدناه رسملة الشركة كما في القوائم المالية الموحدة والمراجعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و٢٠١٢م و٢٠١٣م والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م، وينبغي أن يقرأ هذا الجدول جنبًا إلى جنب مع البيانات المالية والقوائم المالية للشركة بما فيها من إيضاحات مرفقة (للمزيد من التفاصيل راجع تقرير المحاسب القانوني).

**جدول ١١٠: الرسملة والمديونية للشركة**

| الرسملة والمديونية – ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|
| اجمالي القروض | ٩٥١,٣١٢,٤٧٥ | ٨٦٣,٥٧٠,٩٣٢ | ٨٤٩,٣٥٤,٦٧٣ | ٧٩٨,٠٥٥,٢٣٠ |
| رأس المال | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| زيادة مقترحة في رأس المال | ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٠ | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٠ |
| احتياطي نظامي | ٢٨,١٢٣,١٣٣ | ٣١,٩٠٥,٨٢٣ | ٤٠,٧١٣,٦٩٩ | ٤٩,٥٥٦,٨٥٠ |
| أرباح مستبقاة | ١٨,٥١٩,٠٦٩ | ٣٧,٥٦٣,٢٨٦ | ٩١,٨٣٤,١٧٢ | ٣٠,٤٢٢,٥٣٣ |
| توزيعات أرباح مقترحة | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | – | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٤١,٠٠٠,٠٠٠ |
| حقوق الأقلية | ٠ | ٠ | ٠ | ٠ |
| إجمالي حقوق المساهمين وحقوق الاقلية | ٤٣١,٢٧٣,٧٧٧ | ٤٦٩,٥١٢,٨٣٣ | ٥٣٢,٥٤٧,٨٧١ | ٥٧٩,٩٧٩,٣٨٣ |
| إجمالي الرسملة (إجمالي القروض + السحب على المكشوف + إجمالي حقوق المساهمين وحقوق الأقلية) | ١,٣٨٢,٥٨٦,٢٥٢ | ١,٣٣٣,٠٨٣,٧٦٥ | ١,٣٨١,٩٠٢,٥٤٤ | ١,٣٩١,٠١٣,٤٨٥ |
| إجمالي القروض / إجمالي الرسملة | ٦٨,٨١٪ | ٦٤,٧٨٪ | ٦١,٤٦٪ | ٥٧,٣٧٪ |

المصدر: القوائم المالية المراجعة وتحليلات الإدارة

# ٨. سياسة توزيع الأرباح

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يخضع توزيع الأرباح النقدية لموافقة الجمعية العامة العادية بناءً على توصيات المجلس بعد الأخذ في الاعتبار العوامل المختلفة في ذلك الوقت مثل الوضع المالي للشركة، وتعهداتها التي قد تقيد توزيع أرباح نقدية بموجب اتفاقيات التسهيلات الإئتمانية التي أبرمتها الشركة مع البنوك الممولة لها وكذلك نتائج أعمالها الحالية والمتوقعة، ومتطلباتها النقدية، وخططها التوسعية.

تعتزم الشركة توزيع أرباح على مساهميها بهدف تعزيز قيمة استثماراتهم فيها بطريقة تتماشى مع مصاريفها الرأس مالية ومتطلباتها الاستثمارية، وذلك بناءً على الأرباح التي تحققها الشركة ووضعها المالي، وحالة السوق، والمناخ الاقتصادي العام، وعوامل أخرى والتي تشمل حاجة الشركة الطارئة لإعادة استثمار تلك الأرباح، ومتطلباتها الرأس مالية، وتوقعاتها المستقبلية، ونشاطها الاقتصادي، والاعتبارات القانونية والتنظيمية الأخرى. وسيتم توزيع الأرباح بالريال السعودي. إضافة لذلك، يتعين على المستثمرين الراغبين في الاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب أن يدركوا أن سياسة توزيع الأرباح يمكن أن تتغير من وقت لآخر.

على الرغم من قرار الشركة بتوزيع أرباح لمساهميها، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بأنها ستدفع أرباحاً، ولا تضمن قيمة تلك الأرباح التي تعتزم توزيعها في أي سنة محددة، وتخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة وفقاً لنظام الشركة الأساسي، حيث نصت المادة ٤٢ من النظام الأساسي للشركة على أن يتم توزيع أرباح سنوية صافية بعد خصم كافة المصاريف والتكاليف الأخرى على النحو التالي:

- يجنب عشرة بالمائة (١٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.
- يجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة تجنيب نسبة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
- يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل (٥٪) من رأس المال المدفوع.
- يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد عن (١٠٪) من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة.
- يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح.

كما تستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب أية أرباح تعلن عنها الشركة من تاريخ نشرة الإصدار والسنوات المالية التالية.

كما يخضع توزيع الأرباح للقيود والشروط التي تتضمنها اتفاقيات التسهيلات الإئتمانية التي تبرمها الشركة مع الجهات الممولة من وقت لآخر. وفي هذا الخصوص، تنص اتفاقية القرض المبرمة فيما بين الشركة وصندوق التنمية الصناعية السعودي بتاريخ ١٤٣١/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٢/٢٠م)، والمعدلة عدة مرات، على ألا تزيد الأرباح المخصصة للتوزيع/المسحوبات عن ٢٥٪ من رأس المال المدفوع أو مجموع أقساط قرض الصندوق المستحقة في سنة التوزيع، أيهما أقل. إلا أنه قد حصلت الشركة على موافقة صندوق التنمية الصناعية بتاريخ ١٤٣٦/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٥/٠١/١٥م) بتوزيع أرباح أعلى من المسموح به بموجب الاتفاقية للعام ٢٠١٤م شرط ألا تتجاوز (٤١,٠٠٠,٠٠٠) ريال. (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم ١٢ "**المعلومات القانونية**" من هذه النشرة).

وقرر مجلس الإدارة يوم ١٤٣٥/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/١٩م) الموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن المدة من ٢٠١٤/٠١/٠١م إلى ٢٠١٤/٠٥/٣١م بإجمالي و قدره ٤١ مليون ريال، بواقع ١,٠٢٥ ريال للسهم الواحد، بما يمثل ١٠,٢٥٪ من القيمة الإسمية للسهم.

وفيما يلي ملخص الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها للأعوام ٢٠١١م، ٢٠١٢م، و ٢٠١٣م وللفترة المالية حتى ٢٠١٤/٠٩/٣٠م:

**جدول ١١١: الأرباح التاريخية بالريال السعودي**

| ريال سعودي | ٢٠١١م | ٢٠١٢م | ٢٠١٣م | التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م |
|---|---|---|---|---|
| الأرباح المعلنة | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | صفر | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٤١,٠٠٠,٠٠٠ |
| الأرباح المدفوعة خلال العام | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠* | صفر | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٤١,٠٠٠,٠٠٠ |
| صافي الدخل | ٨٥,٧٤٧,٨٢٤ | ٣٧,٨٢٦,٩٠٧ | ٨٨,٠٧٨,٧٦٢ | ٨٨,٤٣١,٥١٢ |
| نسبة الأرباح المعلنة إلى صافي الدخل | ٢٩٪ | ٠ | ٢٨٪ | ٤٦٪ |

المصدر: الشركة

*قامت الشركة بتحويل مبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي الى حساب جاري الشركاء، ومن ثم تم تحويل المبلغ الى رأس مال الشركة

وتؤكد الشركة عدم وجود أية أرباح معلنة لم يتم توزيعها ولم يتم ذكرها في هذه النشرة.

## ٩. استخدام متحصلات الاكتتاب

يقدر مجموع متحصلات الاكتتاب بحوالي (٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة وخمسين مليون ريال سعودي سيستخدم منها مبلغ وقدره ١٩,٧ مليون ريال سعودي لتسوية جميع المصاريف المتعلقة بالطرح ويشمل ذلك أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، والمستشار القانوني، والمحاسبين، ورسوم التعهد بتغطية الاكتتاب، ورسوم الجهات المستلمة، وأتعاب التسويق والطباعة والتوزيع، والأتعاب والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

أما صافي متحصلات الاكتتاب المقدرة بحوالي (٤٣٠,٣٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثلاثين مليون وثلاثمائة ألف ريال سعودي فسوف تدفع إلى المساهمين البائعين كلاً على حسب نسبة ملكيته الحالية في الشركة، ولن تحصل الشركة على أية مبالغ من متحصلات الاكتتاب.

وسيتحمل المساهمون البائعون جميع مصاريف عملية طرح الأسهم للاكتتاب.

## ١٠. إفادات الخبراء

قامت الشركة بتعيين شركة برايس وترهاوس كوبرز (PWC) كمستشار للسوق لاجراء دراسة للسوق تغطي القطاعات التي تعمل فيها الشركة في المملكة العربية السعودية. وتأسست برايس وترهاوس كوبرز في عام ١٩٩٨م (بعد اندماج شركة برايس وترهاوس وشركة كوبرز اند لينارد) وهي من الشركات التي تعمل على مستوى العالم في تقديم الاستشارات المهنية وإعداد البحوث العلمية وتصميم وتنفيذ المسوحات الميدانية وإجراء دراسات الجدوى الاقتصادية للمستثمرين، ويقع المقر الرئيسي لبرايس وترهاوس كوبرز في لندن المملكة المتحدة.

وتقرير السوق هو المصدر الذي استقيت منه معلومات السوق الواردة في النشرة، وقد أعطت شركة برايس وترهاوس كوبرز موافقتها الخطية على استخدام اسمها وبياناتها ومعلومات السوق بالطريقة والصيغة الواردة في هذه النشرة، كما أنه لم يتمّ سحب تلك الموافقة. كما أنه ليس لأيّ من المستشارين أو من يعمل لديهم أو أيّ من أقاربهم أسهماً أو أية مصلحة في الشركة أو الشركات التابعة مهما كان نوعها.

# ١١. الإقرارات

يقر أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا وسكرتير مجلس الإدارة بما يلي:

- أن المعلومات المالية المراجعة الموحدة الواردة في هذه النشرة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م، ٢٠١٣م، والإيضاحات المرفقة بها بالإضافة للقوائم المالية المراجعة الموحدة للفترة ٢٠١٤/٠٩/٣٠م والإيضاحات المرفقة بها من قبل مراجع الحسابات القانوني للشركة ديلويت اند توش بكر أبو الخير وشركاءه قد تم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ("**معايير المحاسبة السعودية**") وتمت مراجعتها وفقا لمعايير المراجعة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ("SOCPA") والتي تتيح استخدام معايير المراجعة الدولية في غياب معايير المراجعة السعودية ذات الصلة.
- لم يكن هناك أي إنقطاع في أعمال الشركة أو شركاتها التابعة خلال الـ(١٢) شهراً الأخيرة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي.
- أن رأس مال الشركة والشركات التابعة غير مشمولا بحق خيار.
- أن الشركة وشركاتها التابعة لديها رأس مال عامل يكفي لمدة ١٢ شهراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه.
- أن الشركة لديها جميع وثائق التأمين المطلوبة منها بموجب جميع التراخيص الممنوحة لها والاتفاقيات المبرمة مع الجهات المعنية واللازمة لممارسة أعمالها.
- ليست هناك نية في إجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاط الشركة أو شركاتها التابعة.
- لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة أو شركاتها التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وقبول الإدراج وحتى تاريخ اعتماد هذه النشرة.
- أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضاء الإدارة العليا بالشركة أو سكرتير مجلس الإدارة.
- أنه لم يتم الإعلان عن أي إعسار في السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي مِّن أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضاء الإدارة العليا بالشركة أو سكرتير مجلس الإدارة معيناً فيها في منصب إداري أو إشرافي.
- لا يتمتع أي من أعضاء مجلس الإدارة أو المدراء التنفيذيين بحق التصويت على أي عقد أو عرض له فيه مصلحة.
- لم تمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل الشركة أو شركاتها التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وقبول الإدراج في ما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
- ليست هناك صلاحيات تمنح أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي الحق في التصويت على الأتعاب الممنوحة لهم.
- ليست هناك صلاحيات تمنح أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي حق الاقتراض من الشركة أو الشركات التابعة.
- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإبلاغ المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة وغير المباشرة في الأنشطة والعقود التي تبرمها الشركة أو الشركات التابعة وهذا الإعلان يجب أن يسجل في محضر الاجتماع ولن يصوت العضو ذو المصلحة في أي تصويت على القرار الصادر بهذا الشأن.
- بخلاف ما ذكر في قسم (١٢-٨-٢ "**الاتفاقيات مع أطراف ذات علاقة**") من هذه النشرة، ليس لسكرتير أو أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء الإدارة العليا أو لأي من أقربائهم أية أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة أو شركاتها التابعة.
- أن كافة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة سوف تتم على أساس تنافسي وأن يتم التصويت على جميع العقود مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعات مجلس الإدارة والجمعية العامة العادية للشركة مع امتناع عضو مجلس الإدارة الذي له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في هذه العقود من التصويت عليها سواء في مجلس الإدارة أو الجمعية العامة العادية وفقاً للمادة (٦٩) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.
- عدم منافسة أي منهم لأعمال الشركة أو شركاتها التابعة والتزامهم بهذا المتطلب النظامي مستقبلاً وفقاً للمادة (٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.
- ليس هناك أي برامج أسهم لموظفي الشركة قائمة حتى تاريخ هذه النشرة.
- ليس هناك أي ترتيبات أخرى تشرك الموظفين في رأس مال الشركة.
- أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية قد أعدت على أسس سليمة حيث تم وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة والتي تشمل إساءة استخدام الأصول وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة، بالإضافة إلى التأكد من سلامة الأنظمة المالية والتشغيلية والتأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر وفقا لمتطلبات المادة (١٠) من لائحة حوكمة الشركات. كما يقوم أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة سنوية لإجراءات الرقابة الداخلية للشركة.
- أنهم ليسوا على دراية بتشريعات وتنظيمات محلية أو دولية جديدة أو متوقعة تتعلق بتنظيم أعمال إدارة وتنسيق عمليات تجميع الورق والتي قد تؤثر على أعمال الشركة التابعة (واسكو) أو توفر المواد الخام اللازمة لعمل الشركة.
- أنهم ليسوا على دراية بتشريعات وتنظيمات بيئية محلية أو دولية جديدة أو متوقعة تؤثر على المواد الخام أو على أعمال الشركة.
- أنهم ليسوا على دراية بتشريعات أو أنظمة محلية تجبر الشركة على نقل المصنع من منطقة الخمرة إلى منطقة صناعية أخرى حتى تاريخ هذه النشرة بخلاف ما تم الإفصاح عنه في الفقرة رقم ( ٢-١-٩ ) من قسم عوامل المخاطرة في هذه النشرة .
- أنه لا توجد أي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير في الأعمال والوضع المالي للشركة.
- أنهم ليسوا على دراية بعزم شركة أرامكو السعودية بتعليق عقد توريد الوقود أو زيادة الأسعار حتى تاريخ هذه النشرة.
- أنهم حصلوا على جميع التراخيص والتصاريح اللازمة لممارسة والاستمرار في أعمال الشركة في مقرها الحالي حتى تاريخ هذه النشرة.

- أن الشركة لا تملك أي أوراق مالية (تعاقدية أو غيرها) أو أي من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما يؤثر بشكل كبير في تقييم الموقف المالي.
- أن الشركة ملتزمة بجميع الأحكام والشروط الخاصة بالجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل.
- أنه تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة من الجهات المقرضة بطرح ٣٠٪ من أسهم الشركة وتغير الكيان القانوني للشركة من شركة مساهمة مقفلة إلى شركة مساهمة عامة.
- أنه سيتم دفع عوائد تعويض مصلحة المياه والصرف الصحي (الشركة الوطنية للمياه) المتعلقة بالأرض المنزوعة ملكيتها من الشركة والتي تقع في حي الخمرة المقام عليها توسعة محطة معالجة مياه الصرف الصحي بجدة لصالح الشركة وليس للمساهمين الرئيسيين في الشركة فقط.
- أنهم سيدفعون لمصلحة الزكاة والدخل أو إلى الشركة عند طلب مصلحة الزكاة والدخل أي مبالغ زكاة إضافية قد تستحق على أي منهم أو على الشركة أو تتكبدها الشركة بشكل عام فيما يخص أي زكاة إضافية على السنوات التي لم يصدر الربط النهائي لها وكل بحسب نسبته في ملكية الشركة حتى تاريخ هذه النشرة.
- أن الشركة ليست على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة أو الشركات التابعة لم تمنح أية عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي، خلال السنوات الثالث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وقبول الإدراج في ما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية، إضافة إلى أسماء أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة المقترحين أو كبار التنفيذيين أو القائمين بعرض أو طرح الأوراق المالية أو الخبراء الذين حصلوا على أي من تلك الدفعات أو المنافع
- تسجيل جميع قرارات المجلس ومداولاته في شكل محضر مكتوب من الاجتماع يتم التوقيع عليه من قبلهم.
- ذكر تفاصيل عن أية معاملات مع أطراف ذو علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات في جدول أعمال الجمعيات بحيث يمكن أن تعطي للمساهمين الفرصة للموافقة على مثل هذ المعاملات.
- الالتزام بالعمل بالمواد (٦٩) و (٧٠) من نظام الشركات، والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة بملائمة وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم الإفصاح عن جميع العقود التي من الممكن أن تؤثر على قرار المكتتبين في أسهم الشركة.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم الإفصاح عن جميع الشروط والأحكام التي من الممكن تؤثر على قرار المكتتبين في أسهم الشركة.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم الإفصاح عن جميع العمليات والعقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود نية لتوقيع أية عقود جديدة مع أي أطراف ذات علاقة.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أن ملاك الشركة الذين تظهر أسماءهم في الصفحة (د) هم الملاك القانونيون والنفعيون.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لا يوجد أي تعارض للمصالح في نشاط الشركة مع أي عضو من اعضاء مجلس الادارة.
- ويقر مجلس الإدارة أن جميع زيادات التي طرأت على رأس مال الشركة (بما في ذلك الزيادة عن طريق الحساب الجاري) لا تتعارض مع الأنظمة والقوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية ولم تلجأ فيها الشركة لاستخدام أي تمويل خارجي.
- ويقر مجلس الإدارة بأن الشركة، وشركاتها التابعة، حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
- ويقر مجلس الإدارة أنه عدا ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة بشأن الدعاوى والقضايا، ليست الشركة أو أي من الشركات التابعة طرفًا في أي دعوى أو قضية تؤثر جوهريًا على سير أعمال أي من الشركة أو الشركات التابعة.

# ١٢. المعلومات القانونية

## ١٢ – ١ الشركة

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) وسجل تجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) وعنوانها جدة، حي الخمرة، شمال محطة معالجة المياه.

تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة حيث قيدت بسجل تجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ وتاريخ ١٤٢١/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٠/٠٩/٣٠م) برأس مال يبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٢٧/١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٢/٢٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستين مليون ريال سعودي عن طريق إصدار حصص نقدية جديدة بقيمة (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وأربعين مليون ريال سعودي تم الوفاء بها نقداً من قبل الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٠٦م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتين وعشرين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستين مليون ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/١٢م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرين مليون ريال سعودي بزيادة قدرها (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٧٠,٤٠٠,٠٠٠) سبعين مليون وأربعمائة الف ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٩,٦٠٠,٠٠٠) تسعة وعشرون مليون وستمائة ألف ريال سعودي من حساب جاري الشركاء. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٣١م) قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى مبلغ (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي من حساب أرباح الشركة المستبقاة للفترة لغاية ٢٠١١/٠٦/٣٠م. وبتاريخ ١٤٣٣/٠١/١٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٠٥م) قرر الشركاء تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال قدره (٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وستون مليون ريال سعودي. وقد أصدر معالي وزير التجارة والصناعة القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة. وبتاريخ ١٤٣٣/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٢٦م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة البالغ مقدارها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة ومبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي من الحساب الجاري للمساهمين (حسب ما هو مذكور في قرار الجمعية العامة). وبتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠٣م)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي وتم تغطية الزيادة عن طريق رسملة مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المستبقاة كما في ٢٠١٤/٠٧/٣١م.

ويبلغ رأس المال حالياً خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة أسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.

## ١٢ – ٢ هيكل المساهمين

يبين الجدول التالي ملكية الأسهم والمساهمين البائعين في الشركة قبل وبعد عملية الاكتتاب:

**جدول ١١٢: هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الاكتتاب**

| المساهمون | الفئة | قبل الطرح | | | بعد الطرح | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | عدد الأسهم | رأس المال (ريال) | النسبة | عدد الأسهم | رأس المال (ريال) | النسبة |
| شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده | عادية | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٪ | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ |
| شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه") | عادية | ١٧,٦٦٠,٠٠٠ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ | ٣٥,٣٢٪ | ١١,٦١٩,٥٠٠ | ١١٦,١٩٥,٠٠٠ | ٢٣,٢٣٩٪ |
| عبدالله عبدالرحمن إبراهيم المعمر | عادية | ٩,٧٣٠,٠٠٠ | ٩٧,٣٠٠,٠٠٠ | ١٩,٤٦٪ | ٦,٨١١,٠٠٠ | ٦٨,١١٠,٠٠٠ | ١٣,٦٢٢٪ |
| عماد عبدالقادر المهيدب | عادية | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٪ | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | عادية | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٪ | ٢,٤٧٥,٠٠٠ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠٪ |
| الجمهور | عادية | – | – | – | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٠,٠٠٪ |
| المجموع | – | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠٪ |

المصدر: الشركة

## ١٢ – ٣ الفروع والشركات التابعة

### ١٢ – ٣ – ١ الشركة

لدى الشركة شركتين تابعتين هما:

**جدول ١١٣: الشركات التابعة**

| # | الاسم | رقم السجل التجاري | تاريخ الاصدار |
|---|---|---|---|
| ١ | شركة تجميع وتدوير المخلفات (واسكو) | ٤٠٣٠١٤٨٩٤٤ | ١٤٢٥/٠٣/١٢هـ ( الموافق ٢٠٠٤/٠٥/٠١م) |
| ٢ | شركة الإنجازات المتخصصة | ١٠١٠٢٥٦٥٤٣ | ١٤٢٩/٠٩/٢٠هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٩/٢٠م) |

المصدر: الشركة

(لمزيد من المعلومات عن الشركات التابعة للشركة، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم ٤-٤ "**الشركات التابعة**" من القسم رقم ٤ "**خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها**" من هذه النشرة).

ولا يوجد للشركة أية فروع داخل أو خارج المملكة.

### ١٢ – ٣ – ٢ الشركة التابعة (واسكو)

تحوز الشركة التابعة (واسكو) الملكية النفعية في الشركات المذكورة في الجدول أدناه بموجب إتفاقيات إدارة وتشغيل تنص على أن تتولى الشركة التابعة (واسكو) كافة الأمور الإدارية والمالية والقضائية وتوكيل المحامين والشراء والبيع والتأجير والتعاقد وأن تكون جميع الموجودات والمطلوبات وأعمال التشغيل من حق الشركة التابعة (واسكو) بصفتها المالك النفعي. ونظراً لعوائق تنظيمية في قوانين الجمهورية اليمنية وجمهورية السودان فقد تم تسجيل الملكية القانونية للشركات المذكورة بأسماء أشخاص يحملون جنسيات تلك البلدان مع احتفاظ الشركة التابعة (واسكو) بالمنفعة الاقتصادية عبر اتفاقيات إدارة وتشغيل لتلك الشركات. ويوضح الجدول التالي بيانات الشركات المملوكة نفعياً للشركة التابعة (واسكو).

**جدول ١١٤: الشركات المملوكة نفعياً للشركة التابعة (واسكو)**

| # | اسم الشركة | مقرها | الرخصة | ملاحظات | المدة والتجديد | صافي القيمة الدفترية للإستثمار ألف ريال سعودي |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ١ | معمل تجميع وكبس المخلفات الورقية | اليمن | رخصة بلدية صادرة عن البلدية الكبرى لجمهورية اليمن بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١م | • شهادة تسجيل فرع للشركة التابعة (واسكو)<br>• وكالة من قبل عبدالله المعمر بصفته مدير في مجلس المديرين إلى أحمد محمد شبانة (يمني الجنسية) لتمثيل وإدارة المعمل | سنة وتنتهي في ٢٠١٥/١٢/٣١م | ٥٨٦,٤ |
| ٢ | شركة المصنع السعودي لكبس المخلفات الورقية | السودان | سجل تجاري ٣٠٧٣٢ بتاريخ ٢٠٠٧/٠٦/١٣م<br>رخصة وزارة العدل ٥٧٩٥٤ بتاريخ ٢٠٠٧/٠٧/٢٩م | • شهادة تسجيل فرع الشركة التابعة (واسكو)<br>• شهادة ملكية الإسم التجاري "المصنع السعودي لكبس المخلفات الورقية" | سنة تجدد تلقائياً | ٧١٢,٣ |

المصدر: الشركة

ولا تملك الشركة التابعة (واسكو) أية فروع داخل المملكة، وتقوم بتجميع المخلفات من خلال تسعة عشر (١٩) مركز تجميع داخل المملكة. علماً أن مراكز التجميع لا تعتبر فروع لعدم احتياجها إلى سجل تجاري.

### ١٢ – ٣ – ٣ شركة الإنجازات المتخصصة

تملك شركة الإنجازات المتخصصة فرع واحد في جدة، حي الخمرة، شارع جيزان العام.

## ١٢ – ٤ التراخيص والموافقات الأساسية

يقر مجلس الإدارة بأن الشركة، وشركاتها التابعة، حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها، وهي كما يلي:

**جدول ١١٥: التراخيص والموافقات الأساسية**

| نوع الترخيص | الغرض | رقم الترخيص | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|---|---|---|---|---|
| التراخيص والموافقات الأساسية الصادرة للشركة | | | | |
| شهادة تسجيل شركة مساهمة | التسجيل التجاري للشركة | ٤٠٣٠١٣١٥١٦ | ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م) | وزارة التجارة والصناعة |
| ترخيص صناعي | ترخيص المصنع | ١٩٧٧ | ١٤٣٧/٠٦/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٣/١٤م) | وزارة التجارة والصناعة |
| تصريح بيئي | موافقة بيئية | ١٧ش/١٦٦٥/٣٥ | ١٤٣٦/٠١/١٧هـ (الموافق ٢٠١٤/١١/١٠م) (قيد التجديد)* | الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة |
| رخصة فتح محل | رخصة فتح المصنع في حي الخمرة بجدة | ١١٠٠٠٠٥١٣٦ | ١٤٣٦/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٦/٢٨م) | وزارة الشؤون البلدية والقروية |
| تصريح الدفاع المدني | تصريح للشركة | ٣٥٦-٠٠٠١٢٦ | ١٤٣٧/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠١٥/١٢/١٢م) | وزارة الداخلية |
| إعفاء | إعفاء من الحصول على رخصة الانتاج المزدوج | إ/١١٠٩١٦ | بدون | هيئة تنظيم الكهرباء والإنتاج المزدوج |
| شهادة الغرفة التجارية الصناعية | التسجيل مع الغرفة التجارية الصناعية بجدة | ٩٥٥٩ | ١٤٣٦/١٢/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١٤م) | الغرفة التجارية الصناعية بجدة |
| شهادة تسجيل علامة تجارية | حماية العلامة التجارية | ١٠٠٠/٣١ | ١٤٣٨/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٢٧م) | وزارة التجارة والصناعة |
| شهادة سعودة | التقديم على مناقصة انشاء مشروع | ٢٠٠٠١٤١٠٠٠٧٨٨٨ | ١٤٣٦/٠٥/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٥/١٣م) | وزارة العمل |
| شهادة زكاة | لتمكين الشركة من إنهاء جميع معاملاتها | ٩٢٦٨٣ | ١٤٣٦/٧/١١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٣٠م) | وزارة المالية (مصلحة الزكاة والدخل) |
| التراخيص والموافقات الأساسية الصادرة ل(واسكو) | | | | |
| شهادة تسجيل شركة | التسجيل التجاري لشركة (واسكو) | ٤٠٣٠١٤٨٩٤٤ | ١٤٤٠/٠٣/١٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٨/١٣م) | وزارة التجارة والصناعة |
| شهادة الغرفة التجارية الصناعية | التسجيل مع الغرفة التجارية الصناعية بجدة | ٩٨٦٠٣ | ١٤٣٦/١٢/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١٤م) | الغرفة التجارية الصناعية بجدة |
| رخصة فتح محل | رخصة محل لشركة (واسكو) | ١١٠٠٠٤٢١٧٥ | ١٤٣٨/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١٤م) | وزارة الشؤون البلدية والقروية |
| تصريح بيئي | موافقة بيئية | ٢١١٤٩/٢/١٨/٨ | بدون | الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة |
| تصريح دفاع مدني | تصريح لشركة (واسكو) في حي الجوهرة بجدة | ٣٦٧-٠٠٠٠٥٩ | ١٤٣٧/٠١/٠٣هـ (٢٠١٥/١٠/١٦م) | وزارة الداخلية |
| شهادة تسجيل علامة تجارية | حماية العلامة التجارية | ١٣٣٠/٢٨ | ١٤٤٢/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/١٧م) | وزارة التجارة والصناعة |

| نوع الترخيص | الغرض | رقم الترخيص | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|---|---|---|---|---|
| شهادة سعودة | التقديم على مناقصة الأمانات والبلديات | ٢٠٠٠١٥٠١٠٠١٠٩٦ | ١٤٣٦/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٠١م) | وزارة العمل |
| شهادة زكاة | لتمكين الشركة من إنهاء جميع معاملاتها | ٨٨٨٣١ | ١٤٣٦/٧/١١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٣٠م) | وزارة المالية (مصلحة الزكاة والدخل) |
| التراخيص والموافقات الأساسية الصادرة لشركة الإنجازات المتخصصة | | | | |
| شهادة تسجيل شركة | التسجيل التجاري لشركة الإنجازات المتخصصة | ١٠١٠٢٥٦٥٤٣ | ١٤٤٠/٠٩/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/٢٥م) | وزارة التجارة والصناعة |
| شهادة تسجيل فرع شركة | التسجيل التجاري لفرع شركة الإنجازات المتخصصة في جدة | ٤٠٣٠٢٧٦٣٤٣ | ١٤٤٠/١١/١٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٧/١٩م) | وزارة التجارة والصناعة |
| شهادة الغرفة التجارية الصناعية | التسجيل مع الغرفة التجارية الصناعية بجدة | ٢٠٣٤٢٧ | ١٤٣٦/١٢/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١٤م) | الغرفة التجارية الصناعية بجدة |

المصدر: الشركة

* كما تتطلبه الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة فقد أبرمت الشركة اتفاقية مع مجموعة موسى للدراسات والمختبرات البيئية بتاريخ ١٤٣٦/٠٢/١٠هـ لدراسة وتقديم تقرير تقييم الأثر البيئي للشركة من أجل تجديد الشهادة البيئية.

## ١٢ – ٥ ملخص النظام الأساسي للشركة

### اسم الشركة

اسم الشركة هو "شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (شركة مساهمة سعودية مقفلة).

### أغراض الشركة

صناعة الورق الكرافت والورق المتعرج بناءً على ترخيص وزارة الصناعة والكهرباء الصادر برقم (١٥٠٠/ص) وتاريخ ١٤٢٠/١١/٢٨هـ والذي تم تجديد بموجب الترخيص الصناعي رقم (٣١١٥) بتاريخ ١٤٣٤/١٠/١٢هـ والذي يحق للشركة بموجبه الحصول على تمويل يصل إلى ١,٦٤٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مع طاقة انتاجية مرخصة تتراوح بين ٢٠,٠٠٠ و٨٠,٠٠٠ طن بما مجموعه ٤٠٠,٠٠٠ طن حسب نوع المنتج لعشرة (١٠) منتجات مرخصة.

صناعة منتجات الورق من:

عجينة الورق

إنتاج الصناديق والأوعية والكراتين

مناديل الورق

الورق المقوى

ورقة الكتابة والطباعة

الورق الحساس

طباعة الكتب والمجلات والصحف

طباعة التقاويم والنتائج

طباعة الإعلانات والخرائط

تجارة الجملة والتجزئة في الورق ومنتجاته والأدوات الكتابية ومواد الدعاية والإعلان ووسائل التعليم الإيضاحية والكتب والمطبوعات.

تجارة الجملة والتجزئة في أجهزة تنقية المياه ونقلها، ومواد البناء.

شراء العقارات والأراضي لإقامة المباني عليها واستثمار هذه المباني والعقارات بالبيع والايجار لصالح الشركة.

ولا تمارس الشركة أنشطتها إلا بعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة.

### المشاركة والاندماج وتملك الحصص في الشركات الأخرى

يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك مع الهيئات أو الشركات التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها ولها أن تمتلك الأسهم والحصص في هذه الشركات وأن تدمجها أو تندمج فيها أو تشتريها. كما يجوز أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك مع الهيئات أو الشركات الأخرى بما لا يتجاوز (٢٠٪) من احتياطياتها الحرة بما لا يزيد عن (١٠٪) من رأس مال الشركة التي تشارك فيها وأن لا يتجاوز إجمالي هذه الشركات قيمة هذه الاحتياطيات مع إبلاغ الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها.

### المركز الرئيسي

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية.ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ فروعا أو مكاتب أو توكيلات للشركة داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

### مدة الشركة

مدة الشركة تسعة وتسعون (٩٩) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار معالي وزير التجارة والصناعة بإعلان تحول الشركة الى شركة مساهمة ويجوز دائما إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء مدتها بسنة واحدة على الأقل.

### رأس مال الشركة

حدد رأس مال الشركة بمبلغ قدره (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي مُقسم إلى (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسين مليون سهماً اسمياً متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريالات سعودية، وجميعها أسهم عادية.

### المساهمون

اكتتب المساهمون في كامل الأسهم وقدرها (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسون مليون سهم ودفعوا قيمتها بالكامل.

### دفع قيمة الأسهم

إذا تخلف المساهم عن دفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك، جاز لمجلس الإدارة، بعد إنذار المساهم بخطاب مسجل على عنوانه المثبت في سجل المساهمين، بيع السهم في مزاد علني؛ ومع ذلك، يجوز للمساهم المتخلف حتى اليوم المحدد للمزايدة أن يدفع القيمة المستحقة عليه مضافا إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة. وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي لصاحب السهم، فإذا لم تف حصيلة البيع لهذه المبالغ، جاز للشركة ان تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم، وتلغي الشركة السهم الذي بيع وتعطي المشتري سهما جديدا يحمل رقم السهم الملغى وتؤشر بذلك في سجل المساهمين.

### القيمة الاسمية للسهم

تكون الأسهم إسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

### تداول الأسهم

جميع الأسهم قابلة للتداول بعد إصدار شهادتها، واستثناء من ذلك لا يجوز تداول الأسهم المملوكة للمساهمين البائعين قبل نشر الميزانية وحساب الأرباح والخسائر للشركة لمدة سنتين ماليتين كاملتين لا تقل كل منهما عن اثني عشر شهراً من تاريخ إعلان تحول الشركة أو الحصول على موافقة هيئة السوق المالية. وتسري هذه الأحكام على ما يكتتب به المساهمون البائعون في حالة زيادة رأس المال قبل انقضاء فترة الحظر وذلك بالنسبة للمدة المتبقية من هذه الفترة، ويؤشر على هذه الصكوك بما يدل على نوعها وتاريخ تحول الشركة إلى شركة مساهمة والمدة التي يمتنع فيها تداولها. ومع ذلك يجوز خلال فترة الحظر نقل ملكية الأسهم النقدية وفقاً لأحكام بيع الحقوق من أحد المساهمين إلى مساهم أخر أو إلى أحد أعضاء مجلس الإدارة لتقديمها كضمان للإدارة أو من ورثة أحد المساهمين في حالة وفاته إلى الغير.

### سجل المساهمين

تتداول الأسهم الاسمية بالقيد في سجل للمساهمين يتضمن أسماءهم وجنسياتهم ومهنهم ومحل إقاماتهم وعناوينهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها ويؤشر بهذا القيد على الأسهم ولا يُعتد بنقل ملكية السهم في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور أو استكمال إجراءات نقل الملكية عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم.

ويترتب على الاكتتاب في الأسهم وتملكها قبول المساهم لنظام الأساسي للشركة والتزامه بالقرارات التي تصدر من جمعيات المساهمين وفقاً لأحكام النظام الأساسي للشركة ونظام الشركات سواء كان حاضراً أو غائباً عن الاجتماع وسواء كان موافقاً على هذه القرارات أو معترضاً لها.

### شهادات الأسهم

تصدر الشركة شهادات الأسهم بحيث تكون ذات أرقام متسلسلة وموقعا عليها من رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه من أعضاء المجلس وتختم بختم الشركة. وتتضمن شهادة السهم على الأخص رقم وتاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة وقيمة رأس المال وعدد الأسهم الموزع عليها وقيمة السهم الاسمية والمبلغ المدفوع منها وغرض الشركة باختصار ومركزها الرئيسي ومدتها. ويجوز أن يكون للأسهم كوبونات ذات أرقام متسلسلة ومشتملة على رقم السهم المرفقة به.

### زيادة رأس المال

يجوز للجمعية العامة غير العادية بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية، بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية ويعلن هؤلاء بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية أو بإخطارهم بواسطة البريد المسجل عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب.

ويبدي كل مساهم رغبته في استعمال حقه في الأولوية خلال (١٥) خمسة عشرة يوماً من تاريخ النشر أو الإخطار المشار اليه. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة. ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا أكثر من نصيبهم نسبة وتناسب مع ما طلبوه من الأسهم الجديدة. ويطرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام.

### تخفيض رأس المال

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة وزير التجارة والصناعة تخفيض رأس مال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر. ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر ذلك التخفيض في هذه الالتزامات، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض. وإذا كان التخفيض نتيجة عن زيادة رأس مال الشركة عن حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة. فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان آجلاً.

### الأسهم الممتازة

يجوز للشركة، وبعد موافقة وزير التجارة والصناعة وطبقاً للأسس التي يحددها، أن تصدر أسهماً ممتازة لا تعطي الحق في التصويت وذلك بما لا يجاوز ٥٠٪ من رأس المال، وترتب الأسهم المذكورة لأصحابها بالإضافة إلى حق المشاركة في الأرباح الصافية التي توزع على الأسهم العادية ما يلي:

الحق في الحصول على نسبة معينة من الأرباح الصافية لا تقل عن ٥٪ من القيمة الأسمية للسهم بعد تجنيب الاحتياطي النظامي وقبل إجراء أي توزيع لأرباح الشركة.

أولوية في استرداد قيمة أسهمهم في رأس المال عند تصفية الشركة، وفي الحصول على نسبة معينة في ناتج التصفية ويجوز للشركة شراء هذه الأسهم طبقاً لما تقرره الجمعية العامة للمساهمين ولا تدخل هذه الأسهم في حساب النصاب الازم لانعقاد الجمعية العامة للشركة. المنصوص عليه في النظام الأساسي للشركة.

### أعضاء مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (٨) ثمانية أعضاء تعينهم الجمعية العامة العادية للشركة لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات. وقد تم تعيين أول مجلس إدارة لمدة (٥) خمس سنوات من تاريخ صدور القرار الوزاري القاضي بتحويل الشركة.

### أسهم ضمان العضوية

يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مالكاً لعدد من أسهم الشركة لا تقل قيمتها الاسمية عن عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي وتودع هذه الأسهم خلال (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ تعيين العضو في أحد البنوك التي يحددها وزير التجارة والصناعة لهذا الغرض وتخصص هذه الأسهم لضمان مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة. وتظل غير قابلة للتداول إلى أن تنقضي المدة المحددة لسماع دعوى المسؤولية في المادة (٧٦) من نظام الشركات أو إلى أن يفصل في الدعوى المذكورة. وإذا لم يقدم عضو مجلس الإدارة أسهم الضمان في الميعاد المحدد لذلك بطلت عضويته.

## عضوية المجلس

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو فيها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة. وإذا شغر مركز أحد أعضاء المجلس، جاز للمجلس أن يُعين مؤقتاً عضواً آخر في المركز الشاغر على أن يعرض هذا التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها، ويُكمل العضو الجديد مدة سلفه.

وإذا هبط عدد أعضاء مجلس الإدارة عن النصاب اللازم لصحة اجتماعاته وجبت دعوة الجمعية العامة العادية في اقرب وقت ممكن لتعيين العدد اللازم من الأعضاء.

## سلطات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات والصلاحيات في إدارة الشركة وتصريف أمورها، وله على سبيل المثال، لا الحصر، حق تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير ولهم في ذلك كافة السلطات والصلاحيات الإدارية والمالية والفنية اللازمة لعمليات الإدارة، ولهم حق تمثيل الشركة أمام كافة الجهات الحكومية والقضائية والمحاكم العامة والجزئية والإدارية وديوان المظالم بأنواعها ودرجاتها والمرافعة والمدافعة والمخاصمة وقبول الصلح ورفضه وقبول التحكيم ورفضه والإقرار والإنكار وسماع الدعاوى والرد عليها، ولهم الحق في مراجعة كاتب العدل وإدارة الحقوق المدنية ومكاتب الاستقدام والعمل والتأمينات الاجتماعية والجوازات، وإبرام العقود والمعاملات باسم الشركة، وتوقيع عقود تأسيس الشركات التي تشارك فيها الشركة وملاحق تعديلها وفتح الفروع داخل وخارج المملكة والتوقيع على ذلك أمام الكاتب العدل، ولهم الحق في شراء الحصص والأسهم وبيع وشراء وتأجير واستئجار العقارات وإفراغها والتوقيع لدى كاتب العدل وفتح الحسابات بالمصارف المحلية والخارجية بأنواعها. وإدارة هذه الحسابات من إيداع وسحب لمصلحة الشركة وإبرام اتفاقيات القروض والتسهيلات البنكية واتفاقيات التمويل الإسلامية بكافة أنواعها واتفاقيات الخزينة مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك والمصارف والبيوت المالية بما في ذلك اتفاقيات المرابحة الإسلامية والتورق واتفاقيات الخزينة والتعامل بمنتجاتها وإجراء جميع عمليات الخزينة وإنشاء الأوراق المالية والتجارية وتوقيعها وتظهيرها وإصدار الضمانات والكفالات بما في ذلك كفالة الشركات التابعة أو التي تشترك أو تساهم فيها الشركة بما يحقق مصلحة الشركة وغاياتها، ووضع واعتماد اللوائح الداخلية المنظمة لأعمال الشركة بكافة أنواعها وتشكيل اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة وتعيين أعضائها وفتح الاعتمادات وإصدار الضمانات البنكية والتوقيع على كافة المستندات الضرورية لذلك وأيضاً إعداد نظام الموظفين وتعيينهم محلياً أو استقدامهم من الخارج وتحديد رواتبهم ومكافآتهم وتوظيفيهم وفصلهم وتعيين المحاسبين والمستشارين والخبراء والمحامين وتحديد أتعابهم ومكافآتهم ورواتبهم واتخاذ كل ما هو ضروري من التصرفات لأعمال الشركة ضمن نطاق أغراضها والوفاء بالتزاماتها المختلفة كما يكون له في حدود اختصاصاته أن يفوض واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل معين أو أعمال معينة.

## مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، إن وجدت، كما تقدرها الجمعية العامة العادية وذلك بما يتوافق مع القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة في هذا الشأن وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أخرى مكملة له، بالإضافة إلى بدل حضور وبدل النقل كما يحددهما مجلس الإدارة وفقاً للأنظمة والقرارات والتعليمات المرعية في المملكة العربية السعودية الصادرة من الجهات المختصة. ويشمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من رواتب ونصيب في الأرباح وبدل حضور ومصروفات وغير ذلك من المزايا، كما يشتمل التقرير المذكور على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم موظفين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية سبق وأن وافقت عليها الجمعية العامة للشركة.

## رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس والعضو المنتدب، ويمثل رئيس مجلس الإدارة أو نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب مجتمعين ومنفردين الشركة في علاقاتها مع الغير ولهم في ذلك السلطات والصلاحيات الإدارية والمالية والفنية اللازمة لعمليات الإدارة، وحق تمثيل الشركة أمام الجهات الحكومية والقضائية والمحاكم العامة والجزئية والإدارية وديوان المظالم بأنواعها ودرجاتها والمرافعة والمدافعة والمخاصمة وقبول الصلح ورفضه وقبول التحكيم ورفضه والإقرار والإنكار وسماع الدعاوى والرد عليها، وحق مراجعة كاتب العدل وإدارة الحقوق المدنية ومكاتب الاستقدام والعمل والتأمينات الاجتماعية والجوازات، وإبرام العقود والمعاملات باسم الشركة، وتوقيع عقود تأسيس الشركات التي تشارك فيها الشركة وملاحق تعديلها وفتح الفروع داخل وخارج المملكة والتوقيع على ذلك أمام الكاتب العدل، ولهم الحق في شراء الحصص والأسهم وبيع وشراء وتأجير واستئجار العقارات وإفراغها والتوقيع على ذلك أمام الكاتب العدل وفتح الحسابات بالمصارف المحلية والخارجية بأنواعها وإدارة هذه الحسابات من إيداع وسحب لمصلحة الشركة وإبرام اتفاقيات القروض والتسهيلات البنكية واتفاقيات التمويل الإسلامية بكافة أنواعها واتفاقيات الخزينة مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك والمصارف والبيوت المالية والضمانات والكفالات والرهون وفكها وفتح الاعتمادات والتوقيع على كافة المستندات الضرورية لذلك وأيضاً إعداد لائحة العمل الداخلية لشؤون الموظفين وتعيينهم محلياً أو استقدامهم من الخارج وتحديد رواتبهم ومكافآتهم وتوظيفيهم وفصلهم وتعيين المحاسبين والمستشارين والخبراء والمحامين وتحديد أتعابهم ومكافآتهم وراتبهم واتخاذ كل ما هو ضروري من التصرفات لأعمال الشركة ضمن نطاق أغراضها والوفاء بالتزاماتها المختلفة كما يكون لهم حق توكيل الغير في مباشرة عمل معين أو أعمال معينة. يُعين مجلس الإدارة سكرتيراً للمجلس من بين أعضائه أو من غيرهم، يختص بتسجيل محاضر اجتماعات المجلس وتدوين القرارات الصادرة عن هذه الاجتماعات وحفظها إلى جانب ممارسة الاختصاصات الأخرى التي يوكلها إليه مجلس الإدارة، ويحدد المجلس مكافآت السكرتير في قرار تعيينه. لا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس أو نائبه أو العضو المنتدب والسكرتير عن مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز إعادة تعيينهم.

## الدعوة لاجتماعات المجلس

يجتمع المجلس بدعوة من رئيسه، وتكون الدعوة خطية ويجوز أن ترسل بالبريد المسجل أو الفاكس أو البريد الالكتروني وذلك قبل اسبوعين من التاريخ المحدد للاجتماع ما لم يتفق على غير ذلك. ويجب على رئيس المجلس أن يدعوهم إلى الاجتماع متى طلب منه ذلك اثنان من الأعضاء.

## نصاب الاجتماعات والقرارات

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره أربعة أعضاء مجلس الإدارة بالأصالة على الأقل وفي حالة إنابة عضو المجلس عضواً آخر لحضور اجتماعات المجلس، يتعين أن تكون الإنابة طبقاً للضوابط الآتية:

لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع.

أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة.

لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت بشأنها.

وتصدر قرارات المجلس بأغلبية الثلثين من عدد الحاضرين وفي حالة تساوي الأصوات يرجع الجانب الذي يضم رئيس المجلس.

## محاضر الاجتماعات

تثبت مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس والسكرتير وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس المجلس والسكرتير.

وللمجلس أن يصدر قرارات عن طريق عرضها على الأعضاء متفرقين ما لم يطلب أحد الأعضاء كتابة اجتماع المجلس للمداولة فيها، وتعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تالٍ له، وتعتبر سارية المفعول في حال التوقيع عليها من جميع الأعضاء.

## اللجان

تشمل اللجان المنبثقة والمشكلة من قبل مجلس الإدارة على ما يلي:

لجنة المراجعة.

لجنة الترشيحات والمكافآت.

اللجنة التنفيذية.

و سيكون لكل لجنة من اللجان المذكورة لائحة خاصة بها تقوم بتحديد عضويتها وصلاحياتها وإجراءات العمل الخاصة بها والحقوق والمسؤوليات التي تضطلع بها، وبعد كل اجتماع لجنة يتم رفع محضر اجتماع اللجنة المعنية لمجلس الإدارة لإقراره والموافقة عليه. ولمجلس الإدارة أن يشكل من بين أعضائه أو من خارجه لجاناً حسبما تقتضي احتياجات الشركة. ويعين المجلس من بين أعضاء كل لجنة رئيسا لها، كما يحدد مجلس الإدارة طريقة عمل كل لجنة واختصاصاتها وعدد أعضائها والنصاب الضروري لاجتماعاتها. وتمارس اللجان الصلاحيات التي يوليها لها المجلس وفقا لتعليمات وتوجيهات المجلس. ولا يجوز لأي من اللجان إلغاء أو تعديل أي من القرارات والقواعد التي أقرها مجلس الإدارة.

## تعارض المصالح

تبنت الشركة لوائح داخلية بشأن تعارض المصالح على عضو مجلس الإدارة أن يبلغ المجلس، كما يتطلب الحال، بما له من مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة ويثبت هذا التبليغ في محضر اجتماع المجلس أو الشركة كما يتطلب الحال، ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن.

## الجمعية العامة

الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتنعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة. ولكل مكتتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التحويلية بطريق الأصالة أو نيابة عن غيره من المكتتبين ولكل مساهم حائز على (٢٠) سهم حق حضور الجمعية العامة وللمساهم أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة.

### تختص الجمعية العامة للتحول بالأمور التالية

١. التحقق من الاكتتاب بكل رأس المال ومن الوفاء طبقاً لأحكام نظام الشركات بالحد الأدنى من رأس المال وبالقدر المستحق من قيمة الأسهم.
٢. وضع النصوص النهائية لنظام الشركة ولكن لا يجوز لها إدخال تعديلات جوهرية على النظام المعروض عليها إلا بموافقة جميع المكتتبين الممثلين فيها.
٣. تعيين أعضاء أول مجلس إدارة للشركة لمدة لا تتجاوز الخمس سنوات وأول مراقب حسابات للشركة.
٤. المداولة في تقرير الشركاء عن الأعمال والنفقات التي اقتضاها التحول.

ويشترط لصحة انعقادها حضور عدد من المساهمين المؤسسين يمثل نصف رأس المال على الأقل ولكل مساهم في اجتماعاتها صوت عن كل سهم اكتتب به أو يمثله.

### الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة، وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الستة شهور التالية لانتهاء السنة المالية للشركة. كما يجوز دعوة جمعيات عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

### الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة باستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

### انعقاد جمعيات المساهمين

تنعقد الجمعيات العامة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثلون خمسة في المائة (٥٪) من رأس المال على الأقل. وتنشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد للانعقاد بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل. وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة خلال المدة المحددة للنشر.

### إثبات حضور المساهمين

يحرر عند انعقاد الجمعية كشف بأسماء المساهمين الحاضرين والممثلين ومحال إقامتهم مع بيان عدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المخصصة لها ويكون لكل ذي مصلحة الاطلاع على هذا الكشف.

### نصاب الجمعية العامة العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجبت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٣٠) من النظام الأساسي للشركة ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

### نصاب الجمعية العامة غير العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ بنفس الأوضاع المنصوص عليها في الفقرة السابقة ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ربع رأس المال على الأقل.

### حساب الأصوات

يكون لكل مكتتب صوت عن كل سهم يمثله في الجمعية العامة للتحول، وتحسب الأصوات في الجمعيات العامة العادية وغير العادية على أساس عدد الأسهم التي يملكها المساهم سواء تم التصويت بشخصه أو بالوكالة عنه، وبالنسبة لقرارات الجمعية العادية المتعلقة بانتخاب أعضاء الإدارة، فيتبع في عملية التصويت عليها مبدأ التصويت التراكمي. كما لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على قرارات الجمعية التي تتعلق بإبراء ذمتهم فيما يتعلق بفترة عضويتهم.

### قرارات الجمعية العامة

تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع وإذا تعلقت القرارات بتقييم الحصص العينية أو مزايا خاصة فتلزم موافقة أغلبية المكتتبين بأسهم نقدية والتي تمثل ثلثي الأسهم بعد استبعاد ما اكتتب به مقدمو الحصص العينية أو المستفيدون من المزايا الخاصة والذين لا يكون لهم

رأي في هذه القرارات حتى لو كانوا من أصحاب الأسهم النقدية. وتصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع، إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساسي أو باندماج الشركة في شركة أو في مؤسسة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

### مناقشة موضوعات الجمعيات العامة

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المُدرجة في جدول أعمال الجمعيات العامة وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجيب مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر. وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع أحتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

### إدارة الجمعية العامة

يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه في حالة غيابه. ويُعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم في حيازتهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع، وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

### مراقب الحسابات

يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من بين المراقبين المصرح لهم بالعمل في المملكة العربية السعودية تعينه الجمعية العامة العادية سنوياً وتحدد أتعابه ويجوز لها إعادة تعيينه.

### واجبات مراقب الحسابات

لمراقب الحسابات في كل وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق وله أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، وله الحق أيضاً أن يتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها.

وعلى مراقب الحسابات أن يقدم إلى الجمعية العامة العادية السنوية تقريراً يُضمنه موقف الشركة من تمكينه من الحصول على البيانات والإيضاحات التي طلبها، وما يكون قد كشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركات أو أحكام النظام الأساسي للشركة ورأيه في مدى مطابقة حسابات الشركة للواقع.

### السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة من أول يناير وتنتهي في الحادي والثلاثين من ديسمبر من كل عام ميلادي على أن تبدأ السنة المالية الأولى للشركة من تاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان تحول الشركة وتنتهي في ٣١ ديسمبر من السنة الميلادية التالية.

### التقارير السنوية

يعد مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية جرداً لقيمة أصول الشركة وخصومها في التاريخ المذكور كما يعد ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية والطريقة التي يقترحها لتوزيع الأرباح الصافية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة العادية بستين يوماً على الأقل. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراقب الحسابات قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية بخمسة وخمسين يوماً على الأقل ويوقع رئيس مجلس الإدارة الوثائق المشار إليها وتودع نسخ منها في المركز الرئيسي للشركة تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين يوماً على الأقل وعلى رئيس مجلس الإدارة أن ينشر في صحيفة توزع في المركز الرئيسي للشركة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وخلاصة وافية من تقرير مجلس الإدارة والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات وأن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين يوماً على الأقل.

### توزيع الأرباح

توزع أرباح الشركة السنوية الصافية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه التالي:

تجنب عشرة (١٠) بالمئة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى ما بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.

ويجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة تجنيب نسبة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيص لغرض أو أغراض معينة.

يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل خمسة (٥٪) بالمائة من رأس المال المدفوع.

يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد عن (١٠٪) من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة.

ويوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية من الأرباح.

تدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان و المواعيد التي يحددها مجلس الإدارة وفقا للتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة والصناعة.

### استمرارية الشركة

إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع (٤/٣) رأس المال وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل أجلها المعين بالمادة السادسة (٦) من النظام الأساسي للشركة وينشر قرار الجمعية في جميع الأحوال في الجريدة الرسمية.

### دعوى المسؤولية

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به بشرط أن يكون حق الشركة في رفعها ما زال قائماً. ويجب على المساهم أن يخطر الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

### حل الشركة وتصفيتها

عند انتهاء مدة الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد، تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءاً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفي أو أكثر وتحدد صلاحيتهم وأتعابهم وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بانقضاء الشركة. ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفى وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

### إقرارات

لا يتمتع أي من أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي بحق التصويت على أي عقد أو اقتراح له فيه مصلحة.

لا يتمتع أي من أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي بحق التصويت على صرف المكافآت لأنفسهم أو على القرارات الصادرة عن الجمعية العامة للشركة في هذا الشأن.

لا يحق لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة.

## ١٢ – ٦ ملخص العقود الجوهرية

### ١٢ – ٦ – ١ التوريد

أبرمت الشركة والشركة التابعة (واسكو) عدة عقود توريد مع العديد من الشركات لتوريد المواد المستخدمة في صناعة الورق الذي تنتجه الشركة على النحو التالي:

#### ١٢ - ٦ - ١ - ١ إتفاقيات التوريد الخاصة بالشركة التابعة (واسكو)

اتفاقيات شهرية بين الشركة والشركة التابعة (واسكو) تقوم بموجبها الشركة وبسعر يحقق لها ربحاً حسبما تحدده الشركة التابعة (واسكو) بشراء الكرتون المستخدم ومواد أخرى بأسعار يتم تحديدها شهرياً لكل طن. إن العميل الرئيسي للشركة التابعة (واسكو) هو الشركة ويكون التعامل مع الشركة في بيع المواد الخام لورق الكرتون على أساس تنافسي تحقق الشركة التابعة (واسكو) بموجبه أرباحاً. وكما في شهر نوفمبر من عام ٢٠١٤م فإن الأسعار المتفق عليها هي ٧٢٥ ريال للطن الواحد من ورق الكرتون القديم (OCC) و٦٥٠ ريال للطن الواحد من الورق ذا الخلفية الرمادية (الدوبلكس (BCC)) و٦٧٥ ريال للطن الواحد من مهملات المكاتب والمهملات الورقية (ورق ميكس (Mix Paper)) والكمية المتفق عليها هي ٣٥,٠٠٠ طن بالشهر. اتفاقية مؤرخة ٢٠١٤/٠١/٠١م مع أسواق بن داوود، تنتهي بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٠١م ولا يوجد بها نص يتعلق بالتجديد. وبموجب الاتفاقية تبيع أسواق بن داوود الكرتون المستعمل بشكل حصري ل(واسكو) من فروعها في مكه وجدة والمدينة وتعطي الأولوية للشركة التابعة (واسكو) في شراء الكرتون المستعمل من أي فروع جديدة لها. وذلك بسعر ٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي مقابل ٢,٠٠٠ طن مخلفات أو ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقابل ٢,٥٠٠ طن من المخلفات وعلى (واسكو) توفير النقل وآلات ضغط. تحتفظ أسواق بن داوود بالحق في فسخ الاتفاقية في حالة تأخر الشركة التابعة (واسكو) في السداد، أو عدم توفير وصيانة آلات الضغط. يتم إحالة النزاعات التي لا يمكن حلها بطريقة ودية إلى السلطات السعودية المختصة.

أبرمت (واسكو) ثمانية اتفاقيات مع الشركة السعودية لصناعة الورق حيث تقوم (واسكو) بشراء كمية محددة من الكرتون المستخدم بسعر محدد وتبيع ورق للشركة السعودية لصناعة الورق بوزن وسعر محدد وتتجدد الاتفاقيات بعد بيع وشراء الأوزان المتفق عليها.

### ١٢ - ٦ - ١ - ٢ اتفاقيات التوريد الخاصة بالشركة

اتفاقية مؤرخة ٢٠١١/٠٢/١٤م مع شركة أسواق العثيم تنتهي في ٢٠١٣/٠٢/٢٨م قابلة للتجديد بموافقة الطرفين وتم تجديدها في ٢٠١٤/٠٣/١١م لمدة عام بدأت ٢٠١٤/٠٣/١م و تنتهي ٢٠١٥/٢/٢٨م وفي حال انتهائها سيتم طرحها للمزايدة وستقوم الشركة بالمزايدة. وتقوم الشركة بتزويد شركة أسواق العثيم بخطاب ضمان غير قابل للإلغاء بقيمة ٧٥٠,٠٠٠ ريال مقابل جمع الكراتين من أسواق عبدالله العثيم في المناطق التي تتواجد بها فروع لأسواق العثيم، ودفع ٥٠٠ ريال مقابل كل طن مضغوط من الكرتون المستخدم و٤٢٥ ريال مقابل كل طن غير مضغوط. كما تدفع الشركة ألف (١,٠٠٠) ريال قيمة إيجار جهاز الضغط الكراتين وخمسون بالمائة من قيمة جهاز وزن الكراتين لأي فرع جديد. وتدفع الشركة كذلك ٢٩٠ ريال قيمة نقل كل حاوية كراتين من نقطة تجميعها إلى الشركة. وتشمل جميع فروع أسواق العثيم بالمملكة والمتواجدة في المناطق التالية ( مكة المكرمة، الرياض، القصيم، عسير، جازان، تبوك، الشرقية، الحدود الشمالية، نجران). يحل أي خلاف بين الطرفين بالطرق الودية وفي حال تعثر ذلك تحال إلى الجهات المختصة بمدينة الرياض.

اتفاقية مؤرخة ٢٠١٤/٠١/١٩م مع شركة العزيزية بندة المتحدة انتهت بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٣١م ولم تطرح شركة العزيزية بندة حتى تاريخ ٢٢ فبراير ٢٠١٥م المزايدة على الاتفاقية الجديدة. وتقوم الشركة عادة بتقديم خطاب ضمان بنكي غير قابل للإلغاء بقيمة مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال. تدفع بموجب هذا العقد الشركة ٥٦٠ ريال مقابل كل طن من الكرتون المستخدم وتقوم الشركة بتجميع الكرتون من جميع فروع ومستودعات شركة العزيزية بندة المتحدة يوميًا من خلال نقاط تجميع متفق عليها. وتشمل جميع فروع شركة العزيزية بندة بالمملكة والمتواجدة في المناطق التالية ( مكة المكرمة، الرياض، القصيم، عسير، الباحة، المدينة المنورة، جازان، تبوك، الشرقية، حائل، نجران). يحل أي خلاف بين الطرفين بالطرق الودية خلال ٣٠ يوماً وفي حال تعثر ذلك تحال إلى الجهات المختصة بمدينة جدة.

اتفاقية مع شركة موه المحدودة بتاريخ ٢٠١٢/٠٧/١٦م لمدة عام قابلة للتجديد بموافقة الطرفين وقدم تم تجديد هذه الاتفاقية في ٢٠١٤/٥/٢٥م. وتقوم شركة موه المحدودة بتزويد الشركة بالماء شهرياً بقيمة متفق عليها للمتر المكعب. ويمكن للشركة طلب زيادة الكمية خطيًا بحد أقصى محدد في الاتفاقية. على الطرفين مسؤولية عدم افشاء المعلومات السرية المتعلقة بالاتفاقية. يحل أي خلاف بين الطرفين بالطرق الودية وفي حال تعثر ذلك تحال إلى التحكيم من قبل محكم يختاره الطرفان وإذا اختلف الطرفان في اختيار المحكم فيحدده رئيس الغرفة التجارية بمدينة جدة.

مشتريات عبر أوامر شراء مع شركة سيلمارك إنك والمختصة بمعدات المصانع ومع شركة إيكمان ريسايكلنج والمختصة بمواد إعادة التدوير وكلتاهما شركات أمريكية.

اتفاقية مؤرخة ٢٠١٣/٠٤/٠١م مع شركة المياه الوطنية لمدة عشرين سنة ميلادية تبدأ في ٢٠١٣/٠١/٠١م وتنتهي في ٢٠٣٣/١٢/٣١م وتجدد تلقائياً، وتقوم الشركة بموجبها بتوصيل أجهزتها بأجهزة الشركة الوطنية للمياه لتصريف المياه. وتدفع الشركة ما بين ١ ريال إلى ٤,٥ ريال لكل متر مكعب حسب درجة تلوث المياه خلال ثلاثين يومًا من تاريخ الفاتورة وإلا يتم فرض عمولة بالسايبور مضافاً لها ١,٥٪ من شركة المياه الوطنية. لا تتحمل شركة المياه الوطنية أية مسؤولية تجاه الشركة باستثناء المسؤولية الناتجة عن الاهمال المتعمد والتصرف غير المشروع. يحل أي خلاف بين الطرفين بالطرق الودية أو تحال إلى الجهات المختصة بمدينة الرياض.

اتفاقية مع أرامكو السعودية بتاريخ ٢٠٠٢/٠٩/٢٣م، لمدة عام قابلة للتجديد لمدد مماثلة بموافقة الطرفين، وتم تعديلها في تاريخ ٢٠٠٧/٠٥/٠٧م وتاريخ ٢٠٠٩/٠٨/١٩م وتاريخ ٢٠١٢/٠٣/٠٤م، ومازالت سارية ونافذة حتى تاريخ هذه النشرة. وبموجب الاتفاقية تقوم أرامكو السعودية بتزويد الشركة بالوقود الثقيل بقيمة متفق عليها للتر وفق حدود دنيا للشراء والشحن. وقامت أرامكو السعودية في ٢٠١٢/٠٧/٠١م بزيادة كمية الوقود المتاحة شهرياً للشركة من ١٦ مليون لتر إلى ٣٤ مليون لتر، وفيما يلي ملخص لأهم بنود الاتفاقية.

**جدول ١١٦: بنود اتفاقية الشركة مع أرامكو السعودية**

| البند | البيان |
|---|---|
| المدة | عام هجري واحد |
| التجديد | تجدد باتفاق الطرفين |
| كمية الوقود المتاحة | ٣٤ مليون لتر شهرياً |
| سعر الوقود | السعر السائد في تاريخ تسليم المنتجات للشركة، مع مراعاة أن السعر السائد عند توقيع الاتفاقية المعدلة في ٢٠١٢م هو ٠,٠٦ ريال سعودي للتر الواحد |
| الحد الشهري الأدنى لتوريد الوقود | ٣٠٠,٠٠٠ لتر |
| الحد الأدنى لتوريد الوقود في الشحنة الواحدة | ٣٠,٠٠٠ لتر |

| البند | البيان |
|---|---|
| الشروط العامة | لا يحق للشركة استغلال الوقود لأي غرض باستثناء تشغيل محطة الطاقة<br>على الشركة الحصول، والمحافظة، على تأمين شامل للمركبات وتأمين ضد المسؤولية المدنية بتغطية تأمينية قدرها مليوني ريال سعودي لكل منهما |
| الشروط الخاصة بزيادة كمية الوقود المتاحة | إنشاء مركز تدريب لتدريب السعوديين على أعمال صناعة وتدوير الورق بالتعاون مع المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني، واستثمار ٢٠ مليون ريال سعودي بحلول تاريخ ٢٠١٥/٠١/٠١م<br>الحصول على التراخيص اللازمة<br>تتعهد الشركة بعدم بيع الطاقة المنتجة وباستعمالها كاملة لتشغيل منشآتها<br>زيادة نسبة السعودية إلى ٥٠٪ بحلول تاريخ ٢٠١٥/٠٣/٠٤م |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | تخضع هذه الاتفاقية للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>يتم احالة أي نزاع إلى هيئة تحكيمية وفق أحكام نظام التحكيم في المملكة العربية السعودية |

المصدر: الشركة

علماً أن الشركة قد أوفت بجميع التزاماتها وتعهداتها الواردة في اتفاقية التوريد مع أرامكو السعودية باستثناء الشرط التالي:

زيادة نسبة السعودة التي تبلغ ٤٨,٥٤٪ بتاريخ ١١ فبراير ٢٠١٥م إلى ٥٠٪ بتاريخ ٢٠١٥/٠٣/٠٤م.

اتفاقية مع شركة أندرتز إيه جي بتاريخ ٢٠١٣/١٢/١٩م لتوفير معدات لإعادة بناء آلة الورق رقم اثنين والإشراف على توصيل وتركيب وإطلاق المعدات خلال ٥٠ أسبوعًا مقابل ٥,٧٣٥,٠٠٠ يورو أو ٢٢,٩٥٦,٠٧٢ ريال سعودي.

وتحتوي هذه الاتفاقية على البنود التالية:

١. تقوم الشركة بجميع الأعمال المدنية و الانشاء تحت اشراف وحسب تصاميم شركة أندرتز إيه جي.
٢. توفر الشركة العمالة اللازمة والمستودعات وتساعد شركة أندرتز إيه جي على الحصول على التأشيرات اللازمة و توفر النقل و الإعاشة للمهندسين المشرفين.
٣. يتم سداد قيمة العقد على خمسة دفعات، الأولى والثانية والرابعة والخامسة تكون ١٠٪ من قيمة العقد والثالثة تكون ٦٠٪ من قيمة العقد.
٤. مدة الضمان ١٨ شهراً من تاريخ الاطلاق أو ٢٤ شهراً من تاريخ آخر شحنة رئيسية من المعدات، أيهما أول.
٥. إذا تأخرت شركة أندرتز إيه جي في توصيل المعدات لأكثر من أسبوعين تدفع غرامة للشركة قيمتها ١٪ من قيمة المعدات لكل أسبوع تأخير على ألا تزيد الغرامة عن ٥٪ من قيمة العقد.
٦. على الطرفين الحفاظ على سرية المعلومات.
٧. يجب أن لا تتجاوز المسؤولية الإجمالية الناشئة عن العقد، سواء على أساس الضمان، والمسؤولية العقدية، والمسؤولية التقصيرية، والتعويضات أو غير ذلك ٢٠٪ من قيمة العقد.
٨. يخضع العقد للقوانين المطبقة في سويسرا.

## ١٢ – ٦ – ٢ عقود الإيجار

أبرمت الشركة أربعة (٤) عقود إيجار فقط لا يحوي أيًا منهما بنود تغير هيكل الملكية أو إدارة الشركة. وتختلف مدة كل عقد وأغراضه على النحو التالي:

**جدول ١١٧: عقود الإيجار الخاصة بالشركة**

| المؤجر | تاريخ العقد | المدة | الإيجار بالريال | التجديد | نوع الأصل المؤجر |
|---|---|---|---|---|---|
| علي عبدالله القحطاني | ١٤٣١/٠٦/٠١هـ (الموافق ٢٠١٠/٠٥/١٥م) | ٥ سنوات | ٥٠٠,٠٠٠ | لا يحتوي العقد على بند للتجديد | مبنى سكني مكون من ٢١ شقة سكنية |
| مؤسسة شلالات الرياض للمقاولات (ويملكها أحمد صالح دحلس) | ١٤٣٣/١٠/١٠هـ (الموافق ٢٠١٢/٨/٢٨م | ٥ سنوات | ٨٥٠,٠٠٠ | التجديد يكون بموجب اتفاقية جديدة يتم إبرامها باتفاق الطرفين قبل شهرين من نهاية العقد الحالي | مبنى سكني في الصناعية في جدة |

| المؤجر | تاريخ العقد | المدة | الإيجار بالريال | التجديد | نوع الأصل المؤجر |
|---|---|---|---|---|---|
| عبدالرحمن مشبب الشهري | ١٤٣١/١٠/١٥هـ الموافق ٢٠١٠/٠٩/٢٤م | ٣ سنوات | ١٣٥,٠٠٠ | يجدد تلقائيا ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل نهاية العقد بشهرين – تم إنهاء العقد في ٢٠١٤/٠٦/٠١م | مكتب اداري في جدة |
| بلدية مكة | ١٤٢٩/٠٨/٠١هـ الموافق ٢٠٠٨/٠٨/٠٢م | ٥ سنوات | ١,٤٥٠ | يجدد تلقائيا بعد إعادة تقدير العين- تم التجديد | مردم في مكة |

المصدر: الشركة

كما أبرمت الشركة التابعة (واسكو) ثمانية وعشرون (٢٨) عقد ايجار لأغراض ما بين ايواء موظفيها ونقاط تجميع للورق المستعمل ومرادم على النحو التالي:

**جدول ١١٨: عقود الإيجار الخاصة بشركة (واسكو)**

| م | المؤجر | تاريخ العقد | المدة | الايجار بالريال | المدينة | الغرض من التأجير | نوع الأصل المؤجر | ملاحظات التجديد |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ١ | علي خضر عامر الشهري | ١٤٣٤/٠٩/٠١هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٧/٠٩م) | سنتين | ١٤٠,٠٠٠ | جدة | اسكان موظفين | عمارة في جدة | يحق للمستأجر تمديد الإيجار خمسة سنوات |
| ٢ | محمد أبو بكر بابطين | ١٤٣٤/٠٧/٠١هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٥/١١م) | ٥ سنوات | ٢٢٠,٠٠٠ | جدة | اسكان موظفين | عمارة بخمس طوابق في جدة | يحق للمستأجر إنهاء العقد عقب مرور سنتين. يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بثلاث شهور عن رغبته في إنهاء العقد |
| ٣ | خضر عبدالكريم أحمد المالكي | ٢٠١٥/٠١/٠٦م | ٣ سنوات | ٣٥٠,٠٠٠ | جدة | مركز تجميع وكبس الكرتون | مستودعان في جدة | يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بستة أشهر عن رغبته في إنهاء العقد |
| ٤ | صالح عبده سالم العوامي | ١٤٣٥/٠١/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/١٧م) | ٥ سنوات | ٥٠,٠٠٠ | مكة المكرمة | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | قطعة أرض في مكة المكرمة | يحق للمستأجر إنهاء العقد عقب مرور سنة. يجدد العقد باتفاق الطرفين |
| ٥ | ناصر أحمد سلمان الصيدلاني | ١٤٣٤/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠١٣/١٠/٠٦م) | ٣ سنوات | ١٨,٠٠٠ | ينبع | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | فِناء في ينبع | يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بشهرين عن رغبته في إنهاء العقد |
| ٦ | جمعان عبدالله محمد الزهراني | ١٤٣٢/٠٧/٢٩هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٠١م) | ٥ سنوات | ٢٤,٠٠٠ | محايل عسير | مركز تجميع و كبس الكرتون | أرض مسورة في محايل عسير | يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بشهرين عن رغبته في إنهاء العقد |
| ٧ | ياسر راشد سليمان الحسان | ١٤٣٣/١٠/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٩/٠٩م) | ٤ سنوات | ٣٨,٠٠٠ | القصيم | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | فِناء في بريدة | يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بشهر عن رغبته في إنهاء العقد |

| م | المؤجر | تاريخ العقد | المدة | الايجار بالريال | المدينة | الغرض من التأجير | نوع الأصل المؤجر | ملاحظات التجديد |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٨ | فالح صياح سعد المرواني | ١٤٣٣/٠٩/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٨/١٤م) | ٥ سنوات | ١٥,٠٠٠ | أملج | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | فناء في أملج | يحق للمستأجر إنهاء العقد بإعطاء إخطار للمؤجر قبل إنهاء العقد بشهرين |
| ٩ | حسن سليم الحميدي (موقع تبوك رقم (٢) ) | ١٤٣٤/٠٦/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٥/٠٢م) | ٤ سنوات | ١٥,٠٠٠ | تبوك | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | فناء بجوار مركز التجميع رقم (١) في تبوك | يتجدد العقد تلقائياً لمدة سنة ما لم يخطر المستأجر إلى مكتب العقار لإنهاء العقد. |
| ١٠ | بدور جدة | ١٤٣٦/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٠١٤/١١/٢٣م) | ٣ سنوات | ٥٠,٠٠٠ | المدينة المنورة | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | قطعة أرض رقم ٣٩٨ ورقم ٣٩٩ في المدينة المنورة | يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بشهرين عن رغبته في إنهاء العقد |
| ١١ | محمد سعد عياش الشهراني | ١٤٣٥/٠٤/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٠١م) | سنة واحدة | ١٠٠,٠٠٠ | صبيا | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | مستودع في صبيا | يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بشهر عن رغبته في إنهاء العقد. وقد تم التجديد تلقائيًا لعدم إخطار أي طرف الآخر برغبته التعديل على بنود العقد أو إنهائه. |
| ١٢ | محمد سعد عياش الشهراني | ١٤٣٥/٠٤/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٠١م) | سنة واحدة | ٨,٤٠٠ | صبيا | سكن عمال | غرفة سكنية في صبيا | يتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بشهر عن رغبته في إنهاء العقد. وقد تم التجديد تلقائيًا لعدم إخطار أي طرف الآخر برغبته التعديل على بنود العقد أو إنهائه. |
| ١٣ | حسن عبدالله علي السلمان | ١٤٣٦٥/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٠١٤/١١/٢٣م) حتى ١٤٣٩/١٢/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٩/١٠م) | أربع (٤) سنوات | ٥٠,٠٠٠ | الأحساء | مصنع إعادة تدوير | قطعة أرض مسورة في الأحساء | على المستأجر إبلاغ المؤجر قبل إنتهاء العقد بشهر برغبته في إنهاء العقد. |
| ١٤ | محمد عبدالله حسن العامري | ١٤٣٦/٠٤/١٠هـ (الموافق ٢٠١٥/٠١/٣٠م) | سنة واحدة | ٥٠,٠٠٠ | براقة | مركز تجميع و كبس الكرتون + سكن العمال | مستودع | يجدد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بثلاثين يوماً عن رغبته في إنهاء العقد |
| ١٥ | أمير شكري | ١٤٣٦/٠٣/١ه الموافق ٢٠١٤/١٢/٢٣م | سنة واحدة | ٦٠,٠٠٠ | جدة | مركز تجميع و كبس الكرتون | فناء | يجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين خلاف ذلك |
| ١٦ | فهد زايد المحوري | ١٤٣٥/٠٢/٠١ه الموافق ٢٠١٣/١٢/٠٤م | ٥ سنوات | ٤٠,٠٠٠ | جدة | مركز تجميع و كبس الكرتون | فناء | يجدد بعد موافقة الطرف الأول (المالك) |

| م | المؤجر | تاريخ العقد | المدة | الايجار بالريال | المدينة | الغرض من التأجير | نوع الأصل المؤجر | ملاحظات التجديد |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ١٧ | بلدية جازان | ١٤٣٥/٠٧/١٤هـ الموافق ٢٠١٤/٠٥/١٣م | ٣ سنوات | ٧١٠,٠٠٠ | جازان | إستثمار استفادة من نفايات المردم | أرض داخل المردم | لا يجدد تلقائيا |
| ١٨ | بلدية ظهران الجنوب | ١٤٣٥/٠٣/٠١هـ الموافق ٢٠١٤/٠١/٠٢م | ٣ سنوات | ٧٥,٠٠٠ | ظهران الجنوب | إستثمار استفادة من نفايات المردم | أرض داخل المردم | لا يجدد تلقائيا |
| ١٩ | حسن سليم الحميدي | ١٤٣٤/١٠/٠١هـ الموافق ٢٠١٣/٠٨/٠٨م | ٤ سنوات | ١٥,٠٠٠ | تبوك | مركز تجميع و كبس الكرتون | مستودع | يجدد تلقائياً لسنة واحدة بعد إلا إذا راجع المستأجر مكتب العقار |
| ٢٠ | سعيد الطلعان | ١٤٣٥/٠١/٢٩هـ الموافق ٢٠١٣/١٢/٠٢م | ٥ سنوات | ١٨,٠٠٠ | عرعر | مستودع كرتون | فناء | يجدد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بشرين عن رغبته في إنهاء العقد |
| ٢١ | بلدية الباحة | ١٤٣٤/٠٨/٠٢ه الموافق ٢٠١٣/٠٦/١١م | ٣ سنوات | ٣٥٠,٠٠٠ | الباحة | إستثمار استفادة من نفايات المردم | أرض داخل المردم | لا يجدد تلقائيا |
| ٢٢ | عبدالله سالم المانع | ١٤٣٥/٠٥/١٥هـ | ٥ سنوات | ٢٥,٠٠٠ | نجران | مركز كبس وتجميع وسكن عمال | فناء | يجدد تلقائي |
| ٢٣ | علي محمد الراشدي | ١٤٣٥/٠٩/١٥هـ الموافق ٢٠١٤/٠٧/١٢م | ٥ سنوات | ٢٠,٠٠٠ | المظيلف | مركز كبس وتجميع وسكن عمال | فناء وسكن | يجدد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر قبل إنتهاء مدة العقد بثلاثة أشهر عن رغبته في إنهاء العقد |
| ٢٤ | بلدية بيش | ١٤٣٣/٠٤/١٢هـ الموافق ٢٠١٣/٠٣/٠٥م | ٣ سنوات | ٨٥,٠٠٠ | بيش | إستثمار استفادة من نفايات المردم | أرض في المردم | لا يجدد تلقائياً |
| ٢٥ | بلدية أبو عريش | ١٤٣٤/٠٨/٠٩هـ | ٧ سنوات | ٣٣٥,٠٠٠ | ابوعريش | إستثمار استفادة من نفايات المردم | أرض في المردم | لا يجدد تلقائياً |
| ٢٦ | بلدية صبيا | ١٤٣٥/٠٨/٠٥هـ | ١٥ سنة | ٣٢٠,٠٠٠ | صبياء | إستثمار استفادة من نفايات المردم | أرض في المردم | لا يجدد تلقائي |
| ٢٧ | أمانة الطائف | ١٤٣٣/٠٤/٢٤هـ الموافق ٢٠١٢/٠٣/١٧م | ٣ سنوات | ٢,٨٠٠,٠٠٠ | الطائف | إستثمار استفادة من نفايات المردم | أرض في المردم | لا يجدد تلقائي |

| م | المؤجر | تاريخ العقد | المدة | الايجار بالريال | المدينة | الغرض من التأجير | نوع الأصل المؤجر | ملاحظات التجديد |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٢٨ | فرع الصناعية بالطائف/ عبدالله سرحان الوقداني | ١٤٣٥/٠٣/٠١هـ الموافق ٢٠١٤/٠١/٠٢م | ٣ سنوات | ٤٠,٠٠٠ | الطائف | مركز كبس و تجميع الكرتون +سكن عمال | فناء | لا يجدد تلقائيا |

المصدر: الشركة

## ١٢ – ٦ – ٣ التسهيلات الإئتمانية والقروض

يوضح الجدول التالي تفاصيل التسهيلات الإئتمانية المقدمة من صندوق التنمية الصناعية السعودي والبنوك التجارية مع الشركة.

**جدول ١١٩: ملخص تفاصيل القروض والتسهيلات المصرفية الخاصة بالشركة كما هي بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٣١م ***

| الجهة المقرضة المبالغ | تاريخ انتهاء توفر التسهيلات | الحد الإئتماني (ريال سعودي) | المبالغ المستخدمة (ريال سعودي) | المبالغ المسددة (ريال سعودي) | مواعيد السداد |
|---|---|---|---|---|---|
| صندوق التنمية الصناعية السعودي | ٢٠١٥/٠٤/١٨م | ٤٥١,١٠٠,٠٠٠ | ٣٤٩,١٥٠,٠٠٠ | ١٩١,٦٠٠,٠٠٠ | أقساط نصف سنوية، آخر قسط في ٢٠٢٢/٠٣/١٨م |
| مصرف الإنماء | ٢٠١٥/٠٧/٣١م | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | (قرض قصير الأجل) | أربعة أقساط ،اخر قسط في ٢٠١٥/٥/٠٣م |
| البنك العربي الوطني | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م | ٣٤٧,٥٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | خمسة أقساط، آخر قسط في ٢٠١٧/١٢/٣١م |
| البنك العربي الوطني | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م | ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٩٣,٤٥٠,٦٩٦ | (قرض قصير الأجل) | آخر موعد للسداد هو موعد انتهاء الاتفاقية في ٢٠١٥/١١/٠٢م |
| مجموعة سامبا المالية | ٢٠١٥/٠٢/٢٨م | ٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٦٥,١٥٠,٠٠٠ | ٥٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٥ قسط ، آخر قسط في ٢٠١٧/١٢/٣١م |
| بنك الجزيرة | بدون تاريخ انتهاء (سارية طالما هناك تعامل بين الطرفين) | ٨٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٨,٠٠٠,٠٠٠ | (قرض قصير الأجل) | ثمانية أقساط، آخر قسط ٢٠١٥/٥/٣١م |
| البنك الأهلي التجاري | ٢٠١٥/٠٨/٣١م | ١٣٧,٠٠٠,٠٠٠ | ٩١,٠٤٨,٧٥٥ | (قرض قصير الأجل) | قروض متعددة لمدة سنة على الأكثر، اخرها ٢٠١٥/٠٤/٠٤م |
| المجموع | | ١,٥٤٠,٦٠٠,٠٠٠ | ١,٠٩٦,٧٩٩,٤٥١ | ٢٩٦,٦٠٠,٠٠٠ | |

المصدر: الشركة

*يتضمن الجدول أعلاه معلومات عن القروض والتسهيلات المصرفية للشركة كما في ٣١ يناير ٢٠١٥م بينما المعلومات المذكورة في قسم رقم ٦ "**المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة**" تتضمن معلومات عن القروض والتسهيلات المصرفية للشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م.

## ا. شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

يوضح الجدول التالي الرهونات على عقارات وأصول الشركة ضماناً للتسهيلات الإئتمانية والقروض الموضحة فيما يلي:

**جدول ١٢٠: الرهونات على عقارات وأصول الشركة**

| الرهونات | الرهن لصالح | قيمة التسهيلات الممنوحة | تاريخ الرهن |
|---|---|---|---|
| قطعة الأرض المملوكة للشركة بموجب صك رقم ٢٠٨٢ بتاريخ ١٤٢٢/٠٩/٢٩هـ | صندوق التنمية الصناعية السعودي | تسهيلات بمبلغ ٣١٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | ١٤٣٥/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١٧م) |
| قطعة الأرض المملوكة للشركة بموجب صك رقم ٢٠٩ بتاريخ ١٤٢٩/٠١/٠٤هـ | صندوق التنمية الصناعية السعودي | تسهيلات بمبلغ ٣١٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | ١٤٣٥/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١٧م) |
| قطعة الأرض المملوكة للشركة بموجب صك رقم ٢١٠ بتاريخ ١٤٢٩/٠١/٠٤هـ | صندوق التنمية الصناعية السعودي | تسهيلات بمبلغ ٣١٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | ١٤٣٥/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١٧م) |
| كافة المباني و المنشآت المقامة أو التي ستقام على قطع الأراضي المملوكة للشركة بموجب صكوك الملكية رقم ٢٠٨٢ و٢٠٩ و٢١٠ مع كامل مصنع الشركة وآلاته ومعداته ووسائل النقل والأثاث المكتبي وجميع ما يتصل به أو يتم الحصول عليه لاحقاً من أجل المشروع | صندوق التنمية الصناعية السعودي | تسهيلات بمبلغ ٣١٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | ١٤٣٥/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١٧م) |
| رهن أصولي من الدرجة الثانية على مصنع الشركة | البنك العربي الوطني | تسهيلات بمبلغ ٤٠٠,٦٢٥,٠٠٠ ريال سعودي | ١٤٣٥/٠٨/٠٤هـ(الموافق ٢٠١٤/٠٦/٠٢م) |

المصدر: الشركة

### ا-أ اتفاقية قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي

بتاريخ ١٤٣١/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٩/١٢/٢٠م)، أبرمت الشركة اتفاقية قرض موحد مع صندوق التنمية الصناعية السعودي ("**صندوق التنمية**") للحصول على تسهيلات بمبلغ ٣٠٢,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لتمويل توسعة مصنع الشركة الكائن في مدينة جدة على قطعة الأرض المسجلة بالصك رقم ٢٠٨٢ المؤرخ ١٤٢٢/٠٢/٢٩هـ. وبتاريخ ١٤٣٢/٠٤/٠٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٣/١٣م) وافق صندوق التنمية على تقديم قرض إضافي للشركة بمبلغ ٢٣,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وفي تاريخ ١٤٣٤/٠٩/١٩هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٧/٢٧م) وافق صندوق التنمية على تقديم قرض إضافي للشركة بمبلغ ١٢٤,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وقد تم توقيع هذه الاتفاقية بتاريخ ١٤٣٥/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١٧م).

وقد قامت الشركة بسداد مبلغ ١٣٧,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ليصبح إجمالي رصيد القرض القائم والغير مسدد ٣١٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وفقاً لعقد قرض موحد تم توقيعه بين الشركة وبين صندوق التنمية الصناعية السعودي بتاريخ ١٤٣٥/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١٧م).

وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٢١: شروط اتفاقية قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي**

| البيان | الشرح |
|---|---|
| إجمالي التسهيلات | ٤٥١,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| فترة الإتاحة | لغاية ١٤٣٦/٠٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٨م) |
| شروط خاصة | تقديم خطة وجدول زمني لتعيين وتدريب الكفاءات السعودية قبل صرف الخمس الأخير من قيمة القرض<br>تنفيذ توصيات صندوق التنمية الخاصة بالسلامة الصناعية والوقاية من الأخطار والمتطلبات البيئية قبل صرف الخمس الأخير من قيمة القرض |
| السداد | سبق سداد ١٣٧,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي قبل تاريخ ١٤٣٤/٠٩/١٩هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٧/٢٧م)<br>يتم سداد باقي مبلغ القرض على أقساط نصف سنوية مختلفة القيمة. تاريخ أول قسط ١٤٣٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١٨م). ويستحق آخر قسط في ١٤٤٣/٠٨/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٨م).. |

| البيان | الشرح |
|---|---|
| الضمانات | الكفالات الشخصية التالية:<br>سليمان بن عبدالقادر المهيدب ١٩,٩١٪ من قيمة القرض<br>عماد بن عبدالقادر المهيدب ١٩,٩١٪ من قيمة القرض<br>عصام بن عبدالقادر المهيدب ١٩,٩١٪ من قيمة القرض<br>عبدالله بن عبدالرحمن المعمر ١٩,٤٦٪ من قيمة القرض<br>عبدالعزيز بن عبدالله أبو نيان ٨,٠٥٤٪ من قيمة القرض<br>إبراهيم بن عبدالله أبو نيان ٨,٠٥٤٪ من قيمة القرض<br>خالد بن عبدالله أبو نيان ٨,٠٥٤٪ من قيمة القرض<br>محمد بن عبدالله أبو نيان ٨,٠٥٤٪ من قيمة القرض<br>عبدالإله بن عبدالله أبو نيان ٨,٠٥٤٪ من قيمة القرض<br>وقد تقدمت الشركة إلى الصندوق بطلب لإلغاء الضمانات الشخصية المذكورة أعلاه، وأفاد الصندوق بأنه سوف ينظر في هذا الطلب بعد صدور موافقة الهيئة على الطرح<br>الرهون العقارية التالية لصالح صندوق التنمية:<br>رهن مسجل على قطعة الأرض المملوكة للشركة في جدة بموجب صك رقم ٢٠٨٢ بتاريخ ١٤٢٢/٠٩/٢٩هـ(الموافق ٢٠٠١/١٢/١٤م). بما عليها من مباني ومنشآت ومصنع ومعدات وأثاث وجميع الأصول المنقولة والثابتة الموجودة على قطعة الأرض<br>رهن مسجل على قطعة الأرض المملوكة للشركة في جدة بموجب صك رقم ٢٠٩ بتاريخ ١٤٢٩/٠١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠١/١٣م).<br>رهن مسجل على قطعة الأرض المملوكة للشركة في جدة بموجب صك رقم ٢١٠ بتاريخ ١٤٢٩/٠١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠١/١٣م)<br>كافة قطع الأراضي والمباني و المنشآت المقامة أو التي ستقام على قطع الأراضي المملوكة للشركة بموجب صكوك الملكية رقم ٢٠٨٢ و٢٠٩ و٢١٠ مع كامل مصنع الشركة وآلاته ومعداته ووسائل النقل والأثاث المكتبي وجميع ما يتصل به أو يتم الحصول عليه لاحقاً من أجل المشروع. |
| تعهدات الشركة | تتعهد الشركة بما يلي:<br>قبل صرف آخر ٢٠٪ من مبلغ القرض تزويد صندوق التنمية بخطة السعودة مع خطة التوظيف.<br>قبل صرف آخر ٢٠٪ من مبلغ القرض الالتزام بمتطلبات صندوق التنمية الخاصة بالسلامة الصناعية والوقاية من الأخطار والمتطلبات حسب قناعة صندوق التنمية.<br>الالتزام بمتطلبات الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة والهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس.<br>التعهد بأن أي طلب تستلمه لإيقاف مشروعها المدعوم بهذا القرض بسبب موقعه لن يؤثر على أداء مشروعها وفقًا لأحكام اتفاقية القرض.<br>تسوية تقييم مخاطر كلاً من السيد عماد عبدالقادر المهيدب وعبدالله عبدالرحمن المعمر مع شركة سمة.<br>ألا تزيد الإيجارات السنوية عن مبلغ ٢٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي<br>ألا تقل نسبة رأس المال العامل عن ١:١<br>ألا تزيد نسبة إجمالي المطلوبات إلى صافي القيمة الملموسة عن ٣:١<br>ألا تزيد المصرفات الرأس مالية السنوية عن مبلغ ٥١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي<br>ألا تزيد الأرباح المخصصة للتوزيع/المسحوبات عن ٢٥٪ من رأس المال المدفوع أو مجموع أقساط قرض الصندوق المستحقة في سنة التوزيع، أيهما أقل. إلا أنه قد حصلت الشركة على موافقة صندوق التنمية الصناعية بتاريخ ١٤٣٦/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٥/٠١/١٥م) بتوزيع أرباح أعلى من المسموح به بموجب الاتفاقية للعام ٢٠١٤م شرط ألا تتجاوز (٤١,٠٠٠,٠٠٠) ريال.<br>عدم الاندماج مع أي كيان آخر<br>عدم بيع أو تأجير أو تحويل أو التصرف باي جزء جوهري من مشاريع الشركة أو أصولها<br>عدم إجراء أي تغيير جوهري على مشاريع الشركة<br>ضمان عدم حدوث أي تغير في ملكية أسهم الشركة<br>أن تكون التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على أساس تجاري بحت<br>عدم تغيير الشكل القانوني للشركة بدون موافقة خطية مسبقة من صندوق التنمية<br>وقد وافق الصندوق على تغيير الكيان القانوني للشركة من شركة مساهمة مقفلة إلى شركة مساهمة عامة وعلى تغير ملكية أسهم الشركة عن طريق طرح جزء من أسهم الشركة للاكتتاب العام |

المصدر: الشركة

### ا-ب اتفاقية التسهيلات الإئتمانية مع مصرف الإنماء

بتاريخ ١٤٣٤/٠٤/٠١هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/١١م)، أبرمت الشركة اتفاقية التسهيلات الإئتمانية مع مصرف الإنماء للحصول على تسهيلات ائتمانية بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٣٥/٠٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/٢٣م)، تم تعديل بنود الاتفاقية بتمديد فترة انتهاء التسهيلات. وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٢٢: شروط اتفاقية التسهيلات الإئتمانية مع مصرف الإنماء**

| البيان | | الشرح |
|---|---|---|
| إجمالي التسهيلات | | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| تاريخ انتهاء التسهيلات | | ٢٠١٥/٠٧/٣١م |
| تمويل مبيعات مستقبلية – دوارة | الحد الأقصى | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | تمويل ٧٠٪ من أوامر الشراء النهائية من عملاء الشركة |
| | فترة الإتاحة | لغاية ٢٠١٥/٠٧/٣١م |
| | السداد | الدفع لكل عملية يكون بنهاية فترة ستة (٦) أشهر من تاريخها |
| | أحكام أخرى | تتعهد الشركة بإيداع إيرادات المبيعات الممولة في حساب مخصص لدى البنك |
| الضمانات | | كفالة تضامنية من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") بمبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي<br>كفالة تضامنية من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده بمبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي<br>وقد وافق البنك على التنازل عن هذين الضمانين<br>سند لأمر بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| تعهدات الشركة | | تجدر الإشارة ان نسبة السيولة في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م هي اقل من النسبة المطلوب تحقيقها من الجهة المقرضة، وقد حصلت الشركة على استثناء من قبل الجهة المقرضة بهذا الخصوص على أن يتم تصحيح وضع الشركة بنهاية الربع الأول للعام ٢٠١٥م.<br>إخطار مصرف الإنماء بأي تغيير محتمل في شكل الشركة القانوني أو نسب ملكية أسهمها. وفي حالة قبول المصرف الاستمرار مع الشركة بالشكل الجديد فعليها تقديم جميع المستندات اللازمة خلال ١٥ يوماً من إجراء ذلك التغيير. وقد أعطى البنك موافقته الخطية على تغيير شكل الشركة القانوني وطرح ٣٠٪ من أسهم الشركة للاكتتاب<br>عدم إنشاء أي تصرف من رهن أو عقد أو امتياز أو حق أو غيرها على أموال الشركة المنقولة أو الثابتة التي سبق تقديمها ضماناً للمصرف إلا بعد موافقة المصرف الخطية المسبقة، وإخطار المصرف خطياً بأي رهن أو امتياز أو حق يرد مستقبلاً عليها أو على أي من أموالها.<br>ألا تزيد نسبة الرفع المالي (إجمالي المطلوبات ÷ حقوق الملكية الملموسة) عن ٣: ١<br>ألا تقل نسبة التداول (الموجودات المتداولة ÷ المطلوبات المتداولة) عن ١: ١ |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | | تخضع اتفاقية التسهيلات الإئتمانية للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع للمحاكم المختصة في المملكة العربية السعودية |

المصدر: الشركة

## ١-ج اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع البنك العربي الوطني

بتاريخ ١٤٣٤/٠٧/١٩هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٥/٢٩م)، أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع البنك العربي الوطني للحصول على تسهيلات بقيمة اجمالية ٣٤٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من ضمنها اتفاقية مرابحة بقيمة ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لشراء سلع مختلفة بالمرابحة المؤجلة (لطفاً يرجى مراجعة جدول ١٢٣:شروط الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني)، بالإضافة إلى اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق مع البنك العربي الوطني للحصول على تسهيلات بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لشراء كمية محددة من السلع لغرض التورق (لطفاً يرجى مراجعة جدول ١٢٤:شروط اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق مع البنك العربي الوطني). وقد تم تعديل هذه الاتفاقية بتاريخ ١٤٣٥/٠٨/٠٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/٠٢م). وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٢٣: شروط الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني**

| البيان | | الشرح |
|---|---|---|
| إجمالي التسهيلات | | ٣٤٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| تاريخ انتهاء التسهيلات | | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| تسهيلات فتح وإعادة تمويل خطابات الاعتماد المستندي بالمرابحة | الحد الأقصى | ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | إصدار بعض خطابات الاعتماد المستندي |
| | فترة الإتاحة | لغاية ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| | السداد | ١٦ قسطاً متتالياً آخرها في ٢٠١٧/١٢/٣١م |

| البيان | الشرح | |
|---|---|---|
| تسهيلات بالتورق (مقابل فواتير تجارية) | الحد الأقصى | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (كحد فرعي من تسهيلات فتح وإعادة تمويل خطابات الاعتماد المستندي أعلاه) |
| | الغرض | إعادة تمويل فواتير تجارية |
| | فترة الإتاحة | لغاية ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| تسهيلات سندات وضمانات إسلامية | الحد الأقصى | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | اصدار سندات أو ضمانات لمستفيدين يوافق عليهم البنك في القطاعين العام والخاص داخل وخارج المملكة العربية السعودية |
| | فترة الإتاحة | لغاية ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| تسهيلات تمويل بالتورق محددة المدة | الحد الأقصى | ١٨٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي تمثل الرصيد القائم عن تعديل الاتفاقية بتاريخ ١٤٣٥/٠٨/٠٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/٠٢م) |
| | الغرض | تسديد الرصيد القائم لدى بنك الإنماء |
| | فترة الإتاحة | تم استعمالها بالكامل سابقاً |
| | السداد | يتم السداد بموجب ستة عشر قسطاً متتالية ربع سنوية على أن يستحق القسط الأخير في تاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١م |
| المرابحة | لطفاً يرجى مراجعة جدول ١٢٣:شروط الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني من هذا القسم | |
| التورق | لطفاً يرجى مراجعة جدول ١٢٤:شروط اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق مع البنك العربي الوطني من هذا القسم | |
| الضمانات | كفالة تضامنية من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") تعادل نصف قيمة إجمالي التسهيلات | |
| | كفالة تضامنية من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده تعادل نصف قيمة إجمالي التسهيلات | |
| | وقد وافق البنك على التنازل عن هذين الضمانين، على أن يسري هذا التنازل اعتباراً من تاريخ إكمال عملية الطرح وإدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية كشركة مساهمة عامة | |
| | سند لأمر بمبلغ ٣٤٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | |
| | رهن أصولي من الدرجة الثانية على مصنع الشركة | |
| حالات الإخلال | تشكل أي من الإخلالات المذكورة أدناه حق البنك في إلغاء أو تعديل التسهيلات أو اتخاذ أي إجراء آخر بما في ذلك اعتبار كافة أرصدة التسهيلات مستحقة | |
| | تأخر الشركة عن سداد أي مبلغ مستحق للبنك | |
| | استيلاء أي دائن للشركة على أي جزء من أعمالها أو أصولها أو تنفيذ أي حجز أو إجراء قانوني آخر على أي من ذلك | |
| | مباشرة أية إجراءات لحل الشركة أو إشهار إفلاسها أو إعادة هيكلتها | |
| | توقف الشركة عن سداد ديونها | |
| | توقف الشركة عن القيام بأي جزء جوهري من أعمالها التجارية أو تغير طبيعة أو نطاق أعمالها بشكل جوهري | |
| | صدور أي قانون أو نظام أو تعديل يغير أو ينهي أو يعفي الشركة أو الضامن، من تنفيذ التزاماته بموجب الاتفاق | |
| | أي حالة تقع و يرى البنك أنها تشكل أساساً معقولاً للاعتقاد بأن تغييراً جوهرياً سلبياً قد حدث في أعمال الشركة أو وضعها المالي | |
| | حدوث أي تغيير في ملكية الشركة أو السيطرة عليها | |
| | وقد أعطى البنك موافقته الخطية على طرح أسهم الشركة للاكتتاب | |
| | إخفاق أي شركة تابعة أو مساهم في سداد كل أو جزء من ديونه سواء للبنك أو للغير | |
| | إذا قامت الشركة دون موافقة خطية مسبقة من البنك بأجراء أو ترتيب أي رهن على أي من الأصول الثابتة والمنقولة الحالية والمستقبلية – غير المرهونة للبنك-لصالح أي طرف ثالث | |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | تخضع الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحات للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية | |
| | في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية | |

المصدر: الشركة

## ١-د اتفاقية اطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني

بتاريخ ١٤٣٤/٠٧/١٩هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٥/٢٩م)، أبرمت الشركة اتفاقية إطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني للحصول على تسهيلات لشراء سلع مختلفة بالمرابحة المؤجلة. وقد تم تعديل هذه الاتفاقية بتاريخ ١٤٣٥/٠٨/٠٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/٠٢م). وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٢٤: شروط الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحة مع البنك العربي الوطني**

| البيان | الشرح |
|---|---|
| إجمالي التسهيلات | ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| تاريخ انتهاء التسهيلات | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| الغرض | تمويل شراء سلع مختلفة بالمرابحة المؤجلة |
| تعهدات الشركة | تتحمل الشركة ١٦٪ سنوياً على أية دفعات تتأخر في سدادها<br>تقدم الشركة دفعة مقدمة يتم تحديدها عند تقديم طلب الشراء |
| حالات الإخلال | تشكل أي من الإخلالات المذكورة أدناه حق البنك في إلغاء أو تعديل التسهيلات أو اتخاذ أي إجراء آخر بما في ذلك اعتبار كافة أرصدة التسهيلات مستحقة<br>تأخر الشركة عن سداد أي مبلغ مستحق للبنك<br>استيلاء أي دائن للشركة على أي جزء من أعمالها أو أصولها أو تنفيذ أي حجز أو إجراء قانوني آخر على أي من ذلك<br>مباشرة أية إجراءات لحل الشركة أو إشهار إفلاسها أو إعادة هيكلتها<br>توقف الشركة عن سداد ديونها<br>توقف الشركة عن القيام بأي جزء جوهري من أعمالها التجارية أو تغير طبيعة أو نطاق أعمالها بشكل جوهري<br>صدور أي قانون أو نظام أو تعديل يغير أو ينهي أو يعفي الشركة أو الضامن، من تنفيذ التزاماته بموجب الاتفاق<br>أي حالة تقع و يرى البنك أنها تشكل أساساً معقولاً للاعتقاد بأن تغييراً جوهرياً سلبياً قد حدث في أعمال الشركة أو وضعها المالي<br>حدوث أي تغيير في ملكية الشركة أو السيطرة عليها<br>إخفاق أي شركة تابعة أو مساهم في سداد كل أو جزء من ديونه سواء للبنك أو للغير<br>إذا قامت الشركة دون موافقة خطية مسبقة من البنك بأجراء أو ترتيب أي رهن على أي من الأصول الثابتة والمنقولة الحالية والمستقبلية – غير المرهونة للبنك-لصالح أي طرف ثالث<br>وقد أعطى البنك موافقته الخطية على طرح أسهم الشركة للاكتتاب |
| الضمانات | كفالة تضامنية من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") ٥٠٪ من مبلغ المرابحة<br>كفالة تضامنية من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده ٥٠٪ من مبلغ المرابحة<br>وقد وافق البنك على التنازل عن هذين الضمانين، على أن يسري هذا التنازل اعتباراً من تاريخ إكمال عملية الطرح وإدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية كشركة مساهمة عامة<br>سند لأمر لكل مرابحة<br>رهن أصولي من الدرجة الثانية على مصنع الشركة. |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | تخضع الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحات للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية |

المصدر: الشركة

## ا–٥ اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق مع البنك العربي الوطني

بتاريخ ١٤٣٤/٠٧/١٩هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٥/٢٩م)، أبرمت الشركة اتفاقية وشراء سلع لغرض التورق مع البنك العربي الوطني للحصول على تسهيلات لشراء كمية محددة من السلع لغرض التورق. وقد تم تعديل هذه الاتفاقية بتاريخ ١٤٣٥/٠٨/٠٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/٠٢م). وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٢٥: شروط اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق مع البنك العربي الوطني**

| البيان | الشرح |
|---|---|
| إجمالي التسهيلات | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| تاريخ انتهاء التسهيلات | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| الغرض | تمويل شراء كمية محددة من السلع لغرض التورق |
| شروط التمويل | تتحمل الشركة ١٦٪ سنوياً على أية دفعات تتأخر في سدادها<br>يحق للبنك اعتبار أن كامل المديونية أصبحت مستحقة السداد فوراً وإنهاء كافة التزاماته في حالة إخفاق الشركة في دفع أي مبلغ مستحق عليها بموجب هذه الاتفاقية |

| البيان | الشرح |
|---|---|
| حالات الإخلال | يحق للبنك أن ينهي التزاماته بما في ذلك إلغاء التسهيلات ومطالبة الشركة بالتعويض عما يلحق البنك من ضرر في أي من الحالات التالية من ضمن حالات أخرى:<br>وجود أية خطوات أو إجراءات لحل الشركة أو إعادة هيكلتها أو تعيين حارس قضائي أو ما شابه على أي من عوائد الشركة أو أصولها<br>قيام الشركة ببيع أو تأجير أو تحويل أو التصرف بكافة إيراداتها أو ممتلكاتها أو أي منها<br>توقف الشركة عن ممارسة أعمالها التجارية |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | تخضع الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحات للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية |

المصدر: الشركة

## ا–و اتفاقية التسهيلات مع بنك الجزيرة

بتاريخ ١٤٣٤/١١/٠٤هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٩/١٠م)، أبرمت الشركة اتفاقية تمويل مع بنك الجزيرة للحصول على تسهيلات بمبلغ ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٣٦/٠٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٤/١٢/١٧م) قامت الشركة مع بنك الجزيرة بتوقيع ملحق للاتفاقية يقضي بتمديد تاريخ انتهاء السداد. وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٢٦: شروط اتفاقية التمويل مع بنك الجزيرة**

| البيان | الشرح | |
|---|---|---|
| إجمالي التسهيلات | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | |
| تاريخ انتهاء التسهيلات | بدون تاريخ انتهاء (سارية طالما هناك تعامل بين الطرفين) | |
| تمويل عن طريق البيع الآجل يؤول إلى التورق (برنامج دينار) – دوار | الحد الأقصى | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | تمويل مشتريات الشركة من المواد الأولية والخام من شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة |
| | السداد | يتم السداد بموجب دفعة أو دفعات شاملة الأصل والأرباح تستحق خلال فترة أقصاها (١٨٠) يوماً |
| اشتراطات خاصة | لا يحق للشركة استخدام التسهيلات لسداد مديونيات أخرى | |
| الضمانات | سند لأمر بقيمة ٦٠ مليون ريال<br>كفالة غرم وأداء من كل من عبدالله المعمر بما يعادل ١٩,٤٦٪ من قيمة التمويل، ومن كل من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**")، وشركة عبدالقادر المهيدب وأبناؤه بنسبة ٣٥,٣٢٪ من قيمة التمويل لكل منهما ومن كل من عماد المهيدب وعبدالإله أبونيان بما يعادل ٤,٩٥٪ من قيمة التمويل لكل منهما<br>وقد وافق البنك على التنازل عن هذه الضمانات، على أن يسري هذا التنازل اعتباراً من تاريخ إكمال عملية الطرح وإدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية كشركة مساهمة عامة<br>تأمين شامل ضد كل المخاطر لصالح بنك الجزيرة بقيمة التسهيلات الإئتمانية | |
| حالات الإخلال | يحق للبنك الإلغاء في أي وقت في حالة:<br>إخفاق الشركة في سداد أي من أو كل المستحقات.<br>اخفاق الشركة في تنفيذ أي شرط من شروط الاتفاقية<br>ظهور عدم صحة أي معلومات قدمتها الشركة قبل أو بعد التوقيع<br>تغير الهيكل القانوني للشركة دون علم وموافقة بنك الجزيرة، وقد أعطى البنك موافقته الخطية على طرح أسهم الشركة للاكتتاب<br>فشل الشركة في استغلال أي جزء من أو كل التسهيلات خلال الفترة المحددة<br>خرق الشركة لأي تعهد مالي مع أي بنك مقرض | |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | تخضع الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحات للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية | |

المصدر: الشركة

### ا–ز اتفاقية ائتمانية مع مجموعة سامبا المالية

بتاريخ ١٤٣٤/٠٥/١٥هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٣/٢٧م)، أبرمت الشركة اتفاقية ائتمانية مع مجموعة سامبا المالية للحصول على ائتمان بمبلغ ٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لإعادة هيكلة ديون الشركة لتخفيض كلف الإقراض والاستفادة من تدني اسعار التمويل المعروضة ولتمويل خطابات الاعتماد والضمانات. وبتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٣٠م) تم تعديل بعض بنود هذه الاتفاقية. كما أنه بتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٣٠م) تم توقيع اتفاقية ملحقة لتعديل الحدود الإئتمانية ولتمديد تاريخ السداد. وفيما يلي ملخص لأهم شروط اتفاقية الائتمان:

**جدول ١٢٧: شروط اتفاقية الائتمان مع مجموعة سامبا المالية**

| البيان | | الشرح |
|---|---|---|
| إجمالي الائتمان | | ٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| تاريخ انتهاء الائتمان | | ٢٠١٥/٢/٢٨م |
| اتفاقية المرابحة | الحد الأقصى | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | لإصدار خطابات ضمان |
| | مدة الإتاحة | لغاية ٢٠١٥/٢/٢٨م |
| | حالات تعجيل السداد | وجود تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي للشركة، أو أي ضامن، والذي يحمل البنك على الاعتقاد بأن الشركة، أو الضامن، غير قادر أو لن يكون قادر على تنفيذ التزاماته بموجب الاتفاق<br>إذا أصبحت الشركة أو أي ضامن، معسراً، يقوم بتنازل عام لصالح دائنيه، أو يتصالح معهم، أو أعلن إفلاسه أو بدء في للتصفية |
| اتفاقية مرابحة لتمويل العميل | الحد الأقصى | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | إعادة هيكلة التزامات الشركة من البنك |
| | مدة الإتاحة | لغاية ٢٠١٧/١٢/٣١م |
| | السداد | يتم السداد على أساس (١٦) قسط ربع سنوي متساوي تبدأ الأقساط في ٢٠١٤/٠٣/٣١م وتنتهي في ٢٠١٧/١٢/٣١م |
| | حالات الإخلال | تجدر الإشارة ان نسبة السيولة في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م هي اقل من النسبة المطلوب تحقيقها من الجهة المقرضة، وقد حصلت الشركة على استثناء من قبل الجهة المقرضة بهذا الخصوص على أن يتم تصحيح وضع الشركة بنهاية الربع الأول للعام ٢٠١٥م.<br>تشمل حالات الإخلال الحالات التالية:<br>وجود تغير جوهري وسلبي في الوضع المالي للشركة أو لأي طرف ضامن يبرر للبنك الاعتقاد بأن الشركة أو ذلك الطرف الضامن قد لا يقوم، أو لا يستطيع، تنفيذ التزاماته المنصوص عليها في الاتفاقية<br>إذا أصبحت الشركة، أو أي طرف ضامن، معسراً أو قام بتنازل عام لمصلحة دائنيه أو أجرى مصالحة معهم أو صدر إشهار إفلاسه أو اتخذت إجراءات لحله |
| التعهدات | | تتعهد الشركة بالمحافظة على هيكل ملكيتها ووجودها من النواحي المالية، الإدارية، الأنشطة التجارية، والوضع القانوني كما كانت عند توقيع اتفاقية التسهيلات، وقد أعطى البنك موافقته الخطية على طرح أسهم الشركة للاكتتاب<br>ضمان أن لا تقل مرتبة التزامات الشركة بموجب الاتفاقية عن مرتبة اية التزامات حالية أو مستقبلية على الشركة |
| الضمانات | | كفالة من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان واخوانه**") بمبلغ ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي<br>كفالة من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده بمبلغ ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي<br>وقد تقدمت الشركة إلى البنك بطلب لإلغاء الضمانات المذكورة أعلاه، وطلب البنك من الشركة إعادة تقديم هذا الطلب للنظر فيه بعد صدور موافقة الهيئة على الطرح |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | | تخضع الاتفاقية للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية |

المصدر: الشركة

### ا-ح اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية مع البنك الأهلي التجاري

بتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠١م)، أبرمت الشركة اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية مع البنك الأهلي التجاري للحصول على تسهيلات ائتمانية بمبلغ ١٢٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٢٨: شروط اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية**

| البيان | الشرح |
|---|---|
| إجمالي التسهيلات | ١٢٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| مدة الاتفاقية | من ٢٠١٤/٠٩/٠١م حتى ٢٠١٥/٠٨/٣١م |
| الغرض | تمويل شراء سلع أو أصول عينيه |
| الضمانات | كفالة شركة تضامنية بمبلغ ١٢٧,٠٠٠,٠٠٠ صادرة عن الشركة التابعة (واسكو)<br>كفالة غرم وأداء تضامنية من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده – ٥٠٪ من إجمالي التسهيلات<br>كفالة غرم وأداء تضامنية من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") – ٥٠٪ من إجمالي التسهيلات<br>تتعهد الشركة بإشعار البنك عن كل تغيير يطرأ على عنوانها أو وضعها القانوني أو المالي أو الإداري، وقد أعطى البنك موافقته الخطية على طرح أسهم الشركة للاكتتاب، كما وافق البنك على إلغاء الكفالات المذكورة أعلاه لاحقاً لصدور موافقة الهيئة النهائية على الطرح وبعد تقديم تقرير عناية واجبة مرض. وتجدر الإشارة ان نسبة السيولة في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م هي اقل من النسبة المطلوب تحقيقها من الجهة المقرضة، وقد حصلت الشركة على استثناء من قبل الجهة المقرضة بهذا الخصوص على أن يتم تصحيح وضع الشركة بنهاية الربع الأول للعام ٢٠١٥م. |
| حق الإنهاء | يحق للبنك منفرداً في أي وقت يشاء قبل نهاية مدة الاتفاقية أن يوقف أو يلغي الاتفاقية كلياً أو جزئياً |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | تخضع الاتفاقية للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية |

المصدر: الشركة

### ٢. شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة

ويوضح الجدول التالي تفاصيل التسهيلات الإئتمانية المقدمة من البنوك التجارية لشركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة كما هي بتاريخ ٢٠١٤/١١/٣٠م.

**جدول ١٢٩: ملخص تفاصيل القروض والتسهيلات المصرفية الخاصة بشركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة كما هي بتاريخ ٢٠١٥/٠١/٣١م**

| الجهة المقرضة<br>المبالغ بالريال السعودي | تاريخ انتهاء توفر التسهيلات | الحد الإئتماني بالريال السعودي | المبالغ المستخدمة بالريال السعودي | المبالغ المسددة بالريال السعودي | مواعيد السداد |
|---|---|---|---|---|---|
| بنك الجزيرة | بدون تاريخ انتهاء (سارية طالما هناك تعامل بين الطرفين) | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | (قرض قصير الأجل) | ٦ أشهر من تاريخ استعمال القرض بحد أقصى ٢٠١٥/٠٤/١٥م |
| البنك الأهلي التجاري | ٢٠١٥/٠٨/٣١م | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | (قرض قصير الأجل) | ٦ أشهر من تاريخ استعمال القرض بحد أقصى ٢٠١٥/٠٥/٠١م |
| المجموع | | ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | | |

المصدر: الشركة

### ا-ط اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية مع البنك الأهلي التجاري

بتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٩/٠١م)، أبرمت شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية مع البنك الأهلي التجاري للحصول على تسهيلات ائتمانية بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٣٠: شروط اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية مع البنك الأهلي التجاري**

| البيان | | الشرح |
|---|---|---|
| إجمالي التسهيلات | | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| مدة الاتفاقية | | ٢٠١٥/٠٨/٣١م |
| الغرض | | للحصول على سلع وأصول عينية |
| تيسير تجاري | الحد الأقصى | ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | السداد لموردي المخلفات المجمعة |
| | مدة الإتاحة | ٢٠١٣/٠٨/٣١م |
| خطابات ضمان مالية (حد مشترك) | الحد الأقصى | ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | إصدار خطابات الضمان المحلية |
| | مدة الإتاحة | ٢٠١٣/٠٨/٣١م |
| خطابات ضمان ابتدائية (حد جزئي) | الحد الأقصى | ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | إصدار خطابات الضمان المحلية الابتدائية |
| | مدة الإتاحة | ٢٠١٣/٠٨/٣١م |
| الضمانات | | كفالة شركة تضامنية صادرة عن الشركة ميبكو لكامل إجمالي التسهيلات<br>كفالة غرم وأداء تضامنية من شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده – ٥٠٪ من إجمالي التسهيلات<br>كفالة غرم وأداء تضامنية من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") – ٥٠٪ من إجمالي التسهيلات<br>تتعهد الشركة بإخطار البنك بأي تغيير في عنوانها أو وضعها القانوني أو المالي أو الإداري |
| حق الإنهاء في أي وقت قبل انتهاء مدة الاتفاقية | | يحق للبنك في أي وقت أن يوقف أو يلغي الاتفاقية وأن يطالب (واسكو) بالسداد |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | | تخضع الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحات للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية |

المصدر: الشركة

## ا–ي اتفاقية التسهيلات مع بنك الجزيرة

بتاريخ ١٤٣٤/١١/٠٤هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٩/١٠م)، أبرمت شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة اتفاقية تسهيلات مع بنك الجزيرة للحصول على تسهيلات بمبلغ ٢٥,٦٢٠,٠٠٠ ريال سعودي. وقد أبرمت الشركة التابعة (واسكو) اتفاقية مع بنك الجزيرة بتاريخ ١٤٣٦/٠٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٤/١٢/١٨م) لتمديد هذه الاتفاقية مع تسهيلات بحدود ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذه الاتفاقية:

**جدول ١٣١: شروط اتفاقية التسهيلات مع بنك الجزيرة**

| البيان | | الشرح |
|---|---|---|
| إجمالي التسهيلات | | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| تاريخ انتهاء التسهيلات | | بدون تاريخ انتهاء (سارية طالما هناك تعامل بين الطرفين) |
| تمويل دوار عبر بيع آجل بواسطة التورق المهيكل (برنامج دينار) | الحد الأقصى | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي |
| | الغرض | تمويل رأس المال العامل |
| | السداد | عبر دفعة واحدة أو أكثر تشمل التسهيلات والأرباح خلال مدة لا تزيد عن ١٨٠ يومًا |

| البيان | الشرح | |
|---|---|---|
| خطابات ضمان | الحد الأقصى | ٦٢٠,٠٠٠ ريال |
| | الغرض | لتأمين مشاريع جديدة ودفعات مقدمة |
| شروط خاصة | لا يستخدم التمويل لسداد مديونيات أخرى<br>لن يتم إصدار أي خطاب ضمان إلا بعد تنازل الشركة التابعة (واسكو) عن أرباح المشروع المعني إلى حساب لدى البنك<br>يجب إيداع قيمة خطاب الضمان مع حساب لدى البنك<br>لا يتم استخدام تغطية خطابات الضمان لغير المشروع الذي لأجله تم اصدار خطاب الضمان | |
| الضمانات | سند لأمر بقيمة ٢٥,٦٢٠,٠٠٠ مليون ريال<br>كفالة غرم وآداء من كل من عبدالله المعمر بما يعادل ١٩,٤٦٪ من قيمة التمويل، ومن كل من شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**")، وشركة عبدالقادر المهيدب وأبناؤه بنسبة ٣٥,٣٢٪ من قيمة التمويل لكل منهما ومن كل من عماد المهديب وعبدالإله أبونيان بما يعادل ٤,٩٥٪ من قيمة التمويل لكل منهما<br>تأمين شامل ضد كل المخاطر لصالح بنك الجزيرة بقيمة التسهيلات الإئتمانية | |
| حالات الإخلال | يحق للبنك الإلغاء في أي وقت في حالة:<br>إخفاق الشركة في سداد أي من أو كل المستحقات<br>اخفاق الشركة في تنفيذ أي شرط من شروط الاتفاقية<br>ظهور عدم صحة أي معلومات قدمتها الشركة قبل أو بعد التوقيع<br>تغير الهيكل القانوني للشركة دون علم وموافقة بنك الجزيرة<br>فشل الشركة في استغلال أي جزء من أو كل التسهيلات خلال الفترة المحددة<br>إخلال الشركة لأي تعهد مالي مع أي بنك مقرض | |
| النظام الواجب التطبيق والاختصاص القضائي | تخضع الاتفاقية الإطارية لاعتمادات المرابحات للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية<br>في حالة التقاضي يتم الرجوع لجنة تسوية المنازعات المصرفية | |

المصدر: الشركة

## ١٢ – ٧ التأمين

تحتفظ الشركة بعشرة (١٠) وثائق تأمين على النحو التالي:

**جدول ١٣٢: عقود التأمين**

| | شركة التأمين | المؤمن عليه | رقم وثيقة التأمين | المخاطر | الغطاء التأميني | قيمة الوثيقة المدفوعة (ريال) | تاريخ البدء | تاريخ الانتهاء |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ١ | الصقر التعاوني | الشركة التابعة (واسكو) | 500/2902/14/000079P/ | المركبات | التأمين ضد الغير محدود بحد أقصى ١٠ مليون ريال | ٤٨٨,١٧٥ | ٢٠١٤/٠٥/٠١م | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| ٢ | | الشركة | 500/2902/14/000078/P | المركبات | التأمين ضد الغير محدود بحد أقصى ١٠ مليون ريال | ٤٤,٩١٨ | ٢٠١٤/٠٥/٠١م | ٢٠١٥/٠٤/٣٠م |
| ٣ | | | 500/3001/15/000001P/ | مخاطر الشحن البحري | ٥ مليون ريال لكل حمولة مركبة بحرية | ٤٨٠,٠٠٠ | ٢٠١٥/٠١/٠١م | ٢٠١٥/١٢/٣١م |

| | شركة التأمين | المؤمن عليه | رقم وثيقة التأمين | المخاطر | الغطاء التأميني | قيمة الوثيقة المدفوعة (ريال) | تاريخ البدء | تاريخ الانتهاء |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٤ | | الشركة التابعة (واسكو) | 5807698-2014MON/ | تأمين النقد | ٣٥٠,٠٠٠ ريال على النقد في الخزينة، ٣٥٠,٠٠٠ ريال على النقد خلال التنقل، ١,٠٠٠ ريال إضرار بالخزينة، ٢٤ مليون ريال نقد سنوي | ٢٠,٠٠٠ | ٢٠١٤/٠٤/٢٤م | ٢٠١٥/٠٤/٢٣م |
| ٥ | | | 5803978-2014/FGI | ضمان الأمانة | ٤٥٠,٠٠٠ ريال لكل شخص بحد أقصى ٦,٤٧٥,٠٠٠ ريال في الوثيقة | ٣٥,٠٠٠ | ٢٠١٤/٠٤/٢٤م | ٢٠١٥/٠٤/٢٣م |
| ٦ | ميدغلف | الشركة وشركاتها التابعة والشقيقة | 5803945-2014CGL- | تأمين مسؤولية شامل | ٥ مليون ريال لكل حالة وكمجموع في مواجهة جروح الغير والأضرار بممتلكاتهم | ٢٠,٠٠٠ | ٢٠١٤/٠٣/١٩م | ٢٠١٥/٠٣/١٨م |
| ٧ | | الشركة وصندوق التنمية والشركات الشقيقة والتابعة | 5816210-2014PAR | تأمين على الممتلكات وانقطاع العمل | ٩٧١,٥٢٤,٠٠٠ | ٢,٩٨٠,٥٤٦ | ٢٠١٥/٠٣/٠٣م | ٢٠١٦/٠٣/٠٢م |
| ٨ | | الشركة | 5807607-2014MON/ | تأمين النقد | ١١٠,٠٠٠ ريال على النقد في الخزينة، ٣٠٠,٠٠٠ ريال على النقد خلال التنقل، ١٢ مليون ريال نقد سنوي | ٥,٢٢٥ | ٢٠١٤/٠٣/٠٦م | ٢٠١٥/٠٣/٠٥م (تحت إجراءات التجديد) |
| ٩ | المؤسسة الإسلامية لتأمين الاستثمارات واعتمادات التصدير | الشركة | CSTP-SAU-00061 | تأمين شامل لتشجيع الاستثمار في الدول الإسلامية ذات المخاطر | ١٧٠ مليون دولار أمريكي | ٢٦٠,١٠٠ دولار أمريكي | ٢٠١٣/١٠/٠١م | ٢٠١٥/٠٩/٣٠م |
| ١٠ | شركة بوبا العربية للتأمين الصحي | الشركة والشركة التابعة (واسكو) | لا يوجد | تأمين طبي على العاملين | ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي كحد أقصى إجمالي سنوي للعامل الواحد | ٢,٢١٦,٦٠٩ سعودي | ٢٠١٥/٠١/٠١م | ٢٠١٥/١٢/٣١م |

المصدر: الشركة

علماً أن التغطية التأمينية المتوفرة حالياً للشركة ولشركاتها التابعة من خلال وثائق التأمين المذكورة أعلاه تعتبر كافية لتغطية المخاطر المتعلقة بممتلكات وأعمال الشركة وذلك من منظور تجاري ووفق معايير التأمين السائدة في المملكة حالياً.

## ١٢ – ٨ العقارات

تملك الشركة سواء مباشرة أو عبر شركتها التابعة ثمانية (٨) عقارات على النحو التالي:

**جدول ١٣٣: العقارات المملوكة للشركة بشكل مباشر أو غير مباشر**

| م | رقم الصك | تاريخ الصك | المالك المسجل | الموقع | المساحة (متر مربع) | قيمة الشراء المسجلة في الصك (ريال) | الاستخدام |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ١ | ٢٠٨٢ | ١٤٢٢/٠٢/٢٩هـ (٢٠٠١/٠٥/٢٣م) | الشركة | جدة | ٨٣,٤٢٢,٠٥ | ٤,٧١٢,٩١٨ | جزء من الأرض المقام عليها المصنع التابع للشركة |
| ٢ | ٩٦/٥٠٦/١٢ | ١٤٢٣/٠٣/٢١هـ (٢٠٠٢/٠٦/٠٢م) | الشركة | جدة | ٤٢,١٢٢,٢٥ | ٣,٣٦٩,٧٨٠ | جزء من الأرض المقام عليها المصنع التابع للشركة |
| ٣ | ٢١٠ | ١٤٢٩/٠١/٠٤هـ (٢٠٠٨/٠١/١٣م) | الشركة | جدة | ٢١,٧٢٤,١٦ | ٢٥,٢٩١,٥٠٦ | جزء من الأرض المقام عليها المصنع التابع للشركة |
| ٤ | ٢٠٩ | ١٤٢٩/٠١/٠٤هـ (٢٠٠٨/٠١/١٣م) | الشركة | جدة | ٢٠,٨١٨,٣٢ | | جزء من الأرض المقام عليها المصنع التابع للشركة |
| ٥ | ٢٢٠٢٠٦٠١٧٤٥٤ | ١٤٣٦/٠٣/١٤هـ (٢٠١٥/٠١/٠٥م) | الشركة | جدة | ٣٠١,٨٧٨,٧٧ | ٢٤,٤٠٠,٠٠٠ | مقر الشركة التابعة لشركة (واسكو) ومستودعات لمنتجات الشركة وشركة (واسكو) |
| ٦ | ٢٩١/١٠٣* | ١٤٢١/٠٦/١٣هـ (٢٠٠٠/٠٩/١١م) | المالك المسجل الشركة، وجاري حالياً نقل ملكيتها إلى شركة تجميع وتدوير المخلفات | خميس مشيط | ١,٠٠٠ | ٤٢١,١٨٠ | مقر تجميع وتوزيع ورق مستعمل* |
| ٧ | ٣١٠١١٢٠٠٨٧٤٨ | ١٤٢٩/٠٢/١٦هـ (٢٠٠٨/٠٢/٢٣م) | شركة تجميع وتدوير المخلفات | الرياض | ٣,٢٠٠ | ١,١٢٤,٥٠٠ | مقر تجميع وتوزيع ورق مستعمل |
| ٨ | ٨١٠١٠٦٠٣٨٢٣٨ | ١٤٣٦/٠٢/٠٣هـ (٢٠١٤/١١/٢٥م) | شركة تجميع وتدوير المخلفات | الرياض | ٥,١١٢ | ٧,٤٤٠,٥١٦ | مقر تجميع وتوزيع ورق مستعمل |

المصدر: الشركة

* تم شراء هذه الأراضي لصالح الشركة التابعة (واسكو) وتم تسجيل الصك باسم الشركة، وتعمل الشركة والشركة التابعة (واسكو) حالياً على نقل صكوك هذه الأراضي من إسم الشركة إلى إسم الشركة التابعة (واسكو)

### ١٢ – ٨ – ١ الرهونات العقارية والحقوق على عقارات الشركة

باستثناء الرهونات المشار إليها في الفقرة السابقة (١٢-٦-٣)، يقر مجلس إدارة الشركة بأنه لا توجد على الشركة أي رهونات عقارية أو حقوق أولوية بالاسترداد أو أي حقوق أخرى على عقاراتها كما في تاريخ هذه النشرة.

## ١٢ – ٨ – ٢ الاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة

أبرمت الشركة الاتفاقيات التالية مع أطراف ذوي علاقة وقد وافقت الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٤/٠٤/٢٠م على تلك الاتفاقيات كما يلي:

**جدول ١٣٤: ملخص اتفاقيات الأطراف ذات العلاقة**

| م | الطرف | الطرف ذا العلاقة | المساهم الممتنع عن التصويت | التاريخ | الموضوع | ملاحظات |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ١ | الشركة | شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية – شركة تابعة لأحد الشركاء شركة لفانا القابضة المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**" | شركة لفانا القابضة المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**" | اتفاقيتين بتاريخ ٢٠٠٥/١٠/١٢م | تبيع شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المياه للشركة وتشتري منها الكهرباء.<br>علماً أن الطرفين اتفقا على وقف العمل باتفاقية إمدادات الطاقة الكهربائية وفسخها اعتباراً من تاريخ ٢٠١٣/١/١م. | الكهرباء التي تم بيعها من قبل الشركة بموجب هذه الاتفاقية كان يتم توليدها في مقر شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية باستخدام مولدات تم توريدها لهذا الغرض. ولا توجد أية صلة بين الكهرباء التي تم بيعها بموجب هذه الاتفاقية وبين محطة توليد الكهرباء التابعة للشركة والتي صدر بشأنها الترخيص رقم ١١٠٩١٦/إ |
| ٢ | الشركة، الشركة التابعة (واسكو) وعبدالله المعمر | شركة بيئتنا – شركة شقيقة مملوكة من قبل بعض المساهمين في الشركة شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده و شركة لفانا القابضة المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**" | شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده و شركة لفانا القابضة المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**" | ٢٠١١/١٢/١٥م | بيع حصص الشركة وحصص الشركة التابعة (واسكو) وحصص عبدالله المعمر في الشركة المغربية Societe Marocaine de Recuperation et De Recyclage SA (SMRR)* | باعت الشركة كامل حصصها (٤,٩٨٠ حصة) مقابل ٢٤,٨٠٠,٤٠٠ ريال وباعت الشركة التابعة (واسكو) كامل حصصها (١٠ حصص) مقابل ٤٩,٨٠٠ ريال وباع عبدالله المعمر حصصه (١٠ حصص) مقابل ٤٩,٨٠٠ ريال. |
| ٣ | الشركة التابعة (واسكو) | شركة بيئتنا – شركة شقيقة مملوكة من قبل بعض المساهمين في الشركة شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده و شركة لفانا القابضة المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**" | شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده و شركة لفانا القابضة المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**" وعبدالله المعمر | ٢٠١١/١٢/١٥م | بيع أصول ومنافع وحقوق الشركة التابعة (واسكو) في شركة الشرق الأوسط للحماية البيئية (MEEP)* | تستلم الشركة التابعة (واسكو) في مقابل البيع مبلغ ٧٤,١٠٠,٠٠٠ ريال. |

المصدر: الشركة

* فضلاً راجع القسم الفرعي "الشركات والاستثمارات المتنازل عنها خلال الثلاثة أعوام المالية السابقة" ضمن القسم رقم ٤ "**خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها**" لمزيد من التفاصيل عن هذه التعاملات.

كما ترتبط الشركة بمعاملات تجارية مع أطراف ذات علاقة تتم عن طريق أوامر شراء بعروض اسعار تتماشى مع سياسة إدارة المشتريات في الشركة وحسب اسعار السوق السائده، وترتبط هذه المعاملات بشكل رئيسي مع شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية – شركة تابعة لأحد الشركاء (شركة لفانا القابضة (المعروفة سابقاً بـ "**شركة إبراهيم عبدالله أبونيان وإخوانه**") حيث بلغت اجمالي التعاملات في عام ٢٠١١م مبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي والتي تشكل نسبة ٠,٩٧٪ من اجمالي المشتريات . كما بلغ اجمالي المبيعات في عام ٢٠١٢م مبلغ ٤,٩ مليون ريال سعودي والتي تشكل نسبة ١,٤٪ من اجمالي المشتريات. وفي عام ٢٠١٣م بلغ اجمالي التعاملات ٤,٣ مليون ريال سعودي والتي تشكل نسبة ١٪ من اجمالي االمشتريات. وفي فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ستمبر ٢٠١٤م بلغ اجمالي التعاملات ٣,١ مليون ريال سعودي والتي تشكل نسبة ٠,٨٩٪ من اجمالي المشتريات.

## ١٢ – ٩ العلامات التجارية

تعرف الشركة بين عملائها باسم ميبكو عوضًا عن اسمها المسجل في السجل التجاري؛ لذا قامت الشركة بتسجيل شعار الشركة المبين على الصفحة الأولى من هذه النشرة كعلامة تجارية بإسم الشركة لدى وزارة التجارة والصناعة تحت رقم ٣١/١٠٠٠ بتاريخ ١٤٢٩/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٧/١٥م). ويوفر تسجيل العلامة التجارية حماية لها لشعار الشركة خلال المدة من ١٤٢٨/٠٨/٠٢هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٨/١٥م) حتى ١٤٣٨/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٢٧م)، ويمكن تجديد التسجيل لفترات مماثلة.

شعار شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

قامت الشركة بتسجيل شعار شركة تجميع وتدوير المخلفات (شركة تابعة) المبين أدناه بإسمها لدى وزارة التجارة والصناعة لدى الوزارة تحت رقم ١٣٣٠/٢٨ بتاريخ ١٤٣٣/٠٣/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٢/٢١م). ويوفر تسجيل العلامة التجارية حماية للشعار خلال المدة من ١٤٣٢/٠٦/٠٥هـ (الموافق ٢٠١١/٠٥/٠٨م) حتى ١٤٤٢/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٠١/١٧م)، ويمكن تجديد التسجيل لفترات مماثلة. إن الاسم والعلامات التجارية المسجلة بإسم الشركة والشركة التابعة (واسكو) تدعم أعمالهما وتساعد في تميزهما في السوق بصورة واضحة للعملاء والموردين على حد سواء. ويعتمد وضع الشركة والشركة التابعة (واسكو) التنافسي على عدة عوامل منها القدرة على الاستمرار في استخدام هاتين العلامتين التجاريتين لتقديم خدماتهما في القطاع الذي تعملان فيه، وحماية حقوقهما المرتبطة بهما من أي استخدام غير مشروع. .

شعار شركة تجميع وتدوير المخلفات

## ١٢ – ١٠ الدعاوى والمطالبات والإجراءات النظامية

لا ترتبط أي من الشركات التابعة بأي قضية حاليًا، كما أن الشركة طرف في قضية واحدة فقط صدر الحكم فيها بالفعل إلا أنه لم يتم التنفيذ بعد. وقد رفعت الشركة هذه القضية ضد مديرية المياه بمنطقة مكة المكرمة إثر نزع الأخيرة لأرض تعود مليكتها للشركة. وقد قيمت مديرية المياه الأرض بقيمة ٢٨,٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي فرفعت الشركة دعوى أمام ديوان المظالم تطالب بتعويض عادل وفقاً للقيمة السوقية للأرض. وقد صدر حكم نهائي لصالح الشركة بإعادة تقييم التعويض عن الأرض. كما أصدر معالي وزير المياه والكهرباء القرار رقم ١/٧٠٥٦ بتاريخ ١٤٣٥/٨/١٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/١٢م) بإعادة تشكيل لجنة لتقدير التعويض المناسب للأرض، وبتاريخ ١٤٣٥/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٧/١٦م) توصلت اللجنة إلى قرار مفاده تقدير قيمة الأرض المنزوعة من الشركة بقيمة ١٢٩,٧٣٢,٩٧٠ ريال سعودي تلتزم بدفعها مديرية المياه للشركة. علمًا أن القيمة الدفترية للأرض هي ٢٥,٧٢٤,١٨٥,٠١ ريال سعودي بينما القيمة الدفترية للمباني والمعدات عليها هي ٤,٧٦٦,٤٤٥,٤٧ ريال سعودي. وفي حال تحصيل مبلغ التعويض فسيتم دفعه بالكامل للشركة.

## ١٢ – ١١ وصف الأسهم

رأس المال المدفوع للشركة هو (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسمائة مليون ريال سعودي مقسمة إلى (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسين مليون سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.

بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية والحصول على موافقة السلطات المختصة، يجوز أن تصدر الجمعية العامة غير العادية قرارًا بزيادة رأس مال الشركة مرة واحدة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية، شرط أن يكون قد تم دفع رأس المال الأصلي بالكامل، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات.

ويحدد هذا القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين حقوق الأولوية في الاكتتاب في الاسهم النقدية الجديدة. ويجب إبلاغ المساهمين بحقهم في الأولوية عن طريق نشر الإعلان عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب في جريدة يومية أو اخطار المساهمين بالبريد المسجل. ويجب على كل مساهم أن يعلن عن رغبته في ممارسة حق الأولوية، إذا كان يرغب في ذلك، خلال خمسة عشر (١٥) يوماً من تاريخ نشر ذلك الإعلان أو الاخطار. ويتم تخصيص الأسهم بين المساهمين الذين أبدوا رغبتهم في الاكتتاب بها، وذلك بالتناسب مع الأسهم الأصلية التي يملكونها، شرط أن لا يزيد عدد الأسهم المخصصة لهم عن عدد الأسهم الجديدة التي طلبوها. ويتم تخصيص بقية الأسهم الجديدة بين المساهمين الحاليين الذين طلبوا الاكتتاب بأكثر من ملكيتهم النسبية، وذلك بالتناسب مع الأسهم الأصلية التي يملكونها شرط أن لا يزيد إجمالي الأسهم المخصصة لهم عن عدد الأسهم الجديدة التي طلبوا الاكتتاب بها. وتطرح الأسهم الجديدة المتبقية على الجمهور للاكتتاب العام.

كما يجوز للشركة بقرار من الجمعية العامة غير العادية وبناء على مبررات مقبولة وبعد موافقة وزارة التجارة والصناعة تخفيض رأس المال إذا زاد عن حاجتها أو إذا تعرضت الشركة لخسائر. ولا يصدر هذا القرار إلا بعد قراءة تقرير مراقبي الحسابات الذي يبين مبررات ذلك التخفيض في رأس المال والالتزامات التي يجب على الشركة الوفاء بها وأثر التخفيض على تلك الالتزامات، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. يجب أن ينص القرار أيضا على طريقة إجراء

التخفيض. فإذا كان التخفيض في رأس المال نتيجة زيادته عن احتياجات الشركة، يجب دعوة دائني الشركة لإبداء اعتراضاتهم على ذلك خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية تصدر في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، وهي مدينة الرياض. فإذا اعترض أي من الدائنين وقدم للشركة مستنداته التي تثبت دينه خلال الفترة الزمنية المحددة، وجب على الشركة في تلك الحالة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً، أو أن تقدم ضمانا كافيا للوفاء به إذا كان آجلا.

## ١٢ – ١٢ حقوق المساهمين

استنادا لأحكام المادة (١٠٨) من نظام الشركات، يعطي كل سهم حامله حقوقًا متساوية في موجودات الشركة وأرباحها والحق في الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية والحق في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها، وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء مجلس الإدارة. ولا تعطي هذه الأسهم للمساهمين حقاً بالاسترداد.

## ١٢ – ١٣ الجمعيات العامة

الجمعية العامة المنعقدة حسب الأصول ممثلة لجميع المساهمين، وتعقد في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة. وفيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية في جميع المسائل المتعلقة بالشركة.

تعقد الجمعية العامة العادية للشركة مرة واحدة على الأقل كل سنة، وذلك خلال ستة أشهر بعد نهاية السنة المالية للشركة. ويجوز الدعوة لعقد جمعيات عادية إضافية كلما دعت الحاجة. تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل النظام الأساسي للشركة، فيما عدا النصوص التي لا يجيز نظام الشركات تعديلها. كذلك، يجوز للجمعية العامة غير العادية اتخاذ القرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط المقررة للأخيرة. يجب أن يتم نشر دعوة بتاريخ وجدول أعمال الجمعية العامة العادية في الجريدة الرسمية وفي جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، وذلك قبل خمسة وعشرين (٢٥) يومًا على الأقل من التاريخ المحدد لانعقاد تلك الجمعية. ويجب أن يتم إرسال نسخة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الجهات المختصة خلال المدة المحددة للنشر. وعلى مجلس الإدارة الدعوة لانعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراقبو الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل ما لا يقل عن خمسة في المائة (٥٪) من رأس مال الشركة. ولا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية مكتمل النصاب إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ما لا يقل عن نصف رأس مال الشركة. فإذا تعذر اكتمال النصاب في الاجتماع الأول، وجبت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ خلال ثلاثين (٣٠) يوماً بعد الاجتماع الأول. ويجب نشر دعوة ذلك الاجتماع بنفس طريقة الدعوة للاجتماع الأول. ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أيا كان عدد الأسهم الممثلة فيه أما فيما يتعلق باجتماع الجمعية العامة غير العادية، فلا يعتبر صحيحًا إلا إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن نصف رأس مال الشركة. فإذا تعذر اكتمال النصاب في الاجتماع الأول، وجبت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ خلال الثلاثين (٣٠) يومًا التالية. ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا كان عدد المساهمين الحاضرين يمثلون ما لا يقل عن ربع رأس مال الشركة. ويرأس اجتماعات الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة، أو في حال غيابه، من ينيبه من أعضاء مجلس الإدارة. ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات. ويتم إعداد محضر للاجتماع يبين أسماء المساهمين الحاضرين شخصياً أو الممثلين بالوكالة، وعدد الأسهم التي يمثلونها وعدد أصوات تلك الأسهم والقرارات التي تم اعتمادها في الاجتماع، وعدد الأصوات المؤيدة والمعارضة لكل قرار، وخلاصة وافيه للمناقشات التي جرت خلال الاجتماع. ويحفظ المحضر بعد كل اجتماع في سجل خاص يتم توقيعه من رئيس الجمعية العامة والسكرتير وجامع الأصوات.

## ١٢ – ١٤ حقوق التصويت

لكل مساهم يملك عشرين (٢٠) سهماً أو أكثر الحق في حضور اجتماعات الجمعيات العامة. وللمساهم أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة لحضور اجتماع الجمعية العامة نيابة عنه. وتحسب الأصوات في اجتماعات الجمعية العامة على أساس صوت واحد لكل سهم ممثل في الاجتماع. وتصدر قرارات الجمعية العامة العادية بموافقة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

وتصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بموافقة ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع. ولكن في حال كان القرار الذي يتم اعتماده متعلقًا بزيادة أو خفض رأس المال، أو تمديد مدة الشركة، أو حل الشركة قبل تاريخ الانتهاء المنصوص عليه في النظام الأساسي للشركة أو دمج الشركة مع شركة أو مؤسسة أخرى، فلا يكون ذلك القرار صحيحًا إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع. لكل مساهم الحق في مناقشة البنود المدرجة في جدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقبي الحسابات حول تلك البنود. ويجيب مجلس الإدارة أو مراقبي الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصالح الشركة للضرر. وإذا رأى المساهم أن الجواب على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية والتي يكون قرارها في هذا الشأن نافذاً.

## ١٢ – ١٥ الموافقات اللازمة لتعديل حقوق التصويت

ينبغي تعديل النظام الأساسي للشركة لتعديل حقوق وآلية التصويت في الجمعيات العامة للشركة. وتختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل النظام الأساسي حسب أحكام المادة ٢٩ من النظام الأساسي للشركة. ولا تنعقد الجمعية العامة غير العادية إلا بحضور مساهمين يمثلون نصف رأس المال (٥٠٪) على الأقل. وفي حال عدم حضور هذه النسبة في أول اجتماع تمت الدعوة له فتنعقد الجمعية العامة غير العادية في الاجتماع الثاني بالنسبة الحاضرة شرط ألا تقل عن ربع رأس المال (٢٥٪) في كل الأحوال. وتصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بشان تعديل النظام الأساسي بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع.

## ١٢ – ١٦ الأسهم

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية ولكن يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي تلك الحالة تتم إضافة الفرق في القيمة إلى الاحتياطي النظامي حتى ولو بلغ حده الأقصى، ولا يمكن تجزئة السهم في مواجهة الشركة، فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم اختيار أحدهم لينوب عنهم في ممارسة الحقوق المتصلة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم. ويخضع نقل ملكية السهم للنظام الذي يسري على الشركات المدرجة في تداول.

## ١٢ – ١٧ مدة الشركة

مدة الشركة ٩٩ سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير التجارة والصناعة بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة والمؤرخ في ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م). ويجوز دائمًا إطالة مدة الشركة بقرار من الجمعية العامة غير العادية يصدر قبل انتهاء مدة الشركة بسنة واحدة على الأقل.

## ١٢ – ١٨ حل الشركة وتصفيتها

عند انتهاء مدة الشركة، أو عند حلها قبل انتهاء مدتها، تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفياً واحداً أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم. وتنتهي صلاحيات مجلس إدارة الشركة بانقضاء الشركة. غير أن مجلس الإدارة يبقى مسؤولاً عن إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفين. وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

## ١٢ – ١٩ نقل ملكية الأسهم

يخضع نقل ملكية الأسهم للقواعد واللوائح المنظمة للشركات المدرجة ضمن تداول. ويعتبر نقل الملكية خلاف ذلك لاغياً. وسيخضع المساهمون البائعون لفترة الحظر المعرفة في قسم "**ملخص الطرح**" من هذه النشرة والتي يحظر عليهم خلالها التصرف بأي من الأسهم التي يملكونها.

## ١٢ – ٢٠ إعادة شراء الأسهم

استناداً للمادة (١٠٥) من نظام الشركات، لا يجوز أن تشتري الشركة المساهمة أسهمها إلا في الأحوال الآتية:

إذا كان الغرض من الشراء استهلاك الأسهم بالشروط المبينة في المادة (١٠٤) من نظام الشركات والتي تنص على أنه يجوز أن ينص في نظام الاساسي للشركة على استهلاك الأسهم أثناء قيام الشركة إذا كان مشروعاً يهلك تدريجياً أو يقوم على حقوق مؤقته.

إذا كان الغرض من الشراء تخفيض رأس المال.

إذا كانت الأسهم ضمن مجموعة من الأموال التي تشتريها الشركة بمالها من أصول وما عليها من خصوم.

وفيما عدا الأسهم المقدمة لضمان مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة، لا يجوز للشركة أن ترهن أسهمها. ولا يكون للأسهم التي تحوزها الشركة أصوات في مداولات جمعيات المساهمين.

## ١٢ – ٢١ مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في شركات أخرى تمارس أعمالاً شبيهة أو منافسة لأعمال الشركة

يشغل عدد من أعضاء مجلس الإدارة مناصب أخرى، أو لهم مساهمات مباشرة، في شركات تمارس أعمالاً شبيهة أو قد تكون منافسة لأعمال الشركة كما هو مبين في الجدول أدناه.

**جدول ١٣٥: ملخص بيانات أعضاء مجلس الإدارة الذين يشغلون مناصب أخرى، أو لهم مساهمات مباشرة، في شركات تمارس أعمالاً شبيهة أو قد تكون منافسة لأعمال الشركة**

| الشركة ذات العلاقة | صفة العضو في الشركة ذات العلاقة | | طبيعة أعمال الشركة ذات العلاقة | هل تنافس أعمال الشركة |
|---|---|---|---|---|
| | عضو مجلس إدارة / مدير | مالك (ملكية مباشرة) | | |
| **سليمان عبدالقادر المهيدب** | | | | |
| شركة التصنيع الوطنية | نعم | لا | الاستثمار الصناعي ونقل التقنية الصناعية | لا – حيث أنها تمارس أعمالاً مختلفة عن أعمال الشركة كما في تاريخ هذه النشرة |
| **عماد عبدالقادر المهيدب** | | | | |
| شركة التوفيق للصناعات البلاستيكية والأكياس المنسوجة المحدودة | نعم | لا | صناعة البلاستيك والأكياس المنسوجة | لا – حيث أنها تمارس أعمالاً مختلفة عن أعمال الشركة كما في تاريخ هذه النشرة |

| الشركة ذات العلاقة | صفة العضو في الشركة ذات العلاقة | | طبيعة أعمال الشركة ذات العلاقة | هل تنافس أعمال الشركة |
|---|---|---|---|---|
| | عضو مجلس إدارة / مدير | مالك (ملكية مباشرة) | | |
| عبدالله عبدالرحمن المعمر | | | | |
| الشركة السعودية للطباعة والتغليف | نعم | لا | الطباعة والتغليف | لا – حيث أنها تمارس أعمالاً مختلفة عن أعمال الشركة كما في تاريخ هذه النشرة |
| محمد عبدالله أبو نيان | | | | |
| – | – | – | – | ليس لديه مشاركة أو منصب في أي شركة تمارس أعمالاً شبيهة أو منافسة للشركة كما في تاريخ هذه النشرة |
| عبدالإله عبدالله أبونيان | | | | |
| – | – | – | – | ليس لديه مشاركة أو منصب في أي شركة تمارس أعمالاً شبيهة أو منافسة للشركة كما في تاريخ هذه النشرة |
| وليد إبراهيم شكري | | | | |
| شركة تكوين المتطورة للصناعات | عضو لجنة المراجعة | لا | تصنيع وبيع منتجات التغليف البلاستيكية والأقمشة الغير منسوجة | لا – حيث أنها تمارس أعمالاً مختلفة عن أعمال الشركة كما في تاريخ هذه النشرة |
| كارل هنريك إدمان | | | | |
| سيل مارك إيه بي | نعم | لا | تجارة الورق حول العالم | لا – حيث أنها تمارس أعمالاً مختلفة عن أعمال الشركة كما في تاريخ هذه النشرة، فبالرغم من أنها تعمل في تجارة الورق إلا أنها لا تعمل في مجال صناعة أو إنتاج الورق. كما تنحصر أعمالها في السويد وليس لها أية أنشطة في المملكة العربية السعودية |
| بلوبوتل سرفبورد إيه بي | نعم | نعم | صناعة الآلات | لا – حيث أنها تمارس أعمالاً مختلفة عن أعمال الشركة كما في تاريخ هذه النشرة، كما تنحصر أعمالها في السويد وليس لها أية أنشطة في المملكة العربية السعودية |
| كارلو ألبرتو كارلتي | | | | |
| شركة هاي كريديت ماشيناري ليمتد | نعم | لا | صناعة آلات النسيج | لا – حيث أنها تمارس أعمالاً مختلفة عن أعمال الشركة كما في تاريخ هذه النشرة، كما تنحصر أعمالها في الصين وليس لها أية أنشطة في المملكة العربية السعودية |

المصدر: الشركة

## ١٣. التعهد بتغطية الاكتتاب

تعهدت شركة الرياض المالية "**متعهد التغطية**" بموجب اتفاقية تغطية الاكتتاب المبرمة مع الشركة بتغطية كامل أسهم الاكتتاب والبالغ عددها (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون سهم عادي.

### ١٣ – ١ اسم متعهد التغطية وعنوانه


شركة الرياض المالية

شارع التخصصي – مبنى برستيج سنتر

ص ب ٢١١١٦، الرياض ١١٤٧٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٨٦٥٦٤٩ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٨٦٥٩٠٨ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

البريد الإلكتروني: projectgreen@riyadcapital.com


### ١٣ – ٢ الشروط الرئيسية لاتفاقية التعهد بالتغطية

تنص الشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب على ما يلي:

١. تتعهد الشركة والمساهمون البائعون لمتعهد التغطية بأن يقوموا في تاريخ الإغلاق (كما هو معرّف في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب) بما يلي:

- بيع وتخصيص الأسهم المطروحة لأي مكتتب تم الموافقة على طلبه من أحد الجهات المستلمة، و
- بيع وتخصيص أي من الأسهم المطروحة التي لم يتم شراؤها من المكتتبين بموجب شروط الطرح للاكتتاب على متعهد التغطية

٢. يتعهد متعهد التغطية لصالح الشركة والمساهمين البائعين بأن يشتري في تاريخ التخصيص جميع الأسهم المطروحة للاكتتاب التي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المكتتبين (إن وجدت) بسعر الطرح.

٣. يتقاضى متعهد التغطية مقابل مادي لقاء تعهده بالتغطية والذي يمثل نسبة محددة من إجمالي متحصلات الاكتتاب.

## ١٤. المصاريف

يتحمل المساهمون البائعون جميع مصاريف عملية طرح الأسهم للاكتتاب المقدرة بمبلغ ١٩,٧ مليون ريال سعودي وتشمل أتعاب المستشار المالي، والمستشار القانوني للاكتتاب، والمحاسبين، ومتعهد التغطية، والجهات المستلمة، ومستشار العناية المهنية المالي، وتكاليف التسويق والطباعة والتوزيع، والمصاريف والتكاليف الأخرى المتعلقة بالاكتتاب.

## ١٥. الإعفاءات

لم تتقدم الشركة إلى هيئة السوق المالية بطلب إعفائها من أي متطلبات وردت في قواعد التسجيل والإدراج.

# ١٦. شروط وتعليمات الاكتتاب

تم تقديم طلب التسجيل والإدراج حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية. يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب. حيث أن التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتسليمه إلى الجهة المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الاكتتاب المذكورة.

## ١٦ - ١ الاكتتاب في الأسهم المطروحة

سيكون الاكتتاب العام في أسهم الشركة المطروحة لعدد ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية وقدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، وتمثل ٣٠٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب بسعر طرح وقدره (٣٠) ثلاثين ريال سعودي للسهم وبقيمة إجمالية قدرها (٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة وخمسين مليون ريال سعودي. ويقتصر الطرح على شريحتين من المستثمرين، هما:

### الشريحة (أ) المؤسسات المكتتبة

وتتضمن هذه الشريحة على مجموعة من المؤسسات ومن ضمنها صناديق الاستثمار (فضلاً راجع القسم رقم ١ "**التعريفات والمصطلحات**"). ويبلغ عدد أسهم الاكتتاب التي سيتم تخصيصها للمؤسسات والشركات المكتتبة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل (١٠٠٪) من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب. علماً أنه في حال اكتتاب الأفراد (المعرفون بالشريحة (ب) أدناه) في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات والشركات المكتتبة حتى (٩,٠٠٠,٠٠٠)سهم تمثل (٦٠٪) من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب. وسيتم تخصيص نسبة (٩٠٪) من الأسهم المخصصة لهذه الشريحة لصناديق الاستثمار، على أن تكون هذه النسبة قابلة للتعديل في حال عدم اكتتاب المؤسسات الأخرى بكامل النسبة الباقية (١٠٪) أو في حال عدم اكتتاب صناديق الاستثمار بكامل النسبة المخصصة لهم (٩٠٪).

بناء سجل الأوامر للمؤسسات المكتتبة

يجب أن تقدم المؤسسات والشركات المكتتبة أمر اكتتاب غير قابل للنقض والتراجع للاكتتاب في الأسهم المطروحة، مشفوعا بالتزام مالي وذلك قبل تحديد سعر الطرح الذي سيتم قبل بدء فترة الطرح. وينبغي على كل مستثمر من المؤسسات والشركات المكتتبة أن يحدد عدد أسهم الطرح التي يرغب في الاكتتاب بها على ألا تقل عن (١٠٠,٠٠٠) سهم ويجب أن يكون عدد الأسهم المطلوبة قابل للتخصيص، والسعر الذي سيكتتب به بالأسهم المطروحة. و تبدأ عملية اكتتاب المؤسسات المستثمرة أثناء فترة الاكتتاب التي تشمل المكتتبين الأفراد ويجب أن تتوافق عملية الاكتتاب مع شروط وتعليمات الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب المقدمة للمؤسسات والشركات المكتتبة.

### الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد

سيتم توفير استمارات طلبات الاكتتاب للمكتتبين الأفراد فقط خلال فترة الاكتتاب في فروع الجهات المستلمة وعلى شبكة الانترنت في الموقع الالكتروني للرياض كابيتال (www.riyadcapital.com) وموقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) وموقع الشركة (www.mepco.biz). كما سيكون الاكتتاب مفتوحاً عبر الانترنت، والهاتف المصرفي وأجهزة الصرف الآلي للجهات المستلمة التي تقدم بعضاً من هذه القنوات أو جميعها. وستتاح تلك الخدمات إلى المكتتبين الأفراد الذين اشتركوا سابقاً في اكتتابات تمت مؤخراً، والذين (١) لديهم حساب بنكي لدى أحد الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة، و(٢) لم تتغير معلوماتهم أو بياناتهم منذ آخر اكتتاب شاركوا فيه مؤخراً. ويعتبر أي طلب اكتتاب موقع ومقدم من المكتتب إلى أي من فروع مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة بمثابة اتفاقية قانونية ملزمة بين المساهمين البائعين والمكتتب. ويبلغ عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد بحد أقصى (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم، تمثل (٤٠٪) من أسهم الاكتتاب.

ويمكن للمستثمرين السعوديين المحتملين الحصول على نسخة من هذه النشرة واستمارة طلب الاكتتاب من فروع الجهات المستلمة التالية:

بنك الرياض
طريق الملك عبدالعزيز
ص ب ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٠١٣٠٣٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٤٠٤٢٦١٨ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.riyadbank.com
البريد الإلكتروني: customercare@riyadbank.com

البنك العربي الوطني

شارع الملك فيصل

ص ب ٥٦٩٢١ الرياض ١١٥٦٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٠٢٩٠٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٢٧٧٤٧ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.anb.com.sa

البريد الإلكتروني: abinayba@anb.com.sa

البنك السعودي البريطاني

شارع الأمير عبدالعزيز بن مساعد بن جلوي

ص ب ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٠٥٠٦٧٧ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٥٠٦٦٠ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.sabb.com

البريد الإلكتروني: sabb@sabb.com

البنك الأهلي التجاري

طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٣٥٥٥، جدة ٢١٤٨١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٤٩ ٣٣٣٣ (١٢) ٩٦٦ +

فاكس: ٦٤٣ ٧٤٢٦ (١٢) ٩٦٦ +

الموقع الإلكتروني: www.alahli.com

البريد الإلكتروني: contactus@alahli.com

مجموعة سامبا المالية

الفرع الرئيسي، طريق الملك عبدالعزيز

ص ب ٨٣٣ الرياض ١١٤٢١ المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٧٧ ٠٤٧٧ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٧٩ ٩٤٠٢ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.samba.com

البريد الإلكتروني: customercare@samba.com

مصرف الراجحي

طريق العليا

ص ب ٢٨ الرياض ١١٤١١ المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢١١ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٦٠ ٠٧٠٥ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.alrajihibank.com.sa

البريد الإلكتروني: contactcenter1@alrajhibank.com.sa

ستبدأ الجهات المستلمة في استلام استمارات طلب الاكتتاب في فروعها في كافة أنحاء المملكة العربية السعودية بدءاً من يوم الأربعاء ١٤٣٦/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٠٨م) إلى يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م). وعند توقيع وتسليم استمارة طلب الاكتتاب، تقوم الجهة المستلمة بختم الاستمارة وتقديم نسخة من استمارة طلب الاكتتاب المستوفية إلى مقدم الطلب. في حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في استمارة طلب الاكتتاب

أو لم يتم ختمها من قبل الجهة المستلمة، تعتبر استمارة طلب الاكتتاب لاغية، ينبغي على المكتتب تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في استمارة طلب الاكتتاب، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها بسعر العرض البالغ (٣٠) ثلاثين ريال سعودي للسهم.

لن يقبل الاكتتاب بأقل من (١٠) أسهم أو بكسور الأسهم، وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك، يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم. فيما يكون الحد الأقصى للاكتتاب هو (٢٥٠,٠٠٠) سهما من الأسهم المطروحة.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب مرفقاً بالمستندات التالية، حسبما ينطبق الحال، وعلى الجهات المستلمة مطابقة الصور مع النسخ الأصلية، ومن ثم إعادة النسخ الأصلية إلى المكتتب:

- أصل وصورة بطاقة الأحوال المدنية (للمكتتب الفرد).
- أصل وصورة سجل الأسرة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أفراد الأسرة).
- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أفراد الأسرة).
- أصل وصورة صك الولاية الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أيتام).
- أصل وصورة صك الطلاق (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة المطلقة السعودية).
- أصل وصورة شهادة الوفاة (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة الأرمل السعودية).
- أصل وصورة شهادة الميلاد (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة).

تقتصر الوكالة على أعضاء العائلة (الآباء والابناء فقط). وفي حالة تقديم استمارة طلب اكتتاب نيابة عن مقدم الطلب (الآباء والابناء فقط)، يجب ذكر اسم الشخص الذي قام بالتوقيع نيابة عن المكتتب. ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل بالنسبة للمكتتبين الأفراد المقيمين داخل المملكة العربية السعودية، أما المكتتبون الأفراد المقيمين خارج المملكة العربية السعودية، فيجب توثيق التوكيل من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية.

يكتفى بتعبئة طلب اكتتاب واحد للمكتب الرئيسي وأفراد العائلة المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتتب الرئيسي بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلي:

- يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي والمكتتبين التابعين باسم المكتتب الرئيسي.
- تعاد المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتتب الرئيسي والتي دفعها بنفسه أو عن مكتتبين تابعين.
- يحصل المكتتب الرئيسي على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي وللمكتتبين التابعين (في حال عدم بيع الأسهم أو نقل ملكيتها).

يستخدم طلب اكتتاب منفصل في حالة:

١. إذا رغب المكتتب في تسجيل الأسهم التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتتب الرئيسي.
٢. إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب التابع الاكتتاب بها عن المكتتب الرئيسي.
٣. إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها (فعليها تعبئة طلب اكتتاب منفصل خاص بها كمكتتب رئيسي)، وفي هذه الحالة تلغى أية استمارة طلب اكتتاب تقدم بها زوجها نيابة عنها، ويقوم البنك المستلم بالتعامل مع طلب الاكتتاب المنفصل الذي تقدمت به تلك الزوجة.

يحق للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة إبراز ما يثبت أمومتها لهم.

تقبل فقط الإقامة سارية المفعول أثناء الاكتتاب العام الأولي للتعريف بالتابعين غير السعوديين، ولن تقبل جوازات السفر أو شهادات الميلاد. ويمكن تضمين التابعين غير السعوديين كتابعين فقط مع أمهاتهم، ولا يمكنهم الاكتتاب كمكتتبين رئيسيين. والعمر الأقصى للتابعين غير السعوديين الذي يتم تضمينهم مع أمهاتهم هو ١٨ عاماً، وأية وثائق صادرة من أي حكومة أجنبية يجب أن يتم تصديقها من قبل سفارة أو قنصلية المملكة في تلك الدولة.

يوافق كل متقدم بطلب على الاكتتاب في الأسهم المحددة في استمارة طلب الاكتتاب الذي قدمه وشرائها بمبلغ يعادل عدد الأسهم المتقدم بطلبها مضروباً بسعر الطرح البالغ (٣٠) ثلاثين ريال سعودي للسهم، ويعتبر كل مكتتب أنه قد تملك عدد الأسهم المخصصة له عند تحقق الشروط التالية:

١. تسليم استمارة طلب الاكتتاب إلى أي من الجهات المستلمة من قبل المتقدم بطلب الاكتتاب.
٢. تسديد كامل قيمة الأسهم التي طلب الاكتتاب بها إلى الجهة المستلمة.
٣. تقديم خطاب التخصيص من الجهة المستلمة إلى المكتتب والذي يحدد من خلاله عدد الأسهم المخصصة له.

يجب أن يتم دفع إجمالي قيمة أسهم الاكتتاب بالكامل لفروع الجهات المستلمة من خلال الإيداع في حساب المكتتب لدى الجهة المستلمة الذي يتم فيه تقديم طلب الاكتتاب.

إذا كانت أية استمارة طلب اكتتاب غير مطابقة لشروط وأحكام الاكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كلياً أو جزئياً، ويقر المتقدم بالطلب بموافقته على أي عدد من الأسهم سيتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الأسهم المخصصة له عدد الأسهم الذي تقدم للاكتتاب به.

## ١٦ – ٢ تخصيص الأسهم ورد الفائض

ستقوم الجهات المستلمة بفتح حساب أمانة تتم تسميته ("شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق – حساب الطرح للاكتتاب العام")، ويجب على كل جهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين في حساب الأمانة المذكور.

سيتم الإعلان عن التخصيص النهائي ورد فاض الاكتتاب، إن وجد، في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م).

### تخصيص الأسهم للمكتتبين الأفراد

سيتم تخصيص بحد أدنى عدد (١٠) أسهم لكل مكتتب فرد، وبحد أقصى للتخصيص (٢٥٠,٠٠٠) سهم. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من الأسهم المطروحة (إن وجدت) بالتناسب مع عدد الأسهم التي اكتتب بها كل مكتتب. وإذا تجاوز عدد المكتتبون الأفراد (٦٠٠,٠٠٠) مكتتب فرد، فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى من أسهم الاكتتاب. وفي تلك الحالة، سيتم تخصيص أسهم الاكتتاب بالتساوي بين هؤلاء المكتتبين. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦,٠٠٠,٠٠٠) مكتتب، فسيتم تخصيص أسهم الاكتتاب وفقاً لما يقترحه المصدر والمستشار المالي.

### تخصيص الأسهم للمؤسسات المكتتبة

سيتم تخصيص أسهم الاكتتاب بشكل نهائي للمؤسسات والشركات المكتتبة بعد الانتهاء من تخصيص شريحة المكتتبون الأفراد، وسيتم تخصيص نسبة (٩٠٪) من الأسهم المخصصة للمؤسسات والشركات المكتتبة لصناديق الاستثمار. على أن تكون هذه النسبة قابلة للتعديل في حال عدم اكتتاب المؤسسات الأخرى بكامل النسبة الباقية (١٠٪) أو في حال عدم اكتتاب صناديق الاستثمار بكامل النسبة المخصصة لهم (٩٠٪).

### المكتتبون الأفراد والمؤسسات المكتتبة

من المتوقع أن يتم الإعلان عن العدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل مكتتب بالإضافة إلى فائض الاكتتاب، إن وجد، في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢١م) وسوف تقوم الشركة بإشعار المكتتبين عن طريق الإعلان في الجرائد المحلية في المملكة العربية السعودية بالتاريخ المذكور أعلاه وتخطر الجهات المستلمة البدء في عملية رد الفائض (إن وجد).

وسترد الجهات المستلمة إلى المكتتبين أي مبالغ لم يتم تخصيص أسهم مقابلها، إن وجدت، حسب رسائل الإشعار والتأكيد. للمزيد من المعلومات فإنه يتعين على المكتتبين الاتصال بفروع الجهات المستلمة التي اكتتبوا من خلالها.

## ١٦ – ٣ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغائه

### ١٦ – ٣ – ١ تعليق الإدراج أو إلغائه

يجوز للهيئة تعليق الإدراج أو إلغائه في أي وقت حسبما تراه مناسباً في أي من الحالات الآتية:

١. إذا رأت ضرورة ذلك لحماية المستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظم.
٢. إذا أخفق المصدر إخفاقاً تراه الهيئة جوهرياً في التزام النظام ولوائحه التنفيذية بما في ذلك عدم سداد أي مقابل مالي أو غرامات للهيئة في مواعيدها.
٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (أ) من المادة (١٣) من قواعد التسجيل والإدراج.
٤. إذا رأت أن مستوى عمليات المصدر أو أصوله لا تسوّغ التداول المستمر لأوراقه المالية في السوق.
٥. إذا رأت أن المصدر أو أعماله لم تعد مناسبة لتسويغ استمرار إدراج أوراقه المالية في السوق.
٦. إذا علق أو ألغي إدراج الأوراق المالية للمصدر الأجنبي في سوق مالية أخرى في حالة الإدراج المزدوج للأوراق المالية.
٧. إذا استمر التعليق مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لاستئناف التداول، جاز للهيئة أن تلغي الإدراج.
٨. عند إعلان موافقة الجمعية العامة غير العادية للمصدر على زيادة رأس ماله الذي ينتج عنه استحواذ عكسي يُلغي إدراج أسهم المصدر، وعليه تقديم طلب جديد لتسجيل الأسهم وقبول إدراجها وفقاً لقواعد التسجيل والإدراج إذا رغب في ذلك.

### ١٦ – ٣ – ٢ الإلغاء أو التعليق الاختياري للإدراج

١- لا يجوز لمصدر أُدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج أو تعليقه إلا بموافقة سابقة من الهيئة، ويجب على المصدر تزويد الهيئة بالمعلومات الآتية:

أ) الأسباب المحددة لطلب الإلغاء أو التعليق.

ب) نسخة من الإعلان المشار إليه في الفقرة (ت) أدناه.

ج) نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة لعملية استحواذ أو أي إجراء آخر يتخذه المصدر.

٢- يجب على المصدر بعد الحصول على موافقة الهيئة على إلغاء الإدراج، الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على ذلك.

٣- عندما يتم تعليق أو إلغاء الإدراج بناء على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يعلن في أقرب وقت ممكن عن سبب التعليق أو الإلغاء والمدة المتوقعة للتعليق وطبيعة الحدث سبب التعليق أو الإلغاء الذي يؤثر في نشاطات المصدر.

٤- يجوز للهيئة أن تقبل أو ترفض طلب التعليق أو الإلغاء بحسب تقديرها.

### ١٦ - ٣ - ٣ التعليق المؤقت

١- يجوز للمصدر أن يطلب التعليق المؤقت عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب قواعد التسجيل والإدراج ويستطيع المصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول.

٢- لتمكين الهيئة من تقويم الحاجة إلى التعليق المؤقت والمدة المناسبة لذلك، يجب تأييد الطلب بالآتي:

- الأسباب المحددة لطلب التعليق المؤقت ومدة التعليق المطلوبة.
- نسخة من الإعلان المشار إليه في الفقرة (٣) أدناه.

٣- عندما يتم التعليق المؤقت بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يعلن في أقرب وقت ممكن، سبب التعليق والمدة المتوقعة للتعليق وطبيعة الحدث سبب التعليق الذي يؤثر في نشاطات المصدر.

٤- يجوز للهيئة أن تقبل أو ترفض طلب التعليق المؤقت بحسب تقديرها.

٥- يجوز للهيئة أن تفرض التعليق المؤقت من دون طلب من المصدر عندما تطلع على معلومات أو ظروف تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف من المحتمل أن تؤثر في السوق أو حماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت الاستمرار في التزام النظام ولوائحه التنفيذية.

٦- يرفع التعليق المؤقت بعد انتهاء المدة المحددة في الإعلان المشار إليه في الفقرة (٣) أعلاه، ما لم ترى الهيئة خلاف ذلك.

### ١٦ - ٣ - ٤ رفع التعليق

١- عندما يُعلّق الإدراج يجب لرفع التعليق توافر الآتي:

- أن تعالج الأوضاع التي أدت إلى التعليق، وألا يكون التعليق ضرورياً لحماية المستثمرين.
- التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.

٢- للهيئة رفع التعليق وإن لم يطلب المصدر ذلك.

### ١٦ - ٣ - ٥ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

يشترط لتسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها تقديم المصدر لطلب تسجيل أوراق مالية وقبول إدراج جديد.

### ١٦ - ٣ - ٦ أحكام متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها من مقدمي طلبات الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ويشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود واي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة العربية السعودية وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

### ١٦ - ٣ - ٧ القرارات والموافقات التي ستطرح بموجبها الأسهم

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح أسهم الاكتتاب بموجبها فيما يلي:

قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٣٥/١٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٤/١٠/٢٠م).

- موافقة هيئة السوق المالية على طرح الأسهم للاكتتاب العام الصادرة بتاريخ ١٤٣٦/٠٥/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٣/١٦م).

### ١٦ – ٣ – ٨ فترة الحظر

يحظر على الأشخاص الذين تظهر نشرة الإصدار ملكيتهم في الشركة التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) أثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، ولا يجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة السابقة.

تم إصدار هذه النشرة باللغة العربية.

يحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية. كما تطلب الشركة والمساهمون البائعون والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من مستلمي هذه النشرة التعرف على أية قيود نظامية تتعلق بهذا الاكتتاب وبيع أسهم الاكتتاب ومراعاة التقيد بها.

# ١٧. التعهدات الخاصة بالاكتتاب وتفاصيل السوق المالية

## ١٧ – ١ الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتتاب

بموجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، فإن المكتتب:

- يوافق على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب؛
- يقر بأنه اطلع على هذه النشرة وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها؛
- يوافق على النظام الأساسي للشركة وكافة تعليمات الاكتتاب والشروط الواردة في هذه النشرة؛
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من الأفراد المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب اكتتاب في الأسهم، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض الاكتتاب المزدوج؛
- يعلن قبوله الأسهم المخصصة له بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة؛
- يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد تقديمه للجهة المستلمة؛ و
- لا يتنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر جراء احتواء هذه النشرة على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قرار المكتتب بالاكتتاب في حالة إضافتها في النشرة.

## ١٧ – ٢ السوق المالية السعودية (تداول)

تم تأسيس نظام "**تداول**" سنة ٢٠٠١ م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني. وقد بدأ تداول الأسهم في المملكة عام ١٩٩٠ م.

وبلغت القيمة السوقية للأسهم المتداولة عبر نظام تداول (٢,٠٤) تريليون ريال سعودي في ١٤٣٦/٠٥/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٣/١٦م) ويبلغ عدد الشركات المدرجة في سوق الأسهم حتى تاريخه ١٥٤ شركة.

## ١٧ – ٣ إدخال الأوامر

تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل، يغطي عملية التداول بشكل متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية. ويتم التداول يومياً على فترة واحدة من الساعة ١١ صباحاً وحتى الثالثة والنصف ٣:٣٠ عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ١١ صباحاً، كما يمكن عمل قيود واستفسارات جديدة ابتداء من الساعة ١٠ صباحاً لجلسة الافتتاح (التي تبدأ الساعة ١١ صباحاً).

يتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً (وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار)، وتليها الأوامر محددة السعر وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الانترنت ووصلات المعلومات الخاصة بتداول، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل رويترز.

وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال اليوم، أي أن نقل ملكية الأسهم يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة. وبالتالي ينبغي على مصدري الأسهم الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات ذات الأهمية للمستثمرين عبر نظام تداول. وتقع على عاتق إدارة تداول مسؤولية مراقبة السوق بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

## ١٧ – ٤ تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في "**تداول**"، وإدراج أسهمها في السوق المالية "**تداول**"، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظرًا تامًا قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

## ١٨. المستندات والوثائق المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المركز الرئيسي للشركة في حي الخمرة بجوار محطة معالجة المياه من الجهة الشمالية، وذلك بين الساعة ٩:٠٠ صباحاً وحتى الساعة ٥:٠٠ عصراً من يوم الأربعاء ١٤٣٦/٠٦/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٣/٢٥م) حتى يوم الثلاثاء ١٤٣٦/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤م) قبل أسبوعين من تاريخ الاكتتاب وخلال فترة الاكتتاب على ألا تقل تلك الفترة عن ٢٠ يوماً قبل نهاية فترة الطرح :

- إعلان موافقة هيئة السوق المالية على الاكتتاب العام الأولي
- شهادة السجل التجاري للشركة الصادرة عن وزارة التجارة والصناعة
- قرار الشركاء بتحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة
- القرار الوزاري رقم ٤٤/ق وتاريخ ١٤٣٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/٠٨م) القاضي بإعلان تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة
- قرار مجلس الإدارة بطرح الشركة
- النظام الأساسي للشركة وتعديلاته
- تقرير التقييم المعد من قبل المستشار المالي
- القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م، ٢٠١٣م، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م
- القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة التابعة (واسكو) للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، ٢٠١٢م، ٢٠١٣م، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤م
- الموافقات الخطية من قبل:
- المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية، شركة الرياض المالية على إدراج اسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار
- المستشار القانوني للاكتتاب، مكتب لؤي محمد العكاس للمحاماة والاستشارات القانونية بالتعاون مع فنسن وإلكنز إل إل بي على إدراج اسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار
- مستشار السوق، برايس وترهاوس كوبرز على إدراج اسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار
- مستشار العناية المهنية المالية ورأس المال العامل شركة إرنست آند يونغ على إدراج اسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار
- شركة ديلويت اند توتش بكر أبو الخير وشركائه على نشر تقارير المراجعة التي أعدوها ضمن هذه النشرة على إدراج اسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار
- تقرير السوق الذي تم إعداده من قبل برايس وترهاوس كوبرز
- تقرير رأس المال العامل المعد من قبل شركة إرنست آند يونغ
- العقود والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

## ١٩. تقرير مراجعي الحسابات

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

Deloitte.

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون
صندوق البريد ٤٤٢
جدة ٢١٤١١
المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٧٢٥ ٦٥٧ ١٢ (٠) ٩٦٦+
فاكس: ٢٧٢٢ ٦٥٧ ١٢ (٠) ٩٦٦+
www.deloitte.com
ترخيص رقم ٩٦
المركز الرئيسي - الرياض

# تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين المحترمين
شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق
شركة سعودية مساهمة مقفلة
جدة - المملكة العربية السعودية

## نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق (وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة) ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ وقوائم الدخل وحقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات من رقم ١ إلى ٢٥ المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والمعدة من قبل الشركة والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن هذه القوائم المالية الموحدة هي مسئولية إدارة الشركة وان مسئوليتنا هي إبداء رأينا على هذه القوائم المالية الموحدة بناء على المراجعة التي أجريناها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة بان القوائم المالية الموحدة خالية من أية أخطاء جوهرية. تشتمل اجراءات المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية الموحدة، كما تشتمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استخدمتها الادارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية الموحدة ككل. وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا.

## رأي مطلق

برأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة وشركاتها التابعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية الموحدة للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف المجموعة.

## أمور أخرى

١) بدون التحفظ في رأينا، نلفت الانتباه الى حقيقة ان عرض ارقام المقارنة لفترة المقارنة غير مدققة لكونها أعدت من قبل الشركة لأغراض العرض.

٢) كما هو مبين في الإيضاح رقم ٢٤ حول القوائم المالية الموحدة فقد تم إعادة إصدار القوائم المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤.

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

وليد بن محمد سبحي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٧٨

٢٣ محرم ١٤٣٦هـ
١٦ نوفمبر ٢٠١٤م
(١٤ ربيع الثاني ١٤٣٦ الموافق ٣ فبراير ٢٠١٥) للامر المبين في الفقرة (٢) أعلاه

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

## (بالريال السعودي)

| | إيضاح | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|---|
| الموجودات | | | |
| موجودات متداولة | | | |
| نقد وما في حكمه | | ٣٤,٢٤٠,٣٤٦ | ١٨,٩٠٧,٦٧٩ |
| ذمم مدينة، بالصافي | ٤ | ٢١٦,٢١٧,٨٧٧ | ٢١٩,٧١٣,٠٢٢ |
| مخزون، بالصافي | ٥ | ١١٦,٧٩٣,٣٦٤ | ١٥٧,٦٢١,٤٠٤ |
| مصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى | ٦ | ٨٤,٩٥٤,٣٧٠ | ٩٠,٦٧٣,٩٦٩ |
| مطلوب من جهات ذات علاقة | ١٧ | – | ٥٣,٥٨٨,٣٥٩ |
| **مجموع الموجودات المتداولة** | | ٤٥٢,٢٠٥,٩٥٧ | ٥٤٠,٥٠٤,٤٣٣ |
| موجودات غير متداولة | | | |
| **ممتلكات وآلات ومعدات** | ٨ | ١,٠١٤,٣٨٣,١١٩ | ٩٣٢,١١٣,٩١٤ |
| **مجموع الموجودات غير المتداولة** | | ١,٠١٤,٣٨٣,١١٩ | ٩٣٢,١١٣,٩١٤ |
| **مجموع الموجودات** | | ١,٤٦٦,٥٨٩,٠٧٦ | ١,٤٧٢,٦١٨,٣٤٧ |
| المطلوبات وحقوق المساهمين | | | |
| مطلوبات متداولة | | | |
| حساب بنكي مكشوف | | ٦,٤٨٩,٤٣٦ | – |
| قروض قصيرة الأجل | ٩ | ٢٦٧,٠٥١,٢٢٠ | ٢٢٣,٧٠٥,٥١٧ |
| الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل | ٩ | ١٥٠,٢٠٤,٠١٠ | ١٥٩,٧٤٩,٩٩٧ |
| أوراق دفع | | ١,٩٩٣,٣٤٧ | ١,٦٨٢,٩٨٩ |
| ذمم دائنة | | ٣٣,٦٣٦,٦١٤ | ٢٩,٠٥٧,١٩٤ |
| مطلوب إلى جهات ذات علاقة | ١٧ | ١,٣٤٩,٨٧١ | ١,٠٢٠,٦٤٢ |
| مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى | ١٠ | ٣٤,٠٥٣,٩٧٩ | ٣٢,٠٣٩,٤٣٢ |
| **مجموع المطلوبات المتداولة** | | ٤٩٤,٧٧٨,٤٧٧ | ٤٤٧,٢٥٥,٧٧١ |
| مطلوبات غير متداولة | | | |
| قروض طويلة الأجل | ٩ | ٣٧١,٨٠٠,٠٠٠ | ٤٧٦,١٣٣,٣٥٢ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ١١ | ٢٠,٠٣١,٢١٦ | ١٤,٢٤٣,٥٢٣ |
| **مجموع المطلوبات غير المتداولة** | | ٣٩١,٨٣١,٢١٦ | ٤٩٠,٣٧٦,٨٧٥ |
| **مجموع المطلوبات** | | ٨٨٦,٦٠٩,٦٩٣ | ٩٣٧,٦٣٢,٦٤٦ |
| حقوق المساهمين | | | |
| رأس المال | ١٢ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي نظامي | ١٣ | ٤٩,٥٥٦,٨٥٠ | ٣٨,٤٥٧,٤٨٢ |
| أرباح مستبقاة | | ٣٠,٤٢٢,٥٣٣ | ٩٦,٥٢٨,٢١٩ |
| **مجموع حقوق المساهمين** | | ٥٧٩,٩٧٩,٣٨٣ | ٥٣٤,٩٨٥,٧٠١ |
| **مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين** | | ١,٤٦٦,٥٨٩,٠٧٦ | ١,٤٧٢,٦١٨,٣٤٧ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة الدخل الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

## (بالريال السعودي)

| | الايضاح | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|---|
| المبيعات | | ٦٢٢,٠٨٥,٥١١ | ٥٧١,٨١٣,٧٨٥ |
| تكلفة المبيعات | | (٤٤٢,٦٢٣,٣٢٨) | (٤١٨,٧١٦,٩٨٠) |
| **الربح الإجمالي** | | ١٧٩,٤٦٢,١٨٣ | ١٥٣,٠٩٦,٨٠٥ |
| مصاريف بيع وتوزيع | ١٤ | (٣١,٦٧٦,٣٩١) | (٣٠,٩٥٤,٩٥٩) |
| مصاريف عمومية وإدارية | ١٥ | (٣٧,٣١٦,٠١٢) | (٣٠,٢٦٨,١٧٥) |
| **الربح من الأعمال** | | ١١٠,٤٦٩,٧٨٠ | ٩١,٨٧٣,٦٧١ |
| مصاريف مالية – بالصافي | | (١٩,١٤٣,١٦١) | (٢٢,٣٣٠,٦٨٨) |
| إيرادات أخرى | | ٧٨٢,٣٣٢ | ٩٠٩,٦٩٢ |
| **الربح الصافي قبل الزكاة وضريبة الدخل** | | ٩٢,١٠٨,٩٥١ | ٧٠,٤٥٢,٦٧٥ |
| الزكاة وضريبة الدخل | ١٦ | (٣,٦٧٧,٤٣٩) | (٥,٤٤١,٩٤٤) |
| **الربح الصافي** | | ٨٨,٤٣١,٥١٢ | ٦٥,٠١٠,٧٣١ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | | - | ٥٠٥,٨٦١ |
| **الربح الصافي** | | ٨٨,٤٣١,٥١٢ | ٦٥,٥١٦,٥٩٢ |
| صافي الدخل العائد إلى: | | | |
| المساهمين في الشركة | | ٨٨,٤٣١,٥١٢ | ٦٥,٥١٦,٥٩٢ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | | - | (٥٠٥,٥٦١) |
| صافي الربح | | ٨٨,٤٣١,٥١٢ | ٦٥,٠١٠,٩١٣ |
| **ربحية السهم من الربح الصافي** | ٢٥ | ١,٧٧ | ١,٣١ |
| **ربحية السهم من الأنشطة الرئيسية المستمرة** | ٢٥ | ١,٧٥ | ١,٢٩ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة حقوق المساهمين الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

## (بالريال السعودي)

| | إيضاح | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|---|
| | | ٢٠١٤ (مدققة) | ٢٠١٣ (غير مدققة) |
| رأس المال: | | | |
| ١ يناير | | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| المحول من الأرباح المستبقاة | | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | – |
| **٣٠ سبتمبر** | ١٢ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| الاحتياطي النظامي: | | | |
| ١ يناير | ١٣ | ٤٠,٧١٣,٦٩٩ | ٣١,٩٠٥,٨٢٣ |
| المحول إلى الاحتياطي النظامي | | ٨,٨٤٣,١٥١ | ٦,٥٥١,٦٥٩ |
| **٣٠ سبتمبر** | | ٤٩,٥٥٦,٨٥٠ | ٣٨,٤٥٧,٤٨٢ |
| الأرباح المستبقاة: | | | |
| ١ يناير | | ٩١,٨٣٤,١٧٢ | ٣٧,٥٦٣,٢٨٦ |
| الربح الصافي للفترة | | ٨٨,٤٣١,٥١٢ | ٦٥,٥١٦,٥٩٢ |
| المحول إلى الاحتياطي النظامي | | (٨,٨٤٣,١٥١) | (٦,٥٥١,٦٥٩) |
| توزيعات أرباح | | (٤١,٠٠٠,٠٠٠) | – |
| المحول إلى رأس المال | | (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) | – |
| **٣٠ سبتمبر** | | ٣٠,٤٢٢,٥٣٣ | ٩٦,٥٢٨,٢١٩ |
| **مجموع حقوق المساهمين في الشركة الأم** | | ٥٧٩,٩٧٩,٣٨٣ | ٥٣٤,٩٨٥,٧٠١ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة: | | | |
| ١ يناير | | – | ٤٣,٧٢٤ |
| صافي خسارة الفترة العائدة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة | | – | (٥٠٥,٨٦١) |
| الحركة خلال الفترة | | – | (٣,٣٩٠) |
| استبعاد شركة تابعة | | – | ٤٦٥,٥٢٧ |
| **٣٠ سبتمبر** | | – | – |
| **مجموع حقوق المساهمين في الشركة** | | ٥٧٩,٩٧٩,٣٨٣ | ٥٣٤,٩٨٥,٧٠١ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

## (بالريال السعودي)

| | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|
| | ٢٠١٤ (مدققة) | ٢٠١٣ (غير مدققة) |
| الأنشطة التشغيلية | | |
| الربح الصافي قبل الزكاة وضريبة الدخل | ٩٢,١٠٨,٩٥١ | ٧٠,٤٥٢,٦٧٥ |
| تعديلات: | | |
| استهلاك | ٦٤,٦٠٩,٣٣٥ | ٥٧,٥١٢,٩٦٣ |
| مصاريف مالية، بالصافي | ١٩,١٤٣,١٦١ | ٢٢,٣٣٠,٦٨٨ |
| ربح بيع ممتلكات وآلات ومعدات | (٣٣,٦٩٤) | (٧٨,١٢٧) |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | ٢,٢٥٠,٠٠٠ | ٢,٢٥٠,٠٠٠ |
| مخصص بضاعة بطيئة الحركة | ٤,٤٤١,٦١٠ | ٢,٢٥٠,٠٠٠ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ٤,٤٣٥,١١٤ | ٥,٥٩٨,٥٧٨ |
| التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | | |
| ذمم مدينة، بالصافي | (١٧,٧٧٦,٩١٢) | (٤٤,٧٨٧,١٠٠) |
| مخزون، بالصافي | ١٣,٦٨٥,٨٩٣ | (٣٠,٨٥٠,٧١١) |
| مصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة اخرى | ١,٦٠٧,٤٢٧ | ٣,٢٢٦,٠٤٠ |
| مطلوب من جهات ذات علاقة | ٥٣,٤١٣,٠٢١ | ٢٠,٢٨٣,٠٨١ |
| ذمم دائنة | ٦,٢٩٨,٩٥٣ | (٢,٧٨٩,٤٥٤) |
| مطلوب الى جهات ذات علاقة | ٧٥٧,٣٢٩ | (٨,٨٠٠,٥٥٢) |
| مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى | ٥,٢٠١,٥٦٨ | ٨,١١٤,٠٥٩ |
| النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية | ٢٥٠,١٤١,٧٥٦ | ١٠٤,٧١٢,١٤٠ |
| المصاريف المالية المدفوعة- الصافي | (١٩,٨٠٤,٠٤٠) | (٢٣,١٠٤,١٣٥) |
| الزكاة المدفوعة | (١,٧٧٨,٨١٩) | (٣,٩٨٥,٧٨٩) |
| تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة | (٦٠١,٥٥٧) | (٢,٠٨١,٧٧٨) |
| **صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية** | ٢٢٧,٩٥٧,٣٤٠ | ٧٥,٥٤٠,٤٣٨ |
| الأنشطة الاستثمارية | | |
| المدفوعات على سحب استثمار | - | (٤٨٤,٥٢٩) |
| شراء ممتلكات وآلات ومعدات | (١٣٤,١١٨,٣٥٤) | (٦٩,٦٦٠,٤٩٤) |
| المتحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات | ٧٧٣,٠٣١ | ٤٤٣,٧٣٧ |
| **صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية** | ١٣٣,٣٤٥,٣٢٣ | (٦٩,٧٠١,٢٨٦) |
| الأنشطة التمويلية | | |
| الحساب البنكي المكشوف | ٦,٤٨٩,٤٣٦ | - |
| المتحصلات/ )سداد (من قروض قصيرة الأجل وأوراق دفع | ٣٩,١٧٢,٨٥٥ | (٦٢,١١٨,٢٠٠) |
| (سداد)/ المتحصلات من قروض طويلة الأجل | (٩٩,٠٠٤,٣٣٦) | ٥٦,٥٠٢,٢٥٣ |
| توزيعات أرباح مدفوعة | (٤١,٠٠٠,٠٠٠) | - |
| **صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية** | (٩٤,٣٤٢,٠٤٥) | (٥,٦١٥,٩٤٧) |
| صافي التغير في النقد وما في حكمه | ٢٦٩,٩٧٢ | ٢٢٣,٢٠٥ |
| النقد وما في حكمه، ١ يناير | ٣٣,٩٧٠,٣٧٤ | ١٩,٩٦٥,٤١٤ |
| النقد وما في حكمه المتعلق باستبعاد شركة تابعة (إيضاح ٧) | - | (١,٢٨٠,٩٤٠) |
| **النقد وما في حكمه، ٣٠ سبتمبر** | ٣٤,٢٤٠,٣٤٦ | ١٨,٩٠٧,٦٧٩ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

## (بالريال السعودي)

### ١- التكوين والنشاط

إن شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق («الشركة») وشركاتها التابعة («المجموعة») تتكون من الشركة وشركاتها التابعة.

إن الشركة كانت عبارة عن شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بتاريخ٣ رجب ١٤٢١هـ ( الموافق ١ اكتوبر ٢٠٠٠م) تحت السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ الصادر في مدينة جدة.

قرر المساهمون تحويل وضع الشركة القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة. وافقت وزارة التجارة والصناعة على هذا التحويل بالقرار الوزاري رقم ٤٤ بتاريخ ١٤ صفر ١٤٣٣هـ ( الموافق ٨ يناير٢٠١٢).

ان هذه هذه القوائم ليست المالية القوائم المالية النظامية للشركة وقد تم إعدادها فقط لاستخدامها من قبل المساهمين في الشركة والإدارة ومستشاريها الماليين.

إن نشاط المجموعة الرئيسي هو انتاج وبيع ورق كرافت وورق متعرج بموجب ترخيص وزارة الصناعة والتجارة رقم ١٥٠٠/ص بتاريخ ٢٨ ذو القعدة١٤٢٠هـ.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة.

### أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة والتي تمتلك الشركة حق السيطرة عليها كما في تواريخ اعداد التقارير. تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على إدارة السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها وذلك للحصول على منافع من أنشطتها.

يتم إدراج الإيرادات والمصاريف للشركات التابعة المستحوذ عليها أو المباعة خلال الفترة، إن وجدت، في قائمة الدخل الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ وحتى التاريخ الفعلي للبيع، بحسب ما هو ملائم. يعود إجمالي الربح للشركات التابعة لملاك الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة.

تم استبعاد المعاملات والأرصدة والأرباح غير المحققة على المعاملات بين شركات المجموعة، كما تم استبعاد الخسائر غير المحققة. ووفقاً لذلك، تم تغيير السياسات للشركات التابعة عند الضرورة وذلك لضمان الالتزام بالسياسات المعتمدة من قبل الشركة.

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة الحقوق في الشركات التابعة التي لا تحتفظ بها الشركة.

| اسم الشركة التابعة | مكان التسجيل | نسبة الملكية | النشاط الرئيسي |
|---|---|---|---|
| شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للنفايات الورقية والكرتون والبلاستيك |
| شركة الانجازات المتخصصة المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للاوراق المستعملة والكرتون والمواد البلاستيكية |
| شركة مول فايبر المحدودة | المملكة المتحدة | ٥١٪ مباشر | تجارة الجملة للنفايات الورقية |

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الاستحواذ وهو التاريخ الذي تحصل فيه الشركة على حق السيطرة ويستمر توحيدها حتى تاريخ توقف هذه السيطرة. خلال سنة ٢٠١٣، تم بيع شركة مول فايبر المحدودة وتم توحيد نتائج أعمالها حتى تاريخ البيع.

## ٢- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا للسياسات المحاسبية الواردة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بصورة ثابتة على الفترات المعروضة، ما لم ينص على خلاف ذلك.

### أسس الإعداد

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية على أساس الاستحقاق المحاسبي، وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والملائمة لظروف المجموعة.

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة:

### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب لدى البنوك والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسييلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل من تاريخ الاستحواذ.

### استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للسياسات المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية يتطلب استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية الموحدة وكذلك القيم المدرجة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير المالي. يتم تقييم ومراجعة تلك التقديرات والأحكام بصفة مستمرة على أساس الخبرة التاريخية وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون معقولة في ظل ظروف معينة. تقوم المجموعة بإجراء التقديرات والافتراضات فيما يتعلق بالمستقبل. وعلى الرغم من أن هذه التقديرات تتم بناءً على معرفة الإدارة واطلاعها جيداً بالأحداث والأفعال الراهنة، فإن النتائج الفعلية قد تختلف تماماً عن هذه التقديرات.

### الذمم المدينة

يتم إظهار الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي ناقصاً مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها. يتم إنشاء مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي أن المجموعة لن تستطيع تحصيل كافة المبالغ المستحقة حسب الشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تحميل مثل هذه المخصصات على قائمة الدخل الموحدة وإثباتها تحت بند مصاريف البيع و التوزيع. عندما يثبت أن إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطبها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها، وأي تحصيلات لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً يتم توزيعها على الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة.

### المخزون

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة المستردة أيهما أقل. ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح، وتتضمن تكلفة البضاعة الجاهزة تكلفة المواد الخام ونفقات العمالة ومصاريف الإنتاج المباشر بالإضافة إلى تكوين مخصص بنسبة محددة للبضاعة المتقادمة والبضاعة بطيئة الحركة.

## الاستثمار في الشركات

**(أ) شركات تابعة**

الشركات التابعة هي الشركات التي يكون للمجموعة قدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للحصول على منافع اقتصادية التي ترافق أحد المساهمين الذي يمتلك أكثر من نصف حقوق التصويت. يتم الأخذ بالاعتبار وجود وتأثير حقوق التصويت المحتملة التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كانت المجموعة تسيطر على منشأة أخرى.

**(ب) شركات زميلة**

الشركات الزميلة هي الشركات التي يكون للمجموعة تأثير جوهري عليها وليس سيطرة، وعادة يكون للشريك ما بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حقوق التصويت. يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة.

يتم إثبات حصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركات الزميلة في قائمة الدخل الموحدة. عندما تكون حصة المجموعة من الخسائر في الشركة الزميلة تساوي أو تتجاوز حصتها في ذات، بما في ذلك أية ذمم مدينة أخرى غير مضمونة، لا تقوم المجموعة بالاعتراف بأية خسائر إضافية، ما لم تكن قد تكبدت التزامات أو مدفوعات نيابة عن الشركات الزميلة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة على المعاملات بين المجموعة وشركاتها الزميلة إلى حد حصة المجموعة في الشركات الزميلة.

**(ج) المحاسبة عن الاستثمارات بطريقة التكلفة**

إن الاستثمارات في الشركات الأخرى التي تمتلك المجموعة فيها أقل من ٢٠٪ من رأس المال والتي حصصها غير رائجة بسهولة ولا يمكن تحديد قيمتها العادلة، يتم إثباتها بسعر التكلفة. يتم تسجيل أي مخصص لانخفاض دائم في القيمة، إن وجد، في الفترة التي يتم فيها تحديد هذا الانخفاض. يتم تسجيل الأرباح، إن وجدت، كإيرادات عندما يثبت الحق في استلامها.

## الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها مجمع الاستهلاك المتراكم. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المتوقع وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك المتوقعة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

| | |
|---|---|
| مباني وكبائن متحركة | ٣٪ – ١٧٪ |
| آلات ومعدات | ٥٪ – ٢٠٪ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ٥٪ – ٣٣٪ |
| سيارات | ٢٠٪ |

إن مصاريف الإصلاحات والصيانة العادية والتي التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي للأصل المقدر، يتم تحميلها على قائمة الدخل الموحدة وذلك عند تكبدها. يتم رسملة التجديدات والتحسينات الهامة، إن وجدت، ويتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية للأصول المستبدلة. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها حاليا في قائمة الدخل الموحدة.

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ التكاليف المتكبدة والمشاريع الرأسمالية التي يتعين تحويلها إلى بند الممتلكات والآلات والمعدات عند اكتمال المشروع.

## الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة عن الانخفاض في القيمة للانخفاض كلما كانت هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير بأن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم تسجيل خسارة الانخفاض في القيمة للمبلغ الذي من خلاله تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد والتي تعتبر أعلى من القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام.

لغرض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات في أدنى مستوياتها بحيث تكون هناك تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد). إن الموجودات غير المتداولة بخلاف الموجودات غير الملموسة التي عانت انخفاض في قيمتها يتم مراجعتها فيما يتعلق بعكس الانخفاض في القيمة في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا تم في الفترة اللاحقة عكس خسارة الانخفاض في القيمة، فإن القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) تزداد لتعكس قيمته المستردة المعاد تقديرها بما لا يتجاوز القيمة الدفترية قبل تخفيضها في السنوات السابقة. إن عكس قيد خسارة الانخفاض يتم اثباته فوراً في قائمة الدخل الموحدة، ولا يمكن عكس خسائر الانخفاض في القيمة فيما يتعلق بالموجودات غير الملموسة.

## عقود الإيجار

إن عقود الإيجار التي من خلالها يحتفظ المؤجر بجزء كبير من مخاطر وعوائد الملكية يتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلي. كما يتم تحميل دفعات الإيجار التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي (بعد خصم أي حوافز مستلمة من المؤجر) على قائمة الدخل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

عندما تقوم المجموعة باستئجار الممتلكات والآلات والمعدات و تم انتقال كافة منافع و مخاطر الملكية فإنه يتم تصنيفها كعقود إيجار تمويلي (أو إيجار رأس مالي). يتم رسملة عقود الإيجار التمويلي عند بدء عقد الإيجار بالقيمة العادلة للعقار المؤجر والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أيهما أقل.

## الذمم الدائنة والمستحقات

إن الذمم الدائنة والمستحقات هي التزامات لدفع ثمن البضاعة والخدمات المستلمة سواء أصدرت بها فواتير للمجموعة أم لا.

## القروض

يتم إثبات القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة.

إن تكاليف الاقتراض التي تعود مباشرةً إلى الاستحواذ والبناء أو تطوير الموجودات المؤهلة والتي تعتبر موجودات تأخذ بالضرورة فترة زمنية طويلة لكي تصبح جاهزة بغرض الاستخدام أو البيع، يتم إضافتها إلى تكاليف تلك الموجودات. يتم حالياً تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى على قائمة الدخل الموحدة.

## تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي ويتم تحميلها حاليا على قائمة الدخل الموحدة.

## المخصصات

يتم اثبات المخصصات عند وجود التزامات قانونية او متوقعة على المجموعة ناتجة عن احداث سابقة وان من المحتمل ان يتطلب الامر تدفق موارد لسداد هذه الالتزامات وقد تم قياس المبالغ بشكل موثوق.

## تحقق الايرادات

تتحقق المبيعات المحلية عند تسليم البضاعة للعملاء و تتحقق مبيعات التصدير عند تحويل المخاطر و المنافع الى العملاء . يتم المحاسبة عن الإيرادات الأخرى عند اكتسابها. يتم إثبات إيرادات الأرباح الناتجة عن الاستثمارات عندما يثبت الحق في استلام مبالغها.

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

## (بالريال السعودي)

### مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والادارية

تتضمن مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، على أساس ثابت.

### الزكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. يتم تحميل مخصص الزكاة على قائمة الدخل الموحدة، ويتم احتساب مخصص الزكاة وفقا للوعاء الزكوي أو صافي الربح المعدل أيهما أعلى. ويجري تسجيل الزكاة الإضافية المستحقة، إن وجدت، عند الربط النهائي وعندما يتم تحديد المبالغ المتعلقة بها بصورة نهائية.

### توزيع الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المتعلقة بالشركات التابعة ذات المسؤولية المحدودة في قوائمها المالية في الفترة التي يتم فيها اعتماد هذه الأرباح من قبل المساهمين المعنيين.

### ترجمة العملات الاجنبية

تظهر هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي وهي تعتبر العملة الوظيفية للمجموعة باستثناء إحدى الشركات التابعة والتي عملتها الوظيفية هي الجنية الاسترليني.

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية أو التحويل وفقاً لأسعار الصرف في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالعملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

عند التوحيد، تحول الموجودات والمطلوبات لإحدى الشركات التابعة للمجموعة إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تحول الايرادات والمصاريف بمتوسط أسعار التحويل للفترة. تصنف الفروقات الناتجة عن التحويل، ان كانت مادية، كحقوق ملكية وتسجل كاحتياطي ترجمة عملات اجنبية بالمجموعة. يتم قيد هذه الفروقات في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي يتم فيها استبعاد الوحدة الأجنبية.

٣- إدارة المخاطر المالية

تتضمن الموجودات المالية كما في تاريخ التقرير النقد وما في حكمه والذمم المدينة التجارية والمطلوب من جهات ذات علاقة والذمم الدائنة وأوراق الدفع وتسهيلات القروض والمطلوبات المتداولة الأخرى. يتم الإفصاح عن الطرق المعتمدة لإثبات الموجودات المالية في قوائم السياسة الفردية المرتبطة بكل بند. وفيما يلي تلخيص لأهم أنواع المخاطر:

(أ) عوامل المخاطر المالية

(١) مخاطر السوق

مخاطر الصرف الأجنبي – وهي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تعمل المجموعة محلياً ولديها تعرض محدود لمخاطر تحويل العملات الأجنبية حيث أن جميع المعاملات الجوهرية تتم على أساس الريال السعودي. وتراقب الإدارة بنشاط مخاطر تقلبات أسعار التحويل بالعملات الأجنبية، وتعتقد أن مخاطر العملات ليست مخاطر جوهرية.

مخاطر الأسعار – وهي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق.

لا تتعرض المجموعة لمخاطر الأسعار في نهاية الفترة، حيث أنه لا يوجد لديها أدوات مالية تعتمد قيمها العادلة على سعر السوق غير الاستثمار في الأوراق المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

مخاطر أسعار الفائدة – هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية جراء التغيرات في أسعار الفائدة السائدة في السوق على المركز المالي والتدفقات النقدية للمجموعة.

تنتج مخاطر اسعار الفائدة بشكل اساسي من القروض والنقدي وما في حكمه.

(٢) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد لا تستطيع المؤسسات المالية والعملاء الإيفاء بدفع التزاماتهم التعاقدية تجاه المجموعة.

تنشأ مخاطر الائتمان للمجموعة عن النقد وما في حكمه الذي يتم إيداعه في البنوك بمعدلات ذات تصنيف ائتماني عالي وعن الذمم المدينة. ليس هناك تركيز للذمم المدينة وتظهر بعد خصم المخصصات.

(٣) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن منشأة ما سوف تواجه صعوبة في توفير أموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية.

تشمل إدارة مخاطر السيولة لدى المجموعة الحفاظ على أرصدة كافية من النقد وما في حكمه وضمان توفير التمويل من خلال التسهيلات الائتمانية. تقوم الإدارة بمراقبة توقعات المجموعة فيما يخص متطلبات السيولة على أساس التدفقات النقدية المتوقعة المتداولة وغير المتداولة. يتم الحصول على التمويل الإضافي، إذا لزم الامر، من الملاك.

(ب) إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأسمالها للحفاظ على هيكل رأس مال مناسب وتعظيم العائدات.

يمكن تعديل هيكل رأس المال عن طريق زيادة أو خفض مبلغ التوزيعات النقدية للقروض والحساب الائتماني للملاك.

(ج) القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن بموجبه استبدال أصل أو تسديد مطلوب بين أطراف مطلعة راغبة في إجراء معاملة تتم بشروط تجارية. ولأنه يتم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن أقيامها الدفترية.

٤- ذمم مدينة، بالصافي

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| مدينون تجاريون | ٢٢١,٣٦٩,٢٣٩ | ٢٢٤,٥٤٠,٦٢٣ |
| ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها، بالصافي | (٥,١٥١,٣٦٢) | (٤,٨٢٧,٦٠١) |
| | ٢١٦,٢١٧,٨٧٧ | ٢١٩,٧١٣,٠٢٢ |

٥- مخزون، بالصافي

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| قطع غيار ولوازم غير متاحة للبيع | ٥٤,٨٢٢,٣٥٥ | ٦٦,٤٢٨,٩٣٥ |
| مواد خام | ٥٤,٨٤١,٤٧٣ | ٨٧,١١٢,٥٩٨ |
| بضاعة تامة | ١٣,٩٦٠,٠٤٠ | ٧,١٣٧,٤٤٧ |
| ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة | (٦,٨٣٠,٥٠٤) | (٣,٠٥٧,٥٧٦) |
| | ١١٦,٧٩٣,٣٦٤ | ١٥٧,٦٢١,٤٠٤ |

خلال الفترة، قامت الشركة بشطب مخزون بمبلغ ١٤٦,٨٣٠ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: لا شئ ريال سعودي).

٦- مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| الهيئة العامة للمياه (إيضاح ١٨) | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ |
| دفعات مقدمة لموردين | ٣١,١٤١,٠٧٢ | ٣٤,٤٤١,٠٥٢ |
| سلف موظفين | ٥,٥٤٦,٥٥٠ | ٤,٣٩٩,٢٥١ |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | ١٠,٣٥٣,٨٧٦ | ١٠,٠٣٩,٠٤٤ |
| محتجزات | ١,٠٣٨,٣٥٨ | ٩٠٨,٧٧٢ |
| تأمينات | ٤٧,٧٨٢ | ٦٦٩,٧٢٥ |
| أخرى | ٦,٣٣٦,١٠٢ | ٩,٧٢٥,٤٩٥ |
| | ٨٤,٩٥٤,٣٧٠ | ٩٠,٦٧٣,٩٦٩ |

## ٧-الاستثمار في إحدى الشركات

خلال شهر مايو ٢٠١٣، قامت المجموعة ببيع استثمارها في شركة مول فايبر المحدودة (أسست في المملكة المتحدة) بصافي القيمة الدفترية كما في تاريخ البيع للمساهمين الحاليين.

إن حصة الشركة في صافي المطلوب كما في ٣١ مايو ٢٠١٣ في شركة تابعة مستبعدة خلال سنة ٢٠١٣ تتضمن ما يلي:

| | |
|---|---|
| ذمم مدينة | ٤,٠٠٤,٣٣٨ |
| نقد وما في حكمه | ١,٢٨٠,٩٤٠ |
| ذمم دائنة | (٦,٢٣٥,٣٣٤) |
| صافي المطلوبات | (٩٥٠,٠٥٦) |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | ٤٦٥,٥٢٧ |
| حصة الشركة في صافي المطلوبات | (٤٨٤,٥٢٩) |

## ٨-ممتلكات والات ومعدات

| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ١ يناير | إضافات | استبعادات | تحويلات | ٣٠سبتمبر |
|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة: | | | | | |
| أراضي | ٦٦,٧٧٠,٤٠٠ | – | – | – | ٦٦,٧٧٠,٤٠٠ |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥٣,٦٩٠,٤٢٤ | ١,٣٩٨,٦١٦ | – | ٨٧٩,١٦٩ | ١٥٥,٩٦٨,٢٠٩ |
| آلات ومعدات | ١,٠٢٩,٨٩٤,٥٤٧ | ٥١,٤١٧,٩٥٩ | (١,١٧٦,٢٢١) | ٣٢٦,٥٤١ | ١,٠٨٠,٤٦٢,٨٢٦ |
| أثاث وتركيبات | ١٩,٠٥٧,٠٤٥ | ٢,٥٧١,٣٨٨ | (٥١٠) | – | ٢١,٦٢٧,٩٢٣ |
| سيارات | ٣٢,٨٨٢,٢٣١ | ٣,٤١٣,٣٧٦ | (٤٨٧,٦٠٠) | – | ٣٥,٨٠٨,٠٠٧ |
| مشاريع رأسمالية قيد التنفيذ | ٣٧,١٦٨,٥٣٢ | ٧٥,٣١٧,٠١٥ | – | (١,٢٠٥,٧١٠) | ١١١,١١٨,٥٤٧ |
| المجموع | ١,٣٣٩,٤٦٣,١٧٩ | ١٣٤,١١٨,٣٥٤ | (١,٦٦٤,٣٣١) | – | ١,٤٧١,٩١٧,٢٠٢ |
| الاستهلاكات المتراكمة | | | | | |
| مباني وكبائن متحركة | ٢٥,١٣٨,٣٣١ | ٣,٨٤٦,٦٢٢ | – | – | ٢٨,٩٨٤,٩٥٣ |
| آلات ومعدات | ٣٢٨,٧٥٨,١٤٩ | ٥٦,٥٤٥,٠٦٤ | (٤٣٧,٣٩٧) | – | ٣٨٤,٨٦٥,٨١٦ |
| أثاث وتركيبات | ١٤,٤٥٠,٧٧٤ | ١,٣٧٩,٠١٦ | – | – | ١٥,٨٢٩,٧٩٠ |
| سيارات | ٢٥,٥٠٢,٤٨٨ | ٢,٨٣٨,٦٣٣ | (٤٨٧,٥٩٧) | – | ٢٧,٨٥٣,٥٢٤ |
| المجموع | ٣٩٣,٨٤٩,٧٤٢ | ٦٤,٦٠٩,٧٨٩ | (٩٢٤,٩٩٤) | – | ٤٥٧,٥٣٤,٠٨٣ |
| صافي القيمة الدفترية | ٩٤٥,٦١٣,٤٣٧ | | | | ١,٠١٤,٣٨٣,١١٩ |

| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) | ١ يناير | إضافات | استبعادات | تحويلات | ٣٠سبتمبر |
|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة: | | | | | |
| أراضي | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ٧,٤٤٠,٥١٦ | – | – | ٦٦,٧٦٠,٤٠٠ |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥٢,٦٩٥,٦٨٧ | ١,٨٦٥,٨١٣ | – | – | ١٥٤,٥٦١,٥٠٠ |
| آلات ومعدات | ٩٧٦,٢٩٣,٥١٩ | ٤٠,٨٢٧,٦٨١ | (١,٠٢٦,٥٥٣) | ٧٠,٤٢٩ | ١,٠١٦,١٦٥,٠٧٦ |
| أثاث وتركيبات | ١٧,٢٦٢,٠٣٧ | ٣,٢٩٢,٩١٤ | – | – | ٢٠,٥٥٤,٩٥١ |
| سيارات | ٣٢,٥٩٢,٤٨٧ | ٤٤٣,٦٦١ | (٧٦٩,٦٩٠) | – | ٣٢,٢٦٦,٤٥٨ |
| مشاريع رأسمالية قيد التنفيذ | ٢٨٨,٧٥٢ | ١٥,٧٨٩,٩٠٩ | – | (٧٠,٤٢٩) | ١٦,٠٠٨,٢٣٢ |
| المجموع | ١,٢٣٨,٤٥٢,٣٦٦ | ٦٩,٦٦٠,٤٩٤ | ١,٧٩٦,٢٤٣) | – | ١,٣٠٦,٣١٦,٦١٧ |
| الاستهلاكات المتراكمة | | | | | |
| مباني وكبائن متحركة | ٢٠,٤١٠,٤١٤ | ٤,٣٦٨,٩١٤ | – | – | ٢٤,٧٧٩,٣٢٨ |
| آلات ومعدات | ٢٦٣,١٢١,٥٠٧ | ٤٧,٨٢٢,١٩٢ | (١,٠٢٦,٥٥٣) | – | ٣٠٩,٩١٧,١٤٦ |
| أثاث وتركيبات | ١٢,٧٤٩,٢٢٨ | ٢,٠٦٩,٦٥٠ | – | – | ١٤,٨١٨,٨٧٨ |
| سيارات | ٢١,٨٣٩,٢٢٤ | ٣,٢٥٢,٢٠٧ | (٤٠٤,٠٨٠) | – | ٢٤,٦٨٧,٣٥١ |
| المجموع | ٣١٨,١٢٠,٣٧٣ | ٥٧,٥١٢,٩٦٣ | (١,٤٣٠,٦٣٣) | – | ٣٧٤,٢٠٢,٧٠٣ |
| صافي القيمة الدفترية | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ | | | | ٩٣٢,١١٣,٩١٤ |

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤، تشتمل الأراضي على قطعة أرض بتكلفة ٢٤,٤ مليون ريال سعودي ( ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ٢٤,٤ مليون ريال سعودي) مسجلة باسم شريك في المجموعة والذي تنازل عن ملكيتها لصالح المجموعة. إن الأرض حاليا تستخدم كمستودعات تخزين للمجموعة. إن الإجراءات القانونية لاستكمال عملية نقل الملكية لا تزال حالياً قيد الإجراء.

خلال عام ٢٠١٣، استحوذت المجموعة على قطعة أرض بمبلغ ٧,٥ ملوين ريال سعودي. تم الحصول على الأرض لغرض نقل وتطوير مرافق جمع النفايات الورقية الحالية للمجموعة. ان صك الملكية المتعلق بذلك بصدد تحويله الى المجموعة.

إن كافة الأراضي والمباني والكبائن المتحركة والآلات والمعدات والأثاث والتجهيزات المكتبية الموضحة أعلاه مرهونة بموجب سند رهن من الدرجة الأولى لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي، ومرهونة من الدرجة الثانية لصالح البنك العربي الوطني (ايضاح رقم ٩).

## ٩- قروض وتسهيلات بنكية

تتألف القروض والتسهيلات البنكية مما يلي:

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| قروض بنكية قصيرة الأجل – انظر (أ) أدناه | ٢٦٧,٠٥١,٢٢٠ | ٢٢٣,٧٠٥,٥١٧ |
| قروض طويلة الأجل | | |
| قروض تجارية – انظر (أ) أدناه | ٣٤٦,٤٥٤,٠١٠ | ٤٤٧,٠٨٣,٣٤٩ |
| صندوق التنمية الصناعية السعودي – انظر (ب) أدناه | ١٧٥,٥٥٠,٠٠٠ | ١٨٨,٨٠٠,٠٠٠ |
| | ٥٢٢,٠٠٤,٠١٠ | ٦٣٥,٨٨٣,٣٤٩ |
| ينزل: الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل | (١٥٠,٢٠٤,٠١٠) | (١٥٩,٧٤٩,٩٩٧) |
| | ٣٧١,٨٠٠,٠٠٠ | ٤٧٦,١٣٣,٣٥٢ |

أ – لدى المجموعة تسهيلات بنكية من عدة بنوك تجارية على شكل خدمات تمويل، تيسير وتورق قصيروطويل الأجل وذلك لغرض تمويل استيراد مواد ومعدات. استغلت المجموعة من هذه التسهيلات مبلغ ٦١٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ٦٧١ مليون ريال سعودي). إن هذه التسهيلات البنكية مضمونة بضمان سندات لأمر من الشركة وبضمان المساهمين ورهن من الدرجة الثانية على ممتلكات والات ومعدات الشركة (ايضاح رقم ٨). تحمل هذه التسهيلات بمعدلات فائدة سايبور زائداً نسبة محددة تستحق على فترات متفاوتة من ٦ أشهر و حتى ٦ سنوات لكل معاملة على حده.

ب– قامت الشركة في عام ٢٠١٢ بإبرام اتفاقية قرض مع صندوق التنمية بمبلغ ٢٥٥ مليون ريال سعودي بغرض التمويل الجزئي لبناء منشآت انتاجية. استخدم منها مبلغ ١٥٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ١٨٩ مليون ريال سعودي). يبدأ سداد رصيد القرض القائم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ على أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة وتمتد حتى مايو ٢٠١٧.

قامت الشركة بإبرام اتفاقية قرض إضافي مع صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ١٢٤,٧ مليون ريال سعودي والتي استخدم منها ٢٢,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: لا شيء ريال سعودي). يتم سداد هذا القرض على أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة بنهاية مارس ٢٠٢٢.

بموجب شروط اتفاقية القروض المبرمة مع صندوق التنمية الصناعية السعودي، فإن الممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بالشركة مرهونة كضمان لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي (انظر إيضاح ٨). إن قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي مضمونة أيضاً من قبل المساهمين.

ج – تتضمن القروض والتسهيلات البنكية أعلاه تعهدات تقدم قيود متعلقة بنسبة التداول وتوزيعات الأرباح ومعدل الرافعة. إن نسبة سيولة الشركة أقل بقليل من النسبة المطلوبة ، كما أن إدارة الشركة على ثقة تامة بأنها سوف تحسن من هذة النسبة قبل نهاية السنة دون ان تسبب أي تأثير على تسهيلاتها البنكية.

## الاستحقاق

إن القروض طويلة الأجل المتفرعة في فترة ١٢ شهرا من تواريخ اعداد التقارير تستحق كما يلي:

| الفترة | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ | - | ١٥٩,٧٤٩,٩٩٧ |
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ | ١٥٠,٢٠٤,٠١٠ | ١٥٧,٠٨٣,٣٣٢ |
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ | ١٥١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٤٩,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | ١٥٦,٠٠٠,٠٠٠ | ١٣٣,٧٥٠,٠٠٠ |
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | ٦٢,٢٥٠,٠٠٠ | ٣٦,٣٠٠,٠٢٠ |
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | - |
| | ٥٢٢,٠٠٤,٠١٠ | ٦٣٥,٨٨٣,٣٤٩ |

## ١٠- مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| مصاريف مالية | ٤,٨٢٣,١٠٥ | ٥,١٠٦,٨٦٧ |
| مستحقات متعلقة بالموظفين | ١٢,٠٥١,٦١٢ | ٨,٧٤٤,٨١٤ |
| المعهد العالي للتقنيات الورقية والصناعية | ٢٤٢,٢٩٤ | ١,٣٤٣,٩٢٦ |
| دفعات مقدمة من العملاء | ٨٣٤,٣٤٢ | ٦٦٦,١٣٨ |
| مصاريف نقل | ٦,٧٦٠,٦٢٥ | ٧,٣٠٢,٩٨٣ |
| الزكاة وضريبة الدخل (إيضاح ١٦) | ٤,٢٧٢,٥٦١ | ١,٦٨١,١٢٥ |
| منافع | ٢,٤٩٩,٣١٧ | ٣٣٥,٠٠٦ |
| أخرى | ٢,٥٧٠,١٢٣ | ٦,٨٥٨,٥٧٣ |
| | ٣٤,٠٥٣,٩٧٩ | ٣٢,٠٣٩,٤٣٢ |

## ١١- تعويضات نهاية الخدمة

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| ١ يناير | ١٦,١٩٧,٦٥٩ | ١٠,٧٢٦,٧٢٣ |
| المخصص للسنة | ٤,٤٣٥,١١٤ | ٥,٥٩٨,٥٧٨ |
| المسدد خلال السنة | (٦٠١,٥٥٧) | (٢,٠٨١,٧٧٨) |
| ٣٠ سبتمبر | ٢٠,٠٣١,٢١٦ | ١٤,٢٤٣,٥٢٣ |

## ١٢- رأس المال

يتألف رأس مال الشركة من ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي ومملوكة من قبل المساهمين كما يلي:

| المساهم | نسبة الملكية | المبلغ ريال سعودي |
|---|---|---|
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | ٣٥,٣٢٪ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ |
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | ٣٥,٣٢٪ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ |
| السيد/عبد الله عبد الرحمن إبراهيم المعمر | ١٩,٤٦٪ | ٧٧,٨٤٠,٠٠٠ |
| السيد/عماد عبد القادر المهيدب | ٤,٩٥٪ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ |
| السيد/عبد الإله عبد الله ابو نيان | ٤,٩٥٪ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ |
| | ١٠٠٪ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |

خلال الفترة، قرر المساهمون في ٨ ذو القعدة ١٤٣٥ (٣ سبتمبر ٢٠١٤) زيادة رأس المال بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي ليكون ٥٠٠ مليون بنفس نسب المساهمة للشركاء من خلال الأرباح المستبقاة. تم الانتهاء من الإجراءات القانونية لهذا التحويل في ٢٠ ذو القعدة ١٤٣٥ (١٥ سبتمبر ٢٠١٤). بعد هذا التغيير، يبلغ رأس مال الشركة ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي موزع على ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي ومملوكة من قبل المساهمين كما يلي:

| المساهم | نسبة الملكية | المبلغ بالريال السعودي |
|---|---|---|
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | ٣٥,٣٢٪ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ |
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | ٣٥,٣٢٪ | ١٧٦,٦٠٠,٠٠٠ |
| السيد/عبد الله عبد الرحمن إبراهيم المعمر | ١٩,٤٦٪ | ٩٧,٣٠٠,٠٠٠ |
| السيد/عماد عبد القادر المهيدب | ٤,٩٥٪ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ |
| السيد/عبد الإله عبد الله ابو نيان | ٤,٩٥٪ | ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ |
| | ١٠٠٪ | ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |

## ١٣- الاحتياطي النظامي

تمشياً مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتخصيص ١٠٪ من صافي الربح حتى يبلغ هذا الاحتياطي ما نسبته ٥٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح.

## مصاريف بيع وتوزيع

| | فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|
| | ٢٠١٤ (مدققة) | ٢٠١٣ (غير مدققة) |
| رواتب وملحقاتها | ٢,٩٢١,٧٩٤ | ٢,٥٠٦,٨٣٥ |
| نقل وشحن | ٢٢,٧٠٩,٦٠٧ | ٢١,٦٨٩,٤٦٣ |
| عمولات بيعية | ٢,٠١٨,٧٤٤ | ٢,٦٩٧,٠٥٢ |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | ٢,٢٥٠,٠٠٠ | ٢,٢٥٠,٠٠٠ |
| إصلاح وصيانة | ٨٧٠,٥٥٥ | ٨٠٧,٥٢٠ |
| استهلاك | ٢٤٢,٣٦٩ | ٣٤٤,٦٠٥ |
| أخرى | ٦٦٣,٣٢٢ | ٦٥٩,٤٨٤ |
| | ٣١,٦٧٦,٣٩١ | ٣٠,٩٥٤,٩٥٩ |

١٥- مصاريف عمومية وادارية

| | فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|
| | ٢٠١٤ (مدققة) | ٢٠١٣ (غير مدققة) |
| رواتب وملحقاتها | ٢٦,٦٧٩,١٤٧ | ٢١,٠٦٤,٦٤٨ |
| استهلاك | ٢,٤٤٠,٧٣٦ | ٢,٥٣٦,٨٥٤ |
| اتعاب مهنية | ٦٠٣,٠٣٧ | ٤٩١,١٧٤ |
| اصلاح وصيانة | ١,٤٥٢,٠٠٥ | ٥٥١,٦٢٩ |
| اتصالات | ٤٥٠,٤٤٤ | ٥١٢,١١٩ |
| مصاريف سفر | ٦٠٤,٣٨٥ | ٦١٤,١٦١ |
| أيجار | ١٣,٥٠٠ | ١٦٧,٤٥٣ |
| مصاريف تأمين | ٨٦٨,٤٧٢ | ٥٧٧,٠٥٢ |
| اتعاب استشارية | ٤٤٢,٩٧٩ | ٦٣,٢١٠ |
| تدريب | ٢٣,٣٢٨ | ٢٤,٧٦١ |
| قرطاسية | ٨٣,٤٢٩ | ٣٣٨,٤٧٣ |
| رسوم حكومية | ١,١٤٢,٩٥١ | ٦٧٧,٢٢٣ |
| مصاريف بنكية | ١,١٦٩,٦٨٥ | ٤١٧,١٠٥ |
| أخرى | ١,٣٤١,٩١٤ | ٢,٢٣٢,٣١٣ |
| | ٣٧,٣١٦,٠١٢ | ٣٠,٢٦٨,١٧٥ |

١٦- الزكاة

تم احتساب الزكاة المحملة للمجموعة بناء على القوائم المالية المنفصلة للشركة وشركاتها التابعة.

أ) إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة للمجموعة هي كما يلي:

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| موجودات غير متداولة | ١,٠١٤,٣٨٣,١١٩ | ٩٣٢,١١٣,٩١٤ |
| مطلوبات غير متداولة | ٣٩١,٨٣١,٢١٦ | ٤٩٠,٣٧٦,٨٧٥ |
| حقوق المساهمين، رصيد أول المدة | ٥٣٢,٥٤٧,٨٧١ | ٤٦٩,٤٦٩,١٠٩ |
| صافي الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل | ٩٢,١٠٨,٩٥١ | ٧٠,٤٥٢,٦٧٥ |

ب) إن حركة مخصص الزكاة هي كما يلي:

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| ١ يناير | ٢,٣٧٣,٩٤١ | ١٨٨,٩٦٨ |
| المخصص للفترة * | ٤,٢٧٢,٥٦١ | ٢,٣٠٥,٤٦٣ |
| (عكس)/نقص المخصص للفترة السابقة | ٥٩٥,١٢٢) | ٣,١٧٢,٤٨٣ |
| المسدد خلال السنة | (١,٧٧٨,٨١٩) | (٣,٩٨٥,٧٨٩) |
| | ٤,٢٧٢,٥٦١ | ١,٦٨١,١٢٥ |

* كما بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤، إن مخصص الزكاة المحمل على قائمة الدخل الموحدة تم مقاصته مع عكس محمل الزكاة بمبلغ لاشي (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ٣٦,٠٠٢ ريال سعودي) المتعلق بشركة تابعة تم استبعادها خلال سنة ٢٠١٣.

ج) ربوطات قائمة

استلمت الشركة ربوطات زكوية اضافية بلغت ١٢,٨ مليون ريال سعودي تتعلق بالأعوام من ٢٠٠٦ حتى ٢٠٠٨. قامت الشركة بالاعتراض على هذه الربوطات، وخلال العام ٢٠١٢، قامت مصلحة الزكاة والدخل بخفض مبلغ المطالبة إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي. قامت الشركة خلال عام ٢٠١٣ بسداد المبلغ المخفض.

إن الربوطات الزكوية للأعوام من ٢٠٠٩ وحتى ٢٠١٣ لا تزال قيد المراجعة من قبل مصلحة الزكاة والدخل.

## ١٧- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال الفترة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

| الاسم | العلاقة |
|---|---|
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | شريك |
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | شريك |
| عبد الله بن معمر | شريك |
| شركة بيئتنا | شركة شقيقة |
| شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة | شريك مشترك |

أ) إن المعاملات الجوهرية مع الجهات ذات العلاقة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر هي كما يلي:

| | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|
| | ٢٠١٤ (مدققة) | ٢٠١٣ (غير مدققة) |
| مشتريات | ٣,٤٠٩,١٠٨ | ٣,٠١٩,٥٢٢ |
| شراء ممتلكات والات ومعدات | ١,٧٢٢,٢٦٨ | ٩٧,٨٢٦ |
| مبيعات | - | ٥٢٣,١٠٠ |
| مصاريف | ٦٠٠,٦٨٣ | ١,٥٨٤,٠٩٩ |

ب) يتكون المطلوب من جهة ذات علاقة مما يلي:

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| شركة بيئتنا * | - | ٥٢,٩٧٠,١٤٧ |
| عبد الله بن معمر | - | ٦١٨,٢١٢ |
| | - | ٥٣,٥٨٨,٣٥٩ |

* كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤، إن المبلغ المطلوب من شركة بيئتنا يتضمن مبلغ لاشيء ( ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ٥٢,٩٧٠,١٤٧ ريال سعودي) والذي يمثل صافي الرصيد المدين مقابل بيع استثمارات في سوسيتي ماروكيني دي ديسيبريش ايت دي ريسيكلنج، المغرب، ومشروع مشترك بين شركة الشرق الأوسط لمنتجات البيئة وشركة تدوير وتجميع المخلفات المحدودة (وهي شركة تابعة وافقت على تحويل العوض المتعلق بالشركة لغرض التحصيل) خلال عام ٢٠١١.

يتكون المطلوب الى جهات ذات علاقة مما يلي:

| | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) |
|---|---|---|
| شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة * | ١,٢٦٢,٤٩٧ | ٧٩١,٥٤٠ |
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | - | ١١٤,٥٥١ |
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | - | ١١٤,٥٥١ |
| شركة بيئتنا | ٨٧,٣٧٤ | - |
| | ١,٣٤٩,٨٧١ | ١,٠٢٠,٦٤٢ |

* كما بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤، ان رصيد المطلوب الى جهة ذات علاقة البالغ ١,٢٦٢,٤٩٧ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ٧٩١,٥٤٠ ريال سعودي) يمثل المستحق لشركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة مقابل مشتريات المياه المتواصلة من قبل احدى شركات المجموعة خلال سير الاعمال المعتادة.

## ١٨- المطالبات

خلال عام ٢٠٠٨، قامت المديرية العامة للمياه بنزع ملكية قطعة أرض والمباني المقامة عليها والمملوكة من قبل الشركة للانتفاع العام وقامت بشكل غير عادل بتعويض الشركة بمبلغ ٢٨,٩ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بنقاش التعويض وطالبت بتعويض يساوي القيمة السوقية للأرض. لاحقاً حصلت الشركة على قرار بإلزام المديرية بدفع ٨٠,٢ مليون ريال سعودي والذي لم توافق عليه المديرية.

قامت الشركة برفع قضية للدائرة الاستئنافية والتي ما تزال قيد الإجراء. وتعتقد إدارة الشركة، بناء على الرأي القانوني، بأن النتيجة النهائية ستكون لصالحها وسيتم إثبات أي ربح أو خسارة عند تحديد النتيجة النهائية.

## ١٩- عقود الإيجار التشغيلي

أبرمت المجموعة عدة عقود إيجار تشغيلي والتي عادةً تكون مدتها سنة واحدة وتتعلق بصورة رئيسية ببعض العقارات. بلغت المصاريف الإيجارية المتعلقة بهذه الاتفاقيات للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ وبلغت ٥,٤٩٢,٤٩١ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ٥,٧٦٨,٧٥٧ ريال سعودي).

## ٢٠- الالتزامات والارتباطات المحتملة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤، كانت المجموعة ملزمة بخطابات اعتمادات مستندية مستحقة بمبلغ ١٢٢,١٢٥,٣١٦ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ١٣,٥٢١,٢٥٦ ريال سعودي) وكذلك خطابات ضمان مبلغ ٣,٣٩٨,٢٠٠ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠١٣: ٣,٧٣٤,٩٠٠ ريال سعودي) والتي صدرت خلال سير الاعمال المعتادة.

## ٢١- معاملات غير نقدية

| | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر | |
|---|---|---|
| | ٢٠١٤ (مدققة) | ٢٠١٣ (غير مدققة) |
| حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في صافي خسارة الفترة الحالية | - | ٥٠٩,٢٥١ |
| شطب مخزون خلال الفترة | ٨٣٠,١٤٦ | - |
| إستبعاد حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في صافي الموجودات خلال الفترة | - | ٤٦٥,٥٢٧ |
| تسوية صافي موجودات شركة تابعة لفترة معدلة مقابل المصاريف المدفوعة مقدما وذمم المدينة الاخرى | - | ٣٢,٦١٢ |
| ذمم مدينة لشركة تابعة مباعة خلال الفترة | - | ٤,٠٠٤,٣٣٨ |
| النقد و ما في حكمه لشركة تابعة مباعة خلال الفترة | - | ١,٢٨٠,٩٤٠ |
| ذمم دائنة لشركة تابعة مباعة خلال الفترة | - | ٦,٢٣٥,٣٣٤ |
| المحول من الأرباح المستبقاة إلى رأس المال | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | - |

## ٢٢- التقارير القطاعية

إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من الصناعة والتجارة. ان الموجودات والمطلوبات والايرادات والربح الصافي للشركة وشركاتها التابعة مصنفة ضمن تفاصيل القطاعات كما في نهاية السنة حسب التالي (بآلاف الريالات السعودي):

| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ (مدققة) | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| الموجودات | ١,٤١٨,٧٦٠ | ١٢٢,٢٩٦ | (٧٤,٤٦٧) | ١,٤٦٦,٥٨٩ |
| المطلوبات | ٨٣٨,٧٨١ | ٥٤,٥١٣ | (٦,٦٨٤) | ٨٨٦,٦١٠ |
| المبيعات | ٥٨٠,٢٣٩ | ٢٢٨,٠٢٤ | (١٨٦,١٧٨) | ٦٢٢,٠٨٥ |
| اجمالي الربح | ١٤٣,١٦٩ | ٣٦,٢٩٣ | - | ١٧٩,٤٦٢ |

| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدققة) | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| الموجودات | ١,٤٤٥,٠٥٩ | ١١٢,٧٧٤ | (٨٥,٢١٥) | ١,٤٧٢,٦١٨ |
| المطلوبات | ٩١٠,٠٧٣ | ٧٠,٠١٤ | (٤٢,٤٥٤) | ٩٣٧,٦٣٣ |
| المبيعات | ٥٢٢,٧٠٥ | ٢٣٠,٨٦٧ | (١٨١,٧٥٨) | ٥٧١,٨١٤ |
| اجمالي الدخل | ١٢٢,١٨١ | ٣٠,٩١٦ | - | ١٥٣,٠٩٧ |

## ٢٣- القيمة العادلة

باستثناء الاستثمارات، فإن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تقارب أقيامها الدفترية.

## ٢٤- إعادة إصدار القوائم المالية

قامت المجموعة بإعادة إصدار هذه القوائم المالية الموحدة لعرض المعلومات المالية المتعلقة بتوزيع صافي ربح الشركة على الشركة الأم وحقوق الملكية غير المسيطرة في قائمة الدخل الموحدة على نفس الأساس الظاهر في القوائم المالية الموحدة لسنة ٢٠١٣.

## ٢٥- ربحية السهم الأساسي

تم احتساب ربحية السهم من الربح الصافي بقسمة الربح الصافي على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائم خلال الفترة.

تم احتساب ربحية السهم من الأنشطة المستمرة الرئيسية بقسمة الربح الصافي باستثناء (المصاريف) الايرادات الاخرى للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائم خلال الفترة.

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

ديلويت آند توش
بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون
صندوق البريد ٤٤٢
جدة ٢١٤١١
المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٧٢٥ ٦٥٧ ١٢ (٠) ٩٦٦+
فاكس: ٢٧٢٢ ٦٥٧ ١٢ (٠) ٩٦٦+
www.deloitte.com

ترخيص رقم ٩٦
المركز الرئيسي - الرياض

# تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين المحترمين
شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق
شركة سعودية مساهمة مقفلة
جدة - المملكة العربية السعودية

## نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق (وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة) ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وقوائم الدخل وحقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات من رقم ١ إلى ٢٣ المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والمعدة من قبل الشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. إن هذه القوائم المالية الموحدة هي مسئولية إدارة الشركة وان مسئوليتنا هي ابداء رأينا على هذه القوائم المالية الموحدة بناء على المراجعة التي أجريناها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة بان القوائم المالية الموحدة خالية من أية أخطاء جوهرية. تشتمل اجراءات المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية الموحدة، كما تشتمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الادارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية الموحدة ككل. وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا.

## رأي مطلق

برأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة والشركات التابعة لها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ونتائج أعمالها الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الملائمة لظروف المجموعة، كما وتتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الاساسي الشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة.

ديلويت آند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

وليد بن محمد سيحي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٧٨

٩ ربيع الثاني ١٤٣٥هـ
٩ فبراير ٢٠١٤م

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

## (بالريال السعودي)

| | إيضاح | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|---|
| الموجودات | | | |
| موجودات متداولة | | | |
| نقد وما في حكمه | | ٣٣,٩٧٠,٣٧٤ | ١٩,٩٦٥,٤١٤ |
| ذمم مدينة، بالصافي | ٤ | ٢٠٠,٦٩٠,٩٦٥ | ١٨١,١٨٠,٢٦٠ |
| مخزون، بالصافي | ٥ | ١٣٤,٩٢٠,٨٦٧ | ١٢٩,٠٢٠,٦٩٣ |
| مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى | ٦ | ٨٦,٥٦١,٧٩٧ | ٩٣,٨٦٧,٣٩٧ |
| مطلوب من جهة ذات علاقة | ١٧ | ٥٣,٤١٣,٠٢١ | ٧٣,٨٧١,٤٤٠ |
| **مجموع الموجودات المتداولة** | | ٥٠٩,٥٥٧,٠٢٤ | ٤٩٧,٩٠٥,٢٠٤ |
| موجودات غير متداولة | | | |
| ممتلكات وآلات ومعدات | ٨ | ٩٤٥,٦١٣,٤٣٧ | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ |
| **مجموع الموجودات غير المتداولة** | | ٩٤٥,٦١٣,٤٣٧ | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ |
| **مجموع الموجودات** | | ١,٤٥٥,١٧٠,٤٦١ | ١,٤١٨,٢٣٧,١٩٧ |
| المطلوبات وحقوق المساهمين | | | |
| مطلوبات متداولة | | | |
| قروض قصيرة الأجل | ٩ | ٢٢٨,٣٤٦,٣٢٧ | ٢٨٤,١٨٩,٨٣٦ |
| الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل | ٩ | ١٦٥,١٦٦,٦٦٤ | ١٣٩,٥٣٩,٤١٧ |
| أوراق قبض | | ١,٥٢٥,٣٨٥ | ٣,٣١٦,٨٧٠ |
| ذمم دائنة | | ٢٧,٣٣٧,٦٦١ | ٣٨,٠٨١,٩٨٢ |
| مطلوب إلى جهات ذات علاقة | ١٧ | ٥٩٢,٥٤٢ | ٩,٨٢١,١٩٤ |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى | ١٠ | ٢٧,٦١٤,٦٧٠ | ٢٣,٢٠٦,٦٦٣ |
| **مجموع المطلوبات المتداولة** | | ٤٥٠,٥٨٣,٢٤٩ | ٤٩٨,١٥٥,٩٦٢ |
| مطلوبات غير متداولة | | | |
| قروض طويلة الأجل | ٩ | ٤٥٥,٨٤١,٦٨٢ | ٤٣٩,٨٤١,٦٧٩ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ١١ | ١٦,١٩٧,٦٥٩ | ١٠,٧٢٦,٧٢٣ |
| **مجموع المطلوبات غير المتداولة** | | ٤٧٢,٠٣٩,٣٤١ | ٤٥٠,٥٦٨,٤٠٢ |
| **مجموع المطلوبات** | | ٩٢٢,٦٢٢,٥٩٠ | ٩٤٨,٧٢٤,٣٦٤ |
| حقوق المساهمين | | | |
| رأس المال | ١٢ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي نظامي | ١٣ | ٤٠,٧١٣,٦٩٩ | ٣١,٩٠٥,٨٢٣ |
| أرباح مستبقاة | | ٩١,٨٣٤,١٧٢ | ٣٧,٥٦٣,٢٨٦ |
| **مجموع حقوق الملكية الخاصة بالمساهمين في الشركة** | | ٥٣٢,٥٤٧,٨٧١ | ٤٦٩,٤٦٩,١٠٩ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | | - | ٤٣,٧٢٤ |
| **مجموع حقوق المساهمين** | | ٥٣٢,٥٤٧,٨٧١ | ٤٦٩,٥١٢,٨٣٣ |
| **مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين** | | ١,٤٥٥,١٧٠,٤٦١ | ١,٤١٨,٢٣٧,١٩٧ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

## (بالريال السعودي)

| | إيضاح | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|---|
| المبيعات | | ٧٦٠,٠١٦,١٠٨ | ٦٥٣,٥٧٧,٣٥١ |
| تكلفة المبيعات | | (٥٥٦,٢٥٥,٠٤٢) | (٥٠٩,٤٧١,١٨٧) |
| **الربح الإجمالي** | | ٢٠٣,٧٦١,٠٦٦ | ١٤٤,١٠٦,١٦٤ |
| مصاريف بيع وتوزيع | ١٤ | (٣٧,٢٢٥,٩٠٧) | (٣٨,٩٨١,٣٩٢) |
| مصاريف عمومية وإدارية | ١٥ | (٤١,٩٠٢,٩٣٥) | (٤٣,٠٣٠,٢٧٠) |
| الدخل من الأعمال | | ١٢٤,٦٣٢,٢٢٤ | ٦٢,٠٩٤,٥٠٢ |
| مصاريف مالية | | (٣٢,٠٨٣,٩٢٤) | (٢٥,٩٣٠,٠٩٢) |
| إيرادات أخرى | | ١,١٥٩,٣٦١ | ٢,١٣٩,٧٤٠ |
| صافي الدخل قبل الزكاة وضريبة الدخل | | ٩٣,٧٠٧,٦٦١ | ٣٨,٣٠٤,١٥٠ |
| الزكاة وضريبة الدخل | ١٦ | (٦,١٣٤,٧٦٠) | (٤٧٦,٧٢٢) |
| **صافي الدخل** | | ٨٧,٥٧٢,٩٠١ | ٣٧,٨٢٧,٤٢٨ |
| صافي الدخل العائد إلى: | | | |
| المساهمين في الشركة | | ٨٨,٠٧٨,٧٦٢ | ٣٧,٨٢٦,٩٠٧ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | | (٥٠٥,٨٦١) | ٥٢١ |
| | | ٨٧,٥٧٢,٩٠١ | ٣٧,٨٢٧,٤٢٨ |
| **ربحية السهم الواحد من صافي الدخل** | | ٢,٢٠ | ٠,٩٥ |
| **ربحية السهم الواحد من الأعمال المستمرة** | | ٣,١٢ | ١,٥٥ |
| **ربحية السهم الواحد من الأعمال غير التشغيلية** | | (٠,٩٢) | (٠,٦٠) |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة حقوق المساهمين الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

## (بالريال السعودي)

| | رأس المال | احتياطي نظامي | أرباح مستبقاه | حسابات المساهمين | حقوق الملكية غير المسيطرة | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٨,١٢٣,١٣٣ | ١٨,٥١٩,٠٦٩ | ٢٤,٥٨٩,٨٠٤ | ٤١,٧٧١ | ٤٣١,٢٧٣,٧٧٧ |
| صافي الدخل لسنة ٢٠١٢ | – | – | ٣٧,٨٢٦,٩٠٧ | – | ٥٢١ | ٣٧,٨٢٧,٤٢٨ |
| المحول إلى الاحتياطي النظامي | – | ٣,٧٨٢,٦٩٠ | (٣,٧٨٢,٦٩٠) | – | – | – |
| المحول إلى رأس المال (إيضاح ١٢) | ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | – | (١٥,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) | – | – |
| الحركة خلال السنة | – | – | – | ٨,١٣٩,٢٩٨ | ١,٤٣٢ | ٨,١٤٠,٧٣٠ |
| المحول إلى المطلوب لجهات ذات علاقة | – | – | – | (٧,٧٢٩,١٠٢) | – | (٧,٧٢٩,١٠٢) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢** | **٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠** | **٣١,٩٠٥,٨٢٣** | **٣٧,٥٦٣,٢٨٦** | **–** | **٤٣,٧٢٤** | **٤٦٩,٥١٢,٨٣٣** |
| صافي الدخل لسنة ٢٠١٣ | – | – | ٨٨,٠٧٨,٧٦٢ | – | (٥٠٥,٨٦١) | ٨٧,٥٧٢,٩٠١ |
| المحول إلى الاحتياطي النظامي | – | ٨,٨٠٧,٨٧٦ | (٨,٨٠٧,٨٧٦) | – | – | – |
| توزيعات الأرباح المدفوعة | | | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) | – | – | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) |
| الحركة خلال السنة | – | – | – | – | (٣,٣٩٠) | (٣,٣٩٠) |
| استبعاد شركة تابعة | – | – | – | – | ٤٦٥,٥٢٧ | ٤٦٥,٥٢٧ |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣** | **٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠** | **٤٠,٧١٣,٦٩٩** | **٩١,٨٣٤,١٧٢** | **–** | **–** | **٥٣٢,٥٤٧,٨٧١** |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

(بالريال السعودي)

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| الأنشطة التشغيلية | | |
| صافي الدخل قبل الزكاة وحقوق الملكية غير المسيطرة | ٩٣,٧٠٧,٦٦١ | ٣٨,٣٠٤,١٥٠ |
| تعديلات: | | |
| استهلاكات | ٧٧,٢٦٣,١٣٩ | ٦٩,٢٦٩,٣٢٤ |
| مصاريف مالية، بالصافي | ٣٢,٠٨٣,٩٢٤ | ٢٥,٩٣٠,٠٩٢ |
| أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات | (١٥٣,٣٢٦) | (٢١٣,٠٥٢) |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | ٣٢٣,٧٦١ | ٢,٥٥٩,١٦٨ |
| مخصص بضاعة بطيئة الحركة | ٢,٦٧٦,٢٣٩ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ٨,٤٧٣,٨٨٤ | ٣,٧٧٢,٠٠٢ |
| التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | | |
| ذمم مدينة، بالصافي | (٢٣,٨٣٨,٨٠٤) | ١٨,٦١٤,٥٧٠ |
| مخزون، بالصافي | ٨,٥٧٦,٤١٣ | (١٥,٤٥٨,١٦٧) |
| مصاريف مدفوعة مقدما وارصدة مدينة اخرى | ١٠,٧٦٤,٢٦٨ | (١٨,٢٢٥,٥٩٩) |
| مطلوب من جهة ذات علاقة | ١٧,٠٣٢,٣٦٣ | ٢٦,٣٩٤,٣١٤ |
| ذمم دائنة | ٤,٥٠٨,٩٨٧ | ٧,٩٢٦,٧٥٤ |
| مطلوب لجهات ذات علاقة | ٩,٢٢٨,٦٥٢ | ١,٤٠١,٣٤٥ |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى | ٢,٦١٩,٣٦٤ | ٦,٢١٦,٢٨٤ |
| النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية | ١٩٨,٦٣٨,٤٢١ | ١٦٩,٤٩١,١٨٥ |
| المصاريف المالية المدفوعة | (٣٢,٤٨٠,٢٥٤) | (٢٩,٩٦٥,٨٨٦) |
| الزكاة المدفوعة | (٣,٩٨٥,٧٨٩) | (١,٠٢١,٨٥١) |
| تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة | (٣,٠٠٢,٩٤٨) | (١,٥٦٣,٦٦٦) |
| **صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية** | **١٥٩,١٦٩,٤٣٠** | **١٣٦,٩٣٩,٧٨٢** |
| الأنشطة الاستثمارية | | |
| استبعاد استثمار | (٤٨٤,٥٢٩) | – |
| شراء ممتلكات وآلات ومعدات | (١٠٢,٨٠٦,١٤٣) | (٧٣,٢٤٦,٢٤٥) |
| المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات | ٤١٤,٨٨٦ | ١,٨٧١,٠٥٠ |
| **صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية** | **(١٠٢,٨٧٥,٧٨٦)** | **(٧١,٣٧٥,١٩٥)** |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

(بالريال السعودي)

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| الأنشطة التمويلية | | |
| قروض قصيرة الأجل وأوراق دفع | (٥٧,٦٣٤,٩٩٤) | ١٤٤,٤٧٦,١٦٤ |
| المتحصل من / (سداد) قروض طويلة الأجل | ٤١,٦٢٧,٢٥٠ | (٢٣٠,٧٠٥,٨٣٢) |
| حسابات المساهمين | - | ٦,١٩٨,٥٠٨ |
| توزيعات الأرباح المدفوعة | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) | - |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | - | ١,٤٣٢ |
| **صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية** | (٤١,٠٠٧,٧٤٤) | (٨٠,٠٢٩,٧٢٨) |
| صافي التغير في النقد وما في حكمه | ١٥,٢٨٥,٩٠٠ | (١٤,٤٦٥,١٤١) |
| النقد وما في حكمه عند استبعاد شركة، ١ يناير | (١,٢٨٠,٩٤٠) | - |
| النقد وما في حكمه، ١ يناير | ١٩,٩٦٥,٤١٤ | ٣٤,٤٣٠,٥٥٥ |
| **النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر** | ٣٣,٩٧٠,٣٧٤ | ١٩,٩٦٥,٤١٤ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

## (بالريال السعودي)

### ١- التكوين والنشاط

إن شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق («الشركة») وشركاتها التابعة («المجموعة») تتكون من الشركة وشركتين سعوديتين تابعتين لها وشركة تابعة بريطانية. إن الاستثمار في الشركة البريطانية تم بيعه خلال السنة.

إن الشركة كانت عبارة عن شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بتاريخ٣ /١٤٢١/٧هـ ( الموافق١/١٠/ ٢٠٠٠م) تحت السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ الصادر في مدينة جدة.

قرر المساهمين تحويل وضع الشركة القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة. وافقت وزارة التجارة والصناعة على هذا التحويل بالقرار الوزاري رقم ٤٤ بتاريخ ١٤٣٣/٢/١٤هـ ( الموافق ٢٠١٢/١/٨).

قرر المساهمين بتاريخ ٢١ رجب الثاني ١٤٣٣هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠١٢) زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي ليصبح ٤٠٠ مليون ريال سعودي بنفس نسب الملكية من خلال التحويل من حسابات المساهمين والأرباح المستبقاة.

تم إعداد هذه القوائم المالية لأغراض الإدارة وقد أصدرت الشركة القوائم المالية الموحدة النظامية بشكل منفصل للفترة الممتدة من تاريخ ٨ يناير ٢٠١٢ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وفقاً لمتطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية.

إن نشاط المجموعة الرئيسي والشركات المستثمر بها هو انتاج وبيع ورق كرافت وورق متعرج بموجب ترخيص وزارة الصناعة والتجارة رقم ١٥٠٠/ص بتاريخ ١٤٢٠/١١/٢٨هـ.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة.

### أساس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية لكل من الشركة وشركاتها التابعة والتي تمتلك الشركة حق السيطرة عليها كما في ٣١ ديسمبر. تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على إدارة السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها وذلك للحصول على منافع من أنشطتها.

يتم إدراج الإيرادات والمصاريف للشركات التابعة المستحوذ عليها أو المباعة خلال العام، إن وجدت، في قائمة الدخل الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ وحتى تاريخ البيع، بحسب ما هو ملائم. يعود إجمالي الدخل الشامل للشركات التابعة لملاك الشركة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى وإن نتج عن ذلك عجز في نتائج حقوق الملكية لغير المسيطرة.

عند إجراء المعاملات داخل الشركة، يتم استبعاد الأرصدة والأرباح غير المحققة على المعاملات بين شركات المجموعة، كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة. ووفقاً ذلك، تم تغيير السياسات وفقاً للشركات التابعة عند الضرورة وذلك لضمان الالتزام بالسياسات المعتمدة من قبل الشركة.

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لعام ٢٠١٢ لتتفق مع العرض للعام الحالي.

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة الحقوق في الشركات التابعة التي لا تحتفظ بها الشركة.

| اسم الشركة التابعة | مكان التسجيل | نسبة الملكية | النشاط الرئيسي |
|---|---|---|---|
| شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للنفايات الورقية والكرتون والبلاستيك |
| شركة الانجازات المتخصصة المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للاوراق المستعملة والكرتون والمواد البلاستيكية |
| شركة مول فايبر المحدودة | المملكة المتحدة | ٥١٪ مباشر | تجارة الجملة للنفايات الورقية |

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الاستحواذ وهو التاريخ الذي تحصل فيه الشركة على حق السيطرة ويستمر توحيدها حتى تتوقف هذه السيطرة. خلال السنة، تم بيع شركة مول فايبر المحدودة وتوحيدها حتى تاريخ البيع.

## ٢ – ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا للسياسات المحاسبية الواردة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بصورة ثابتة على كلتا السنتين المعروضتين، ما لم ينص على خلاف ذلك.

### أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة على أساس التكلفة التاريخية وباستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والملائمة لظروف الشركة.

إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل المجموعة هي كما يلي:

### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسييلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل من تاريخ الاستحواذ.

### استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للسياسات المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية يتطلب استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية وكذلك القيم المدرجة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير المالي. يتم تقييم ومراجعة تلك التقديرات والأحكام بصفة مستمرة على أساس الخبرة التاريخية وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون معقولة في ظل ظروف معينة. تقوم المجموعة بإجراء التقديرات والافتراضات فيما يتعلق بالمستقبل. وعلى الرغم من أن هذه التقديرات تتم بناءً على معرفة الإدارة واطلاعها جيداً بالأحداث والأفعال الراهنة، فإن النتائج الفعلية قد تختلف تماماً عن هذه التقديرات.

### الذمم المدينة

يتم إظهار الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي ناقصاً مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها. يتم إنشاء مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي أن المجموعة لن تستطيع تحصيل كافة المبالغ المستحقة حسب الشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تحميل مثل هذه المخصصات على قائمة الدخل الموحدة وإثباتها تحت بند المصاريف العمومية والإدارية. عندما يثبت أن إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطبها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها، وأي تحصيلات لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً يتم توزيعها على الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل.

### المخزون

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة المستردة أيهما أقل. ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح، وتتضمن تكلفة البضاعة الجاهزة تكلفة المواد الخام ونفقات العمالة ومصاريف الإنتاج المباشر بالإضافة إلى تكوين مخصص بنسبة محددة للبضاعة المتقادمة والبضاعة بطيئة الحركة.

## الاستثمار في الشركات

**(أ) شركات تابعة**

الشركات التابعة هي الشركات التي يكون للمجموعة قدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للحصول على منافع اقتصادية التي ترافق أحد الشركاء الذي يمتلك أكثر من نصف حقوق التصويت. يتم الأخذ بالاعتبار وجود وتأثير حقوق التصويت المحتملة التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كانت المجموعة تسيطر على منشأة أخرى.

**(ب) شركات زميلة**

الشركات الزميلة هي الشركات التي يكون للمجموعة تأثير جوهري عليها وليس سيطرة، وعادة يكون للشريك ما بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حقوق التصويت. يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة.

يتم إثبات حصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركات الزميلة في قائمة الدخل الموحدة. عندما تكون حصة المجموعة من الخسائر في الشركة الزميلة تساوي أو تتجاوز حصتها في ذات، بما في ذلك أية ذمم مدينة أخرى غير مضمونة، لا تقوم المجموعة بالاعتراف بأية خسائر إضافية، ما لم تكن قد تكبدت التزامات أو مدفوعات نيابة عن الشركات الزميلة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة على المعاملات بين المجموعة وشركاتها الزميلة إلى حد حصة المجموعة في الشركات الزميلة.

**(ج) المحاسبة عن الاستثمارات بطريقة التكلفة**

إن الاستثمارات في الشركات الأخرى التي تمتلك المجموعة فيها أقل من ٢٠٪ من رأس المال والتي حصصها غير رائجة بسهولة ولا يمكن تحديد قيمتها العادلة، يتم إثباتها بسعر التكلفة. يتم تسجيل أي مخصص لانخفاض دائم في القيمة، إن وجد، في الفترة التي يتم فيها تحديد هذا الانخفاض. يتم تسجيل الأرباح، إن وجدت، كإيرادات عند استلامها.

**(د) الشهرة**

يتم استخدام طريقة الشراء المحاسبي للمحاسبة عن الاستحواذ على شركات، ويتم قياس تكلفة الاستحواذ كقيمة عادلة للموجودات والمطلوبات المتكبدة أو المفترض تكبدها في تاريخ الاستحواذ، بالإضافة إلى تكاليف تعود مباشرة إلى عملية الاستحواذ. إن الزيادة في تكلفة الاستحواذ عن القيمة العادلة لحصة المجموعة من صافي الموجودات التي يمكن تحديدها بذاتها وتم الاستحواذ عليها يتم تسجيلها كشهرة. يتم إدراج الشهرة الناجمة عن الاستحواذ على شركات تابعة تحت بند «الموجودات غير الملموسة» في قائمة المركز المالي الموحدة المرفقة. يتم اختبار الشهرة سنويا عن انخفاض القيمة ويتم إدراجها بالتكلفة بعد خصم أي إطفاءات متراكمة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت.

## الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها مجمع الاستهلاك المتراكم. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المتوقع وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك المتوقعة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

| | |
|---|---|
| مباني وكبائن متحركة | ٣٪ – ١٧٪ |
| آلات ومعدات | ٥٪ – ٢٠٪ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١٧٪ – ٢٥٪ |
| سيارات | ٢٠٪ – ٢٥٪ |

إن مصاريف الإصلاحات والصيانة العادية والتي التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي للأصل المقدر، يتم تحميلها على قائمة الدخل الموحدة وذلك عند تكبدها. يتم رسملة التجديدات والتحسينات الهامة، إن وجدت، ويتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية للأصول المستبدلة. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في قائمة الدخل الموحدة.

تمثل الأعمال تحت التنفيذ التكاليف المتكبدة والمشاريع الرأسمالية التي يتعين تحويلها إلى بند الممتلكات والآلات والمعدات عند اكتمال المشروع.

### الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة عن الانخفاض في القيمة للانخفاض كلما كانت هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير بأن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم تسجيل خسارة الانخفاض في القيمة للمبلغ الذي من خلاله تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد والتي تعتبر أعلى من القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام.

لغرض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات في أدنى مستوياتها بحيث تكون هناك تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد). إن الموجودات غير المتداولة بخلاف الموجودات غير الملموسة التي عانت انخفاض في قيمتها يتم مراجعتها فيما يتعلق بعكس الانخفاض في القيمة في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا تم في الفترة اللاحقة عكس خسارة الانخفاض في القيمة، فإن القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) تزداد لتعكس قيمته المستردة المعاد تقديرها بما لا يتجاوز القيمة الدفترية قبل تخفيضها في السنوات السابقة. إن عكس قيد خسارة الانخفاض يتم اثباته فوراً في قائمة الدخل الموحدة، ولا يمكن عكس خسائر الانخفاض في القيمة فيما يتعلق بالموجودات غير الملموسة.

### عقود الإيجار

إن عقود الإيجار التي من خلالها يحتفظ المؤجر بجزء كبير من مخاطر وعوائد الملكية يتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلي. كما يتم تحميل دفعات الإيجار التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي (بعد خصم أي حوافز مستلمة من المؤجر) على قائمة الدخل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تقوم المجموعة باستئجار بعض الممتلكات والآلات والمعدات. إن عقود الإيجار للممتلكات والآلات والمعدات حيث تتحمل المجموعة كافة مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفها كعقود إيجار تمويلي (أو إيجار رأس مالي). يتم رسملة عقود الإيجار التمويلي عند بدء عقد الإيجار بالقيمة العادلة للعقار المؤجر والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أيهما أقل.

### الذمم الدائنة والمستحقات

إن الحسابات الدائنة والمستحقات هي التزامات لدفع ثمن البضاعة والخدمات المستلمة سواء أصدرت بها فواتير للمجموعة أم لا.

### القروض

يتم إثبات القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة.

إن تكاليف الاقتراض التي تعود مباشرةً إلى الاستحواذ والبناء أو تطوير الموجودات المؤهلة والتي تعتبر موجودات تأخذ بالضرورة فترة زمنية طويلة لكي تصبح جاهزة بغرض الاستخدام أو البيع، يتم إضافتها إلى تكاليف تلك الموجودات. يتم حالياً تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى على قائمة الدخل الموحدة.

### تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي ويتم تحميلها على قائمة الدخل الموحدة.

### المخصصات

يتم اثبات المخصصات عند وجود التزامات قانونية او متوقعة على المجموعة ناتجة عن احداث سابقة وان تكاليف سداد هذه الالتزامات محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق.

### تحقق المبيعات

تتحقق المبيعات عند اصدار الفواتير وتسليم البضاعة للعملاء. يتم المحاسبة عن الإيرادات الأخرى عند اكتسابها. يتم إثبات إيرادات الأرباح الناتجة عن الاستثمارات عندما يثبت الحق في استلامها.

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

## (بالريال السعودي)

### مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والادارية

تتضمن مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، على أساس ثابت.

### الزكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. يتم تحميل مخصص الزكاة على قائمة الدخل الموحدة، ويتم احتساب محمل الزكاة على أساس الوعاء الزكوي أو صافي الدخل المعدل أيهما أعلى. ويجري تسجيل الزكاة الإضافية المستحقة، إن وجدت، عند الربط النهائي وعندما يتم تحديد المبالغ المتعلقة بها بصورة نهائية.

### توزيع الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المتعلقة بالشركات التابعة ذات المسؤولية المحدودة في قوائمها المالية في الفترة التي يتم فيها اعتماد هذه الأرباح من قبل الشركاء المعنيين.

### ترجمة العملات الاجنبية

تظهر القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي وهي تعتبر العملة الوظيفية للمجموعة باستثناء الشركة التابعة والتي عملتها الوظيفية هي الجنية الاسترليني.

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية أو التحويل وفقاً لأسعار الصرف في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالعملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

عند التوحيد، تحول الموجودات والمطلوبات للشركات التابعة للمجموعة والشركات الزميلة إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تحول الايرادات والمصاريف بمتوسط أسعار التحويل للفترة. تصنف الفروقات الناتجة عن التحويل، ان كانت مادية، كحقوق ملكية وتسجل كاحتياطي ترجمة عملات اجنبية بالمجموعة. يتم قيد هذه الفروقات في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي يتم فيها استبعاد الوحدة الأجنبية.

## ٣ – إدارة المخاطر المالية

تتضمن الموجودات المالية كما في تاريخ التقرير النقد وما في حكمه والذمم المدينة التجارية والمطلوب من جهات ذات علاقة والذمم الدائنة وأوراق القبض وتسهيلات القروض والمطلوبات المتداولة الأخرى. يتم الإفصاح عن الطرق المعتمدة لإثبات الموجودات المالية في قوائم السياسة الفردية المرتبطة بكل بند. وفيما يلي تلخيص لأهم أنواع المخاطر:

### (أ) عوامل المخاطر المالية

#### (ا) مخاطر السوق

**مخاطر الصرف الأجنبي** – وهي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تعمل المجموعة محلياً ولديها تعرض محدود لمخاطر تحويل العملات الأجنبية حيث أن جميع المعاملات الجوهرية تتم على أساس الريال السعودي. وتراقب الإدارة بنشاط مخاطر تقلبات أسعار التحويل بالعملات الأجنبية، وتعتقد أن مخاطر العملات ليست مخاطر جوهرية.

**مخاطر الأسعار** – وهي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق.

لا تتعرض المجموعة لمخاطر الأسعار في نهاية العام، حيث أنه لا يوجد لديها أدوات مالية تعتمد قيمها العادلة على سعر السوق غير الاستثمار في الأوراق المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

مخاطر أسعار الفائدة – هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية جراء التغيرات في أسعار الفائدة السائدة في السوق على المركز المالي والتدفقات النقدية للمجموعة.

تنتج مخاطر اسعار الفائدة بشكل اساسي من القروض والنقدي وما في حكمه.

### (ب) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد لا تستطيع المؤسسات المالية والعملاء الإيفاء بدفع التزاماتهم التعاقدية تجاه المجموعة.

تنشأ مخاطر الائتمان للمجموعة عن النقد وما في حكمه الذي يتم إيداعه في البنوك بمعدلات ذات تصنيف ائتماني عالي وعن الذمم المدينة. ليس هناك تركيز للذمم المدينة وتظهر بعد خصم المخصصات.

### (ج) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن منشأة ما سوف تواجه صعوبة في توفير أموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية.

تشمل إدارة مخاطر السيولة لدى المجموعة الحفاظ على أرصدة كافية من النقد وما في حكمه وضمان توفير التمويل من خلال التسهيلات الائتمانية. تقوم الإدارة بمراقبة توقعات المجموعة فيما يخص متطلبات السيولة على أساس التدفقات النقدية المتوقعة المتداولة وغير المتداولة. يتم الحصول على التمويل الإضافي، إذا لزم دعت الحاجة، من الملاك.

### (د) إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس مالها للحفاظ على هيكل رأس مال مناسب وتعظيم العائدات.

يمكن تعديل هيكل رأس المال عن طريق زيادة أو خفض مبلغ التوزيعات النقدية للقروض والحساب الائتماني للملاك.

### (هـ) القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن بموجبه استبدال أصل أو تسديد مطلوب بين أطراف مطلعة راغبة في إجراء معاملة تتم بشروط تجارية. ولأنه يتم إعداد القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

## ٤ – ذمم مدينة، بالصافي

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| مدينون تجاريون، بالصافي | ٢٠٣,٥٩٢,٣٢٧ | ١٨٣,٧٥٧,٨٦١ |
| ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها، بالصافي | (٢,٩٠١,٣٦٢) | (٢,٥٧٧,٦٠١) |
| | ٢٠٠,٦٩٠,٩٦٥ | ١٨١,١٨٠,٢٦٠ |

## ٥ – مخزون، بالصافي

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| قطع غيار ولوازم غير متاحة للبيع | ٥٠,٦٠٩,٤٧٦ | ٤٢,٤٢٨,٨٨٩ |
| مواد خام | ٧٨,٢٤١,٤٦٠ | ٧٤,١٨٩,٣٨٩ |
| بضاعة تامة | ٩,٢٨٨,٩٧١ | ١٣,٢٠٩,٩٩١ |
| ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة | (٣,٢١٩,٠٤٠) | (٨٠٧,٥٧٦) |
| | ١٣٤,٩٢٠,٨٦٧ | ١٢٩,٠٢٠,٦٩٣ |

قامت الشركة خلال السنة بشطب مخزون بقيمة ٢٦٤,٧٥٥ ريال سعودي (٢٠١٢: ٥,٤٨١,٧٥٨ ريال سعودي).

## ٦ – مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| المديرية العامة للمياه (إيضاح ١٨) | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ |
| شركة سوسيتي ماروكيني دي ديسيبريش ايت دي ريسيكلنج | – | ٣,٤٧٢,٠٩٥ |
| شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة المحدودة | – | ١,٨٨٤,٢٣٦ |
| دفعات مقدمة لموردين | ٣٧,٤١٧,٣٩١ | ٣٦,٠٢٣,٣٢٣ |
| سلف موظفين | ٥,١٨٣,٩٠٠ | ١,٦٨٢,٠٧٦ |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | ٦,٦٣٦,٩٩٤ | ٨,٤٩٠,٢٧٤ |
| محتجزات | ٨٠٤,٣٧٧ | ٨٥٢,١٣٤ |
| تأمينات | ٥٢٥,٥٩١ | – |
| أخرى | ٥,٥٠٢,٩١٤ | ١٠,٩٧٢,٦٢٩ |
| | ٨٦,٥٦١,٧٩٧ | ٩٣,٨٦٧,٣٩٧ |

## ٧ – الاستثمار في إحدى الشركات

تتألف الاستثمارات في الشركات كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

| اسم الشركة الزميلة | بلد التأسيس | نسبة الملكية (مباشر وغير مباشر٪) | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|---|---|
| شركة مول فايبر المحدودة | المملكة المتحدة | ٥١٪ | – | ٥١٪ |
| | | | – | ٥١٪ |

خلال السنة، قامت المجموعة ببيع استثمارها في شركة مول فايبر المحدودة بصافي القيمة الدفترية كما في تاريخ البيع حسب المساهمين الحاليين.

إن حصة الشركة في صافي موجودات شركة تابعة تم استبعادها خلال السنة تتضمن ما يلي:

| | |
|---|---|
| ذمم مدينة | ٤,٠٠٤,٣٣٨ |
| نقد وما في حكمه | ١,٢٨٠,٩٤٠ |
| ذمم دائنة | (٦,٢٣٥,٣٣٤) |
| صافي الموجودات المستبعدة | (٩٥٠,٠٥٦) |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | ٤٦٥,٥٢٧ |
| **حصة الشركة في صافي الموجودات** | **(٤٨٤,٥٢٩)** |

## ٨ – ممتلكات والات ومعدات

| ٢٠١٣ | ١ يناير | إضافات | استبعادات/ تسويات | تحويلات | ٣١ ديسمبر |
|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة: | | | | | |
| أراضي | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ٧,٤٥٠,٥١٦ | – | – | ٦٦,٧٧٠,٤٠٠ |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥٢,٦٩٥,٦٨٧ | ٧٩٥,٩٤٨ | – | ١٩٨,٧٨٩ | ١٥٣,٦٩٠,٤٢٤ |
| آلات ومعدات | ٩٧٦,٢٩٣,٥١٩ | ٥٤,٦٣٢,٤٤١ | (١,٠٣١,٤١٣) | – | ١,٠٢٩,٨٩٤,٥٤٧ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١٧,٢٦٢,٠٣٧ | ١,٧٩٥,٠٠٨ | – | – | ١٩,٠٥٧,٠٤٥ |
| سيارات | ٣٢,٥٩٢,٤٨٧ | ١,٠٥٣,٦٦١ | (٧٦٣,٩١٧) | – | ٣٢,٨٨٢,٢٣١ |
| مشاريع تحت التنفيذ | ٢٨٨,٧٥٢ | ٣٧,٠٧٨,٥٦٩ | – | (١٩٨,٧٨٩) | ٣٧,١٦٨,٥٣٢ |
| المجموع | ١,٢٣٨,٤٥٢,٣٦٦ | ١٠٢,٨٠٦,١٤٣ | (١,٧٩٥,٣٣٠) | – | ١,٣٣٩,٤٦٣,١٧٩ |
| الاستهلاكات المتراكمة | | | | | |
| مباني وكبائن متحركة | ٢٠,٤١٠,٤١٤ | ٤,٧٢٧,٩١٧ | – | – | ٢٥,١٣٨,٣٣١ |
| آلات ومعدات | ٢٦٣,١٢١,٥٠٧ | ٦٦,٦٥٩,٥٥٦ | (١,٠٢٢,٩١٤) | – | ٣٢٨,٧٥٨,١٤٩ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١٢,٧٤٩,٢٢٨ | ١,٧٠١,٥٤٦ | – | – | ١٤,٤٥٠,٧٧٤ |
| سيارات | ٢١,٨٣٩,٢٢٤ | ٤,١٧٤,١٢٠ | (٥١٠,٨٥٦) | – | ٢٥,٥٠٢,٤٨٨ |
| المجموع | ٣١٨,١٢٠,٣٧٣ | ٧٧,٢٦٣,١٣٩ | (١,٥٣٣,٧٧٠) | – | ٣٩٣,٨٤٩,٧٤٢ |
| صافي القيمة الدفترية | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ | | | | ٩٤٥,٦١٣,٤٣٧ |

| ٢٠١٢ | ١ يناير | إضافات | استبعادات | تحويلات | ٣١ ديسمبر |
|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة | | | | | |
| أراضي | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | – | – | – | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥٢,١٦٠,٢٢٦ | ٨٢٠,٣٩٤ | (١,٤٧٠,٠٠٥) | ١,١٨٥,٠٧٢ | ١٥٢,٦٩٥,٦٨٧ |
| آلات ومعدات | ٩١٣,٥٤١,٣٨٨ | ٦٢,٧٥٣,٩٣١ | (١,٨٠٠) | – | ٩٧٦,٢٩٣,٥١٩ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١٥,١٩٨,٦٨٤ | ٢,١٠١,٨٩١ | (٣٨,٥٣٨) | – | ١٧,٢٦٢,٠٣٧ |
| سيارات | ٢٧,١٨٧,٠٢٢ | ٦,٣٢٦,٩١٢ | (٩٢١,٤٤٧) | – | ٣٢,٥٩٢,٤٨٧ |
| مشاريع تحت التنفيذ | ٢٣٠,٧٠٧ | ١,٢٤٣,١١٧ | – | (١,١٨٥,٠٧٢) | ٢٨٨,٧٥٢ |
| المجموع | ١,١٦٧,٦٣٧,٩١١ | ٧٣,٢٤٦,٢٤٥ | (٢,٤٣١,٧٩٠) | – | ١,٢٣٨,٤٥٢,٣٦٦ |
| الاستهلاكات المتراكمة | | | | | |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥,٤١٤,٠٢٠ | ٤,٩٩٦,٣٩٤ | – | – | ٢٠,٤١٠,٤١٤ |
| آلات ومعدات | ٢٠٤,٢٨٥,٥٦٤ | ٥٨,٨٣٦,١٨٣ | (٢٤٠) | – | ٢٦٣,١٢١,٥٠٧ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١١,٣٤٠,٤٨٦ | ١,٤٠٨,٧٤٢ | – | – | ١٢,٧٤٩,٢٢٨ |
| سيارات | ١٨,٥٨٤,٧٧١ | ٤,٠٢٨,٠٠٥ | (٧٧٣,٥٥٢) | – | ٢١,٨٣٩,٢٢٤ |
| المجموع | ٢٤٩,٦٢٤,٨٤١ | ٦٩,٢٦٩,٣٢٤ | (٧٧٣,٧٩٢) | – | ٣١٨,١٢٠,٣٧٣ |
| صافي القيمة الدفترية | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ | | | | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ |

تشتمل الأراضي على قطعة أرض بتكلفة ٢٤,٤ مليون ريال سعودي (٢٠١٢: ٢٤,٤ مليون ريال سعودي) مسجلة باسم طرف ذي علاقة والذي تنازل عن ملكيتها لصالح الشركة. إن الإجراءات القانونية لاستكمال عملية نقل الملكية لا تزال حالياً قيد الإجراء.

إن كافة الأراضي والمباني والكبائن المتحركة والآلات والمعدات والأثاث والتجهيزات المكتبية الموضحة أعلاه مرهونة بموجب سند رهن من الدرجة الأولى لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي، ومرهونة من الدرجة الثانية لصالح البنك العربي الوطني ومن الدرجة الثالثة لصالح المؤسسة الاسلامية لتنمية القطاع الخاص (ايضاح رقم ٩).

## ٩ - قروض وتسهيلات بنكية

١- تتألف القروض والتسهيلات البنكية كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| قروض بنكية قصيرة الأجل – انظر (أ) أدناه | ٢٢٨,٣٤٦,٣٢٧ | ٢٨٤,١٨٩,٨٣٦ |
| قروض طويلة الأجل: | | |
| قروض تجارية | ٤٥٠,٢٠٨,٣٤٦ | ٣٥٤,٥٨١,٠٩٦ |
| اوراق دفع صندوق التنمية الصناعية السعودي – انظر (ب) أدناه | ١٧٠,٨٠٠,٠٠٠ | ٢٢٤,٨٠٠,٠٠٠ |
| | ٦٢١,٠٠٨,٣٤٦ | ٥٧٩,٣٨١,٠٩٦ |
| ينزل: الجزء المتداول من قروض طويل الأجل | (١٦٥,١٦٦,٦٦٤) | (١٣٩,٥٣٩,٤١٧) |
| | ٤٥٥,٨٤١,٦٨٢ | ٤٣٩,٨٤١,٦٧٩ |

أ – لدى الشركة تسهيلات بنكية من عدة بنوك تجارية على شكل خدمات تمويل، تيسير وتورق قصيرة وطويلة الأجل وذلك لغرض تمويل استيراد مواد ومعدات. استغلت الشركة من هذه التسهيلات مبلغ ٦٧٨,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (٢٠١٢: ٦٣٨,٧ مليون ريال سعودي). إن هذه التسهيلات البنكية مضمونة بضمان سندات لأمر من الشركة وبضمان المساهمين ورهن على مصنع الشركة. تحمل هذه التسهيلات بمعدلات فائدة سايبور زائداً نسبة محددة تستحق على فترات متفاوتة من ٦ أشهر و حتى ٦ سنوات لكل عملية على حده.

ب– قامت الشركة في عام ٢٠١٢ بإبرام اتفاقية قروض مع صندوق التنمية باجمالي مبلغ ٢٥٥ مليون ريال سعودي بغرض التمويل الجزئي لبناء منشآت انتاجية. بلغ الجزء المستغل منها ما يقارب ١٧١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (٢٠١٢: ٢٥٥ مليون ريال سعودي). يبدأ سداد رصيد القرض القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ على أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة وتمتد حتى مايو ٢٠١٧.

قامت الشركة أيضاً بإبرام اتفاقية قروض إضافية مع قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ١٢٤,٧ مليون ريال سعودي والذي لم يتم استخدامه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣. يتم سداد هذا القرض على أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة بنهاية مارس ٢٠٢٢.

بموجب شروط اتفاقية القروض المبرمة مع صندوق التنمية الصناعية السعودي، فإن الممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بالشركة مرهونة كضمان لصالح صندوق التنمية (انظر إيضاح ٨). إن قروض صندوق التنمية مضمونة أيضاً من قبل المساهمين.

ج – تتضمن هذه الاتفاقيات والمتضمنة اتفاقية صندوق التنمية الصناعية السعودي تعهدات مالية معينة والتي التزمت الشركة بها.

## الاستحقاق

إن القروض طويلة الأجل تستحق كما يلي:

| تاريخ الاستحقاق | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| ٢٠١٢ | - | ١٣٩,٥٣٩,٤١٧ |
| ٢٠١٤ | ١٦٥,١٦٦,٦٦٤ | ١٤٨,٩٩٩,٩٩٧ |
| ٢٠١٥ | ١٥٥,٠٤١,٦٨٢ | ١٠٠,٠٤١,٦٨٢ |
| ٢٠١٦ | ١٤٩,٠٠٠,٠٠٠ | ٩٤,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٢٠١٧ | ١٥١,٨٠٠,٠٠٠ | ٩٦,٨٠٠,٠٠٠ |
| | ٦٢١,٠٠٨,٣٤٦ | ٥٧٩,٣٨١,٠٩٦ |

## ١٠- مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| مصاريف مالية | ٥,٤٨٣,٩٨٤ | ٥,٨٨٠,٣١٤ |
| مستحقات متعلقة بالموظفين | ٩,٠١١,٣١٥ | ٨,١٨٥,٥٩٠ |
| المعهد العالي للتقنيات الورقية والصناعية | ٣,٨٥٣,٤٩٦ | - |
| دفعات مقدمة من العملاء | ٢٧٨,٦٦٣ | - |
| مصاريف نقل | ٣,٢٩٢,٩٦١ | ٤,٣٨٧,١٧٣ |
| فريضة الزكاة وضريبة الدخل (إيضاح ١٦) | ٢,٣٧٣,٩٤١ | ١٨٨,٩٦٨ |
| منافع | ١,١٧٢,٢٢١ | ٦٥٠,٠٧٧ |
| أخرى | ٢,١٤٨,٠٨٩ | ٣,٩١٤,٥٤١ |
| | ٢٧,٦١٤,٦٧٠ | ٢٣,٢٠٦,٦٦٣ |

## ١١ – تعويضات نهاية الخدمة

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ١٠,٧٢٦,٧٢٣ | ١٠,٤٥٩,١٧٧ |
| المخصص للسنة | ٨,٤٧٣,٨٨٤ | ٣,٧٧٢,٠٠٢ |
| التحويل إلى حسابات جاري المساهمين | – | (١,٩٤٠,٧٩٠) |
| المسدد خلال السنة | (٣,٠٠٢,٩٤٨) | (١,٥٦٣,٦٦٦) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **١٦,١٩٧,٦٥٩** | **١٠,٧٢٦,٧٢٣** |

## ١٢ – رأس المال

بلغ رأسمال الشركة كما في ١ يناير ٢٠١٢ ٣٦٠ مليون ريال سعودي.

خلال عام ٢٠١٢، قرر المساهمين زيادة رأس المال بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي ي وذلك عن طريق تحويل مبلغ ١٥ مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة ومبلغ ٢٥ مليون ريال سعودي من حسابات المساهمين.

خلال العام، قرر الشركاء أيضاً خفض القيمة الاسمية لحصص الملكية من ١,٠٠٠ سعودي للحصة إلى ١٠ ريال سعودي للحصة حسب حصص الملكية الحالية.

يتألف رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ و ٢٠١٢ من ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة و ٤٠٠,٠٠٠ حصة بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي و ١,٠٠٠ ريال سعودي للحصة الواحدة على التوالي وملوكة من قبل الشركة كما يلي:

| الشركاء | نسبة الملكية | | المبلغ | |
|---|---|---|---|---|
| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | ٣٥,٣٢٪ | ٣٥,٣٢٪ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ |
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | ٣٥,٣٢٪ | ٣٥,٣٢٪ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ |
| السيد/عبد الله عبد الرحمن إبراهيم المعمر | ١٩,٤٦٪ | ١٩,٤٦٪ | ٧٧,٨٤٠,٠٠٠ | ٧٧,٨٤٠,٠٠٠ |
| السيد/عماد عبد القادر المهيدب | ٤,٩٥٪ | ٤,٩٥٪ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ |
| السيد/عبد الإله عبد الله ابو نيان | ٤,٩٥٪ | ٤,٩٥٪ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ |
| | ١٠٠٪ | ١٠٠٪ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |

تمت الموافقة من قبل وزارة التجارة والصناعة على الإجراءات القانونية التي تعكس هذا التغييرات.

## ١٣ – الاحتياطي النظامي

تمشياً مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتخصيص ١٠٪ من صافي الدخل حتى يبلغ هذا الاحتياطي ما نسبته ٥٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كتوزيعات أرباح.

## ١٤ – مصاريف بيع وتوزيع

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| رواتب وملحقاتها | ٣,٣٢٢,٤٠٥ | ٢,٨٥١,٢٠١ |
| نقل وشحن | ٢٨,٥٨٥,٧٢٣ | ٢٧,٧٧٧,٣٨٢ |
| عمولات بيعية | ٢,٤٠١,٠٧٠ | ٣,٠٥٨,٨٩٢ |
| مصاريف ديون مشكوك في تحصيلها | ٣٢٣,٧٦١ | ٢,٥٥٩,١٦٨ |
| إصلاح وصيانة | ١,٠٨٤,٦٤٤ | ١,١٨٠,١٢٥ |
| استهلاكات | ٤٦٢,٢٠٧ | ٤١٣,١١٩ |
| أخرى | ١,٠٤٦,٠٩٧ | ١,١٤١,٥٠٥ |
| | ٣٧,٢٢٥,٩٠٧ | ٣٨,٩٨١,٣٩٢ |

## ١٥ – مصاريف عمومية وادارية

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| رواتب وملحقاتها | ٢٩,٠٢٦,٦٧٦ | ٢٨,٧٨٦,٦٠٩ |
| استهلاكات | ٣,١٥٧,٥٣٢ | ٢,٤٨٥,٨٣٦ |
| اتعاب مهنية | ٨٣٦,٩٧٤ | ٣١٨,٠٣٣ |
| اصلاح وصيانه | ٨١٢,٦٥٩ | ٧٠٢,٤٢٩ |
| اتصالات | ٧١٣,١٩٤ | ٥٣٣,٦٣٦ |
| مصاريف سفر | ١,٠٣١,٩٨٠ | ٦٠٩,٨٥٥ |
| مصاريف تأمين | ٩٠٢,٠١٧ | ٨٩٥,٦٢٩ |
| ايجار | ٩٠,٩٦٢ | ١٠٠,٧٣٨ |
| أتعاب استشارية | ٦٥,١١٠ | ٨٠,٩٦١ |
| تدريب | ٥٧,٩٨٨ | – |
| قرطاسية | ٤٩٦,٣٥١ | ٢٩١,٠٨٤ |
| مطالبات | – | ٢,٤١٥,٤٥٠ |
| رسوم حكومية | ٩٦٢,٦٢٩ | ١,٠٢٦,٣٢٦ |
| مصاريف محملة من المساهمين | ٣٠,٠٠٠ | ١٨٥,٩٦٥ |
| مصاريف بنكية | ٨٥٨,٨٩٨ | ٤٩٨,١٦٢ |
| أخرى | ٢,٨٥٩,٩٦٥ | ٤,٠٩٩,٥٥٧ |
| | ٤١,٩٠٢,٩٣٥ | ٤٣,٠٣٠,٢٧٠ |

## ١٦ – فريضة الزكاة وضريبة الدخل

تم احتساب مصاريف الزكاة المحملة للمجموعة بناء على القوائم المالية المنفصلة للشركة وشركاتها التابعة.

١) إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة للمجموعة هي كما يلي:

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| موجودات غير متداولة | ٩٤٥,٦١٣,٤٣٧ | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ |
| مطلوبات غير متداولة | ٤٧٢,٠٣٩,٣٤١ | ٤٥٠,٥٦٨,٤٠٢ |
| حقوق الشركاء، رصيد أول المدة | ٤٦٩,٤٦٩,١٠٩ | ٤٣١,٢٣٢,٠٠٦ |
| **صافي الربح قبل الزكاة** | ٩٣,٧٠٧,٦٦١ | ٣٨,٣٠٤,١٥٠ |

٢) إن حركة مخصص الزكاة هي كما يلي:

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ١٨٨,٩٦٨ | ٧٣٤,٠٩٧ |
| المخصص للسنة * | ٢,٩٩٨,٢٧٩ | ٤٧٦,٧٢٢ |
| نقص المخصص للسنة السابقة | ٣,١٧٢,٤٨٣ | – |
| المسدد خلال السنة | (٣,٩٨٥,٧٨٩) | (١,٠٢١,٨٥١) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | ٢,٣٧٣,٩٤١ | ١٨٨,٩٦٨ |

* إن مخصص الزكاة المحمل على قائمة الدخل الموحدة تم مقاصته مع عكس محمل الزكاة بمبلغ ٣٦,٠٠٢ ريال سعودي المتعلق بجهة ذات علاقة تم استبعادها خلال السنة.

٣) ربوطات قائمة

استلمت الشركة الربوطات الزكوية والبالغة ١٢,٨ مليون ريال سعودي للأعوام من ٢٠٠٦ حتى ٢٠٠٨. قامت الشركة بالاعتراض على هذه الربوطات، وخلال العام ٢٠١٢، قامت مصلحة الزكاة والدخل بخفض مبلغ المطالبة إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي. قامت الشركة خلال عام ٢٠١٣ بسداد المبلغ المخفض.

إن الربوطات الزكوية للأعوام من ٢٠٠٩ وحتى ٢٠١٢ لا تزال قيد المراجعة من قبل مصلحة الزكاة والدخل.

## ١٧ – المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

| الاسم | العلاقة |
|---|---|
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | شريك |
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | شريك |
| عبد الله بن معمر | شريك |
| شركة بيئتنا | شركات زميلة |
| شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة | شريك مشترك |

أ) إن المعاملات الجوهرية مع الجهات ذات العلاقة خلال الفترتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| مبيعات | ٦٢٦,٥٨٤ | ١,٠٠٦,٥٢٠ |
| مشتريات | ٤,٣٥٨,٧٨٠ | ٥,٠٩٤,٢٤٣ |
| شراء موجودات ثابتة | ١٢٨,٨٢٦ | ٥,٠٤٧ |
| مصاريف | ٢,٢١٣,٧٣٥ | ١,٨٥١,٣٢٢ |
| تسوية تعويضات نهاية الخدمة لحساب أحد المساهمين | – | ١,٩٤٠,٧٩٠ |
| تسوية مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى من خلال جهة ذات علاقة | ٣,٤٢٦,٠٥٦ | – |
| **المحول من أرصدة حساب المساهمين إلى جهات ذات علاقة** | – | ٧,٧٢٩,١٠٢ |

ب) يتكون المطلوب من جهة ذات علاقة مما يلي:

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| شركة بيئتنا* | ٥٣,٤١٣,٠٢١ | ٧٣,٨٧١,٤٤٠ |

* إن المبلغ المطلوب من شركة بيئتنا يتضمن مبلغ ٤٩,٨٦٨,٥٨٤ ريال سعودي والذي يمثل صافي الرصيد المدين مقابل بيع استثمارات في سوسيتي ماروكيني دي ديسيبريش ايت دي ريسيكلنج، المغرب، ومشروع مشترك بين شركة الشرق الأوسط لمنتجات البيئة وشركة تدوير وتجميع المخلفات المحدودة (وهي شركة تابعة وافقت على تحويل العوض المتعلق بالشركة لغرض التحصيل) خلال عام ٢٠١١.

ب) يتكون المطلوب لجهات ذات علاقة مما يلي:

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | - | ٧,٦١٤,٥٥١ |
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | - | ١١٤,٥٥١ |
| شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية المحدودة | ٥٩٢,٥٤٢ | ٢,٠٩٢,٠٩٢ |
| | ٥٩٢,٥٤٢ | ٩,٨٢١,١٩٤ |

## ١٨ - المطالبات

خلال عام ٢٠٠٨، قامت المديرية العامة للمياه بنزع ملكية قطعة أرض والمباني المقامة عليها والمملوكة من قبل الشركة للانتفاع العام وقامت بشكل غير عادل بتعويض الشركة بمبلغ ٢٨,٩ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بنقاش التعويض وطالبت بتعويض يساوي القيمة السوقية للأرض. لاحقاً حصلت الشركة على قرار بإلزام المديرية بدفع ٨٠,٢ مليون ريال سعودي والذي لم توافق عليه المديرية.

قامت الشركة برفع قضية للدائرة الاستئنافية والتي ما تزال قيد الإجراء. تعتقد إدارة الشركة بأن النتيجة النهائية ستكون لصالحها وسيتم إثبات أي ربح أو خسارة عند تحديد النتيجة النهائية.

## ١٩ - عقود الإيجار التشغيلي

أبرمت المجموعة عدة عقود إيجار تشغيلي والتي عادةً تكون مدتها سنة واحدة وتتعلق بصورة رئيسية ببعض العقارات. بلغت المصاريف الإيجارية المتعلقة بهذه الاتفاقيات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ حوالي ٨,٠٩٤,٢٣٧ ريال سعودي (٢٠١٢: ٧,٢٠٦,٠٦٢ ريال سعودي).

## ٢٠ - الالتزامات والارتباطات المحتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، كانت المجموعة ملزمة بخطابات مستندية مستحقة بمبلغ ٣٤,٤٠٩,٨٤٨ ريال سعودي (٢٠١٢: ١٤,٤٦٦,٤٣٣ ريال سعودي) والتي صدرت في فترات عمل اعتيادية وكذلك خطابات ضمان بمبلغ ٢,٤٥٤,١٠٠ ريال سعودي (٢٠١٢: ٥,٦٥٤,٥٥٠ ريال سعودي).

## ٢١ – معاملات غير نقدية

| | ٢٠١٣ | ٢٠١٢ |
|---|---|---|
| حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في صافي خسارة السنة الحالية | ٥٠٩,٢٥١ | – |
| شطب مخزون خلال السنة | ٢٦٤,٧٧٥ | ٥,٤٨١,٧٥٨ |
| استبعاد حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في صافي الموجودات خلال السنة | ٤٦٥,٥٢٧ | – |
| المحول من رصيد شركة سوسيتي ماروكيني دي ديسيبريش ايت دي ريسيكلنج من حساب المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى إلى جهة ذات علاقة | ٣,٤٢٦,٠٥٦ | – |
| تسوية صافي موجودات شركة تابعة لسنة معدلة مقابل المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى | ٣٢,٦١٢ | – |
| المحول من حساب الأرباح المستبقاة الى رأس المال | – | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| المحول من حساب المساهمين إلى المطلوب لجهات ذات علاقة | – | ٧,٧٢٩,١٠٢ |
| المحول من تعويضات نهاية الخدمة إلى حسابات المساهمين | – | ١,٩٤٠,٧٩٠ |
| المحول من حسابات المساهمين إلى رأس المال | – | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| ذمم مدينة لشركة تابعة مباعة خلال السنة | ٤,٠٠٤,٣٣٨ | – |
| النقد وما في حكمه لشركة تابعة مباعة خلال السنة | ١,٢٨٠,٩٤٠ | – |
| ذمم دائنة لشركة تابعة مباعة خلال السنة | ٦,٢٣٥,٣٣٤ | – |

## ٢٢ – تفاصيل القطاعات

إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من الصناعة والتجارة. ان الموجودات والمطلوبات والايرادات والدخل الصافي للشركة وشركتها التابعة مصنفة ضمن تفاصيل القطاعات كما في نهاية السنة حسب التالي (بآلاف الريالات السعودي):

| ٢٠١٣ | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| الموجودات | ١,٤٣٤,٣٩٧ | ١١٢,٨٥٦ | (٩٢,٠٨٢) | ١,٤٥٥,١٧١ |
| المطلوبات | ٩٠١,٨٤٩ | ٦٤,٨٦٧ | (٤٤,٠٩٣) | ٩٢٢,٦٢٣ |
| الإيرادات | ٧٠٠,٩٠٩ | ٣٠٢,٣٢٦ | (٢٤٣,٢١٩) | ٧٦٠,٠١٦ |
| اجمالي الربح | ١٦٢,٦٩٧ | ٤١,٠٦٤ | – | ٢٠٣,٧٦١ |

| ٢٠١٢ | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| الموجودات | ١,٣٦٧,٣٧٦ | ١٠٨,٦٠٥ | (٥٧,٧٤٤) | ١,٤١٨,٢٣٧ |
| المطلوبات | ٨٩٧,٩٠٦ | ٨٠,٤٥٥ | (٢٩,٦٣٧) | ٩٤٨,٧٢٤ |
| الإيرادات | ٦٠٥,٩٦٩ | ٢٥٨,٠٢٥ | (٢١٠,٤١٦) | ٦٥٣,٥٧٨ |
| اجمالي الدخل | ١١١,٧١٢ | ٣٢,٣٩٤ | – | ١٤٤,١٠٦ |

## ٢٣ – القيمة العادلة

باستثناء الاستثمارات، فإن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تقارب قيمتها الدفترية.

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

Deloitte.

ديلويت أند توش
بكرأبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون
صندوق البريد ٤٤٢
جدة ٢١٤١١
المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٧٢٥ ٦٥٧ ٢ (٠) ٩٦٦+
فاكس: ٢٧٢٢ ٦٥٧ ٢ (٠) ٩٦٦+
www.deloitte.com
ترخيص رقم ٩٦
المركز الرئيسي - الرياض

# تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين المحترمين
شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق
شركة سعودية مساهمة مقفلة
جدة - المملكة العربية السعودية

## نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق (وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة) وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ وقوائم الدخل وحقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات من رقم ١ إلى ٢٣ المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والمعدة من قبل الشركة وفقا لنص المادة ١٧٥ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن هذه القوائم المالية الموحدة هي مسئولية إدارة الشركة وان مسئوليتنا هي إبداء رأينا على هذه القوائم المالية الموحدة بناء على المراجعة التي أجريناها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة بان القوائم المالية الموحدة خالية من أية أخطاء جوهرية. تشتمل اجراءات المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية الموحدة، كما تشتمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الادارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية الموحدة ككل . وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا.

## رأي مطلق

برأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة والشركات التابعة لها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ ونتائج أعمالها الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الملائمة لظروف المجموعة، كما وتتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الاساسي الشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة.

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

وليد بن أحمد سنجي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٧٨

١٠ ربيع الثاني ١٤٣٤هـ
٢٠ فبراير ٢٠١٣م

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

## (بالريال السعودي)

| | إيضاح | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|---|
| الموجودات | | | |
| موجودات متداولة | | | |
| نقد وما في حكمه | | ١٩,٩٦٥,٤١٤ | ٣٤,٤٣٠,٥٥٥ |
| ذمم مدينة، بالصافي | ٤ | ١٨١,٨١٣,١٣٧ | ٢٠٣,٦١٩,٧٥٢ |
| مخزون، بالصافي | ٥ | ١٢٩,٠٢٠,٦٩٣ | ١١٦,٥٦٢,٥٢٦ |
| مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى | ٦ | ٩٣,٨٦٧,٣٩٧ | ٧٥,٦٤١,٧٩٨ |
| مطلوب من جهة ذات علاقة | ١٧ | ٧٣,٢٣٨,٥٦٣ | ٩٩,٠٠٠,٠٠٠ |
| **مجموع الموجودات المتداولة** | | ٤٩٧,٩٠٥,٢٠٤ | ٥٢٩,٢٥٤,٦٣١ |
| موجودات غير متداولة | | | |
| **ممتلكات وآلات ومعدات** | ٨ | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ |
| **مجموع الموجودات غير المتداولة** | | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ |
| **مجموع الموجودات** | | ١,٤١٨,٢٣٧,١٩٧ | ١,٤٤٧,٢٦٧,٧٠١ |
| المطلوبات وحقوق المساهمين | | | |
| مطلوبات متداولة | | | |
| قروض قصيرة الأجل | ٩ | ٢٨٤,١٨٩,٨٣٦ | ١٤١,٢٢٥,٥٤٧ |
| الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل | ٩ | ١٣٩,٥٣٩,٤١٧ | ٢٥٦,٤٤٥,٨٣٢ |
| أوراق قبض | | ٣,٣١٦,٨٧٠ | ١,٨٠٤,٩٩٥ |
| ذمم دائنة | | ٤٠,١٧٤,٠٧٤ | ٣٠,٨٤٥,٩٧٥ |
| مطلوب لجهات ذات علاقة | ١٧ | ٧,٧٢٩,١٠٢ | – |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى | ١٠ | ٢٣,٢٠٦,٦٦٣ | ٢١,٥٧١,٣٠٢ |
| **مجموع المطلوبات المتداولة** | | ٤٩٨,١٥٥,٩٦٢ | ٤٥١,٨٩٣,٦٥١ |
| مطلوبات غير متداولة | | | |
| قروض طويلة الأجل | ٩ | ٤٣٩,٨٤١,٦٧٩ | ٥٥٣,٦٤١,٠٩٦ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ١١ | ١٠,٧٢٦,٧٢٣ | ١٠,٤٥٩,١٧٧ |
| **مجموع المطلوبات غير المتداولة** | | ٤٥٠,٥٦٨,٤٠٢ | ٥٦٤,١٠٠,٢٧٣ |
| **مجموع المطلوبات** | | ٩٤٨,٧٢٤,٣٦٤ | ١,٠١٥,٩٩٣,٩٢٤ |
| حقوق المساهمين | | | |
| رأس المال | ١٢ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي نظامي | ١٣ | ٣١,٩٠٥,٨٢٣ | ٢٨,١٢٣,١٣٣ |
| أرباح مستبقاة | | ٣٧,٥٦٣,٢٨٦ | ١٨,٥١٩,٠٦٩ |
| حسابات المساهمين | | – | ٢٤,٥٨٩,٨٠٤ |
| **مجموع حقوق الملكية الخاصة بالمساهمين في الشركة** | | ٤٦٩,٤٦٩,١٠٩ | ٤٣١,٢٣٢,٠٠٦ |
| **حقوق الملكية غير المسيطرة** | | ٤٣,٧٢٤ | ٤١,٧٧١ |
| **مجموع حقوق المساهمين** | | ٤٦٩,٥١٢,٨٣٣ | ٤٣١,٢٧٣,٧٧٧ |
| **مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين** | | ١,٤١٨,٢٣٧,١٩٧ | ١,٤٤٧,٢٦٧,٧٠١ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

## (بالريال السعودي)

| | إيضاح | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|---|
| المبيعات | | ٦٥٣,٥٧٧,٣٥١ | ٦٥٠,٨٣٥,٢٩١ |
| تكلفة المبيعات | | (٥٠٩,٤٧١,١٨٧) | (٤٧٥,٩٠٠,٦٣٣) |
| الربح الإجمالي | | ١٤٤,١٠٦,١٦٤ | ١٧٤,٩٣٤,٦٥٨ |
| مصاريف بيع وتوزيع | ١٤ | (٣٨,٩٨١,٣٩٢) | (٣٠,٩٠٢,٦١٤) |
| مصاريف عمومية وإدارية | ١٥ | (٤٣,٠٣٠,٢٧٠) | (٣٣,١٨٠,٦٢٢) |
| الدخل من الأعمال | | ٦٢,٠٩٤,٥٠٢ | ١١٠,٨٥١,٤٢٢ |
| مصاريف مالية | | (٢٥,٩٣٠,٠٩٢) | (٢٥,٩٩٩,٦٧٣) |
| حصة الشركة من خسائر مشروع مشترك | ٧ | - | (٣,٩٠٨,٥٥٢) |
| الربح من بيع استثمار | ٧ | - | ٣٦٦,٤٦١ |
| إيرادات أخرى | | ٢,١٣٩,٧٤٠ | ٥,٢٧٤,٥٣١ |
| صافي الدخل قبل الزكاة وضريبة الدخل | | ٣٨,٣٠٤,١٥٠ | ٨٦,٥٨٤,١٨٩ |
| الزكاة وضريبة الدخل | ١٦ | (٤٧٦,٧٢٢) | (٧٩٥,١٦٦) |
| **صافي الدخل** | | ٣٧,٨٢٧,٤٢٨ | ٨٥,٧٨٩,٠٢٣ |
| صافي الدخل العائد إلى: | | | |
| المساهمين في الشركة | | ٣٧,٨٢٦,٩٠٧ | ٨٥,٧٤٧,٨٢٤ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | | ٥٢١ | ٤١,١٩٩ |
| | | ٣٧,٨٢٧,٤٢٨ | ٨٥,٧٨٩,٠٢٣ |
| **ربحية السهم الواحد من صافي الدخل** | | ٩٥ | ٢١٤ |
| **ربحية السهم الواحد من الأعمال المستمرة** | | ١٥٣ | ٢٧٤ |
| **ربحية السهم الواحد من الأعمال غير التشغيلية** | | (٥٨) | (٦٠) |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة حقوق المساهمين الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

## (بالريال السعودي)

| | رأس المال | الزياده المقترحه في رأس المال | احتياطي نظامي | أرباح مستبقاه | حسابات المساهمين | حقوق الملكية غير المسيطرة | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١١ | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٩,٥٤٨,٣٥١ | ٦,٣٤٦,٠٢٧ | (٢,٨٥٧,٦٩٦) | – | ٣٤٣,٠٣٦,٦٨٢ |
| صافي الدخل لسنة ٢٠١١ | – | – | – | ٨٥,٧٤٧,٨٢٤ | – | ٤١,١٩٩ | ٨٥,٧٨٩,٠٢٣ |
| المحول إلى الاحتياطي النظامي | – | – | ٨,٥٧٤,٧٨٢ | (٨,٥٧٤,٧٨٢) | – | – | – |
| المحول إلى رأس المال (إيضاح ١٢) | ١٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) | – | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | – | – | – |
| المحول إلى المساهمين – توزيعات الأرباح | – | – | – | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | – | – |
| الحركة خلال السنة | – | – | – | – | ٢,٤٤٧,٥٠٠ | ٥٧٢ | ٢,٤٤٨,٠٧٢ |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | – | ٢٨,١٢٣,١٣٣ | ١٨,٥١٩,٠٦٩ | ٢٤,٥٨٩,٨٠٤ | ٤١,٧٧١ | ٤٣١,٢٧٣,٧٧٧ |
| صافي الدخل لسنة ٢٠١٢ | – | – | – | ٣٧,٨٢٦,٩٠٧ | – | ٥٢١ | ٣٧,٨٢٧,٤٢٨ |
| المحول الى الاحتياطي النظامي | – | – | ٣,٧٨٢,٦٩٠ | (٣,٧٨٢,٦٩٠) | – | – | – |
| المحول الى رأس المال (إيضاح ١٢) | ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | – | – | (١٥,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) | – | – |
| الحركة خلال السنة | – | – | – | – | ٤١٠,١٩٦ | ١,٤٣٢ | ٤١١,٦٢٨ |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢** | **٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠** | – | **٣١,٩٠٥,٨٢٣** | **٣٧,٥٦٣,٢٨٦** | – | **٤٣,٧٢٤** | **٤٦٩,٥١٢,٨٣٣** |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

(بالريال السعودي)

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| الأنشطة التشغيلية | | |
| صافي الدخل قبل الزكاة وضريبة الدخل | ٣٨,٣٠٤,١٥٠ | ٨٦,٥٨٤,١٨٩ |
| تعديلات: | | |
| استهلاكات | ٦٩,٢٦٩,٣٢٤ | ٥٦,٧١٣,٣٥٢ |
| أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات | (٢١٣,٠٥٢) | (٤٤٠,٥٢٧) |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | ٢,٥٥٩,١٦٨ | – |
| مخصص بضاعة بطيئة الحركة | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ |
| أرباح بيع استثمار | – | (٣٦٦,٤٦١) |
| حصة الشركة من خسائر مشروع مشترك | – | ٣,٢٨٣,١٥٤ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ٣,٧٧٢,٠٠٢ | ٢,٥٠٨,٠٠٣ |
| التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | | |
| ذمم مدينة، بالصافي | ١٩,٢٤٧,٤٤٧ | (٨٦,٥٢٧,١١٣) |
| مخزون، بالصافي | (٦٤,١١٠,٤٩١) | (١٤,٤٧٧,٨٤٩) |
| مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى | (١٨,٢٢٥,٥٩٩) | (١٥,٥٠٩,٠٣٨) |
| مطلوب إلى جهة ذات علاقة | ٢٥,٧٦١,٤٣٧ | – |
| ذمم دائنة | ٩,٣٢٨,٠٩٩ | (١,٠٣٣,٨٤٨) |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى | ٢,١١٠,١٠٧ | ٧,٠٠٠,٠٠٦ |
| النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية | ٩٠,٨٠٢,٥٩٢ | ٤٠,٧٣٣,٨٦٨ |
| الزكاة المدفوعة | (٩٥١,٤٦٨) | (١,٠٤٠,٩٥٤) |
| تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة | (١,٥٦٣,٦٦٦) | (٧٦٦,٥٦٥) |
| **صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية** | ٨٨,٢٨٧,٤٥٨ | ٣٨,٩٢٦,٣٤٩ |
| الأنشطة الاستثمارية | | |
| استثمارات في شركات | – | (٤,١٢١,٣٩٣) |
| شراء ممتلكات وآلات ومعدات | (٢٥,٧٠٣,٣٧٠) | (٦٧,٦٨٣,١١١) |
| المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات | ٢,٩٨٠,٤٩٩ | ١,٥٦٩,١٠٦ |
| **صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية** | (٢٢,٧٢٢,٨٧١) | (٧٠,٢٣٥,٣٩٨) |
| الأنشطة التمويلية | | |
| قروض قصيرة الأجل وأوراق دفع | ١٤٤,٤٧٦,١٦٤ | (٨٤,٣٧٥,٨٠١) |
| (سداد)/المتحصل من قروض طويلة الأجل | (٢٣٠,٧٠٥,٨٣٢) | ١٢٩,٧١٣,٥٨٨ |
| حسابات المساهمين | ٦,١٩٨,٥٠٨ | ٢,٤٤٧,٥٠٠ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | ١,٤٣٢ | ٥٧٢ |
| **صافي النقد (المستخدم في)/المتوفر من الأنشطة التمويلية** | (٨٠,٠٢٩,٧٢٨) | ٤٧,٧٨٥,٨٥٩ |
| **صافي التغير في النقد وما في حكمه** | (١٤,٤٦٥,١٤١) | ١٦,٤٧٦,٨١٠ |
| **النقد وما في حكمه في ١ يناير** | ٣٤,٤٣٠,٥٥٥ | ١٧,٩٥٣,٧٤٥ |
| **النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر** | ١٩,٩٦٥,٤١٤ | ٣٤,٤٣٠,٥٥٥ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة – يتبع

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

## (بالريال السعودي)

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| المعاملات غير النقدية | | |
| المحول من حساب الأرباح المستبقاة الى رأس المال | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| المحول من رأس المال المقترح إلى رأس المال | – | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| المحول من حساب المساهمين إلى المطلوب لجهات ذات علاقة | ٧,٧٢٩,١٠٢ | – |
| المحول من تعويضات نهاية الخدمة إلى حسابات المساهمين | ١,٩٤٠,٧٩٠ | |
| المحول من حسابات المساهمين إلى رأس المال | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | – |
| إضافات آلات ومعدات من خلال المخزون | ٤٨,٦٥٢,٣٢٤ | ٣٩,١٧٥,٤٤٤ |
| بيع استثمارات بصافي القيمة الدفترية لجهة ذات علاقة | – | ٩٩,٠٠٠,٠٠٠ |
| المحول من الاستثمارات إلى الأرصدة المدينة الأخرى | – | ٣,٥٦٢,٥٠٠ |
| توزيعات أرباح محولة إلى حسابات المساهمين | – | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| شطب مخزون خلال السنة | ٥,٤٨١,٧٥٨ | ٢,٨١٠,٦٦٦ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

## (بالريال السعودي)

### ١ – التكوين والنشاط

إن شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق («الشركة») وشركاتها التابعة («المجموعة») تتكون من الشركة وشركتين سعوديتين تابعتين لها وشركة تابعة بريطانية.

إن الشركة كانت عبارة عن شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بتاريخ ٣ /٧/ ١٤٢١هـ ( الموافق١/ ١٠/ ٢٠٠٠م) تحت رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ فى السجل التجاري بمدينة جدة.

قرر الشركاء تحويل وضع الشركة القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة. وافقت وزارة التجارة والصناعة على هذا التحويل بالقرار الوزاري رقم ٤٤ بتاريخ ١٤٣٣/٢/١٤هـ ( الموافق ٢٠١٢/١/٨). بالإضافة إلى ذلك، قرر الشركاء طرح الشركة لمساهمة عامة واستعانوا بمستشارين ماليين ومستشارين آخرين لأنهاء ملف هذه العملية لدى هيئة سوق المال.

في الفترة اللاحقة، قرر المساهمين بتاريخ ٢١ ربيع الثاني ١٤٣٣هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠١٢) زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي ليصبح ٤٠٠ مليون ريال سعودي بنفس نسب الملكية من خلال التحويل من حسابات المساهمين والأرباح المستبقاة.

إن نشاط المجموعة الرئيسي والشركات المستثمر بها هو انتاج وبيع ورق كرافت وورق متعرج بموجب ترخيص وزارة الصناعة والتجارة رقم ١٥٠٠/ص بتاريخ ١٤٢٠/١١/٢٨هـ.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة.

### أساس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية لكل من الشركة وشركاتها التابعة والتي تمتلك الشركة حق السيطرة عليها كما في ٣١ ديسمبر. تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على إدارة السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها وذلك للحصول على منافع من أنشطتها.

يتم إدراج الإيرادات والمصاريف للشركات التابعة المستحوذ عليها أو المباعة خلال العام، إن وجدت، في قائمة الدخل الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ وحتى تاريخ البيع، بحسب ما هو ملائم. يعود إجمالي الدخل الشامل للشركات التابعة لملاك الشركة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى وإن نتج عن ذلك عجز في نتائج حقوق الملكية لغير المسيطرة.

عند إجراء المعاملات داخل الشركة، يتم استبعاد الأرصدة والأرباح غير المحققة على المعاملات بين شركات المجموعة، كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة. ووفقاً ذلك، تم تغيير السياسات وفقاً للشركات التابعة عند الضرورة وذلك لضمان الالتزام بالسياسات المعتمدة من قبل الشركة.

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة الحقوق في الشركات التابعة التي لا تحتفظ بها الشركة.

| اسم الشركة التابعة | مكان التسجيل | نسبة الملكية | النشاط الرئيسي |
|---|---|---|---|
| شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للنفايات الورقية والكرتون والبلاستيك |
| شركة الانجازات المتخصصة المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للاوراق المستعملة والكرتون والمواد البلاستيكية |
| شركة مول فايبر المحدودة | المملكة المتحدة | ٥١٪ مباشر | تجارة الجملة للنفايات الورقية |

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الاستحواذ وهو التاريخ الذي تحصل فيه الشركة على حق السيطرة ويستمر توحيدها حتى تتوقف هذه السيطرة.

## ٢ – ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا للسياسات المحاسبية الواردة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بصورة ثابتة على كلتا السنتين المعروضتين، ما لم ينص على خلاف ذلك.

### أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة على أساس التكلفة التاريخية وباستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والملائمة لظروف الشركة.

إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل المجموعة هي كما يلي:

### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسييلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل من تاريخ الاستحواذ.

### استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للسياسات المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية يتطلب استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية وكذلك القيم المدرجة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير المالي. يتم تقييم ومراجعة تلك التقديرات والأحكام بصفة مستمرة على أساس الخبرة التاريخية وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون معقولة في ظل ظروف معينة. تقوم المجموعة بإجراء التقديرات والافتراضات فيما يتعلق بالمستقبل. وعلى الرغم من أن هذه التقديرات تتم بناءً على معرفة الإدارة واطلاعها جيداً بالأحداث والأفعال الراهنة، فإن النتائج الفعلية قد تختلف تماماً عن هذه التقديرات.

### الذمم المدينة

يتم إظهار الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي ناقصاً مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها. يتم إنشاء مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي أن المجموعة لن تستطيع تحصيل كافة المبالغ المستحقة حسب الشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تحميل مثل هذه المخصصات على قائمة الدخل الموحدة وإثباتها تحت بند المصاريف العمومية والإدارية. عندما يثبت أن إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطبها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها، وأي تحصيلات لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً يتم توزيعها على الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل.

### المخزون

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة المستردة أيهما أقل. ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح، وتتضمن تكلفة البضاعة الجاهزة تكلفة المواد الخام ونفقات العمالة ومصاريف الإنتاج المباشر بالإضافة إلى تكوين مخصص بنسبة محددة للبضاعة المتقادمة والبضاعة بطيئة الحركة.

## الاستثمار في الشركات

**(أ) شركات تابعة**

الشركات التابعة هي الشركات التي يكون للمجموعة قدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للحصول على منافع اقتصادية التي ترافق أحد الشركاء الذي يمتلك أكثر من نصف حقوق التصويت. يتم الأخذ بالاعتبار وجود وتأثير حقوق التصويت المحتملة التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كانت المجموعة تسيطر على منشأة أخرى.

**(ب) شركات زميلة**

الشركات الزميلة هي الشركات التي يكون للمجموعة تأثير جوهري عليها وليس سيطرة، وعادة يكون للشريك ما بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حقوق التصويت. يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة.

يتم إثبات حصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركات الزميلة في قائمة الدخل الموحدة. عندما تكون حصة المجموعة من الخسائر في الشركة الزميلة تساوي أو تتجاوز حصتها في ذات، بما في ذلك أية ذمم مدينة أخرى غير مضمونة، لا تقوم المجموعة بالاعتراف بأية خسائر إضافية، ما لم تكن قد تكبدت التزامات أو مدفوعات نيابة عن الشركات الزميلة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة على المعاملات بين المجموعة وشركاتها الزميلة إلى حد حصة المجموعة في الشركات الزميلة.

**(ج) المحاسبة عن الاستثمارات بطريقة التكلفة**

إن الاستثمارات في الشركات الأخرى التي تمتلك المجموعة فيها أقل من ٢٠٪ من رأس المال والتي حصصها غير رائجة بسهولة ولا يمكن تحديد قيمتها العادلة، يتم إثباتها بسعر التكلفة. يتم تسجيل أي مخصص لانخفاض دائم في القيمة، إن وجد، في الفترة التي يتم فيها تحديد هذا الانخفاض. يتم تسجيل الأرباح، إن وجدت، كإيرادات عند استلامها.

**(د) الشهرة**

يتم استخدام طريقة الشراء المحاسبي للمحاسبة عن الاستحواذ على شركات، ويتم قياس تكلفة الاستحواذ كقيمة عادلة للموجودات والمطلوبات المتكبدة أو المفترض تكبدها في تاريخ الاستحواذ، بالإضافة إلى تكاليف تعود مباشرة إلى عملية الاستحواذ. إن الزيادة في تكلفة الاستحواذ عن القيمة العادلة لحصة المجموعة من صافي الموجودات التي يمكن تحديدها بذاتها وتم الاستحواذ عليها يتم تسجيلها كشهرة. يتم إدراج الشهرة الناجمة عن الاستحواذ على شركات تابعة تحت بند «الموجودات غير الملموسة» في قائمة المركز المالي الموحدة المرفقة. يتم اختبار الشهرة سنويا عن انخفاض القيمة ويتم إدراجها بالتكلفة بعد خصم أي إطفاءات متراكمة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت.

## الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها مجمع الاستهلاك المتراكم. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المتوقع وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك المتوقعة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

| | |
|---|---|
| مباني وكبائن متحركة | ٣٪ – ١٧٪ |
| آلات ومعدات | ٥٪ – ٢٠٪ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١٧٪ – ٢٥٪ |
| سيارات | ٢٠٪ – ٢٥٪ |

إن مصاريف الإصلاحات والصيانة العادية والتي التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي للأصل المقدر، يتم تحميلها على قائمة الدخل الموحدة وذلك عند تكبدها. يتم رسملة التجديدات والتحسينات الهامة، إن وجدت، ويتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية للأصول المستبدلة. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في قائمة الدخل الموحدة.

تمثل الأعمال تحت التنفيذ التكاليف المتكبدة والمشاريع الرأسمالية التي يتعين تحويلها إلى بند الممتلكات والآلات والمعدات عند اكتمال المشروع.

## الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة عن الانخفاض في القيمة للانخفاض كلما كانت هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير بأن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم تسجيل خسارة الانخفاض في القيمة للمبلغ الذي من خلاله تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد والتي تعتبر أعلى من القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام.

لغرض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات في أدنى مستوياتها بحيث تكون هناك تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد). إن الموجودات غير المتداولة بخلاف الموجودات غير الملموسة التي عانت انخفاض في قيمتها يتم مراجعتها فيما يتعلق بعكس الانخفاض في القيمة في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا تم في الفترة اللاحقة عكس خسارة الانخفاض في القيمة، فإن القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) تزداد لتعكس قيمته المستردة المعاد تقديرها بما لا يتجاوز القيمة الدفترية قبل تخفيضها في السنوات السابقة. إن عكس قيد خسارة الانخفاض يتم اثباته فوراً في قائمة الدخل الموحدة، ولا يمكن عكس خسائر الانخفاض في القيمة فيما يتعلق بالموجودات غير الملموسة.

## عقود الإيجار

إن عقود الإيجار التي من خلالها يحتفظ المؤجر بجزء كبير من مخاطر وعوائد الملكية يتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلي. كما يتم تحميل دفعات الإيجار التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي (بعد خصم أي حوافز مستلمة من المؤجر) على قائمة الدخل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تقوم المجموعة باستئجار بعض الممتلكات والآلات والمعدات. إن عقود الإيجار للممتلكات والآلات والمعدات حيث تتحمل المجموعة كافة مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفها كعقود إيجار تمويلي (أو إيجار رأس مالي). يتم رسملة عقود الإيجار التمويلي عند بدء عقد الإيجار بالقيمة العادلة للعقار المؤجر والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أيهما أقل.

## الذمم الدائنة والمستحقات

إن الحسابات الدائنة والمستحقات هي التزامات لدفع ثمن البضاعة والخدمات المستلمة سواء أصدرت بها فواتير للمجموعة أم لا.

## القروض

يتم إثبات القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة.

إن تكاليف الاقتراض التي تعود مباشرةً إلى الاستحواذ والبناء أو تطوير الموجودات المؤهلة والتي تعتبر موجودات تأخذ بالضرورة فترة زمنية طويلة لكي تصبح جاهزة بغرض الاستخدام أو البيع، يتم إضافتها إلى تكاليف تلك الموجودات. يتم حالياً تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى على قائمة الدخل الموحدة.

## تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي ويتم تحميلها على قائمة الدخل الموحدة.

## المخصصات

يتم اثبات المخصصات عند وجود التزامات قانونية او متوقعة على المجموعة ناتجة عن احداث سابقة وان تكاليف سداد هذه الالتزامات محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق.

## تحقق المبيعات

تتحقق المبيعات عند اصدار الفواتير وتسليم البضاعة للعملاء. يتم المحاسبة عن الإيرادات الأخرى عند اكتسابها. يتم إثبات إيرادات الأرباح الناتجة عن الاستثمارات عندما يثبت الحق في استلامها.

## مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والادارية

تتضمن مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، على أساس ثابت.

## الزكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. يتم تحميل مخصص الزكاة على قائمة الدخل الموحدة، ويتم احتساب محمل الزكاة على أساس الوعاء الزكوي أو صافي الدخل المعدل أيهما أعلى. ويجري تسجيل الزكاة الإضافية المستحقة، إن وجدت، عند الربط النهائي وعندما يتم تحديد المبالغ المتعلقة بها بصورة نهائية.

## توزيع الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المتعلقة بالشركات التابعة ذات المسؤولية المحدودة في قوائمها المالية في الفترة التي يتم فيها اعتماد هذه الأرباح من قبل الشركاء المعنيين.

### فروقات العملات الاجنبية

تظهر القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي وهي تعتبر العملة الوظيفية للمجموعة باستثناء الشركة التابعة والتي عملتها الوظيفية هي الجنية الاسترليني.

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية أو التحويل وفقاً لأسعار الصرف في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالعملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

عند التوحيد، تحول الموجودات والمطلوبات للشركات التابعة للمجموعة والشركات الزميلة إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تحول الايرادات والمصاريف بمتوسط أسعار التحويل للفترة. تصنف الفروقات الناتجة عن التحويل، ان كانت مادية، كحقوق ملكية وتسجل كاحتياطي ترجمة عملات اجنبية بالمجموعة. يتم قيد هذه الفروقات في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي يتم فيها استبعاد الوحدة الأجنبية.

### ٣ – إدارة المخاطر المالية

تتضمن الموجودات المالية كما في تاريخ التقرير النقد وما في حكمه والذمم المدينة التجارية والمطلوب من جهات ذات علاقة والذمم الدائنة وأوراق القبض وتسهيلات القروض والمطلوبات المتداولة الأخرى. يتم الإفصاح عن الطرق المعتمدة لإثبات الموجودات المالية في قوائم السياسة الفردية المرتبطة بكل بند. وفيما يلي تلخيص لأهم أنواع المخاطر:

**(أ) عوامل المخاطر المالية**

(١) مخاطر السوق

مخاطر الصرف الأجنبي – وهي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تعمل المجموعة محلياً ولديها تعرض محدود لمخاطر تحويل العملات الأجنبية حيث أن جميع المعاملات الجوهرية تتم على أساس الريال السعودي. وتراقب الإدارة بنشاط مخاطر تقلبات أسعار التحويل بالعملات الأجنبية، وتعتقد أن مخاطر العملات ليست مخاطر جوهرية.

مخاطر الأسعار – وهي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق.

لا تتعرض المجموعة لمخاطر الأسعار في نهاية العام، حيث أنه لا يوجد لديها أدوات مالية تعتمد قيمها العادلة على سعر السوق غير الاستثمار في الأوراق المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

مخاطر أسعار الفائدة – هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية جراء التغيرات في أسعار الفائدة السائدة في السوق على المركز المالي والتدفقات النقدية للمجموعة.

تنتج مخاطر اسعار الفائدة بشكل اساسي من القروض والنقدي وما في حكمه.

**(ب) مخاطر الائتمان**

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد لا تستطيع المؤسسات المالية والعملاء الإيفاء بدفع التزاماتهم التعاقدية تجاه المجموعة.

تنشأ مخاطر الائتمان للمجموعة عن النقد وما في حكمه الذي يتم إيداعه في البنوك بمعدلات ذات تصنيف ائتماني عالي وعن الذمم المدينة. ليس هناك تركيز للذمم المدينة وتظهر بعد خصم المخصصات.

**(ج) مخاطر السيولة**

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن منشأة ما سوف تواجه صعوبة في توفير أموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية.

تشمل إدارة مخاطر السيولة لدى المجموعة الحفاظ على أرصدة كافية من النقد وما في حكمه وضمان توفير التمويل من خلال التسهيلات الائتمانية. تقوم الإدارة بمراقبة توقعات المجموعة فيما يخص متطلبات السيولة على أساس التدفقات النقدية المتوقعة المتداولة وغير المتداولة. يتم الحصول على التمويل الإضافي، إذا لزم دعت الحاجة، من الملاك.

**(د) إدارة مخاطر رأس المال**

تقوم المجموعة بإدارة رأسمالها للحفاظ على هيكل رأس مال مناسب وتعظيم العائدات.

يمكن تعديل هيكل رأس المال عن طريق زيادة أو خفض مبلغ التوزيعات النقدية للقروض والحساب الائتماني للملاك.

**(هـ) القيمة العادلة**

إن القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن بموجبه استبدال أصل أو تسديد مطلوب بين أطراف مطلعة راغبة في إجراء معاملة تتم بشروط تجارية. ولأنه يتم إعداد القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

## ٤ – ذمم مدينة، بالصافي

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| مدينون تجاريون، بالصافي | ١٨٤,٣٩٠,٧٣٨ | ٢٠٥,٨٧١,٠١١ |
| ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها، بالصافي | (٢,٥٧٧,٦٠١) | (٢,٢٥١,٢٥٩) |
| | ١٨١,٨١٣,١٣٧ | ٢٠٣,٦١٩,٧٥٢ |

## ٥ – مخزون، بالصافي

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| قطع غيار ولوازم غير معدة للبيع | ٤٢,٤٢٨,٨٨٩ | ٣٤,٤٩٠,١١٧ |
| مواد خام | ٧٤,١٨٩,٣٨٩ | ٧٤,٦٧٥,٢٥٩ |
| بضاعة تامة | ١٣,٢٠٩,٩٩١ | ١٠,٦٨٦,٤٨٤ |
| ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة | (٨٠٧,٥٧٦) | (٣,٢٨٩,٣٣٤) |
| | ١٢٩,٠٢٠,٦٩٣ | ١١٦,٥٦٢,٥٢٦ |

خلال السنة قامت الشركة بشطب مخزون بقيمة ٥,٤٨١,٧٥٨ ريال سعودي (٢٠١١: ٢,٨١٠,٦٦٦ ريال سعودي).

إن قطع الغيار تتعلق بشكل رئيسي بآلات ومعدات الشركة والتي من المتوقع استخدامها لأكثر من سنة واحدة.

قامت الشركة خلال السنة بتحويل جزء من مخزون قطع الغيار بقيمة ٤٨,٦٥٢,٣٢٤ ريال سعودي (٢٠١١: ٣٩,١٧٥,٤٤٤ ريال سعودي) إلى الممتلكات والمعدات حيث أنها تعتبر جزءاً لا يتجزأ من آلات ومعدات الشركة ومن المتوقع استخدامها لأكثر من سنة واحدة.

## ٦ – مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| المديرية العامة للمياه (إيضاح ١٨) | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ |
| شركة سوسيتي ماروكيني دي ديسيبريش ايت دي ريسيكلنج | ٣,٤٧٢,٠٩٥ | ٣,٥٦٢,٥٠٠ |
| شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة المحدودة | ١,٨٨٤,٢٣٦ | ١,٨٨٤,٢٣٦ |
| دفعات مقدمة لموردين | ٣٦,٠٢٣,٣٢٣ | ٢٥,٥٦٣,٧٦١ |
| سلف موظفين | ١,٦٨٢,٠٧٦ | ١,٢٤٢,٩٩٩ |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | ٨,٤٩٠,٢٧٤ | ٩,٠٠٧,٨١٠ |
| محتجزات | ٨٥٢,١٣٤ | ١,٢٣١,٩٠٣ |
| أخرى | ١٠,٩٧٢,٦٢٩ | ٢,٦٥٧,٩٥٩ |
| | ٩٣,٨٦٧,٣٩٧ | ٧٥,٦٤١,٧٩٨ |

## ٧ – استثمارات في شركات

تتالف الاستثمارات في الشركات كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

| اسم الشركة الزميلة | بلد التأسيس | نسبة الملكية (مباشر وغير مباشر٪) | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|---|---|
| استثمار في مشروع مشترك | المملكة العربية السعودية | ٥٠٪ | – | – |
| شركة سوسيتي ماروكيني دي ريسبيريشن ايت دي ريسايكليج | المملكة المغربية | ٥٠٪ | – | – |
| شركة مول فايبر المحدودة | المملكة المتحدة | ٥١٪ | – | – |
| | | | – | – |

إن حركة الاستثمار في الشركات هي كما يلي:

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| الرصيد كما في ١ يناير | – | ١٠٣,٢٤٢,٠٣٦ |
| الحصة في صافي الربح في المشروع المشترك بالصافي | – | ١,٩٧١,٤٤٢ |
| إضافات | – | ١,١٥٠,٠٠٠ |
| أرباح موزعة | – | (١,٨٨٤,٢٣٦) |
| بيع الاستثمارات | – | (٩٨,٦٣٣,٥٣٩) |
| الحركة خلال السنة | – | ٣,٥٩٦,٧٩١ |
| مبالغ مدفوعة مقدما محولة الى ارصدة مدينة اخرى | – | (٣,٥٦٢,٥٠٠) |
| التعديلات والانخفاضات | – | (٥,٨٧٩,٩٩٤) |
| | – | – |

خلال سنة ٢٠١١، قامت المجموعة ببيع استثمارها في شركة سوسيتي ماروكيني دي ريسبيريشن ايت دي ريسايكليج بالقيمة الدفترية كما في تاريخ البيع وتم تحويل المبالغ المدفوعة مقدما الى حساب المدينون مع مبلغ البيع. بالاضافة الى ذلك، قامت المجموعة ببيع الاستثمار في المشروع المشترك لجهة ذات علاقة نتج عنه ربح بقيمة ٣٦٦,٤٦١ ريال سعودي.

## ٨ – ممتلكات والات ومعدات

| ٢٠١٢ | ١ يناير | إضافات | استبعادات/ تسويات | تحويلات | ٣١ ديسمبر |
|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة: | | | | | |
| أراضي | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | – | – | – | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥٨,٤٨٣,٢٢٥ | ٢,٠٠٥,٤٦٦ | (١,٤٧٠,٠٠٥) | – | ١٥٩,٠١٨,٦٨٦ |
| آلات ومعدات | ٩٠٧,٢١٨,٣٨٩ | ١٤,١٠١,٦٠٧ | (١,٨٠٠) | ٤٨,٦٥٢,٣٢٤ | ٩٦٩,٩٧٠,٥٢٠ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١٥,١٩٨,٦٨٤ | ٢,٠٧٠,٨٩٣ | (٧,٥٤٠) | – | ١٧,٢٦٢,٠٣٧ |
| سيارات | ٢٧,١٨٧,٠٢٢ | ٦,٢٨٢,٢٨٧ | (٨٧٦,٨٢٢) | – | ٣٢,٥٩٢,٤٨٧ |
| مشاريع تحت التنفيذ | ٢٣٠,٧٠٧ | ١,٢٤٣,١١٧ | (١,١٨٥,٠٧٢) | – | ٢٨٨,٧٥٢ |
| **المجموع** | ١,١٦٧,٦٣٧,٩١١ | ٢٥,٧٠٣,٣٧٠ | (٣,٥٤١,٢٣٩) | ٤٨,٦٥٢,٣٢٤ | ١,٢٣٨,٤٥٢,٣٦٦ |
| الاستهلاكات المتراكمة | | | | | |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥,٤١٤,٠٢٠ | ٤,٩٩٦,١٥٥ | – | – | ٢٠,٤١٠,١٧٥ |
| آلات ومعدات | ٢٠٤,٢٨٥,٥٦٤ | ٥٨,٨٣٦,٤٢٣ | (٢٤٠) | – | ٢٦٣,١٢١,٧٤٧ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١١,٣٤٠,٤٨٦ | ١,٤٠٨,٧٤٢ | – | – | ١٢,٧٤٩,٢٢٨ |
| سيارات | ١٨,٥٨٤,٧٧١ | ٤,٠٢٨,٠٠٤ | (٧٧٣,٥٥٢) | – | ٢١,٨٣٩,٢٢٣ |
| **المجموع** | ٢٤٩,٦٢٤,٨٤١ | ٦٩,٢٦٩,٣٢٤ | (٧٧٣,٧٩٢) | – | ٣١٨,١٢٠,٣٧٣ |
| **صافي القيمة الدفترية** | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ | | | | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ |

| ٢٠١١ | ١ يناير | إضافات | استبعادات | تحويلات | ٣١ ديسمبر |
|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة | | | | | |
| أراضي | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | – | – | – | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ |
| مباني وكبائن متحركة | ١٥٦,١٤٦,٠٢٨ | ٢,٣٣٩,٠٣٣ | (١,٨٣٦) | – | ١٥٨,٤٨٣,٢٢٥ |
| آلات ومعدات | ٨١١,٥١٨,٢٣٤ | ٥٨,٢١٠,٤٨١ | (١,٦٨٥,٧٧٠) | ٣٩,١٧٥,٤٤٤ | ٩٠٧,٢١٨,٣٨٩ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ١٢,٩٧٤,٣٠٧ | ٢,٢٣٢,٢٣٧ | (٧,٨٦٠) | – | ١٥,١٩٨,٦٨٤ |
| سيارات | ٢٤,٠٧٩,٠٨١ | ٤,٦٧٠,٦٥٣ | (١,٥٦٢,٧١٢) | – | ٢٧,١٨٧,٠٢٢ |
| مشاريع تحت التنفيذ | – | ٢٣٠,٧٠٧ | – | – | ٢٣٠,٧٠٧ |
| **المجموع** | ١,٠٦٤,٠٣٧,٥٣٤ | ٦٧,٦٨٣,١١١ | (٣,٢٥٨,١٧٨) | ٣٩,١٧٥,٤٤٤ | ١,١٦٧,٦٣٧,٩١١ |
| الاستهلاكات المتراكمة | | | | | |
| أراضي | – | – | – | – | – |
| مباني وكبائن متحركة | ١١,١٨٨,٣٢٩ | ٤,٢٢٥,٦٩١ | – | – | ١٥,٤١٤,٠٢٠ |
| آلات ومعدات | ١٥٨,٥٠٨,١٧٠ | ٤٦,٦٣٨,٦٤٥ | (٨٦١,٢٥١) | – | ٢٠٤,٢٨٥,٥٦٤ |
| أثاث وتجهيزات مكتبية | ٩,٩٧٨,٠٦٩ | ١,٣٦٥,٠٠٢ | (٢,٥٨٥) | – | ١١,٣٤٠,٤٨٦ |
| سيارات | ١٥,٣٦٦,٥٢٠ | ٤,٤٨٤,٠١٤ | (١,٢٦٥,٧٦٣) | – | ١٨,٥٨٤,٧٧١ |
| **المجموع** | ١٩٥,٠٤١,٠٨٨ | ٥٦,٧١٣,٣٥٢ | (٢,١٢٩,٥٩٩) | – | ٢٤٩,٦٢٤,٨٤١ |
| **صافي القيمة الدفترية** | ٨٦٨,٩٩٦,٤٤٦ | | | | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ |

تشتمل الأراضي على قطعة أرض بتكلفة ٢٤,٤ مليون ريال سعودي (٢٠١١: ٢٤,٤ مليون ريال سعودي) مسجلة باسم طرف ذي علاقة والذي تنازل عن ملكيته لصالح المجموعة. إن الإجراءات القانونية لاستكمال عملية نقل الملكية لا تزال حالياً قيد الإجراء.

إن كافة الأراضي والمباني والكبائن المتحركة والآلات والمعدات والأثاث والتجهيزات المكتبية الموضحة أعلاه مرهونة بموجب سند رهن من الدرجة الأولى لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي، ومرهونة من الدرجة الثانية لصالح البنك العربي الوطني ومن الدرجة الثالثة لصالح المؤسسة الاسلامية لتنمية القطاع الخاص (ايضاح رقم ٩).

خلال السنة، تم نقل مبلغ ٤٨,٦ مليون ريال سعودي (٢٠١١: ٣٩,٢ مليون ريال سعودي) من بند قطع الغيار إلى بند الآلات والمعدات.

## ٩ - قروض وتسهيلات بنكية

أ- تتألف القروض والتسهيلات البنكية كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| قروض بنكية قصيرة الأجل – انظر (أ) أدناه | ٢٨٤,١٨٩,٨٣٦ | ١٤١,٢٢٥,٥٤٧ |
| قروض طويلة الأجل: | | |
| قروض تجارية | ٣٥٤,٥٨١,٠٩٦ | ٥٦٣,٠٢٦,٩٢٨ |
| اوراق دفع صندوق التنمية الصناعية السعودي – انظر (ب) أدناه | ٢٢٤,٨٠٠,٠٠٠ | ٢٤٧,٠٦٠,٠٠٠ |
| قروض بنكية قصيرة الأجل | ٥٧٩,٣٨١,٠٩٦ | ٨١٠,٠٨٦,٩٢٨ |
| ينزل: الجزء المتداول من قروض طويل الأجل | (١٣٩,٥٣٩,٤١٧) | (٢٥٦,٤٤٥,٨٣٢) |
| | ٤٣٩,٨٤١,٦٧٩ | ٥٥٣,٦٤١,٠٩٦ |

أ – يوجد لدى الشركة اتفاقيات تسهيلات بنكية مع عدة بنوك محلية على شكل خدمات تمويل، تيسير وتورق قصيرة وطويلة الأجل حيث بلغت قيمة المستغل منها في نهاية السنة ما يقارب ٦٣٨,٧ مليون ريال سعودي (٢٠١١: ٧٠٥,٨ مليون ريال سعودي) وذلك لغرض تمويل استيراد مواد ومعدات متعلقة بأنشطة الشركة. إن كافة هذه التسهيلات البنكية ممنوحة بضمان سندات لأمر وضمانات شخصية من الشركاء ورهن على مصنع الشركة. تحمل هذه التسهيلات بمعدلات فائدة سايبور زائداً نسبة محددة تستحق على فترات متفاوتة من ٦ أشهر و حتى ٦ سنوات لكل عملية على حده.

ب– قامت الشركة في عام ٢٠١١ بإبرام اتفاقية قروض مع صندوق التنمية باجمالي مبلغ ٢٥٥ مليون ريال سعودي بغرض التمويل الجزئي لبناء المنشآت الانتاجية للشركة. بلغ الجزء المستغل منها ما يقارب ٢٢٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ (٢٠١١: ٢٤٧ ريال سعودي). يبدأ سداد رصيد القرض القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ على أقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة وتمتد حتى مايو ٢٠١٧. بموجب أحكام اتفاقيات قروض صندوق التنمية فإن الممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بالشركة مرهونة كضمان لصالح صندوق التنمية (انظر إيضاح ٨). إن قروض صندوق التنمية مضمونة أيضاً من قبل الشركاء.

بتاريخ ١٩ نوفمبر ٢٠١١، طلبت الشركة من صندوق التنمية الصناعية إعادة جدولة الأقساط المستحقة في عام ٢٠١١. وافق صندوق التنمية الصناعية السعودي على عملية الجدولة وقام بإعادة احتساب الأقساط.

ج - تتضمن هذه الاتفاقيات والمتضمنة اتفاقية صندوق التنمية الصناعية السعودي تعهدات مالية معينة والتي من ضمنها بأن يتم الحفاظ على بعض النسب المالية كما تتطلب موافقة البنك المسبقة على توزيعات الأرباح. وقد قامت المجموعة بمخالفة بعض التعهدات، لم يقم صندوق التنمية الصناعية السعودي بأي رد فعل وبالتالي، تم تصنيف أرصدة القروض أعلاه وفقاً لشروط السداد الأصلية.

الاستحقاق

إن القروض طويلة الأجل تستحق كما يلي:

| تاريخ الاستحقاق | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| ٢٠١٢ | - | ٢٥٦,٤٤٥,٨٣٢ |
| ٢٠١٣ | ١٣٩,٥٣٩,٤١٧ | ٢١٠,٣٧٢,٧٥٠ |
| ٢٠١٤ | ١٤٨,٩٩٩,٩٩٧ | ١١٠,١٦٦,٦٦٤ |
| ٢٠١٥ | ١٠٠,٠٤١,٦٨٢ | ١٠٠,٠٤١,٦٨٢ |
| ٢٠١٦ | ٩٤,٠٠٠,٠٠٠ | ٩٤,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٢٠١٧ وما بعد | ٩٦,٨٠٠,٠٠٠ | ٣٩,٠٦٠,٠٠٠ |
| | ٥٧٩,٣٨١,٠٩٦ | ٨١٠,٠٨٦,٩٢٨ |

## ١٠ – مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| مصاريف مالية مستحقة | ٥,٨٨٠,٣١٤ | ٩,٩١٦,١٠٨ |
| رواتب وأرصدة دائنة أخرى | ٨,١٨٥,٥٩٠ | ٤,٠٨٠,٦٣٣ |
| مصاريف نقل | ٤,٣٨٧,١٧٣ | ٢,٩٦٦,٥٨٦ |
| فريضة الزكاة وضريبة الدخل (إيضاح ١٦) | ٢٥٩,٣٥١ | ٧٣٤,٠٩٧ |
| منافع | ٦٥٠,٠٧٧ | ٢,١٠٨,٤٠١ |
| أخرى | ٣,٨٤٤,١٥٨ | ١,٧٦٥,٤٧٧ |
| | ٢٣,٢٠٦,٦٦٣ | ٢١,٥٧١,٣٠٢ |

## ١١ – تعويضات نهاية الخدمة

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ١٠,٤٥٩,١٧٧ | ٨,٧١٧,٧٣٩ |
| المخصص للسنة | ٣,٧٧٢,٠٠٢ | ٢,٥٠٨,٠٠٣ |
| التحويل إلى حسابات جاري المساهمين | (١,٩٤٠,٧٩٠) | - |
| المسدد خلال السنة | (١,٥٦٣,٦٦٦) | (٧٦٦,٥٦٥) |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر | ١٠,٧٢٦,٧٢٣ | ١٠,٤٥٩,١٧٧ |

## ١٢ – رأس المال

بلغ رأس المال في تاريخ تأسيس الشركة في عام ٢٠٠٠ حوالي ٦٠ مليون ريال سعودي.

قرر الشركاء زيادة رأس المال بمبلغ ١٦٠ مليون ريال سعودي في ٢٠٠٨ و ١٠٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١٠، و ٤٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١١ عن طريق التحويل من الحسابات المساهمين والأرباح المستبقاة. وكذلك قرر الشركاء إدخال شريكين جديدين من خلال تحويل جزء من حصتهم في الشركة للشركاء الجدد.

خلال عام ٢٠١٢، قرر الشركاء زيادة رأس المال بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ ١٥ مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة ومبلغ ٢٥ مليون ريال سعودي من حسابات المساهمين.

يتألف رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ و ٢٠١١ من ٤٠٠,٠٠٠ حصة (٢٠١١: ٣٦٠,٠٠٠ حصة) بقيمة اسمية ١,٠٠٠ ريال سعودي للحصة الواحدة كما يلي:

| المساهمين | نسبة الملكية | | المبلغ | |
|---|---|---|---|---|
| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | ٣٥,٣٢٪ | ٣٥,٣٢٪ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ | ١٢٧,١٥٢,٠٠٠ |
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | ٣٥,٣٢٪ | ٣٥,٣٢٪ | ١٤١,٢٨٠,٠٠٠ | ١٢٧,١٥٢,٠٠٠ |
| السيد/عبد الله عبد الرحمن إبراهيم المعمر | ١٩,٤٦٪ | ١٩,٤٦٪ | ٧٧,٨٤٠,٠٠٠ | ٧٠,٠٥٦,٠٠٠ |
| السيد/عماد عبد القادر المهيدب | ٤,٩٥٪ | ٤,٩٥٪ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ | ١٧,٨٢٠,٠٠٠ |
| السيد/عبد الإله عبد الله ابو نيان | ٤,٩٥٪ | ٤,٩٥٪ | ١٩,٨٠٠,٠٠٠ | ١٧,٨٢٠,٠٠٠ |
| | ١٠٠٪ | ١٠٠٪ | ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ |

تمت الموافقة على الإجراءات القانونية من قبل وزارة التجارة والصناعة.

## ١٣ – الاحتياطي النظامي

تمشياً مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتخصيص ١٠٪ من صافي الدخل حتى يبلغ هذا الاحتياطي ما نسبته ٥٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كتوزيعات أرباح.

## ١٤ – مصاريف بيع وتوزيع

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| رواتب وملحقاتها | ٢,٨٥١,٢٠١ | ٣,٣٨٧,٨٨٦ |
| نقل وشحن | ٢٧,٧٧٧,٣٨٢ | ٢٣,٢٣٦,٠٠١ |
| عمولات بيعية | ٣,٠٥٨,٨٩٢ | ٢,١١٥,٦١٤ |
| مصاريف ديون مشكوك في تحصيلها | ٢,٥٥٩,١٦٨ | – |
| إصلاح وصيانة | ١,١٨٠,١٢٥ | ١,٢١٨,٧٤٩ |
| استهلاكات | ٤١٣,١١٩ | ٣٠١,٠٣٠ |
| أخرى | ١,١٤١,٥٠٥ | ٦٤٣,٣٣٤ |
| | ٣٨,٩٨١,٣٩٢ | ٣٠,٩٠٢,٦١٤ |

١٥ – مصاريف عمومية وادارية

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| رواتب وملحقاتها | ٢٨,٧٨٦,٦٠٩ | ١٩,٨٢٨,٧٨٥ |
| استهلاكات | ٢,٤٨٥,٨٣٦ | ٢,٣٦٨,٦١٨ |
| اتعاب مهنية | ٢٠,٠٠٠ | ٢,٦٥٧,٥٥٢ |
| اصلاح وصيانه | ٧٠٢,٤٢٩ | ٤٧٠,٥٩٦ |
| اتصالات | ٥٣٣,٦٣٦ | ٦٤٩,٤٥٢ |
| مصاريف سفر | ٦٠٩,٨٥٥ | ١,٠٩٢,٣٧٨ |
| مصاريف تأمين | ٨٩٥,٦٢٩ | ٥٥٣,٨٣٥ |
| ايجار | ١٠٠,٧٣٨ | ٣٧٦,٩٨٠ |
| اشتراكات | – | ٢١٩,٨١١ |
| عمولات | ١,١٦٣ | – |
| دراسة جدوى | – | ٩٩٤,٧٨٠ |
| تدريب | – | ٧٦١,٢٤٨ |
| قرطاسية | ٢٩١,٠٨٤ | ٤٤٤,٨٧٦ |
| مطالبات | ٢,٤١٥,٤٥٠ | – |
| رسوم حكومية | ١,٠٢٦,٣٢٦ | ٥٠١,٧٣١ |
| مصاريف محملة من المساهمين | ١٨٥,٩٦٥ | – |
| مصاريف بنكية | ٤٩٨,١٦٢ | ٦٦٥,٧٠٣ |
| أخرى | ٤,٤٧٧,٣٨٨ | ١,٥٩٤,٢٧٧ |
| | ٤٣,٠٣٠,٢٧٠ | ٣٣,١٨٠,٦٢٢ |

## ١٦ – فريضة الزكاة وضريبة الدخل

تم احتساب مصاريف الزكاة المحملة للمجموعة بناء على البيانات المالية المنفصلة للشركة وشركاتها التابعة.

أ) إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة للمجموعة هي كما يلي:

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| موجودات غير متداولة | ٩٢٠,٣٣١,٩٩٣ | ٩١٨,٠١٣,٠٩٠ |
| مطلوبات غير متداولة | ٤٥٠,٥٦٨,٤٠٢ | ٥٦٤,١٠٠,٢٧٣ |
| حقوق الشركاء، رصيد أول المدة | ٤٣١,٢٣٢,٠٠٦ | ٣٤٣,٠٣٦,٦٨٢ |
| **صافي الربح قبل الزكاة** | ٣٨,٣٠٤,١٥٠ | ٨٦,٥٨٤,١٨٩ |

ب) إن حركة مخصص الزكاة وضريبة الدخل هي كما يلي:

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ٧٣٤,٠٩٧ | ٩٧٩,٨٨٥ |
| المخصص للسنة | ٤٧٦,٧٢٢ | ٧٩٥,١٦٦ |
| المسدد خلال السنة | (٩٥١,٤٦٨) | (١,٠٤٠,٩٥٤) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | ٢٥٩,٣٥١ | ٧٣٤,٠٩٧ |

ج) ربوطات قائمة

استلمت الشركة الربوطات الزكوية والبالغة ١٢,٨ مليون ريال سعودي للأعوام من ٢٠٠٦ حتى ٢٠٠٨. قامت الشركة بالاستئناف ضد هذه الربوطات، وخلال العام قامت مصلحة الزكاة والدخل بخفض مبلغ المطالبة إلى ٣,٨ مليون ريال سعودي، ولا تزال الإدارة حالياً في مرحلة دراسة الخيارات للاستئناف مرة أخرى. إن الربوطات الزكوية للأعوام من ٢٠٠٩ وحتى ٢٠١١ لا تزال قيد المراجعة من قبل مصلحة الزكاة والدخل.

## ١٧ – المعاملات مع جهات ذات علاقة

أ) إن المعاملات الجوهرية مع الجهات ذات العلاقة خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| بيع استثمارات | – | ٩٩,٠٠٠,٠٠٠ |

ب) يتكون المطلوب من جهة ذات علاقة مما يلي:

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| بيع شركة بيئتنا | ٧٣,٢٣٨,٥٦٣ | ٩٩,٠٠٠,٠٠٠ |

ج) يتكون المطلوب لجهات ذات علاقة مما يلي:

| | ٢٠١٢ | ٢٠١١ |
|---|---|---|
| شركة إبراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | ٧,٦١٤,٥٥١ | – |
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | ١١٤,٥٥١ | – |
| | ٧,٧٢٩,١٠٢ | – |

## ١٨ – المطالبات

خلال عام ٢٠٠٨، قامت المديرية العامة للمياه بنزع ملكية قطعة أرض والمباني المقامة عليها والمملوكة من قبل الشركة للانتفاع العام وقامت بشكل غير عادل بتعويض الشركة بمبلغ ٢٨,٩ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بنقاش التعويض وطالبت بتعويض يساوي القيمة السوقية للأرض. لاحقاً حصلت الشركة على قرار بإلزام المديرية بدفع ٨٠,٢ مليون ريال سعودي والذي لم توافق عليه المديرية.

قامت الشركة برفع قضية للدائرة الاستئنافية والتي ما تزال قيد الإجراء. تعتقد إدارة الشركة بأن النتيجة النهائية ستكون لصالحها وسيتم إثبات أي ربح أو خسارة عند تحديد النتيجة النهائية.

## ١٩ – عقود الإيجار التشغيلي

أبرمت المجموعة عدة عقود إيجار تشغيلي والتي عادةً تكون مدتها سنة واحدة وتتعلق بصورة رئيسية ببعض العقارات. بلغت المصاريف الإيجارية المتعلقة بهذه الاتفاقيات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ حوالي ٧,٢٠٦,٠٦٢ ريال سعودي (٢٠١١: ٤,٨٠١,٨٦٣ ريال سعودي).

## ٢٠ – الالتزامات والارتباطات المحتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢، كانت المجموعة ملزمة بخطابات اعتمادات مستحقة بحوالي ١٤,٤٦٦,٤٣٣ ريال سعودي (٢٠١١: ٢٧,٨٢٠,٣٦٠ ريال سعودي) والتي صدرت في فترات عمل اعتيادية.

## ٢١ – تفاصيل القطاعات

إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من الصناعة والتجارة. ان الموجودات والمطلوبات والايرادات والدخل الصافي للشركة وشركتها التابعة مصنفة ضمن تفاصيل القطاعات كما في نهاية السنة حسب التالي:

| | ٢٠١٢ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
| الموجودات | ١,٣٦٧,٣٧٦ | ١٠٨,٦٠٥ | (٥٧,٧٤٤) | ١,٤١٨,٢٣٧ |
| المطلوبات | ٨٩٧,٩٠٦ | ٨٠,٤٥٥ | (٢٩,٦٣٧) | ٩٤٨,٧٢٤ |
| الإيرادات | ٦٠٥,٩٦٩ | ٢٥٨,٠٢٥ | (٢١٠,٤١٦) | ٦٥٣,٥٧٨ |
| صافي الدخل الخاص المساهمين في الشركة | ٣٧,٨٢٧ | ٧,٦٦٢ | (٧,٦٦٢) | ٣٧,٨٢٧ |

| | ٢٠١١ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
| الموجودات | ١,٤٠٣,٣٢٨ | ٨٣,٨٣٩ | (٣٩,٨٩٩) | ١,٤٤٧,٢٦٨ |
| المطلوبات | ٩٧٢,٠٩٨ | ٥٤,٥٥٤ | (١٠,٦٥٨) | ١,٠١٥,٩٩٤ |
| الإيرادات | ٥٩٤,٩٤٠ | ٢٧٥,٥٦٠ | (٢١٩,٦٦٥) | ٦٥٠,٨٣٥ |
| صافي الدخل الخاص المساهمين في الشركة | ٨٥,٧٤٨ | ٢٨,٣٨٣ | (٢٨,٣٨٣) | ٨٥,٧٤٨ |

## ٢٢ – القيمة العادلة

باستثناء الاستثمارات، فإن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تقارب قيمتها الدفترية.

## ٢٣ – أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة ٢٠١١ لتتوافق مع العرض للسنة الحالية.

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة ذات مسئولية محدودة)

## القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

Deloitte.

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون
صندوق البريد ٤٤٢
جدة ٢١٤١١
المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٧٢٥ ٦٥٧ ٢ (٠) ٩٦٦+
فاكس: ٢٧٢٢ ٦٥٧ ٢ (٠) ٩٦٦+
www.deloitte.com
ترخيص رقم ٩٦
المركز الرئيسي - الرياض

# تقرير مراجعي الحسابات

الى السادة الشركاء المحترمين
شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق المحدودة
شركة ذات مسئولية محدودة
جدة – المملكة العربية السعودية

## نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق المحدودة (وهي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة) وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ وقوائم الدخل وحقوق الشركاء والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات من رقم ١ الى ٢٢ المعتبرة جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة والمعدة من قبل الشركة وفقا لنص المادة ١٧٥ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن هذه القوائم المالية الموحدة هي مسئولية إدارة الشركة وان مسئوليتنا هي ابداء رأينا على هذه القوائم المالية الموحدة بناء على المراجعة التي أجريناها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة بان القوائم المالية الموحدة خالية من أية أخطاء جوهرية. تشتمل اجراءات المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية الموحدة، كما تشتمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الادارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية الموحدة ككل . وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا.

## رأي مطلق

برأينا، ان القوائم المالية الموحدة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحد للشركة والشركات التابعة لها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ونتائج أعمالها الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الملائمة لظروف المجموعة ، كما وتتفق مع متطلبات نظام الشركات وعقد التأسيس للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة.

ديلويت اند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

وليد بن محمد سبحي
محاسب قانوني – ترخيص رقم ٣٧٨
٩ جماد الأول ١٤٣٣هـ
١ ابريل ٢٠١٢م

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة ذات مسئولية محدودة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

(بالريال السعودي)

| | ايضاح | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|---|
| الموجودات | | | |
| موجودات متداولة | | | |
| نقد وارصدة لدى البنوك | | ٣٤,٤٣٠,٥٥٥ | ١٧,٩٥٣,٧٤٥ |
| ذمم مدينة | ٣ | ٢٠٣,٦١٩,٧٥٢ | ١١٧,٠٩٢,٦٣٩ |
| مطلوب من جهة ذات علاقة | ١٩ | ٩٩,٠٠٠,٠٠٠ | – |
| مخزون | ٤ | ١١٦,٥٦٢,٥٢٦ | ١٤٤,٢٦٠,١٢١ |
| مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة اخرى | ٥ | ٧٥,٦٤١,٧٩٨ | ٥٤,٦٨٦,٠٢٤ |
| **مجموع الموجودات المتداولة** | | ٥٢٩,٢٥٤,٦٣١ | ٣٣٣,٩٩٢,٥٢٩ |
| موجودات غير متداولة | | | |
| استثمارات في شركات | ٦ | – | ١٠٣,٢٤٢,٠٣٦ |
| **ممتلكات والات ومعدات** | ٧ | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ | ٨٦٨,٩٩٦,٤٤٦ |
| **مجموع الموجودات غير المتداولة** | | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ | ٩٧٢,٢٣٨,٤٨٢ |
| **مجموع الموجودات** | | ١,٤٤٧,٢٦٧,٧٠١ | ١,٣٠٦,٢٣١,٠١١ |
| المطلوبات وحقوق الشركاء | | | |
| مطلوبات متداولة | | | |
| قروض قصيرة الأجل و اوراق دفع | ٨ | ١٤٣,٠٣٠,٥٤٢ | ٢٢٧,٤٠٦,٣٤٣ |
| الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل | ٨ | ٢٥٦,٤٤٥,٨٣٢ | ١٨٨,٧٣١,٣٢٨ |
| ذمم دائنة | | ٣٠,٨٥٤,٩٧٥ | ٣١,٨٧٩,٨٢٣ |
| مصاريف مستحقة وارصدة دائنة اخرى | ٩ | ٢١,٥٧١,٣٠٢ | ١٤,٨١٧,٠٨٤ |
| **مجموع المطلوبات المتداولة** | | ٤٥١,٨٩٣,٦٥١ | ٤٦٢,٨٣٤,٥٧٨ |
| مطلوبات غير متداولة | | | |
| قروض طويلة الاجل | ٨ | ٥٥٣,٦٤١,٠٩٦ | ٤٩١,٦٤٢,٠١٢ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ١١ | ١٠,٤٥٩,١٧٧ | ٨,٧١٧,٧٣٩ |
| **مجموع المطلوبات غير المتداولة** | | ٥٦٤,١٠٠,٢٧٣ | ٥٠٠,٣٥٩,٧٥١ |
| حقوق الشركاء | | | |
| رأس المال | ١٢ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| الزيادة المقترحه في رأس المال | ١٢ | – | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي نظامي | ١٣ | ٢٨,١٢٣,١٣٣ | ١٩,٥٤٨,٣٥١ |
| أرباح مستبقاة | | ١٨,٥١٩,٠٦٩ | ٦,٣٤٦,٠٢٧ |
| حسابات الشركاء | | ٢٤,٥٨٩,٨٠٤ | (٢,٨٥٧,٦٩٦) |
| مجموع حقوق الملكية الخاصة بالشركاء في الشركة | | ٤٣١,٢٣٢,٠٠٦ | ٣٤٣,٠٣٦,٦٨٢ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | | ٤١,٧٧١ | – |
| **مجموع حقوق الشركاء** | | ٤٣١,٢٧٣,٧٧٧ | ٣٤٣,٠٣٦,٦٨٢ |
| **مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء** | | ١,٤٤٧,٢٦٧,٧٠١ | ١,٣٠٦,٢٣١,٠١١ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة ذات مسئولية محدودة)

## قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

## (بالريال السعودي)

| | ايضاح | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|---|
| المبيعات | | ٦٥٠,٨٣٥,٢٩١ | ٤٧١,٠٦٣,٢٠٧ |
| تكلفة المبيعات | | (٤٧٥,٩٠٠,٦٣٣) | (٣٢٢,٠٥٩,١١٣) |
| الربح الإجمالي | | ١٧٤,٩٣٤,٦٥٨ | ١٤٩,٠٠٤,٠٩٤ |
| مصاريف بيع وتوزيع | ١٤ | (٣٠,٩٠٢,٦١٤) | (٢٦,١٥١,٥٥١) |
| مصاريف عمومية وادارية | ١٥ | (٣٣,١٨٠,٦٢٢) | (٢٦,١٣٣,٧٣٣) |
| الدخل من الاعمال | | ١١٠,٨٥١,٤٢٢ | ٩٦,٧١٨,٨١٠ |
| مصاريف مالية | | (٢٥,٩٩٩,٦٧٣) | (١٩,٧٧٤,٨٩٠) |
| حصة الشركة من خسائر مشروع مشترك | ٦ | (٣,٩٠٨,٥٥٢) | (٣٤٧,١٤٤) |
| الربح من بيع استثمار | ٦ | ٣٦٦,٤٦١ | – |
| ايرادات اخرى | | ٥,٢٧٤,٥٣١ | ٤,٦٩٤,٢٦٧ |
| صافي الدخل قبل الزكاة | | ٨٦,٥٨٤,١٨٩ | ٨١,٢٩١,٠٤٣ |
| الزكاة وضريبة الدخل | ١٠ | (٧٩٥,١٦٦) | (٦٤٩,٦٦٤) |
| صافي الدخل | | ٨٥,٧٨٩,٠٢٣ | ٨٠,٦٤١,٣٧٩ |
| صافي الدخل موزع على: | | | |
| الشركاء في الشركة | | ٨٥,٧٤٧,٨٢٤ | ٨٠,٦٤١,٣٧٩ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | | ٤١,١٩٩ | – |
| | | ٨٥,٧٨٩,٠٢٣ | ٨٠,٦٤١,٣٧٩ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة ذات مسئولية محدودة)

## قائمة حقوق الشركاء الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

## (بالريال السعودي)

| | إيضاح | رأس المال | الزياده المقترحه في رأس المال | أحتياطي نظامي | أرباح مستبقاه | حسابات الشركاء | حقوق الملكية غير المسيطرة | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١٠ | | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | – | ١١,٤٨٤,٢١٣ | ٤,١٦٨,٧٨٦ | (٢,٩٣٩,٦٩٨) | – | ٢٣٢,٧١٣,٣٠١ |
| صافي الدخل لسنة ٢٠١٠ | | – | – | – | ٨٠,٦٤١,٣٧٩ | – | – | ٨٠,٦٤١,٣٧٩ |
| المحول الى الاحتياطي النظامي | ١٣ | – | – | ٨,٠٦٤,١٣٨ | (٨,٠٦٤,١٣٨) | – | – | – |
| المحول من الارباح المستبقاة | | | | | | | | |
| وحسابات الشركاء الى حساب الزيادة المقترحة في رأس المال | | – | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | – | (٧٠,٤٠٠,٠٠٠) | (٢٩,٦٠٠,٠٠٠) | – | – |
| الحركة خلال السنة | | – | – | – | – | ٢٩,٦٨٢,٠٠٢ | – | ٢٩,٦٨٢,٠٠٢ |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ | | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٩,٥٤٨,٣٥١ | ٦,٣٤٦,٠٢٧ | (٢,٨٥٧,٦٩٦) | – | ٣٤٣,٠٣٦,٦٨٢ |
| صافي الدخل لسنة ٢٠١١ | | – | – | – | ٨٥,٧٤٧,٨٢٤ | – | ٤١,١٩٩ | ٨٥,٧٨٩,٠٢٣ |
| المحول الى الاحتياطي النظامي | ١٣ | – | – | ٨,٥٧٤,٧٨٢ | (٨,٥٧٤,٧٨٢) | – | – | – |
| المحول الى رأس المال | | ١٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) | – | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | – | – | – |
| الارباح المحولة الى حسابات الشركاء | | – | – | – | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | – | – |
| الحركة خلال السنة | | – | – | – | – | ٢,٤٤٧,٥٠٠ | ٥٧٢ | ٢,٤٤٨,٠٧٢ |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١١** | | **٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠** | – | **٢٨,١٢٣,١٣٣** | **١٨,٥١٩,٠٦٩** | **٢٤,٥٨٩,٨٠٤** | **٤١,٧٧١** | **٤٣١,٢٧٣,٧٧٧** |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة ذات مسئولية محدودة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

## (بالريال السعودي)

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| الأنشطة التشغيلية | | |
| صافي الدخل قبل الزكاة وحقوق الملكية غير المسيطرة | ٨٦,٥٨٤,١٨٩ | ٨١,٢٩١,٠٤٣ |
| تعديلات: | | |
| استهلاكات | ٥٦,٧١٣,٣٥٢ | ٣٩,٣٦٨,٧٩٩ |
| ارباح بيع ممتلكات والات ومعدات | (٤٤٠,٥٢٧) | (١٥٧,٥٤٥) |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | - | ٢,٠٦٦,٢٥٩ |
| مخصص بضاعة بطيئة الحركة | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,١٠٠,٠٠٠ |
| حصة الشركة من ارباح شركة تابعة | - | (٦٧٨,٢٠٩) |
| ارباح بيع استثمار | (٣٦٦,٤٦١) | - |
| حصة الشركة من خسائر مشروع مشترك | ٣,٢٨٣,١٥٤ | ٣٤٧,١٤٤ |
| تعويضات نهاية الخدمة | ٢,٥٠٨,٠٠٣ | ٣,٢٠٢,٠٣٦ |
| التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | | |
| ذمم مدينة | (٨٦,٥٢٧,١١٣) | (٣٢,٠٦٩,٣٩٦) |
| مخزون | (١٤,٤٧٧,٨٤٩) | (١٥,٣٧١,٤٧٣) |
| مصاريف مدفوعة مقدما وارصدة مدينة اخرى | (١٥,٥٠٩,٠٣٨) | (٢٧٥,٥٤٥) |
| ذمم الدائنة | (١,٠٣٣,٨٤٨) | ٨,٠٤٧,٠٩٣ |
| مصاريف مستحقة وارصدة دائنة اخرى | ٧,٠٠٠,٠٠٦ | ٨٨٨,٦١٦ |
| النقد المتوفر من الانشطة التشغيلية | ٤٠,٧٣٣,٨٦٨ | ٨٩,٧٥٨,٨٢٢ |
| الزكاة المدفوعة | (١,٠٤٠,٩٥٤) | (٦٩,٧٧٩) |
| تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة | (٧٦٦,٥٦٥) | (٢٨٤,٨٨١) |
| صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية | ٣٨,٩٢٦,٣٤٩ | ٨٩,٤٠٤,١٦٢ |
| الأنشطة الاستثمارية | | |
| استثمارات في شركات | (٤,١٢١,٣٩٣) | ٣,٦٨٩,٠٣٥ |
| شراء ممتلكات والات ومعدات | (٦٧,٦٨٣,١١١) | (١٣٢,٧٨٦,٤٥٨) |
| المتحصل من بيع ممتلكات والات ومعدات | ١,٥٦٩,١٠٦ | ٢٥٨,٧٤٥ |
| صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية | (٧٠,٢٣٥,٣٩٨) | (١٢٨,٨٣٨,٦٧٨) |
| الأنشطة التمويلية | | |
| قروض قصيرة الاجل واوراق دفع | (٨٤,٣٧٥,٨٠١) | ٩٤,٥٤٠,٩٨٣ |
| قروض طويلة الاجل | ١٢٩,٧١٣,٥٨٨ | (٧٦,٨٢٤,٨١٢) |
| حسابات الشركاء | ٢,٤٤٧,٥٠٠ | ٢٩,٦٨٢,٠٠٢ |
| حقوق الملكية غير المسيطرة | ٥٧٢ | - |
| صافي النقد المتوفر من الانشطة التمويلية | ٤٧,٧٨٥,٨٥٩ | ٤٧,٣٩٨,١٧٣ |
| صافي التغير في النقد وما في حكمه | ١٦,٤٧٦,٨١٠ | ٧,٩٦٣,٦٥٧ |
| النقد وما في حكمه في ١ يناير | ١٧,٩٥٣,٧٤٥ | ٩,٩٩٠,٠٨٨ |
| النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر | ٣٤,٤٣٠,٥٥٥ | ١٧,٩٥٣,٧٤٥ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة ذات مسئولية محدودة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة – يتبع

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

## (بالريال السعودي)

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| المعاملات غير النقدية | | |
| المحول من الشركاء والارباح المستبقاة الى حساب الزيادة المقترحة في رأس المال | - | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| الزيادة في رأس المال من خلال الارباح المستبقاة | ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | - |
| الزيادة في رأس المال من خلال حساب الزيادة المقترحة في راس المال | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | - |
| اضافات الات ومعدات من خلال المخزون | ٣٩,١٧٥,٤٤٤ | - |
| شطب مخزون خلال السنة من المخصص | ٢,٨١٠,٦٦٧ | - |
| بيع استثمارات بصافي القيمة الدفترية لجهة ذات علاقة | ٩٩,٠٠٠,٠٠٠ | - |
| المحول من الاستثمارات الى الارصدة المدينة الاخرى | ٣,٥٦٢,٥٠٠ | - |
| توزيعات ارباح مستحقة من الاستثمارات | ١,٨٨٤,٢٣٦ | - |
| **توزيعات ارباح محولة الى حسابات الشركاء** | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ | - |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

## (بالريال السعودي)

### ١ – التكوين والنشاط

ان شركة الشرق الأوسط لصناعة وانتاج الورق المحدودة (الشركة) هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بتاريخ ٣ /١٤٢١/٧هـ ( الموافق١/١٠/ ٢٠٠٠م) تحت رقم ٤٠٣٠١٣١٥١٦ فى السجل التجاري بمدينة جدة.

قرر الشركاء تحويل وضع الشركة القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة. وافقت وزارة التجارة والصناعة على هذا التحويل بالقرار الوزاري رقم ٤٤ بتاريخ ١٤٣٣/٢/١٤هـ ( الموافق ٢٠١٢/١/٨). بالإضافة الى ذلك ، قرر الشركاء طرح الشركة لمساهمة عامة واستعانوا بمستشارين ماليين ومستشارين آخرين لأنهاء ملف هذه العملية لدى هيئة سوق المال.

في الفترة اللاحقة، قرر الشركاء بتاريخ ٢١ ربيع الثاني ١٤٣٣هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠١٢) زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي ليصبح ٤٠٠ مليون ريال سعودي بنفس نسبة الشراكة من خلال التحويل من حسابات الشركاء والارباح المستبقاة.

ان نشاط الشركة الرئيسي والشركات المستثمر بها هو انتاج وبيع ورق كرافت وورق متعرج بموجب ترخيص وزارة الصناعة والتجارة رقم ١٥٠٠/ص بتاريخ ١٤٢٠/١١/٢٨هـ.

يقع مقر الشركة الرئيسي في مدينة جدة.

### ٢ – ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل المجموعة هي على النحو الآتي:

#### أساس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية لكل من الشركة والشركات التابعة التالية والتي تمتلك الشركة حق السيطرة عليها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال شركاتها التابعة (المشار اليها فيما بعد «المجموعة» أو «الشركة»):

| اسم الشركة التابعة | مكان التسجيل | نسبة الملكية | النشاط الرئيسي |
|---|---|---|---|
| شركة تجميع وتدوير المخلفات المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للنفايات الورقية والكرتون والبلاستيك |
| شركة الانجازات المتخصصة المحدودة | المملكة العربية السعودية | ٩٧٪ مباشر<br>٣٪ غير مباشر | تجارة الجملة والتجزئة للاوراق المستعملة والكرتون والمواد البلاستيكية |
| شركة مول فايبر المحدودة | المملكة المتحدة | ٥١٪ مباشر | تجارة الجملة للنفايات الورقية |

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة بتجميع البنود المتشابهة من الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والايرادات والمصاريف وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية بين الشركة والشركات التابعة.

#### الاساس المحاسبي

تعد القوائم المالية الموحدة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية ومبدأ الاستحقاق.

### تحقق المبيعات

تتحقق المبيعات عند اصدار الفواتير وتسليم البضاعة للعملاء وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أوخصم الكميات .

### المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المصروفة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وادارية.

تتضمن المصاريف العمومية والادارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ويتم توزيع المصاريف ، اذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والادارية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت.

### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسييلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة ناقصا مخصص المبالغ غير المحصلة، يتم تقدير المبالغ المشكوك في تحصيلها عندما يصبح من غير الممكن تحصيل كامل المبلغ. يتم شطب الديون المعدومة عند تحققها.

### المخزون

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة المستردة أيهما اقل . ويتم تحديد التكلفة الجاهزة للبيع على أساس طريقة المتوسط المرجح وتتضمن تكلفة المواد المستخدمة والمصاريف الصناعية المباشرة بالاضافة الى نسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة. كما يتم تقييم جميع انواع البضاعة الاخرى على أساس طريقة المتوسط المرجح.

### الاستثمارات في الشركات

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة لا تقل عن ٢٠٪ وهناك تأثير فعال للمجموعة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث تسجل الاستثمارات بالتكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغير في حصة المجموعة في صافي اصول الشركة المستثمر بها ويشار اليها انها شركات زميلة (نسبة الملكية من ٢٠٪ – ٥٠٪). ان حصة المجموعة في صافي ارباح أو خسائر الشركات الزميلة للسنة يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

يظهر الاستثمار في المشروع المشترك بالتكلفة والذي هو في مجمله الات ومعدات ومباني ويتم استهلاكه على فترة ١٥ سنة والتي هي فترة العقد ويتم قيد حصة الشركة من ارباح أو خسائر المشروع بحسب حصة الشركة ويتم ادراجها في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تخفيض القيمة الدفترية لكافة الاستثمارات بالانخفاض غير المؤقت في قيمتها ، ويتم إدراج قيمة الإنخفاض في قائمة الدخل الموحدة .

### حقوق الملكية غير المسيطرة

يتم اثبات حقوق الملكية غير المسيطرة في صافي اصول (باستثناء الشهرة) الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق المجموعة في صافي تلك الاصول. تتكون حقوق الملكية غير المسيطرة من مبالغ هذه الحقوق التي يتم اثباتها بتاريخ عملية تجميع الاعمال بالاضافة الى حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في التغيرات في حقوق الملكية التي تحصل بعد تاريخ التجميع

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

## (بالريال السعودي)

### الشهرة

تمثل الشهرة الفائض من تكلفة الاستثمار عن حصة المجموعة في القيمة العادلة لصافي اصول الشركة المستثمر فيها كما بتاريخ التملك وتظهر بالتكلفة بعد تعديلها بمقدار الهبوط في قيمتها (ان وجد). تتم مراجعة القيمة الدفترية للشهرة بشكل دوري لتحديد فيما اذا كان هنالك أي مؤشر على وجود هبوط في قيمة الشهرة. وفي حال وجود أي مؤشر، فانه يتم تخفيض القيمة الدفترية للشهرة الى حد القيمة المتوقع استردادها ويتم الاعتراف بالخسارة الناشئة عن هذا الهبوط في قائمة الدخل الموحدة ولا يتم عكس تلك الخسارة في الفترة/أو الفترات الاحقة.

### الممتلكات والالات والمعدات

تظهر الممتلكات والالات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها مجمع الاستهلاك المتراكم. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف ايرادية، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المتوقع وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك المتوقعة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

| | |
|---|---|
| مباني وكبائن متحركه | ٣٪ - ١٧٪ |
| الات ومعدات | ٥٪ - ٢٠٪ |
| اثاث وتجهيزات مكتبية | ١٧٪ - ٢٥٪ |
| سيارات | ٢٠٪- ٢٥٪ |

### مشاريع تحت التنفيذ

تمثل مشاريع تحت التنفيذ جميع التكاليف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بمشاريع تحت التنفيذ ويتم رسملتها كممتلكات والات ومعدات عند اكتمال المشروع.

### الموجودات والمطلوبات المالية

تتكون الموجودات المالية من النقد وما في حكمه والذمم المدينة والأستثمارات و تظهر الموجودات المالية باستثناء الاستثمارات بقيمتها الدفترية بعد طرح مخصص المبالغ المقدرة التي لا يمكن استردادها .

تصنف المطلوبات المالية بناء على الغاية من الاتفاقيات الموقعة بين الطرفين. تتكون المطلوبات المالية الجوهرية بشكل اساسي من الذمم الدائنة وقروض قصيرة و طويلة الاجل والتي تظهر بقيمتها الدفترية .

### الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

يتم في تاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة تقييم الموجودات المالية لمعرفة ما إذا كان هناك مؤشرات على الانخفاض في القيمة، تخفض قيمة الموجودات المالية إذا كان هناك دليل موضوعي على حدوث انخفاض في قيمة التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية لهذه الموجودات نتيجة لحدث أو أحداث قد وقعت بعد التسجيل الأولي للموجودات المالية.

في حالة بعض فئات الموجودات المالية كالذمم المدينة على سبيل المثال التي يتم تقييمها على أساس أنه لن يحدث انخفاض في قيمتها بشكل إفرادي فإنها تقيم لاحقاً على أساس اجمالي، قد يشتمل الدليل الموضوعي على حدوث انخفاض في قيمة محفظة الذمم المدينة حسب خبرة المجموعة سابقا في تحصيل المبالغ وحدوث زيادة في عدد المبالغ التي يتأجل سدادها إلى ما هو أطول من متوسط فترة الائتمان العادية وكذلك التغيرات المنظورة في الظروف الاقتصادية الوطنية أو المحلية التي ترتبط بحدوث تعثر في سداد الذمم المدينة.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات المالية من خلال استخدام حساب مخصص، وفي حالة اعتبار موجودات مالية على أنها غير قابلة للتحصيل فإنه يتم شطبها مقابل حساب المخصص، تقيد المبالغ المستردة لاحقاً من المبالغ التي سبق شطبها لحساب قائمة الدخل الموحدة، تدرج التغيرات في القيمة الدفترية لحساب المخصص في قائمة الدخل الموحدة.

### الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة باستثناء الشهرة

يتم بشكل دوري إجراء مراجعة للقيمة الدفترية للموجودات غير المتداولة للمجموعة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل بشكل افرادي، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المكونة للنقد التي ينتمي إليها ذلك الاصل.

ويعتبر الأصل غير المتداول متدنيا اذا كانت قيمته الدفترية أعلى من قيمته القابلة للإسترداد. ولتحديد قيمة الإنخفاض تقوم المجموعة بمقارنة القيمة الدفترية للأصل غير المتداول مع التدفقات النقدية غير المخصومة المتوقعة للأصل المستخدم وإذا ما كانت قيمة الأصل الدفترية تفوق التدفقات النقدية غير المخصومة للأصل، تقوم المجموعة بتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل. وتعتبر الزيادة في القيمة الدفترية عن القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل كخسائر انخفاض.

يتم اثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل فورا في قائمة الدخل الموحدة. وإذا ما تم لاحقا عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيارة القيمة الدفترية للأصل إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد، على الا تزيد القيمة الدفترية التي تمت زيادتها عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم اثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل في السنوات السابقة. ان عكس قيد خسارة الانخفاض يتم اثباته فورا في قائمة الدخل الموحدة.

### عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تمويلي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد الى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي .

يتم تحميل الايجارات المستحقة بموجب عقود الايجار التشغيلي على قائمة الدخل الموحدة خلال مدة عقد الايجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت .

### فروقات العملات الاجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ . إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

عند التوحيد، تحول الموجودات والمطلوبات للشركات التابعة للمجموعة واشركة الزميلة الى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تحول الايرادات والمصاريف بمتوسط أسعار التحويل للفترة. تصنف الفروقات الناتجة عن التحويل، ان كانت مادية، كحقوق ملكية وتسجل كاحتياطي ترجمة عملات اجنبية بالمجموعة. يتم قيد هذه الفروقات في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي يتم فيها استبعاد الوحدة الاجنبية.

### تكاليف التمويل

تكاليف التمويل التي ترتبط مباشرة بشراء أو بناء أو انتاج موجودات مؤهلة للرسملة، وهي الموجودات التي يتطلب تجهيزها للغرض المطلوب منها فترة زمنية طويلة، يتم اضافتها الى كلفة تلك الموجودات، حتى يكتمل بشكل أساسي تجهيز الموجودات للغرض من استخدامها. ان تكاليف التمويل الأخرى يتم ادراجها في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

### الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة

يتم اثبات المطلوبات بخصوص المبالغ الواجب دفعها في المستقبل للبضاعة أو الخدمات المستلمة سواء صدر بها فواتير ام لا من قبل المورد.

### تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة في القوائم المالية الموحدة وفقا لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي على اساس الفترة التى امضاها الموظف في خدمة الشركة .

### المخصصات

يتم اثبات المخصصات عند وجود التزامات (قانونية او متوقعة) على المجموعة ناتجة عن احداث سابقة وان تكاليف سداد هذه الالتزامات محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق.

### تقارير قطاعية

ان قطاع التشغيل أحد مكونات المجموعة التي تؤدي انشطة عملية وتحصل منه المجموعة على ايرادات وتتكبد منه المصاريف وتتوفر عنه معلومات مالية قابل للتقييم بانتظام من قبل صاحب القرار التشغيلي الرئيسي لتقرير كيفية توزيع الموارد وتقييم الاداء. لاغراض الادارة فانه يتم تنظيم وحدات الاعمال على اساس المنتج والخدمات ولها قطاعان قابلان لرفع تقارير وهما كما يلي:

- الصناعة – ويشمل انتاج وبيع الورق
- المتاجرة – ويشمل البيع بالجملة أو التجزئة

يتم تقييم اداء القطاع على اساس الربح أو الخسارة وفي بعض الاحيان يتم التقييم مختلفا عن الربح أو الخسارة في القوائم المالية المرفقة.

### فريضة الزكاة وضريبة الدخل

تخضع الشركة والشركات التابعة السعودية لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم الاستدراك للزكاة وضريبة الدخل وفقا لمبدأ الاستحقاق . يتم احتساب مخصص الزكاة على أساس الوعاء الزكوي ويتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس صافي الربح المعدل. ويجري تسجيل اية فروقات بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي حيث يتم حينئذ اقفال المخصص.

تخضع الشركة التابعة الاجنبية لضريبة الدخل في بلدانها ذات الصلة. تتمثل مصاريف ضريبة الدخل في مبلغ الضريبة الحالية.

تبنى الضريبة المستحقة حاليا على الدخل الخاضع للضريبة. يختلف الدخل الخاضع للضريبةعن الدخل كما ذكر في قائمة الدخل الموحدة حيث يتم استبعاد بنود دخل أو مصاريف خاضعة للضريبة او الاستقطاع في سنوات قادمة، أو مصاريف دائمة وغير قابلة للاستقطاع. يتم احتساب التزام الشركة التابعة بخصوص الضريبة الحالية باستخدام اسعار الضريبة التي جرى سنها في نهاية فترة اعداد التقرير.

### ٣ – ذمم مدينة

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| مدينون تجاريون | ٢٠٥,٨٧١,٠١١ | ١١٩,٣٤٣,٨٩٨ |
| ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | (٢,٢٥١,٢٥٩) | (٢,٢٥١,٢٥٩) |
| | ٢٠٣,٦١٩,٧٥٢ | ١١٧,٠٩٢,٦٣٩ |

## ٤ – مخزون

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| قطع غيار ولوازم غير معدة للبيع | ٣٤,٤٩٠,١١٧ | ٧١,٠٣٨,٠٢٩ |
| مواد خام | ٧٤,٦٧٥,٢٥٩ | ٦٩,٥١٠,٥٢١ |
| بضاعة تامة | ١٠,٦٨٦,٤٨٤ | ٦,٨١١,٥٧١ |
| ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة | (٣,٢٨٩,٣٣٤) | (٣,١٠٠,٠٠٠) |
| | ١١٦,٥٦٢,٥٢٦ | ١٤٤,٢٦٠,١٢١ |

ان مخزون قطع الغيار يتعلق بشكل رئيسي بالات ومعدات المجموعة، ومن المتوقع ان يستخدم لمدة تزيد عن سنة.

خلال السنة قامت المجموعة بتحويل جزء من مخزون قطع الغيار بقيمة ٣٩,١٧٥,٤٤٤ ريال سعودي الى الممتلكات والمعدات حيث انها تعتبر جزءا لا يتجزأ من الات ومعدات المجموعة ومن المتوقع ان يتم استخدامها لاكثر من سنة واحدة.

خلال السنة قامت المجموعة بشطب مخزون بقمية ٢,٨١٠,٦٦٦ ريال سعودي.

## ٥– مصاريف مدفوعة مقدما وارصدة مدينة اخرى

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| المديرية العامة للمياة (ايضاح ١٧) | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ | ٣٠,٤٩٠,٦٣٠ |
| شركة سوسيتي ماروكيني دي ديسيبريش ايت دي ريسيكلنج ( ايضاح ٦) | ٣,٥٦٢,٥٠٠ | – |
| شركة الشرق الأوسط لحماية البيئة المحدودة( ايضاح ٦) | ١,٨٨٤,٢٣٦ | – |
| دفعات مقدمة لموردين | ٢٥,٥٦٣,٧٦١ | ١٥,٠٣٧,٣٥٨ |
| سلف موظفين | ١,٢٤٢,٩٩٩ | ١,٣٠٤,٧٥٤ |
| مصاريف مدفوعة مقدما | ٩,٠٠٧,٨١٠ | ٤,٥٦٩,٦٨٨ |
| محتجزات | ١,٢٣١,٩٠٣ | ١,٥١٩,٣٢٧ |
| أخرى | ٢,٦٥٧,٩٥٩ | ١,٧٦٤,٢٦٧ |
| | ٧٥,٧٩٨,٦٤١ | ٥٤,٦٨٦,٠٢٤ |

## ٦- استثمارات في شركات

تتالف الاستثمارات في الشركات كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

| اسم الشركة الزميله | بلد التأسيس | نسبة الملكية (مباشر وغير مباشر٪) | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|---|---|
| استثمار في مشروع مشترك (٦ – ١) | المملكة العربية السعودية | ٥٠٪ | – | ٧٨,٩٢٩,٥٠٠ |
| شركة سوسيتي ماروكيني دي ريسبيريشن ايت دي ريسايكليج (٦ – ١) | المملكة المغربية | ٥٠٪ | – | ٢٤,١١٥,٧٠٩ |
| شركة مول فايبر المحدودة | المملكة المتحدة | ٥١٪ | – | ٦٢٥,٣٩٨ |
| | | | – | ١٠٣,٢٤٢,٠٣٦ |

ان حركة الاستثمار في الشركات هي كما يلي:

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| الرصيد كما في ١ يناير | ١٠٣,٢٤٢,٠٣٦ | ١٠٦,٦٠٠,٠٠٦ |
| الحصة في صافي الربح في المشروع المشترك بالصافي | ١,٩٧١,٤٤٢ | ٤,٠٣١,٦٨٦ |
| الحصة في صافي ربح الشركات التابعة | – | ٦٧٨,٢٠٩ |
| اضافات | ١,١٥٠,٠٠٠ | ١,١٠٠,١٩٣ |
| ارباح موزعة | (١,٨٨٤,٢٣٦) | – |
| بيع الاستثمارات | (٩٨,٦٣٣,٥٣٩) | – |
| الحركة خلال السنة | ٣,٥٩٦,٧٩١ | (٤,٧٨٩,٢٢٨) |
| مبالغ مدفوعة مقدما محولة الى ارصدة مدينة اخرى | (٣,٥٦٢,٥٠٠) | – |
| التعديلات والانخفاضات | (٥,٨٧٩,٩٩٤) | (٤,٣٧٨,٨٣٠) |
| | – | ١٠٣,٢٤٢,٠٣٦ |

٦ – ١ خلال السنة، قامت المجموعة ببيع استثمارها في شركة سوسيتي ماروكيني دي ريسبيريشن ايت دي ريسايكليج بالقيمة الدفترية كما في تاريخ البيع وتم تحويل المبالغ المدفوعة مقدما الى حساب المدينون مع مبلغ البيع. بالاضافة الى ذلك، قامت المجموعة ببيع الاستثمار في المشروع المشترك لجهة ذات علاقة نتج عنه ربح بقيمة ٣٦٦,٤٦١ ريال سعودي.

# شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق المحدودة

(شركة سعودية مساهمة مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

## (بالريال السعودي)

### ٧- ممتلكات والات ومعدات

| | اراضي | مباني وكبائن متحركة | الات ومعدات | اثاث وتجهيزات مكتبية | سيارات | مشاريع تحت التنفيذ | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| التكلفة: | | | | | | | |
| ١ يناير ٢٠١٠ | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ٧٣,٢٧٥,٠٤١ | ٤٧٣,٠٥٣,٤٧٠ | ١١,٤٤٨,٧١٩ | ١٩,٤٣٩,٣٨٨ | ٢٩٥,٥٣٤,٩٧٥ | ٩٣٢,٠٧١,٤٧٧ |
| الاضافات | - | ١,٥٤٩,٣٥٢ | ١٤,٦٥٦,٩٧٦ | ١,٠٣٠,٥٧٧ | ٤,٦٠٥,٥٢٦ | ١١٠,٩٤٤,٠٢٧ | ١٣٢,٧٨٦,٤٥٨ |
| الاستبعادات | - | - | (٢٠٠,٢٧٩) | - | (٦٢٠,١٢٢) | - | (٨٢٠,٤٠١) |
| التحويلات | - | ٨١,٣٢١,٦٣٥ | ٣٢٤,٠٠٨,٠٦٧ | ٤٩٥,٠١١ | ٦٥٤,٢٨٩ | (٤٠٦,٤٧٩,٠٠٢) | - |
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ١٥٦,١٤٦,٠٢٨ | ٨١١,٥١٨,٢٣٤ | ١٢,٩٧٤,٣٠٧ | ٢٤,٠٧٩,٠٨١ | - | ١,٠٦٤,٠٣٧,٥٣٤ |
| الاستهلاكات | | | | | | | |
| ١ يناير ٢٠١٠ | - | ٩,٣٤١,٧٤١ | ١٢٦,٣٢٨,٦٤٢ | ٨,٨٨٦,٧٥٤ | ١١,٨٣٤,٣٥٣ | - | ١٥٦,٣٩١,٤٩٠ |
| الاضافات | - | ٢,٠٨٥,٨٥٦ | ٣٢,٣٦١,٥٣٣ | ١,٠٩١,٣١٥ | ٤,٠٦٩,٣٦٣ | - | ٣٩,٦٠٨,٠٦٧ |
| الاستبعادات | - | - | (١٨٢,٠٠٥) | - | (٥٣٧,١٩٦) | - | (٧١٩,٢٠١) |
| التحويلات | - | (٢٣٩,٢٦٨) | - | - | - | - | (٢٣٩,٢٦٨) |
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ | - | ١١,١٨٨,٣٢٩ | ١٥٨,٥٠٨,١٧٠ | ٩,٩٧٨,٠٦٩ | ١٥,٣٦٦,٥٢٠ | - | ١٩٥,٠٤١,٠٨٨ |
| صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ١٤٤,٩٥٧,٦٩٩ | ٦٥٣,٠١٠,٠٦٤ | ٢,٩٩٦,٢٣٨ | ٨,٧١٢,٥٦١ | - | ٨٦٨,٩٩٦,٤٤٦ |
| ٣١ ديسمبر ٢٠١١ | | | | | | | |
| التكلفة | | | | | | | |
| ١ يناير ٢٠١١ | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ١٥٦,١٤٦,٠٢٨ | ٨١١,٥١٨,٢٣٤ | ١٢,٩٧٤,٣٠٧ | ٢٤,٠٧٩,٠٨١ | - | ١,٠٦٤,٠٣٧,٥٣٤ |
| الاضافات | - | ٢,٣٣٩,٠٣٣ | ٥٨,٢١٠,٤٨١ | ٢,٢٣٢,٢٣٧ | ٤,٦٧٠,٦٥٣ | ٢٣٠,٧٠٧ | ٦٧,٦٨٣,١١١ |
| الاستبعادات | - | (١,٨٣٦) | (١,٦٨٥,٧٧٠) | (٧,٨٦٠) | (١,٥٦٢,٧١٢) | - | (٣,٢٥٨,١٧٨) |
| التحويلات (ايضاح ٤) | - | - | ٣٩,١٧٥,٤٤٤ | - | - | - | ٣٩,١٧٥,٤٤٤ |
| ٣١ ديسمبر ٢٠١١ | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ١٥٨,٤٨٣,٢٢٥ | ٩٠٧,٢١٨,٣٨٩ | ١٥,١٩٨,٦٨٤ | ٢٧,١٨٧,٠٢٢ | ٢٣٠,٧٠٧ | ١,١٦٧,٦٣٧,٩١١ |
| الاستهلاكات | | | | | | | |
| ١ يناير ٢٠١١ | - | ١١,١٨٨,٣٢٩ | ١٥٨,٥٠٨,١٧٠ | ٩,٩٧٨,٠٦٩ | ١٥,٣٦٦,٥٢٠ | - | ١٩٥,٠٤١,٠٨٨ |
| الاضافات | - | ٤,٢٢٥,٦٩١ | ٤٦,٦٣٨,٦٤٥ | ١,٣٦٥,٠٠٢ | ٤,٤٨٤,٠١٤ | - | ٥٦,٧١٣,٣٥٢ |
| الاستبعادات | - | - | (٨٦١,٢٥١) | (٢,٥٨٥) | (١,٢٦٥,٧٦٣) | - | (٢,١٢٩,٥٩٩) |
| ٣١ ديسمبر ٢٠١١ | - | ١٥,٤١٤,٠٢٠ | ٢٠٤,٢٨٥,٥٦٤ | ١١,٣٤٠,٤٨٦ | ١٨,٥٨٤,٧٧١ | - | ٢٤٩,٦٢٤,٨٤١ |
| صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ | ٥٩,٣١٩,٨٨٤ | ١٤٣,٠٦٩,٢٠٥ | ٧٠٢,٩٣٢,٨٢٥ | ٣,٨٥٨,١٩٨ | ٨,٦٠٢,٢٥١ | ٢٣٠,٧٠٧ | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ |

تشتمل الاراضي على قطعة أرض بتكلفة ٢٤,٤ مليون ريال سعودي مسجلة باسم طرف ذي علاقة ويتم تحويلها بموجب اقرار ملكية لصالح المجموعة ولم يتم نقل ملكيتها حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

ان كافة الاراضى و المبانى و الكبائن المتحركة و الات و المعدات و الاثاث و التجهيزات المكتبية الموضحة اعلاة مرهونة بموجب سند رهن من الدرجة الاولى لصالح صندوق التنمية الصناعيه السعودي(ايضاح ٨)، ومرهونة من الدرجة الثانية لصالح البنك العربي الوطني ومن الدرجة الثالثة لصالح المؤسسة الاسلامية لتنمية القطاع الخاص.

## ٨- قروض وتسهيلات بنكية

١- تتألف القروض والتسهيلات البنكية كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

أ – ١ قروض قصيرة الاجل واوراق دفع

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| قروض بنكية قصيرة الاجل – انظر (ب) ادناه | ١٤١,٢٢٥,٥٤٧ | ٢٢٦,٢٨٧,٨٠٢ |
| اوراق دفع | ١,٨٠٤,٩٩٥ | ١,١١٨,٥٤١ |
| | ١٤٣,٠٣٠,٥٤٢ | ٢٢٧,٤٠٦,٣٤٣ |

أ – ٢ قروض طويلة الاجل

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| قروض بنكية طويلة الاجل – انظر (ب) ادناه | ٥٦٣,٠٢٦,٩٢٨ | ٤٥٣,٧٧٣,٣٤٠ |
| قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي – انظر (ج) ادناه | ٢٤٧,٠٦٠,٠٠٠ | ٢٢٦,٦٠٠,٠٠٠ |
| | ٨١٠,٠٨٦,٩٢٨ | ٦٨٠,٣٧٣,٣٤٠ |
| ينزل : الجزء المتداول من قروض طويلة الاجل | (٢٥٦,٤٤٥,٨٣٢) | (١٨٨,٧٣١,٣٢٨) |
| | ٥٥٣,٦٤١,٠٩٦ | ٤٩١,٦٤٢,٠١٢ |

ب– يوجد لدى المجموعة اتفاقيات تسهيلات بنكية مع عدة بنوك محلية على شكل خدمات تمويل ، تيسير وتورق قصيرة و طويلة الاجل حيث بلغت قيمة المستغل منها في نهاية السنة ما يقارب ٧٠٥,٨ مليون ريال سعودي (٢٠١٠: ٦٨١,٧ مليون ريال سعودي) وذلك لغرض تمويل استيراد مواد و معدات متعلقة بأنشطة المجموعة. ان كافة هذه التسهيلات البنكية ممنوحة بضمان سندات لأمر من المجموعة باجمالي مبلغ التسهيلات الممنوحة و بضمان بعض الشركاء ورهن على مصنع المجموعة. تحمل هذه التسهيلات بمعدلات فائدة متغيرة تتراوح ما بين سايبور+ ١,٢٥ ٪ الى سايبور+٣٪ وتستحق على مدد متفاوتة تتراوح من ٦ أشهر و حتى ٦ سنوات لكل عملية على حده.

تتضمن هذه الاتفاقيات تعهدات مالية معينة والتي من ضمنها بأن يتم الحفاظ على بعض النسب المالية كما تتطلب موافقة البنك المسبقة على توزيعات الارباح. وقد قامت المجموعة بمخالفة بعض التعهدات . لم تقم المجموعة باعادة تصنيف القروض طويلة الاجل كجزء متداول لان الادارة تعتقد بان البنك لن يعتبر اجمالي خدمات التمويل مستحقا بالكامل نظرا لعدم التقيد بتلك التعهدات. وبالتالي، تم تصنيف ارصدة القروض اعلاه وفقا لشروط السداد الاصلية.

ج– قامت المجموعة بابرام اتفاقية قروض مع صندوق التنمية باجمالي مبلغ ٢٥٥ مليون ريال سعودي بغرض التمويل الجزئي لبناء المنشآت الانتاجية للمجموعة. بلغ الجزء المستغل منها ما يقارب ٢٤٧ مليون ريال سعودي (٢٠١٠: ٢٢٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١. يبدأ سداد رصيد القرض القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ على اقساط نصف سنوية غير متساوية القيمة وتمتد حتى مايو ٢٠١٧. بموجب احكام اتفاقيات قروض صندوق التنمية فان الممتلكات والالات والمعدات الخاصة بالمجموعة مرهونة كضمان لصالح صندوق التنمية (انظر ايضاح ٧). ان قروض صندوق التنمية مضمونة ايضا من قبل الشركاء. تتطلب اتفاقيات قرض صندوق التنمية، من بين امور اخرى، الحفاظ على بعض النسب المالية وتوزيعات الارباح وحدا اقصى لمصروفات الايجار والمصاريف الرأسمالية. قامت المجموعة بمخالفت بعض التعهدات، ولا تتوقع ادارة الشركة ان يقوم صندوق التنمية باتخاذ أي اجراء حيال هذه المخالفة. وبالتالي، تم تصنيف القروض اعلاه وفقا لشروط السداد الاصلية.

د – جدول السداد للقروض طويلة الاجل

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| ٢٠١١ * | – | ١٨٨,٧٣١,٣٢٨ |
| ٢٠١٢ | ٢٥٦,٤٤٥,٨٣٢ | ٢٠٤,٧٠٠,٣٣٢ |
| ٢٠١٣ | ٢١٠,٣٧٢,٧٥٠ | ١٠١,٨٣٣,٣٣٤ |
| ٢٠١٤ | ١١٠,١٦٦,٦٦٤ | ٦٠,١٦٦,٦٦٤ |
| ٢٠١٥ | ١٠٠,٠٤١,٦٨٢ | ٤٦,٠٤١,٦٨٢ |
| ٢٠١٦ | ٩٤,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٤,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٢٠١٧ | ٣٩,٠٦٠,٠٠٠ | ٣٤,٩٠٠,٠٠٠ |
| | ٨١٠,٠٨٦,٩٢٨ | ٦٨٠,٣٧٣,٣٤٠ |

* قامت المجموعة في ٢٣ ذي الحجة ١٤٣٢هـ (الموافق ١٩ نوفمبر ٢٠١١) بالتقدم لصندوق التنمية باعادة جدولة قسط مستحق في ٢٠١١ بحيث يصبح ٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بدلا من ٣٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وقد حصلت المجموعة على موافقة الصندوق على ذلك وتم اعادة احتساب الاقساط حسبما ما هو مبين اعلاه. وبذلك اصبح الجزء المتداول من القروض طويلة الاجل كما في ديسمبر ٢٠١٠ مبلغ ١٥٩,٨٦٥,٩٩٦ ريال سعودي بدلا من ١٨٩,٨٦٥,٩٩٦ ريال سعودي.

## ٩- مصاريف مستحقة وارصدة دائنة اخرى

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| مصاريف مستحقة | ٢٠,٦٣٤,٨٣٥ | ١١,٣٩٣,٤٠١ |
| فريضة الزكاة وضريبة الدخل (ايضاح ١٠) | ٧٣٤,٠٩٧ | ٩٧٩,٨٨٥ |
| اخرى | ٢٠٢,٣٧٠ | ٢,٤٤٣,٧٩٨ |
| | ٢١,٥٧١,٣٠٢ | ١٤,٨١٧,٠٨٤ |

## ١٠- فريضة الزكاة وضريبة الدخل

تم احتساب مصاريف الزكاة المحملة للمجموعة بناء على البيانات المالية المنفصلة للشركة وشركاتها التابعة.

إن العناصر الرئيسية للوعاء الزكوي للمجموعة هي كما يلي:

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| موجودات غير متداولة | ٩١٨,٠١٣,٠٧٠ | ٩٧٢,٢٣٨,٤٨٢ |
| مطلوبات غير متداولة | ٥٦٤,١٠٠,٢٧٣ | ٥٠٠,٣٥٩,٧٥١ |
| حقوق الشركاء، رصيد أول المدة | ٣٤٣,٠٣٦,٦٨٢ | ٢٣٢,٧١٣,٣٠١ |
| صافي الدخل قبل الزكاة | ٨٦,٥٨٤,١٨٩ | ٨١,٢٩١,٠٤٣ |

تم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول للزكاة للسنة .

ان حركة مخصص الزكاة وضريبة الدخل هي كما يلي:

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ٩٧٩,٨٨٥ | ٤٠٠,٠٠٠ |
| المحمل للسنة | ٧٩٥,١٦٦ | ٦٤٩,٦٦٤ |
| المسدد خلال السنة | (١,٠٤٠,٩٥٤) | (٦٩,٧٧٩) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | ٧٣٤,٠٧٩ | ٩٧٩,٨٨٥ |

## ربوطات قائمة

استلمت الشركة الربوطات الزكوية والبالغة ١٢,٨ مليون ريال سعودي للاعوام ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ حيث احتجت عليه الشركة وتعتقد الشركة بأنها تمتلك دليل دفاع قوي يمكنها من عدم دفع هذا المبلغ وبالتالي، لم تقم الشركة بأخذ اي مخصص زكاة في القوائم المالية المعدة. لم تتسلم الشركة الربوطات الزكوية النهائية من مصلحة الزكاة والدخل لعامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠.

## ١١- تعويضات نهاية الخدمة

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ٨,٧١٧,٧٣٩ | ٥,٨٠٠,٥٨٤ |
| المحمل للسنة | ٢,٥٠٨,٠٠٣ | ٣,٢٠٢,٠٣٦ |
| المسدد خلال السنة | (٧٦٦,٥٦٥) | (٢٨٤,٨٨١) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | ١٠,٤٥٩,١٧٧ | ٨,٧١٧,٧٣٩ |

## ١٢- رأس المال

قرر الشركاء زيادة رأس المال بمبلغ ١٦٠ مليون ريال سعودي في ٢٠٠٨ و ١٠٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١٠، و ٤٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١١ عن طريق التحويل من الحسابات الشركاء والارباح المستبقاة. وكذلك قرر الشركاء ادخال شريكين جديدين من خلال تحويل جزء من حصتهم في الشركة للشركاء الجدد.

يتألف رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ من ٣٦٠,٠٠٠ حصة (٢٠١٠: ٢٢٠,٠٠٠ حصة) بقيمة اسمية ١,٠٠٠ ريال سعودي للحصة الواحدة كما يلي:

| الشركاء | نسبة الملكية | | المبلغ | |
|---|---|---|---|---|
| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
| شركة عبد القادر المهيدب وأولاده | ٣٥,٣٢٪ | ٤٠,٢٧٪ | ١٢٧,١٥٢,٠٠٠ | ٨٨,٥٩٤,٠٠٠ |
| شركة ابراهيم عبد الله أبو نيان واخوانه | ٣٥,٣٢٪ | ٤٠,٢٧٪ | ١٢٧,١٥٢,٠٠٠ | ٨٨,٥٩٤,٠٠٠ |
| السيد/عبد الله عبد الرحمن إبراهيم المعمر | ١٩,٤٦٪ | ١٩,٤٦٪ | ٧٠,٠٥٦,٠٠٠ | ٤٢,٨١٢,٠٠٠ |
| السيد/عماد عبد القادر المهيدب | ٤,٩٥٪ | – | ١٧,٨٢٠,٠٠٠ | – |
| السيد/عبد الإله عبد الله ابو نيان | ٤,٩٥٪ | – | ١٧,٨٢٠,٠٠٠ | – |
| | ١٠٠٪ | ١٠٠٪ | ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ |

تمت الموافقة على الاجراءات القانونية من قبل وزارة التجارة. والصناعة

## ١٣- الاحتياطي النظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتخصيص ١٠٪ من صافي الدخل حتى يبلغ هذا الاحتياطي ما نسبته ٥٠٪ من راس المال . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كتوزيعات ارباح .

## ١٤- مصاريف بيع وتوزيع

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| رواتب وملحقاتها | ٣,٣٨٧,٨٨٦ | ٦٤٠,٥٣١,٣ |
| نقل وشحن | ٢٢,٠٣٢,٢٢٣ | ٩٣١,٠٣٢,١٩ |
| عمولات بيعية | ٢,١١٥,٦١٤ | ٤٨٩,٧٢١,١ |
| اصلاح وصيانه | ١,٢١٨,٧٤٩ | ٢١٥,٧٥٠ |
| استهلاكات | ٣٠١,٠٣٠ | ٥٦٥,٢٥٧ |
| شحن وتخليص | ١,٢٠٣,٧٧٨ | - |
| اخرى | ٦٤٣,٣٣٤ | ٧١١,٨٥٧ |
| | ٣٠,٩٠٢,٦١٤ | ٥٥١,١٥١,٢٦ |

## ١٥ - مصاريف عمومية وادارية

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| رواتب وملحقاتها | ١٩,٨٢٨,٧٨٥ | ١٣,٦١٥,٥٨١ |
| استهلاكات | ٢,٣٦٨,٦١٨ | ٢,٧٧٢,٦٢٦ |
| اتعاب مهنية | ٢,٦٥٧,٥٥٢ | ١٨٦,٨٢١ |
| اصلاح وصيانه | ٤٧٠,٥٩٦ | ٦٧٢,٠٣٠ |
| اتصالات | ٦٤٩,٤٥٢ | ٤٨٠,٢٦١ |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها | - | ٢,٢٥٠,٠٠٠ |
| سفر | ١,٠٩٢,٣٧٨ | ٤٢٣,٧٢٥ |
| تأمين | ٥٥٣,٨٣٥ | ٥٠١,٠٣٠ |
| ايجار | ٣٧٦,٩٨٠ | ٦٨,٦٥٣ |
| اشتراكات | ٢١٩,٨١١ | ٢٤٩,٦١٥ |
| دراسة جدوى | ٩٩٤,٧٨٠ | ٩١٩,١٠١ |
| تدريب | ٧٦١,٢٤٨ | ٥٦٢,٥٦٩ |
| قرطاسية | ٤٤٤,٨٧٦ | ١٧٤,٠٣٦ |
| رسوم حكومية | ٥٠١,٧٣١ | ٤٣١,٧١٦ |
| مصاريف بنكية | ٦٦٥,٧٠٣ | ٤١٢,٨٥١ |
| اخرى | ١,٥٩٤,٢٧٧ | ٢,٤١٣,١١٨ |
| | ٣٣,١٨٠,٦٢٢ | ٢٦,١٣٣,٧٣٣ |

## ١٦- عقود الإيجار التشغيلي

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| دفعات بموجب عقود إيجار تشغيلي تم تحميلها كمصاريف خلال السنة | ٤,٨٠١,٨٦٣ | ٣,٦٦٠,٢٦٨ |

تتكون دفعات عقود الإيجار التشغيلي من الإيجارات المستحقة على الشركة مقابل استئجار عقارات سكنية ، وتنتهي الالتزامات المتعلقة بها خلال سنة واحدة .

## ١٧ – الالتزامات والإرتباطات المحتملة

يوجد على المجموعة كما في ٣١ ديسمبر الالتزامات والإرتباطات المحتملة التالية:

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| اعتمادات مستندية | ٢٧,٨٢٠,٣٦٠ | ٢,٨٢٢,٣٤٩ |
| عقود رأسمالية مرتبط بها | - | ٢,٨٢٢,٣٤٩ |

خلال عام ٢٠٠٨، قامت المديرية العامة للمياه بنزع ملكية قطعة أرض والمباني المقامة عليها والمملوكة من قبل الشركة للانتفاع العام وقامت بشكل غير عادل بتعويض الشركة بمبلغ ٢٨,٩ مليون ريال سعودي. قامت المجموعة بنقاش التعويض وطالبت بتعويض يساوي القيمة السوقية للارض. لاحقا قامت المجموعة بالحصول على قرار بالزام المديرية بدفع ٨٠,٢ مليون ريال سعودي والذي لم توافق عليه المديرية.

قامت المجموعة برفع قضية للدائرة الاستئنافية والتي ما تزال قيد الاجراء. تعتقد ادارة المجموعة بان النتيجة النهائية ستكون لصالحها وسيتم اثبات أي ربح أو خسارة عند تحديد النتيجة النهائية.

## ١٨- ادارة المخاطر

ان امكانية تعرض المجموعة للمخاطر ومنهجها في ادارة هذه المخاطر موضح كما يلي:

أ – مخاطر سعر الفائدة

ان مخاطر سعر الفائدة تنتج من ان احتمالية التغير في هذا السعر قد يؤثر على قيمة الأدوات المالية. ان المجموعة معرضة لمخاطر تقلب اسعار سعر الفائدة على قروضها ومرابحاتها. لا تقوم المجموعة بالتحوط لمخاطر سعر الفائدة.

ب – مخاطر السيولة

ان مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها التمويلية، وتعمل المجموعة على ادارة مخاطر السيولة من خلال المحافظة على ارصدة كافية من النقد وما في حكمه والحصول على تسهيلات بنكية.

ج- مخاطر العملات

تنشأ مخاطر العملات من احتمالية تأثير التغيير في أسعار صرف العملات الأجنبية على قيمة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية.

تتم غالبية مبيعات المجموعة بالريال السعودي بينما تتم مشترياتها بشكل رئيسي بالدولار الأمريكي . بما أن الريال السعودي مثبت سعره أمام الدولار الأمريكي، فإن المجموعة ليست معرضة لمخاطر العملات .

## ١٩- المعاملات مع جهات ذات علاقة

تعاملت المجموعة خلال السنة مع الجهات ذات العلاقة التالية :

| اسم الشركة | العلاقة |
|---|---|
| شركة بيئتنا | شركة شقيقة |

ان المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بذلك هي كما يلي:

| | ٢٠١١ | ٢٠١٠ |
|---|---|---|
| بيع استثمارات | ٩٩,٠٠٠,٠٠٠ | - |

يتكون المطلوب من جهة ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ من المبلغ المطلوب من شركة بيئتنا.

## ٢٠- تفاصيل القطاعات

ان النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من الصناعة والتجارة. ان الموجودات والمطلوبات والايرادات والدخل الصافي للشركة وشركتها التابعة مصنفة ضمن تفاصيل القطاعات كما في نهاية السنة حسب التالي:

| | ٢٠١١ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
| الموجودات | ١,٤٠٣,٣٢٩,٧٨٤ | ٨٣,٨٣٧,٣١٠ | (٣٩,٨٩٩,٣٩٣) | ١,٤٤٧,٢٦٧,٧٠١ |
| المطلوبات | ٩٧٢,٠٩٧,٧٧٨ | ٥٤,٥٥٤,٠٠٩ | (١٠,٦٥٧,٨٦٣) | ١,٠١٥,٩٩٣,٩٢٤ |
| الايرادات | ٥٩٤,٩٤٠,٠٦٤ | ٢٥٧,٥٦٠,٣٩٧ | (٢١٩,٦٦٥,١٧٠) | ٦٥٠,٨٣٥,٢٩١ |
| صافي الدخل | ٨٥,٧٤٧,٨٢٤ | ٢٨,٣٨٢,٧١٨ | (٢٨,٣٨٢,٧١٨) | ٨٥,٧٤٧,٨٢٤ |

| | ٢٠١٠ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | قطاع الصناعة | قطاع التجارة | الاستبعادات | المجموع |
| الموجودات | ١,٢٠٦,٣١٢,٠٥٧ | ١٤٠,٢٢٤,٥٤٠ | (٤٠,٣١٤,٥٨٦) | ١,٣٠٦,٢٢٢,٠١١ |
| المطلوبات | ٨٦٣,٢٧٥,٣٧٥ | ١١٤,٩٤١,٥٠٨ | (١٥,٠٢٢,٥٥٤) | ٩٦٣,١٩٤,٣٢٩ |
| الايرادات | ٤٣٦,١٠٧,٢٨٢ | ١٨٧,٣٦٤,٠٠٣ | (١٥٢,٤٠٨,٠٧٨) | ٤٧١,٠٦٣,٢٠٧ |
| صافي الدخل | ٨٠,٦٤١,٣٧٩ | ٢٢,٨٣٦,٧٧٩ | (٢٢,٨٣٦,٧٧٩) | ٨٠,٦٤١,٣٧٩ |

## ٢١- القيمة العادلة

بأستثناء الأستثمارات ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تقارب قيمتها الدفترية .

## ٢٢- ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام سنة ٢٠١٠ لتتوافق مع العرض للسنة الحالية .

تركت هذه الصفحة فارغة عن قصد

MEPCO
Middle East Paper Co.